



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jld. 45**

**11 Oktober 2001**

**No. 21**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

**No. 273.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Mohd. Saad bin Haji Sulaiman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Oktober 2001 di Pejabat Tanah Seberang Perai Tengah, Jalan Betik, Sungai Rambai, Bukit Mertajam, jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM80,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM264,631.15 sehingga 10-8-2001.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 6, Seberang Perai Tengah; No. Lot/Petak/P.T.—PT. No. 198; Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 205; Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua; No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 1383/94 Jilid No. 89 Folio No. 89 dan Persn. No. 1384/94 Jilid No. 89 Folio No. 90.

Bertarikh 24 September 2001.  
[PTSPT/D/1469.]

HAJI MOHD. SAAD BIN HAJI SULAIMAN,  
Pentadbir Tanah,  
Seberang Perai Tengah,  
Bukit Mertajam

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 274.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Tengah; Mukim—18

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
1170	GM 223	Othman bin Haji Said—Kesemua Sebagai Pemegang Amanah seumur hidup by Deep/poll 986/8—9-8-55	1.14900	0.04510
			EKAR	HEKTAR
151	GM 280	Che Man bin Mohamed Sahid— Kesemua	1.06900 (0.4326 hektar)	0.11190

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			EKAR	HEKTAR
		Kaveat Persendirian yang mengikat tanah/kepentingan dimasukkan atas permintaan Aliah binti Halim (K/P 510221-07-5664) dan berkuatkuasa mulai 6-8-97 kaveat Jilid 515 Folio 16		
155	GM 283	Che Man bin Mohamed Sahid— Kesemua	1.15700 (0.4682 hektar)	0.07110
		Kaveat Persendirian yang mengikat tanah/kepentingan dimasukkan atas permintaan Aliah binti Halim (K/P 510221-07-5664) dan berkuatkuasa mulai 6-8-97 kaveat Jilid 515 Folio 16		
			HEKTAR	HEKTAR
937	GM 152	Mohd. Hasni bin Nordin (K/P 620825-07-5283)—Kesemua	0.20630	0.01150
938	GM 153	Mohd. Hasni bin Nordin (K/P 620825-07-5283)—Kesemua	0.28340	0.00850

Bertarikh 12 September 2001.  
[PTG/PT/SPT/274; PTSPT/B/494.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,  
Pesuruhjaya

**No. 275.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Timur Laut, Pulau Pinang; Seksyen 6, Bandar Georgetown

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			KAKI PERSEGI	METER PERSEGI
136	Geran (1st Gd.) No. 49200	Murugasen a/l Jaganathan— Kesemua bahagian	4,914	69.80 (751 k.p.)

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

352

[11 Okt. 2001

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			KAKI PERSEGI	METER PERSEGI
137	Geran (1st Gd.) No. 24841	Naina Mohamed bin Rawther Gani —Kesemua bahagian	4,547	64 (689 k.p.)
243	Geran (1st Gd.) No. 4201	Habitat Development Sdn. Bhd.— Kesemua bahagian	4,492	110 (1,184 k.p.)
554	Geran (1st Gd.) No. 24857	Majlis Perbandaran Pulau Pinang— Kesemua bahagian	5,714	69.40 (747 k.p.)
			METER PERSEGI	METER PERSEGI
3286	Geran (1st Gd.) No. 19875	Majlis Perbandaran Pulau Pinang— Kesemua bahagian	354	13 (140 k.p.)
3344	Geran (1st Gd.) No. 51966	Majlis Perbandaran Pulau Pinang— Kesemua bahagian	36,965	2,530.20 (27,235 k.p.)
			KAKI PERSEGI	METER PERSEGI
555	Geran (1st Gd.) No. 32828	Cheah Paik Yoke—Kesemua bhg.	8,142	46.10 (496 k.p.)
556	Geran (1st Gd.) No. 16920	Kiet Loong Goldsmith Ltd.— Kesemua bahagian	9,633	51 (549 k.p.)
557	Geran (1st Gd.) No. 116921	Kiet Loong Goldsmith Ltd.— Kesemua bahagian	11,074	106.40 (1,145 k.p.)
558	Geran (1st Gd.) No. 24858	Ruby Sanderson Nee Ruby Densham —Kesemua bahagian	10,977	151.60 (1,632 k.p.)
559	Geran (1st Gd.) No. 6330	Ruby Sanderson Nee Ruby Bensham —Kesemua bahagian	13,652	163 (1,755 k.p.)
560	Geran (1st Gd.) No. 6331	Che Rosie Tunku Ismail Nee Rosie Densham—Kesemua bahagian	13,933	63.30 (681 k.p.)
627	Geran (1st Gd.) No. 17229	Mrs. Soon Ewe Yin Nee Tan Leng Ai—Kesemua bahagian dan Public Bank Berhad—Pemegang Gadaian	7,707	135.50 (1,459 k.p.)
628	Geran (1st Gd.) No. 24871	Chuah Boon Poh Realty Sdn. Bhd. —Kesemua bahagian	8,259	144.30 (1,553 k.p.)
1248	Geran (1st Gd.) No. 25191	Abdul Aziz bin Abdullah 1/4, Asmah binti Sahibu 1/4 dan Salmah Bee binti Abdul Hamid 1/4 bahagian	4,832	30.80 (332 k.p.)
1370	Geran (1st Gd.) No. 25252	Ng Ah Kow—Kesemua bahagian	3,363	14.70 (158 k.p.)
1371	Geran (1st Gd.) No. 25253	Hor Hee Kim—Kesemua bahagian	3,299	16.80 (181 k.p.)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			KAKI PERSEGI	METER PERSEGI
1372	Geran (1st Gd.) No. 25254	Lim Say Chung—Kesemua bahagian dan Standard Chartered Bank Malaysia Berhad—Pemegang Gadaian	3,174	19.60 (211 k.p.)
1373	Geran (1st Gd.) No. 25255	Seow Ah Liew—Kesemua bahagian	3,550	24.90 (268 k.p.)
1374	Geran (1st Gd.) No. 17179	Robert Tan Jin Hock—Kesemua bahagian	3,947	38.10 (410 k.p.)
1375	Geran (1st Gd.) No. 25256	Chen Chye Aun—Kesemua bahagian	4,472	67.20 (723 k.p.)
1399	Geran (1st Gd.) No. 25260	J. Subramaniam s/o A Joseph 1/2 dan Mary Gnanamoney d/o Raman Gnanamoney 1/2 bahagian	5,440	64.80 (698 k.p.)
1400	Geran (1st Gd.) No. 25261	S.A. Aisha Bee a/p Abdul Rahman —Kesemua bahagian	4,140	44 (474 k.p.)
1401	Geran (1st Gd.) No. 6332	Katijah Nachar binti Mohd. Merican 81/88 dan Katijah Nachar binti Mohd. Merican 7/88 bahagian— Sebagai Pemegang Amanah  Kaveat Pendaftar Jilid 6 Folio 12 pada 11-12-76—7/88 bahagian kepunyaan Azizah binti Mirasa dipegang oleh Katijah Nachar binti Mohd. Merican—Sebagai Pemegang Amanah	4,071	38.90 (419 k.p.)
1402	Geran (1st Gd.) No. 17336	Harbans Singh a/1 Amar Singh 1/2 dan Harbans Kaur a/p Kartar Singh 1/2 bahagian	4,002	35.40 (381 k.p.)
1403	Geran (1st Gd.) No. 25259	Abbas bin Mydin—Kesemua bhg.	3,932	29.60 (319 k.p.)
1404	Geran (1st Gd.) No. 17337	Abdullah bin Omar—Kesemua bhg.	3,863	26.50 (285 k.p.)
			EKAR	METER PERSEGI
1956	Geran (1st Gd.) No. 25414	Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang—Kesemua bahagian	7.569	669.40 (7,205 k.p.) (0.16540 ekar)
			KAKI PERSEGI	METER PERSEGI
2333	Geran (1st Gd.) No. 19250	Crystal Prestige Sdn. Bhd.— Kesemua bahagian dan Malaysia Building Society Berhad— Pemegang Gadaian	255,946	747.30 (8,044 k.p.)

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

354

[11 Okt. 2001

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			KAKI PERSEGI	METER PERSEGI
		Kaveat Persendirian oleh OCBC Bank (Malaysia) Berhad mulai 3-4-2000, 7-4-2000 dan 13-4-2000 dan Citi Bank Berhad mulai 1-8- 2000, Valiant Contracts Sdn. Bhd. mulai 13-9-2000		
2356	Geran (1st Gd.) No. 49202	Peng Yee Development Sdn. Bhd. —Kesemua bahagian	17,887	151.10 (1,626 k.p.)
			METER PERSEGI	METER PERSEGI
2935	Geran (1st Gd.) No. 54289	Habitat Development Sdn. Bhd.— Kesemua bahagian	626	318 (3,423 k.p.)
2937	Geran (1st Gd.) No. 54291	Habitat Development Sdn. Bhd.— Kesemua bahagian	342	143.50 (1,545 k.p.)
2938	Geran (1st Gd.) No. 54292	Habitat Development Sdn. Bhd.— Kesemua bahagian	348	348 (kesemua)
2953	Geran (1st Gd.) No. 8695 (Strata)	Lean Wah Flat Management Corporation—Kesemua bahagian	1,536	111.60 (1,201 k.p.)
3188	HS(D) 647	Fatimah binti Rapai—Kesemua bhg.	375	375 (kesemua)
3189	HS(D) 648	Teoh Guan Kok & Company Sdn. Bhd.—Kesemua bahagian	1,369	465.40 (5,010 k.p.)
3284	Geran (1st Gd.) 30246	Ong Hock Chye 1/6, Chang Seong Kuang 1/6, Liang Keng Boon 1/6, Teh Choon Seng 1/6, Tan Hock Lai 1/6 dan Tan Kar Seong 1/6 bahagian	339	56.30 (606 k.p.)
3285	Geran (1st Gd.) No. 19874	Majlis Ugama Islam Pulau Pinang dan Seberang Perai—Kesemua bhg.  Pajakan Persn. No. 447/73 Jilid 2 Folio 20—bahagian tanah kepada Koperasi Orang-Orang Melayu Pulau Pinang & Seberang Perai Bhd. mulai 1-12-1972–30-11-2002 (30 tahun)  Pajakan Kecil Tanah Persn. No. 4238/ 81 Jilid 1 Folio 42—bahagian tanah oleh Koperasi Orang-Orang Melayu Pulau Pinang & Seberang Perai Bhd. kepada Lembaga Letrik Negara Tanah Melayu mulai 1-12-1977– 30-11-2002 (25 tahun)	40,345	1009.50 (10,866 k.p.)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			METER PERSEGI	METER PERSEGI
3429 (Lot Lama 3401)	Geran (1st Gd.) 59373	Qiwess Sendirian Berhad—Kesemua bahagian  Kaveat Persendirian oleh OCBC Bank (Malaysia) Bhd. mulai 16-2-96, Malayan Banking Bhd. mulai 30-9-97, C.A.P. Management Sdn. Bhd. (76057-M) mulai 29-10-99 dan Ban Hin Lee Bank Bhd. mulai 3-4-97	2,444	40.50 (436 k.p.)

Daerah—Timur Laut, Pulau Pinang; Seksyen 9W, Bandar Georgetown

			KAKI PERSEGI	METER PERSEGI
287	Geran (1st Gd.) No. 16207	Shahabe Enterprise (M) Sdn. Bhd. 1/2, Kulsom Bee binti Mohamed Yusoff 2/6 dan Yacoob bin Omar 1/6 bahagian	7,119	25.60 (276 k.p.)
289	Geran (1st Gd.) No. 33795	Ng Peng Choy—Kesemua bahagian dan Malayan Banking Berhad— Pemegang Gadaian	1,851	51.30 (552 k.p.)
290	Geran (1st Gd.) No. 19796	Mohamed Hashim bin Mohamed 2/6, Fatimah Sham binti Mohamed 1/6, Noordin Ali bin Md. Sheriff 2/22, Noordin Ali bin Md. Sheriff 2/22— Sebagai Pemegang Amanah, Noordin Ali bin Md. Sheriff 2/22—Sebagai Pemegang Amanah, Noordin Ali bin Md. Sheriff 2/22—Sebagai Pemegang Amanah, Noordin Ali bin Md. Sheriff 2/22—Sebagai Pemegang Amanah dan Noordin Ali bin Md. Sheriff 1/22 bahagian—Sebagai Pemegang Amanah  Kaveat Pendaftar Jilid 5 Folio 186, 187, 188, 189, 190 pada 8-10-76 dipegang oleh Noordin Ali bin Md. Sheriff—Sebagai Pemegang Amanah mengenai dengan bahagian kepunyaan Ariffin bin Md. Sheriff 2/22, Noor Alam bin Md. Sheriff 2/22, Noor Zabrin bin Md. Sheriff 2/22, Akhbar bin Md. Sheriff 2/22 dan Nooraini binti Md. Sheriff 1/22 bahagian	5,230	98.70 (1,062 k.p.)
291	Geran (1st Gd.) No. 33796	Tan See Kuang 1/2 dan Tan Suan Giak 1/2 bahagian dan Hong Leong Bank Berhad—Pemegang Gadaian	2,750	28.10 (302 k.p.)
297	Geran (1st Gd.) No. 33798	Majlis Perbandaran Pulau Pinang— Kesemua bahagian	4,936	22.40 (241 k.p.)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			KAKI PERSEGI	METER PERSEGI
299	Geran (1st Gd.) No. 33799	Peer Mohamed bin Haja Mydin— Kesemua bahagian dan Bank of Commerce (M) Berhad—Pemegang Gadaian	5,181	46.50 (501 k.p.)
1174	Geran (1st Gd.) No. 16221	Halimah binti Nooryeah } Kesemua dan Bee Bee binti Abdullah } bahagian —Sebagai Pemegang-Pemegang Amanah	9,284	17.90 (193 k.p.)
1175	Geran (1st Gd.) No. 16222	Che Chik binti Jelani 1/6, Jehangir Khan bin Abdul Wahab Khan 1/6, Shajehan Khan s/o Abdul Wahab Khan 1/6, Habib Khan s/o Abdul Wahab Khan 1/6, Shah Mohamad Khan bin Abdul Wahab Khan 1/6 dan Rahmatullah Khan @ Rahmah Fullah Khan bin Abdul Wahab Khan 1/6 bahagian	4,184	29.50 (318 k.p.)
1250	Geran (1st Gd.) No. 34235	Suna Pana Lana Palaniappa Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 1/2, SP. SM. Somasundaram Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 10/120, SP. L. Letchumanan Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 10/120, SP. S. Singaram Chettiar @ Arumugam Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 10/120, SP. SM. Somasundram Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 2/120, SP. L. Lakshmanan Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 2/120, SP. S. Singaram Chettiar @ Arumugam Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 2/120, SP. SM. Somasundaram Chettiar 3/120, SP. L. Lakshmanan Chettiar 3/120, SP. S. Singaram Chettiar @ Arumugam Chettiar 3/120 dan Subramaniam s/o Muthiah 15/120 bahagian	8,596	27.20 (293 k.p.)
1251	Geran (1st Gd.) No. 34236	Suna Pana Lana Palaniappa Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 1/2, SP. SM. Somasundaram Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 10/120, SP. L. Letchumanan Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 10/120, SP. S. Singaram Chettiar @ Arumugam Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 10/120, SP. SM. Somasundram Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 2/120, SP. S. Singaram Chettiar @ Arumugam Chettiar s/o Subramaniam Chettiar 2/120, SP. SM. Somasundaram Chettiar 3/120, SP. L. Lakshmanan Chettiar 3/120, SP. S. Singaram Chettiar @ Arumugam Chettiar 3/120 dan Subramaniam s/o Muthiah 15/120 bahagian	3,842	356.90 (3,842 k.p.) (kesemua)



No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			KAKI PERSEGI	METER PERSEGI
1252	Geran (1st Gd.) No. 19685	The Secretary Of The Trustee Of The Methodist Church In Malaysia	64,697	145.60 (1,567 k.p.)
			METER PERSEGI	METER PERSEGI
1407	Geran (1st Gd.) No. 14885 (Strata)	Taman Cemerlang Management Corporation—Kesemua bahagian	1,870	48.80 (525 k.p.)

Bertarikh 12 September 2001.  
[PTG/PT/DTL/209; PTTL/B/231.]

AHMAD PHEMAL BIN TALIB,  
Pesuruhjaya

**No. 276.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

**Tujuan Awam**

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan; Mukim—15

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
328	HS(M) 897	Goh Ah Weng—Kesemua  Kaveat Persendirian mengikat lot 328 H.S.(M) 897 Mk. 15 dimasukkan atas permintaan Tang Teang Lye @ Tan Thean Lye (K/P 360918-07- 5129) dan berkuatkuasa mulai 16-2- 2001 Kaveat Jilid 37 Folio 73 Didaftarkan pada 16 Februari 2001 pada pukul 3.00 petang	0.611075	0.1776 (0.4390 ekar)

Bertarikh 12 September 2001.  
[PTG/PT/SPS/263; PTSPS/B/325 Jilid 2.]

AHMAD PHEMAL BIN TALIB,  
Pesuruhjaya

**No. 277.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

## Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

## Daerah—Seberang Perai Tengah; Mukim—20

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
1619	HS(M)17	Ishak bin Ismail—Kesemua	0.49670 (4967 m.p.)	0.49670 (4967 m.p.)
1620	HS(M)18	Layanan Sdn. Bhd.—Kesemua  Kaveat Pemegang Lien yang mengikat (tanah/kepentingan) dimasukkan atas permintaan Percon Corporation Sdn. Bhd. dan berkuat-kuasa mulai 11.30 pagi pada 25-7-99 Kaveat Jilid 1 Folio 55	0.09460 (946 m.p.)	0.09460 (946 m.p.)
604	GM 393	Tariah binti Md. Arif 1/12, Siti Jeleha binti Bakar 12/324, Fathimah binti Saad 4/324, Hashim bin Saad 4/324, Salmiah binti Saad 4/324, Ismail bin Awang 9/324, Tariah binti Md. Arif 9/324, Hussin bin Yaakub 162/2916, Musa bin Hassan 126/2916, Ismail bin Awang 63/2916, Che Siah binti Bakar 12/324, Ismail bin Awang 1/12, Salmiah binti Saad 8/2916, Muhamad bin Bidin 1/6, Aishah binti Mat 1/18, Leha binti Ahmad 1/18, Ismail bin Ahmad 1/18, Hussin bin Yaakub 1/6, Che Siah binti Bakar 24/2916, Siti Jeleha binti Bakar 24/2916, Fathimah binti Saad 8/2916, Hashim bin Saad 8/2916 dan Tariah binti Md. Arif 63/2916 bahagian	2.55438 (6.312 ekar)	1.08901 (2.691 ekar)
605	IR 605	Pertubuhan Peladang Kawasan Tiga, Kawasan Tiga, Seberang Perai Utara—Kesemua	0.96356 (2.381 ekar)	0.96356 (2.381 ekar)

Bertarikh 19 September 2001.

[PTG/PT/SPT/275; PTSPT/B/498.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,  
Pesuruhjaya

**No. 278.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

## Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

## Daerah—Seberang Perai Utara; Mukim—5

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			HEKTAR	HEKTAR
2761	GM 1882	Lebai Mohamed Saman bin Panjang —Kesemua	0.06070	0.06070
29	GM 1062	Ang Peng Tiam—Kesemua	1.54792	0.06167
30	GM 2258	Ang Peng Tiam—Kesemua	2.02586	0.61504
3883	GM 150	Ang Bah @ Ang Peng Bee— Kesemua	0.39740	0.39740
3885	GM 151	Ang Bah @ Ang Peng Bee— Kesemua	1.04000	1.04000
4262	GM 2408	Ang Bah @ Ang Peng Bee— Kesemua	0.65810	0.65810

Bertarikh 19 September 2001.  
[PTG/PT/SPU/450; PTB/B/658.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,  
Pesuruhjaya

**No. 279.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

## Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

## Daerah—Seberang Perai Utara; Mukim—6

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
2081	G 46377	Bertam Properties Sendirian Berhad —Kesemua	77.22000	14.16400
		Gadaian Persn. No. 16052/92 Jilid No. 539 Folio No. 196. Tanah digadai oleh Bertam Properties Sdn. Bhd. kepada Malayan Banking Berhad. Didaftarkan pada 19 Oktober 1992 pada pukul 10.00 pagi		
		Gadaian Persn. No. 16053/92 Jilid No. 539 Folio No. 197. Tanah digadai oleh Bertam Properties Sdn. Bhd. kepada Malayan Banking Berhad. Didaftarkan pada 19 Oktober 1992 pada pukul 10.00 pagi		

Bertarikh 19 September 2001.

[PTG/PT/SPU/451; PTB/B/659.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,  
Pesuruhjaya

**No. 280.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

## Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

## Daerah—Barat Daya; Mukim—11

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
593	GM 488	Syed Saberi bin Syed Amirudin— Kesemua	0.08822	0.02307

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
		Gadaian Persn. No. 373/97 Jilid No. 21 Folio No. 49. Tanah digadai oleh Syed Saberi bin Syed Amirudin kepada Malayan Banking Berhad didaftarkan pada 4 Julai 1997 pada pukul 3.25 petang		
594	GM 489	Sukur bin Haminudin—Kesemua	0.24524	0.03035
		Gadaian Persn. No. 7461/88 Jilid No. 381 Folio No. 103. Tanah digadai oleh Sukur bin Haminudin (T. 370341) kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia Didaftarkan pada 29 Julai 1988 pada pukul 10.52 pagi		
825	GM 68	M. Radzi bin Haji Mansor dan Haji Mahsin @ Ahmad Nasir bin Haji Mansor Kilan @ Kailan binti Haji Hassan 1/2 bahagian	2.00320	2.00320
		} 1/2 bahagian —Sebagai Pemegang Amanah		
854	GM 71	Jamaludin bin Ahmad 2/5, Sabariah binti Ahmad 1/5, Salmiah binti Ahmad 1/5 dan Ramlah binti Ahmad 1/5 bahagian	0.53596	0.53596

Bertarikh 19 September 2001.  
[PTG/PT/BD/222; PTBD/B/251.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,  
Pesuruhjaya

**No. 281.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Barat Daya; Mukim—11

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			HEKTAR	HEKTAR	
1003	GM 575	Gayah binti Awang 9261/1612800 —Sebagai Pemegang Amanah, Gayah binti Awang 4410/1612800, Siti Nor binti Mansor 14847/ 1612800, Mohd. Saufi bin Mansor 29694/1612800, Mohamed Masri bin Mansor 29694/1612800, Nordin bin Mansor 29694/1612800, Syed Amiruddin bin Syed Ali 282240/ 1612800, Pah Haminah binti Syed Ali 173280/1612800, Syed Othman bin Syed Ali 346560/1612800, Syed Haminudin bin Syed Ali 346560/ 1612800 dan Syed Ahmad bin Syed Ali 346560/1612800 bahagian  Kaveat Pendaftar Jilid 6 Folio 64 telah dicatatkan pada 27-7-77 pada pukul 9.01 pagi menurut seksyen 320(i)(b)(ii) dan seksyen 321 berkenaan dengan 9261/1612800 bahagian kepunyaan Mohamad Razif bin Mansor dan Noraini binti Mansor dipegang oleh Gayah binti Awang sebagai Pemegang Amanah	0.39900	0.01376	
382	GM 542	Hassan Noodin bin Haji Mohamed, Hamat Noosi bin Haji Mohamed, Ali bin Haji Mohamed dan Haji Mohamed bin Sahaludin	Semua bahagian —with a right of survivorship	0.22784	0.22784
383	GM 507	Hassan bin Aim @ Ibrahim 4/6, Saadiyah binti Mohamed Ali 1/6 dan Seeti binti Mohamed Ali 1/6 bhg.		0.24645	0.24645
384	GM 211	Lim Chin Huat—Kesemua  Kaveat Persendirian Jilid 40 Folio 16 menyentuh tanah dicatat oleh Datin Kamarian binti Haji Mohamed (K/P 0316002) dan Dr. Norraesah binti Haji Mohamed (K/P 0964025) pada 10 Jun 1997 pukul 11.20 pagi	0.24038	0.24038	
385	GM 508	Hassan bin Aim @ Ibrahim— Kesemua	0.45608	0.00011	

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

11 Okt. 2001]

363

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			HEKTAR	HEKTAR
386	GM 509	Bakar bin Noh 2/12, Othman bin Noor 2/12, Nah binti Noh 1/12, Baseah binti Noh 1/12 dan Che Ros @ Che Darus bin Osman 6/12 bhg.  Kaveat Persendirian Jilid 48 Folio 21 menyentuh tanah dicatat oleh Puan binti Noh (K/P 331024-07-5020) pada 25 Julai 2000 pukul 8.30 pagi	0.23067	0.23067
387	GM 42	Asmak binti Md. Zain 1/4, Md. Noor bin Bahari 1/4, Zainal Ariffin bin Bahari 1/4 dan Nasrudin bin Bahari 1/4 bahagian	0.43883	0.43883
557	GM 49	Asmak binti Md. Zain 1/4, Md. Noor bin Bahari 1/4, Zainal Ariffin bin Bahari 1/4 dan Nasrudin bin Bahari 1/4 bahagian	0.18656	0.18656
831	GM 471	Wong Chon Sian 1/2 dan Ng Kawn Yow 1/2 bahagian  Kaveat Persendirian yang mengikut kesemua tanah dimasukkan atas permintaan Khor Kheng Loon (K/P 4365145) dan berkuatkuasa mulai 10-11-90 Kaveat Jilid 245 Folio 157	0.99917	0.14124
840	GM 270	Osman bin Taib—Kesemua	0.35248	0.35248
841	GM 271	Osman bin Taib—Kesemua	0.07972	0.07972
843	GM 156	Ong Kok Sun—Kesemua	0.10927	0.10927
844	GM 157	Ong Kok Sun—Kesemua	0.09389	0.09389
846	GM 90	Ong Kok Sun—Kesemua	0.22081	0.22081
850	GM 161	Rozali bin Baharudin 1/4, Rahimah binti Idin 1/4 dan Syed Sailuddin bin Syed Mohamed 2/4 bahagian	0.53945	0.53945
852	GM 70	Syed Asmadi bin Syed Ahmad— Kesemua	0.70845	0.03885

Bertarikh 19 September 2001.  
[PTG/PT/BD/221; PTBD/B/252.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,  
Pesuruhjaya

PERATURAN-PERATURAN PEGAWAI AWAM  
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) (PULAU PINANG) 1997

PUBLIC OFFICERS (CONDUCT AND DISCIPLINE)  
REGULATIONS (PENANG) 1997

**No. 282.**

PEMBERITAHUAN DI BAWAH PERATURAN 29  
NOTIFICATION UNDER REGULATION 29

Pegawai yang disebut di bawah ini telah tidak hadir bertugas tanpa cuti, tanpa mendapat kebenaran terlebih dahulu atau tanpa sebab yang munasabah dari tarikh yang dinyatakan. Satu surat Pos Berdaftar Akuan Terima menghendaki pegawai itu memberi penjelasan mengapa dia tidak hadir bertugas dan mengarahkannya supaya melaporkan diri untuk bertugas telah dikembalikan tak terserah dan dia tidak dapat dikesan. Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa sekiranya pegawai itu masih tidak kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran Pemberitahuan ini dalam *Warta*, dia hendaklah disifatkan telah dibuang kerja mulai dari tarikh dia tidak hadir bertugas.

The Officer mentioned hereunder has been absent without leave, without obtaining prior permission or without reasonable cause from the date state. An "A.R." Registered Post letter requiring the officer to give an explanation as to his absence and directing him to report for duty has been returned undelivered and he cannot be traced. Notice is hereby given that if the officer fails to return for duty within a period of seven (7) days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*, he shall be deemed to have been dismissed from the service with effect from the date of his absence.

Nama	Jawatan dan Tempat Kerja	Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas
Mathiyalagan a/l Subramaniam K/P 640428-08-5929	Pekerja Rendah Awam Gred R 11 Pejabat Jurutera Daerah Jalan Betek, Sungai Rambai 14000 Bukit Mertajam Seberang Perai Tengah	29-12-2000

Bertarikh 18 September 2001.  
[PSUK/PP/01/0073/0606/399(20).]

MD. SAMSUDIN BIN ABDULLAH,  
Unit Perkhidmatan,  
b.p. Setiausaha Kerajaan,  
Pulau Pinang

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad.  
(Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA