



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jld. 47

30 Januari 2003

No. 3

No. 17.

AKTA PEMELIHARAAN TANAH 1960
(Seksyen 3)

LAND CONSERVATION ACT 1960
(Section 3)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Yang di-Pertua Negeri dalam Majlis membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dijadualkan di bawah ini dan dipetakan di atas Peta PW 721 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Pulau Pinang yang mana telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sepertimana yang diwartakan menurut Kenyataan *Warta* No. 217 bertarikh 28 September 1950.

It is hereby notified that Yang di-Pertua Negeri-in-Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as scheduled hereto and delineated upon Plan PW 721 as deposited in the Office of Director of Survey, Penang which has been declared to be hill lands *Vide Gazette* Notification No. 217 dated 28th September 1950.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Barat Daya, Pulau Pinang; No. Lot—524; Mukim—11; Hakmilik Gantian—GM. No. 47 (First Grade); Keluasan—0.4626 Hektar.

Bertarikh 7 Januari 2003.

Dated 7 January 2003.

[PTG/TB/BD/32(30); PTBD/W/1/2000.]

NG WEE KOK,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pulau Pinang

ORDINAN KUMPULAN WANG PERUSAHAAN GETAH
(PENANAMAN SEMULA) 1952

RUBBER INDUSTRY (REPLANTING) FUND ORDINANCE 1952

No. 18.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH PERENGGAN 8, PERATURAN-PERATURAN PIHAK
BERKUASA KEMAJUAN PEKEBUN KECIL (SKIM NO. 6) 1981

NOTIFICATION UNDER PARAGRAPH 8, RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS
DEVELOPMENT AUTHORITY (SCHEME NO. 6) REGULATIONS 1981

Bahawa saya, Haji Abu Bakar bin Baharom, Pengarah RISDA Negeri Pulau Pinang pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan kepada saya oleh perenggan 8, Peraturan-Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil (Skim No. 6) 1981, dengan ini memberitahu bahawa “Daftar Permohonan-permohonan untuk Bantuan-bantuan Tanam Semula Kebun-kebun Kecil Getah” bagi tahun 2004 akan dibuka mulai pada 1 Januari 2003 dan ditutup pada 31 Disember 2004.

2. Permohonan-permohonan hendaklah dibuat di atas borang-borang yang ditentukan yang boleh didapati daripada pejabat-pejabat berikut:

- (i) Pejabat RISDA Negeri No. 532, Bagan Lebai Tahir, 12990 Butterworth.
- (ii) Pejabat RISDA Daerah Pulau Pinang serta Pejabat RISDA Stesyen di seluruh Negeri Pulau Pinang.
- (iii) Kakitangan luar Pihak Berkuasa Pekebun Kecil Perusahaan Getah (RISDA).

3. Permohonan yang tidak dibuat di atas borang-borang yang ditentukan atau tidak diterima dalam tempoh yang dinyatakan di atas atau yang tidak dibuat terhadap kebun kecil yang didaftarkan di bawah perenggan 7, Peraturan-Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil (Skim No. 6) 1981 akan dianggap sebagai permohonan-permohonan yang tidak boleh diterima.

I, Haji Abu Bakar bin Baharom, State RISDA Director of the State of Pulau Pinang in exercise of the powers conferred on me by paragraph 8 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981, hereby give notice that the “Register of Applications for Grants for the Replanting of Rubber Smallholdings” for the year 2004 shall be opened on the 1st of January 2003 and shall be closed on the 31st of December 2004.

2. Applications should be made on the prescribed application forms obtainable from any of the following:

- (i) State RISDA Office at No. 532, Bagan Lebai Tahir, 12990 Butterworth.
- (ii) RISDA District Offices at Pulau Pinang serta Pejabat RISDA Stesyen di seluruh Negeri Pulau Pinang.

(iii) Field Staff of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (RISDA).

3. Any application which is not made in the prescribed application forms or is not received within the period prescribed above or is not made in respect of a smallholding registered under paragraph 7 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981 may be considered as an inadmissible application.

Bertarikh 21 November 2002.

Dated 21 November 2002.

[Bil.(14) dlm. PU/PP 2454/4 Bah. 7]

HAJI ABU BAKAR BIN BAHAROM,
Unit K.O.,
Pengarah RISDA Negeri Kedah/Pulau Pinang,
Alor Star,
Kedah Darul Aman

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

No. 19.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi dalam seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA)

JADUAL

Bandar—Ayer Itam, Seksyen 2, Daerah Timur Laut; No. Lot—Lot 1280; Jenis dan No. Hakmilik—Strata Pajakan Negeri 222/M1/6/126; Luas—35 Meter Persegi.

Bertarikh 8 Januari 2003.

[PTG/PP/76/Jld. 41.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 20.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang

JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 4, Seberang Perai Utara; No. Lot—Lot 576; Jenis dan No. Hakmilik—Gt. 31399; Luas—14348 Kaki Persegi.

Bertarikh 8 Januari 2003.
[PTG/PP/76/Jld. 41.]

SHAARI BIN YAACOB,
b. p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 21.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang

JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 4, Seberang Perai Utara; No. Lot—Lot 575; Jenis dan No. Hakmilik—Gt. 31398; Luas—12660 Kaki Persegi.

Bertarikh 8 Januari 2003.
[PTG/PP/76/Jld. 41.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 22.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—1, Seberang Perai Tengah; No. PT—PTBM/C. 005 (Lot 1410); Perihal dan No. Hakmilik—H.S(D) 857; Luas—1540 Kaki Persegi.

Bertarikh 8 Januari 2003.
[PTG/PP/76/Jld. 41.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 23.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—1, Seberang Perai Tengah; No. PT—P.T. 1699; Perihal dan No. Hakmilik—H.S(D) 2977; Luas—50 Meter Persegi.

Bertarikh 8 Januari 2003.
[PTG/PP/76/Jld. 41.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 24.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—14, Seberang Perai Selatan; No. PT—P.T. 2290; Perihal dan No. Hakmilik—H.S(D) 1238; Luas—2637.42 Kaki Persegi.

Bertarikh 8 Januari 2003.
[PTG/PP/76/Jld. 41.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 25.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan; Mukim—9

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			METER PERSEGI	METER PERSEGI
6045	H.S.(D) 27748	Abdul Aziz bin Haji Abdul Rahman—Kesemua	3.0689 (7.5834 ekar)	3.0689 (7.5834 ekar)

Bertarikh 3 Januari 2003.
[PTG/PT/SPS/298; PTSPS/B/367.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

No. 26.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Barat Daya; Mukim—J

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			METER PERSEGI	METER PERSEGI
238	GM 227	PEM Development Sdn. Bhd. 1/1 bahagian No. Pers 78/1997 Jilid 20 Folio 71 Gadaian menjamin wang pokok oleh PEM Development Sdn. Bhd. 1/1 bahagian kepada Malayan Banking Berhad didaftarkan pada 18 Februari 1997 jam 03:20:00 petang	26279.2322 (6.494 ekar) (2.6280 hektar)	26279.2322 (6.494 ekar) (2.6280 hektar)

Bertarikh 9 Januari 2003.

[PTG/PT/BD/230; PTBD/B/266.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

No. 27.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan; Mukim—9

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot		Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			E.	R. P.	EKAR
1778	GM 1136	Ong Weng Chong 3/10, Ong Weng How 4/10 dan Ong Weng Ming 3/10 bahagian No. Perserahan 292/1997 Jilid 55 Folio 43. Gadaian menjamin wang pokok oleh Ong Weng Chong (K/P A0046535) 3/10, Ong Weng Ming (K/P 6827791) 3/10 dan Ong Weng How (K/P 7947799) 4/10 bahagian kepada Malayan Banking Bhd. didaftarkan pada 14 November 1997 jam 11.00 pagi No. Perserahan 468/2002 Kaveat Persendirian atas tanah Tan Poh Pang (K/P 540908-02-5572) 1767 Titi Timbol, Nibong Tebal, 14300 Pulau Pinang didaftarkan pada 8 Julai 2002 jam 9.34.06 pagi	2	2 4.0	0.0944 (0.0382 hektar)
693	GM 556	N. T.S. Arumugam Pillai s/o Nagappa Pillai		0.3244 (1312.800 m.p.)	EKAR 0.3244 (0.1313 hektar)
694	GM 557	JKP Sdn. Bhd. 1/1 bahagian		9047.556 (2.2357 ekar)	METER PERSEGI EKAR 1.0952 (0.4432 hektar)
695	GM 558	JKP Sdn. Bhd. 1/1 bahagian		3.0627 (12394.3059 m.p.)	EKAR EKAR 0.5083 (0.2057 hektar)
656	GM 555	JKP Sdn. Bhd. 1/1 bahagian		8.7135 (35262.2789 m.p.)	EKAR EKAR 1.3097 (0.5300 hektar)
658	Geran 39225	Uda Holding Sdn. Bhd.— Kesemua		18.4038	EKAR 0.2853 (0.1155 hektar)
659	Geran 39226	Uda Holding Sdn. Bhd.— Kesemua		18.4414	EKAR 0.1479 (0.0598 hektar)
627	Daftar Sementara	Goffrey William Pennington By deed of Gift 996/39—6-7-56		1.3499	EKAR 1.3499 (0.5463 hektar)
628	GM 282	Tan Sooi Lek @ Tan Choon Guan 1/1 bahagian		1.2560	EKAR 0.6667 (0.2698 hektar)
629 (L/B 3745)	GM 283	Tan Sooi Lek @ Tan Choon Guan 1/1 bahagian		1.5331	EKAR 0.8886 (0.3596 hektar)

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

30 Jan. 2003]

27

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			EKAR	EKAR
630 (L/B 3748)	GM 108	Cham Weng Chong 2/13, Khor Choo Boon 2/13, Lim Tua Ba @ Lim Hooi Eam 2/13, Teh Hooi Kiang @ Teh Yew Ngee 3/13, Teoh Ah Bah @ Teoh Chin Hooi 2/13 dan Lim Jee Baa @ Lim Hooi Seong 2/13 bahagian	1.5607	0.8812 (0.3566 hektar)
			HEKTAR	EKAR
3754	GM 1264	Darshan Singh a/l Karam Singh 1/18, Darshan Singh a/l Karam Singh 1/9, Harbans Singh s/o Karam Singh 1/9, Ujagar Singh a/k Udham Singh 2/3 dan Ujagar Singh a/l Udham Singh 1/18 bhg.	0.2701	0.6674 (0.2701 hektar)
3755	GM 1265	Darshan Singh a/l Karam Singh 1/18, Darshan Singh a/l Karam Singh 1/9, Harbans Singh s/o Karam Singh 1/9, Ujagar Singh a/k Udham Singh 2/3 dan Ujagar Singh a/l Udham Singh 1/18 bhg.	0.0725	0.1792 (0.0725 hektar)
875	GM 489	Darshan Singh a/l Karam Singh 1/9, Harbans Singh s/o Karam Singh 1/9, Jaswant Singh a/k Udham Singh 1/9 dan Ujagar Singh a/l Udham Singh 2/3 bhg.	7227.62 (77800 k.p.)	0.0159 (0.0064 hektar)
			METER PERSEGI	EKAR
3757	Geran 45054	Abdulraho bin Mohamed Sahid 1/6 dan Leader Phoenix Sdn. Bhd. 5/6 bahagian	4.864	0.6072 (0.2457 hektar)
			HEKTAR	EKAR
636 (L/B 3758)	GM 197	Darshan Singh a/l Karam Singh 1/18, Darshan Singh s/o Karam Singh 1/9, Harbans Singh s/o Karam Singh 1/9, Ujagar Singh a/k Udham Singh 1/18, Ujagar Singh a/l Udham Singh 2/3, Ujagar Singh a/k Udham Singh 1/18 dan Ujagar Singh a/l Udham Singh 2/3 bahagian	3684.2577 (0.9104 ekar)	0.7003 (0.2834 hektar)
637 (L/B 3759)	GM 198	Darshan Singh a/l Karam Singh 1/18, Darshan Singh a/l Karam Singh 1/9, Harbans Singh s/o Karam Singh 1/9, Ujagar Singh a/k Udham Singh 2/3 dan Ujagar Singh a/l Udham Singh 1/18 bhg.	2664.0453 (0.6583 ekar)	0.4873 (0.1972 hektar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			EKAR	EKAR
638 (L/B 3760)	GM 138	Nam Hup Seng Development Sdn. Bhd. 41/80, Teow Kah Kuang @ Chow Cheah Kwang 6/80, Tiah Dor Huat 2/80, Tiah Toh Twin Sdn. Bhd. 15/80, Tiah Too Yin @ Thian Too Yin 4/80 dan Tiang Tau Kong @ Tiah Tau Kong 12/80 bahagian	1.6246	1.2874 (0.5210 hektar)
655	GM 453	Osman bin Ahmad 1/2 dan Seniah binti Omar 1/2 bahagian No. Perserahan 476/4995 Jilid 39 Folio 4. Gadaian menjamin wang pokok oleh Osman bin Ahmad (K/P 1348442) 1/1 bahagian kepada Bank Pertanian Malaysia didaftarkan pada 11 Mei 1995 jam 10:00:00 pagi	1.900	0.2705 (0.1095 hektar)

Daerah—Seberang Perai Selatan; Mukim—7

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	E. R. P.	EKAR
313	GM 752	Lan Sok Chai 1/1 bahagian	1 0 32	0.6790 (0.2748 hektar)
555	GM 462	Lim Choon Wah 1/1 bahagian No. Perserahan 3992/1987 Jilid 358 Folio 130. Gadaian men- jamin wang pokok oleh Lim Choon Wah (K/P 0979168) 1/1 bahagian kepada Sime Bank Berhad didaftarkan pada 21 Mei 1987 jam 12:00:00 tengah hari No. Perserahan 1285/1997 Jilid 53 Folio 23. Gadaian menjamin wang pokok oleh Lim Choon Wah (K/P 0979168) 1/1 bahagian kepada Sime Bank Berhad didaftarkan pada 22 Julai 1997 jam 12:30:00 tengah hari	6 2 20	2.0036 (0.8108 hektar)
552	Geran 19869	Fortress Oriental Sdn. Bhd. 1/1 bahagian Gadaian Persn. No. 6669/97 Jilid No. 734 Folio 191. Tanah digadai oleh Fortress Oriental Sdn. Bhd. kepada Ban Hin Lee Bank Berhad didaftarkan pada 15 April 1997 pada pukul 10.00 pagi	EKAR	EKAR
			31.875	3.3349 (1.3496 hektar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			EKAR	EKAR
		Perintah Mahkamah (Perletakan Hak)		
		Jilid No. 27 Folio No. 72 diletak kepentingan gadaian Persn. 6669/ 97/734/191 diletakkan hak kepada Southern Bank Berhad mulai dari 1-7-2000 didaftarkan pada 22 November 2000 pada pukul 11.00 pagi		
			E. R. P.	EKAR
550	IR	Marka Holdings Sdn. Bhd.— Kesemua	14 1 32	4.8453 (1.9608 hektar)
		Gadaian Persn. 16875/80 Jilid No. 200 Folio No. 168. Tanah digadai oleh Marka Holdings Sdn. Bhd. kepada Intenfinance Berhad didaftarkan pada 29 Disember 1980 pada pukul 9.30 pagi		

Bertarikh 9 Januari 2003.
[PTG/PT/SPS/296; PTSPS/B/366.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad.**
(Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA