



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 61**

**31hb Julai 2008**

**No. 16**

---

---

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976  
(Act 171)

**No. 1311.**

KADAR-KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN

CONSOLIDATED ANNUAL RATES

MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN

KUANTAN MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Kuantan dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Perbandaran Kuantan yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan yang berwarna merah dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
  - (a) Bangunan Perniagaan dan Kediaman 10.5%
  - (b) Bangunan Kediaman Bukit Setongkol dan Cenderawasih 8.0%

- 
- |  |       |
|--|-------|
| (c) Bangunan Perniagaan Bukit Setongkol dan Cenderawasih   | 10.0% |
| (d) Bangunan Kediaman Kos Rendah dan Kampung Bukit Sekilau | 6.5%  |
| (e) Kampung Selamat  | 5.5%  |
| (f) Kampung Tanjung Api                                    | 2.5%  |
| (g) Kawasan Perindustrian Semambu                          | 9.5%  |
| (h) Tanah Kosong Bangunan dan Industri                     | 6.5%  |
| (i) Tanah Kosong Pertanian                                 | 2.5%  |
| (j) Bangunan Atas Tanah Pertanian                          | 4.5%  |
| (k) Tanah Ladang   | 0.5%  |
2. Di dalam kawasan yang berwarna kuning dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
- |   |      |
|---|------|
| (a) Bangunan Perniagaan dan Industri      | 8.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan                   | 6.5% |
| (c) Bangunan Kediaman (Taman Perumahan)   | 4.5% |
| (d) Bangunan Kediaman Atas Tanah Bangunan | 4.5% |
| (e) Bangunan Atas Tanah Pertanian         | 2.5% |
| (f) Tanah Kosong Bangunan                 | 4.5% |
| (g) Tanah Ladang                          | 0.5% |
3. Di dalam kawasan yang berwarna hijau dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
- |   |      |
|---|------|
| (a) Bangunan Perniagaan (Hotel)           | 7.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan                   | 4.5% |
| (c) Bangunan Kediaman (Taman Perumahan)   | 3.5% |
| (d) Bangunan Kediaman Atas Tanah Bangunan | 3.5% |
| (e) Bangunan Atas Tanah Pertanian         | 2.5% |
| (f) Tanah Kosong Bangunan                 | 3.5% |
| (g) Tanah Ladang                          | 0.5% |
4. Di dalam kawasan yang berwarna biru dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
- |                                  |      |
|----------------------------------|------|
| (a) Kawasan Pelabuhan Kuantan    | 7.0% |
| (b) Kawasan Perindustrian Gebeng | 7.0% |
| (c) Tanah Ladang                 | 0.5% |

5. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan di atas boleh diperiksa di Jabatan Penilaian dan Harta, Majlis Perbandaran Kuantan pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Seremban Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Kuantan Municipal Council shown in the Schedule.

#### SCHEDULE

1. Within the areas coloured red on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
  - (a) Commercial and Residential Buildings 10.5%
  - (b) Residential Buildings of Bukit Setongkol and Cenderawasih 8.0%
  - (c) Commercial Buildings of Bukit Setongkol and Cenderawasih 10.0%
  - (d) Low Cost Residential Buildings and Kampung Bukit Sekilau 6.5%
  - (e) Kampung Selamat 5.5%
  - (f) Kampung Tanjung Api 2.5%
  - (g) Semambu Industrial Area 9.5%
  - (h) Vacant Land for Building and Industry 6.5%
  - (i) Vacant Land for Agriculture 2.5%
  - (j) Buildings Sited On Agriculture Land 4.5%
  - (k) Plantation Land 0.5%
2. Within the areas coloured yellow on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
  - (a) Commercial and Industrial Buildings 8.5%
  - (b) Commercial Buildings 6.5%
  - (c) Residential Buildings (Housing Scheme) 4.5%

- 
- |  |      |
|--|------|
| (d) Residential Buildings Sited On Building Land | 4.5% |
| (e) Building Sited On Agriculture Land           | 2.5% |
| (f) Vacant for Building Land                     | 4.5% |
| (g) Plantation Land                              | 0.5% |
3. Within the areas coloured green on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
- |   |      |
|---|------|
| (a) Hotel   | 7.5% |
| (b) Commercial Buildings                            | 4.5% |
| (c) Residential Buildings (Housing Scheme)          | 3.5% |
| (d) Residential Buildings Sited On Building Land    | 3.5% |
| (e) Residential Buildings Sited On Agriculture Land | 2.5% |
| (f) Vacant for Building Land                        | 3.5% |
| (g) Plantation Land                                 | 0.5% |
4. Within the areas coloured blue on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
- |                            |      |
|----------------------------|------|
| (a) Kuantan Port Area      | 7.0% |
| (b) Gebeng Industrial Area | 7.0% |
| (c) Plantation Land        | 0.5% |
5. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Valuation and Property Department, Kuantan Municipal Council office during normal hours.

Dated 9 January 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1312.**

MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

TEMERLOH MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Temerloh dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Perbandaran Temerloh ditunjukkan dalam Jadual.

## JADUAL

1. Di dalam kawasan Temerloh dan Mentakab:
 

(a) Bangunan Perniagaan/Perindustrian	8.5%
(b) Bangunan Kediaman	8.5%
(c) Kampung Baru Cina	6.5%
(d) Kediaman Kampung	3.5%
(e) Lot Kosong Syarat Bangunan	4.5%
(f) Lot Kosong Syarat Pertanian	2.0%
(g) Tanah Ladang	0.5%
  
2. Di dalam kawasan Kuala Krau, Kerdau dan Lanchang:
 

(a) Bangunan Perniagaan/Perindustrian	4.5%
(b) Rumah Kediaman Dalam Bandar/Kawasan Terancang/Bangunan Kerajaan	4.5%
(c) Kediaman Kampung	3.5%
(d) Lot-lot Kosong	2.0%
(e) Tanah Ladang	0.5%
  
3. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Perbandaran Temerloh pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Temerloh Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Temerloh Municipal Council shown in the Schedule.

## SCHEDULE

1. Within the areas in Temerloh and Mentakab:
 

(a) Commercial and Industrial Buildings	8.5%
(b) Residential Buildings	8.5%

- |                                 |      |
|---------------------------------|------|
| (c) Chinese New Village         | 6.5% |
| (d) Kampung Residentials        | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Building    | 4.5% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2.0% |
| (g) Plantation Land             | 0.5% |
2. Within the areas in Kuala Krau, Kerdau and Lanchang:
- |   |      |
|---|------|
| (a) Commercial and Industrial Buildings                   | 4.5% |
| (b) Residential in Town/Planned Area/Government Buildings | 4.5% |
| (c) Kampung Residentials                                  | 3.5% |
| (d) Vacant Lands  | 2.0% |
| (e) Plantation Land                                       | 0.5% |
3. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Temerloh Municipal Council Office during normal office hours.

Dated 9 January 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1313.**

MAJLIS PERBANDARAN BENTONG

BENTONG MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171], Majlis Perbandaran Bentong dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Perbandaran Bentong yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan yang berwarna hijau muda dalam pelan No. M.D.Btg. 1/2003:
- |                         |      |
|-------------------------|------|
| (a) Bangunan Perniagaan | 9.5% |
| (b) Bangunan Industri   | 7.5% |

- 
- |  |      |
|--|------|
| (c) Bangunan Kediaman  |      |
| (i) Taman Perumahan  | 8.5% |
| (ii) Perumahan LKNP  | 8.5% |
| (d) Tanah Simpanan Melayu  |      |
| (i) Kampong Baru Melayu  | 6.5% |
| (ii) Kampong Benus   | 5.5% |
| (iii) Kampong Chegar Medang  | 5.5% |
| (e) Kampong-Kampong Baru   | 7.5% |
| (f) Kampong Tradisional  | 6.5% |
| (g) Rumah Kos Rendah Kerajaan  | 6.5% |
| (h) Tanah Kosong   |      |
| (i) Perniagaan   | 4.5% |
| (ii) Industri  | 4.5% |
| (iii) Pertanian  | 1.5% |
| (i) Tanah Ladang   | 0.5% |
| 2. Di dalam kawasan yang berwarna oren dalam pelan No. M.D.Btg. 2/2003:  |      |
| (a) Bangunan Perniagaan/Kediaman   | 8.5% |
| (b) Tanah Kosong   | 2.5% |
| (c) Tanah Ladang   | 0.5% |
| 3. Di dalam kawasan yang berwarna merah dalam pelan No. M.D.Btg. 3/2003: |      |
| (a) Bangunan Kediaman (Kg. Sg. Dua)                                      | 4.5% |
| (b) Bangunan Industri  | 7.5% |
| (c) Tanah Ladang   | 0.5% |
| 4. Di dalam kawasan yang berwarna biru dalam pelan No. M.D.Btg. 4/2003:  |      |
| (a) Bangunan Perniagaan  | 7.5% |
| (b) Bangunan Kediaman  |      |
| (i) Taman Perumahan  | 8.5% |
| (ii) Kampong Baru (Karak)  | 5.5% |
| (iii) Rumah Kos Rendah Kerajaan  | 6.5% |
| (iv) Tanah Simpanan Melayu (Kg. Tok Muda)                                | 6.5% |
| (v) Tanah Kosong   | 1.5% |
| (c) Tanah Ladang   | 0.5% |

- 
5. Di dalam kawasan yang berwarna ungu dalam pelan No. M.D.Btg. 5/2003:
- |                                |      |
|--------------------------------|------|
| (a) Bangunan Perniagaan        | 5.5% |
| (b) Bangunan Kediaman          |      |
| (i) Kampong Baru (Telemong)    | 4.5% |
| (ii) Rumah Kos Rendah Kerajaan | 4.5% |
| (c) Tanah Kosong               | 1.5% |
| (d) Tanah Ladang               | 0.5% |
6. Di dalam kawasan yang berwarna kuning dalam pelan No. M.D.Btg. 6/2003:
- |                                 |      |
|---------------------------------|------|
| (a) Bangunan Perniagaan         | 5.5% |
| (b) Bangunan Kediaman           |      |
| (i) Kampong Lama (Manchis)      | 4.5% |
| (ii) Kampong Baru (Manchis)     | 4.5% |
| (iii) Taman Perumahan (Manchis) | 8.5% |
| (c) Tanah Kosong                | 1.5% |
| (d) Tanah Ladang                | 0.5% |
7. Di dalam kawasan yang berwarna hijau tua dalam pelan No. M.D.Btg. 7/2003:
- |   |      |
|---|------|
| (a) Bangunan Perniagaan                     | 4.5% |
| (b) Harta Kediaman                          |      |
| (i) Kampong Bukit Tinggi                    | 4.5% |
| (ii) Taman Bukit Tinggi                     | 4.5% |
| (iii) Taman Perumahan (Seri Bukit Tinggi)   | 8.5% |
| (iv) Selesa Hillhomes/Villa Indah Apartment | 8.5% |
| (v) Berjaya Hills                           | 8.5% |
| (c) Tanah Kosong                            | 1.5% |
| (d) Tanah Ladang                            | 0.5% |
8. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Perbandaran Bentong pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*



In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Bentong Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Bentong Municipal Council shown in the Schedule.

## SCHEDULE

1. Within the areas coloured light green on plans No. M.D.Btg. 1/2003:
  - (a) Commercial Buildings 9.5%
  - (b) Industrial Buildings 7.5%
  - (c) Residential Buildings
    - (i) Housing Scheme 8.5%
    - (ii) LKNP Housing 8.5%
  - (d) Malay Reservation
    - (i) Kampong Baru Melayu 6.5%
    - (ii) Kampong Benus 5.5%
    - (iii) Kampong Chegar Medang 5.5%
  - (e) New Villages 7.5%
  - (f) Traditional Villages 6.5%
  - (g) Government Low-Cost Houses 6.5%
  - (h) Vacant Lands
    - (i) Commercial 4.5%
    - (ii) Industry 4.5%
    - (iii) Agriculture 1.5%
2. Within the areas coloured orange on plan No. M.D.Btg. 2/2003:
  - (a) Commercial/Residential Buildings 8.5%
  - (b) Vacant Lands 2.5%
3. Within the areas coloured red on plans No. M.D.Btg. 3/2003:
  - (a) Residential Buildings 4.5%
  - (b) Industrial Buildings 7.5%
4. Within the areas coloured blue on plans No. M.D.Btg. 4/2003:
  - (a) Commercial Buildings 7.5%
  - (b) Residential Buildings
    - (i) Housing Scheme 8.5%
    - (ii) New Village (Karak) 5.5%

- 
- |                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| (iii) Government Low-Cost Houses      | 6.5% |
| (iv) Malay Reservation (Kg. Tok Muda) | 6.5% |
| (v) Vacant Lands                      | 1.5% |
5. Within the areas coloured purple on plan No. M.D.Btg. 5/2003:
- |                                 |      |
|---------------------------------|------|
| (a) Commercial Buildings        | 5.5% |
| (b) Residential Buildings       |      |
| (i) New Village (Telemong)      | 4.5% |
| (ii) Government Low-Cost Houses | 4.5% |
| (c) Vacant Lands                | 1.5% |
6. Within the areas coloured yellow on plans No. M.D.Btg. 6/2003:
- |                                |      |
|--------------------------------|------|
| (a) Commercial Buildings       | 5.5% |
| (b) Residential Buildings      |      |
| (i) Old Village (Manchis)      | 4.5% |
| (ii) New Village (Manchis)     | 4.5% |
| (iii) Housing Scheme (Manchis) | 8.5% |
| (c) Vacant Lands               | 1.5% |
| (d) Plantation Land            | 0.5% |
7. Within the areas coloured dark green on plans No. M.D.Btg. 7/2003:
- |   |      |
|---|------|
| (a) Commercial Property                     | 4.5% |
| (b) Residential Property                    |      |
| (i) Bukit Tinggi Village                    | 4.5% |
| (ii) Taman Bukit Tinggi                     | 4.5% |
| (iii) Housing Scheme (Seri Bukit Tinggi)    | 8.5% |
| (iv) Selesa Hillhomes/Villa Indah Apartment | 8.5% |
| (v) Berjaya Hills                           | 8.5% |
| (c) Vacant Lands                            | 1.5% |
8. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal with individual property rate depending on its area and usage.

The above plans can be inspected at the Bentong Municipal Council Office during normal office hours

**No. 1314.**

## MAJLIS DAERAH BERA

## BERA DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Bera dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Daerah Bera yang ditunjukkan dalam Jadual.

## JADUAL

1. Di dalam kawasan Triang:
  - (a) Bangunan Perniagaan/Industri 5.5%
  - (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan 5.5%
  - (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung 5.5%
  - (d) Lot Kosong Syarat Bangunan 3.5%
  - (e) Lot Kosong Syarat Pertanian 2.5%
  - (f) Tanah Pertanian/Ladang 0.5%
2. Di dalam kawasan Kerayong:
  - (a) Bangunan Perniagaan/Industri 5.5%
  - (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan 5.5%
  - (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung 5.5%
  - (d) Lot Kosong Syarat Bangunan 3.5%
  - (e) Lot Kosong Syarat Pertanian 2.5%
  - (f) Tanah Pertanian/Ladang 0.5%
3. Di dalam kawasan Mengkarak:
  - (a) Bangunan Perniagaan/Industri 4.5%
  - (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan 4.5%
  - (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung 4.5%
  - (d) Lot Kosong Syarat Bangunan 3.5%
  - (e) Lot Kosong Syarat Pertanian 2.5%
  - (f) Tanah Pertanian/Ladang 0.5%
4. Di dalam kawasan Mengkuang:
  - (a) Bangunan Perniagaan/Industri 4.5%
  - (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan 4.5%

- 
- |                                   |      |
|-----------------------------------|------|
| (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung | 4.5% |
| (d) Lot Kosong Syarat Bangunan    | 3.5% |
| (e) Lot Kosong Syarat Pertanian   | 2.5% |
| (f) Tanah Pertanian/Ladang        | 0.5% |
5. Di dalam kawasan Kemayan:
- |                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Perniagaan/Industri      | 5.5% |
| (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | 5.5% |
| (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung     | 5.5% |
| (d) Lot Kosong Syarat Bangunan        | 3.5% |
| (e) Lot Kosong Syarat Pertanian       | 2.5% |
| (f) Tanah Pertanian/Ladang            | 0.5% |
6. Di dalam kawasan Bandar 32:
- |                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Perniagaan/Industri      | 4.5% |
| (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | 4.5% |
| (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung     | 4.5% |
| (d) Lot Kosong Syarat Bangunan        | 3.5% |
| (e) Lot Kosong Syarat Pertanian       | 2.5% |
| (f) Tanah Pertanian/Ladang            | 0.5% |
7. Di dalam kawasan Kuala Bera:
- |                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Perniagaan/Industri      | 4.5% |
| (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | 4.5% |
| (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung     | 4.5% |
| (d) Lot Kosong Syarat Bangunan        | 3.5% |
| (e) Lot Kosong Syarat Pertanian       | 2.5% |
| (f) Tanah Pertanian/Ladang            | 0.5% |
8. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Bera pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Bera District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of Bera District Council shown in the Schedule.

## SCHEDULE

1. Within the areas in Triang:
  - (a) Commercial/Industrial Buildings 5.5%
  - (b) Residential Buildings/Housing Scheme 5.5%
  - (c) New Village/Village Residential 5.5%
  - (d) Vacant Land for Building 3.5%
  - (e) Vacant Land for Agriculture 2.5%
  - (f) Agricultural/Plantation Land 0.5%
2. Within the areas in Kerayong:
  - (a) Commercial Buildings/Industrial Buildings 5.5%
  - (b) Residential Buildings/Housing Scheme 5.5%
  - (c) New Village/Village Residential 5.5%
  - (d) Vacant Land for Building 3.5%
  - (e) Vacant Land for Agriculture 2.5%
  - (f) Agricultural/Plantation Land 0.5%
3. Within the areas in Mengkarak:
  - (a) Commercial Buildings/Industrial Buildings 4.5%
  - (b) Residential Buildings/Housing Scheme 4.5%
  - (c) New Village/Village Residential 4.5%
  - (d) Vacant Land for Building 3.5%
  - (e) Vacant Land for Agriculture 2.5%
  - (f) Agricultural/Plantation Land 0.5%
4. Within the areas in Mengkuang:
  - (a) Commercial Buildings/Industrial Buildings 4.5%
  - (b) Residential Buildings/Housing Scheme 4.5%
  - (c) New Village/Village Residential 4.5%

- 
- |                                  |      |
|----------------------------------|------|
| (d) Vacant Land for Building     | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Agriculture  | 2.5% |
| (f) Agricultural/Plantation Land | 0.5% |
5. Within the areas in Kemayan:
- |   |      |
|---|------|
| (a) Commercial Buildings/Industrial Buildings | 5.5% |
| (b) Residential Buildings/Housing Scheme      | 5.5% |
| (c) New Village/Village Residential           | 5.5% |
| (d) Vacant Land for Building                  | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Agriculture               | 2.5% |
| (f) Agricultural/Plantation Land              | 0.5% |
6. Within the areas in Bandar 32:
- |   |      |
|---|------|
| (a) Commercial Buildings/Industrial Buildings | 4.5% |
| (b) Residential Buildings/Housing Scheme      | 4.5% |
| (c) New Village/Village Residential           | 4.5% |
| (d) Vacant Land for Building                  | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Agriculture               | 2.5% |
| (f) Agricultural/Plantation Land              | 0.5% |
7. Within the areas in Kuala Bera:
- |   |      |
|---|------|
| (a) Commercial Buildings/Industrial Buildings | 4.5% |
| (b) Residential Buildings/Housing Scheme      | 4.5% |
| (c) New Village/Village Residential           | 4.5% |
| (d) Vacant Land for Building                  | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Agriculture               | 2.5% |
| (f) Agricultural/Plantation Land              | 0.5% |
8. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The plan can be inspected at the Bera District Council Office during normal office hours.

Dated 9 January 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1315.**MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS  
CAMERON HIGHLANDS DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Cameron Highlands dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Daerah Cameron Highlands yang ditunjukkan dalam Jadual.

## JADUAL

1. Di dalam kawasan bertanda merah dalam pelan No. P.W. 3262 JU.PHG (T) 2539 JHL. 1(33):
  - (a) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan perniagaan 5.5%
  - (b) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan kediaman 9.5%
  - (c) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan apartment 10.5%
  - (d) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan banglo 11.5%
  - (e) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan hotel 8.5%
  - (f) Semua tanah kosong untuk tujuan bangunan 8.5%
  - (g) Semua tanah kosong untuk tujuan pertanian 0.5%
  - (h) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan komersial 11.5%
  - (i) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan pejabat 8.5%
  - (j) Tanah Ladang 0.5%
2. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Cameron Highlands pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Cameron Highlands District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Cameron Highlands District Council shown in the Schedule.

## SCHEDULE

1. Within the areas coloured red on plans No. P.W. 3262 JU.PHG(T)2539 JHL.1(33)
  - (a) All lands and buildings used for purpose 5.5%
  - (b) All lands and buildings used for residential purpose 9.5%
  - (c) All lands and buildings used for apartment purpose 10.5%
  - (d) All lands and buildings used for bungalows purpose 11.5%
  - (e) All lands and buildings used for hotel purpose 8.5%
  - (f) All vacant lands for building purpose 8.5%
  - (g) All vacant lands for agricultural purpose 0.5%
  - (h) All lands and buildings used for commercial purpose 11.5%
  - (i) All lands and buildings used for office purpose 8.5%
  - (j) Plantation Land 0.5%
2. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Cameron Highlands District Council Office during normal office hours.

Dated 9 January 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1316.**

MAJLIS DAERAH JERANTUT

JERANTUT DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Jerantut dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Daerah Jerantut yang ditunjukkan dalam Jadual.



## JADUAL

1. Di dalam kawasan Bandar Jerantut:
  - (a) Bangunan Kediaman 8.5%
  - (b) Bangunan Perniagaan 9.5%
  - (c) Bangunan Perindustrian 7.5%
  - (d) Tanah Kosong 5.5%
  - (e) Tanah Ladang 0.5%
  
2. Di dalam kawasan Jalan Benta:
  - (a) Bangunan Kediaman 2.5%
  - (b) Bangunan Perniagaan 9.5%
  - (c) Tanah Ladang 0.5%
  
3. Di dalam kawasan Jerantut Feri:
  - (a) Bangunan Kediaman 5.5%
  - (b) Bangunan Perniagaan 9.5%
  - (c) Tanah Ladang 0.5%
  
4. Di dalam kawasan Kuala Tembeling:
  - (a) Bangunan Kediaman 4.5%
  - (b) Bangunan Perniagaan 9.5%
  - (c) Tanah Ladang 0.5%
  
5. Di dalam kawasan Damak/Batu Balai:
  - (a) Bangunan Kediaman 3.5%
  - (b) Bangunan Perniagaan 9.5%
  - (c) Tanah Ladang 0.5%
  
6. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Jerantut pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Jerantut District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Jerantut District Council shown in the Schedule.

## SCHEDULE

1. Within the areas in Bandar Jerantut:
  - (a) Residential Buildings 8.5%
  - (b) Commercial Building 9.5%
  - (c) Industrial Buildings 7.5%
  - (d) Vacant Land 5.5%
  - (e) Plantation Land 0.5%
2. Within the areas in Jalan Benta:
  - (a) Residential Buildings 2.5%
  - (b) Commercial Buildings 9.5%
  - (c) Plantation Land 0.5%
3. Within the areas in Jerantut Feri:
  - (a) Residential Buildings 5.5%
  - (b) Commercial Buildings 9.5%
  - (c) Plantation Land 0.5%
4. Within the areas in Kuala Tembeling:
  - (a) Residential Buildings 4.5%
  - (b) Commercial Buildings 9.5%
  - (c) Plantation Land 0.5%
5. Within the areas in Damak/Batu Balai:
  - (a) Residential Buildings 3.5%
  - (b) Commercial Buildings 9.5%
  - (c) Plantation Land 0.5%
6. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Jerantut District Council Office during normal office hours.

**No. 1317.**

## MAJLIS DAERAH LIPIS

## LIPIS DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Lipis dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Daerah Lipis yang ditunjukkan dalam Jadual.

## JADUAL

## 1. Di dalam kawasan Kuala Lipis:

(a) Bangunan Perniagaan	9.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan	8.5%
(ii) Kawasan Kampung	6.5%
(c) Bangunan Industri	11.5%
(d) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	5.5%
(ii) Tanah Kosong Pertanian	3.5%
(iii) Tanah Ladang	0.5%

## 2. Di dalam kawasan Penjom:

(a) Bangunan Perniagaan	8.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(i) Kawasan Taman Perumahan	6.5%
(ii) Kawasan Kampung	5.5%
(c) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%

## 3. Di dalam kawasan Benta:

(a) Bangunan Perniagaan	8.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan	6.5%
(ii) Kawasan Kampung	5.5%

---

---

(c) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Kosong Pertanian	3.5%
(iii) Tanah Ladang	0.5%
4. Di dalam kawasan Jerkoh:	
(a) Bangunan Perniagaan	8.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan	6.5%
(ii) Kawasan Kampung	5.5%
(c) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Kosong Pertanian	3.5%
(iii) Tanah Ladang	0.5%
5. Di dalam kawasan Padang Tengku/Gua:	
(a) Bangunan Perniagaan	8.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan	6.5%
(ii) Kawasan Kampung	5.5%
(c) Bangunan Industri	9.5%
(d) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%
6. Di dalam kawasan Mela:	
(a) Bangunan Perniagaan	7.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan	6.5%
(ii) Kawasan Kampung	5.5%
(c) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%
7. Di dalam kawasan Merapoh:	
(a) Bangunan Perniagaan	7.5%
(b) Bangunan Kediaman	5.5%

---

---

(c) Bangunan Industri	9.5%
(d) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%
8. Di dalam kawasan Kechau Tui:	
(a) Bangunan Perniagaan	8.5%
(b) Bangunan Industri	9.5%
(c) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%
9. Kawasan Kerambit:	
(a) Bangunan Perniagaan	7.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan	6.5%
(ii) Kawasan Kampung	5.5%
(c) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%
10. Kawasan Sungai Koyan:	
(a) Bangunan Perniagaan	7.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan	6.5%
(c) Bangunan Industri	9.5%
(d) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%
11. Kawasan Bukit Betong:	
(a) Bangunan Perniagaan	7.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan	5.5%
(c) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%

## 12. Kawasan Benta Estate:

(a) Bangunan Perniagaan	7.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan	6.5%
(ii) Kawasan Kampung	5.5%
(c) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%

## 13. Kawasan Pagar Sasak:

(a) Bangunan Perniagaan	7.5%
(b) Bangunan Kediaman	
(c) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%

## 14. Kawasan Berchang/Bapong/Relong:

(a) Bangunan Perniagaan	7.5%
(b) Bangunan Kediaman	5.5%
(c) Tanah	
(i) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(ii) Tanah Ladang	0.5%

15. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Lipis pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Lipis Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Lipis District Council shown in the Schedule.

## SCHEDULE

1. Within the areas in Kuala Lipis:
  - (a) Commercial Buildings 9.5%
  - (b) Dwelling Houses
    - (i) Town Area/Housing Scheme 8.5%
    - (ii) Kampung Area 6.5%
  - (c) Industrial Buildings 11.5%
  - (d) Land
    - (i) Vacant Land for Building 5.5%
    - (ii) Vacant Land Agriculture 3.5%
    - (iii) Plantation Land 0.5%
2. Within the areas in Penjom:
  - (a) Commercial Buildings 8.5%
  - (b) Residential Buildings
    - (i) Housing Scheme Area 6.5%
    - (ii) Kampung Area 5.5%
  - (c) Land
    - (i) Vacant Land for Building 3.5%
    - (ii) Plantation Land 0.5%
3. Within the areas in Benta:
  - (a) Commercial Buildings 8.5%
  - (b) Residential Buildings
    - (i) Town Area/Housing Scheme 6.5%
    - (ii) Kampung Area 5.5%
  - (c) Land
    - (i) Vacant Land for Building 3.5%
    - (ii) Vacant Agriculture Lots 3.5%
    - (iii) Plantation Land 0.5%
4. Within the areas in Jerkoh:
  - (a) Commercial Buildings 8.5%
  - (b) Residential Buildings
    - (i) Town Area/Housing Area 6.5%
    - (ii) Kampung Area 5.5%

---

---

(c) Land	
(i) Vacant Land for Building	3.5%
(ii) Vacant Land for Agriculture	3.5%
(iii) Plantation Land	0.5%
5. Within the areas in Padang Tengku/Gua Area	
(a) Commercial Buildings	8.5%
(b) Residential Buildings	
(i) Town Area/Housing Scheme	6.5%
(ii) Kampung Area	5.5%
(c) Industrial Buildings	9.5%
(d) Land	
(i) Vacant Lots for Building	3.5%
(ii) Plantation Land	0.5%
6. Within the areas in Mela:	
(a) Commercial Buildings	7.5%
(b) Residential Buildings	
(i) Town Area/Housing Scheme	6.5%
(ii) Kampung Area	5.5%
(c) Land	
(i) Vacant Lots for Building	3.5%
(ii) Plantation Land	0.5%
7. Within the areas in Merapoh:	
(a) Commercial Buildings	7.5%
(b) Residential	5.5%
(c) Industry Buildings	9.5%
(d) Land	
(i) Vacant Lots for Agriculture	3.5%
(ii) Plantation Land	0.5%
8. Within the areas in Kechau Tui:	
(a) Commercial Buildings	8.5%
(b) Industrial Buildings	9.5%
(c) Land	
(i) Vacants Lots for Building	3.5%
(ii) Plantation Land	0.5%



- 
- 
9. Within the areas in Kerambit:
- (a) Commercial Buildings 7.5%
  - (b) Residential Building
    - (i) Town Area/Housing Scheme 6.5%
    - (ii) Kampung Area 5.5%
  - (c) Land
    - (i) Vacant Land for Building 3.5%
    - (ii) Plantation Land 0.5%
10. Within the areas in Sungai Koyan:
- (a) Commercial Buildings 7.5%
  - (b) Dwelling Houses
    - (i) Town Area 6.5%
  - (c) Industry Buildings 9.5%
  - (d) Vacant Lots
    - (i) Vacant Building Lots 3.5%
    - (ii) Plantation Land 0.5%
11. Within the areas in Bukit Betong:
- (a) Commercial Buildings 7.5%
  - (b) Dwelling Houses
    - (i) Town Area 6.5%
  - (c) Vacant Lots
    - (i) Vacant Building Lots 3.5%
    - (ii) Plantation Land 0.5%
12. Within the areas in Benta Estate:
- (a) Commercial Buildings 7.5%
  - (b) Dwelling Houses
    - (i) Town Area 6.5%
    - (ii) Kampung Area 5.5%
  - (c) Vacant Lots
    - (i) Vacant Building Lots 3.5%
    - (ii) Plantation Land 0.5%
13. Within the areas in Pagar Sasak:
- (a) Commercial Buildings 7.5%

- |                          |      |
|--------------------------|------|
| (b) Dwelling Houses      |      |
| (i) Town Area            | 6.5% |
| (c) Vacant Lots          |      |
| (i) Vacant Building Lots | 3.5% |
| (ii) Plantation Land     | 0.5% |
14. Within the areas in Berchang/Bapong/Relong:
- |                          |      |
|--------------------------|------|
| (a) Commercial Buildings | 7.5% |
| (b) Dwelling Houses      |      |
| (i) Town Area            | 6.5% |
| (c) Vacant Lots          |      |
| (i) Vacant Building Lots | 3.5% |
| (ii) Plantation Land     | 0.5% |
15. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body are equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Lipis District Council Office during normal office hours.

Dated 9 January 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1318.**

MAJLIS DAERAH MARAN

MARAN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Maran dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Daerah Maran yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

- |                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| 1. Di dalam kawasan Bandar Maran: |               |
| (a) Bangunan Kediaman             | 6.5% dan 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan           | 7.5%          |
| (c) Bangunan Perindustrian        | 9.5%          |

- 
- |                                |      |
|--------------------------------|------|
| (d) Tanah Kosong Bangunan      | 3.5% |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Ladang               | 0.5% |
2. Di dalam kawasan Sri Jaya:
- |                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| (a) Bangunan Kediaman          | 6.5% dan 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan        | 7.5%          |
| (c) Bangunan Perindustrian     | 8.5%          |
| (d) Tanah Kosong Bangunan      | 3.5%          |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5%          |
| (f) Tanah Ladang               | 0.5%          |
3. Di dalam kawasan Pekan Tajau:
- |                                |      |
|--------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman          | 5.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan        | 7.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian     | 8.5% |
| (d) Tanah Kosong Bangunan      | 3.5% |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Ladang               | 0.5% |
4. Di dalam kawasan Chenor:
- |                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| (a) Bangunan Kediaman          | 4.5%          |
| (b) Bangunan Perniagaan        | 5.5% dan 4.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian     | 8.5%          |
| (d) Tanah Kosong Bangunan      | 3.5%          |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5%          |
| (f) Tanah Ladang               | 0.5%          |
5. Di dalam kawasan Pekan Awah:
- |                                |      |
|--------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman          | 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan        | 7.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian     | 8.5% |
| (d) Tanah Kosong Bangunan      | 4.5% |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Ladang               | 0.5% |

## 6. Di dalam kawasan Sungai Jerik:

(a) Bangunan Kediaman	5.5% dan 4.5%
(b) Bangunan Perniagaan	5.5%, 4.5% & 7.5%
(c) Bangunan Perindustrian	8.5%
(d) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(e) Tanah Kosong Perindustrian	4.5%
(f) Tanah Ladang	0.5%

## 7. Di dalam kawasan Bandar Jengka:

(a) Bangunan Kediaman	5.5%
(b) Bangunan Perniagaan	7.5%
(c) Bangunan Perindustrian	9.5%
(d) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
(e) Tanah Kosong Perindustrian	4.5%
(f) Tanah Ladang	0.5%

## 8. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Maran pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Maran District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Maran District Council shown in the Schedule.

## SCHEDULE

## 1. Within the areas in Bandar Maran:

(a) Residential Buildings	6.5% and 4.5%
(b) Commercial Buildings	7.5%
(c) Industrial Buildings	9.5%

- 
- |                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| (d) Vacant Land for Building        | 3.5%          |
| (e) Vacant Land for Industry        | 4.5%          |
| (f) Plantation Land                 | 0.5%          |
| 2. Within the areas in Sri Jaya:    |               |
| (a) Residential Buildings           | 6.5% and 4.5% |
| (b) Commercial Buildings            | 7.5%          |
| (c) Industrial Buildings            | 8.5%          |
| (d) Vacant Land for Building        | 3.5%          |
| (e) Vacant Land for Industry        | 4.5%          |
| (f) Plantation Land                 | 0.5%          |
| 3. Within the areas in Pekan Tajau: |               |
| (a) Residential Buildings           | 5.5%          |
| (b) Commercial Buildings            | 7.5%          |
| (c) Industrial Buildings            | 8.5%          |
| (d) Vacant Land for Building        | 3.5%          |
| (e) Vacant Land for Industry        | 4.5%          |
| (f) Plantation Land                 | 0.5%          |
| 4. Within the areas in Chenor:      |               |
| (a) Residential Buildings           | 4.5%          |
| (b) Commercial Buildings            | 5.5% and 4.5% |
| (c) Industrial Buildings            | 8.5%          |
| (d) Vacant Land for Building        | 3.5%          |
| (e) Vacant Land for Industry        | 4.5%          |
| (f) Plantation Land                 | 0.5%          |
| 5. Within the areas in Pekan Awah:  |               |
| (a) Residential Buildings           | 4.5%          |
| (b) Commercial Buildings            | 7.5%          |
| (c) Industrial Buildings            | 8.5%          |
| (d) Vacant Land for Building        | 4.5%          |
| (e) Vacant Land for Industry        | 4.5%          |
| (f) Plantation Land                 | 0.5%          |

6. Within the areas in Sungai Jerik:
- |                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| (a) Residential Buildings    | 5.5% and 4.5%     |
| (b) Commercial Buildings     | 5.5%, 4.5% & 7.5% |
| (c) Industrial Buildings     | 8.5%              |
| (d) Vacant Land for Building | 3.5%              |
| (e) Vacant Land for Industry | 4.5%              |
| (f) Plantation Land          | 0.5%              |
7. Within the areas in Bandar Jengka:
- |                              |      |
|------------------------------|------|
| (a) Residential Buildings    | 5.5% |
| (b) Commercial Buildings     | 7.5% |
| (c) Industrial Buildings     | 9.5% |
| (d) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Industry | 4.5% |
| (f) Plantation Land          | 0.5% |
8. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Maran District Council Office during normal office hours.

Dated 9 January 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1319.**

MAJLIS DAERAH PEKAN

PEKAN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Pekan dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Daerah Pekan yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan Pekan:
- |   |      |
|---|------|
| (a) Bangunan Kediaman di Luar Bandar Pekan  | 4.5% |
| (b) Bangunan Kediaman di dalam Bandar Pekan | 6.5% |

---

---

(c) Bangunan Perniagaan di dalam Bandar Pekan	7.5%
(d) Bangunan Perindustrian	10.5%
(e) Tanah Kosong Syarat Bangunan	3.5%
(f) Tanah Kosong Syarat Perindustrian	4.5%
(g) Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
(h) Tanah Ladang	0.5%
2. Di dalam kawasan Pahang Tua:	
(a) Bangunan Kediaman	4.5%
(b) Bangunan Perniagaan	5.5%
(c) Bangunan Perindustrian	8.5%
(d) Tanah Kosong Syarat Bangunan	3.5%
(e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian	4.5%
(f) Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
(g) Tanah Ladang	0.5%
3. Di dalam kawasan Pulau Rusa:	
(a) Bangunan Kediaman	4.5%
(b) Bangunan Perniagaan	6.5%
(c) Bangunan Perindustrian	8.5%
(d) Tanah Kosong Syarat Bangunan	3.5%
(e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian	4.5%
(f) Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
(g) Tanah Ladang	0.5%
4. Di dalam kawasan Langgar:	
(a) Bangunan Kediaman	4.5%
(b) Bangunan Perniagaan	6.5%
(c) Bangunan Perindustrian	11.5%
(d) Tanah Kosong Syarat Bangunan	3.5%
(e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian	4.5%
(f) Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
(g) Tanah Ladang	0.5%
5. Di dalam kawasan Kuala Pahang:	
(a) Bangunan Kediaman	4.5%
(b) Bangunan Perniagaan	5.5%

- 
- |                                       |       |
|---------------------------------------|-------|
| (c) Bangunan Perindustrian            | 11.5% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan      | 3.5%  |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 4.5%  |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian     | 2.5%  |
| (g) Tanah Ladang                      | 0.5%  |
6. Di dalam kawasan Bebar:
- |                                       |       |
|---------------------------------------|-------|
| (a) Bangunan Kediaman                 | 4.5%  |
| (b) Bangunan Perniagaan               | 5.5%  |
| (c) Bangunan Perindustrian            | 11.5% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan      | 3.5%  |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 4.5%  |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian     | 2.5%  |
| (g) Tanah Ladang                      | 0.5%  |
7. Di dalam kawasan Tanah Kesultanan:
- |                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman                 | 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan               | 5.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian            | 8.5% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan      | 3.5% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian     | 2.5% |
| (g) Tanah Ladang                      | 0.5% |
8. Di dalam kawasan Pulau Manis:
- |                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman                 | 4.0% |
| (b) Bangunan Perniagaan               | 5.0% |
| (c) Bangunan Perindustrian            | 6.0% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan      | 3.0% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 3.0% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian     | 2.0% |
| (g) Tanah Ladang                      | 0.5% |
9. Di dalam kawasan Lepar:
- |                                  |      |
|----------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman            | 4.0% |
| (b) Bangunan Perniagaan          | 5.0% |
| (c) Bangunan Perindustrian       | 7.0% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan | 3.0% |



- 
- |                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 3.0% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian     | 2.5% |
| (g) Tanah Ladang                      | 0.5% |
10. Di dalam kawasan Ganchong:
- |                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman                 | 4.0% |
| (b) Bangunan Perniagaan               | 5.0% |
| (c) Bangunan Perindustrian            | 5.0% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan      | 3.0% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 3.0% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian     | 2.0% |
| (g) Tanah Ladang                      | 0.5% |
11. Di dalam kawasan Penyur:
- |                                       |       |
|---------------------------------------|-------|
| (a) Bangunan Kediaman                 | 4.0%  |
| (b) Bangunan Perniagaan               | 5.0%  |
| (c) Perindustrian                     | 11.0% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan      | 3.0%  |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 3.0%  |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian     | 2.5%  |
| (g) Tanah Ladang                      | 0.5%  |
12. Di dalam kawasan Temai:
- |                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman                 | 4.0% |
| (b) Bangunan Perniagaan               | 5.0% |
| (c) Bangunan Perindustrian            | 5.0% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Kediaman      | 3.0% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 3.0% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian     | 2.0% |
| (g) Tanah Ladang                      | 0.5% |
13. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Pekan pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Pekan District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Pekan District Council shown in the Schedule.

## SCHEDULE

1. Within the areas in Pekan:
  - (a) Residential Buildings outside Pekan Town 4.5%
  - (b) Residential Buildings within Pekan Town 6.5%
  - (c) Commercial Building within Pekan Town 7.5%
  - (d) Industrial Buildings 10.5%
  - (e) Vacant Land for Building 3.5%
  - (f) Vacant Land for Industry 4.5%
  - (g) Vacant Land for Agriculture 2.5%
  - (h) Plantation Land 0.5%
2. Within the areas in Pahang Tua:
  - (a) Residential Buildings 4.5%
  - (b) Commercial Business Buildings 5.5%
  - (c) Industrial Land 8.5%
  - (d) Vacant Land for Building 3.5%
  - (e) Vacant Land for Industry 4.5%
  - (f) Vacant Land for Agriculture 2.5%
  - (g) Plantation Land 0.5%
3. Within the areas in Pulau Rusa:
  - (a) Residential Buildings 4.5%
  - (b) Commercial Business Buildings 6.5%
  - (c) Industrial Buildings 8.5%
  - (d) Vacant Land for Building 3.5%
  - (e) Vacant Land for Industry 4.5%
  - (f) Vacant Land for Agriculture 2.5%
  - (g) Plantation Land 0.5%
4. Within the areas in Langgar:
  - (a) Residential Buildings 4.5%
  - (b) Commercial Business Buildings 6.5%

---

(c) Industrial Land	11.5%
(d) Vacant Land for Building	3.5%
(e) Vacant Land for Industry	4.5%
(f) Vacant Land for Agriculture	2.5%
(g) Plantation Land	0.5%
5. Within the areas in Kuala Pahang:	
(a) Residential Buildings	4.5%
(b) Commercial Business Buildings	5.5%
(c) Industrial Buildings	11.5%
(d) Vacant Land for Building	3.5%
(e) Vacant Land for Industry	4.5%
(f) Vacant Land for Agriculture	2.5%
(g) Plantation Land	0.5%
6. Within the areas in Bebar:	
(a) Residential Buildings	4.5%
(b) Commercial Business Buildings	5.5%
(c) Industrial Buildings	11.5%
(d) Vacant Land for Building	3.5%
(e) Vacant Land for Industry	4.5%
(f) Vacant Land for Agriculture	2.5%
(g) Plantation Land	0.5%
7. Within the areas in Sultanate Land:	
(a) Residential Buildings	4.5%
(b) Commercial Business Buildings	5.5%
(c) Industrial Buildings	8.5%
(d) Vacant Land for Building	3.5%
(e) Vacant Land for Industry	4.5%
(f) Vacant Land for Agriculture	2.5%
(g) Plantation Land	0.5%
8. Within the areas in Pulau Manis:	
(a) Residential Buildings	4.0%
(b) Commercial Business Buildings	5.0%
(c) Industrial Buildings	6.0%

---

(d) Vacant Land for Building	3.0%
(e) Vacant Land for Industry	4.0%
(f) Vacant Land for Agriculture	2.0%
(g) Plantation Land	0.5%
9. Within the areas in Lepar:	
(a) Residential Buildings	4.0%
(b) Commercial Business Buildings	5.0%
(c) Industrial Buildings	7.0%
(d) Vacant Land for Building	3.0%
(e) Vacant Land for Industry	3.0%
(f) Vacant Land for Agriculture	2.5%
(g) Plantation Land	0.5%
10. Within the areas in Ganchong:	
(a) Residential Buildings	4.0%
(b) Commercial Business Buildings	5.0%
(c) Industrial Buildings	5.0%
(d) Vacant Land for Building	3.0%
(e) Vacant Land for Industry	3.0%
(f) Vacant Land for Agriculture	2.0%
(g) Plantation Land	0.5%
11. Within the areas in Penyur:	
(a) Residential Buildings	4.0%
(b) Commercial Business Buildings	5.0%
(c) Industrial Buildings	11.0%
(d) Vacant Land for Building	3.0%
(e) Vacant Land for Industry	3.0%
(f) Vacant Land for Agriculture	2.5%
(g) Plantation Land	0.5%
12. Within the areas in Temai:	
(a) Residential Buildings	4.0%
(b) Commercial Business Buildings	5.0%
(c) Industrial Buildings	5.0%
(d) Vacant Land for Building	3.0%

(e) Vacant Land for Industry	3.0%
(f) Vacant Land for Agriculture	2.0%
(g) Plantation Land	0.5%

13. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Pekan District Council Office during normal office hours.

Dated 9 January 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1320.**

MAJLIS DAERAH RAUB

RAUB DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Raub dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Daerah Raub yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan Bandar Raub:
 

(a) Bangunan Perniagaan	7.5%
(b) Kediaman (Pusat Bandar & Taman Perumahan)	7.5%
(c) Kediaman (Perkampungan)	5.5%
(d) Kediaman (Pinggir Bandar)	3.5%
  
2. Di dalam kawasan-kawasan Sungai Ruan:
 

(a) Bangunan Perniagaan	6.5%
(b) Kediaman (Taman Perumahan)	6.5%
(c) Kediaman (Perkampungan & Rumah Murah)	5.5%
  
3. Di dalam kawasan-kawasan Cheroh:
 

(a) Bangunan Perniagaan	6.5%
(b) Kediaman (Perkampungan & Rumah Murah)	5.5%
(c) Pinggir Bandar	3.5%

- 
4. Di dalam kawasan-kawasan Dong:
    - (a) Bangunan Perniagaan 4.5%
    - (b) Kediaman Rumah Murah 3.5%
  5. Di dalam kawasan-kawasan Tras:
    - (a) Perniagaan 6.5%
    - (b) Kediaman (Taman Perumahan & Perkampungan) 5.5%
  6. Di dalam kawasan Tranum:
    - (a) Bangunan Perniagaan 5.5%
    - (b) Kediaman (Rumah Murah) 5.5%
    - (c) Kediaman (Perkampungan) 4.5%
  7. Di dalam kawasan Sungai Chetang:
    - (a) Bangunan Perniagaan 4.5%
    - (b) Kediaman (Perkampungan) 3.5%
  8. Di dalam kawasan Sang Lee:
    - (a) Bangunan Perniagaan 4.5%
    - (b) Kediaman (Perkampungan) 3.5%
  9. Di dalam kawasan Sungai Klau:
    - (a) Bangunan Perniagaan 4.5%
    - (b) Kediaman (Perkampungan) 3.5%
  10. Di dalam kawasan Bukit Fraser
    - (a) Bangunan Kawasan Bukit Fraser 18%
  11. Di dalam kawasan Majlis Daerah Raub:
    - (a) Harta Perindustrian 12.5%
  12. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta perindustrian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Raub pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Raub District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Raub District Council shown in the Schedule.

## SCHEDULE

1. Within the areas in Raub Town:
  - (a) Commercial Buildings 7.5%
  - (b) Residential (Town & Housing Estate) 7.5%
  - (c) Residential (Villages) 5.5%
  - (d) Residential (Sub-Urban Area) 3.5%
2. Within the areas in Sungai Ruan:
  - (a) Commercial Buildings 6.5%
  - (b) Residential (Housing Estate) 6.5%
  - (c) Residential (Villages & Low Cost Scheme) 5.5%
3. Within the areas in Cheroh:
  - (a) Commercial Buildings 6.5%
  - (b) Residential (Village & Low Cost Scheme) 5.5%
  - (c) Sub-Urban Area 3.5%
4. Within the areas in Dong:
  - (a) Commercial Buildings 4.5%
  - (b) Residential (Low Cost Scheme) 3.5%
5. Within the areas in Tras:
  - (a) Commercial Buildings 6.5%
  - (b) Residential (Housing Estate & Village) 5.5%
6. Within the areas in Tranum:
  - (a) Commercial Buildings 5.5%
  - (b) Residential (Low Cost Scheme) 5.5%
  - (c) Residential (Village) 4.5%
7. Within the areas in Sungai Chetang:
  - (a) Commercial Buildings 4.5%
  - (b) Residential (Village) 3.5%

- 
8. Within the areas in Sang Lee:
    - (a) Commercial Buildings 4.5%
    - (b) Residential (Village) 3.5%
  9. Within the areas in Sungai Klau:
    - (a) Commercial Buildings 4.5%
    - (b) Residential (Village) 3.5%
  10. Within the areas in Fraser's Hill:
    - (a) Fraser's Hill Area 18%
  11. Within the areas in Raub District Council:
    - (a) Industrial Property 12.5
  12. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Raub District Council Office during normal office hours.

Dated 9 January 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1321.**

MAJLIS DAERAH ROMPIN

ROMPIN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Rompin dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Majlis Daerah Rompin yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. MUKIM ROMPIN:
  - (a) Kg. Sungai Puteri
    - (i) Kediaman 3.0% & 4.5%
  - (b) Kg. Bahagia
    - (ii) Perniagaan/ 5.5% & 7.5%  
Pejabat
  - (c) Kg. Pulau Lang
    - (iii) Industri 9.5%



(d) Kg. Sungai Kolek/ Kg. Tengah	(iv) Tanah Kosong Bangunan	2.5%
(e) Kg. Kolam/Kg. Tasek		
(f) Jalan Pantai Hiburan		
(g) Kg. Tengah		
(h) Bandar Lama		
(i) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun		
(j) Bandar Baru	(i) Kediaman	6.5%
	(ii) Perniagaan/ Pejabat	7.5%
	(iii) Industri	9.5%
	(iv) Tanah Kosong Bangunan	2.5%
(k) PAKR Tg. Seratus	(i) Kediaman	6.5%
(l) PAKR Sg. Puteri	(ii) Perniagaan	7.5%
(m) PAKR Sg. Rompin		
(n) Taman Sri Rompin		
(o) Taman Kencana		
(p) Taman Sentosa		
(q) Taman Pasdec Makmur		
(r) Taman Pantai Indah		
(s) Taman Rompin Jaya		
(t) Taman Idaman Jaya		
(u) Taman Aishah		
(v) Taman Sepakat		
(w) Taman Aman Jaya		
(x) Taman Bahagia		
(y) Taman Rompin Indah		
(z) Taman Selesa Jaya		
(aa) Taman Cemara		
(bb) Kg. Lanjut	(i) Kediaman	3.0%
(cc) Kg. Sembayan	(ii) Perniagaan/Pejabat	5.5%
(dd) Kg. Leban Chondong	(iii) Industri (Hotel)	8.5%
(ee) Badan Kerajaan/ Badan Berkanun	(iv) Tanah Kosong Bangunan	2.5%
(ff) Kawasan Lain	(i) Harta Pertanian/ Ladang	0.5%

## 2. MUKIM PONTIAN

(a) Kg. Sepakat Batu 4 KM2, Jln Selendang Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	(i) Kediaman (ii) Perniagaan/Pejabat (iii) Industri (iv) Tanah Kosong Bangunan	3.0% 5.5% 8.5% 2.5%
(b) Kawasan Lain	(i) Harta Pertanian/ Ladang	0.5%

## 3. MUKIM ENDAU:

(a) Kg. Tanjung Gemuk	(i) Kediaman	2.5%
(b) Kg. Tanjung Pahang	(ii) Perniagaan/ Pejabat	5.5%
(c) Kg. Tengah Dalam	(iii) Industri	7.5%
(d) Kg. Block 6	(iv) Tanah Kosong Bangunan	2.5%
(e) Kg. Merbau		
(f) Kg. Mempisang		
(g) Kg. Lundang		
(h) Kg. Rantau Panjang		
(i) Kg. Telok Gading		
(j) Kg. Selanchar		
(k) Kg. Pianggu		
(l) Kg. Sarang Tiong Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun		
(m) Taman Jadi	(i) Kediaman	6.0%
(n) Taman Tg. Gemuk	(ii) Perniagaan	7.0%
(o) Taman Wawasan 1		
(p) Taman Wawasan 2		
(q) Pusat Pertumbuhan Desa		
(r) Taman Tg. Pahang		
(s) Taman Mutiara		
(t) Taman Cemerlang		
(u) Jeti Ikan		
(v) Taman Tg. Pahang 2		
(w) Kawasan Lain	(i) Harta Pertanian/ Ladang	0.5%

## 4. MUKIM KERATONG:

(a) Bandar Muadzam Shah Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	(i) Kediaman	5.0%
	(ii) Perniagaan/Pejabat	6.0%
	(iii) Industri	8.0%
	(iv) Tanah Kosong Bangunan	2.5%
(b) Bandar Tun Razak Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	(i) Kediaman	4.0%
	(ii) Perniagaan/Pejabat	5.0%
	(iii) Industri	7.0%
	(iv) Tanah Kosong Bangunan	2.5%
(c) Bukit Ibam	(i) Kediaman	2.0%
(d) Kota Bahagia	(ii) Perniagaan/Pejabat	4.0%
(e) Melati	(iii) Industri	6.0%
(f) Cenderawasih	(iv) Tanah Kosong Bangunan	2.5%
(g) Perantau Damai		
(h) Perwira Jaya		
(i) Kota Shahbandar		
(j) Chanis		
(k) Selanchar		
(l) Pekoti Timor Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun		
(m) Kawasan lain	(i) Harta Pertanian/ Ladang	0.5%
	(ii) Saluran Paip Gas PETRONAS	6.0%

## 5. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Rompin pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Rompin District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Rompin District Council shown in the Schedule.

## SCHEDULE

## 1. MUKIM OF ROMPIN:

- |  |                                  |             |
|--|----------------------------------|-------------|
| (a) Kg. Sungai Puteri                  | (i) Residential                  | 3.0% & 4.5% |
| (b) Kg. Bahagia                        | (ii) Commercial/<br>Office       | 5.5% & 7.5% |
| (c) Kg. Pulau Lang                     | (iii) Industrial                 | 9.5%        |
| (d) Kg. Sungai Kolek/<br>Kg. Tengah    | (iv) Vacant Land<br>for Building | 2.5%        |
| (e) Kg. Kolam/Kg. Tasek                |                                  |             |
| (f) Jalan Pantai Hiburan               |                                  |             |
| (g) Kg. Tengah                         |                                  |             |
| (h) Bandar Lama                        |                                  |             |
| (i) Government/Statutory Body Building |                                  |             |
| (j) Bandar Baru                        | (i) Residential                  | 6.5%        |
| Government/Statutory<br>Body Building  | (ii) Commercial/<br>Office       | 7.5%        |
|  | (iii) Industrial                 | 9.5%        |
|  | (iv) Vacant Land for<br>Building | 2.5%        |
| (k) PAKR Tg. Seratus                   | (i) Residential                  | 6.5%        |
| (l) PAKR Sg. Puteri                    | (ii) Commercial                  | 7.5%        |
| (m) PAKR Sg. Rompin                    |                                  |             |
| (n) Taman Sri Rompin                   |                                  |             |
| (o) Taman Kencana                      |                                  |             |
| (p) Taman Sentosa                      |                                  |             |
| (q) Taman Pasdec Makmur                |                                  |             |
| (r) Taman Pantai Indah                 |                                  |             |
| (s) Taman Rompin Jaya                  |                                  |             |
| (t) Taman Idaman Jaya                  |                                  |             |
| (u) Taman Aishah                       |                                  |             |
| (v) Taman Sepakat                      |                                  |             |
| (w) Taman Aman Jaya                    |                                  |             |
| (x) Taman Bahagia                      |                                  |             |
| (y) Taman Rompin Indah                 |                                  |             |
| (z) Taman Selesa Jaya                  |                                  |             |
| (aa) Taman Cemara                      |                                  |             |

(bb) Kg. Lanjut	(i) Residential	3.0%
(cc) Kg. Sembayan	(ii) Commercial/Office	5.5%
(dd) Kg. Leban Chondong	(iii) Industrial (Hotel)	8.5%
(ee) Government Statutory Body Building	(iv) Vacant Land for Building	2.5%
(ff) Other areas	(i) Agricultural Property	0.5%

## 2. MUKIM PONTIAN

(a) Kg. Sepakat Batu 4 KM2, Jln Selendang	(i) Residential	3.0%
	(ii) Commercial/Office	5.5%
	(iii) Industrial	8.5%
	(iv) Vacant Land for Building	2.5%
(b) Other areas	(i) Agricultural Property	0.5%

## 3. MUKIM ENDAU:

(a) Kg. Tanjung Gemuk	(i) Residential	2.5%
(b) Kg. Tanjung Pahang	(ii) Commercial/Office	5.0%
(c) Kg. Tengah Dalam	(iii) Industrial	7.5%
(d) Kg. Block 6	(iv) Vacant Land for Building	2.5%
(e) Kg. Merbau		
(f) Kg. Mempisang		
(g) Kg. Lundang		
(h) Kg. Rantau Panjang		
(i) Kg. Telok Gading		
(j) Kg. Selanchar		
(k) Kg. Pianggu		
(l) Kg. Sarang Tiong Government/Statutory Body Building		
(m) Taman Jadi	(i) Residential	6.0%
(n) Taman Tg. Gemuk	(ii) Commercial	7.0%
(o) Taman Wawasan 1		
(p) Taman Wawasan 2		
(q) Pusat Pertumbuhan Desa		
(r) Taman Tg. Pahang		
(s) Taman Mutiara		

- |                        |                          |      |
|------------------------|--------------------------|------|
| (t) Taman Cemerlang    |                          |      |
| (u) Jeti Ikan          |                          |      |
| (v) Taman Tg. Pahang 2 |                          |      |
| (w) Other areas        | (i) Agriculture Property | 0.5% |

## 4. MUKIM KERATONG:

- |   |  |      |
|---|--|------|
| (a) Bandar Muadzam Shah<br>Government/Statutory<br>Body Buildings | (i) Residential                          | 5.0% |
|   | (ii) Commercial/Office                   | 6.0% |
|   | (iii) Industrial                         | 8.0% |
|   | (iv) Vacant Land for<br>Building         | 2.5% |
| (b) Bandar Tun Razak<br>Government/Statutory<br>Body Buildings    | (i) Residential                          | 4.0% |
|   | (ii) Commercial/Office                   | 5.0% |
|   | (iii) Industrial                         | 6.0% |
|   | (iv) Vacant Land for<br>Building         | 2.5% |
| (c) Bukit Ibam  | (i) Residential                          | 2.0% |
| (d) Kota Bahagia  | (ii) Commercial/Office                   | 4.0% |
| (e) Melati  | (iii) Industrial                         | 6.0% |
| (f) Cenderawasih  | (iv) Vacant Land for<br>Building         | 2.5% |
| (g) Perantau Damai  |  |      |
| (h) Perwira Jaya  |  |      |
| (i) Kota Shahbandar   |  |      |
| (j) Chanis  |  |      |
| (k) Selanchar   |  |      |
| (l) Pekoti Timor<br>Government/Statutory<br>Body Buildings        |  |      |
|   |  |      |
| (m) Other areas   | (i) Agricultural Property/<br>Plantation | 0.5% |
|   | (ii) PETRONAS Gas<br>Pipe Line           | 6.0% |

5. The rate for the property of Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Rompin District Council Office during normal office hours.

**No. 1322.**

LEMBAGA PEMBANGUNAN TIOMAN

TIOMAN DEVELOPMENT AUTHORITY

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Lembaga Pembangunan Tioman dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2008 kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan tertentu Lembaga Pembangunan Tioman yang ditunjukkan dalam Jadual.

## JADUAL

(a) Bangunan Kediaman	
– Kediaman 1	6.5%
– Kediaman 3	4.5%
(b) Bangunan Perniagaan	5.5%
(c) Bangunan Perindustrian	5.8%

2. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Lembaga Pembangunan Tioman pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 9 Januari 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1967 [*Act 171*], the Tioman Development Authority with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Tioman Development Authority shown in the Schedule.

## SCHEDULE

(a) Residential Buildings	
– Residential 1	6.5%
– Residential 3	4.5%
(b) Commercial Buildings	5.5%
(c) Industrial Buildings	8.5%

2. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal with individual property rate depending on its are and usage.

The above plan can be inspected at the Tioman Development Authority Office during normal hours.

Dated 9 January 2008  
[SUK.Phg./KT.003(S)/3.28]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Clerk of Coucil  
State of Pahang*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 1323.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) G.M. 806 Lot 981 Mukim Penjom telah hilang dari simpanan pemilik.

JADUAL

Mukim—Penjom. No. Lot—981. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 806.  
Luas—4.0823 hektar.

Bertarikh 2 Jun 2008  
[PTL.PEN. 15/034/2008]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1324.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) G.M. 826 Lot 10308 Mukim Kuala Lipis telah hilang dari simpanan pemilik.

JADUAL

Mukim—Kuala Lipis. No. Lot—10308. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 826.  
Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 19 Jun 2008  
[PTL.PEN. 15/036/2008]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*



**No. 1325.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. Lot—272. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 626. Luas—3.15 ekar.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/B/813]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1326.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Pelangai. No. Lot—191. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 37. Luas—4.6 ekar.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/P/397]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1327.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Pelangai. No. Lot—5598. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 635. Luas—4.087 hektar.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/P/398]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1328.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Pelangai. No. Lot—5160. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 466.  
Luas—2.359 hektar.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/P/395]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1329.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Pelangai. No. Lot—5161. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 467.  
Luas—1.736 hektar.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/P/395]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1330.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot—3373. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1700.  
Luas—5.188 ekar.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/S/424]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1331.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot—3375. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1696. Luas—9.138 ekar.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/S/424]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1332.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot—3380. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1664. Luas—3.319 ekar.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/S/424]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1333.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran H.S.(M) 608, P.T. 626, Mukim Pontian telah diakui hilang oleh pemiliknya.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.—626. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 608. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 30 Jun 2008  
[P.T.Rom. 4/5/0016/2008]

*Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 1334.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran H.S.(M) 590, P.T. 627, Mukim Pontian telah diakui hilang oleh pemiliknya.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.—627. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 590. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 30 Jun 2008  
[P.T.Rom. 4/5/0016/2008]

*Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 1335.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran H.S.(M) 213, P.T. 442, Mukim Keratong telah diakui hilang oleh pemiliknya.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Keratong. No. P.T.—442. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 213. Luas—1.0117 hektar.

Bertarikh 30 Jun 2008  
[P.T.Rom. 4/5/0017/2008]

*Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 1336.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Pelangai. No. P.T.—2899. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2478. Luas—2.003 hektar.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/P/396]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1337.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sabai. No. P.T.—3251. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1942.  
Luas—120.77 meter persegi.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/S/425]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1338.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. P.T.—13963. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4057.  
Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/B/816]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1339.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. P.T.—14822. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4144.  
Luas—0.4722 hektar.

Bertarikh 1 Julai 2008  
[P.T.Btg. 23/B/815]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1340.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Maran dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

PEMEGANG GADAIAN

DAN

AZAHARI BINTI MAMAT

PENGGADAI

Kepada Azahari binti Mamat yang beralamat di 57 Kampung Sentosa, 26500 Maran, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 10 September 2008 (Rabu) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Maran. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Luit Daerah Maran. No. P.T.—6709. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5193. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 638/2005. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Jun 2008  
[PTM: 4/3/0015(2007)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

**No. 1341.**

Di Pejabat Tanah Daerah Maran, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

PEMEGANG GADAIAN

DAN

ROSLINA BINTI ABDUL RAHMAN

PENGGADAI

Kepada Roslina binti Abdul Rahman yang beralamat di 10 Lorong Pandan Damai 1/6, Jalan Kuantan By Pass, 25990 Kuantan, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 23 September 2008 (Selasa) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Maran. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Luit Daerah Maran. No. P.T.—5551. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3941. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 861/1997, Jilid 32, Folio 27. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Jun 2008  
[PTM: 4/3/0011(2008)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

#### **No. 1342.**

(Seksyen 257 dan 263)

#### PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Disember 2008 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM49,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Sembilan Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM63,265.65. Nama Pemegang Gadaian: RHB Bank Berhad, Pusat Pengurusan Pungutan, Kawasan Pantai Timur, Mezzanine & Tingkat 1, 23 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,900.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 22 April 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Kerdau. No. Lot—2259. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 173. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2060/1987. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Jun 2008  
[PTT. 4/369/59/2007]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1343.**

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 November 2008 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan



- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM130,547.23. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad, Consumer Loan Management Centre, Level 3, 11 Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 11 Mac 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Perak. No. P.T.—3806. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3023. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1959/2003. ((1) Hakmilik sahaja).

**No. 1344.**

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 November 2008 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM25,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM32,400.69. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad, Level 3, 11 Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,500.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 11 Mac 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak. No. Lot—6911. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1280. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 83/1993. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Jun 2008  
[PTT. 4/369/51/2007]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1345.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Irina Riyanti binti Muhammad Nur, Penolong Pentadbir Tanah Maran, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 12 Ogos 2008 (Selasa) jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah H.S.(M) 6472, P.T. 966 Mukim Chenor RM140,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Empat Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM149,859.27 (Tarikh 9-6-2008).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Maran. Mukim—Chenor. No. P.T.—966. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6472. Bahagian Tanah/Berdaftar (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 503/2002. No. Fail—PTM 4/3/0027(2006). (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Jun 2008  
[PTM. 4/3/0027(2006)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

**No. 1346.**

[Subseksyen 265(2)]

## LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Vetha Vally a/p Sundara Lingam (KP. 750521-06-5284) yang beralamat 91 Jalan Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, Pahang, Pemegang Gadaian Public Bank Berhad yang beralamat 30 & 32, Ground Floor, Jalan Besar, 28300

Triang, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang pertama bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 6 November 2007 ditangguhkan.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 12 Ogos 2008 (Selasa) jam 11.30 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera, 28200 Bandar Bera, Pahang dengan harga rizab sebanyak RM63,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Tiga Ribu sahaja).

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—12578. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4326. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 985/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Julai 2008  
[PTBera/4/369/4/2007]

AHMAD FADZLI ROHIMI BIN SUHAIMI  
*Pentadbir Tanah*  
*Bera*

#### **No. 1347.**

Kepada Azman bin Halid @ Ariff (RF 96203) dan Norbayah binti Abu Bakar (KP. 660307-06-5102) yang beralamat 48 Kampung Kerayong, 28200 Bandar Bera, Pahang, Pemegang Gadaian Bank Islam Malaysia Berhad yang beralamat 29 & 31, Pusat Komersial Temerloh, Jalan Dato' Bahaman 3, 28000 Temerloh, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang pertama bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 6 November 2007 ditangguhkan.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 12 Ogos 2008 (Selasa) jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera, 28200 Bandar Bera, Pahang dengan harga rizab sebanyak RM33,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Tiga Ribu sahaja).

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—18948. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10948. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 255/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Julai 2008  
[PTBera/4/369/3/2004]

AHMAD FADZLI ROHIMI BIN SUHAIMI  
*Pentadbir Tanah*  
*Bera*

**No. 1348.**

[Perenggan 265(3)(a)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Ramli bin Nong (KP. 610119-06-5273) yang beralamat 29 Kampong Kerayong, 28200 Bandar Bera, Pahang, Pemegang Gadaian Bank Islam Malayan Berhad yang beralamat 29 & 31, Pusat Komersial Temerloh, Jalan Dato Bahaman 3, 28000 Temerloh, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang pertama bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 6 November 2007 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 12 Ogos 2008 (Selasa) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera, 28200 Bandar Bera, Pahang dengan harga rizab sebanyak RM32,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Dua Ribu sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—18935. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10936. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 839/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Julai 2008  
[PTBera 4/369/12/2005]

AHMAD FADZLI ROHIMI BIN SUHAIMI  
*Pentadbir Tanah  
Bera*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA