



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59
No. 4

12hb Februari 2015

TAMBAHAN
No. 1

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 140.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk Pembangunan Perindustrian dan Bercampur.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit an Industrial and Mixed Development.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in with such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan. Mukim/Township—14.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
84	49	GSM Assets Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	26076.8867	26076.8897
155	426	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	5028.2111	5028.2111
158	375	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	5066.1503	5066.1503
162	35	Sim Lim Yong (No. K/P: 4669343) 1/1 bhg.	4732.2852	4732.2852
167	376	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	39532.6659	39532.6659
169	378	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	15403.3228	15403.3228
171	234	Ng Kim Keat (No. K/P: 660619-07-5289) 7/10 bhg., Ng Horng Nan (No. K/P: 680605-07-5155) 1/10 bhg. dan Ng Phong Tat (No. K/P: 721022-07-5565) 1/5 bhg.	19703.1009	19703.1009
174	377	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	23244.0947	23244.0947
189	371	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	1399.000	1399.000
191	429	Loke Kean Seng 1/1 bhg.	11356.4728	11356.4728

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

12hb Feb. 2015]

207

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
192	382	Soon Bee Neoh 1/1 bhg.	3017.4325	3017.4325
193	383	Soon Bee Neoh 1/1 bhg.	5733.8806	5733.8806
194	53	Ang Gik Hong 1/1 bhg.	4380.7151	4380.7151
195	774	Ang Gik Hong 1/1 bhg.	5743.9977	5743.9977
196	384	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	3619.4015	3619.4015
	GRN			
229	15013	Heah Soon Hwa (No. K/P: 401202-07-5367) 1/1 bhg. dan Sally Quah Tuan Hiang sebagai Pemegang Kuasa (<i>Probate</i>)/ <i>Executor 1</i>	50079.843	50079.843
	G.M.			
415	288	Loh Thow Yoong Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	400.6387	400.6387
416	289	Low Thow Yoong Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	18534.6005	18534.6005
421	204	Tea Moe Hoe (No. K/P: 330124-07-5166) 1/1 bhg.	11320.2703	11320.2703
438	7	Madura Fasteners (M) Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	11458.000	11458.000
513	228	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	1600.1269	1600.1269
514	229	Kuak Ah Ba @ Kuah Yew Kim (No. K/P: 0976080) 1/1 bhg., Nha Kim Seng (No. K/P: 581224-07-5641) 3/10 bhg. dan Kuak Hau Soon (No. K/P: 760127-07-5555) 3/10 bhg.	198.2959	198.2959
515	230	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	4516.2913	4516.2913
516	231	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	372.3108	372.3108
	GRN			
518	39332	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	8965.0001	8965.0001

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

208

[12hb Feb. 2015

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
573	43662	Teik Kee Company Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	294104.8551	294104.8551
574	51920	Koh See Tee @ Koh Beng Hong (No. K/P: 0310749) 1/24 bhg., Koe Leck Kar @ Koe Meng Khim (No. K/P: 0982340) 1/24 bhg., Khoi Meng Theam @ Khoi Tee Kiang (No. K/P: 1678602) 1/24 bhg., Koe Hwang Kwang @ Koe Meng Eam (No. K/P: 400504-07-5149) 1/24 bhg., Koe Meng Seng (No. K/P: 510626-07-5355) 1/24 bhg., Koe Meng Swee (No. K/P: 531218-07-5041) 1/24 bhg., Goh Siok Kee 1/4 bhg., Tan Boey Hoey 1/4 bhg. dan Tan Kwa Teik 1/4 bhg.	54446.4006	54446.4006
	G.M.			
575	343	Tan Boey Hoey 1/4 bhg., Khoi Meng Theam @ Khoi Tee Kiang (No. K/P: 1678602) 1/ 24 bhg., Koe Hwang Kwang @ Koe Meng Eam (No. K/P: 400504-07-5149) 1/24 bhg., Koh See Tee @ Koh Beng Hong (No. K/P: 0310749) 1/24 bhg., Koe Meng Seng (No. K/P: 510626-07-5355) 1/24 bhg., Koe Meng Swee (No. K/P: 531218-07-5041) 1/24 bhg., Koe Leck Kar @ Koe Meng Khim (No. K/P: 0982340) 1/24 bhg., Goh Siok Kee 1/4 bhg. dan Tan Tee Chuan (No. K/P: 750527-07- 5141) 1/4 bhg.	29550.1425	29550.1425
576	344	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	21642.5859	21642.5859
	GRN			
577	40029	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	335151.7108	335151.7108
	G.M.			
620	336	Tai Sun Foundry & Construction Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2564.6912	2564.6912

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

12hb Feb. 2015]

209

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
762	776	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	3543.523	3543.523
763	777	Kuak Ah Ba @ Kuah Yeow Kim (No. K/P: 0976080) 2/5 bhg. dan Nha Wee Lee @ Kuak Ah Leng (No. K/P: 1678679) 3/5 bhg.	4514.767	4514.767
764	152	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	2193.396	2193.396
765	153	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	2743.7684	2743.7684
766	154	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	4532.4787	4532.4787
767	155	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	4115.6526	4115.6526
768	47	Ghooi Siew Kim (No. K/P: 561109-07-5058) 1/8 bhg., Tan Hong Kiew (No. K/P: 590112-07-5430) 1/4 bhg., Tan Lim Teik (No. K/P: 630128-07-5535) 1/8 bhg., Tan Lim Hua (No. K/P: 650321-07-5017) 1/8 bhg., Tan Lim Hi (No. K/P: 670405-07-5071) 1/8 bhg., Tan Lim Oo (No. K/P: 710914-07-5321) 1/8 bhg. dan Tan Ghooi Choon (No. K/P: 811126-07-5235) 1/8 bhg.	3429.7054	3429.7054
769	156	Ong Chon Eoi 1/2 bhg. dan Ong Chon Eoi 1/2 bhg.	6843.2335	6843.2335
771	157	Ong Chin Khoye 1/1 bhg.	38190.1800	38190.1800
772	158	Ong Chin Khoye 1/1 bhg.	5426.8339	5426.8339
773	159	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1497.3367	1497.3367
774	160	Tan Ah Nya (No. K/P: 3799864) 81562/866568 bhg., Ng Leh Choo (No. K/P:	26834.7021	26834.7021

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

210

[12hb Feb. 2015

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
		4147388) 12796/288856 bhg., Tan Kim Wyan (No. K/P: 4206437) 14973/288856 bhg., Beh Song Wooi (No. K/P: 711117-07-5147) 81562/866568 bhg., Beh Wooi Kwang (No. K/P: 730311-07-5283) 81562/ 866568 bhg., Lee Geik Lan 22163/288856 bhg., Lim Seam Hoon 75800/288856 bhg., Tan Ah Chai 52414/288856 bhg. dan Tan Ah Chai 29148/288856 bhg.		
775	161	Tan Ah Nya (No. K/P: 3799864) 1/6 bhg., Beh Song Wooi (No. K/P: 711117-07-5147) 1/6 bhg., Beh Wooi Kwang (No. K/P: 730311-07-5283) 1/6 bhg. dan Tan Ah Chai 1/2 bhg.	12646.425	12646.425
776	162	Tan Ah Nya (No. K/P: 3799864) 1/6 bhg., Beh Song Wooi (No. K/P: 711117-07-5147) 1/6 bhg., Beh Wooi Kwang (No. K/P: 730311-07-5283) 1/6 bhg. dan Tan Ah Chai 1/2 bhg.	3650.2641	3650.2641
777	163	Teik Kee Company Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	16741.8433	16741.8433
778	164	Heah Gek Hong 1/1 bhg.	8979.9735	8979.9735
779	165	Heah Gek Hong 1/1 bhg.	3763.5761	3763.5761
780	166	Heah Gek Hong 1/1 bhg.	12116.2869	12116.2869
781	167	Heah Gek Hong 1/1 bhg.	3488.3891	3488.3891
782	168	Low Chin Hee @ Lau Chin Hee 1/1 bhg.	16944.1861	16944.1861
783	169	Low Chin Hee @ Lau Chin Hee 1/1 bhg.	3763.5761	3763.5761
	GRN			
784	43704	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	118115.5861	118115.5861

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

12hb Feb. 2015]

211

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
785	170	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	8777.6307	8777.6307
786	171	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	4463.6822	4463.6822
787	172	Ong Chin Hock Lim, Paw Phang Neoh dan Ong Chin Hock Lim sebagai Pemegang Kuasa (Probate)/Executor 1, 1/1 bhg.	2646.6438	2646.6438
788	173	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	14872.1958	14872.1958
789	48	Ong Chon Eoi 1/1 bhg.	19070.7806	19070.7806
790	482	Tan Foh Tak (No. K/P: 540331- 07-5195) 1/1 bhg.	1254.5254	1254.5254
791	480	Tan Foh Tak (No. K/P: 540331- 07-5195) 1/1 bhg.	1327.3688	1327.3688
809	499	Puah Meng Khoon 1/1 bhg.	1149.3071	1149.3071
825	192	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	11610.4299	11610.7299
826	193	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2432.1605	2432.1605
	GRN			
854	4512	Low Chin Hee @ Lau Chin Hee 1/1 bhg.	28321.9217	28321.9217
855	4513	Lim Seam Hoon (No. K/P: 431201-07-5020) 1/1 bhg.	21372.2559	21372.2559
932	48308	Lee Lay Mea (No. K/P: 600411- 07-5074) 1/2 bhg. dan Ong Kean Hooi (K/P: 840218-07- 5331) 1/2 bhg.	13450.000	13450.000
933	48309	Loo Sooi Ba @ Loo Saik Hung (No. K/P: 440817-07-5285) 1/1 bhg.	14220.000	14220.000

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

212

[12hb Feb. 2015

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
934	48310	Beh Hang Tong (No. K/P: 660328-07-5107) 1/2 bhg. dan Lau Ah Yen (No. K/P: 680902- 07-5258) 1/2 bhg.	15520.000	15520.000
936	48312	Tan Ah Ba @ Tan Choi Kan (No. K/P: 0969520) 1/1 bhg.	28530.000	28530.000
937	48313	Law Sew Eng (No. K/P: 560919-07-5098) 1/3 bhg., Ng Nguan Hooi (No. K/P: 610427- 07-5393) 1/3 bhg. dan Ng Wung Peng (No. K/P: A0458376) 1/3 bhg.	23440.000	23440.000
938	48314	Chuah Sew Lang (No. K/P: 7947385) 1/1 bhg.	11690.000	11690.000
939	48315	Ng Leng Lee @ Ng Teng Tee (No. K/P: 0308023) 1/1 bhg. dan Ong Poh Geok (No. K/P: 410525-02-5174) 1/1 bhg.	32830.000	32830.000
940	48316	Yeok Seh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	21100.000	21100.000
942	48318	Teh Phaik Seng (No. K/P: 1679111) 1/1 bhg.	51830.000	51830.000
943	48319	Heah Weng Hock @ Heah Siew Kiang (No. K/P: 0309096) 4153/16612 bhg., Heah Weng Kee (No. K/P: 0309097) 4153/ 16612 bhg., Heah Weng Seang (No. K/P: 4448545) 1/4 bhg. dan Heah Weng Pheng (No. K/P: 5854658) 1/4 bhg.	21660.000	21660.000
944	48320	Goh Hon Nai (No. K/P: 460915-07-5148) 53989/124590 bhg., Ba Nyo Nyah (No. K/P: 480610-07-5276) 1/2 bhg. dan Goh Hon Nai (No. K/P: 460915-07-5148) memegang amanah bagi pihak Tan Soon Ngee (No. K/P: 780428-07- 5143) 8306/124590 bhg.	13620.000	13620.000
945	48321	Tan Ooh Teck (No. K/P: 1678524) 1/1 bhg.	31700.000	31700.000

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

12hb Feb. 2015]

213

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
946	48322	Ghooi Siew Kim (No. K/P: 561109-07-5058) 1/8 bhg., Tan Hong Kiew (No. K/P: 590112-07-5430) 7/24 bhg. dan Tan Lim Teik (No. K/P: 630128-07-5535) 1/8 bhg., Tan Lim Teik (No. K/P: 630128-07-5535) 1/24 bhg., Tan Lim Hua (No. K/P: 650321-07-5017) 1/8 bhg., Tan Lim Hi (No. K/P: 670405-07-5071) 1/8 bhg., Tan Lim Oo (No. K/P: 710914-07-5321) 1/24 bhg. dan Tan Ghooi Choon (No. K/P: 811126-07-5235) 1/8 bhg.	22220.000	22220.000
970	133746	Tang Boon Heang (No. K/P: 850720-07-5969) 1/2 bhg. dan Tang Yee Chyuan (No. K/P: 910907-07-5565) 1/2 bhg.	10120.000	10120.000
971	133747	Khor Chin Suah (No. K/P: 720820-08-5309) 1/1 bhg.	15340.000	15340.000
972	133748	Tang Boon Heang (No. K/P: 850720-07-5969) 1/2 bhg. dan Tang Yee Chyuan (No. K/P: 910907-07-5565) 1/2 bhg.	23400.000	23400.000
973	133749	Beh Leang Kooi (No. K/P: 671223-07-5227) 1/1 bhg.	15310.000	15310.000
974	133750	Lean Teak Plastics Factory (Importer & Exporter) Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	30360.000	30360.000
975	133751	Ooi Lay Chuan @ Ng Ley See (No. K/P: 1349489) 1/1 bhg.	20040.000	20040.000
976	133752	Heah Ah Ba @ Heah Soon Hock (No. K/P: 0983815) 3018/6035 bhg. dan Lee Soon Chye @ Heah Soon Chye (No. K/P: 1679181) 3017/6035 bhg.	22610.000	22610.000
2709	2998	Tan Jim Weng (No. K/P: 1852888) 1/2 bhg. dan Teoh Ah Nya @ Teoh Sye Guat (No. K/P: 33454686) 1/2 bhg.	17940.000	17940.000

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

214

[12hb Feb. 2015

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
			Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
	GRN			
2710	57474	Ng Bah Kaw @ Wong Wen Chieh (No. K/P: 410811-07-5201) 1/3 bhg., Ng Hook Meng (No. K/P: 530208-08-5129) 1/3 bhg. dan Ng Hook Waah (No. K/P: 540911-08-6069) 1/3 bhg.	13100.000	13100.000
2711	57475	Ng Bah Kaw @ Wong Wen Chieh (No. K/P: 410811-07-5201) 1/3 bhg., Ng Hook Meng (No. K/P: 530208-08-5129) 1/3 bhg. dan Ng Hook Waah (No. K/P: 540911-08-6069) 1/3 bhg.	262700.000	262700.000
	G.M.			
2719	851	Koay Bak Chuah 1/1 bhg.	402.000	402.000
2720	852	Koay Bak Chuah 1/1 bhg.	1096.000	1096.000
2722	854	Tan Chong Sim (No. K/P: 541019-08-6273) 1/1 bhg.	2979.000	2979.000
	GRN			
2731	57476	Ng Bah Kaw @ Wong Wen Chieh (No. K/P: 410811-07-5201) 1/3 bhg., Ng Hook Meng (No. K/P: 530208-08-5129) 1/3 bhg. dan Ng Hook Waah (No. K/P: 540911-08-6069) 1/3 bhg.	79440.000	79440.000
	G.M.			
2724	2972	T.C. Teoh & Sons Sendirian Berhad 1/1 bhg.	3065.000	3065.000
5771	3001	Heah Soon Hwa 1/1 bhg.	10890.000	10890.000
5772	3002	Heah Eng Keat 1/1 bhg.	3971.000	3971.000
5774	3003	Lee Kok Wah (No. K/P: 1345229) 1/1 bhg.	1237.000	1237.000
5775	3004	Lee Kok Wah (No. K/P: 1345229) 1/1 bhg.	1237.000	1237.000
5776	3005	Kuak Ah Ba @ Kuah Yeow Kim (No. K/P: 0976080) 2/5 bhg., Nha Kim Seng (No. K/P:	2591.000	2591.000

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
		581224-07-5641) 3/10 bhg. dan Kuak Hau Soon (No. K/P: 760127-07-5555) 3/10 bhg.		
5777	3006	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	4895.000	4895.000
	GRN			
7370	126682	Theam Chai Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	15170.000	15170.000
7371	126683	Ooi Teow Hock (No. K/P: 1235071) 1/1 bhg.	15170.000	15170.000
7372	126684	Eng Ah Too @ Ooi Teow Hong (No. K/P: 0667031) 1/1 bhg.	11120.000	11120.000
	G.M.			
7379	2981	Kuak Ah Ba @ Kuah Yeow Kim (No. K/P: 0976080) 2/5 bhg., Nha Kim Seng (No. K/P: 581224-07-5641) 3/10 bhg. dan Kuak Hau Soon (No. K/P: 760127-07-5555) 3/10 bhg.	1997.000	1997.000
7381	2983	Kuak Ah Ba @ Kuah Yeow Kim (No. K/P: 0976080) 2/5 bhg., Nha Kim Seng (No. K/P: 581224-07-5641) 3/10 bhg. dan Kuak Hau Soon (No. K/P: 760127-07-5555) 3/10 bhg.	3180.000	3180.000
7383	2984	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	3588.000	3588.000
7387	2986	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	7645.000	7645.000
7388	2987	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	4259.000	4259.000
7390	2994	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	3584.000	3584.000
7392	2988	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	15120.000	15120.000

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

216

[12hb Feb. 2015

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
7394	2989	Soon Bee Neoh Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	8362.000	8362.000
7396	2991	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	14650.000	14650.000
	GRN			
8968	101959	Koay Bak Seng (No. K/P: 4240297) 1/1 bhg.	9357.000	9357.000
8969	101960	Bht Livestock Farm Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	8761.000	8761.000
	G.M.			
11223 (Lot lama 7557)	1468	Teah Ah Poo (No. K/P: 540814- 07-5296) 1/1 bhg. dan Teoh Boon Kheng (No. K/P: 600508- 07-5169) sebagai Pemegang Amanah 1, 1/1 bhg.	6616.000	6616.000
11224 (Lot lama 7558)	1469	Teoh Ah Ba @ Teoh Eng Hong (No. K/P: 491021-07-5087) 1/4 bhg., Teoh Yong Nam (No. K/P: 631128-07-5679) 1/4 bhg., Teoh Weng Thai (No. K/P: 660911-07-5147) 1/4 bhg. dan Teoh Weng Thai (No. K/P: 660911-07-5147) 1/4 bhg.	6645.000	6645.000
11225 (Lot lama 7559)	1470	G1 Transport Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	7675.000	7675.000
11226 (Lot lama 7560)	1471	Tan Kai An (No. K/P: 600311- 07-5667) 1/2 bhg. dan Ng Ah Lan (No. K/P: 601102-07-6000) 1/2 bhg.	9156.000	9156.000
11227 (Lot lama 2725)	2973	T.C. Teoh & Sons Sendirian Berhad 1/1 bhg.	21260.000	21260.000
	H.S.M.			
20035	2662	Koay Teng Kuey (No. K/P: 660713-07-5103) 1/2 bhg. dan Koay Teng Sun (No. K/P: 690117-07-5315) 1/2 bhg.	11608.000	11608.000

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	H.S.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
20036	2663	Koay Teng Chin (No. K/P: 680518-07-5421) 1/1 bhg.	5804.000	5804.000
	G.M.			
20037	3176	Koay Theng Kuang 12/24 bhg. dan Koay Theng Kuang 12/24 bhg.	3870.000	3870.000
20038	3177	Tan Mooi Sim 1/1 bhg.	1935.000	1935.000

Bertarikh 19 Disember 2014

Dated 19 December 2014

[PTG/PT/SPS/381; PTSPS/B/455; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 6]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
*Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang*

No. 141.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Tapak Baru bagi Cadangan Depo Tahanan Imigresen Juru.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a New Site for the Proposed Juru Immigration Detention Depot.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in with such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan. Mukim/Township—7.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
7370	68461	Land Capacity Sdn. Bhd. No. Syarikat: 897253-A, 1/1 bhg. Kaveat Persedirian atas tanah No. Pers: 0799B2011007871 oleh Hong Leong Bank Berhad, No. Syarikat: 97141-X, didaftarkan pada 9 Jun 2011 jam 03:28:03 petang Suratkuasa wakil: 0799SW2008017357 Gadaian menjamin wang pokok oleh Land Capacity Sdn. Bhd., No. Syarikat: 897253-A, 1/1 bhg. kepada Hong Leong Bank Berhad, No. Syarikat: 97141-X, didaftarkan pada 10 Ogos 2011 jam 11:31:06 pagi. Suratkuasa wakil: 0799SW2008001055	429,700.000	60,703.000

Bertarikh 7 Januari 2015

Dated 7 January 2015

[PTG/PT/SPS/380; PTSPS/B/457; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 6]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang

No. 142.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Pusat Pendidikan Awam, Pejabat dan Perpustakaan Warisan.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a Centre for Public Education, Office and Heritage Library.

2. *A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in with such land and area are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Timur Laut. Seksyen/Section—21.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	Geran		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
15	(1st Grade) 38069	Yeap Leong Chin (No. K/P: 650805-07-5187), Yeap Leong Huat (No. K/P: 460607-07- 5293), Yeap Leong Soon (No. K/P: 530314-07-5469) dan Yeap Lam San (No. Passport: S2007659C sebagai Pemegang Amanah 3	182.3627	182.3627
16	(1st Grade) 11831	Chia Khim Boon (No. K/P: 671231-07-5411) 1/2 bhg. dan Tan Lay Hoon (No. K/P: 660820-07-5678) 1/2 bhg.	186.4503	186.4503

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	Geran		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
22	(1st Grade) 38074	Chung Leap 1/1 bhg.	160.717	160.717
Daerah/District—Timur Laut. Seksyen/Section—22.				
182	(1st Grade) 46389	Lim See Yin (No. K/P: 760204-07-5218) 1/2 bhg. dan Teoh Guan Siang (No. K/P: 620117-07-5573) 1/2 bhg.	113.1522	113.1522
183	(1st Grade) 38358	Mohamed Shariff s/o Haji Valibhoy (No. Passport: E1552164A) Warganegara Singapura, Valibhoy Arif Rahim (No. Passport: E1057312J) Warganegara Singapura, Imran Amin Valibhoy (No. Passport: N2636503) Warganegara Australia dan Abdul Rahim Valibhoy (No. Passport: E1693380C) Warganegara Singapura sebagai Pemegang Amanah 5, 1/1 bhg.	106.8350	106.8350
198	(1st Grade) 38365	Chong Jin Mooy (No. K/P: 631008-07-6060) 1/2 bhg. dan Ng Soo Weng (No. K/P: 610715-07-5881) 1/2 bhg.	98.1024	98.1024
199	(1st Grade) 38366	Chong Jin Mooy (No. K/P: 631008-07-6060) 1/2 bhg. dan Ng Soo Weng (No. K/P: 610715-07-5881) 1/2 bhg.	92.900	92.900

Bertarikh 7 Januari 2015

Dated 7 January 2015

[PTG/PT/DTL/240; PTTL/B/276; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 6]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
*Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA