



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jld. 47**

**31 Julai 2003**

**No. 16**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

**No. 182.**

PERLANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 12

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 12(i)(b) Kanun Tanah Negara (Akta Bil. 56 Tahun 1965) maka Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini melantik Encik Saad bin Nazir (K/P 570830-02-5405) sebagai Penolong Pentadbir Daerah Tanah Timur Laut, Barat Daya, Seberang Perai Utara, Seberang Perai Tengah dan Seberang Perai Selatan mulai 16 Februari 2003.

Bertarikh 2 Julai 2003.

[PSUKPP/01/0129/1014(34).]

MD. SAMSUDIN BIN ABDULLAH,  
b.p. Setiausaha Kerajaan,  
Pulau Pinang

**No. 183.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen kecil (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara (Akta Bil. 56 Tahun 1965), Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah

rizab bagi kawasan Kebun Bunga dan Taman Rekreasi Awam dan telah menetapkan bahawa Y.B. Setiausaha Kerajaan Negeri sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Kebun Bunga Negeri Pulau Pinang sebagai agensi penyelenggara tanah rezab tersebut.

In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 62 of the National Land Code (Act 56 of 1965), the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule hereto to be a reserved land for Penang Botanical Gardens and Public Recreation Park and has designated State Secretary to have the control and maintain by Penang Botanical Gardens of the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah—Timur Laut; Mukim—18

Bil.	Lot	Pelan No.	Keluasan
1.	2849	PW 664	0.044 Hektar
2.	2850	"	8.941 Hektar
3.	2845	PW 664	5.744 Hektar
4.	2846	"	0.045 Hektar
5.	2847	"	0.068 Hektar
6.	3614	"	3.270 Hektar
7.	3613	"	0.355 Hektar
8.	2841	"	1.057 Hektar
9.	2842	"	0.905 Hektar
10.	2840	"	2.679 Hektar
11.	2843	"	0.200 Hektar
12.	3581	"	0.898 Hektar
13.	260	"	70.315 Hektar
14.	205	"	1.852 Hektar sebahagian lot
15.	2830	"	86.545 Hektar sebahagian lot

Jumlah keluasan 182.918 Hektar

Nota: Keluasan bagi lot-lot yang sebahagiannya terlibat adalah secara kasar sahaja, ini berikutan tiada sebarang maklumat ukur yang diberi berhubung dengan sebahagian sempadan lot-lot tersebut.

Bertarikh 23 Jun 2003.

Dated 23 June 2003.

[PTG/PP/1791; JUPP 546 PT 1 SK 41; PTTL/A/754/1.]

NG WEE KOK,  
Setiausaha,  
Majlis Mesyuarat Kerajaan,  
Pulau Pinang

**No. 184.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang

## JADUAL

Mukim—11, Seberang Perai Tengah; No. Lot—972, 974 dan 975; Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 924, 925 dan 926; Luas—5264.9597 Meter Persegi, 3354.8436 Meter Persegi dan 13431.5151 Meter Persegi.

Bertarikh 28 Jun 2003.  
[PTSPT/D/1715.]

IBRAHIM BIN OTHMAN,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Seberang Perai Tengah,  
Bukit Mertajam

**No. 185.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang

## JADUAL

Mukim—Mukim 15 dan 18, Seberang Perai Tengah; No. Lot—449 dan 914, 915, 1112, 1113, 1114, 931 dan 918; Jenis dan No. Hakmilik—GM 943 dan GM 28, GM 29, GM 52, GM 53, GM 54, GM 97 dan GM 96; Luas—8749.3027 Meter Persegi, 3417.408 Meter Persegi, 7617.6399 Meter Persegi, 0.4554 Hektar, 0.3526 Hektar, 0.6847 Hektar, 49.6954 Meter Persegi dan 0.2154 Hektar.

Bertarikh 28 Jun 2003.  
[PTSPT/D/1717.]

IBRAHIM BIN OTHMAN,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Seberang Perai Tengah,  
Bukit Mertajam

**No. 186.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang

## JADUAL

Mukim—Mukim 7, Seberang Perai Utara; No. Lot—Lot 1609; Jenis dan No. Hakmilik—Gt. 36071; Luas—14.587 Ekar.

Bertarikh 3 Julai 2003.  
[PTG/PP/76/Jld. 44.]

WAN ROSELY BIN WAN ABD. MAJID,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Negeri Pulau Pinang

**No. 187.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang  
(STRATA)

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 11E, Daerah Timur Laut; No. Lot—Lot 205; Jenis dan No. Hakmilik—Strata Pajakan Negeri 385/M1/8/12; Luas—36 Meter Persegi.

Bertarikh 3 Julai 2003.  
[PTG/PP/76/Jld. 44.]

WAN ROSELY BIN WAN ABD. MAJID,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Negeri Pulau Pinang

**No. 188.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang

JADUAL

Bandar—Air Itam, Seksyen 4, Daerah Timur Laut; No. Lot/Petak/P.T—Lot 2650; Jenis dan No. Hakmilik—Gt. 7935; Luas—362 Meter Persegi.

Bertarikh 3 Julai 2003.  
[PTG/PP/76/Jld. 44.]

WAN ROSELY BIN WAN ABD. MAJID,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Negeri Pulau Pinang

**No. 189.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang

JADUAL

Bandar—Glugor, Daerah Timur Laut; No. Lot/Petak/P.T—Lot 1164; Jenis dan No. Hakmilik—Gt. 27046; Luas—546.9023 Meter Persegi.

Bertarikh 3 Julai 2003.  
[PTG/PP/76/Jld. 44.]

WAN ROSELY BIN WAN ABD. MAJID,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Negeri Pulau Pinang

**No. 190.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 12, Seberang Perai Selatan; No. Lot/Petak/P.T—Lot 1218; Jenis dan No. Hakmilik—Gt. 40438; Luas—4.933 Hektar.

Bertarikh 3 Julai 2003.  
[PTG/PP/76/Jld. 44.]

WAN ROSELY BIN WAN ABD. MAJID,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Negeri Pulau Pinang

**No. 191.**

Dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi dalam seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran kepada tanah yang diterangkan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Menggantikan hakmilik keluaran

JADUAL

Mukim—10; No. Lot—2151; Keterangan dan No. Hakmilik—GM 87; Luas—0E.  
OR. 24.95P. (631.0557 Meter Persegi).

Bertarikh 3 Julai 2003.  
[PTB(D) 361.]

AZMI BIN LATEH,  
Ketua Penolong Pegawai Daerah,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Seberang Perai Utara

**No. 192.**

Dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi dalam seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran kepada tanah yang diterangkan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Menggantikan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—07; No. Lot/Petak/P.T.—3928; Keterangan dan No. Hakmilik—GM 951;  
Luas—341 Meter Persegi.

Bertarikh 3 Julai 2003.  
[PTB(D) 362.]

AZMI BIN LATEH,  
Ketua Penolong Pegawai Daerah (T),  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Seberang Perai Utara

**No. 193**

Dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi dalam seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran kepada tanah yang diterangkan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Menggantikan hakmilik keluaran yang hilang

JADUAL

Mukim—05; No. Lot—3343; Keterangan dan No. Hakmilik—GM 1812; Luas—0E. 1R. 21.00P. (1542.8616 Meter Persegi).

Bertarikh 3 Julai 2003.  
[PTB(D) 363.]

AZMI BIN LATEH,  
Ketua Penolong Pegawai Daerah (T),  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Seberang Perai Utara

**No. 194.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
SURATAN HAKMILIK SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 15, Seberang Perai Tengah; No. Lot—5173; Jenis dan No. Hakmilik—Suratan Hakmilik Sementara HS(M) 1098; Luas—1,950 Kaki Persegi.

Bertarikh 28 Jun 2003.  
[PTSPT/D/1718.]

IBRAHIM BIN OTHMAN,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Seberang Perai Tengah,  
Bukit Mertajam

**No. 195.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

## JADUAL

Mukim—Mukim 13, Seberang Perai Tengah; No. Lot/PT—Lot 3506; Perihal dan No. Hakmilik—H.S(D) 1664; Luas—557 Meter Persegi.

Bertarikh 3 Julai 2003.

[PTG/PP/76/Jld. 44.]

WAN ROSELY BIN WAN ABD. MAJID,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Negeri Pulau Pinang

**No. 196.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

## JADUAL

Mukim—Mukim 5, Seberang Perai Selatan; No. Lot/PT—Lot 2493; Perihal dan No. Hakmilik—H.S(D) 8767; Luas—10886.0426 Meter Persegi.

Bertarikh 3 Julai 2003.

[PTG/PP/76/Jld. 44.]

WAN ROSELY BIN WAN ABD. MAJID,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Negeri Pulau Pinang

**No. 197.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang



JADUAL

Mukim—Mukim 11, Seberang Perai Tengah; No. Lot/PT—P.T. 1584; Perihal dan No. Hakmilik—H.S(D) 1277; Luas—130.06 Meter Persegi.

Bertarikh 3 Julai 2003.  
[PTG/PP/76/Jld. 44.]

WAN ROSELY BIN WAN ABD. MAJID,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Negeri Pulau Pinang

**No. 198.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 15, Seberang Perai Selatan; No. Lot/PT—Lot 5107; Perihal dan No. Hakmilik—H.S(D) 2741; Luas—127 Meter Persegi.

Bertarikh 3 Julai 2003.  
[PTG/PP/76/Jld. 44.]

WAN ROSELY BIN WAN ABD. MAJID,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Negeri Pulau Pinang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 199.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan; Mukim—9

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			EKAR	EKAR
565	GM 189	Kullan s/o Samy Rengappa Reddy —Kesemua  No. Per. P01820/2001 Jilid 24 Folio 90. Kaveat Persendirian atas kepentingan oleh Annamalay a/l Kulan (K/P 430605-02-5025) didaftarkan pada 26 Mac 1997 jam 3.00 petang	4.2687	0.3644 (0.1475 hektar)
566	GM 264	Tan Sooi Lek @ Tan Choon Guan —Kesemua	2.8638	0.1489 (0.0603 hektar)

Bertarikh 28 Jun 2003.

[PTG/PT/SPS/296; PTSPS/B/366.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,  
Pesuruhjaya

**No. 200.**

PEMBETULAN

Berhubung Pemberitahu No. 146 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* Jld. 47 keluaran 19 Jun 2003 pindaan berikut adalah perlu dibuat kepada Jadual yang berkenaan.

Mansuhkan:

JADUAL

Bil.	Nama	Gelaran Jawatan	Tarikh Perlantikan Sebagai Majistret Kelas Dua Bagi Negeri Pulau Pinang
1.	Encik Mohd Khairi bin Haron	Pegawai Undang-Undang Gred L41	1-4-2003
2.	Puan Rafiqha binti Mohd. Rosli	Pegawai Undang-Undang Gred L41	1-4-2003

Gantikan:

## JADUAL

Bil.	Nama	Gelaran Jawatan	Tarikh Perlantikan Sebagai Majistret Kelas Dua Bagi Negeri Pulau Pinang
1.	Encik Mohd Khairi bin Haron	Pegawai Undang-Undang Gred L41	1-4-2003
2.	Puan Rafiqha Hanim binti Mohd. Rosli	Pegawai Undang-Undang Gred L41	1-4-2003

Bertarikh 2 Julai 2003.

[PSUKPP/01/0102/0833/4.]

MD. SAMUDIN BIN ABDULLAH,  
b.p. Setiausaha Kerajaan,  
Pulau Pinang

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad**.

(Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA