



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jld. 45

18 Januari 2001

No. 2

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

No. 11.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Mustafa Kemal bin Haji Shamsuddin yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 25831; No. Lot/P.T.—2207, Georgetown, PB 6 Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; Hasil Tahun Ini—1999 RM1,562.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas—1972–1998 RM17,631.50; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil—Denda Lewat 1972–1999 RM32,066.21; Bayaran-bayaran terhutang—Notis 6A RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM51,269.71.

Bertarikh 22 Disember 2000.
[(99) dlm. PTTL/F/14/1/228.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Timur Laut,
Pulau Pinang

No. 12.

Kepada Yahya bin Mohamed Hassan yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 25831; No. Lot/P.T.—2207, Georgetown, PB 6 Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; Hasil Tahun Ini—1999 RM1,562.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas—1972–1998 RM17,631.50; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil—Denda Lewat 1972–1999 RM32,066.21; Bayaran-bayaran terhutang—Notis 6A RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM51,269.71.

Bertarikh 22 Disember 2000.
[(99) dlm. PTTL/F/14/1/228.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Timur Laut,
Pulau Pinang

No. 13.

Kepada Ibrahim bin Md. Noor yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 25831; No. Lot/P.T.—2207, Georgetown, PB 6 Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; Hasil Tahun Ini—1999 RM1,562.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas—1972–1998 RM17,631.50; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil—Denda Lewat 1972–1999 RM32,066.21; Bayaran-bayaran terhutang—Notis 6A RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM51,269.71.

Bertarikh 22 Disember 2000.
[(99) dlm. PTTL/F/14/1/228.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Timur Laut,
Pulau Pinang

No. 14.

Kepada Abu Bakar bin Che Nor yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 25831; No. Lot/P.T.—2207, Georgetown, PB 6 Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; Hasil Tahun Ini—1999 RM1,562.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas—1972–1998 RM17,631.50; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil—Denda Lewat 1972–1999 RM32,066.21; Bayaran-bayaran terhutang—Notis 6A RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM51,269.71.

Bertarikh 22 Disember 2000.
[(99) dlm. PTTL/F/14/1/228.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Timur Laut,
Pulau Pinang

No. 15.

Kepada Hamidah binti Muhammad Noor yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 25831; No. Lot/P.T.—2207, Georgetown, PB 6 Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; Hasil Tahun Ini—1999 RM1,562.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas—1972–1998 RM17,631.50;

Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil—Denda Lewat 1972–1999 RM32,066.21; Bayaran-bayaran terhutang—Notis 6A RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM51,269.71.

Bertarikh 22 Disember 2000.
[(99) dlm. PTTL/F/14/1/228.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Timur Laut,
Pulau Pinang

No. 16.

Kepada Md. Mustaffa @ Izham bin Che Noor yang beralamat di tidak boleh dikesan, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 25831; No. Lot/P.T.—2207, Georgetown, PB 6 Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; Hasil Tahun Ini—1999 RM1,562.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas—1972–1998 RM17,631.50; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil—Denda Lewat 1972–1999 RM32,066.21; Bayaran-bayaran terhutang—Notis 6A RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM51,269.71.

Bertarikh 22 Disember 2000.
[(99) dlm. PTTL/F/14/1/228.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Timur Laut,
Pulau Pinang

No. 17.

Kepada Kamarudin bin Che Mat dan sebelas orang yang lain yang beralamat di Blok 21-7-12, Taman Seri Damai, Lebuh Raya Batu Lencang, 11600 Pulau Pinang, tuan punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran First Grade No. 25831; No. Lot/P.T.—2207, Georgetown, PB 6 Daerah Timur Laut, Pulau Pinang; Hasil Tahun Ini—1999 RM1,562.00; Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas—1972–1998 RM17,631.50; Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil—Denda Lewat 1972–1999 RM32,066.21; Bayaran-bayaran terhutang—Notis 6A RM10.00; Jumlah Kena Dibayar—RM51,269.71.

TAMBAHAN

Kepada Fatimah binti Shamsuddin yang beralamat di tidak boleh dikesan pengkaveat.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuannya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuannya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewayang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 22 Disember 2000.
[(99) dlm. PTTL/F/14/1/228.]

MARLIA BINTI MOHD. BELIA,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Timur Laut,
Pulau Pinang

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad**.

(Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA