



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

---

---

Jld. 45

26 April 2001

No. 9

---

---

ENAKMEN PENTADBIRAN HAL EHWAL AGAMA ISLAM  
NEGERI PULAU PINANG 1993

ADMINISTRATION OF ISLAMIC RELIGIOUS AFFAIRS  
ENACTMENT OF THE STATE OF PENANG 1993

No. 132.

FATWA DI BAWAH SEKSYEN 36  
FATWA UNDER SECTION 36

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 36 Enakmen Pentadbiran Hal Ehwal Agama Islam Negeri Pulau Pinang 1993, Mufti bagi Negeri Pulau Pinang setelah membincang dengan Jawatankuasa Syariah membuat fatwa seperti yang dinyatakan dalam Jadual. En. No. 7/1993.

In exercise of the powers conferred by section 36 of the Administration of Islamic Religious Affairs Enactment of the State of Penang 1993, the Mufti of the State of Penang after discussing with the Syariah Committee makes the *fatwa* as specified in the Schedule. En. No. 7/1993.

JADUAL/SCHEDULE

زكاة فقهكاجيان

(١) زكاة كأتس فنداقن دان فقهكاجيان أداله واجب باكني أورغ يغ لايق مغلوار كن

زكاة.

٢. فَعَكَاجِيَانْ أَدَالَهْ بَايِرَانْ يَغْ دَرِيْمَا أَوَّلَهْ سَسُوْرُغْ سَبَاكِيْ كَاچِيْ أَتُوْ أَوْفَهْ كَرَجْ أَتُوْ  
 فَرَحْدَمَاتِنْ يَغْ دَلَاكُوْ كُنْ مَغْيِكُوْتْ مَاسْ تَرَتْنُوْ تَرَمَاسُوْقْ إِيْلَاوْنْ دَانْ إِمْبُوْهْنْ أَتُوْ  
 بُونُوْسْ دَرْفَسْدْ أَفِيْ-أَفِيْ فِكْرَجَانْ دَانْ فَرَحْدَمَاتِنْ فَرُوْقِيْشِيُوْنَلْ دَانْ بُوْ كُنْ  
 فَرُوْقِيْشِيُوْنَلْ .

### ZAKAT PENGGAJIAN

1. Zakat ke atas pendapatan dan penggajian adalah wajib bagi orang yang layak mengeluarkan zakat.
2. Penggajian adalah bayaran yang diterima oleh seseorang sebagai gaji atau upah kerja atau perkhidmatan yang dilakukan mengikut masa tertentu termasuk elaun dan imbuhan atau bonus daripada apa-apa pekerjaan dan perkhidmatan profesional dan bukan profesional.

Bertarikh 2 April 2001.

Dated 2 April 2001.

[PU/PP 3200 Jld. 1.]

DATO' HAJI HASSAN BIN HAJI AHMAD,  
 Mufti Negeri Pulau Pinang

### KANUN TANAH NEGARA (Akta 56 Tahun 1965)

#### No. 133.

(Seksyen 97 dan 98)

#### NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Cheah Phin Cheang sebagai pemegang amanah yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3 Komtar, Pulau Pinang, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 20348, Bandar Georgetown PB 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; No. Lot—491; Hasil Tahun Ini (2000)—RM4,641.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas (1995–1999)—RM22,429.00; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil (Denda lewat 1995–2000)—RM9,644.50; Bayaran-bayaran Terhutang (Notis 6A)—RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM36,724.50.

Bertarikh 31 Mac 2001.

[(79) dlm. PTTL/F/14/1/18 Jld. 11.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Daerah Timur Laut,  
Pulau Pinang

**No. 134.**

Kepada Cheah Phin Cheang sebagai pemegang amanah yang beralamat di tidak dapat dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3 Komtar, Pulau Pinang, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 20349, Bandar Georgetown PB 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; No. Lot—492; Hasil Tahun Ini (2000)—RM4,115.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas (1995–1999)—RM18,929.00; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil (Denda lewat 1995–2000)—RM7,966.90; Bayaran-bayaran Terhutang (Notis 6A)—RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM31,020.90.

Bertarikh 31 Mac 2001.

[(79) dlm. PTTL/F/14/1/18 Jld. 11.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Daerah Timur Laut,  
Pulau Pinang

**No. 135.**

Kepada Cheah Phin Cheang sebagai pemegang amanah yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3 Komtar, Pulau Pinang, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 20273, Bandar Georgetown PB 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; No. Lot—960; Hasil Tahun Ini (2000)—RM4,204.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas (1995–1999)—RM19,339.00; Bayaran Dan

Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil (Denda lewat 1995–2000)—RM8,140.30; Bayaran-bayaran Terhutang (Notis 6A)—RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM31,693.30.

Bertarikh 31 Mac 2001.

[(79) dlm. PTTL/F/14/1/18 Jld. 11.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Daerah Timur Laut,  
Pulau Pinang

**No. 136.**

Kepada Robert Teng Lye Hock sebagai pemegang amanah yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3 Komtar, Pulau Pinang, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 20348, Bandar Georgetown PB 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; No. Lot—491; Hasil Tahun Ini (2000)—RM4,641.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas (1995–1999)—RM22,429.00; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil (Denda lewat 1995–2000)—RM9,644.50; Bayaran-bayaran Terhutang (Notis 6A)—RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM36,724.50.

Bertarikh 31 Mac 2001.

[(79) dlm. PTTL/F/14/1/18 Jld. 11.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Daerah Timur Laut,  
Pulau Pinang

**No. 137.**

Kepada Robert Teng Lye Hock sebagai pemegang amanah yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3 Komtar, Pulau Pinang, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

**JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG**

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 20349, Bandar Georgetown PB 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; No. Lot—492; Hasil Tahun Ini (2000)—RM4,115.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas (1995–1999)—RM18,929.00; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil (Denda lewat 1995–2000)—RM7,966.90; Bayaran-bayaran Terhutang (Notis 6A)—RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM31,020.90.

Bertarikh 31 Mac 2001.

[(79) dlm. PTTL/F/14/1/18 Jld. 11.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Daerah Timur Laut  
Pulau Pinang

**No. 138.**

Kepada Robert Teng Lye Hock sebagai pemegang amanah yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3 Komtar, Pulau Pinang, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 20273, Bandar Georgetown PB 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; No. Lot—960; Hasil Tahun Ini (2000)—RM4,204.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas (1995–1999)—RM19,339.00; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil (Denda lewat 1995–2000)—RM8,140.30; Bayaran-bayaran Terhutang (Notis 6A)—RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM31,693.30.

Bertarikh 31 Mac 2001.

[(79) dlm. PTTL/F/14/1/18 Jld. 11.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Daerah Timur Laut,  
Pulau Pinang

**No. 139.**

(Seksyen 187B)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
SURATAN HAKMILIK SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang

## JADUAL

Mukim—13, Seberang Perai Tengah; No. Lot— 1110; Jenis dan No. Hakmilik—  
Suratan Hakmilik Sementara HS(M) 377; Luas—152m<sup>2</sup>.

Bertarikh 30 Mac 2001.

[PTSPT/D/1485.]

HALIMAHTON BINTI RAHMAT,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Seberang Perai Tengah,  
Bukit Mertajam

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

JADUAL KEDUA  
(Seksyen 2 dan 69)

**No. 140.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujukkan kepada Pentadbir Tanah di Seberang Perai Utara, Bertam, 13200 Kepala Batas.

JADUAL

Mukim—6; Daerah—Seberang Perai Utara; Perihal Kawasan— Lot-lot 2361, 2362, 2363 dan 2351.

Bertarikh 29 Mac 2001.

[PTG/PT/SPU/439; PTB(B) 646.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,  
Pengarah Tanah dan Galian,  
Negeri Pulau Pinang

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad**.  
(Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA