



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 53

1hb Januari 2009

No. 1

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965] Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah melantik pegawai yang dinamakan dalam Ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam Ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam Ruang (3).

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has appointed the officers named in Column (1) of the Schedule to hold the posts as specified in Column (2) with effect from the dates specified in Column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Hamizah Farhana binti Hussein	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya	2-5-2008

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

2

[1hb Jan. 2009

(1)	(2)	(3)
	Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan	
Mohd Izwan bin Yakob	Penolong Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang	31-3-2008
	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan	
Nur Aishah binti Md Noordin	Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah Pulau Pinang	16-6-2008
Nor Aziah binti Md Desa	Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah Pulau Pinang	24-3-2008
Awaluddin bin Haji Nawawi	Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah Pulau Pinang	1-6-2008
Khirrudin bin Bakar	Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah Pulau Pinang	1-4-2008
Mohd Nazrul bin Rosidi	Penolong Pegawai Tanah Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang	22-4-2008
Nazzaidi bin Mat Zali	Penolong Pegawai Tanah Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang	16-4-2008

2. Pembatalan Pelantikan

Pelantikan pegawai yang dinamakan dalam Ruang (1) Jadual yang memegang jawatan yang dinyatakan dalam Ruang (2) sebagaimana yang telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Pulau Pinang yang dinyatakan dalam Ruang (3) adalah dibatalkan.

2. Revocation of Appointment

The appointment of the officers named in Column (1) of the Schedule who hold the office specified in Column (2) as published in the *Gazette* of State of Penang specified in Column (3) is revoked.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Hasan bin Saad	Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya Pulau Pinang	<i>Warta</i> No. 488 Bertarikh 21-12-2006

(1)	(2)	(3)
Khairusany bin Mohd Yusoff	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya	Warta No. 410 Bertarikh 27-10-2005
Mohd Nizam bin Mohd Arshad	Penolong Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang	Warta No. 207 Bertarikh 6-7-2006
	Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah Pulau Pinang	
	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan	

Bertarikh 26 November 2008

Dated 26 November 2008

[PSUKPP/(R)/01/1011/6; PUNPP.(R)152.100-1/1/13]

MEGAT SANY MEGAT AHMAD SUPIAN
*Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pengurusan Sumber Manusia
b.p. Setiausaha Kerajaan Negeri
Pulau Pinang*

No. 2.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Barat Daya. No. Lot—192. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 84. Luas—27290.9447 meter persegi.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTBD/P/46 Jld. 5(79)]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN
Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 3.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Barat Daya. No. Lot—278. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 161. Luas—0.2755 meter persegi.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTBD/P/46 Jld. 5(76)]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN
Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 4.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Barat Daya. No. Lot—279. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 160. Luas—1.159 hektar.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTBD/P/46 Jld. 5(80)]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN
Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 5.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Barat Daya. No. Lot—280. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 156. Luas—0.0829 hektar.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTBD/P/46 Jld. 5(77)]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN
Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 6.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Barat Daya. No. Lot—316. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 144. Luas—0.0028 hektar.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTBD/P/46 Jld. 5(78)]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN
Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 7.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/
rosak.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Barat Daya. No. Lot—380. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 188. Luas—0.387 hektar.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTBD/P/46 Jld. 5(75)]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN
Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 8.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—14. No. Lot—1211. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 16. Luas—21639.7531 meter persegi.

Bertarikh 11 Disember 2008
[PTSPT/D/035/08]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam*

No. 9.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada PW Mix Concrete Sdn. Bhd., yang beralamat di Lot 1680, Jalan Kulim, Batu Tiga, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang dan/atau Room B, 456-A, Jalan Permatang Rawa, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang pada 13 Januari 2009 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Seberang Perai Selatan. No. Lot—2694 dan 2836. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. No. 240 dan 544. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1042/2006, Jilid 67, Folio 21, Perserahan No. 1176/2000, Jilid 67, Folio 22 dan Perserahan No. 867/2004.

Bertarikh 1 Disember 2008
[PTSPS/AUC/28/08]

ABD. RAZAK BIN KASIM
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang*

No. 10.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Normala binti Abd Hamid beralamat di No. 102, Lorong Beringin 1/3, Taman Beringin, Kulim, 09000 Kedah dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1049/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Azmi bin Salleh telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—1. No. Lot—1024. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 663.

Bertarikh 2 Disember 2008
[PTSPS/D/086]

ABD. RAZAK BIN KASIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 11.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan. Mukim—14.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
	G.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
318	54	Khoo Kwe Pin 1/1 bhg.	11938.2075	1620
317	74	Khoo Ewe Poe 2/3 bhg. dan Khoo Ewe Poe 1/3 bhg.	1312.697	640
316	244	Lee Soon Chye @ Heah Soon Chye 1/3 bhg., Lim Kee Hui 1/3 bhg. dan Ong Siew Nee 1/3 bhg.	6070.275	1320
315	243	Zabim Sdn. Bhd 1/1 bhg.	1899.4902	530
703	107	Fanyun Development Sendirian Berhad 1/1 bhg.	9485.8305	1140
		Nombor Perserahan: 55/1995 Jilid 37 Folio 79 gadaian menjamin wang pokok oleh Fanyun Development Sendirian Berhad 1/1 bhg. kepada United Malayan Banking Corporation Berhad didaftarkan pada 21 Januari 1995 jam 10.30 pagi		
344 (L/B 7351	1327	Fanyun Development Sendirian Berhad 1/1 bhg.	6598.8948	3410
		Nombor Perserahan: 647/1995 Jilid 628 Folio 54 gadaian menjamin wang pokok oleh Fanyun Development Sendirian Berhad 1/1 bhg. kepada United Malayan Banking Corporation Berhad didaftarkan pada 20 Januari 1995 jam 10.30 pagi		

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTG/PT/SPS/342; PTSPS/B/411]

HAJI ARIFIN BIN AWANG
Pengarah Negeri

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR STAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA