



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 60  
No. 4

**25hb Februari 2016**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

---

---

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

*LAND ACQUISITION ACT 1960*  
(Act 486)

**No. 100.**

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

*DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION*

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Jalan.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a Road.*

2. *A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in with such lands and areas are situated.*

## JADUAL/SCHEDULE

Seksyen/Section—Seksyen 4, Bandar Jelutong. Daerah/District—Timur Laut.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	Geran		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
71	30413	Adam bin Abdul Rahim 1/1 bhg.	558.9793	558.9793
78	30414	Embun binti Yahaya 1/4 bhg., Faridah binti Yacob 1/4 bhg., Salmah binti Yahaya 1/4 bhg. dan Zahara binti Eusoff 1/4 bhg.	2,197.8282	478.20
90	30420	Khaw Hean Heng sebagai Pentadbir 1, 1/1 bhg.	771.4308	77.10
263	32635	Ooi Boon Ewe, Ooi Thean Kee dan Ooi Boon Ong sebagai Pentadbir 1, 1/1 bhg.	5,018.8296	1,382.00
291	32661	Abdul Hamid bin Ibrahim 1/4 bhg., Goldmax Sendirian Berhad 1/4 bhg., Haji Idros bin Haji Mohd. Noor 1/4 bhg., Mohd Hakimi bin Zubir 1/8 bhg. dan Mohd Azam bin Zubir 1/8 bhg.	2,071.3913	124.90
294	32664	Pusaka Pembangunan Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	730.9372	140.80

Bertarikh 26 Januari 2016

*Dated 26 January 2016*

[PTG/PT/DTL/(S)/243; PTTL/B/279; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 8]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Deputy Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 101.**

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

*DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION*

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Projek Pelebaran Jalan Bukit Minyak—Alma.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit the Widening of Jalan Bukit Minyak—Alma Project.*

*2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in with such lands and areas are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—14. Daerah/District—Seberang Perai Tengah.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
14	527	Abu Bakar bin Mat Junus 4/55 bhg., Asma binti Husin 4/55 bhg., Chek Su binti Mat Junus 2/55 bhg., Fatimah binti Md Yusof 7/220 bhg., Md. Daud bin Md. Saman 11/44 bhg., Minah binti Mat Junus 2/55	7,798.2915	193.3918

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

76

[25hb Feb. 2016

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
		<p>bhg., Mohd Zin bin Ahmad 8/ 55 bhg., Nen binti Ismail 7/220 bhg., Samsudin bin Mat Junus 4/55 bhg., Udoh binti Syed 7/ 220 bhg., Zainol bin Ahmad 4/ 55 bhg., Che Nen binti Ismail sebagai Pemegang Amanah 1 memegang amanah bagi pihak Ahmad Nazar bin Husain 23/ 220 bhg.</p> <p>No. Pers.: P1 6997/2001 Jil. 6 Fol. 11 Kaveat pendaftar atas tanah. Didaftarkan pada 4 Mac 1977</p>		
15	528	<p>Abu Bakar bin Mat Junus 4/55 bhg., Asma binti Husin 4/55 bhg., Chek Su binti Mat Junus 2/55 bhg., Fatimah binti Md Yusof 7/220 bhg., Md. Daud bin Md. Saman 11/44 bhg., Minah binti Mat Junus 2/55 bhg., Mohd Zin bin Ahmad 8/ 55 bhg., Nen binti Ismail 7/220 bhg., Samsudin bin Mat Junus 4/55 bhg., Udoh binti Syed 7/ 220 bhg., Zainol bin Ahmad 4/55 bhg. dan Che Nen binti Ismail sebagai Pemegang Amanah 1 memegang amanah bagi pihak Ahmad Nazar bin Husain 23/220 bhg.</p> <p>No. Pers.: P1 6997/2001 Jil. 6 Fol. 11 Kaveat pendaftar atas tanah. Didaftarkan pada 4 Mac 1977</p>	2,108.4100	1,576.2440
61	7	<p>Abdul Rahman bin Jaafar 1/4 bhg., Juriah binti Abu Bakar 1/2 bhg. dan Moad bin Jaafar 1/4 bhg.</p>	5,250.7879	249.6882
62	539	<p>Ainun 'Aziah binti Md. Saad (No. K/P Lama: A1590342) 1/2 bhg. dan Hamisah binti Puteh 1/2 bhg.</p>	1,416.3996	652.7578

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
64	110	Ong Cheng Shah (No. K/P: 7215882) 1/4 bhg., Ong Chin Heng (No. K/P: A0457679) 1/4 bhg., Ong Chin Nam (No. K/P: 5176026) 1/4 bhg. dan Ong Chin Yek (No. K/P: 4901054) 1/4 bhg.	2,691.1592	278.1868
83	134	Foremost Supreme Sdn. Bhd. No. Syarikat 727691-T, 1/1 bhg.  No. Pers.: 0701SC2011001252 Gadaian menjamin wang pokok oleh Foremost Supreme Sdn. Bhd. No. Syarikat: 727691-T, 1/1 bhg. kepada Public Bank Berhad No. Syarikat: 6463-H. Didaftarkan pada 15 Mac 2011	5,706.0670	444.6364
84	135	Foremost Supreme Sdn. Bhd. No. Syarikat 727691-T, 1/1 bhg.  No. Pers.: 0701SC2011001252 Gadaian menjamin wang pokok oleh Foremost Supreme Sdn. Bhd. No. Syarikat 727691-T, 1/1 bhg. kepada Public Bank Berhad No. Syarikat: 6463-H. Didaftarkan pada 15 Mac 2011	4,985.7266	436.9239
85	136	Foremost Supreme Sdn. Bhd. No. Syarikat 727691-T, 1/1 bhg.  No. Pers.: 0701SC2011001252 Gadaian menjamin wang pokok oleh Foremost Supreme Sdn. Bhd. No. Syarikat 727691-T, 1/1 bhg. kepada Public Bank Berhad No. Syarikat: 6463-H. Didaftarkan pada 15 Mac 2011	4,249.1988	419.5554
86	544	Abdul Aziz bin Che Din (No. K/P: 470025-08-5441) 1/50 bhg., Ahmad bin Ibrahim 1/10 bhg., Azizah binti Din (No.	13,961.6532	1,406.7838

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

78

[25hb Feb. 2016

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegil/ Square Metres	Meter Persegil/ Square Metres
		K/P: 420902-07-5206) 1/100 bhg., Endon binti Mohamed (No. K/P: 461204-07-5306) 1/ 40 bhg., Fatimah binti Din (No. K/P: 400202-07-5098) 1/100 bhg., Fatimah binti Ibrahim 1/ 10 bhg., Kamarulzaman bin Che Din (No. K/P: 510301-08- 6259) 1/50 bhg., Mahmud bin Muhamad (No. K/P: 461115-07- 5283) 1/40 bhg., Mat Said bin Nok (No. K/P: 400326-07-5233) 1/20 bhg., Md Desa bin Md Nor (No. K/P: 360202-07-5481) 1/20 bhg., Md Razalli bin Che Din (No. K/P: 481223-08-5997) 1/50 bhg., Noor Hisham bin Othman (No. K/P: 720302-07- 5629) 1/160 bhg., Nor Marzuki bin Othman (No. K/P: 791007- 07-5157) 1/160 bhg., Noriah binti Che Din (No. K/P: 450618-07-5054) 1/100 bhg., Norizon binti Abu Bakar (No. K/P: 770824-02-5894) 1/40 bhg., Normalawati binti Othman (No. K/P: 841116-07-5052) 1/ 160 bhg., Norsuriati binti Othman (No. K/P: 731105-07- 5068) 1/160 bhg., Pauziah binti Din (No. K/P: 520725-07- 5368) 1/100 bhg., Rabunah binti Ibrahim 1/10 bhg., Saad bin Ibrahim 1/10 bhg., Saudah binti Ibrahim 1/10 bhg., Supiah binti Ibrahim 1/10 bhg. dan Tom binti Man (No. K/P: 440201-07-5180) 1/10 bhg.		
87	414	Grand Millenium Harvest Sdn. Bhd. No. Syarikat: 913760-M, 1/1 bhg.  No. Pers.: 0701SC2010005464 Gadaian menjamin wang pokok oleh Grand Millenium Harvest Sdn. Bhd. No. Syarikat: 913760-M kepada United	13,152.2820	1,170.0650

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
		Overseas Bank (Malaysia) Bhd. No. Syarikat: 271809-K didaftarkan pada 6 Oktober 2010		
		No. Pers.: 0701SC2010005465 Gadaian menjamin wang pokok oleh Grand Millenium Harvest Sdn. Bhd. No. Syarikat: 913760-M kepada United Overseas Bank (Malaysia) Bhd. No. Syarikat: 271809-K didaftarkan pada 6 Oktober 2010		
90	243	Halijah @ Maimunah binti Haji Ahmad (No. K/P: 350810- 07-5144) 1/11 bhg., Ismail bin Ahmad (No. K/P: 450310-02- 5165) 2/11 bhg., Mohammad Heikarl bin Abdul Hamid (No. K/P: 820228-07-5353) 7/88 bhg., Norsafuraa binti Abdul Hamid (No. K/P: 871002-035- 5416) 7/176 bhg., Puteh binti A. Rahman (No. K/P: 450407- 07-5206) 1/44 bhg., Siti Hajar binti Ahmad (No. K/P: 400531- 02-5294) 1/11 bhg., Siti Jamilah binti Ahmad (No. K/P: 550526- 07-5602) 1/11 bhg., Teh Hamima binti Abdul Hamid (No. K/P: 770220-07-6156) 7/ 176 bhg. dan Zakaria bin Ahmad (No. K/P: 381125-02- 5343) 2/11 bhg.	11,205.7443	957.0205
92	418	Ahmad Firdaus bin Othman (No. K/P: 680319-07-5859) 1/3 bhg., Azhan bin Othman (No. K/P: 690914-07-5115) 1/3 bhg. dan Filzah binti Othman (No. K/P: 641110-07-6082) 1/3 bhg.	6,058.1434	2,341.6281
1337	123	Ong Cheng Shah (No. K/P: 7215882) 1/4 bhg., Ong Chin Heng (No. K/P: A0457679) 1/4 bhg., Ong Chin Nam (No. K/P:	647.4970	647.4970

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

80

[25hb Feb. 2016

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
		5176026) 1/4 bhg. dan Ong Chin Yek (No. K/P: 4901054) 1/4 bhg.		
1338	124	Ong Cheng Shah (No. K/P: 7215882) 1/4 bhg., Ong Chin Heng (No. K/P: A0457679) 1/4 bhg., Ong Chin Nam (No. K/P: 5176026) 1/4 bhg. dan Ong Chin Yek (No. K/P: 4901054) 1/4 bhg.	505.8570	505.8570
1357	783	Mat Desa bin Haji Yahayah 1/1 bhg.	3,338.6562	908.6383
11650	1514	Wan Zahida binti Othman (No. K/P: 661006-07-5600) 1/5 bhg., Wan Zainura binti Othman (No. K/P: 650819-71-5018) 1/5 bhg., Wan Zalina binti Othman (No. K/P: 630421-07-5526) 1/5 bhg., Wan Zuraini binti Othman (No. K/P: 610425-07-5728) 1/5 bhg. dan Zaharah @ Jaharah binti Yob @ Yop (No. K/P: 450518- 07-5022) 1/5 bhg.	2,110.000	376.5915
11651	1513	Chew Kooi Wah (No. K/P: 4981378) 1/1 bhg.	863.000	392.7350
11653	1510	Che Chik binti Md Desa 1/2 bhg. dan Halijah @ Maimunah binti Haji Ahmad sebagai Pentadbir 1, 1/2 bhg.	783.000	286.1635
15495	6892	Jobaleah binti Mat Said (No. K/P: 500107-07-5258) 1/1 bhg.	2,013.000	587.9737
15496	6893	Ismail bin Aziz (No. K/P: 3793781) 5/16 bhg., Ismail bin Mat Aziz 5/16 bhg., Mat Azit bin Mat Desa (No. K/P: 391028-07-5161) dan Osman bin Abdul Aziz (No. K/P: 430705-07-5169) sebagai Pentadbir 1, 18/48 bhg.	2,300.000	806.1358



No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
15497	6894	Goh Joo Chin (No. K/P: 761215-07-5605) 1/3 bhg., Goh Kok Heng (No. K/P: 470929- 71-5061) 1/3 bhg. dan Teh Kim Poay (No. K/P: 490829- 07-5130) 1/3 bhg.  No. Pers.: 0701SC2012005814 Gadaian menjamin wang pokok oleh Goh Joo Chin (No. K/P: 761215-07-5605) 1/3 bhg., Goh Kok Heng (No. K/P: 470929-71-5061) 1/3 bhg. dan Teh Kim Poay (No. K/P: 490829-07-5130) 1/3 bhg. kepada Unites Overseas Bank (Malaysia) Bhd. No. Syarikat: 271809-K didaftarkan pada 18 Disember 2012	1,438.000	724.5188
30444	8623	Ng Diang Hang (No. K/P: 640628-07-5311) 1/1 bhg.	768.000	543.5039
30445	8624	Chew Seng Leong (No. K/P: 541126-07-5211) 1/1 bhg.	514.000	281.8263
30446	8625	Chew Saw Bee (No. K/P: 591025-07-5760) 1/2 bhg. dan Teo Choong Wang (No. K/P: 601126-07-5627) 1/2 bhg.  No. Pers.: 0701SC2013000885 Gadaian menjamin wang pokok oleh Chew Saw Bee (No. K/P: 591025-07-5760) 1/2 bhg. dan Teo Choong Wang (No. K/P: 601126-07-5627) 1/2 bhg. kepada Unites Overseas Bank (Malaysia) Bhd. No. Syarikat: 271809-K didaftarkan pada 13 Mac 2013	513.000	275.0811
30447	8626	Chew Saw Bee (No. K/P: 591025-07-5760) 1/2 bhg. dan Teo Choong Wang (No. K/P: 601126-07-5627) 1/2 bhg.  No. Pers.: 0701SC2013000883 Gadaian menjamin wang pokok oleh Chew Saw Bee (No. K/P:	580.000	303.6770

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

82

[25hb Feb. 2016

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
		591025-07-5760) 1/2 bhg. dan Teo Choong Wang (No. K/P: 601126-07-5627) 1/2 bhg. kepada Unites Overseas Bank (Malaysia) Bhd. No. Syarikat: 271809-K didaftarkan pada 13 Mac 2013		
	H.S.(M)			
31062	9069	Win Seng Hung Holding Sdn. Bhd. No. Syarikat: 814633-P, 1/1 bhg.	12,917.5700	56.5822
	G.M.			
31226	8619	Win Seng Hung Holding Sdn. Bhd. No. Syarikat: 814633-P, 1/1 bhg.	7,338.000	997.7192
65	111	Ong Cheng Shah (No. K/P: 7215882) 1/4 bhg., Ong Chin Heng (No. K/P: A0457679) 1/4 bhg., Ong Chin Nam (No. K/P: 5176026) 1/4 bhg. dan Ong Chin Yek (No. K/P: 4901054) 1/4 bhg.	1,715.8669	115.9409
101	546	Che Insoon binti Yusup (No. K/P: 680812-07-5094) 91/1728 bhg., Ieshah binti Abdullah (No. K/P: 38619-07-5100) 35/384 bhg., Ishak bin Yusup (No. K/P: 610226-07-5135) 91/1728 bhg., Ismail bin Yahaya (No. K/P: 410421-07-5265) 43/192 bhg., Jamilah binti Yusup (No. K/P: 650218-07-5414) 91/1728 bhg., Mek binti Yusuff (No. K/P: 550523-07-5332) 91/1728 bhg., Muhammad bin Yusof (No. K/P: 580925-07-5105) 91/ 1728 bhg., Othman bin Yusob (No. K/P: 520801-07-5141) 91/ 1728 bhg., Rohani binti Yusup (No. K/P: 620522-07-5390) 91/ 1728 bhg., Roziyah binti Yusup (No. K/P: 710606-07-5426) 91/	6,928.2175	90.3322

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
		1728 bhg., Sabri bin Ahmad (No. K/P: 620425-07-5647) 27/ 256 bhg., Wazir bin Ahmad (No. K/P: 630709-07-6181) 27/ 256 bhg. bin Zainab binti Yusuf (No. K/P: 750321-07-5306) 91/ 1728 bhg.		
1340	774	Hoossain bin Lebby Bakar 1/3 bhg., Medina binti Lebby Bakar 1/3 bhg. dan Yusof bin Taib 1/3 bhg.	2,743.7684	94.0272
13256	8715	Marzukhi bin Ibrahim 1/1 bhg.	3,246.000	49.4943

Bertarikh 12 Januari 2016

*Dated 12 January 2016*

[PTG/PT/SPT/(S)/371 Jld. 2; PTSPT/B/3/2013;

PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 8]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Deputy Director of Lands and Mines  
Penang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

CAWANGAN ALOR SETAR

BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA