



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jld. 46

4 Julai 2002

No. 14

No. 165.

AKTA PEMELIHARAAN TANAH 1960
(Seksyen 3)

LAND CONSERVATION ACT 1960
(Section 3)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Yang di-Pertua Negeri dalam Majlis membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dijadualkan di bawah ini dan dipetakan di atas Peta No. PW 694 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Pulau Pinang yang mana telah diisyiharkan sebagai tanah bukit sepetimana yang diwartakan menurut Kenyataan *Warta* No. 3593 bertarikh 17 November 1939.

It is hereby notified that Yang di-Pertua Negeri-in-Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as scheduled hereto and delineated upon Plan PW 694 as deposited in the Office of Director of Survey, Penang which has been declared to be hill lands *vide Gazette* Notification No. 3593 dated 17th November 1939.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah	No. Lot (Sebahagian Lot)	Mukim	Hakmilik Gantian	Keluasan HEKTAR
Timur Laut, Pulau Pinang	92	17	—	1.728
	93	17	—	0.2177
	110	17	—	0.539

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

360

[4 Julai 2002]

Daerah	No. Lot (Sebahagian Lot)	Mukim	Hakmilik Gantian	Keluasan
				HEKTAR
Timur Laut, Pulau Pinang	478	17	—	6.007
	479	17	—	3.255
	493	17	—	3.528
	494	17	—	1.914
	(Kesemua Lot) 495	17	—	0.0253
	496	17	—	0.0363
	508	17	—	0.3742
	509	17	—	4.116
	510	17	—	0.0537
	511	17	—	0.0346
	512	17	—	0.4294
	513	17	—	1.618
	514	17	—	0.0501

Bertarikh 13 Jun 2002.

Dated 13 June 2002.

[PTG/TS/DTL/118(48) dlm.PTTL/KTB/91.]

NG WEE KOK,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pulau Pinang

KANUN TANAH NEGARA (Akta 56 Tahun 1965)

No. 166.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Mohd. Saad bin Haji Sulaiman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

4 Julai 2002]

361

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

(a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Julai 2002 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam;

(b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM1,100,000.00.

2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM732,627.10 sehingga 23-3-2002.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Mukim 18, Seberang Perai Tengah	Lot 478	G.M. 94	Kesemua	Persn. No. 1387/95 Jilid No. 102 Folio No. 98
	Lot 479	G.M. 95	Kesemua	Persn. No. 3852/97 Jilid No. 144 Folio No. 84

Bertarikh 5 Jun 2002.
[PTSP/D/1499.]

HAJI MOHD. SAAD BIN HAJI SULAIMAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Seberang Perai Tengah,
Bukit Mertajam

AKTA KANUN TANAH NEGARA (HAKMILIK PULAU PINANG DAN MELAKA) 1963

No. 167.

JADUAL II

(Peraturan 6)

KEPUTUSAN/PERINTAH PESURUHJAYA

Negeri Pulau Pinang, Seberang Perai Utara

Kepada: Sesiapa jua yang berkenaan.

No. Siasatan: 2/2002

Siasatan di bawah seksyen 84 terhadap pegangan No. 3115 Mukim 2, Seberang Perai Utara.

Pendapat:

Saya berpendapat seperti berikut—

- (i) Hakmilik tanah pegangan ini menjadi tidak terang kerana pejabat ini tidak dapat menentukan tuan tanah yang sebenar bagi tanah pegangan ini;
- (ii) Setelah siasatan dibuat didapati tanah ini telah diperintah oleh Hajah Sabariah binti Haji Din sejak sebelum Jepun hinggalah ke tarikh kematianya pada tahun 1967. Setelah kematian beliau pemerintahan tanah ini diteruskan oleh keluarga beliau hinggalah ke hari ini tanpa gangguan dari sesiapapun;
- (iii) Segala hasil tanah dibayar kepada Kerajaan;
- (iv) Oleh kerana pemerintahan Hajah Sabariah binti Haji Din telah meliputi 12 tahun sebelum 1-1-66 maka saya berpuas hati untuk mengsaikan milikan beliau sebagai milik lama.

2. Oleh yang demikian, saya memberi keputusan seperti berikut—

- (i) Daftarkan nama Hajah Sabariah binti Haji Din—kesemua bahagian.

Diperbuat di bawah tandatangan saya dan meterai pada 11 Jun 2002.

[PHMT/A/3/C/DSPU/27060.]

WAN RUHANI BINTI WAN DAUD,
Timbalan Pengarah Hakmilik Geran Tanah,
Pulau Pinang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 168.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisyiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

4 Julai 2002]

363

JADUAL

Daerah—Barat Daya, Pulau Pinang; Mukim—Mukim E

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang	
				EKAR	EKAR Diambil
280	GM 116	Bayah binti Radin 3/6 dan Siti Asah binti Haji Salleh 3/6 bahagian	1.628	0.964	

Bertarikh 14 Jun 2002.

[PTG/PT/BD/215; PTBD/B/209.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad.
(Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA