



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 55**

**17hb Mac 2011**

**No. 6**

---

---

**No. 125.**

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976  
(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976  
(Act 172)

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN  
DI BAWAH SEKSYEN 36

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT  
UNDER SECTION 36

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 36(2)(a) Akta Perancangan Bandar dan Desa [*Akta 172*], Pihak Berkuasa Negeri dengan persetujuan Menteri melantik Dato' Yeo Yang Poh sebagai Pengerusi Lembaga Rayuan Negeri Pulau Pinang bagi tempoh tiga tahun.

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan Dato' Yeo Yang Poh sebagai Timbalan Pengerusi Lembaga Rayuan Negeri Pulau Pinang sebagaimana yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* No.808 bertarikh 17 Disember 2009 dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by paragraph 36(2)(a) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], the State Authority with the concurrence of the Minister appoints Dato' Yeo Yang Poh as Chairman of the Appeal Board of Penang for a period of three years.

#### Revocation of Appointment

2. The appointment of Dato' Yeo Yang Poh as Deputy Chairman of the Appeal Board of Penang as published in the Penang State Government *Gazette* No. 808 dated 17 December 2009 is revoked.

Bertarikh 2 Ogos 2010

Dated 2 August 2010

[PSUKPP/(S)/04/0506/5-1 Klt. 6; PUNPP.152.100-1-2/22]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Pulau Pinang/*  
*Clerk of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

#### No. 126.

#### AKTA PEMULIHARAAN TANAH 1960

(Akta 385)

#### LAND CONSERVATION ACT 1960

(Act 385)

(Seksyen 3)

(Section 3)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Yang di-Pertua Negeri dalam Majlis membatalkan pengisytiharaan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dijadualkan di bawah ini dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 877 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Pulau Pinang yang mana telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sepertimana yang diwartakan menurut Kenyataan *Warta* No. 125 bertarikh 9 Jun 1960.

It is hereby notified that Yang di-Pertua Negeri-in-Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as scheduled hereto and delineated upon Plan No. P.W. 877 as deposited in the Office of Director of Survey, Penang which has been declared to be hill lands *Vide Gazette Notification* No. 125 dated 9 June 1960.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Selatan. Mukim/*Mukim*—3. No. Lot/*Lot No.*—420. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—Geran No. 23040. Luas/*Area*—113437.4205 meter persegi/*square metres* (28.031 ekar/*acre*).

Bertarikh 24 Februari 2011

Dated 24 February 2011  
[PTG/TB/SPS/157; PTSPS/AM/67(191)]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 127.**

(Seksyen 62)

## PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

## RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Tangki Najis dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembetulan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—2. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 07-012846. No. Lot/*Lot No.*—1450. Luas/*Area*—557 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 21 Februari 2011

Dated 21 February 2011

[PTG/PS/SPT/89; PTSPT/C/075; PTSPT/A/4209; PUBLPP 57-79]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 128.**

(Seksyen 62)

## PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

## RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembedungan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—13. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 40948. No. Lot/*Lot No.*—1669. Luas/*Area*—1,342 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 21 Februari 2011

Dated 21 February 2011

[PTG/PS/SPT/307; PTSPT/A/42/2009; PTBM/C/295; PUBLPP 51/1990]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 129.**

(Seksyen 62)

## PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

## RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah—Seberang Perai Tengah.

Mukim/ <i>Mukim</i>	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	No. Pelan Akui/ <i>Certified Plan No.</i>	Keluasan/ <i>Area</i>
			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
11	3907	P.A. 12069	16,465
	3908	P.A. 12067	656

Bertarikh 21 Februari 2011

Dated 21 February 2011

[PTG/PS/SPT/106; PTSPT/A/4177 Jld. 2; PTBM/C/094; PUBL PP 60-801]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 130.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—15. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 07-017431. No. Lot/*Lot No.*—4121. Luas/*Area*—15,644 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 21 Februari 2011

Dated 21 February 2011

[PTG/PS/SPT/110; PTSPT/A/4177 Jld. 2; PTBM/C/098; PUBL PP 87-80]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 131.**

(Seksyen 62)

## PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

## RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembedungan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—14. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 18599. No. Lot/*Lot No.*—4160. Luas/*Area*—650 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 21 Februari 2011

Dated 21 February 2011

[PTG/PS/SPT/305; PTSPT/A/42/2009; PTBM/C/297; PUBLPP 52/1990]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 132.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule hereto to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.



## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah—Seberang Perai Tengah.

Mukim/ <i>Mukim</i>	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	No. Pelan Akui/ <i>Certified Plan No.</i>	Keluasan/ <i>Area</i>
			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
11	5240	P.A. 20292	1,832
	5241	P.A. 20289	3,772

Bertarikh 21 Februari 2011

Dated 21 February 2011

[PTG/PS/SPT/212; PTSPT/A/4177 Jld. 2; PTBM/C/190; PUBLPP 71-85]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 133.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule hereto to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—15. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 07-013201. No. Lot/*Lot No.*—5696. Luas/*Area*—637 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 21 Februari 2011

Dated 21 February 2011

[PTG/PS/SPT/175; PTSPT/A/4177 Jld. 2; PTBM/C/176; PUBL PP 2-84]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 134.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule hereto to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah—Seberang Perai Tengah.

Mukim/ <i>Mukim</i>	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	No. Pelan Akui/ <i>Certified Plan No.</i>	Keluasan/ <i>Area</i>
			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
15	10696	P.A. 20155	392
	10694	P.A. 20162	7,318
	10869	P.A. 20162	3

Bertarikh 21 Februari 2011

Dated 21 February 2011

[PTG/PS/SPT/331; PTSPT/A/4177 Jld 2; PTBM/C/325; PUBL PP 74/91]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 135.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PENGEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah telah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—3960. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 171. Luas—949 meter persegi.

Bertarikh 24 Februari 2011  
[PTBD/F/25.3-16/2009(31)]

HAJI JUSNI BIN HAJI ISMAIL  
*Pentadbir Tanah*  
*Daerah Barat Daya*  
*Pulau Pinang*

**No. 136.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PENGEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah telah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—14196. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 1898. Luas—1511 meter persegi.

Bertarikh 24 Februari 2011  
[PTBD/F/25.3-5/2009(25)]

HAJI JUSNI BIN HAJI ISMAIL  
*Pentadbir Tanah*  
*Daerah Barat Daya*  
*Pulau Pinang*

**No. 137.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratn hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang musnah (STRATA).

## JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—9652. Jenis dan No. Hakmilik—Geran H.B.M. 199/M3/10/267 STRATA. Luas—66 meter persegi.

Bertarikh 31 Januari 2010  
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 8 Klt. 4]

NORLIANA BINTI ISMAIL  
*Pendaftar*  
*Pulau Pinang*

**No. 138.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

## JADUAL

Mukim—Georgetown, Seksyen 11E, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—319. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan NegeriHBM 51/M3/5/427 STRATA. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 25 Februari 2011  
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 8 Klt. 6]

NORLIANA BINTI ISMAIL  
*Pendaftar*  
*Pulau Pinang*

**No. 139.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

## JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—9433. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 57463/M1/5/82 STRATA. Luas—48 meter persegi.

Bertarikh 25 Februari 2011  
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 8 Klt. 5]

NORLIANA BINTI ISMAIL  
*Pendaftar*  
*Pulau Pinang*

**No. 140.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—16, Seberang Perai Tengah. No. Lot—4255. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1381. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 8 Februari 2011  
[PTSPT/D/01/09/87]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Pulau Pinang*

**No. 141.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1881. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 152. Luas—127 meter persegi. No. Piawai—8-D-III.

Bertarikh 10 Februari 2011  
[PTSPU(D) 6/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 142.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—4, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1084. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 776. Luas—3616.8722 meter persegi. No. Piawai—4-C-IV.

Bertarikh 10 Februari 2011  
[PTSPU(D) 4/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 143.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—4, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1849. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 693. Luas—3369.0026 meter persegi. No. Piawai—4-C-IV.

Bertarikh 10 Februari 2011  
[PTSPU(D) 3/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 144.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—96. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1369. Luas—1679.4428 meter persegi. No. Piawai—8-A-II.

Bertarikh 10 Februari 2011  
[PTSPU(D) 5/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 145.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—4207. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1697 (M3/9/126). Luas—6503 meter persegi. No. Piawai—8-C-IV.

Bertarikh 16 Februari 2011  
[PTSPU(D) 7/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*



**No. 146.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—5025. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 12 (M1/1/57). Luas—5758 meter persegi. No. Piawai—8-D-II.

Bertarikh 16 Februari 2011  
[PTSPU(D) 7/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 147.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—2, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3338. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1180. Luas—0.6578 hektar. No. Piawai—4-A-IV.

Bertarikh 23 Februari 2011  
[PTSPU(D) 10/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 148.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—372. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 144. Luas—4,957.3913 meter persegi. No. Piawai—8-B-II.

Bertarikh 23 Februari 2011  
[PTSPU(D) 11/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 149.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 1, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1134. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 24794. Luas—155.2359 meter persegi.

Bertarikh 17 Februari 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 56(73)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 150.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—9900. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 17796. Luas—193.0 meter persegi.

Bertarikh 9 Februari 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 56(75)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 151.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—9901. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 17804. Luas—133.0 meter persegi.

Bertarikh 9 Februari 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 56(76)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 152.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—8856. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 18514. Luas—130.0 meter persegi.

Bertarikh 9 Februari 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 56(77)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 153.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—16563. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 45495. Luas—141.0 meter persegi.

Bertarikh 17 Februari 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 56(82)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 154.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 1, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2390. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 12031. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 17 Februari 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 56(74)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 155.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. P.T.—178. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 141. Luas—0.5121 Hektar. No. Piawai—9-A-IV.

Bertarikh 16 Februari 2011  
[PTSPU(D) 9/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 156.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Chua Kar Huat, yang beralamat di 25 Jalan Bukit Panchor 1, Taman Panchor Indah, 14300 Nibong Tebal, Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan pada 4 April 2011 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—10, Seberang Perai Selatan. No. Lot—2840. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1382. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0703SC2007002201.

Bertarikh 9 Februari 2011  
[0703AUC2010000037]

SHAARI BIN HUSSAIN  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Selatan*  
*Pulau Pinang*

**No. 157.**

[Perenggan 261(1)(c)]

## SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Dalam Negeri Pulau Pinang.

## DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

## DAN

JOHARI BIN HUSSEIN

Penggadai

Yang beralamat di 25 Jalan Haji Ahmad Jamil 1, Taman Haji Ahmad Jamil, Tasek Gelugor, 13300 Kepala Batas, Pulau Pinang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 19 Mei 2011 jam 10.00 pagi di Bilik PPT (3). Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—365. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1108. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2006002081.

Bertarikh 24 Februari 2011  
[0702AUC2010000022]

HAZYUL BIN ABU HASSAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 158.**

[Perenggan 261(1)(c)]

## SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.  
Dalam Negeri Pulau Pinang.

## DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

## DAN

JOHARI BIN HUSSEIN

Penggadai

Yang beralamat di 1053 Pokok Machang, Tasek Gelugor, 13300 Kepala Batas,  
Pulau Pinang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 19 Mei 2011 jam 10.00 pagi di Bilik PPT (3). Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—365. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1108. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2006002081.

Bertarikh 24 Februari 2011  
[0702AUC201000022]

HAZZUL BIN ABU HASSAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 159.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hazyzul bin Abu Hassan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 April 2011 pada 10.30 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM460,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada \*pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM735,223.39. Nama pemegang gadaian—Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM46,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Enam Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;



- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Ogos 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—4140. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2609. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2008000855.

Bertarikh 25 Januari 2011  
[PTSPU(L) 26/2010(20)]

HAZYZUL BIN ABU HASSAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 160.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hazyzul bin Abu Hassan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Mac 2011 pada 10.00 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM340,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada \*pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM334,269.58. Nama pemegang gadaian—Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM34,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Empat Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—16, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3219. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 998. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1618/2001.

Bertarikh 7 Julai 2009  
[PTSPU(L) 35/2008(24)]

HAZYZUL BIN ABU HASSAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 161.**

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Ketiga)

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Public Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Tan Hock Choon, Penggadai

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara, yang diperbuat pada 26 Julai 2010 (Form 16H), adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara dengan dibantu Pelelong yang tersebut di bawah:

Ken Auctioning Agency, Level 9, (9A), Wisma Boon Siew, 1 Penang Road, 10000 Pulau Pinang (u.p.: Mr. Chin Chee Hing) Telefon: 04-2638693 Fax: 04-2622612.

Akan menjual secara lelongan awam kali ketiga pada 27 April 2011 (Rabu) jam 10.30 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Bertam, Kepala Batas, Seberang Perai Utara.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara. No. P.T.—2112. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 417. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1731/2003.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960  
(Act 486)

**No. 162.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN (PINDAAN) 2011

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION (AMENDMENT) 2011

Pemberitahuan berhubung dengan Perisytiharan Pengambilan Yang Dicapangkan sebagaimana yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* No. 655 pada 2 September 2010 dipinda dengan menggantikan Jadual dengan Jadual yang berikut:

The Notification in relation to the Declaration of Intended Acquisition as published in the Penang State Government *Gazette* No. 655 on 2 September 2010 is amended by substituting the Schedule with following Schedule:

“JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim—7.

No. Lot Ukur/ <i>Survey Lot No.</i>	Hakmilik atau Pendudukan/ <i>Title or Occupation</i>	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ <i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	Keluasan Lot/ <i>Area of Lot</i>	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ <i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Meter Persegi/ <i>Square Metre</i>	Meter Persegi/ <i>Square Metre</i>
666	114	Eng Hoe Soon Co. Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	19650.0000	5829.0000

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim—20.

1267	221	Ishak bin Ismail 1/1 bhg.	9356.3311	509.0000
1290	880	Ishak bin Ismail 1/1 bhg.	3387.2185	662.0000
1292	814	Teik Granite Quarry Ltd 1/1 bhg.	4973.5860	1188.0000

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
1294	815	Teik Granite Quarry Ltd 1/1 bhg.	4981.6797	1018.0000
1296	816	Teik Granite Quarry Ltd 1/1 bhg.	22965.9078	5386.0000

Bertarikh 22 Februari 2011

Dated 22 February 2011

[PTG/PT/SPT/340 Jld. 4; PTSPT/B/559 Jld. 37; PUNPP 152.100.1/2/10 Jld. 2]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG  
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri  
Pulau Pinang/  
State Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 163.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam iaitu Projek Tapak Tambahan Sekolah Kebangsaan Kampung Selamat.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Utara. Mukim—12.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
	H.S.(M)		Meter Persegi	Meter Persegi
705 (L/B PT 1429)	2779	Azizan b. Ahmad 1/3 bhg., Hussin @ Hussain bin Ayob 1/3 bhg. dan Ibrahim bin Sa'ad 1/3 bhg.	4326	4326 (Keseluruhan) Lot)
706 (L/B PT 1394)	2753	Adam Malek bin Ibrahim 1/3 bhg., Bedah bt. Ayoob 1/3 bhg. dan Norsiah bt. Ibrahim 1/3 bhg.	4249	4249 (Keseluruhan) Lot)

Bertarikh 22 Februari 2011  
[PTG/PT/SPU/593; PTSPU/B/805]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG  
*Pengarah Negeri*

**No. 164.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam iaitu Jalan Keluar dan Masuk.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

## JADUAL

## Daerah—Seberang Perai Tengah. Mukim—12.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
	G.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
796	455	Gopal a/l V.C. Kamalappen (K/P 481205-02-5085), Rajaram a/l Nadarajan (K/P 460211-07-5051) dan Cithambaran a/l Murugiah (K/P 440716-07-5155) sebagai Pentadbir 1, 1/1 bhg.	3027.0483	3027.0483
799	457	Ahmad bin Wanchee 1/1 bhg.	3160.5945	3160.5945
802	458	Ahmad bin Wanchee 1/1 bhg.	3771.6698	3771.6698

Bertarikh 24 Februari 2011  
[PTG/PT/SPT/354; PTSPT/B/5/10]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG  
*Pengarah Negeri*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA