



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 53

17hb Disember 2009

No. 26

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

No. 807.

PEMBATALAN PELANTIKAN MAJISTRET KELAS KEDUA
DI BAWAH SEKSYEN 79

REVOCATION OF APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATE
UNDER SECTION 79

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang membatalkan pelantikan pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Majistret Kelas Kedua di dan bagi Negeri Pulau Pinang sebagaimana yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* yang dinyatakan dalam ruang (2).

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Courts Act 1948 [*Act 92*], the Penang State Authority revokes the appointment of the officer named in column (1) of the Schedule as Second Class Magistrate in and for the State of Penang as published in the *Gazette* of State of Penang specified in column (2).

JADUAL/SCHEDULE

(1)

Zuhri bin Ismail

(2)

Warta No. 250
bertarikh 17-8-2006

Bertarikh 23 November 2009

Dated 23 November 2009

[PSUKPP/(R)/01/1011/2 Klt. 2; PUNPP(R).152.100-31/1/6]

DATO' HAJI MUHAMMAD YUSOFF BIN WAZIR
Timbalan Setiausaha Kerajaan (Pengurusan)
b.p. Setiausaha Kerajaan Negeri
Pulau Pinang

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

(Act 172)

No. 808.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 36(2)(a)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 36(2)(a)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 36(2)(a) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], Pihak Berkuasa Negeri dengan persetujuan Menteri melantik Encik Yeo Yang Poh sebagai Timbalan Pengerusi Lembaga Rayuan Negeri Pulau Pinang bagi tempoh tiga tahun berkuat kuasa mulai 15 Disember 2009.

In exercise of the powers conferred by paragraph 36(2)(a) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], the State Authority with the concurrence of the Minister appoints Encik Yeo Yang Poh as Deputy Chairman of the Appeal Board of Penang for a period of three years with effect from 15 December 2009.

Bertarikh 2 Disember 2009

Dated 2 December 2009

[PSUKPP/04/0506/5-1 Klt. 6; PUNPP.152.100-1-2/22]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang

AKTA HARI KELEPASAN 1951

HOLIDAYS ACT 1951

No. 809.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 9(1)

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 9(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(1) Akta Hari Kelepasan 1951 [*Akta 369*], Pihak Berkuasa Negeri menetapkan 7 Julai setiap tahun sebagai hari kelepasan am Negeri.

Permulaan kuat kuasa

2. Pemberitahuan ini mula berkuat kuasa pada 7 Julai 2010.

In exercise of the powers conferred by subsection 9(1) of the Holidays Act 1951 [Act 369], the State Authority appoints 7 July each year to be observed as a State public holiday.

Commencement

2. This notification shall comes into operation on 7 July 2010.

Bertarikh 25 November 2009

Dated 25 November 2009

[PSUKPP/R/05/0603/1; PUNPP.152.100.1/2/16]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 810.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah melantik Encik Mohd Noor bin Rejab sebagai Ketua Penolong Pegawai Daerah (Khidmat Pengurusan), Daerah Seberang Perai Tengah berkuat kuasa mulai 1 Ogos 2009.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang has appointed Encik Mohd Noor bin Rejab as Chief Assistant District Officer (Management Service), District of Seberang Perai Tengah with effect from 1 August 2009.

2. Pembatalan Pelantikan

Pelantikan Hajah Rohani binti Hassan sebagai Penolong Pentadbir Tanah, Daerah Seberang Perai Selatan sebagaimana yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* No. 445 bertarikh 2 Julai 2009 adalah dibatalkan.

2. Revocation of Appointment

The appointment of Hajah Rohani binti Hassan as Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Selatan as published in the *Gazette* of the State of Penang No. 445 dated 2 July 2009 is revoked.

Bertarikh 23 November 2009

Dated 23 November 2009

[PSUKPP/(R)/01/1011/6 Klt. 2; PUNPP(R) 152.100-1/1/13]

DATO' HAJI MUHAMMAD YUSOFF BIN WAZIR
Timbalan Setiausaha Kerajaan (Pengurusan)
b.p. Setiausaha Kerajaan
Pulau Pinang

No. 811.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 5, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—4033. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 22603. Luas—122.0 meter persegi.

Bertarikh 10 November 2009
[PTG/PP/76/Jld. 54(69)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 812.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 5, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—4093. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 22663. Luas—124.0 meter persegi.

Bertarikh 11 November 2009
[PTG/PP/76/Jld. 54(70)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 813.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 2, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—340. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 20400. Luas—330.8169 meter persegi.

Bertarikh 16 November 2009
[PTG/PP/76/Jld. 54(74)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 814.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Ayer Itam, Seksyen 2, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—1352. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 42534. Luas—123.4641 meter persegi.

Bertarikh 16 November 2009
[PTG/PP/76/Jld. 54(72)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 815.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—1178. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 2340. Luas—332.7678 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2009
[PTG/PP/76/Jld. 54(65)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 816.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—4182. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 69791. Luas—130.0 meter persegi.

Bertarikh 11 November 2009
[PTG/PP/76/Jld. 54(71)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 817.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—4, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—3322. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1074. Luas—100 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2009
[PTSPS/D/328/LOT 3322; MK. 4, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang*

No. 818.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—370. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 190. Luas—413.2846 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2009
[PTSPS/D/328/LOT 370; MK. 11, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 819.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—1919. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 324. Luas—3996.2644 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2009
[PTSPS/D/328/LOT 1919; MK. 11, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 820.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—136. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 139. Luas—6001.9844 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2009
[PTSPS/D/328/LOT 136; MK. 11, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 821.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—1920. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 325. Luas—3543.523 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2009
[PTSPS/D/328/LOT 1920; MK. 11, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 822.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—594. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 279. Luas—3427.1761 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2009
[PTSPS/D/328/LOT 594; MK. 12, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 823.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—50. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 205. Luas—5432.8961 meter persegi.

Bertarikh 23 November 2009
[PTSPS/D/328/LOT 50; MK. 1, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 824.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—PTNT/A/263. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8. Luas—0.1542 hektar.

Bertarikh 23 November 2009

[PTSPS/D/328/LOT PTNT/A/263; MK. 10, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 825.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—1466. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 39568. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2009
[PTG/PP/76/Jld. 54(64)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 826.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. P.T.—2274. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3555PDC. Luas—113.6 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2009
[PTG/PP/76/Jld. 54(66)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 827.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—6973. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 35455. Luas—102.19 meter persegi.

Bertarikh 10 November 2009
[PTG/PP/76/Jld. 54(67)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 828.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar—Bukit Mertajam, Seksyen 6, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—1894. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 33536. Luas—457.0 meter persegi.

Bertarikh 10 November 2009
[PTG/PP/76/Jld. 54(68)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 829.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—699. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) No. 527. Luas—371.9716 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2009
[PTSPT/D/01/09/41]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 830.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Chin Ah Bah @ Chin Min Heng beralamat di 22 Medan Lembah Permai, 11200 Pulau Pinang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1080/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Egaivallinayagi Ammal telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—5, Seberang Perai Selatan. No. Lot—725. Jenis dan No. Hakmilik—325.

Bertarikh 9 Julai 2009
[PTSPS/D/086]

HASNAH BINTI YAHYA
Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Selatan
Sungai Jawi
Pulau Pinang

No. 831.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Chin Min Hook beralamat di 22 Medan Lembah Permai, 11200 Pulau Pinang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1080/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Egaivallinayagi Ammal telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—5, Seberang Perai Selatan. No. Lot—725. Jenis dan No. Hakmilik—325.

Bertarikh 9 Julai 2009
[PTSPS/D/086]

HASNAH BINTI YAHYA
Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Selatan
Sungai Jawi
Pulau Pinang

PEMBERITAHU LEWAT

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 832.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rizal bin Kamis, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 Disember 2009 pada 10.00 pagi di Perkarangan Lobi, Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM111,124.34. Nama pemegang gadaian—Malaysia Building Society Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM8,500.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 20 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—4047. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1766. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No.1027/2005.

Bertarikh 9 November 2009
[(24) PTSPU(L) 17/2008]

RIZAL BIN KAMIS
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 833.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rizal bin Kamis, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 Disember 2009 pada 10.00 pagi di Perkarangan Lobi, Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM165,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM2,124,416.30. Nama pemegang gadaian—CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM16,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 20 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—5, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—111 dan 113. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1096 dan 102. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No.1223/2003.

Bertarikh 9 November 2009
[(24) PTSPU(L) 24/2007]

RIZAL BIN KAMIS
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 834.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rizal bin Kamis, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/ bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 Disember 2009 pada 10.00 pagi di Perkarangan Lobi, Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM525,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM2,343,518.18. Nama pemegang gadaian—United Overseas Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM52,500.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 20 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—2083. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1091. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No.130/2001 Jilid 77 Folio 38, Perserahan No.131/2001 Jilid 77 Folio 39, Perserahan No.1461/2003 dan Perserahan No. 1462/2003 .

Bertarikh 9 November 2009
[(14) PTSPU(L) 50/2008]

RIZAL BIN KAMIS
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA