



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 61

9hb Oktober 2008

No. 21

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1621.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH-TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 983 meter persegi yang dikenali sebagai Lot 5312, Mukim Sabai, Daerah Bentong, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 06-070749 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Kuil Hindu Karak, di bawah kawalan Setiausaha Kerajaan Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved the land measuring an area of 983 square metres, known as Lot 5312, Mukim of Sabai, District of Bentong, delineated upon Survey Plan No. P.A. 06-070749 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for Karak Hindu Temple, to be under the control of the Pahang State Secretary.

Bertarikh 11 Ogos 2008

Dated 11 August 2008

[PT. Btg. 507/49(Pendua)]

HAMDAN BIN HUSSIN

Setiausaha

*Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/*

*Clerk of Council
State of Pahang*

No. 1622.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 0.1616 hektar yang dikenali sebagai Lot 16570, Mukim Bentong, Daerah Bentong, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 88297 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Jabatan Perikanan, di Bukit Tinggi, di bawah kawalan Ketua Pengarah Perikanan Malaysia.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved the land measuring an area of 0.1616 hectare, known as Lot 16570, Mukim of Bentong, District of Bentong, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 88297 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for Department of Fisheries at Bukit Tinggi to be under the control of the Director - General of Fisheries Malaysia.

Bertarikh 11 Ogos 2008

Dated 11 August 2008
[PT. Btg. 27/B/57]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 1623.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 0.5884 hektar yang dikenali sebagai Lot 7230, Mukim Perak, Daerah Temerloh, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 06-070449 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam iaitu sebagai tapak Perkuburan Islam Kampung Tok Mahadi, di bawah kawalan Pengarah Jabatan Agama Islam Negeri Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved the land measuring an area of 0.5884 hectare, known as Lot 7230, Mukim of Perak, District of Temerloh, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 06-070449 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose to wit a site for Kampung Tok Mahadi Muslim burial ground, to be under the control of the Director of Pahang Islamic Religious Department.

Bertarikh 11 Ogos 2008

Dated 11 August 2008
[Tem. 2/1/456 SJ. 23]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 1624.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 1603 meter persegi yang dikenali sebagai Lot 18182, Mukim Bentong, Daerah Bentong, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 110258 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak surau lama di Kuala Repas di bawah kawalan Pengarah Jabatan Agama Islam Negeri Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved the land measuring an area of 1603 square metres, known as Lot 18182, Mukim of Bentong, District of Bentong, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 110258 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for "surau lama" at Kuala Repas to be under the control of the Director of the Pahang Islamic Religious Department.

Bertarikh 12 Ogos 2008

Dated 12 August 2008

[PT. Btg. 27/B/129]

HAMDAN BIN HUSSIN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Pahang/

Clerk of Council

State of Pahang

No. 1625.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada M Veeran a/l Madana, yang beralamat di 5 Lorong IM 1/18, Indera Mahkota (2), 25200 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis 23 Oktober 2008 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—24653. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 21251. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 2549/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Jun 2008
[PTK. 4.5.1.4439]

MOHD AFANDI BIN ABD RANI
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 1626.

Kepada Tan Chin Fatt dan Lim Su Lin, yang beralamat di Apt. Blk. 112, Whampoa Road, #09-81 Singapore dan Apt. Blk. 790, Yishun Avenue 2 # 05-1469, Singapore 760790. Dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis 23 Oktober 2008 jam 3.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—59331. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 47627. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 3048/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Ogos 2008
[PTK. 4.5.1.4277]

MOHD FHARID BIN SAIDU
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 1627.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Oktober 2008 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM198,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM307,691.36. Nama Pemegang Gadaian: AGRO Bank.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,800.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu Lapan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 14 Februari 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—4276. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3705. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7588/1995, Jilid 334, Folio 71. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Jun 2008
[PTK. 4/5/1/4333]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1628.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Oktober 2008 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM62,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM6,661.86. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,200.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 14 Februari 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—36279. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10778. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8241/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Jun 2008
[PTK. 4/5/1/4330]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1629.

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Januari 2009 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00. (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM30,514.98. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad, Pusat Pemulihan Kredit, 45 Jalan Teluk Sisek, 25740 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM3,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 13 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Lebak Daerah Temerloh. No. Lot—890. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 486. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1435/1997, Jilid 128, Folio 38. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Ogos 2008
[PTT. 4/369/68/2007]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1630.

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Mac 2009 (Rabu) jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM65,000.00. (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM126,392.74. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad, Regional Office - Pahang/Kelantan/Terengganu, 61-65 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM6,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—3376. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2710. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3253/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Ogos 2008
[PTT. 4/369/71/2007]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1631.

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Mac 2009 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM350,000.00. (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM437,906.22. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad, 77 Bangunan LKNP, Jalan Ahmad Shah, 28000 Temerloh.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM35,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—3618. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3922. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 254/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Ogos 2008
[PTT. 4/369/75/2007]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1632.

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Januari 2009 (Rabu) jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM25,368.04 dan RM36,502.49. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad, Regional Office ialah Pahang/Kelantan/Terengganu, 61-65 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas, iaitu sebanyak RM13,000.00;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 13 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—8019. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6262. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 532/1997, Jilid 125, Folio, 7 dan No. Perserahan 851/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

No. 1633.

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 Mac 2009 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM60,000.00. Nama Pemegang Gadaian ialah Rozaidi bin Sahari, D/A 40-D Jalan Parit Batu Putih, Mukim 4, Simpang Lima, 83020 Batu Pahat, Johor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas, iaitu sebanyak RM5,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—1774. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2277. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1139/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Ogos 2008
[PTT. 4/369/008/2008]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1634.

Saya, Mohd Faizal bin Dolah, Penolong Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 November 2008 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM31,038.61 (27-8-2008). Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad, Level 3, Block 13, Plaza Damansara 45, Medan Setia 1, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas, iaitu sebanyak RM3,500 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Mac 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Langgar. No. P.T.—2162. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1543. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 56/1998, Jilid 45, Folio 8. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Ogos 2008
[PTP. 4L-0005/2008]

*Pentadbir Tanah
Pekan*

No. 1635.

Saya, Mohd Faizal bin Dolah, Penolong Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Februari 2009 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM195,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM213,243.60 (27-8-2008). Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam (M) Bhd., 45 Jalan Teluk Sisek, 25740 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas, iaitu sebanyak RM19,500 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pahang Tua. No. Lot—3159. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 307. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 39/2002. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Ogos 2008
[PTP. 4L-0002/2008]

*Pentadbir Tanah
Pekan*

No. 1636.

Saya, Mohd Faizal bin Dolah, Penolong Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 November 2008 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM165,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM153,617.36 (27-8-2008). Nama Pemegang Gadaian: AmBank (M) Bhd., Level 48, Menara AmBank, 8 Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas, iaitu sebanyak RM16,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Mac 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. Lot—4103. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1347. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 321/2005. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Ogos 2008
[PTP. 4L-0004/2008]

*Pentadbir Tanah
Pekan*

No. 1637.

Saya, Mohd Faizal bin Dolah, Penolong Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 November 2008 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sepuluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM34,346.09 (27-8-2008). Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam (M) Bhd., 45 Jalan Teluk Sisek, 25740 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas, iaitu sebanyak RM11,000.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Mac 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Pekan	3365	3321	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 168/2002
Pekan	3392	3426	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 168/2002

(Dua (2) Suratan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 27 Ogos 2008
[PTP. 4L-0021/2007]

*Pentadbir Tanah
Pekan*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 1638.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah bagi tujuan projek membina jambatan menyeberangi Sungai Semantan, Kampung Sungai Buloh, Mukim Mentakab, Daerah Temerloh, Pahang untuk Kementerian Kerja Raya Malaysia.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Mentakab.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan G.M.	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
918	1823	The Mentakab Rubber Company (Malaya) Limited 1/1 bhg.	17.2952	0.263
896	763	Chik binti Kechik 1/56 bhg., Daud bin Sidek 2/56 bhg., Hitam bin Long 1/28 bhg., Ismail bin Haji Sap 3/56 bhg., Kia bin Mukim Dollah 1/7 bhg., Kundor bin Dagang 1/7 bhg., Mat Lela bin Lias 1/14 bhg., Meriam binti Yahya 1/7 bhg., Ramli bin Karim 3/56 bhg., Ramli bin Seman 1/14 bhg., Yaakob bin Sidek 2/56 bhg., Yahaya bin Awang Tahar 1/7 bhg., Yamiah binti Sidek 1/56 bhg. dan Yaakob bin Sidek 2/56 bhg.	2.1752	0.427

Bertarikh 16 September 2008
[PTT 386/3/2008]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 1639.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah bagi maksud kegunaan awam (Tapak Tadika dan Balairaya) di atas hakmilik H.S.(M) 6821 P.T. 7851 Mukim Sungai Karang, Daerah Kuantan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Kuantan. Mukim—Sungai Karang. No. Lot Ukur—P.T. 7851. Hakmilik atau Pendudukan—H.S.(M) 6821. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan— Wan Hamid bin Wan Muhammad 21/36 bhg. dan Wan Napia'ah binti Wan Yusop 15/36 bhg. Keluasan Lot (Hektar)—3570 meter persegi (0.357 hektar). Anggaran Keluasan yang akan Diambil (Hektar)—1221 meter persegi. (0.1221 hektar).

Bertarikh 11 September 2008
[PBT(N) 004/03/07]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

NOTIS-NOTIS AM
KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 1640.

Seksyen 254

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Rosdan bin Mahamood beralamat 203, Taman Muhibbah, 27000 Jerantut, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Gagal mematuhi Notis Tuntutan bertarikh 19 Mac 2008 dibuat di bawah Fasal 2 Lampiran kepada gadaian ini yang dihantar oleh Tetuan How Ong Toh & Partners untuk menjelaskan tunggakan pinjaman di dalam akaun pinjaman yang berjumlah RM1,309.87 (Ringgit Malaysia: Satu Ribu Tiga Ratus Sembilan dan Sen Lapan Puluh Tujuh sahaja) dan caj lewat RM158.74 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Lapan dan Sen Tujuh Puluh Empat sahaja) setakat 3 Mac 2008 berserta dengan faedah dan jumlah keseluruhan baki pinjaman adalah RM59,241.57 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Sembilan Ribu Dua Ratus Empat Puluh Satu dan Sen Lima Puluh Tujuh sahaja) yang dikira setakat 27 Mac 2008 dan mengambil tindakan melelongkan rumah yang dicagarkan oleh tuan kepada Pihak Bank.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, Public Bank Berhad yang beralamat di 1 & 2 Jalan Inderapura, Bandar Inderapura, 27000 Jerantut, Pahang sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, sekiranya kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

(1) Mukim	(2) No. P.T.	(3) Jenis dan No. Hakmilik	(4) Bahagian Tanah (jika ada)	(5) No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan kecil (jika ada)	(6) No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Pedah	7989	2714	Semua	Tiada	No. Perserahan 2977/2005

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 9 April 2008
[PD 60/2001]

PUBLIC BANK BERHAD
Oleh wakilnya

HIRWANT BIN MOHAMAD
(KP. 620805-01-5355)

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi
pihak Pemegang Gadaian*

No. 1641.

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)
Seksyen 254

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Ramli bin Sulaiman beralamat di 7A Batu 3, Jalan Temerloh, 28000 Temerloh, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kegagalan menjelaskan baki hutang sejumlah RM62,463.57 beserta faedah apabila diminta seperti pada 14 Jun 2006 sebagai penyelesaian hutang kepada pemegang gadaian sepertimana terkandung di dalam Gadaian bertarikh 13 Disember 2005.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh hari sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/Pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H.S.(D)			
Mentakab	7787	10611	Semua	Tiada	No. Perserahan 10333/2005
Daerah Temerloh					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 17 Ogos 2006
[PD 94/2003]

TAN AH HOCK @ TEE AH HOCK
(KP. 530221-06-5149)
Pemegang Gadaian
RHB Bank Berhad (6171-M)

Hakcipta Pencetak 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA