



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jld. 45

25 Oktober 2001

No. 22

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

No. 285.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi Geran Mukim No. GM. 366 Mukim 12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang telah didapati hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 12; Lot—1054; Jenis dan No. Hakmilik—GM. 366; Luas—
0e. 1r. 02.4p.

Bertarikh 28 September 2001.
[PTBD/P/46 Jld. 3(16).]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Daerah Barat Daya,
Pulau Pinang

No. 286.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi Geran Mukim No. GM. 47 Mukim 12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang telah didapati hilang

JADUAL

Mukim—Mukim A; Lot—356; Jenis dan No. Hakmilik—GM. 47; Luas—0.479 Ekar.

Bertarikh 5 Oktober 2001.
[PTBD/P/46 Jld. 3(18).]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Daerah Barat Daya,
Pulau Pinang

No. 287.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 11, Seberang Perai Tengah; No. PT—PT 706; Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 399; Luas—17315 Kaki Persegi.

Bertarikh 7 Ogos 2001.
[PTG/PP/76/Jld. 34.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 288.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 12, Daerah Barat Daya; No. PT—PTBP/A/6/79; Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 2518; Luas—3743 Kaki Persegi.

Bertarikh 19 September 2001.
[PTG/PP/76/Jld. 34.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 289.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 6, Daerah Barat Daya; No. PT—P.T. 59; Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 153; Luas—89.2 Meter Persegi.

Bertarikh 19 September 2001.
[PTG/PP/76/Jld. 34.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 290.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen keluaran hakmilik sementara bagi tanah yang diperihal dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi surat hakmilik sementara HS(M) 571,
Mukim 12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 12; No. P.T.—1241; Perihal dan No. Hakmilik—HS(M) 571;
Luas—13,000 Kaki Persegi.

Bertarikh 28 September 2001.
[PTBD/P/46 Jld. 3(17).]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Daerah Barat Daya,
Pulau Pinang

No. 291.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Mohd. Saad bin Haji Sulaiman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Oktober 2001 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Seberang Perai Tengah; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM280,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM1,123,236.99 sehingga 9-2-2001.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 11, Seberang Perai Tengah; No. Lot/Petak/P.T.—Lot 4159; Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 182; Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua; No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 3536/95 Jilid No. 111 Folio No. 44.

Bertarikh 27 September 2001.
[PTSPT/D/1450.]

HAJI MOHD. SAAD BIN HAJI SULAIMAN,
Pentadbir Tanah,
Seberang Perai Tengah,
Bukit Mertajam

No. 292.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Shah Alam Resort Park Sdn. Bhd. beralamat di No. 19, 2nd Floor, Jalan 1/57A, Batu 3, Jalan Ipoh, 51200 Kuala Lumpur dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Jilid 490 Folio 190 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 2 & 3 Bandar Butterworth, Seberang Perai Utara; No. Lot/Petak/P.T.—Lot 564, 5, 190, 374, 1961, 198, 784, 786, 788, 670 dan 674; Jenis dan No. Hakmilik—Geran 15113, 4500, 14423, 4501, 4502, 4503, 4508, 15168, 13786, 4510 dan 4511; Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua; No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—16321/96 Jilid 705 Folio 63.

Bertarikh 9 April 2001.
[PPHMT/PP/C/505/31(108).]

MOHD. SUBHI BIN ZERAL,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Pulau Pinang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 293.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan, Mukim—7

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot		Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			E.	R. P.	EKAR
607	Geran 5867	Meridian Resources Sdn. Bhd.— Kesemua	38	0 10	12 (4.8562 hektar)

Bertarikh 1 Oktober 2001.

[PTG/PT/SPS/286; PTSPS/B/339.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

No. 294.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Utara; Seksyen—4 Bandar Butterworth

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot		Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			METER PERSEGI	METER PERSEGI	METER PERSEGI
2465	GN 52147	Huat Co. Ltd. 1/2 dan Chong Co. Ltd. 1/2 bahagian	471.57		471.57

Nota—Luas asal 767 Meter Persegi
Luas yang telah diambil secara
rasmi—0.073 Ekar (295.43 Meter
Persegi) Borang “K” bth. 13-8-97
Luas baki—471.57 Meter Pesergi

Bertarikh 9 Oktober 2001.

[PTG/PT/SPU/458; PTB/B/584.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

No. 295.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Utara; Mukim—4

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			HEKTAR	HEKTAR
2467	GM 143	Othman bin Mohamad (K/P 3487104)—Kesemua	0.4999	0.4999
		Gadaian Persn No. 349/94 Jilid No. 39 Folio No. 40 tanah digadai oleh Othman bin Mohamad kepada Bank Bumiputra Malaysia Berhad. Di- daftarkan pada 12 April 1994 pada pukul 9.30 pagi		

Bertarikh 9 Oktober 2001.

[PTG/PT/SPU/463; PTB/B/474 Jld. 1.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

No. 296.

PEMBETULAN

Berhubung Pemberitahu Bil. 240 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang*, keluaran 30 Ogos 2001 pindaan berikut adalah dibuat kepada Jadual yang berkenaan.

Mansuh

JADUAL

Daerah—Barat Daya; Mukim—7

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			EKAR	EKAR
352	G 40225	Ong Khoon Yiong 1/4, Ong Khoon Yiong 1/4, Wong Yeok Kheng @ } Ong Gek Keng dan } 1/2 bhg. Ong Chong Gian } —Sebagai berkuasa harta pesaka	25.29286	0.244

Gantikan

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Barat Daya; Mukim—7

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			EKAR	EKAR
532	G. 40225	Ong Khoo Yiong 1/4, Ong Khoon Yiong 1/4 Wong Yeok Kheng } 1/2 bhg. @ Ong Gek Keng } —Sebagai dan Ong Chong Gian } berkuasa harta pesaka	25.29286	0.244

Bertarikh 1 Oktober 2001.

[PTG/PT/BD/212; PTBD/B/244.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad**.

(Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA