



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 49

9hb Jun 2005

No. 12

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 217.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Georgetown, Seksyen 10, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 718. Jenis dan No. Hakmilik—Grn. 11915. Luas—205.6806 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2005
[PTG/PP/76/Jld. 48(4)]

WAHI ANNUAR BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 218.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Georgetown, Seksyen 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 2500. Jenis dan No. Hakmilik—Grn. 27174. Luas—36 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2005
[PTG/PP/76/Jld. 48(7)]

WAHI ANNUAR BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 219.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Georgetown, Seksyen 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 2491. Jenis dan No. Hakmilik—Grn. 27165. Luas—329 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2005
[PTG/PP/76/Jld. 48(6)]

WAHI ANNUAR BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 220.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Georgetown, Seksyen 22, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 50. Jenis dan No. Hakmilik—Grn. 37364. Luas—147.0607 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2005
[PTG/PP/76/Jld. 48(10)]

WAHI ANNUAR BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 221.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—8042. Jenis dan No. Hakmilik—Strata Pajakan Negeri HBM 14/M1/3/55. Luas—46 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2005
[PTG/PB/BD/16]

MARZUKI BIN SULAIMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 222.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Butterworth, Seksyen 4, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 3005. Jenis dan No. Hakmilik—Grn. 44857. Luas—122 meter persegi.

Bertarikh 17 Mei 2005
[PTG/PP/76/Jld. 48(11)]

WAHI ANNUAR BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 223.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—PT No. T 864. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 2981. Luas—156.072 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2005
[PTG/PP/76/Jld. 48(5)]

WAHI ANNUAR BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 224.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 7, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—Lot No. 5940. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 27105. Luas—209.4 meter persegi.

Bertarikh 11 Mei 2005
[PTG/PP/76/Jld. 48(8)]

WAHI ANNUAR BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 225.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 13, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—PT No. 1348. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 10869. Luas—93 meter persegi.

Bertarikh 12 Mei 2005
[PTG/PP/76/Jld. 48(9)]

WAHI ANNUAR BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 226.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 13, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—PT No. 1233. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 31452. Luas—134.64 meter persegi.

Bertarikh 18 Mei 2005
[PTG/PP/76/Jld. 48(12)]

WAHI ANNUAR BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 227.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 7, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—PT No. 2082. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 3. Luas—307.9635 meter persegi.

Bertarikh 19 Mei 2005
[PTG/PP/76/Jld. 48(13)]

WAHI ANNUAR BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 228.

(Seksyen 254)

NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Omar Khata B.S.A. Syed Khan (K/P 5049052) beralamat di No. 1, Lorong Guar Perahu 2, Taman Guar Perahu, 14400 Bukit Mertajam penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan meletak jawatan pada 31-12-1998 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan

di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM32267.03 iaitu baki sehingga bulan 11/2002 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—20, Daerah Seberang Perai Tengah, Negeri Pulau Pinang. No. Lot—001641. Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(M) 39. Pajakan 99 Tahun—31-12-2035. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 766/89, Jilid 35 Folio 58. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 7 Oktober 2002
[PP 3969/1989/03]

Setiausaha/Timbalan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

No. 229.

Kepada Rofeah binti Che Ros (K/P 5541968) beralamat di No. 1, Lorong Guar Perahu 2, Taman Guar Perahu, 14400 Bukit Mertajam penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan puan sebagai penggadai bersama dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM32267.03 iaitu baki sehingga bulan 11/2002 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—20, Daerah Seberang Perai Tengah, Negeri Pulau Pinang. No. Lot—001641. Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(M) 39. Pajakan 99 Tahun—31-12-2035. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 766/89, Jilid 35 Folio 58. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 7 Oktober 2002
[PP 3969/1989/03]

Setiausaha/Timbalan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

No. 230.

Kepada Anuar bin Mat Amin (K/P 5790416) beralamat di No. 22, Lebuh Tenggiri 2, Seberang Jaya, 13700 Perai penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan meletak jawatan pada 31-12-1998 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 13-03-2001 dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM29639.17 iaitu baki sehingga bulan 11/2002 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Negeri Pulau Pinang. No. PT—2964. Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(D) 4264. Pajakan 99 Tahun—02-07-2088. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8086/90, Jilid 440 Folio 83. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 23 Oktober 2002
[PP 27891/1989/03]

Setiausaha/Timbalan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

No. 231.

Kepada Rosmawar binti Jaldin (K/P 7213846) beralamat di No. 22, Lebuh Tenggiri 2, Seberang Jaya, 13700 Perai penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan puan sebagai penggadai bersama dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 13-03-2001 dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM29639.17 iaitu baki sehingga bulan 11/2002 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Negeri Pulau Pinang. No. PT—2964. Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(D) 4264. Pajakan 99 Tahun—02-07-2088. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8086/90, Jilid 440 Folio 83. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 23 Oktober 2002
[PP 27891/1989/03]

Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

No. 232.

Kepada Rajandran a/l Solamalai (K/P 7941154) beralamat di No. 2251, Pokok Machang, 13300 Tasek Gelugor, Seberang Perai penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan melakukan perbuatan bankrap atau menjadi seorang bankrap menurut Perintah Mahkamah bertarikh 04-05-1992 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(e) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan penguamcara bertarikh 12-08-2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM73,731.96 iaitu baki sehingga bulan 11/2002 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara, Negeri Pulau Pinang. No. Lot—003594.
Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(M) 378. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan
6867/89, Jilid 23 Folio 12. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 11 November 2002

[PP 14190/1989/03(69)]

Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

No. 233.

Kepada Jayavalan a/l Sockalingam (K/P 580522-02-5525) beralamat di No. 308, 2nd Floor, Wisma Saku, Jalan Jelutong, 11600 Pulau Pinang penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah tamat perkhidmatan pada 4-6-1995 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 06/2001–09/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM16127.60. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan penguamcara bertarikh 1-12-2000. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM69933.59 iaitu baki hutang sehingga bulan 09/2004 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Negeri Pulau Pinang. No. Lot—3598. Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(D) 1366. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9112/93, Jilid 565 Folio 79. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 21 Julai 2004
[PP 13257/1992/3]

Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

No. 234.

Kepada Liang Jen Lye (K/P 6035447) beralamat di No. 21, Jalan Jasa Merdeka 30, Taman Dato' Thamby Chik Karim, Bt. Berendam, 75350 Melaka penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan meletak jawatan pada 01-12-1991 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan penguamcara bertarikh 21-04-1998. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM116968.02 iaitu baki sehingga bulan 04/2005 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Negeri Pulau Pinang. No. Lot—5500. Jenis dan No. Hakmilik—Geran No. Pendaftaran 27502. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 12545/90, Jilid 448 Folio 153. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 2 Ogos 2004
[PP 2622/90/03]

Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

No. 235.

Kepada Rohani binti S.M Hussain (K/P 3893842) beralamat di Plot 155, Taman Inderawasih, Fasa 1A, Bandar Prai, Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan puan sebagai penggadai bersama dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 11-1-2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM143370.79 iaitu baki sehingga bulan 09/2004 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar Prai, Daerah Seberang Perai Tengah, Negeri Pulau Pinang. No. Lot—001597. Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(D) 907. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9467/85, Jilid 328 Folio 177. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 11 Ogos 2004
[PP 10923/1984/03]

Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

No. 236.

Kepada Mokhtar bin Harun (K/P 4411782) beralamat di Plot 155, Taman Inderawasih, Fasa 1A, Bandar Prai, Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang penggadaai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan meletak jawatan pada 1-12-1992 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 11-1-2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM143370.79 iaitu baki sehingga bulan 09/2004 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar Prai, Daerah Seberang Perai Tengah, Negeri Pulau Pinang. No. Lot—001597. Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(D)907. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9467/85, Jilid 328 Folio 177. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 11 Ogos 2004
[PP 10923/1984/03]

Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

No. 237.

Kepada Azizan bin Ahmad (K/P 6914846) beralamat di No. 10, Lorong Puteri Gunung 5, Taman Puteri Gunung, 14120 Simpang Ampat, Seberang Perai Selatan penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan dibuang kerja pada 15-07-1993 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 18-03-2003. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM46223.80 iaitu baki sehingga bulan 12/2004 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan, Negeri Pulau Pinang. No. PT—Lot 1992. Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(M) 439. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1747/91, Jilid 22 Folio 67. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 14 Februari 2005

[PP 3922/1991/03]

Setiausaha/Timbalan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

No. 238.

Kepada Rusmina binti Saad (K/P A 1880551) beralamat di No. 10, Lorong Puteri Gunung 5, Taman Puteri Gunung, 14120 Simpang Ampat, Seberang Perai Selatan penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan puan sebagai penggadai bersama dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 18-03-2003. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM46223.80 iaitu baki sehingga bulan 12/2004 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan, Negeri Pulau Pinang. No. PT—Lot 1992. Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(M) 439. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1747/91, Jilid 22 Folio 67. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 14 Februari 2005

[PP 3922/1991/03]

Setiausaha/Timbalan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 239.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 263 yang disiarkan pada 12hb Ogos 2004 adalah dipinda dengan—

(i) menggantikan perkataan-perkataan:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Meter Persegi	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil Meter Persegi
“970	GM	Lean Seng Huat Enterprise Sdn. Bhg. 1/1 bhg.	8474.1165 (2094 ekar)	3.905 (580.229 kaki persegi)”

dengan perkataan-perkataan:

“970	GM 59	Lean Seng Huat Enterprise Sdn. Bhg. 1/1 bhg.	8474.1165 (2094 ekar)	351.641 (3795.03 kaki persegi)”; dan
------	-------	---	--------------------------	--

(ii) menggantikan perkataan-perkataan:

“971	GM 60	Hashim bin Sahat 2/42 bhg., Hatijah binti Sahat 2/42 bhg., Hawah binti Arshad 2/42 bhg.,	6920.1238 (1.710 ekar)	153.204 (1649.075 kaki persegi)”
------	-------	--	---------------------------	--

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Meter Persegi	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil Meter Persegi
-----------------	-----------------------------	---	---------------------------	--

Ibrahim bin Arshad 2/42 bhg.,
Lean Seng Huat Enterprise Sdn.
Bhg. 2/3 bhg., Muniamah a/p
Subramaniam 4/42 bhg. dan Pah
binti Arshad 2/42 bhg.

dengan perkataan-perkataan:

“971	GM 60	Hashim bin Sahat 2/42 bhg., Hatijah binti Sahat 2/42 bhg., Hawah binti Arshad 2/42 bhg., Ibrahim bin Arshad 2/42 bhg., Lean Seng Huat Enterprise Sdn. Bhg. 2/3 bhg., Muniamah a/p Subramaniam 4/42 bhg. dan Pah binti Arshad 2/42 bhg.	6920.1238 (1.710 ekar)	239.930 (2582.59 kaki persegi)”.
------	-------	---	---------------------------	--

[PTG/PT/BD/242. PTBD/B/272]

PEMBERITAHU LEWAT

AKTA HAKMILIK STRATA 1985 STRATA TITLES ACT 1985

No. 240.

PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 67A APPOINTMENT UNDER SECTION 67A

Akta 318.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 67A Akta Hakmilik Strata 1985, Pihak Berkuasa Negeri dengan ini melantik orang yang dinamakan dalam Ruang (1) Jadual memegang jawatan yang dinyatakan dalam Ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam Ruang (3).

Act 318.

In exercise of the powers conferred by section 67A of the Strata Titles Act 1985, the State Authority hereby appoints the persons named in Column (1) of the Schedule to hold the posts specified in Column (2) with effect from the dates specified in Column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
1. Encik Abdul Aziz bin Ibrahim	Presiden Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
2. Y.Bhg. Dato' K. Kumaraendran	Timbalan Presiden Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005

(1)	(2)	(3)
3. IR Abdullah bin Abdul Rahman	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
4. Encik Ismail bin Ibrahim	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
5. Encik Arivanandhan Venugopal	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
6. Encik Ooi Sian Hian	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
7. Encik Tang Chen Pin	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
8. Encik Michael Geh Thuan Peng	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
9. Puan Lee Kim Noor	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
10. Tuan Haji Md. Radzi bin Zainal Abidin	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
11. Y.Bhg. Dato' Ooi Teik Heng Steven	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
12. Y.Bhg. Dato' Haji Mohamad Kusin bin Dikun	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
13. Tuan Haji Abdul Rahman bin Haji Ahmad	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
14. Tuan Haji Muhammad Khalil bin Abdullah	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
15. Encik Khoo Heng Jin	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005
16. Prof. Dr. Tiun Ling Ta	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	9 Jun 2005

Bertarikh 31 Mei 2005
Dated 31 May 2005
[PU/PP 3390]

TAN SRI DR. KOH TSU KOON
Ketua Menteri
Pulau Pinang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR STAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA