



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 50**

**7hb Disember 2006**

**No. 25**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

**No. 363.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—18, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—3793. Jenis dan No. Hakmilik—Strata Geran HBM 86/M4/4/161. Luas—75 meter persegi.

Bertarikh 6 November 2006

[PTG/PB/DTL/226]

AZLAN BIN ABDUL AZIZ  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang*

**No. 364.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Air Itam, Seksyen 2, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—1763. Jenis dan No. Hakmilik—Strata Geran HBM 101/M1/3/11. Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 6 November 2006  
[PTG/PB/DTL/213]

AZLAN BIN ABDUL AZIZ  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang*

**No. 365.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—6576. Jenis dan No. Hakmilik—Strata Geran HBM 150/M1/3/14. Luas—51 meter persegi.

Bertarikh 6 November 2006  
[PTG/PB/DTL/287]

AZLAN BIN ABDUL AZIZ  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang*

**No. 366.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Gelugor, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 1887. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 43125. Luas—173 meter persegi.

Bertarikh 7 November 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(78)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 367.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Butterworth, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 354. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 14053. Luas—111.48 meter persegi.

Bertarikh 11 November 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(79)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 368.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA).

## JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—8161. Jenis dan No. Hakmilik—Strata Geran HBM 169/M3/5/132. Luas—81 meter persegi.

Bertarikh 13 November 2006  
[PTG/PB/BD/76]

AZLAN BIN ABDUL AZIZ  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang*

**No. 369.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN SURATAN HAKMILIK SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 16, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—Lot No. 2895. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 33039. Luas—274.055 meter persegi.

Bertarikh 7 November 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(76)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 370.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 13, Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/P.T.—P.T. 147. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 115. Luas—0.4447 hektar.

Bertarikh 9 November 2006  
[PTSPU(D) 32/2006]

ANUAR BIN ISA  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 371.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Perai, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—Plot No. 28. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 299. Luas—148.64 meter persegi.

Bertarikh 11 November 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(81)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 372.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim C, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—  
Lot No. 1021. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 20616. Luas—217 meter persegi.

Bertarikh 11 November 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(80)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 373.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

## JADUAL

Daerah—Barat Daya. Mukim—12.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Ekar
10493	Geran 67629	Kembang Biru Sdn. Bhd 1/1 bhg.	7.661	4.138

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Ekar
		No. Perserahan 20889/1997 Jilid 761 Folio 129. Gadaian menjamin wang pokok oleh Kembang Biru Sdn. Bhd. 1/1 bhg. kepada Malaysia Building Society Berhad. Didaftar- kan pada 17 Oktober 1997 jam 10:30:00 pagi		
			Meter Persegi	Meter Persegi
730	GM 473	Foo Ngong Cham @ Oh Guan Tatt 1/2 bhg. dan Oh Hai Tatt 1/2 bhg.	3487.8788	3487.8788 (0.861 ekar)

Bertarikh 3 November 2006  
[PTG/PT/BD/229. PTBD/B/286]

HAJI ARIFIN BIN AWANG  
*Pesuruhjaya*

**No. 374.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Tengah. Mukim/Bandar—17, Machang Bubuk.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Meter Persegi	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Meter Persegi
545	GM 211	Chan Teck Cheng (K/P 3649744) 1/1 bhg.	20740.1063 (5.125 ekar)	6070.29 (1.5 ekar)
817	GM 212	Chan Tek Cheng (K/P 3649744) 1/1 bhg.	8447.7994 (2.0875 ekar)	2023.43 (0.500 ekar)

Bertarikh 20 November 2006  
[PTG/PT/SPT/317. PTSPT/B/460]

HAJI ARIFIN BIN AWANG  
*Pesuruhjaya*

**No. 375.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Utara. Mukim—16.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			Meter Persegi	Meter Persegi
204	GM 579	Ng Choo Kee @ Ooi Chong Koy (K/P 2533420) 1/6 bhg., Ng Choo Kee @ Ooi Chong Koy (K/P 2533420) 1/6 bhg., Ooi Hock Kee (K/P 4391213) 1/6 bhg., Ooi Chin Lian (K/P 2533277) 1/6 bhg., Ooi Chin Lian (K/P 2533277) 1/6 bhg. dan Ooi Hock Kee (K/P 4391213) 1/6 bhg.	12164.8491 (3.006 ekar)	40
206	GM 580	Sungei Puyu Estate Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	6677.3124 (1.650 ekar)	1130
207	GM 31	Tai Khai Heng 1/2 bhg. Tai Neow Chwee dan Tai Kai } Soon sebagai Pemegang } 1/2 Kuasa (probate)/Executor 1 } bhg.	17047.3556	1680
		No. Perserahan 1000/2005 Perintah Mahkamah mengikut perintah Mahkamah Tinggi Pulau Pinang No. bertarikh 27 Julai 2005 sebab perintah kebenaran untuk menjual dan memindahmilik 1/2 bhg. tanah kepada Tan Chooi Hin Sdn Bhd. (189533-U). Didaftarkan pada 6 September 2005 jam 03:06:34 petang		
209	GM 582	Chan Huan Kooi (K/P 751113-07-5293) 1/1 bhg. No. 3271, Sungei Puyu, Butterworth	2476.6759 (0.612 ekar)	70



No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Meter Persegi	Lebih kurang
				Luas yang hendak Diambil  Meter Persegi
719	GM 286	Sungei Puyu Estate Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	6499.2507 (1.606 ekar)	640
720	GM 287	Sungei Puyu Estate Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	6523.5319	880

Bertarikh 20 November 2006  
[PTG/PT/SPU/533. PTSPU/B/752]

HAJI ARIFIN BIN AWANG  
*Pesuruhjaya*

## PEMBERITAHU LEWAT

### PERLEMBAGAAN PERSEKUTUAN FEDERAL CONSTITUTION

#### No. 376.

PELANTIKAN DI BAWAH FASAL (5) PERKARA 42  
APPOINTMENT UNDER CLAUSE (5) OF ARTICLE 42

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh Fasal (5) Perkara 42 Perlembagaan Persekutuan, Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang, dengan ini melantik Y. Bhg. Dato' Ir. Dr. Lee Loke @ Lee Yow Ching dan Y. Bhg. Dato' Saripah Aminah binti Syed Mohd, untuk berkhidmat sebagai ahli Lembaga Pengampunan untuk Negeri Pulau Pinang bagi tempoh tiga (3) tahun berkuat kuasa mulai 30 September 2005 hingga 29 September 2008.

In exercise of the powers conferred by Clause (5) of Article 42 of the Federal Constitution, the Yang di-Pertua Negeri of Penang hereby appoints Y. Bhg. Dato' Ir. Dr. Lee Loke @ Lee Yow Ching and Y. Bhg. Dato' Saripah Aminah binti Syed Mohd, to serve as a member of the Pardons Board constituted of the State of Penang for a period of three (3) years with effect from 30 September 2005 until 29 September 2008.

Bertarikh 29 November 2006  
[PSUKPP/(S)/07/0555/1]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR STAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA