



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

15hb Mac 2012

No. 6

No. 133.

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 55(6)

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 55(6)

Menurut subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], ringkasan Anggaran Belanjawan tahun 2012 bagi Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagaimana yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri pada 15 Disember 2011 diperihalkan seperti yang berikut:

Pursuant to subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the summary of the Budget Estimates for the year 2012 for the Municipal Council of Province Wellesley as passed by the State Authority on 15 December 2011 is described as follows:

MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI
MUNICIPAL COUNCIL OF PROVINCE WELLESLEY

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN TAHUN 2012

ESTIMATED REVENUE AND EXPENDITURE FOR THE YEAR 2012

I. ANGGARAN HASIL
ESTIMATED REVENUE

	(RM)
Hasil Cukai <i>Tax Revenue</i>	132,119,284
Hasil Bukan Cukai <i>Non Tax Revenue</i>	32,058,233
Terimaan Bukan Hasil <i>Non Revenue Acceptance</i>	8,000,000
	<hr/>
Jumlah <i>Total</i>	172,177,517
	<hr/>

II. ANGGARAN PERBELANJAAN
ESTIMATED EXPENDITURE

	(RM)
Perbelanjaan Mengurus <i>Operating Expenditure</i>	195,127,397
Perbelanjaan Pembangunan <i>Development Expenditure</i>	3,100,000
Perolehan Harta Modal <i>Assets Acquisition</i>	3,645,000
	<hr/>
Jumlah <i>Total</i>	201,872,397
	<hr/>
Kurangan <i>Deficit</i>	29,694,880
	<hr/>

Bertarikh 31 Januari 2012

Dated 31 January 2012

[MPSP/99/1-1/19 Bah. 1 Jil. 4; PUNPP 352/100/1/2/3]

MAIMUNAH MOHD SHARIF
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Seberang Perai/
President
Municipal Council of Province Wellesley

AKTA PEMULIHARAAN TANAH 1960
(Akta 385)LAND CONSERVATION ACT 1960
(Act 385)**No. 134.**

(Seksyen 3)

(Section 3)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Yang di-Pertua Negeri dalam Majlis membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dijadualkan di bawah ini dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 878 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Pulau Pinang yang mana telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sepertimana yang diwartakan menurut Kenyataan *Warta* No. 359 bertarikh 10 Februari 1939.

It is hereby notified that Yang di-Pertua Negeri-in-Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as scheduled hereto and delineated upon Plan No. P.W. 878 as deposited in the Office of Director of Survey, Penang which has been declared to be hill lands *Vide Gazette Notification No. 359* dated 10 February 1939.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Barat Daya. Mukim/*Mukim*—3. No. Lot/*Lot No.*—302. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—Geran Mukim No. 152. Luas/*Area*—2.211 hektar/*hectare*.

Berterikh 23 Februari 2012

Dated 23 February 2012
[PTG/TB/DBD/174; PTBD/1312/1/2011(22)]NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Secretary of
State Executive Council
*Penang***No. 135.**

(Seksyen 3)

(Section 3)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Yang di-Pertua Negeri dalam Majlis membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dijadualkan di bawah ini dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 895 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Pulau Pinang yang mana telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sepertimana yang diwartakan menurut Kenyataan *Warta* No. 359 bertarikh 10 Februari 1939.

It is hereby notified that Yang di-Pertua Negeri-in-Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as scheduled hereto and delineated upon Plan No. P.W. 895 as deposited in the Office of Director of Survey, Penang which has been declared to be hill lands *Vide Gazette Notification No. 359 dated 10 February 1939.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Barat Daya. Mukim/*Mukim*—10. No. Lot/*Lot No.*—928. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—Geran Mukim No. 420. Luas/*Area*—1.599 hektar/*hectare*.

Bertarikh 23 Februari 2012

Dated 23 February 2012
[PTG/TB/DBD/172; PTBD/1312/2/2009(26)]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Secretary of
State Executive Council
Penang

No. 136.

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI PULAU PINANG) 2004

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF PENANG) ENACTMENT 2004

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RAYUAN SYARIAH

APPOINTMENT OF JUDGES OF THE SYARIAH APPEAL COURT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 57(1) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Pulau Pinang) 2004 [*Enakmen 2*], Yang di-Pertuan Agong, atas nasihat Ketua Hakim Syarie Negeri Pulau Pinang, telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual sebagai Hakim Mahkamah Rayuan Syariah Negeri Pulau Pinang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (3) Jadual.

In exercise of the powers conferred by subsection 57(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Penang) Enactment 2004 [*Enactment 2*], the Yang di-Pertuan Agong, on the advice of the Chief Syarie Judge of the State of Penang, has appointed the persons named in column (2) of the Schedule as Judges of the Syariah Appeal Court of State of Penang for the period specified in column (3) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Bil./No.	(2) Nama/Name	(3) Tarikh/Date
1.	Tan Sri Haji Ibrahim bin Lembut	1-1-2012 – 31-12-2014
2.	Dato' Haji Md. Yusup bin Che Teh	1-1-2012 – 31-12-2014

Bertarikh 8 Februari 2012

Dated 8 February 2012

[PSUKPP/001.21.1.8.5 Jld. 5 (SULIT); PUNPP 352/100/1/2/1 Jld. 2]

Dengan Titah Perintah/
By Command,

DATO' HAJI YUSOF BIN MUSA
*Ketua Hakim Syarie
Pulau Pinang/
Chief Syarie Judge
Penang*

No. 137.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1843. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 104838. Luas—1.262 hektar.

Bertarikh 30 Januari 2012
[PTG/PP/76/Jld. 58(61) dlm.(6)]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 138.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1844. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 104839. Luas—218.8 hektar.

Bertarikh 30 Januari 2012
[PTG/PP/76/Jld. 58(62) dlm.(6)]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 139.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—1973. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 103162. Luas—130.0 meter persegi.

Bertarikh 2 Februari 2012
[PTG/PP/76/Jld. 58(60) dlm.(5)]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 140.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 16, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—912. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 60985. Luas—1982.0 meter persegi.

Bertarikh 2 Februari 2012
[PTG/PP/76/Jld. 58(63) dlm.(6)]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 141.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—4, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—40. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 29285. Luas—42896.6736 meter persegi.

Bertarikh 13 Februari 2012
[PTG/PP/76/Jld. 58(67) dlm.(6)]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 142.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 3, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2679. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 640/M1/2/22 STRATA. Luas—73.8 meter persegi.

Bertarikh 20 Februari 2012
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 9 Klt. 1]

NUR AZWANI HASLEEM BINTI NASRUN
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 143.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Tanjong Bungah, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—4126. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 60127/M1/11/58 STRATA. Luas—108 meter persegi.

Bertarikh 20 Februari 2012
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 8 Klt. 63]

NUR AZWANI HASLEEM BINTI NASRUN
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 144.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—6064. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 82945/M3/3/190 STRATA. Luas—71 meter persegi.

Bertarikh 20 Februari 2012
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 9 Klt. 2]

NUR AZWANI HASLEEM BINTI NASRUN
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 145.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—4140. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 2405/M1/17/177. Unit Syer bagi Petak—66.

Bertarikh 20 Februari 2012
[PTTL/PP/HG/84]

ZANZILA BINTI ZAINOL ABIDIN
Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang

No. 146.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—3373. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 905. Luas—0.515 hektar.

Bertarikh 21 Februari 2012
[PTTL/PP/HG/90]

ZANZILA BINTI ZAINOL ABIDIN
Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang

No. 147.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—109. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 53. Luas—17276.0283 meter persegi. No. Piawai—9-C-I.

Bertarikh 22 Februari 2012
[PTSPU(D) 7/2012]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 148.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2665. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 669. Luas—683.9187 meter persegi. No. Piawai—8-D-II.

Bertarikh 22 Februari 2012
[PTSPU(D) 8/2012]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 149.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2664. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 668. Luas—453.2479 meter persegi. No. Piawai—8-D-II.

Bertarikh 22 Februari 2012
[PTSPU(D) 8/2012]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 150.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—15506. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 14468. Luas—119.0 meter persegi.

Bertarikh 30 Januari 2012
[PTG/PP/76/Jld. 58(59) dlm.(6)]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 151.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 1, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2402. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1110S1. Luas—115.196 meter persegi.

Bertarikh 3 Februari 2012
[PTG/PP/76/Jld. 58(64) dlm.(6)]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 152.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—7076. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 21920. Luas—102.19 meter persegi.

Bertarikh 3 Februari 2012
[PTG/PP/76/Jld. 58(65) dlm.(6)]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 153.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—3809. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 35117. Luas—209.0 meter persegi.

Bertarikh 13 Februari 2012
[PTG/PP/76/Jld. 58(66) dlm.(6)]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 154.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—15, Seberang Perai Tengah. No. Lot—3093. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 858. Luas—260.12 meter persegi.

Bertarikh 21 Februari 2011
[PTSPT/D/01/09/118]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 155.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Puad bin Omar, yang beralamat di Block A5-4-11, Rumah Pangsa Jalan Tuna, Seberang Jaya, 13700 Perai, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 15 Mei 2012 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—1, Seberang Perai Tengah. No. Lot—5383. Jenis dan No. Hakmilik—PM6/M1/5/70. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3829/2011.

Bertarikh 15 Februari 2012
[0701AUC2011000122]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

No. 156.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohamad Gaddafi bin Mahmood, yang beralamat di G-10, A1, Taman Sri Jangus, Alma, 14000 Bukit Mertajam, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 15 Mei 2012 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Seberang Perai Tengah. No. Lot—18351. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1635. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0701SC2009004660.

Bertarikh 16 Februari 2012
[0701AUC2011000121]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

No. 157.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Abdul Raman bin Babasahid dan Sahul Hamid bin Babasahid, yang beralamat di 153 Taman Perwira, 14100 Simpang Ampat, Pulau Pinang atau 25 Lorong Mangga 1, Taman Mangga, 14100 Simpang Ampat, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 11 Mei 2012 pukul 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—13, Seberang Perai Tengah. No. Lot—1267. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1415. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1648/2004.

Bertarikh 21 Februari 2012
[0701AUC2011000112]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

No. 158.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Teh Siew Ngor @ Teh Chan Ngok, yang beralamat di 16 Persiaran Perpaduan, Taman Perpaduan, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 15 Mei 2012 pukul 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Seberang Perai Tengah. No. Lot—2820. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1689. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1133/2007.

Bertarikh 21 Februari 2012
[0701AUC2011000071]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam*

No. 159.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Krishnavee a/p Nadarajah dan J. Nadarajan a/l John, yang beralamat di 22-C Lintang Seri Arowana 2, Taman Seri Arowana, Permatang Pauh, 13700 Seberang Perai atau 58 Lorong Siakap 2, Taman Siakap, 13700 Seberang Jaya, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 14 Mei 2012 pukul 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—4, Seberang Perai Tengah. No. Lot—3574. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1200. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1124/2006.

Bertarikh 21 Februari 2012
[0701AUC2011000111]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam*

No. 160.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Almi bin Ariffin, yang beralamat di 1 Lorong Pauh 12, Taman Pauh, 13500 Permatang Pauh, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 15 Mei 2012 pukul 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—1, Seberang Perai Tengah. No. P.T.—4146. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 392. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2312/2004.

Bertarikh 21 Februari 2012
[0701AUC2011000110]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

No. 161.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada S. Kesavan a/l Somasundram dan Veeramah a/p Subramaniam, yang beralamat di 10 Lorong Sejahtera 25, Taman Industri Cheruk To'kun, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang atau 951 Sungai Puyu, Bagan Lallang, 13400 Butterworth, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 14 Mei 2012 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Seberang Perai Tengah. No. Lot—9842. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1321. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2917/2000.

Bertarikh 21 Februari 2012
[0701AUC2011000128]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam*

No. 162.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.
Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

MALAYSIA BUILDING SOCIETY BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

SIVAKUMAR A/L VELLU Penggadaai

Yang beralamat di 7-1-3 Jalan Pengkalan Machang, Taman Desa Murni, 13800 Sungai Dua, Seberang Perai Utara atau 395 Lorong Kota Kenari 9/2, Taman Kota Permai, 09000 Kulim, Kedah atau 7 Tingkat 3, Jalan 25/67, Taman Sri Muda, 40400 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 April 2012 (Jumaat) jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—5018. Jenis dan No. Hakmilik—PM5/M15/2/119, Petak 119, Tingkat 2, Bangunan M15. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2005000149.

Bertarikh 22 Februari 2012
[PTSPU(L) 35/2011(24)]

HAZYUL BIN ABU HASSAN
Penolong Pentadbir Tanah (III)
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 163.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.
Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

HSBC BANK MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

YEAP BOON HEE

Penggadai

Yang beralamat di 21 Tingkat Perwira 2, Taman Robina, 13500 Butterworth atau 4-B-0803 Tingkat Thean Teik 2, Bandar Baru, 11500 Ayer Itam, Pulau Pinang atau KOMTAR Level 2, A2-11, Jalan Penang, 10000 Pulau Pinang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 Jun 2012 (Isnin) jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3259 dan 3260. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 178 dan G.M. 179. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2010002120 dan 0702SC2010002120.

Bertarikh 22 Februari 2012
[PTSPU(L) 42/2011(11)]

HAZYZUL BIN ABU HASSAN
Penolong Pentadbir Tanah (III)
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 164.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.
Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

CITIBANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

NG SENG TUCK DAN CHIN POH HENG

Penggadai

Yang beralamat di NKH Auto Trading Sdn. Bhd., 4978-4979 Jalan Sungai Nyior, 12000 Butterworth atau 4519 Jalan Bagan Luar, 12000 Butterworth atau 4979 Jalan Sungai Nyior, 12000 Butterworth.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 Jun 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3207. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2027. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2004001501.

Bertarikh 22 Februari 2012
[PTSPU(L) 44/2011(11)]

HAZYZUL BIN ABU HASSAN
Penolong Pentadbir Tanah (III)
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 165.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.
Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

BANK KERJASAMA RAKYAT
MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

1. VALAITHAM A/L SUBRAMANIAM

Penggadai

2. MUNIAMMAH A/P SUBRAMANIAM

Yang beralamat di 9986 Kampung Kovil, 13200 Kepala Batas, Seberang Perai Utara.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 Jun 2012 (Isnin) jam 12.00 tengah hari di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—4082. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1801. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2002000827.

Bertarikh 23 Februari 2012
[PTSPU(L) 45/2011(11)]

HAZYUL BIN ABU HASSAN
Penolong Pentadbir Tanah (III)
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 166.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hazyul bin Abu Hassan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 April 2012 pada 11.00 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM355,670.88. Nama pemegang gadaian—OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Ogos 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3429. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1600. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2007001855.

Bertarikh 19 Disember 2011
[PTSPU(L) 23/2011(26)]

HAZYZUL BIN ABU HASSAN
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 167.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hazyzul bin Abu Hassan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 April 2012 pada 10.00 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM380,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM136,077.63. Nama pemegang gadaian—Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM38,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lapan Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Ogos 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3204. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2024. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2005001126.

Bertarikh 21 Februari 2012
[PTSPU(L) 38/2011(21)]

HAZYZUL BIN ABU HASSAN
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 168.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Kedua)

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

ABD. AZIZ BIN AZIZAN

Penggadai

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara, yang diperbuat pada 2 Disember 2009 (Form 16H), adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara dengan dibantu Pelelong yang tersebut di bawah:

Etika Auction Services (Penang) Sdn. Bhd., Pelelong Berlesen (Licensed Auctioneers), 27-D (First Floor) Jalan Gottlieb, 10350 Pulau Pinang (u.p.: Najihah binti Md. Noor) Telefon: 04-2276332 Faks: 04-2268331.

Akan menjual secara lelongan awam kali kedua pada 5 April 2012 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas, Seberang Perai Utara.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—1048. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 07. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Pendaftaran (jika ada)—Perserahan No. 925/2002.

[PTSPU(L) 21/2009]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA