



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64

17hb Disember 2020

No. 26

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 993.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the lands described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the Seberang Perai City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah.

Mukim/ <i>Mukim</i>	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	No. Pelan Akui/ <i>Certified Plan No.</i>	Keluasan/ <i>Area</i>
			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
7	10395	P.A. 112191	4103
7	10396	P.A. 112192	6991

Bertarikh 25 November 2020

Dated 25 November 2020

[PTG/PMP/SPT/594; PTSPT/R/37/2020; PUBLPP 118_2018;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 994.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Pinang Setegas Sdn. Bhd., yang beralamat di 1286, Jalan Dato Ismail Hashim, Taman Ara Indah, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Barat Daya, 11000 Balik Pulau, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1347. No. Lot—11570, Mukim 12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. Sewa tahun ini—RM69.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM1,242.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—RM50.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM2,226.00. Jumlah kena dibayar—RM3,587.00.

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTBD/F/25.3-4/2020]

MOHD HAFIZ ASWAD BIN NADZRI
Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 995.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Focus Estate Sdn. Bhd. (498061-W), yang beralamat di 1-2-5, Suite B, 1, Jalan P. Ramlee, 10460 Georgetown, Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Barat Daya, 11000 Balik Pulau, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 92313. No. Lot—2197, Mukim 6, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. Sewa tahun ini—RM147.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM1,470.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—RM50.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM1,112.00. Jumlah kena dibayar—RM2,779.00.

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTBD/F/25.3-9/2020]

MOHD HAFIZ ASWAD BIN NADZRI
Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 996.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah telah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar—Bukit Mertajam, Seksyen 5, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—195. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 63868. Luas—528.6198 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2020

KAMARUL HAIZAL BIN KODERAT
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang

No. 997.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah telah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—71315. Perihal dan No. Hakmilik—Geran 148965. Luas—479.0000 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2020

MOHD HAFIZ ASWAD BIN NADZRI
Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 998.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah telah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—11, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—1288. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.M. 251. Luas—637.0000 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2020

MOHD HAFIZ ASWAD BIN NADZRI
Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 999.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUAN PUNYA BERSAMA
MENGENAI PERMOHONAN PECAH BAHAGIAN TANAH

Kepada Mah binti Bakar di alamat 358, Kampung Rantau Panjang, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang tuan punya bersama G.M. 1857, Lot 2386, Mukim 2, Daerah Seberang Perai Utara.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah oleh Nordin bin Hamid dan lapan (8) yang lain yang dinyatakan di dalam Jadual.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis kepada Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara dalam tempoh dua puluh lapan (28) hari dari tarikh notis ini diterima dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

JADUAL TANAH

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		G.M.		
Mukim 2, Daerah Seberang Perai Utara	2386	1857	Badariah binti Hamid	4067/37845 bhg.
			Badariah binti Mustafa	535/7569 bhg.
			Che Basah binti Bakar	77/4205 bhg.
			Ehsan bin Bakar	5042/37845 bhg.
			Huaziah binti Omar	437/4205 bhg.
			Mah binti Bakar	1757/12615 bhg.
			Noor Hammad bin Wariman	4067/37845 bhg.
			Nordin bin Hamid	535/7569 bhg.
			Ramlah binti Mohamed	2353/37845 bhg.
			Yusoff bin Taib	1588/12615 bhg.
Zainab binti Aadenan	461/7569 bhg.			

Bertarikh 16 Oktober 2020

WAN SAIFUL IKMAL BIN WAN IBRAHIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 1000.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUAN PUNYA BERSAMA
MENGENAI PERMOHONAN PECAH BAHAGIAN TANAH

Kepada tuan punya bersama Att bin Ibrahim ke atas tanah Lot 10178, (Geran Mukim No. 572), Mukim 3, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah oleh Mansor bin Mahmood dan lain-lain yang dinyatakan di dalam Jadual. Oleh kerana notis berkenaan tidak dapat disempurnakan melalui perenggan 431(1)(a) Kanun Tanah Negara 1965 kepada tuan tanah berdaftar, maka penyampaian gantian mengikut perenggan 432(1)(a) dan (b) Kanun Tanah Negara 1965 dilaksanakan.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis kepada Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya dalam tempoh dua puluh lapan (28) hari dari tarikh notis ini diterima dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

JADUAL TANAH

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		G.M.		
Mukim 3, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang	Lot 10178	572	Att bin Ibrahim	1/27 bhg.
			Che Jam binti Senawi	2/9 bhg.
			Majlis Agama Islam Pulau Pinang	1/9 bhg.
			Majlis Ugama Islam Pulau Pinang dan Seberang Perai	1/54 bhg.
			Mansor bin Mahmood	1/9 bhg.
			Mat bin Ibrahim	1/27 bhg.
			Meh Ah binti Ibrahim	1/27 bhg.
			Rahamat bin Senapi	120329/ 1000000 bhg.
			Taib bin Hashim	751117/ 27000000 bhg.
			Tuan Pah Halimah binti Syed Darus Kechik	1/18 bhg.
Alimah, sebagai Pemegang Amanah Seumur Hidup 2	2/9 bhg.			

Bertarikh 12 November 2020
[PTBD/C/10/2020(7)]

SYAMSUL FITRY BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang*

No. 1001.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUAN PUNYA BERSAMA
MENGENAI PERMOHONAN PECAH BAHAGIAN TANAH

Kepada tuan punya bersama Mat bin Ibrahim ke atas tanah Lot 10178, (Geran Mukim No. 572), Mukim 3, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah oleh Mansor bin Mahmood dan lain-lain yang dinyatakan di dalam Jadual. Oleh kerana notis berkenaan tidak dapat disempurnakan melalui perenggan 431(1)(a) Kanun Tanah Negara 1965 kepada tuan tanah berdaftar, maka penyampaian gantian mengikut perenggan 432(1)(a) dan (b) Kanun Tanah Negara 1965 dilaksanakan.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis kepada Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya dalam tempoh dua puluh lapan (28) hari dari tarikh notis ini diterima dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

JADUAL TANAH

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		G.M.		
Mukim 3, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang	Lot 10178	572	Att bin Ibrahim	1/27 bhg.
			Che Jam binti Senawi	2/9 bhg.
			Majlis Agama Islam Pulau Pinang	1/9 bhg.
			Majlis Ugama Islam Pulau Pinang dan Seberang Perai	1/54 bhg.
			Mansor bin Mahmood	1/9 bhg.
			Mat bin Ibrahim	1/27 bhg.
			Meh Ah binti Ibrahim	1/27 bhg.
			Rahamat bin Senapi	120329/ 1000000 bhg.
			Taib bin Hashim	751117/ 27000000 bhg.
			Tuan Pah Halimah binti Syed Darus Kechik	1/18 bhg.
Alimah, sebagai Pemegang Amanah Seumur Hidup 2	2/9 bhg.			

Bertarikh 12 November 2020
[PTBD/C/10/2020(7)]

SYAMSUL FITRY BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang*

No. 1002.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUAN PUNYA BERSAMA
MENGENAI PERMOHONAN PECAH BAHAGIAN TANAH

Kepada tuan punya bersama Meh Ah binti Ibrahim ke atas tanah Lot 10178, (Geran Mukim No. 572), Mukim 3, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah oleh Mansor bin Mahmood dan lain-lain yang dinyatakan di dalam Jadual. Oleh kerana notis berkenaan tidak dapat disempurnakan melalui perenggan 431(1)(a) Kanun Tanah Negara 1965 kepada tuan tanah berdaftar, maka penyampaian gantian mengikut perenggan 432(1)(a) dan (b) Kanun Tanah Negara 1965 dilaksanakan.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis kepada Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya dalam tempoh dua puluh lapan (28) hari dari tarikh notis ini diterima dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

JADUAL TANAH

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		G.M.		
Mukim 3, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang	Lot 10178	572	Att bin Ibrahim	1/27 bhg.
			Che Jam binti Senawi	2/9 bhg.
			Majlis Agama Islam Pulau Pinang	1/9 bhg.
			Majlis Ugama Islam Pulau Pinang dan Seberang Perai	1/54 bhg.
			Mansor bin Mahmood	1/9 bhg.
			Mat bin Ibrahim	1/27 bhg.
			Meh Ah binti Ibrahim	1/27 bhg.
			Rahamat bin Senapi	120329/ 1000000 bhg.
			Taib bin Hashim	751117/ 27000000 bhg.
			Tuan Pah Halimah binti Syed Darus Kechik	1/18 bhg.
Alimah, sebagai Pemegang Amanah Seumur Hidup 2	2/9 bhg.			

Bertarikh 12 November 2020
[PTBD/C/10/2020(7)]

SYAMSUL FITRY BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang*

No. 1003.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUAN PUNYA BERSAMA
MENGENAI PERMOHONAN PECAH BAHAGIAN TANAH

Kepada tuan punya bersama Tuan Pah Halimah binti Syed Darus Kechik ke atas tanah Lot 10178, (Geran Mukim No. 572), Mukim 3, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah oleh Mansor bin Mahmood dan lain-lain yang dinyatakan di dalam Jadual. Oleh kerana notis berkenaan tidak dapat disempurnakan melalui perenggan 431(1)(a) Kanun Tanah Negara 1965 kepada tuan tanah berdaftar, maka penyampaian gantian mengikut perenggan 432(1)(a) dan (b) Kanun Tanah Negara 1965 dilaksanakan.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis kepada Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya dalam tempoh dua puluh lapan (28) hari dari tarikh notis ini diterima dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

JADUAL TANAH

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		G.M.		
Mukim 3, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang	Lot 10178	572	Att bin Ibrahim	1/27 bhg.
			Che Jam binti Senawi	2/9 bhg.
			Majlis Agama Islam Pulau Pinang	1/9 bhg.
			Majlis Ugama Islam Pulau Pinang dan Seberang Perai	1/54 bhg.
			Mansor bin Mahmood	1/9 bhg.
			Mat bin Ibrahim	1/27 bhg.
			Meh Ah binti Ibrahim	1/27 bhg.
			Rahamat bin Senapi	120329/ 1000000 bhg.
			Taib bin Hashim	751117/ 27000000 bhg.
			Tuan Pah Halimah binti Syed Darus Kechik	1/18 bhg.
Alimah, sebagai Pemegang Amanah Seumur Hidup 2	2/9 bhg.			

Bertarikh 12 November 2020
[PTBD/C/10/2020(7)]

SYAMSUL FITRY BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang*

No. 1004.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUAN PUNYA BERSAMA
MENGENAI PERMOHONAN PECAH BAHAGIAN TANAH

Kepada tuan punya bersama Alimah, sebagai Pemegang Amanah Seumur Hidup 2 ke atas tanah Lot 10178, (Geran Mukim No. 572), Mukim 3, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah oleh Mansor bin Mahmood dan lain-lain yang dinyatakan di dalam Jadual. Oleh kerana notis berkenaan tidak dapat disempurnakan melalui perenggan 431(1)(a) Kanun Tanah Negara 1965 kepada tuan tanah berdaftar, maka penyampaian gantian mengikut perenggan 432(1)(a) dan (b) Kanun Tanah Negara 1965 dilaksanakan.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis kepada Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya dalam tempoh dua puluh lapan (28) hari dari tarikh notis ini diterima dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

JADUAL TANAH

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		G.M.		
Mukim 3, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang	Lot 10178	572	Att bin Ibrahim	1/27 bhg.
			Che Jam binti Senawi	2/9 bhg.
			Majlis Agama Islam Pulau Pinang	1/9 bhg.
			Majlis Ugama Islam Pulau Pinang dan Seberang Perai	1/54 bhg.
			Mansor bin Mahmood	1/9 bhg.
			Mat bin Ibrahim	1/27 bhg.
			Meh Ah binti Ibrahim	1/27 bhg.
			Rahamat bin Senapi	120329/ 1000000 bhg.
			Taib bin Hashim	751117/ 27000000 bhg.
			Tuan Pah Halimah binti Syed Darus Kechik	1/18 bhg.
			Alimah, sebagai Pemegang Amanah Seumur Hidup 2	2/9 bhg.

Bertarikh 12 November 2020
[PTBD/C/10/2020(7)]

SYAMSUL FITRY BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang*

No. 1005.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUAN PUNYA BERSAMA
MENGENAI PERMOHONAN PECAH BAHAGIAN TANAH

Kepada tuan punya bersama Hamisah binti Soib, sebagai Pemegang Kuasa (probate)/Executor 2 ke atas tanah Lot 10078 (Geran Mukim No. 470), Mukim B, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah oleh Mohmad Khalid bin Gzali dan lain-lain yang dinyatakan di dalam Jadual. Oleh kerana notis berkenaan tidak dapat disempurnakan melalui perenggan 431(1)(a) Kanun Tanah Negara 1965 kepada tuan tanah berdaftar, maka penyampaian gantian mengikut perenggan 432(1)(a) dan (b) Kanun Tanah Negara 1965 dilaksanakan.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis kepada Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya dalam tempoh dua puluh lapan (28) hari dari tarikh notis ini diterima dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

JADUAL TANAH

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		G.M.		
Mukim B, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang	Lot 10078	470	Ahmad bin Ibrahim	694603/ 19750000 bhg.
			Allias bin Ghazali	2212283/ 59250000 bhg.
			Che Pati binti Ismail	16/1185 bhg.
			Ghazali bin Hanafiah	208381/ 59250000 bhg.
			Hamisah binti Soib	96/237 bhg.
			Mohamad Khairi bin Mohd Rawi	73003/ 19750000 bhg.
			Mohd Bakari bin Shukor	14/237 bhg.
			Mohd Faizal bin Mohd Fauza	147/16590 bhg.
			Mohd Faizal bin Mohd Fauza	49/2370 bhg.

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		G.M.		
			Mohd Fikri bin Badli	4167619/ 118500000 bhg.
			Mohd Rushaidi bin Mohd Rawi	73003/ 19750000 bhg.
			Mohd Shahrizal bin Allias	2007193/ 59250000 bhg.
			Mohmad Khalid bin Gzali	16458287/ 355500000 bhg.
			Muhammad Faizul Aiman bin Ramli	447139/ 11109375 bhg.
			Muhammad Hafiz bin Muhammad Radhi	6251429/ 177750000 bhg.
			Noor Pazira Wizuana binti Mohd Rawi	73003/ 19750000 bhg.
			Noor Razila binti Mohd Rawi	73003/ 19750000 bhg.
			Nor Akma binti Mohd Rawi	73003/ 19750000 bhg.
			Ramli bin Razali	452861/ 11109375 bhg.
			Ridzuan Sazli Ruben bin Abdullah	2007193/ 59250000 bhg.
			Salmah binti Haji Salam	8/79 bhg.

Bertarikh 30 November 2020
[PTBD/C/13/2020(7)]

AHMAD NIZAM BIN KASSIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang*

No. 1006.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya. No. Lot—71791. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3544. Luas—3,268.0000 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[PTBD/P/46 Jld. 11(33)]

NUR ARDZLIZA BINTI MAHMUD
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 1007.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1059. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 478. Luas—11,356.4728 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 1008.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—878. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 312. Luas—1,161.4477 meter persegi.

Bertarikh 26 November 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 1009.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—880. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 313. Luas—1,165.4945 meter persegi.

Bertarikh 26 November 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 1010.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA) bagi Syarikat Wayton Sdn. Bhd. (92840-A) (Dalam Penggulangan).

JADUAL

Mukim—6, Daerah Barat Daya. No. Lot—1855. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 63745/M1/3/29 STRATA. Luas—46.0 meter persegi.

Bertarikh 25 November 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 8 KLT. 11]

MOHD NIZAM BIN MOKHTAR
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 1011.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA) bagi Syarikat Wayton Sdn. Bhd. (92840-A) (Dalam Penggulangan).

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—5373. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 2354/M5/1/237 STRATA. Luas—72.0 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 8 KLT. 12]

MOHD NIZAM BIN MOKHTAR
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 1012.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA) bagi Syarikat Wayton Sdn. Bhd. (92840-A) (Dalam Penggulangan).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—6576. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 6171/M6/15/769 STRATA. Luas—64.0 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 8 KLT. 13]

MOHD NIZAM BIN MOKHTAR
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 1013.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2019. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 28072. Luas—102.0 meter persegi.

Bertarikh 25 November 2020
[PTGPP/PHMT/624(25) DLM.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 1014.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—1242.
Jenis dan No. Hakmilik—GRN 132693. Luas—167.0 meter persegi.

Bertarikh 1 Disember 2020
[PTG/PP/76/JLD. 75(7) dlm.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 1015.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—5257. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 48648. Luas—238.0 meter persegi.

Bertarikh 1 Disember 2020
[PTG/PP/76/JLD. 75(6) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 1016.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Plot—21. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 6465. Luas—467.6586 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2020
[PTG/PP/76/JLD. 75(5) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 1017.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—5576. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.M. 694. Luas—216.0 meter persegi.

Bertarikh 4 Disember 2020

ROSNINA BINTI OTHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 1018.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Kedua)

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

HONG LEONG BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

GAJENDRAN A/L GANESON &
INDRADEVI A/P RAJA MOHAN

Penggadai

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara, yang diperbuat pada 29 September 2020 (Borang 16H), adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara dengan dibantu Pelelong yang tersebut di bawah:

SS Realtors, 5-2-3, Jalan Van Praagh, 11600 Pulau Pinang. (u.p.: Encik Sivalingam a/l Murugesu) Telefon: 012-4290123.

Akan menjual secara lelongan awam kali kedua pada 30 Disember 2020 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Harga Rizab RM450,000.00.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—7278. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2858. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2011000327.

Bertarikh
[PTSPU(L) 04/2020(18)]

*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 1019.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960 (Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960 (Act 486)

PERISYTIHARAN PENARIKAN DARI PENGAMBILAN TANAH

DECLARATION OF WITHDRAWAL FROM LAND ACQUISITION

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 35(1) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Pihak Berkuasa Negeri menarik balik perisytiharan pengambilan tanah bagi lot sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual yang belum diambil milik oleh Pihak Berkuasa Negeri.

2. Perisytiharan pengambilan tanah itu yang telah disiarkan dalam Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* No. 1070 dan 1071 pada 31 Oktober 2019.

In exercise of the powers conferred by subsection 35(1) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486], the State Authority withdraws from the acquisition of the land for the lot as specified in the Schedule of which possession has not been taken by the State Authority.

2. The declaration of the acquisition of that land was published in the Penang State Government Gazette Notification No. 1070 and 1071 on 31 October 2019.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—Bandar Butterworth, Seksyen 3. Daerah/District—Seberang Perai Utara. No. Lot Ukur/Survey Lot No.—4892. Hakmilik atau Kependudukan/Title or Occupation—GRN 60450. Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupant—Liam Hock Trading Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—2,359.0000 meter persegi/square metre. Anggaran Keluasan Yang Akan Ditarik Balik/Approximate Area Of Withdrawal—165.0000 meter persegi/square metre.

Bertarikh 25 November 2020

Dated 25 November 2020

[PTG/PT/SPU/(S)/619; PTSPU/B/837; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA