



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59
No. 3

29hb Januari 2015

TAMBAHAN
No. 2

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 109.

(Seksyen 4)

(Section 4)

PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Tapak Kompleks Pasar Awam Teluk Kumbar.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengerah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Barat Daya.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit the Teluk Kumbar Public Market Complex Site.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation shall be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Barat Daya.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Barat Daya.
Mukim/Township—9.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
908	579	PLB Land Sdn. Bhd. 1/2 bhg. dan Puteh bti. Ariffin 1/2 bhg.	17,681.4712	17,681.4712

Bertarikh 19 November 2014

Dated 19 November 2014

[PTG/PT/BD/285; PTBD/B/335; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 6]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
*Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang*

No. 110.

(Seksyen 4)

(Section 4)

PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Pembangunan Perindustrian dan Bercampur.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit an Industrial and Mixed Development.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation shall be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Seberang Perai Tengah.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan.
Mukim/Township—11.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	Geran		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
1410	38722	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. No. Syarikat: 647766-V, 1/1 bhg.	1,066,852.413	1,066,852.413
7304	128488	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. No. Syarikat: 647766-V, 1/1 bhg.	50,116.31	50,116.31

Bertarikh 7 Januari 2015

Dated 7 January 2015

[PTG/PT/SPS/377; PTSPS/B/454; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 6]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang

No. 111.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Meningkatkan Sistem Perparitan.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to Upgrade the Drainage System.

2. *A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan. Mukim/Township—15. No. Lot Ukur/
Survey Lot No.—21182. Hakmilik atau Pendudukan/Title or Occupation—GRN
149688. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/Registered
Proprietor or Recorded Occupant—Chong Kum Kwan (No. K/P: 4325485)
1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—51,540.000 meter persegi/square metres.
Anggaran Keluasan yang akan Diambil/Approximate Area to be Acquired—
281.000 meter persegi/square metres.

Bertarikh 10 November 2014

Dated 10 November 2014

[PTG/PT/SPS/375; PTSPS/B/452; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 6]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
*Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang*

No. 112.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Penempatan Semula Penduduk.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit the Relocation of Residents.

2. *A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Barat Daya. Mukim/Township—2. No. Lot Ukur/Survey Lot No.—15223. Hakmilik atau Pendudukan/Title or Occupation—G.M. 467. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupant—Cheah Tat Cheng (No. K/P: 1666160) 1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—4,158.000 meter persegi/square metres. Anggaran Keluasan yang akan Diambil/Approximate Area to be Acquired—4,158.000 meter persegi/square metres.

Bertarikh 20 November 2014

Dated 20 November 2014

[PTG/PT/BD/293; PTBD/B/345; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 6]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
*Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang*

No. 113.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] iaitu Menaiktaraf Sistem Saliran Kawasan Jalan Valdor-Tasek.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to Upgrade the Drainage System of the Jalan Valdor-Tasek Area.

2. *A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in with such land and area are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan. Mukim/Township—3. No. Lot Ukur/Survey Lot No.—250. Hakmilik atau Pendudukan/Title or Occupation—G.M. 181. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupant—Kee Keng Long (No. K/P: 401127-07-5171) 1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—1413.8682 meter persegi/square metres. Anggaran Keluasan yang akan Diambil/Approximate Area to be Acquired—370.000 meter persegi/square metres.

Bertarikh 18 Disember 2014

Dated 18 December 2014

[PTG/PT/SPS/379; PTSPS/B/442; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 6]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
*Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA