



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

17hb Januari 2013

No. 2

No. 27.

AKTA PENGANGKUTAN JALAN 1987
(Akta 333)

ROAD TRANSPORT ACT 1987
(Act 333)

NOTIS DI BAWAH SUBPERENGGAN 70(2)(bb)

NOTICE UNDER SUBPARAGRAPH 70(2)(bb)

Majlis Perbandaran Seberang Perai, setelah berunding dengan Ketua Pengarah bagi Pengangkutan Jalan, bercadang membuat satu perintah di bawah subseksyen 70(1) Akta Pengangkutan Jalan 1987 [*Akta 333*], yang mana kesannya adalah seperti yang ditunjukkan di dalam Jadual di bawah ini.

Apa-apa bantahan terhadap cadangan yang tersebut di atas mestilah dihantar secara bertulis kepada Yang Dipertua Majlis Perbandaran Seberang Perai dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh notis ini disiarkan.

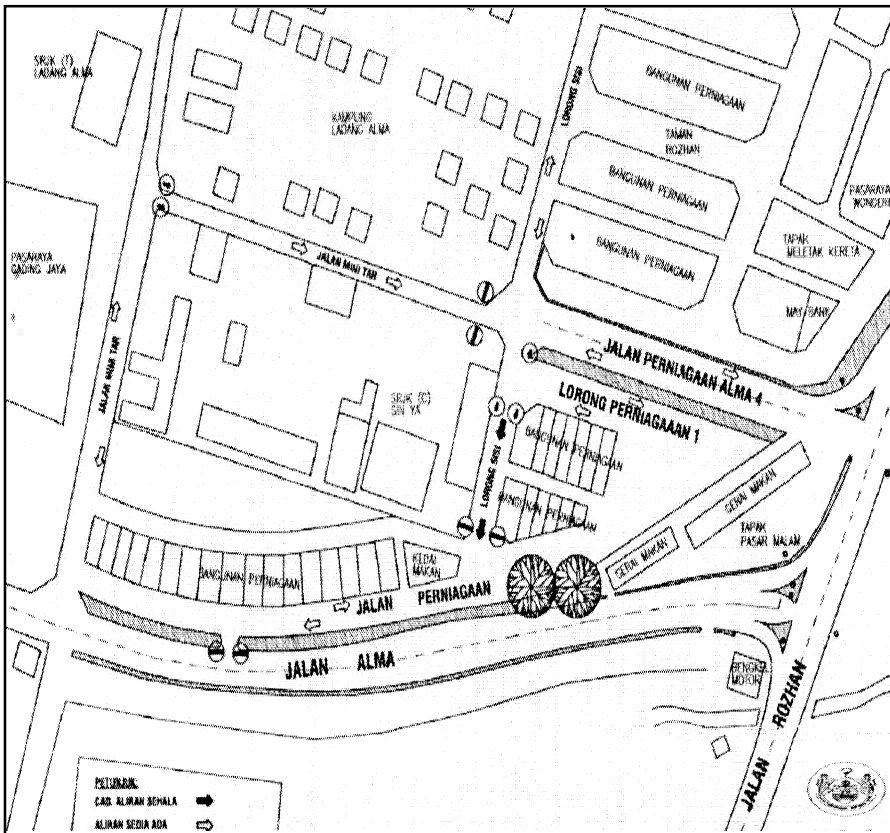
The Municipal Council of Province Wellesley, after consultation with the Director General for Road Transport, proposes to make an order under subsection 70(1) of the Road Transport Act 1987 [*Act 333*], the effect of which is shown in the Schedule hereto.

Any objections to the proposal must be sent in writing to the President of the Municipal Council of Province Wellesley within fourteen (14) days from the date of publication of this notice.

JADUAL/SCHEDULE

- (i) Lorong sisi kepada Lorong Perniagaan 1, Pusat Perniagaan Alma, Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah adalah dihadkan kepada jalan sehala dengan arah alirannya bermula dari persimpangannya dengan Jalan Perniagaan Alma 4 menuju ke persimpangannya dengan Jalan Perniagaan.

- (i) Sidelane to Lorong Perniagaan 1, Pusat Perniagaan Alma, Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah is to be restricted to a one-way traffic, the direction of flow being from its junction with Jalan Perniagaan Alma 4 to its junction with Jalan Perniagaan.



Bertarikh 19 Disember 2012

Dated 19 December 2012

[MPSP/99/1-4/58 Jld. 3]

MAIMUNAH MOHD SHARIF

Yang Dipertua

Majlis Perbandaran Seberang Perai/

President

Municipal Council of Province Wellesley

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 28.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Hua Ta Enterprise (M) Sdn. Bhd., yang beralamat di 106 Tingkat 1, Jalan Raja Ekram, Ipoh, Perak, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar *di Pejabat Tanah daerah ini segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika *jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah *tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Mukim 1, Seberang Perai Tengah, G.M. 579 (Hakmilik Lama—H.S.(M) 69). No. Lot—4463. Hasil Tahun ini (2012)—Tanah RM646.00. Hutang dari Tahun-tahun yang Lepas (1980 – 2011)—Tanah RM13,408.80. Bayaran dan Lain-lain yang Dikenakan Sebagai Hasil—Bayaran Notis 6A RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang (1980 – 2012)—Denda Lewat Tanah RM36,928.06. Jumlah Kena Dibayar—RM51,032.86.

Bertarikh 31 Oktober 2012
[PTSPT/F/6A/169/2009(12)]

ROSLAN BIN YAHAYA
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang

No. 29.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Bandar Pelangi Sdn. Bhd., yang beralamat di 42-A Tingkat 1, Kompleks Seri Tamin, 08000 Sungai Petani, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar *di Pejabat Tanah daerah ini segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika *jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah *tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Mukim 4, Seberang Perai Tengah, G.M. 2062 (Hakmilik Lama—H.S.M. 27). No. Lot—2211. Hasil Tahun ini (2012)—Tanah RM1,457.00. Hutang dari Tahun-tahun yang Lepas (1999 – 2011)—Tanah RM18,941.00. Bayaran dan Lain-lain yang Dikenakan Sebagai Hasil—Bayaran Notis 6A RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang (1999 – 2012)—Denda Lewat Tanah RM24,448.00. Jumlah Kena Dibayar—RM44,896.00.

TAMBAHAN

Kepada Hock Hua Bank Bhd. (Sekarang dikenali sebagai CIMB Bank Berhad) yang beralamat di CSA-MDIR (Missing Document, Investigation & Replacement) Tingkat 14, Wisma MPL, Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur, pemegang gadai.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang.

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 7 November 2012
[PTSPT/F/6A/145/2009(10)]

ROSLAN BIN YAHAYA
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang

No. 30.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Jabatan Insolvensi Malaysia Cawangan Pulau Pinang, yang beralamat di Aras 9, Bangunan Persekutuan Pulau Pinang, Jalan Anson, 10400 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar *di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Selatan segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika *jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah *tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—G.M.1030. No. Lot—2420, Mukim 5. Hasil Tahun ini—Cukai Tanah RM2,158.00. Hutang dari Tahun-tahun yang Lepas—Tunggakan Cukai Tanah RM10,790.00. Bayaran dan Lain-lain yang Dikenakan Sebagai Hasil—Notis 6A RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang—Denda Lewat Cukai Tanah RM6,387.00. Jumlah Kena Dibayar—RM19,385.00.

Bertarikh 24 April 2012
[PTSPS/F/210/34/2006]

HAJAH ROHANI BINTI HASSAN
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 31.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Jabatan Insolvensi Malaysia Cawangan Pulau Pinang, yang beralamat di Aras 9, Bangunan Persekutuan Pulau Pinang, Jalan Anson, 10400 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar *di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Selatan segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika *jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah *tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—G.M.1032. No. Lot—2422, Mukim 5. Hasil Tahun ini—Cukai Tanah RM2,300.00. Hutang dari Tahun-tahun yang Lepas—Tunggakan Cukai Tanah RM11,500.00. Bayaran dan Lain-lain yang Dikenakan Sebagai Hasil—Notis 6A RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang—Denda Lewat Cukai Tanah RM6,808.00. Jumlah Kena Dibayar—RM20,658.00.

Bertarikh 24 April 2012
[PTSPS/F/210/35/2006]

HAJAH ROHANI BINTI HASSAN
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 32.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Jabatan Insolvensi Malaysia Cawangan Pulau Pinang, yang beralamat di Aras 9, Bangunan Persekutuan Pulau Pinang, Jalan Anson, 10400 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar *di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Selatan segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika *jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah *tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—G.M.1029. No. Lot—2419, Mukim 5. Hasil Tahun ini—Cukai Tanah RM2,599.00. Hutang dari Tahun-tahun yang Lepas—Tunggakan Cukai Tanah RM12,995.00. Bayaran dan Lain-lain yang Dikenakan Sebagai Hasil—Notis 6A RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang—Denda Lewat Cukai Tanah RM7,691.00. Jumlah Kena Dibayar—RM23,335.00.

Bertarikh 24 April 2012
[PTSPS/F/210/36/2006]

HAJAH ROHANI BINTI HASSAN
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 33.

(Seksyen 130)

NOTIS PENGEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah telah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—16, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—4048. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 49597. Luas—1725 meter persegi.

Bertarikh 18 Disember 2012
[PTSPT/F/6A/47/2009(13)]

ROSLAN BIN YAHAYA
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang

No. 34.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2372. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1115. Luas—1.3872 meter persegi. No. Piawai—4-D-II-13.

Bertarikh 17 Disember 2012
[PTSPU(D) 68/2012]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 35.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—5346. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1481. Luas—385.0 meter persegi.

Bertarikh 19 Disember 2012
[PTSPS/D/328/LOT 5346, MK. 9, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 36.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—1131. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10. Luas—12140.55 meter persegi.

Bertarikh 19 Disember 2012
[PTSPS/D/328/LOT 1131, MK. 10, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 37.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—803. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2017. Luas—4779.0 meter persegi.

Bertarikh 19 Disember 2012
[PTSPS/D/328/LOT 803, MK. 10, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 38.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—2546. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1810. Luas—0.3115 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2012
[PTSPS/D/328/LOT 2546, MK. 10, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 39.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Selatan. No. P.T.—1128. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12. Luas—501.0 meter persegi.

Bertarikh 19 Disember 2012
[PTSPS/D/328/PT 1128, MK. 13, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 40.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3490. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13088. Luas—133.0 meter persegi.

Bertarikh 12 Disember 2012
[PTG/PP/76/Jld. 60(87) dlm.(6)]

NURHAFIZA BINTI AHMAD
b.p Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 41.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Teoh Kok Heong, yang beralamat di 9 Jalan Impian Ria, Taman Impian Ria, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang atau 12A Lorong Impian Ria 1, Taman Impian Ria, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 11 Mac 2013 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Seberang Perai Tengah. No. Lot—12162. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) No. 6539. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1003/2006.

Bertarikh 18 Disember 2012
[0701AUC2012000105]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

No. 42.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ng Poh Suan, yang beralamat di 4 1st Floor, Jalan Nuri, Taman Sentosa, 14300 Nibong Tebal, Pulau Pinang atau 31 Lorong Impian 16, Taman Impian, Alma, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang atau 3728 Jalan Ooi Kar Seng, 14300 Nibong Tebal, Pulau Pinang, pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 17 Januari 2013 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Seberang Perai Tengah. No. Lot—5482. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2111. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3715/2001.

Bertarikh 27 Disember 2012
[0701AUC2012000038]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

No. 43.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Lim Sam Keow (K/P 590105-07-5715) beralamat di 1 Tingkat 3, Jalan Todak 1, Pusat Bandar Seberang Jaya, 13700 Perai, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Perserahan 0799B2010003764 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas bermaksud supaya mengikat keseluruhan tanah yang dinyatakan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah itu; di bawah kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat tersebut dipotong.


Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—2, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—460 dan 433. Perihal dan No. Hakmilik—Geran 23103 dan 23102. Bahagian Tanah (Jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian No. Perserahan: 0799SC1994012708, Jilid 610, Folio 69, No. Perserahan: 0799SC1993019330, Jilid 584, Folio 146 dan No. Perserahan: 0799SC1995002963, Jilid 632, Folio 147.

Bertarikh 18 Disember 2012
[PPHMT/PP/C/505/45.32(8)]

DAYANG SUHANA BINTI OMAR
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

Hakcipta Pencetak 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA