NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59 No. 5	**26hb Februari 2015**	*TAMBAHAN* *No. 1*

No. 194.

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2013

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Seberang Perai bagi tahun berakhir 31 Disember 2013 telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Lembaran Imbangan pada 31 Disember 2013 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir 31 Disember 2013, ringkasan polisi perakaunan signifikan dan nota penjelasan yang lain.

Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persembahan penyata kewangan tersebut yang saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*]. Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditetapkan perlu oleh pengurusan bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan.

Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab saya adalah memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut berdasarkan pengauditan yang dijalankan. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 [*Akta 62*] dan piawaian pengauditan yang diluluskan

di Malaysia. Piawaian tersebut menghendaki saya mematuhi keperluan etika serta merancang dan melaksanakan pengauditan untuk memperoleh jaminan yang munasabah sama ada penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata yang ketara.

Pengauditan meliputi pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit mengenai amaun dan pendedahan dalam penyata kewangan. Prosedur yang dipilih bergantung kepada pertimbangan juruaudit, termasuk penilaian risiko salah nyata yang ketara pada penyata kewangan sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko tersebut, juruaudit mempertimbangkan kawalan dalaman yang bersesuaian dengan entiti dalam penyediaan dan persembahan penyata kewangan yang memberi gambaran yang benar dan saksama bagi tujuan merangka prosedur pengauditan yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman entiti tersebut. Pengauditan juga termasuk menilai kesesuaian polisi perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat oleh pengurusan serta persembahan penyata kewangan secara menyeluruh.

Saya percaya bahawa bukti audit yang saya peroleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat audit saya.

Pendapat

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Seberang Perai pada 31 Disember 2013 dan prestasi kewangan serta aliran tunainya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia.

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Selaras dengan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*] di Malaysia, saya turut melaporkan bahawa pada pendapat saya:

(i) Rekod perakaunan dan rekod lain telah diselenggara dengan teratur selaras dengan seksyen 53, Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*];

(ii) Penerimaan, perbelanjaan, pelaburan wang dan perolehan serta pelupusan aset oleh Majlis Perbandaran Seberang Perai bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2013 adalah selaras dengan peruntukan Akta tersebut; dan

(iii) Aset dan liabiliti telah dinyatakan dengan saksama selaras dengan polisi perakaunan.

PULAU PINANG
Bertarikh 17 Julai 2014

DATIN SITI ZALEHA BINTI BAKAR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS
(AKAUN INDUK)

"Kami, Maimunah Mohd Sharif dan Rezal Huzairi Md Zaki yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis bagi Majlis Perbandaran Seberang Perai (MPSP) dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Lembaga Pengarah, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Seberang Perai pada 31 Disember 2013 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahaun berakhir pada tarikh tersebut."

Bagi Pihak Majlis,		Bagi Pihak Majlis,	
Nama:	Maimunah Mohd Sharif	Nama:	Rezal Huzairi Md Zaki
Jawatan:	Yang Dipertua MPSP, Bandar Perda, Bukit Mertajam	Jawatan:	Ahli Majlis MPSP, Bandar Perda, Bukit Mertajam
Tarikh:	7 Mac 2014	Tarikh:	7 Mac 2014

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

"Saya, Shahrulnizad bin Abdul Razak, Pengarah Perbendaharaan pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Perbandaran Seberang Perai dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini beserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960 [*Akta 13*]."

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh penama di atas, di Bukit Mertajam, Pulau Pinang pada 27 Mac 2014.

Di hadapan Saya,

FAIZAL BIN ABU BAKAR
(Pesuruhjaya Sumpah)
Malaysia

MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI
(Ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*]

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2013

		2013 RM	2012 RM
ASET			
Aset Semasa			
Pelbagai Belum Terima Lain	6	24,873,379	31,136,322
Simpanan Tetap	7	139,274,511	148,249,561
Wang Tunai dan Baki di Bank	8	7,871,114	3,477,714
		172,019,004	182,863,597
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, Loji dan Peralatan	9	239,954,858	230,261,553
Projek Khas Pembetungan	10	94,754,175	94,754,175
		334,709,033	325,015,728
JUMLAH ASET		506,728,037	507,879,325
LIABILITI			
Liabiliti Semasa			
Pelbagai Belum Bayar Lain	11	31,167,272	31,618,784
Cagaran-cagaran	12	15,892,971	14,775,028
Akaun Amanah	13	605,872	1,254,013
Pendapatan Tertunda	14	4,917,075	5,054,009
Hutang Pinjaman Dari Kerajaan Negeri	15	3,185,973	2,181,551
		55,769,163	54,883,385
Liabiliti Jangka Panjang			
Hutang Pembetungan Kerajaan Persekutuan	16	118,109,936	118,109,936
Pinjaman Dari Kerajaan Negeri	15	58,472,385	62,662,781
Pinjaman Pembetungan Kerajaan Persekutuan	17	160,881,154	160,881,154
		337,463,475	341,653,871
JUMLAH LIABILITI		393,232,638	396,537,256
ASET BERSIH		113,495,399	111,342,069

		2013 RM	2012 RM
DIBIAYAI OLEH:			
KUMPULAN WANG MAJLIS:			
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	18	25,753,792	26,343,072
Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	19	1,700,000	1,700,000
Lebihan Terkumpul		86,041,607	83,298,997
		113,495,399	111,342,069

PENYATA PENDAPATAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2013

		2013 RM	2012 RM
PENDAPATAN			
HASIL CUKAI			
Kadar Taksiran	21	131,160,556	125,745,490
Sumbangan Membantu Kadar	22	8,267,488	5,993,219
		139,428,044	131,738,709
HASIL BUKAN CUKAI			
Lesen dan Permit	23	10,778,922	9,363,399
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	24	10,484,067	11,276,137
Perolehan dari Jualan Barang-barang	25	851,610	301,125
Sewaan	26	7,833,345	7,439,978
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	27	5,649,895	4,129,466
Denda dan Hukuman	28	4,004,278	4,090,838
Pelbagai Terimaan	29	495,525	468,111
		40,097,642	37,069,054
TERIMAAN BUKAN HASIL			
Terimaan Lain	30	3,363,090	2,937,941
Geran		5,000,000	5,000,000
Pendapatan Kredit Tertunda (Aset)		136,934	139,798
Keuntungan Pelupusan Aset		11,786,061	1,685,719
		20,286,085	9,763,458
JUMLAH PENDAPATAN		199,811,771	178,571,221

		2013 RM	2012 RM
PERBELANJAAN			
Emolumen	31	69,584,186	63,146,372
Perbelanjaan Perjalanan dan Sara Hidup	32	1,777,867	1,634,759
Perhubungan dan Utiliti		5,619,079	5,681,495
Sewaan		271,201	253,805
Bekalan Bahan-bahan Mentah untuk Penyelenggaraan dan Pembaikan	33	3,155,538	2,360,495
Bekalan dan Bahan-bahan Lain	34	1,597,655	1,192,645
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil yang Dibeli	35	49,606,366	55,411,156
Perkhidmatan Ikhtisas dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli dan Hospitaliti	36	45,239,129	24,272,383
Pemberian dan Sumbangan	37	947,237	828,014
Pengembalian Hasil	38	191,253	871,601
Hapuskira Aset dan Kerugian		4,026	452
Kerugian Aset dan Hasil		11,687	—
Hutang Ragu Dihapuskira untuk Bangunan dan Tanah		5,513,726	8,000,000
Hutang Lapuk Dihapuskira untuk Bangunan, Tanah dan Sumbangan Membantu Kadar		569,557	—
Bayaran Cukai, Komisen, Insurans dan Perintah Mahkamah	39	2,401,115	1,390,804
Susutnilai Aset		7,595,568	6,267,334
Jumlah Perbelanjaan		194,085,190	171,311,315
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN			
Bangunan dan Pembaikan Bangunan	40	265,710	989,877
Kemudahan dan Pembaikan Kemudahan	41	2,201,468	1,798,774
Jumlah Perbelanjaan Pembangunan		2,467,178	2,788,651
PERBELANJAAN HARTA MODAL			
Kenderaan dan Jentera	42	21,972	33,904
Harta Modal-Harta Modal Yang Lain	43	494,888	290,282
Jumlah Perbelanjaan Harta Modal		516,860	324,186
JUMLAH PERBELANJAAN KESELURUHAN		197,069,228	174,424,152
LEBIHAN BERSIH BAGI TAHUN SEMASA		2,742,543	4,147,069

		2013 RM	2012 RM
Lebihan Terkumpul pada 1 Januari		83,298,997	79,155,395
Pelarasan Akaun-akaun	44	67	(3,467)
LEBIHAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER		86,041,607	83,298,997

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2013

	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan RM	Lebihan Terkumpul RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2012	29,808,024	1,700,000	79,155,395	110,663,419
Tambahan pada tahun semasa	—	—	—	—
Lebihan bersih tahun semasa	—	—	4,147,069	4,147,069
Pelarasan bersih tahun semasa	(3,464,952)	—	(3,467)	(3,468,419)
Baki pada 31 Disember 2012	26,343,072	1,700,000	83,298,997	111,342,069
Tambahan pada tahun semasa	—	—	—	—
Lebihan bersih tahun semasa	—	—	2,742,543	2,742,543
Pelarasan bersih tahun semasa	(589,280)	—	67	(589,213)
Baki pada 31 Disember 2013	25,753,792	1,700,000	86,041,607	113,495,399

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2013

	2013 RM	2012 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebihan Pendapatan dari Operasi Biasa	2,742,543	4,147,069
Pelarasan untuk:		
Susut Nilai Semasa	7,595,568	5,267,334
Pelarasan Akaun-akaun	67	(3,46)
Hapuskira	74,611	580
Hutang Ragu Dihapuskira untuk Bangunan dan Tanah	(5,513,726)	(8,000,000)
Hutang Ragu Dihapuskira untuk Sumbangan Membantu Kadar	(569,557)	—
Faedah Dibayar	696,886	640,518
Faedah Diterima	(5,649,895)	(4,129,466)
(Kurangan)/Lebihan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	(623,503)	(1,077,432)

	2013 RM	2012 RM
Kurangan Dalam Pelbagai Belum Terima Lain	12,346,225	14,112,265
Tambahan/(Kurangan) Pelbagai Belum Bayar Lain	(451,513)	1,703,753
Tambahan Cagaran	1,117,943	3,682,406
Tambahan/(Kurangan) Akaun Amanah	(648,141)	581,814
Kurangan Pendapatan Tertunda	(136,934)	(139,797)
Tunai Bersih Dijana dari Aktiviti Operasi	11,604,077	18,863,009
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Belian Hartanah, Loji dan Peralatan	(17,363,482)	(7,057,791)
Faedah Diterima	5,649,895	4,129,466
Tunai Bersih Digunakan untuk Aktiviti Pelaburan	(11,713,587)	(2,928,325)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pemberian Pinjaman Jangka Panjang	1,004,422	42,776
Faedah Dibayar	(696,886)	(640,518)
Pemberian Pinjaman Kerajaan Negeri Jangka Panjang	(4,190,396)	22,775,673
Penerimaan Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	(589,280)	(3,464,952)
Tunai Bersih Dijana/(Digunakan) Daripada Aktiviti Pembiayaan	(4,472,140)	18,712,979
Lebihan Bersih Dalam Tunai dan Persamaan Tunai	(4,581,650)	34,647,663
Tunai dan Persamaan Tunai pada Awal Tahun	151,727,275	117,079,612
Tunai dan Persamaan Tunai pada Akhir Tahun	147,145,625	151,727,275
Tunai dan Persamaan Tunai Terdiri Daripada:		
(i) Simpanan Tetap	139,274,511	148,249,561
(ii) Wang Tunai dan Baki di Bank	7,871,114	3,477,714
	147,145,625	151,727,275

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2013

NOTA 1: MAKLUMAT UMUM

Majlis Perbandaran Seberang Perai adalah ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*].

Selain daripada perlaksanaan peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], pihak Majlis juga menggunapakai Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 [*Akta 133*] dan Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*].

Majlis Perbandaran Seberang Perai merupakan sebuah Pihak Berkuasa Tempatan yang terlibat dalam menyediakan perkhidmatan perbandaran, perancangan pembangunan dan infrastruktur yang cekap, berkesan dan responsif kepada kehendak komuniti Seberang Perai.

Alamat prinsipal dan berdaftar Majlis adalah di Majlis Perbandaran Seberang Perai, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang.

NOTA 2: ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan Majlis telah disediakan dengan mengambilkira piawaian *"International Public Sector Accounting Standard"* (IPSAS).

(a) Bermula daripada tempoh tahunan pada atau selepas 1 Januari 2011, Majlis telah menggunapakai piawaian *"International Public Sector Accounting Standard"* (IPSAS) berikut:

IPSAS 1 — Persembahan Penyata Kewangan
IPSAS 2 — Penyata Aliran Tunai
IPSAS 3 — Lebihan Bersih atau Defisit bagi Tempoh Berkenaan Kesilapan Asas dan Perubahan Dalam Polisi Perakaunan
IPSAS 5 — Kos Pinjaman
IPSAS 13 — Pajakan
IPSAS 14 — Peristiwa Selepas Tarikh Laporan
IPSAS 17 — Hartanah, Loji dan Peralatan
IPSAS 19 — Peruntukan, Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka
IPSAS 22 — Pendedahan Maklumat Kewangan Mengenai Sektor Kerajaan Am

(b) Berikut adalah piawaian *"International Public Sector Accounting Standard"* (IPSAS) yang belum digunapakai:

IPSAS 4 — Kesan Perubahan Dalam Kadar Pertukaran Asing
IPSAS 6 — Penyata Kewangan Disatukan dan Entiti Kawalan Perakaunan
IPSAS 7 — Perakaunan Bagi Pelaburan Dalam Syarikat Bersekutu
IPSAS 8 — Laporan Kewangan Dalam Syarikat Usahasama

IPSAS 9 — Hasil Daripada Urusniaga Pertukaran
IPSAS 10 — Laporan Kewangan Dalam Ekonomi Yang Inflasi
IPSAS 12 — Inventori
IPSAS 15 — Instrumen Kewangan: Pendedahan dan Pembentangan
IPSAS 16 — Pelaburan Hartanah
IPSAS 20 — Pendedahan Pihak Berkaitan
IPSAS 21 — Aset Rosotnilai bagi Penjanaan Bukan Tunai
IPSAS 23 — Hasil Daripada Urusniaga Bukan Pertukaran (Cukai dan Pemindahan)
IPSAS 24 — Pembentangan Maklumat Bajet Dalam Penyata Kewangan
IPSAS 26 — Aset Rosotnilai Bagi Penjanaan Tunai
IPSAS 28 — Instrumen Kewangan: Pembentangan
IPSAS 29 — Instrumen Kewangan: Pengiktirafan dan Pengukuran
IPSAS 30 — Instrumen Kewangan Pendedahan

(c) Berikut adalah piawaian *"International Public Sector Accounting Standard"* (IPSAS) yang tidak digunapakai:

IPSAS 11 — Kontrak Pembinaan
IPSAS 18 — Laporan Segmen
IPSAS 25 — Manfaat Kakitangan
IPSAS 27 — Pertanian
IPSAS 31 — Aset Tak Ketara
IPSAS 32 — Konsesi Perkhidmatan Penyusunan: Pemberi

NOTA 3: TARIKH PENGESAHAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan telah disahkan oleh Anggota Majlis pada 27 Mac 2014.

NOTA 4: POLISI RISIKO PENGURUSAN KEWANGAN

Polisi risiko pengurusan kewangan Majlis adalah bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi untuk pembangunan aktiviti Majlis dalam menguruskan risiko matawang, risiko kadar faedah, risiko kredit pasaran, risiko kecairan dan risiko aliran tunai Majlis. Polisi-polisi yang berkaitan aktiviti-aktiviti kewangan adalah seperti berikut:

(a) Risiko Matawang

Majlis tidak terdedah kepada risiko matawang yang serius memandangkan tiada urusniaga yang ketara dijalankan dengan menggunakan matawang asing.

(b) Risiko Kadar Faedah

Majlis memperolehi kemudahan kewangan melalui pinjaman daripada Kerajaan Negeri yang diperolehi pada kadar faedah yang berpatutan.

(c) Risiko Pasaran

Majlis tidak terdedah kepada risiko pasaran kerana tiada pelaburan siarharga yang dimiliki oleh Majlis.

(d) Risiko Kecairan dan Aliran Tunai

Majlis berupaya menyediakan jumlah tunai dan setara tunai yang mencukupi untuk memenuhi keperluan modal kerja. Sebarang lebihan dana akan dilaburkan di dalam simpanan tetap di institusi kewangan berlesen pada kadar faedah yang paling kompetitif.

(e) Nilai Saksama

Nilai saksama bagi aset dan liabiliti kewangan yang dilaporkan dalam Lembaran Imbangan pada 31 Disember 2013 adalah dinilai pada nilai bawaan aset dan liabiliti tersebut berdasarkan kecepatan dan kematangan jangka pendek instrumen kewangan tersebut.

NOTA 5: DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA

Kesemua dasar-dasar perakaunan utama yang dibentangkan di bawah adalah konsisten dan selaras dengan dasar-dasar yang digunapakai pada tahun sebelumnya.

(a) Dasar Perakaunan

Penyata kewangan Majlis disediakan mengikut piawaian *"International Public Sector Accounting Standard"* (IPSAS), selain daripada perkara yang dinyatakan di Nota 2(b) dan (c).

(b) Hartanah, Loji dan Peralatan

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos tolak susutnilai terkumpul. Tiada susutnilai diperuntukkan untuk kerja-kerja dalam perlaksanaan.

Tanah pajakan disusutnilai mengikut kos projek dan dilaraskan mengikut tempoh pajakan. Tanah milik bebas tidak disusutnilai.

Susutnilai dikira mengikut kaedah garis lurus dengan menggunakan kadar tahunan seperti berikut:

Bangunan	2%
Kenderaan	10%
Jentera	20%
Kelengkapan Komputer	20%
Alat-alat Pejabat	20%
Kelengkapan Perabot	20%

(c) Penghutang

Penghutang dinyatakan pada nilai yang boleh direalisasikan. Peruntukan hutang ragu akan dibuat untuk hutang yang telah dikenalpasti sebagai ragu berdasarkan kepada penyemakan akhir tahun ke atas baki hutang lama dan belum dapat dipungut.

Peruntukan umum hutang ragu bagi penghutang cukai taksiran adalah bagi tunggakan yang melebihi lima (5) tahun.

(d) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada simpanan tetap, baki wang di bank dan tunai dalam tangan.

(e) Pelbagai Belum Bayar Lain

Pelbagai belum bayar lain merujuk kepada pemiutang perniagaan dan lain-lain pemiutang yang dinyatakan pada nilai kos iaitu nilai saksama bagi pertimbangan yang perlu dibayar pada masa hadapan bagi perkhidmatan yang diterima.

(f) Cagaran-cagaran

Cagaran-cagaran merupakan deposit yang diterima daripada pelanggan seperti yang telah ditetapkan oleh Majlis dalam syarat permohonan. Deposit ini dinyatakan pada nilai ianya dibayar.

(g) Pendapatan tertunda

Pendapatan tertunda merupakan waran peruntukan yang diterima daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri berkenaan perolehan aset tetap yang dikira sebagai pendapatan tertunda manakala susutnilai aset tetap tersebut direkodkan sebagai perbelanjaan.

(h) Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan

Kumpulan wang ini ditubuhkan di bawah Akta Tatacara Kewangan 1957 [*Akta 61*] untuk mengakaunkan terimaan daripada sumber-sumber tertentu bagi membiayai perbelanjaan atau projek yang telah ditentukan semasa tabung amanah tersebut diwujudkan.

Akaun Amanah Penyelenggaraan Jalan Marris diwujudkan untuk mengakaunkan terimaan geran yang diberi oleh Kerajaan Persekutuan melalui Kerajaan Negeri. Geran ini akan digunakan untuk membiayai kos-kos penyelenggaraan termasuk pemeliharaan, penjagaan, pemulihan jalan, perabot tepi jalan, jambatan dan pembetungan (saliran) yang menjadi sebahagian daripada jalan.

(i) Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan

Majlis telah meluluskan penubuhan Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan sebanyak RM1,200,000 dan Kumpulan Wang Pinjaman Komputer berjumlah RM500,000. Kemudahan ini diberikan kepada kakitangan yang layak dengan kadar faedah yang dikenakan adalah sebanyak 4% berdasarkan kaedah baki berkurangan.

(j) Geran Kerajaan

Geran Kerajaan merujuk kepada Geran Tahunan Berasaskan Kaedah Keseimbangan (GTBKK) yang diterima daripada Kerajaan Persekutuan. Pemberian geran tersebut diiktiraf sebagai terimaan bukan hasil di dalam penyata pendapatan Majlis.

Lain-lain geran yang diterima dalam bentuk tunai untuk tujuan khas direkodkan di bawah Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan.

(k) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari cukai taksiran, keuntungan simpanan tetap dan sewa diiktiraf berdasarkan asas akruan.

(l) Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan adalah direkod dan diakaunkan untuk tempoh ianya dipertanggungkan. Bekalan, perkhidmatan dan kerja yang disempurnakan dan diterima sehingga 31 Disember boleh dikenakan kepada peruntukan tahun Kewangan berkenaan jika ianya dibayar dalam bulan terakru tahun berikutnya melalui Akaun Kena Bayar.

(m) Prinsip Akauntabiliti

Pihak Berkuasa Negeri akan meluluskan dan memberi kuasa kepada Majlis untuk melakukan pembayaran dari Kumpulan Wang Majlis melalui Bajet Tahunan. Kuasa membelanja yang dibenarkan dalam Bajet Tahunan adalah untuk maksud yang ditetapkan serta amaun yang diluluskan. Semua peruntukan yang dilulus tetapi tidak dibelanja dalam tahun kewangan berkenaan akan luput. Segala urus niaga Majlis akan diakaun dan dilaporkan dalam penyata kewangan Majlis.

(n) Manfaat Pekerja

Upah, gaji, bonus dan sumbangan sosial dikira sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh pekerja. Pengumpulan ganti rugi jangka pendek bagi ketidakhadiran seperti cuti tahunan bergaji akan diambilkira apabila perkhidmatan diberikan oleh pekerja yang mana hak mereka terhadap ganti rugi ketidakhadiran di masa hadapan akan meningkat dan ganti rugi jangka pendek yang tidak dikumpulkan di atas ketidakhadiran seperti cuti sakit akan dikira apabila ketidakhadiran berlaku.

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) bagi pekerja yang memilih skim KWSP dan Kumpulan Wang Amanah Pencen (KWAP) bagi pekerja yang memilih skim pencen. Caruman tersebut dimbilkira sebagai perbelanjaan di dalam penyata pendapatan apabila perbelanjaan tersebut dilakukan.

NOTA 6: PELBAGAI BELUM TERIMA LAIN

	2013 RM	2012 RM
Penghutang Pinjaman Kenderaan untuk Kakitangan	551,419	531,546
Penghutang Pinjaman Komputer untuk Kakitangan	66,608	86,822
Penghutang—Cukai Taksiran Bangunan*	21,834,050	23,285,955
Penghutang—Cukai Tanah	4,895,893	6,251,961
Penghutang—Syarikat Kelana Sinergi	392,731	392,731
Penghutang—Seraimas Bina Sdn. Bhd.	—	99,626
Peruntukan Hutang Ragu Cukai Tanah	(4,895,893)	(2,106,554)
Penghutang—Sumbangan membantu kadar	407,221	406,317
Peruntukan Hutang Ragu Sumbangan Membantu Kadar	(407,221)	(1,186,306)
Penghutang—Sewaan Tanah	179,196	78,890
Penghutang—Sewaan Bangunan	245,105	155,735
Penghutang—Sewaan gerai kompleks	57,960	67,490
Penghutang—Sewaan Gerai Pasar Awam	34,125	51,044
Penghutang—Sewaan Rumah Sembelih	—	3,400
Wang Dalam Perjalanan	1,356,148	2,930,785
Cagaran Bekalan	7,015	6,065
Pendahuluan kepada Kakitangan Majlis	1,078	—
Faedah Terakru	147,944	80,815
	24,973,379	31,136,322

*Bangunan Berpenghuni	4,657,391	6,367,576
Bangunan Tidak Berpenghuni	17,176,659	16,918,379
	21,834,050	23,285,955

NOTA 7: SIMPANAN TETAP

Simpanan Tetap	139,274,511	148,249,561

Deposit yang dilaburkan di institusi kewangan berlesen dengan kadar faedah dan kematangan deposit dianggarkan antara 2.80% hingga 3.64% dan dari 30 hari hingga setahun.

NOTA 8: WANG TUNAI DI BANK DAN DI TANGAN

	2013 RM	2012 RM
Wang Tunai Di Bank	7,858,264	3,466,464
Wang Tunai Di Tangan	12,850	11,250
	7,871,114	3,477,714

NOTA 9: HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2013

KOS

	Baki Pada 1-1-2013	Belian	Pindahan/ Pelarasan	Jualan	Aset Dihapus-kira	Baki Pada 31-12-2013
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah	31,866,107	67	1,999,999	(11)		33,866,162
Tanah Pajakan	9,124,009	—	—	—	(71,572)	9,052,437
Bangunan	201,027,384	—	—	—	—	201,027,384
Kenderaan	36,188,074	15,786,567	(15,400)	(1,832,635)	—	50,126,606
Kelengkapan Komputer	3,362,492	653,601	(3,548)	(39,044)	(73,064)	3,900,437
Alat-alat Pejabat	2,799,257	366,983	(73,579)	(10)	(31,080)	3,061,571
Kelengkapan Perabot	682,747	1,599	—	—	—	684,346
Jentera	1,589,910	647,192	—	—	(141,630)	2,095,472
* Tanah-tanah dalam proses Pengambilan	2,756,191	—	(1,999,999)	—	—	756,192
	289,396,171	17,456,009	(92,527)	(1,871,700)	(317,346)	304,570,607

SUSUT NILAI TERKUMPUL

	Baki Pada 1-1-2013	Pelarasan	Susut Nilai Semasa	Susut Nilai Aset yang dijual	Susut Nilai Aset yang dihapus-kira	Baki Pada 31-12-2013
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah	—	—	—	—	—	—
Tanah Pajakan	1,891,450	—	103,161	(13,013)	—	1,981,598
Bangunan	30,830,768	—	4,018,512	—	—	34,849,280
Kenderaan	19,246,543	(18,000)	3,043,690	(1,832,414)	—	20,439,819
Kelengkapan Komputer	2,402,318	—	297,217	(23,799)	(72,834)	2,602,902
Alat-alat Pejabat	2,637,604	—	68,620	—	(30,875)	2,675,349
Kelengkapan Perabot	667,960	—	4,577	—	—	672,537
Jentera	1,457,975	—	77,789	—	(141,500)	1,394,264
* Tanah-tanah dalam proses Pengambilan	—	—	—	—	—	—
	59,134,618	(18,000)	7,613,566	(1,869,226)	(245,209)	64,615,749

2012

KOS

	Baki Pada 1-1-2012	Belian	Pindahan/ Pelarasan	Jualan	Aset Dihapus-kira	Baki Pada 31-12-2012
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah	25,574,976	33	6,291,106	(8)	—	31,866,107
Tanah Pajakan	9,124,009	—	—	—	—	9,124,009
Bangunan	201,027,384	—	—	—	—	201,027,384
Kenderaan	31,084,627	6,232,225	46,500	(1,175,278)	—	36,188,074
Kelengkapan Komputer	2,784,402	620,865	—	—	(42,775)	3,362,492
Alat-alat Pejabat	2,692,957	107,497	—	—	(1,198)	2,799,257
Kelengkapan Perabot	682,747	—	—	—	—	682,747
Jentera	1,539,240	50,670	—	—	—	1,589,910
* Tanah-tanah dalam proses Pengambilan	9,047,297	—	(6,291,106)	—	—	2,756,191
	283,557,639	7,011,291	46,500	(1,175,286)	(43,973)	289,396,171

SUSUT NILAI TERKUMPUL

	Baki Pada 1-1-2012	Pelarasan	Susut Nilai Semasa	Susut Nilai Aset yang dijual	Susut Nilai Aset yang dihapus-kira	Baki Pada 31-12-2012
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah	—	—	—	—	—	—
Tanah Pajakan	1,787,565	—	103,885	—	—	1,891,450
Bangunan	26,810,230	—	4,020,538	—	—	30,830,768
Kenderaan	18,611,294	—	1,810,387	(1,175,138)	—	19,246,543
Kelengkapan Komputer	2,230,359	—	214,312	—	(42,353)	2,402,318
Alat-alat Pejabat	2,592,027	—	46,765	—	(1,188)	2,637,604
Kelengkapan Perabot	659,165	—	8,795	—	—	667,960
Jentera	1,395,323	—	62,652	—	—	1,457,975
* Tanah-tanah dalam proses Pengambilan	—	—	—	—	—	—
	54,085,963	—	6,267,334	(1,175,138)	(43,541)	59,134,618

NILAI BUKU BERSIH

	Kos Pada 31-12-13	Susutnilai Terkumpul Pada 31-12-13	Nilai Buku Bersih Pada 31-12-13	Nilai Buku Bersih Pada 31-12-12
	RM	RM	RM	RM
Tanah	33,866,162	—	33,866,162	31,866,107
Tanah Pajakan	9,052,437	1,981,598	7,070,839	7,232,559
Bangunan	201,027,384	34,849,280	166,178,104	170,196,616
Kenderaan	50,126,606	20,439,819	29,686,787	16,941,531

	Kos Pada 31-12-13	Susutnilai Terkumpul Pada 31-12-13	Nilai Buku Bersih Pada 31-12-13	Nilai Buku Bersih Pada 31-12-12
	RM	RM	RM	RM
Kelengkapan Komputer	3,900,437	2,602,902	1,297,535	960,174
Alat-alat Pejabat	3,061,571	2,675,349	386,222	161,653
Kelengkapan Perabot	684,346	672,537	11,809	14,787
Jentera	2,095,472	1,394,264	701,208	131,935
* Tanah-tanah dalam proses Pengambilan	756,192	—	756,192	2,756,191
	304,570,607	64,615,749	239,954,858	230,261,553

* TANAH-TANAH DALAM PROSES PENGAMBILAN

TANAH TAPAK PELUPUSAN SAMPAH

Bagi lot 1383, 1411 dan 1412 Mukim 11, Seberang Perai Selatan untuk tempat pelupusan sisa pepejal di Pulau Burung pemberi milikan tanah berjumlah RM345,214.00 perlu dibahagi samarata antara Majlis Perbandaran Seberang Perai dengan Majlis Perbandaran Pulau Pinang. Bayaran ini telah dibuat pada 7 Mac 2012 melalui Cek Bank Islam Malaysia Berhad bernombor 208970 dengan jumlah RM172,607.00. Status hakmilik masih belum dikeluarkan dan di dalam tindakan oleh Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan.

Tiga (3) lot tanah swasta iaitu lot 1383, 1411 dan 1412 Mukim 11, Seberang Perai Selatan (Pulau Burung) telah diambil balik untuk tujuan tapak pelupusan sisa pepejal dengan harga asal berjumlah RM10,381,514. Kos pengambilan tanah ini dikongsi oleh MPPP dan MPSP. Kedua-dua Majlis telah membayar RM5,190,757 seperti yang diarahkan oleh Pihak Berkuasa Negeri.

Tuan-tuan tanah kepada lot 1412 telah membuat rayuan kepada Mahkamah Tinggi untuk bayaran pampasan tambahan dan bayaran ini telah dijelaskan.

Bayaran-bayaran yang dibuat:

		Jumlah RM	Tarikh
(i)	Bayaran pampasan mengambil tanah atas lot 1383, 1411, 1412 Mukim 11, Seberang Perai Selatan	5,190,757	14-9-1995
(ii)	Bayaran pampasan tambahan pengambilan balik tanah atas lot 1412 Mukim 11, Seberang Perai Selatan	98,474	5-7-1996
(iii)	Bayaran pampasan tambahan kos pengambilan balik tanah atas lot 1411 Mukim 11, Seberang Perai Selatan	1,001,875	29-8-1996

Pada 29 Februari 2012, Majlis telah membayar kos pendaftaran hakmilik sementara dengan jumlah RM345,214 dan dibahagi sama rata dengan Majlis Perbandaran Pulau Pinang melalui surat MPSP/80/10-15/42 Jilid 3, berjumlah RM172,607.

TANAH-TANAH DALAM PROSES PENGAMBILAN

Bagi lot 3482 G.M. 2058 Mukim 12, Seberang Perai Utara untuk perluasan kawasan tempat letak kereta di pasar awam Kepala Batas, pihak MPSP telah menghantar surat bertarikh 21 Jun 2012 untuk Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara mengemukakan borang 5A kepada Majlis bagi proses pemberi milikan tanah. Status hakmilik masih belum dikeluarkan dan di dalam tindakan oleh Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara.

NOTA 10: PROJEK KHAS PEMBETUNGAN

Projek Sistem Pembetungan Najis untuk kawasan Metropolitan Butterworth dan Bukit Mertajam telah dibina mulai tahun 1981 dan disempurnakan pada tahun 1988. Pembiayaan pembangunan projek ini adalah diperolehi melalui pinjaman Kerajaan Persekutuan. Jumlah kos projek adalah termasuk kos pembinaan dan kos pengambilan tanah. Projek ini adalah berunsurkan perkhidmatan atau kemudahan untuk kepentingan masyarakat. Aset-aset ini biasanya tidak dapat ditentukan usia penggunaannya dan nilainya tidak terdapat dalam keadaan sedia ada di pasaran. Justeru susut nilai tidak diperuntukkan. Akaun ini tidak ditutup kerana Kerajaan Persekutuan meminta ia ditangguhkan [rujuk surat daripada Kementerian Kewangan rujukan (36.00) 248/24/3-5 Jld. 3 bertarikh 30 Mei 1996]. Tindakan hapuskira hanya akan diambil selepas tanah tapak dan sistem pembetungan setiap peminjam diwartakan kepada Ketua Pengarah Tanah dan Tapak Galian dimuktamadkan oleh Kerajaan Negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan terlibat melalui surat dari Kementerian Kewangan Malaysia rujukan KK/BPKA/D2/(S) 838/2 bertarikh 19 November 2013. Nota 17 mempunyai kaitan dengan nota ini.

NOTA 11: PELBAGAI BELUM BAYAR LAIN

	2013 RM	2012 RM
Caruman daripada Kerajaan Negeri/ Pihak Berkuasa Tempatan/Persekutuan untuk Projek Tertentu (Ahli Tribunal LLN) Sumbangan Membantu Kadar	68,534	68,534
Sumbangan Bersempena Kegiatan Majlis	8,900	35,275
Pemiutang (Akaun Kena Bayar)	9,077,753	9,525,698
Pelbagai Sipiutang (Projek Bangunan MPSP dan Kompleks Sukan BM)	671,899	1,127,642
Bayaran Lebihan Cukai Bangunan	17,750,300	17,787,131
Bayaran Lebihan Cukai Tanah	1,918,011	1,471,514
Bayaran Lebihan Sewaan	112,136	111,174
Akaun Tergantung	2,331	493
Cek Yang Dibatalkan	216,598	181,069

	2013 RM	2012 RM
Pengembalian Cukai-cukai	8,921	8,921
Pulangan Bayaran Lebihan Lain	—	14,397
Terimaan Terdahulu	1,241,498	1,184,858
Bayaran Perkhidmatan Anggota— Skim Perkhidmatan Singkat	—	33,777
Bayaran Emolumen Anggota OSC/COB	90,391	68,301
	31,167,272	31,618,784

NOTA 12: CAGARAN-CAGARAN

Cagaran Pelbagai	15,592,503	14,474,560
Bayaran Pembangunan Projek Pembetungan	300,468	300,468
	15,892,971	14,775,028

NOTA 13: AKAUN AMANAH

Akaun Amanah ini adalah terdiri daripada kutipan lesen arak dan hiburan awam yang dikutip oleh Majlis bagi pihak Kerajaan Negeri dan jumlah ini akan disalurkan kepada Kerajaan Negeri setiap tahun. Tabung Taman Tema digunakan untuk perbelanjaan bagi operasi taman tersebut.

Permohonan Lesen Arak	200,175	395,246
Permohonan Lesen Hiburan Awam	202,696	653,015
Tabung Taman Tema di Kompleks Sukan Jalan Betek Seberang Perai Tengah	203,001	205,752
	605,872	1,254,013

NOTA 14: PENDAPATAN TERTUNDA

Pendapatan tertunda ini adalah waran yang diterima oleh Majlis daripada Kerajaan Persekutuan untuk perbelanjaan-perbelanjaan yang melibatkan perolehan aset. Transaksi ini tidak melibatkan wang tunai Majlis.

Pasar Jalan Sungai Puyu	3,404,540	3,496,442
Meja (Program Kesayangan Haiwan)	10	10
Kabinet (Ujian Makmal Mengenal Spesis Nyamuk Aedes)	10	10
Bangsal Membuat Kompose (Projek Kompose)	10	10

	2013 RM	2012 RM
Alat Penghalau Burung (Program Local Agenda)	10	10
Pasar Awam Taman Selamat	1,498,100	1,536,472
Mesin Fogging	5,320	8,680
Mesin Thermal Fogger	9,075	12,375
	4,917,075	5,054,009

NOTA 15: PINJAMAN DARI KERAJAAN NEGERI

	2013 RM	2012 RM
Pinjaman (i)	11,132,652	11,132,652
Tolak: Jumlah ansuran bayaran balik pinjaman	—	—
	11,132,652	11,132,652
Kos pinjaman yang belum bayar	(1,132,652)	(1,132,652)
	10,000,000	10,000,000
Pinjaman (ii)	33,864,816	36,686,884
Tolak: Jumlah ansuran bayaran balik pinjaman	(2,822,068)	(2,822,068)
	31,042,748	33,864,816
Kos pinjaman yang belum bayar	(3,423,598)	(4,020,484)
	27,619,150	29,844,332
Jumlah pokok yang dibayar	(2,225,181)	(2,181,551)
	25,393,969	27,662,781
Pinjaman (iii)	22,265,306	22,265,306
Tolak: Jumlah ansuran bayaran balik pinjaman	—	—
	22,265,306	22,265,306
Kos pinjaman yang belum bayar	(2,265,306)	(2,265,306)
	20,000,000	20,000,000

	2013 RM	2012 RM
Pinjaman (iv)	5,303,960	5,303,960
Tolak: Jumlah ansuran bayaran balik pinjaman	(1,060,792)	—
	4,243,168	5,303,960
Kos pinjaman yang belum bayar	(203,960)	(303,960)
	4,039,208	5,000.000
Jumlah pokok yang dibayar	(960,792)	—
	3,078,416	5,000,000
Jumlah Keseluruhan Pinjaman Kerajaan Negeri	58,472,385	62,662,781

(i) Pinjaman sebanyak RM10 juta bagi pembiayaan peralatan, jentera dan lain-lain kemudahan telah diperolehi dari Kerajaan Negeri melalui surat JKNPP/(S)/04/04/8/2(51) bertarikh 11 Ogos 2010. Perjanjian telah ditandatangani pada 30 Julai 2010 dengan syarat tempoh pertangguhan selama empat (4) tahun bermula pada tarikh kuat kuasa pinjaman dan tempoh bayaran balik adalah selama sepuluh (10) tahun bermula pada hari selepas tamat tempoh pertangguhan.

(ii) Pinjaman sebanyak RM34,164,657.50 untuk membiayai bagi penyelesaian pinjaman dari Bank Muamalat Malaysia Berhad di bawah maksud pembangunan P.01 rujuk surat PSUKPP/03/0052/13/17(19) bertarikh 30 Jun 2011. Perjanjian telah ditandatangani pada 14 Jun 2011 selama empat belas (14) tahun dan tempoh bayaran balik adalah berkuat kuasa mulai 3 Oktober 2011.

(iii) Pinjaman sebanyak RM20 juta bagi Tujuan Menjalankan Perkhidmatan Pembersihan telah diperolehi dari Kerajaan Negeri melalui surat JKNPP/(S)/04/04/8/2 Jld. 2(27) bertarikh 7 September 2012. Perjanjian telah ditandatangani pada 7 September 2012 dengan syarat tempoh pertangguhan selama empat (4) tahun bermula pada tarikh kuat kuasa pinjaman dan tempoh bayaran balik adalah selama sepuluh (10) tahun bermula pada hari selepas tamat tempoh pertangguhan.

(iv) Pinjaman sebanyak RM5,000,000 bagi Tujuan Pembiayaan Pembelian Kenderaan MPSP melalui surat JKNPP/(S)/04/04/8/2 Jld. 2(37) bertarikh 29 November 2012. Perjanjian telah ditandatangani pada 28 November 2012 selama lima (5) tahun dan tempoh bayaran balik adalah berkuat kuasa mulai 10 Disember 2013.

NOTA 16: HUTANG PEMBETUNGAN KERAJAAN PERSEKUTUAN

	2013 RM	2012 RM
Hutang pembetungan Kerajaan Persekutuan	118,109,936	118,109,936

Jumlah pinjaman yang belum dibayar kepada Kerajaan Persekutuan untuk Projek Pembetungan sehingga 31 Disember 1996. Pada tahun berkenaan Kerajaan Persekutuan telah menswastakan fungsi Pembetungan kepada IWK

NOTA 17: PINJAMAN PEMBETUNGAN KERAJAAN PERSEKUTUAN

Kumpulan Wang Rizab Baki tahun 1995	99,965,188	99,965,188
Tambah: Faedah yang diperolehi dari pelaburan simpanan tetap	6,824,166	6,824,166
	106,789,354	106,789,354
Projek pembetungan najis	117,083,537	117,083,537
Tolak: Jumlah telah dibayar balik	(3,957,322)	(3,957,322)
Jumlah ansuran matang dipindah ke sipiutang	(59,034,415)	(59,034,415)
	54,091,800	54,091,800
Jumlah Pinjaman Pembetungan Kerajaan Persekutuan	160,881,154	160,881,154

Kumpulan Wang Rizab ditubuhkan dengan tujuan untuk membayar balik pinjaman daripada Kerajaan Pusat bagi Projek Sistem Pembetungan Najis. Jumlah ini dilabur dalam simpanan tetap. Faedah yang diperolehi daripada simpanan tetap akan dikredit kepada kumpulan wang ini dan dilabur semula. Pemindahan ini dimansuhkan dalam tahun kewangan 1997 setelah hutang ini diambil alih oleh Kerajaan Persekutuan. Rujuk surat daripada Kementerian Kewangan rujukan (36.00) 248/24/3-5 Jld. 3 bertarikh 30 Mei 1996. Sebelum 31 Disember 1996 jumlah ini dilabur dalam simpanan tetap. Mulai tahun 1997 sehingga sekarang jumlah ini kekal kerana tiada transaksi dibuat mengenainya.

Rujuk Nota 10 untuk Projek Khas Pembetungan.

NOTA 18: KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN

	2013 RM	2012 RM
Caruman untuk Pemaritan	13,784,383	14,279,716
Kumpulan Wang Penyelenggaraan Jalan	3,161,720	6,898,165
Sumbangan Menggantikan Penyediaan Kemudahan Awam	8,703,752	4,461,254
Kumpulan Wang Pemulihan Jalan	100,000	100,000
Bayaran aplikasi perakaunan di antara Majlis Perbandaran Pulau Pinang dengan MPSP	—	600,000
Bayaran aplikasi perakaunan di antara Majlis Perbandaran Sepang dengan MPSP	3,937	3,937
	25,753,792	26,343,072

NOTA 19: KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN

	2013 RM	2012 RM
Pinjaman Kenderaan		
Jumlah pinjaman diberi	551,419	531,546
Baki kumpulan wang pinjaman	648,581	668,454
	1,200,000	1,200,000
Pinjaman Komputer		
Jumlah pinjaman diberi	66,608	86,822
Baki kumpulan Wang pinjaman	433,392	413,178
	500,000	500,000
Jumlah Keseluruhan Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	1,700,000	1,700,000

NOTA 20: PERUNTUKAN LIABILITI LUAR JANGKA DAN ASET LUAR JANGKA

Bil.	Keterangan	Jumlah
1.	Saman oleh pihak ketiga	207,872.00
2.	Saman oleh MPSP kepada pihak ketiga	4,672,126.51
	Jumlah Keseluruhan	4,879,998.51

	2013 RM	2012 RM

NOTA 21: KADAR TAKSIRAN

Hasil Rumah	126,042,458	120,955,565
Hasil Tanah	5,118,098	4,789,925
	131,160,556	125,745,490

NOTA 22: SUMBANGAN MEMBANTU KADAR

Sumbangan Kerajaan Persekutuan	3,364,585	1,505,148
Sumbangan Angkatan Tentera	855,050	855,050
Sumbangan Kerajaan Negeri	190,778	175,163
Sumbangan Suruhanjaya Pelabuhan	3,549,478	3,166,563
Sumbangan Kereta Api Tanah Melayu	58,987	42,685
Sumbangan Pihak Berkuasa Air	104,748	104,748
Sumbangan Lembaga Pertubuhan Peladang	19,997	19,997
Sumbangan MARDI	433	433
Sumbangan RISDA	3,169	3,169
Sumbangan Lembaga Lebuhraya Malaysia	6,492	6,492
Sumbangan FAMA	27,090	27,090
Sumbangan PERDA	1,919	1,919
Sumbangan NAFAS	37,107	37,107
Sumbangan Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang	904	904
Sumbangan Lembaga Hasil Dalam Negeri	46,751	46,751
	8,267,488	5,993,219

NOTA 23: LESEN DAN PERMIT

Perindustrian	1,771,601	1,502,577
Perniagaan	4,966,208	4,236,816
Hiburan	85,306	82,369
Veterinar, Ternakan Haiwan dan Laut	86,102	83,133
Tempat Menyedia Makanan	324,068	308,363
Lesen Penjaja	146,105	145,457
Pendaftaran anjing-anjing	63,320	73,445
Permit sembelih binatang	250	360
Permit sementara untuk perletakan bahan binaan	279,600	316,900
Permit pembayaran sisa binaan	123,341	127,237
Permit bangunan/struktur sementara	410,883	3,060
Permit pelupusan sisa pepejal	406,310	427,910

	2013 RM	2012 RM
Permit iklan (Kejuruteraan dan Pelesenan)	1,764,698	1,734,739
Permit perniagaan sementara	50,510	50,550
Permit kanopi	122,240	88,443
Permit meja tambahan	178,380	182,040
	10,778,922	9,363,399

NOTA 24: PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN

Bayaran Pelan Bangunan	3,298,933	3,619,482
Bayaran Pelan Perancang Bandar	2,029,829	3,050,018
Sumbangan untuk Peningkatan Nilai Tanah bagi Kelulusan Perlingkungan Semula	1,280,492	969,100
Bayaran Pemprosesan Pelan Landskap	25,800	33,400
Bayaran Pelan Kejuruteraan	186,596	187,251
Bayaran Proses No. Patil (Jabatan Penilaian)	5,045	3,010
Bayaran Meletak Kereta	3,226,092	3,072,218
Petak Letak Kereta	19,716	32,112
Stiker Kanopi	20,880	16,600
Pelekat Pemberitahuan bagi Pembangunan Baru Skim Perumahan atau Kilang	37,175	29,845
Perkhidmatan Kebudayaan	3,000	2,000
Perkhidmatan Pembersihan	2,800	600
Bayaran Kursus/Latihan	5,500	3,460
Kutipan Yuran Lab/Pertandingan	250	—
Iklan di Bil Cukai	19,320	9,660
Kutipan Kolam Renang	3,674	3,041
Suntikan/Pil untuk Tab	318,965	244,340
	10,484,067	11,276,137

NOTA 25: PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG

Jualan Pelan/Dokumen	108,950	155,926
Jualan Borang No. Patil	75	240
Jualan Cecair Mikroorganisma Efektif (EM)	—	60
Jualan Bangunan	549,569	—
Jualan Barang-barang Lama	170,641	125,901
Jualan Pokok Jabatan Perancang Bandar	—	729
Keuntungan Mekanisme Penggenapan Wang	1	9
Pelbagai Jualan	22,374	18,260
	851,610	301,125

	2013 RM	2012 RM
NOTA 26: SEWAAN		
Sewa Tanah	2,519,748	2,262,375
Sewa Bangunan	928,972	803,834
Sewa Kediaman Majistret	1,000	500
Sewa Padang, Dewan dan Kompleks Sukan	33,035	35,953
Sewa Kompleks Sukan Bertam	72,236	85,051
Sewa Dewan Dato Haji Ahmad Badawi	41,308	42,132
Sewa Kompleks Sukan Sony	44,572	40,086
Sewa Kolam Renang Seberang Jaya	110,045	3,435
Sewa Kompleks Sukan dan Rekreasi Seberang Perai Tengah	15,929	71,070
Sewa Kolam Renang Awam Seberang Perai Tengah	173,274	141,495
Sewa Gimnasium Kompleks Sukan Bertam	9,100	8,176
Sewa Dewan Taman Perkasa	970	4,230
Sewaan Dewan Orang Ramai di Pangsa PPR Ampangan Ampang Jajar	600	400
Sewa Ruang Legar MPSP	46,730	40,984
Sewa Kemudahan Majlis	38,289	41,160
Sewa Pasu Bunga dan Pokok	31,973	50,511
Sewa Tanah untuk Tujuan Pengiklanan (Jabatan Kejuruteraan)	84,000	84,000
Sewa Gerai Kompleks	1,208,090	1,124,010
Sewa Pasar Awam	2,290,594	2,255,785
Sewa Pelbagai	182,880	344,791
	7,833,345	7,439,978
NOTA 27: FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah daripada Pelaburan Simpanan Tetap	5,480,901	3,966,659
Faedah daripada Akaun Semasa	83,588	103,068
Faedah daripada Insurans Takaful	60,708	38,519
Faedah daripada Pinjaman Komputer dan Kenderaan	24,698	21,220
	5,649,895	4,129,466
NOTA 28: DENDA DAN HUKUMAN		
Denda Bayaran Pelan	233,727	540,981
Bayaran Lewat Hasil Rumah	1,521,765	1,523,874
Bayaran Lewat Hasil Tanah	39,661	35,803

	2013 RM	2012 RM
Waran Hasil Rumah	318,892	299,464
Notis Tuntutan Panel Peguam Cukai Taksiran	805	9,197
Kompaun Jabatan Pelesenan	273,845	234,040
Kompaun Lesen Direktorat Penguatkuasaan	150,153	106,177
Kompaun Jabatan Perkhidmatan Perbandaran	48,377	1,305
Penalti Kesihatan Awam	21,050	—
Kompaun Veterinar	40,820	24,655
Kompaun Direktorat Penguatkuasa	1,187,677	1,140,793
Kompaun Jentik-jentik	3,500	6,130
Bayaran Undang-undang	102,550	110,558
Bayaran Undang-undang Kupon Letak Kereta (Kes Saman Mahkamah)	17,230	35,355
Denda Rampasan	42,746	22,506
Denda Permit Memasang Banner/ Sepanduk/Kain Rentang	1,480	—
	4,004,278	4,090,838

NOTA 29: PELBAGAI TERIMAAN

Pelbagai Hal	495,525	468,111

NOTA 30: TERIMAAN LAIN

Pulangan Balik Perbelanjaan Am	1,018	5
Bantuan Bayaran Bil Lampu Jalan dan Lampu Isyarat	3,300,846	2,916,807
Terimaan Balik Bayaran Tahun-tahun Lalu	61,226	21,129
	3,363,090	2,937,941

Nota 31: EMOLUMEN

Gaji dan Upahan	42,711,458	37,828,747
Elaun Tetap	12,823,121	12,062,218
Sumbangan Berkanun untuk Kakitangan	6,658,973	6,658,303
Elaun Lebih Masa	7,012,367	6,595,234
Faedah-faedah Kewangan yang Lain	378,267	1,870
	69,584,186	63,146,372

NOTA 32: PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP

Pengangkutan dan Perjalanan	981,815	1,019,542
Kursus, Seminar dan Peperiksaan	615,818	593,321
Lawatan Sambil Belajar	180,234	21,896
	1,777,867	1,634,759

NOTA 33: BEKALAN BAHAN-BAHAN MENTAH UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN

	2013 RM	2012 RM
Bekalan Alatan Kecil Pembersihan/Kesihatan	481,896	296,579
Bekalan Tong-tong Sampah	167,500	271,400
Bahan-bahan Bengkel Kejuruteraan Awam	144,598	215,251
Bekalan Alatan Veterinar	84,569	68,869
Papan Kenyataan, Patil-patil Nama dan Jalan	49,264	17,950
Bekalan Peralatan Keselamatan (Osha)	137,459	48,974
Bekalan Petrol dan Disel	1,807,216	1,360,421
Bekalan Bahan Kimia untuk Kawalan Vektor	26,076	19,863
Peralatan dan Pokok-pokok untuk Taman Rekreasi	256,960	61,188
	3,155,538	2,360,495

NOTA 34: BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN

Bekalan Pejabat	484,479	357,477
Bekalan Alatan dan Kelengkapan untuk Penguatkuasa dan Polis Bantuan	53,929	35,083
Bekalan Alat Sukan, Olahraga dan Kumpulan Kebudayaan dan Kesenian	6,609	36,653
Bekalan Ubatan	165,293	63,339
Bekalan dan Bahan Fotografi/Teknikal	18,884	20,948
Pakaian Seragam	767,099	555,454
Bekalan Papan Iklan, Stiker, Sepanduk dan Lain-lain	101,362	123,691
	1,597,655	1,192,645

NOTA 35: PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL YANG DIBELI

Penyelenggaraan Aset Majlis	3,279,541	3,436,914
Penyelenggaraan Kualiti Kolam Renang	132,450	113,200
Penyelenggaraan Tempat Membuang Sampah, Kompleks Makanan dan Kontrak Pembersihan Bersepadu	29,109,557	35,681,485
Bil Lampu Awam	6,958,671	6,663,182
Penyelenggaraan Parit-parit/Pintu Air	2,927,401	2,848,563
Penyelenggaraan Lampu Isyarat/Tempat Letak Kereta/Pondok Menunggu Bas	76,124	65,899
Penyelenggaraan dan Pengindahan Taman Rekreasi dan Padang Permainan	795,816	1,038,657

	2013 RM	2012 RM
Penyelenggaraan Kerja-kerja Lanskap dan Pengindahan Jalan	29,400	9,951
Penyelenggaraan Rumah Pam dan Kawalan Banjir	390,796	256,387
Penyelenggaraan Kawasan Perusahaan	1,151,010	772,338
Penyelenggaraan Kemudahan Lain	1,784,091	1,528,201
Penyelenggaraan Kenderaan	1,970,785	2,041,059
Penyelenggaraan Jentera	247,062	238,275
Penyelenggaraan Alatan Pejabat dan Perabot	22,862	35,843
Penyelenggaraan Alat Siaraya	4,900	16,680
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Muzik	12	4,870
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektronik	725,888	659,652
	49,606,366	55,411,156

NOTA 36: PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI

Perkhidmatan yang Dibeli	16,538,340	14,525,190
Perkhidmatan Percetakan dan Menjilid yang Dibeli	1,488,357	1,336,692
Bayaran kepada Pekerja Kontrak dan Sambilan	26,374,046	7,321,218
Keraian, Hospitaliti dan Honorarium	632,658	668,457
Kajian Perancangan Pemajuan dan Projek Bajet Responsif Gender	205,728	420,826
	45,239,129	24,272,383

NOTA 37: PEMBERIAN DAN SUMBANGAN

Sumbangan Aktiviti Sukan, Kebajikan dan Perkhidmatan Warden	250,351	187,496
Pembayaran Balik dan Faedah atas Wang Pinjaman	696,886	640,518
	947,237	828,014

NOTA 38: PENGEMBALIAN HASIL

Pemulangan Bayaran Pelan	3,540	53,969
Bayaran Balik Hasil/Akaun Amanah	187,713	691,681
Pulangan Balik Kadar Taksiran Bangunan/Tanah	—	125,951
	191,253	871,601

NOTA 39: BAYARAN CUKAI, KOMISEN INSURANS DAN PERINTAH MAHKAMAH

	2013 RM	2012 RM
Yuran Tahunan Keahlian dengan Pertubuhan-Pertubuhan Kerajaan Tempatan	25,740	550
Bayaran Cukai Tanah	1,333,282	430,037
Bayaran Lesen Menduduki Sementara	13,925	15,050
Insurans, Lesen dan Cukai-cukai	443,409	384,569
Upah Tindik, Cukai Kastam dan Ganjaran Kupon	584,759	560,598
Bayaran Perintah Mahkamah	—	—
	2,401,115	1,390,804

NOTA 40: BANGUNAN DAN PEMBAIKAN BANGUNAN

Pasar Awam/Tapak Penjaja	265,710	989,877

NOTA 41: KEMUDAHAN DAN PEMBAIKAN KEMUDAHAN

Pembinaan tandas awam	247,211	—
Pembinaan parit-parit	216,633	—
Rancangan memaju, membersih dan memperelok am	274,672	116,014
Membina tempat-tempat rekreasi awam dan sukan	47,640	498,458
Naik taraf pusat operasi pembersihan (perbandaran)	336,300	—
Peruntukan khas untuk orang kurang upaya	375	—
Projek-projek Jawatankuasa Majlis	1,078,637	1,184,302
	2,201,468	1,798,774

NOTA 42: KENDERAAN DAN JENTERA

Pembelian Kenderaan	14,100	14,100
Mesin Rumput dan Roller	—	5,904
Alat-alat dan Mesin Kejuruteraan	7,872	13,900
	21,972	33,904

NOTA 43: HARTA MODAL-HARTA MODAL YANG LAIN

Alat-alat Pejabat	305,302	182,093
Perkakasan Komputer dan Perisian Pembangunan Sistem Maklumat Berpusat	189,586	108,189
	494,888	290,282

NOTA 44: PELARASAN AKAUN-AKAUN

	2013 RM	2012 RM
Beberapa pelarasan telah dibuat seperti berikut:		
Rekod Tanah	67	33
Cek Kembali untuk Cukai Taksiran	—	(3,500)
	67	(3,467)

NOTA 45: BILANGAN KAKITANGAN

	2013	2012
Jumlah	2,992	2,468

Jumlah kakitangan adalah termasuk kakitangan tetap, kontrak dan sambilan.

NOTA 46: ANGKA-ANGKA BANDINGAN

Berikutan kepada pemakaian piawaian Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dalam penyediaan Penyata Kewangan ini, penambahan, pengurangan dan klasifikasi sesetengah item dalam Penyata Kewangan telah dipinda. Sehubungan itu, angka-angka perbandingan untuk item-item terlibat telah diklasifikasi semula sejajar dengan persembahan tahun semasa.

	Seperti yang dinyatakan sebelum ini RM	Seperti yang dinyatakan semula RM
Lembaran Imbangan:		
Liabiliti Semasa—Hutang pembetungan Kerajaan Persekutuan	118,109,936	—
Liabiliti Jangka Panjang—Hutang pembetungan Kerajaan Persekutuan		118,109,936

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**

PNMB

DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA