



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jld. 46

14 Mac 2002

No. 6

No. 58.

AKTA PEMELIHARAAN TANAH 1960
(Seksyen 3)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Yang di-Pertua Negeri dalam Majlis membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dijadualkan di bawah ini dan dipetakan di atas Peta No. PW 684 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Pulau Pinang yang mana telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sepertimana yang diwartakan menurut Kenyataan *Warta* No. 125 bertarikh 9 Jun 1960.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan; No. Lot—925; Mukim—4; Hakmilik Gantikan—Geran Mukim GM. 533; Luas—4e. 3r. 34p.

Bertarikh 20 Februari 2002.
[PTG/TB/SPS/121(16); PTSPS/E/495.]

NG WEE KOK,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pulau Pinang

No. 59.

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Yang di-Pertua Negeri dalam Majlis membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dijadualkan di bawah ini dan dipetakan di atas Peta No. PW 678 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Pulau Pinang yang mana telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sepertimana yang diwartakan menurut Kenyataan *Warta* No. 125 bertarikh 9 Jun 1960.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan; No. Lot—934; Mukim—4; Hakmilik Gantikan—
Geran Mukim GM. 146; Luas—1.3634 Hektar.

Bertarikh 20 Februari 2002.
[PTG/TB/SPS/131(7); PTSPS/AM/67(154).]

NG WEE KOK,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pulau Pinang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

No. 60.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 1, Daerah Timur Laut; No. Lot—Lot 1176; Jenis dan No. Hakmilik—Gt. 21037; Luas—33.656 Ekar.

Bertarikh 8 Februari 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 35.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 61.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang
(STRATA)

JADUAL

Bandar—Air Itam, Seksyen 2, Daerah Timur Laut; No. Lot—Lot 1282; Jenis dan No. Hakmilik—PN 224/M1/2/34; Luas—36 Meter Persegi.

Bertarikh 6 Februari 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 35.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 62.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang

JADUAL

Bandar—Air Itam, Seksyen 5, Daerah Timur Laut; No. Lot—Lot 2632; Jenis dan No. Hakmilik—Gt. 29799; Luas—1201 Kaki Persegi.

Bertarikh 6 Februari 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 35.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 63.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 6, Seberang Perai Tengah; No. Lot—924; Jenis dan No. Hakmilik—GM. 274; Luas—6814.9055 Meter Persegi.

Bertarikh 11 Februari 2002.
[PTSPT/D/1555.]

SITI ASMA' BINTI MOHD. SALLEH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

No. 64.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 9, Seberang Perai Tengah; No. Lot—1384; Jenis dan No. Hakmilik—GM. 354; Luas—3516.7179 Meter Persegi.

Bertarikh 11 Februari 2002.
[PTSPT/D/1556.]

SITI ASMA' BINTI MOHD. SALLEH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

No. 65.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 1, PDC, Seberang Perai Tengah; No. PT—PT 3223; Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4647; Luas—1.43477 Ekar.

Bertarikh 6 Februari 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 35.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 66.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 13, Daerah Timur Laut; No. Lot—Lot 008008; Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3008; Luas—143 Meter Persegi.

Bertarikh 6 Februari 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 35.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 67.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 20, Seberang Perai Tengah; No. Lot—Lot 2374; Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 580; Luas—102 Meter Persegi.

Bertarikh 6 Februari 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 35.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 68.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 11, Seberang Perai Tengah; No. PT—PT. 220; Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1796; Luas—6496 Kaki Persegi.

Bertarikh 6 Februari 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 35.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 69.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 12, Seberang Perai Tengah; No. Lot—Lot 1816; Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 127; Luas—1269 Meter Persegi.

Bertarikh 6 Februari 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 35.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 70.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 15, Seberang Perai Tengah; No. Lot—Lot 10854; Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6487; Luas—2271 Kaki Persegi.

Bertarikh 6 Februari 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 35.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 71.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—Mukim 12, Daerah Barat Daya; No. PT—P.T. PTBP/PM/15/78 (L87); Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2262; Luas—2499 Kaki Persegi.

Bertarikh 6 Februari 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 35.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 72.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Mohd. Saad bin Haji Sulaiman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Mac 2002, jam 10.00 pagi, di Pejabat Tanah, Seberang Perai Tengah; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM85,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM99,497.24 sehingga 31-8-2001.

Bertarikh 19 Februari 2002.
[PTSPT/D/1280.]

HAJI MOHD. SAAD BIN HAJI SULAIMAN,
Pentadbir Tanah,
Seberang Perai Tengah,
Bukit Mertajam

No. 73.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ooi Saw Chye (K/P 0270497), beralamat di 44 Muntri Street, Pulau Pinang dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Jilid 460 Folio 138 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 1, Jelutong, Daerah Timur Laut; No. Lot/Petak/P.T.—Lot 318; Jenis dan No. Hakmilik—Geran 31494; Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua.

Bertarikh 19 September 2001.
[PPHMT/PP/C/505/32(30).]

WONG HIN FATT,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Pulau Pinang

No. 74.

Kepada Teoh Chin Lye (K/P 0953418), beralamat di 380 Jalan Burma, 10350 Pulau Pinang dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Jilid 481 Folio 192 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 1, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut; No. Lot/Petak/P.T.—P.T. 2333; Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (D) 9506 (1016); Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua; No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—14945/90 Jilid. 453 Folio 90.

Bertarikh 29 November 2001.
[PPHMT/PP/C/1505/32(26).]

MOHD SUBHI BIN ZERAI,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Pulau Pinang

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad**.
(Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA