



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 50**

**20hb Julai 2006**

**No. 15**

---

---

**No. 221.**

AKTA PEMULIHARAAN TANAH 1960  
(Seksyen 3)

LAND CONSERVATION ACT 1960  
(Section 3)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Yang di-Pertua Negeri dalam Majlis membatalkan pengisytiharaan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dijadualkan di bawah ini dan dipetakan di atas Peta No. PW 781 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Pulau Pinang yang mana telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sepertimana yang diwartakan menurut Kenyataan *Warta* No. 4 bertarikh 5 September 1957.

It is hereby notified that Yang di-Pertua Negeri-in-Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as scheduled hereto and delineated upon Plan No. PW 781 as deposited in the Office of Director of Survey, Penang which had been declared to be hill lands *Vide Gazette* Notification No. 4 dated 5 September 1957.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Seberang Perai Tengah. No. Lot—4992. Mukim—15. No. dan Jenis Hakmilik—H.S.(D) 2440. Luas—4.194 hektar (10.364 ekar).

Bertarikh 26 Jun 2006

Dated 26 June 2006

[PTG/TB/SPT/90. PTSPT/TB/69]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang*

**No. 222.**

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Yang di-Pertua Negeri dalam Majlis membatalkan pengisytiharaan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dijadualkan di bawah ini dan dipetakan di atas Peta No. PW 786 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Pulau Pinang yang mana telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sepertimana yang diwartakan menurut Kenyataan *Warta* No. 4 bertarikh 5 September 1957.

It is hereby notified that Yang di-Pertua Negeri-in-Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as scheduled hereto and delineated upon Plan No. PW 786 as deposited in the Office of Director of Survey, Penang which had been declared to be hill lands *Vide Gazette* Notification No. 4 dated 5 September 1957.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Seberang Perai Tengah. No. Lot—6. Mukim—16. No. dan Jenis Hakmilik—Geran Mukim 317. Luas—1.055 hektar (2.607 ekar).

Bertarikh 3 Julai 2006

Dated 3 July 2006

[PTG/TS/SPT/656. PTSPT/E/889]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)  
NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 223.**

(Seksyen 62)  
PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM  
(Section 62)  
RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan dilantik sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai Agensi Penyelenggaraan tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule below hereto to be a reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and designated State Secretary to have the control and maintain by Majlis Perbandaran Seberang Perai of the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Seberang Perai Selatan. Mukim—5. No. Lot—2554. Pelan No.—PA 41873.  
Luas—6619 meter persegi.

Bertarikh 30 Jun 2006

Dated 30 June 2006

[PUBLPP 265-2002/9. PTG/PS/SPS/516. PTSPS/C/524]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang*

**No. 224.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 5, Bandar Bukit Mertajam, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 386. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 41577. Luas—128.202 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2006

[PTG/PP/76/Jld. 50(24)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Pulau Pinang*

**No. 225.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 1, Bandar Butterworth, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 1909. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 15394. Luas—133.2186 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(22)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 226.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—10, Seberang Perai Tengah. No. Lot—18. Jenis dan No. Hakmilik—GM. No. 82. Luas—9081.1449 meter persegi.

Bertarikh 26 Jun 2006  
[PTSPT/D/0012/2006]

WAN RUHANI BINTI WAN DAUD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam*

**No. 227.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—5, Seberang Perai Tengah. No. Lot—828. Jenis dan No. Hakmilik—GM. No. 186. Luas—6737.2059 meter persegi.

Bertarikh 26 Jun 2006  
[PTSPT/D/0010/2006]

WAN RUHANI BINTI WAN DAUD  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

**No. 228.**

Dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi dalam seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa dicadangkan untuk mengganti dokumen hakmilik keluaran kepada tanah yang diterangkan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Menggantikan hakmilik keluaran yang hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—11. No. Lot—2576. Keterangan dan No. Hakmilik—GM 1723. Luas—3.109 hektar.

Bertarikh 26 Jun 2006  
[(2) dlm. PTSPU(D) 19/2006]

ANUAR BIN ISA  
*b.p Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Utara*

**No. 229.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—  
Lot No. 7894. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 6434. Luas—279 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(23)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 230.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 6, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No.  
Lot/P.T—Lot No. 5943. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 13963. Luas—130.1  
meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(21)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 231.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—12, Seberang Perai Tengah. No. Lot—PTBM/A/113/71. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 255 dan HSM 256. Luas—0.779 hektar dan 0.7738 hektar.

Bertarikh 26 Jun 2006

[PTSPT/D/0011/2006]

WAN RUHANI BINTI WAN DAUD

*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam*

**No. 232.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—15, Seberang Perai Tengah. No. Lot—PT 328. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 327. Luas—42.5482 meter persegi.

Bertarikh 26 Jun 2006

[PTSPT/D/0002/2006]

WAN RUHANI BINTI WAN DAUD

*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam*

**No. 233.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—17, Seberang Perai Tengah. No. Lot—PTBM/C/025. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 38. Luas—246.2779 meter persegi.

Bertarikh 26 Jun 2006  
[PTSPT/D/0015/2006]

WAN RUHANI BINTI WAN DAUD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam*

**No. 234.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—11, Seberang Perai Tengah. No. Lot—4547. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 672. Luas—1100.865 meter persegi.

Bertarikh 26 Jun 2006  
[PTSPT/D/0013/2006]

WAN RUHANI BINTI WAN DAUD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam*



AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 235.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan. Mukim—9.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Meter Persegi	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Hektar
Lot 5059 (L/Lama 886)	Geran No. 6264	Cho Sim Aik @ Chew Chong Aik (K/P 1002780) 4/8 bhg. dan Kok Hoon Development Sdn. Bhd 4/8 bhg.  Kaveat Persendirian Lee Ewe Lin (K/P 1843740)	66514.93 (16.4362 ekar)	2.22577 (5.5 ekar)

Bertarikh 26 Jun 2006  
[PTG/PT/SPS/316. PTSPS/B/387]

HAJI ARIFIN BIN AWANG  
*Pesuruhjaya*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR STAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA