



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 61**

**17hb Julai 2008**

**No. 15**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

**No. 1264.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Ong Hoo, yang beralamat di Sungei Telor, Mukim Kuala Lipis, 27200 Kuala Lipis, Pahang, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun 1969.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2006	1969-2005	Denda Lewat 1969-2006	Notis 6A	
00000376 Mukim Kuala Lipis	0001099	152.00	3,743.00	5,308.00	10.00	9,213.00

Bertarikh 4 Oktober 2006  
[PTL H 093 SJ.11]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1265.**

Kepada Samiah binti Usuh, yang beralamat di Kg. Jeram Bungor, Sibar, 27200 Kuala Lipis, Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun 1973.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2006	1973-2005	Denda Lewat 1973-2006	Notis 6A	
00001165 Mukim Cheka	0001231	52.00	1,025.00	941.00	10.00	2,028.00

Bertarikh 5 Disember 2006  
[PTL H 093 SJ.141]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1266.**

Kepada Abdul Karim bin Che Awang Osman, yang beralamat di Kg. Gemunchor, Mela, 27010 Jerantut, Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2007	1971-2006	Denda Lewat 1971-2006	Notis 6A	
00001175 Mukim Cheka	0001513	17.00	599.00	1,473.00	10.00	1,735.00

Bertarikh 2 Mac 2007  
[PTL H 093 SJ.138]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1267.**

Kepada Jamilah binti Awang Osman, yang beralamat di Kg. Gemunchor, Mela, 27010 Jerantut, Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2007	1971-2006	Denda Lewat 1971-2006	Notis 6A	
00001175 Mukim Cheka	0001513	17.00	599.00	1,473.00	10.00	1,735.00

Bertarikh 2 Mac 2007  
[PTL H 093 SJ.138]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

#### No. 1268.

Kepada Simah binti Awang, yang beralamat di Kg. Gemunchor, Mela, 27010 Jerantut, Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2007	1971-2006	Denda Lewat 1971-2006	Notis 6A	
00001175 Mukim Cheka	0001513	17.00	599.00	1,473.00	10.00	1,735.00

Bertarikh 2 Mac 2007  
[PTL H 093 SJ.138]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1269.**

Kepada Meriam binti Salleh, yang beralamat di Kg. Gemunchor, Mela, 27010 Jerantut, Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2007	1971-2006	Denda Lewat 1971-2006	Notis 6A	
00001175 Mukim Cheka	0001513	17.00	599.00	1,473.00	10.00	1,735.00

Bertarikh 2 Mac 2007  
[PTL H 093 SJ.138]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1270.**

Kepada Aminah binti Kh. Awang Osman, yang beralamat di Kg. Gemunchor, Mela, 27010 Jerantut, Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2007	1971-2006	Denda Lewat 1971-2006	Notis 6A	
00001175 Mukim Cheka	0001513	17.00	599.00	1,473.00	10.00	1,735.00

Bertarikh 2 Mac 2007  
[PTL H 093 SJ.138]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1271.**

Kepada Abu bin Kh. Awang, yang beralamat di Kg. Kerambit, 27200 Kuala Lipis, Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S. (Mukim)		2007	1997-2006	Denda Lewat 1997-2006	Notis 6A	
00001474 Mukim Cheka	0002694	156.00	1,560.00	213.00	10.00	1,914.00

Bertarikh 2 Mac 2007  
[PTL H 093 SJ.156]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

## TAMBAHAN

Kepada Balasundram Tradings & Construction Sdn. Bhd., yang beralamat di 29 C Jalan 10, Kawasan 8, Off Jalan Lengkongan, Kampung Raja Uda, 42000 Port Klang, Selangor, Pemegang gadai/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuannya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuannya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 2 Mac 2007

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1272.**

Kepada Osman bin Berahim, yang beralamat di Lubok Awah, Mukim Cheka, 27200 Kuala Lipis, Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S. (Mukim)		2007	1997-2006	Denda Lewat 1997-2006	Notis 6A	
00001474 Mukim Cheka	0002694	156.00	1,560.00	213.00	10.00	1,914.00

Bertarikh 2 Mac 2007  
[PTL H 093 SJ.156]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*



## TAMBAHAN

Kepada Balasundram Tradings & Construction Sdn. Bhd., yang beralamat di 29 C Jalan 10, Kawasan 8, Off Jalan Lengkongan, Kampung Raja Uda, 42000 Port Klang, Selangor, Pemegang gadai/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapati balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 2 Mac 2007

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1273.**

Kepada Ng Fook Choy (KP. 0938875), yang beralamat di 85 Main Street, 27200 Kuala Lipis, Pahang, tuan/punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S. (Mukim)		2007	1984-2006	Denda Lewat 1984-2007	Notis 6A	
00000150 Mukim Kechau	0001268	40.00	800.00	739.00	10.00	1,413.00

Bertarikh 2 Julai 2007  
[PTL H 093 SJ.228]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1274.**

Kepada Ko Kai (KP. 0912965), yang beralamat di 65 Jalan Besar, 27200 Kuala Lipis, Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S. (Mukim)		2007	1983-2006	Denda Lewat 1983-2007	Notis 6A	
00000299 Mukim Kechau	0001030	40.00	815.00	795.00	10.00	1,470.00

Bertarikh 2 Julai 2007  
[PTL H 093 SJ.229]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1275.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui telah hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 200828054102 bertarikh 28-5-2008.

## JADUAL

Bandar—Kuantan. No. Lot—1029 Seksyen 20. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1180. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2008  
[PTK. 4/4/1/2288]

MOHD AFANDI BIN ABD. RANI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 1276.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik G.M. 98 Mukim Kuala Tembeling telah terbakar.

## JADUAL

Mukim—Kuala Tembeling. No. Lot—1257. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 98. Luas—0.8006 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2008  
[PTJ. 2.06.23/2008]

*Pentadbir Tanah  
Jerantut*

**No. 1277.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik P.M. 119 Mukim Pulau Tawar telah hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—2353. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 119. Luas—3.411 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2008  
[PTJ. 2.06.25/2008]

*Pentadbir Tanah  
Jerantut*

**No. 1278.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Geran tanah G.M. 653 Mukim Pulau Tawar telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—3783. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 653. Luas—0.1905 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2008  
[PTJ. 2.06.28/2008]

*Pentadbir Tanah  
Jerantut*

**No. 1279.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 659/2008 bertarikh 2-5-2008.

## JADUAL

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
			G.M.	Hektar
Temerloh	Sanggang	3591	1013	1.876
Temerloh	Sanggang	691	2166	0.5767

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 12 Jun 2008  
[PTT. 4/260/19/2008]

ROSMIZA ASMA BINTI ABD RAZAK  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1280.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 687/2008 bertarikh 6-5-2008.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Bangau. No. Lot—1358. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 258. Luas—0.4225 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Jun 2008  
[PTT. 4/260/22/2008]

ROSMIZA ASMA BINTI ABD RAZAK  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1281.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran G.M. 168 Mukim Tioman telah diakui hilang oleh pemiliknya.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Tioman. No. Lot—2. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 168. Luas—1.1483 hektar.

Bertarikh 16 Jun 2008  
[P.T.Rom. 4/5/0014/2008]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 1282.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran G.M. 373 Mukim Rompin telah diakui hilang oleh pemiliknya.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Rompin. No. Lot—893. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 373. Luas—1.188 hektar.

Bertarikh 16 Jun 2008  
[P.T.Rom. 4/5/0013/2008]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 1283.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kertau. No. Lot—116 dan 1779. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1776 dan 1269. Luas—0.5817 dan 0.4603 hektar.

Bertarikh 16 Jun 2008  
[PTM. 4/4/0032(2008)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

**No. 1284.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) H.S.(M) 730 P.T. 1307 Mukim Penjom telah hilang dari simpanan.

## JADUAL

Mukim—Penjom. No. P.T.—1307. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 730. Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 2 Jun 2008  
[PTL.Pen. 15/035/2008]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1285.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik H.S.(M) 569 Mukim Tembeling telah hilang daripada simpanan.

## JADUAL

Mukim—Tembeling. No. P.T.—1609. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 569. Luas—2.594 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2008  
[PTJ. 2.06.24/2008]

*Pentadbir Tanah  
Jerantut*

**No. 1286.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik H.S.(M) 283 Mukim Ulu Cheka didapati hilang daripada simpanan.

## JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. P.T.—997A (267/68). Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 283. Luas—2.4281 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2008  
[PTJ. 2.06.27/2008]

*Pentadbir Tanah  
Jerantut*

**No. 1287.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 675/2008 bertarikh 5-5-2008.

## JADUAL

Mukim—Jenderak. No. P.T.—6082. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3659.  
Luas—0.437 hektar.

Bertarikh 12 Jun 2008  
[PTT. 4/260/21/2008]

ROSMIZA ASMA BINTI ABD RAZAK  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Temerloh*

**No. 1288.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 904/2008 bertarikh 10-6-2008.

## JADUAL

Mukim—Jenderak. No. P.T.—6470 dan 6471. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4052 dan 4053. Luas—1234 meter persegi dan 4.051 hektar.

Bertarikh 12 Jun 2008  
[PTT. 4/260/23/2008]

ROSMIZA ASMA BINTI ABD RAZAK  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Temerloh*

**No. 1289.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 674/2008 bertarikh 5-5-2008.

## JADUAL

Mukim—Jenderak. No. P.T.—9969. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3661.  
Luas—0.404 hektar.

Bertarikh 12 Jun 2008  
[PTT. 4/260/20/2008]

ROSMIZA ASMA BINTI ABD RAZAK  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Temerloh*



**No. 1290.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Chenor. No. P.T.—6663 dan 6664. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5654 dan 5655. Luas—4.03 hektar dan 1171 meter persegi.

Bertarikh 16 Jun 2008  
[PTM. 4/4/0033(2008)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

**No. 1291.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Chenor. No. P.T.—6988, 6989 dan 6990. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5978, 5979 dan 5980. Luas—2.866 hektar, 1.164 hektar dan 982 meter persegi.

Bertarikh 16 Jun 2008  
[PTM. 4/4/0031(2008)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

**No. 1292.**

(Seksyen 261)

## SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Helmi bin Halim, yang beralamat di d/a Helmi Belia Jaya, Kg. Belia Ulu Sungai, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) 2, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 22 Julai 2008 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batu Talam. No. P.T.—1682. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1343. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 112/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mei 2008  
[P.T.Rb. 4/2/002/08]

AZRI EFFENDY BIN ABU SUJAK  
*Pentadbir Tanah  
Raub*

#### **No. 1293.**

Kepada Ong Mok Sang, yang beralamat di 253 Kampung Sungai Ruan, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) 2, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 22 Julai 2008 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—2312. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4299. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1621/2007, Jilid 81, Folio 48. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mei 2008  
[P.T.Rb. 4/2/020/06]

AZRI EFFENDY BIN ABU SUJAK  
*Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1294.**

Kepada Pang Kong Tai & Wong Then Heong, yang beralamat di 45A Sungai Ruan, 27500 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) 2, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 22 Julai 2008 (Selasa) jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—16874. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9012. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1349/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mei 2008  
[P.T.Rb. 4/2/003/08]

AZRI EFFENDY BIN ABU SUJAK  
*Pentadbir Tanah*  
*Raub*

**No. 1295.**

Kepada Teon Won Chai, yang beralamat di 5038 Jalan Alor Akar, Taman Seri Kuantan, 25250 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Rabu 27 Ogos 2008 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—13940. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2633. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 7086/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Jun 2008  
[PTK. 4.5.1.4307]

MOHD AFANDI BIN ABD RANI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuantan*

**No. 1296.**

Kepada Abdul Raof bin Awang, yang beralamat di 7A Tingkat 1, Jalan P9 G/7 Percint 9, 62250 Putrajaya, Wilayah Persekutuan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Rabu 27 Ogos 2008 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—46221. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 38621. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 3351/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Jun 2008  
[PTK. 4.5.1.4308]

MOHD AFANDI BIN ABD RANI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuantan*

**No. 1297.**

[Perenggan 261(1)(c)]

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Maran, dalam Negeri Pahang.

## DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

PEMEGANG GADAIAN

## DAN

AZIZAH BINTI AZMI

PENGGADAI

Kepada Azizah binti Azmi yang beralamat di c/o Long Huat Furniture Sdn. Bhd. Lot 40-43, Maran Industrial Area, 26500 Maran, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 September 2008 (Khamis) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Maran. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Luit Daerah Maran. No. P.T.—4377. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2876. Bahagian—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 695/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Jun 2008  
[PTM. 4/3/0002(2008)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

#### **No. 1298.**

(Seksyen 257 dan 263)

#### PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rizal bin Mustafa, Penolong Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Julai 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM36,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Enam Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM11,111.82 (12-12-2007). Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad, Pusat Pungutan Pinjaman, Bangunan BCB, Lot 32, Jalan Bank, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,600.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Enam Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 26 November 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Pahang. No. Lot—897. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 94. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 472/1987, Jilid 26, Folio 3. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Disember 2007  
[PTP 4L-0017/2007]

*Pentadbir Tanah  
Pekan*

**No. 1299.**

Saya, Rizal bin Mustafa, Penolong Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Julai 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM220,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM173,588.40 (12-12-2007). Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad, Pusat Pungutan Pinjaman, Bangunan BCB, Lot 32, Jalan Bank, 25000 Kuantan.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Dua Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 26 November 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—10684. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5513. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 283/2003. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Disember 2007  
[PTP 4L-0012/2007]

*Pentadbir Tanah  
Pekan*

**No. 1300.**

Saya, Rizal bin Mustafa, Penolong Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Ogos 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM96,170.48 (16-4-2008). Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad, Pusat Pungutan Pinjaman, Bangunan BCB, Lot 32, Jalan Bank, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 Disember 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Langgar. No. P.T.—1632. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1252. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 160/1999. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 April 2008  
[PTP 4L-0016/2007]

*Pentadbir Tanah  
Pekan*

**No. 1301.**

Saya, Mohd Afandi bin Abd Rani, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:



Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 Ogos 2008 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM64,461.70. Nama Pemegang Gadaian: OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 12 Disember 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—8110. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6542. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 800/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Mac 2008  
[PTK. 4/5/1/4250]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 1302.**

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Mac 2009 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM390,476.43. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad, Regional Asset Quality Management, 67-69 Tingkat 1, Jalan Tun Ismail, Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pejakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Perak Daerah Temerloh	8115	6357	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 3729/2002
Perak Daerah Temerloh	8116	6358	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 3729/2002

(Dua (2) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 April 2008  
[PTT. 4/369/39/2007]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1303.**

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Disember 2008 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM143,371.49. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad, Retail Financial Services, 67-69 Tingkat 1, Jalan Tun Ismail, Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 15 April 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bangau Daerah Temerloh. No. Lot—3414. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1570. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1132/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Jun 2008  
[PTT. 4/369/38/2007]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1304.**

Saya, Zainal bin Abidin, Pentadbir Tanah Raub, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 18 Ogos 2008 (Isnin) pada pukul 10.00 pagi di Pejabat Daerah & Tanah Raub, Pahang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00. (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM29,899.27(13-5-2008). Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad, Central Credit Control, Level 4, Menara Genesis, 33 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas; RM3,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 Disember 2008 (Isnin) dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—12589. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7162. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1326/1999.

Bertarikh 13 Mei 2008  
[P.T.Rb. 4/2/006/06]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pentadbir Tanah*  
*Raub*

**No. 1305.**

Saya, Khairul Azlan bin Mohd Yusof, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 September 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM84,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Empat Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Kerjasama Rakyat Berhad pada tarikh ini ialah RM69,024.24.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,400.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Empat Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 28 Januari 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tebing Tinggi. No. P.T.—2429. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1082. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1254/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Mei 2008  
[PTJ. 2.7.3/2008]

*Pentadbir Tanah*  
*Jerantut*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 1306.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah untuk Projek Meluruskan Sungai Lipis Mukim Semantan Hulu Daerah Raub.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Raub. Mukim—Semantan Ulu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan  G.M.	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot  Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil  Hektar
614	424	Nuri binti Ahmad (KP. 370811-10-5200) 1/12 bhg., Rahimah binti Mahamad (KP. 410415-06-5052) 1/12 bhg., Robiah binti Mat Jam (KP. 44601-10-5246) 1/12 bhg., Sulaiman bin Mat (KP. 360731-06-5051) 1/6 bhg., Timah binti Mat (KP. 290601-06-5036) 1/12bhg., Dilu bin Arif 1/12 bhg. dan Melah binti Kari Sutan 1/12 bhg.	2,3775 (5e. 3r. 20p)	0.18615 (1r. 33. 6p)

Bertarikh 16 Jun 2008  
[PBT./N/07/11/2004 (17)]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 1307.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah bagi tujuan Projek Menggantikan Jambatan Bailey di Atas Sungai Nyak Kecil, Mukim Kertau, Daerah Maran, Pahang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Maran. Mukim—Kertau. No. Lot Ukur—1044. Hakmilik atau Pendudukan—G.M. 1535. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Asmawi bin Mat Dewa (KP. 560412-16-5317). Keluasan Lot—2.688 ekar (1.088 hektar). Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.317 ekar (0.128 hektar).

Bertarikh 30 Jun 2008  
[PTM. 6/4/0243]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 1308.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah bagi tujuan Membina Jambatan di Kampong Rengai, Mukim Penjom, Daerah Lipis.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Lipis. Mukim—Penjom.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan  G.M.	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot  Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil  Hektar
165	552	Minah binti Ismail 1/4 bhg., Mohd. Aseri bin Ismail 1/4 bhg., Nor Asmah binti Ismail 1/4 bhg. dan Norazezan binti Ismail 1/4 bhg.	1.7806	0.288
3036	535	Dayang Sopia binti Ab Razak 1/2 bhg. dan Fadzillah binti Abd Razak 1/2 bhg.	2.261	0.060

Bertarikh 17 Jun 2008  
[PBT./P/05/3/2007]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 1309.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Permohonan Pengambilan Tanah untuk tujuan Projek Menaiktaraf Jalan Bukit Genting ke Simpang Sekolah Kebangsaan Tebing Tinggi, Jerantut untuk Kementerian Luar Bandar dan Wilayah.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.



## JADUAL

Daerah—Jerantut. Mukim—Tebing Tinggi. No. Lot Ukur—P.T. 536. Hakmilik atau Pendudukan— H.S.(M) 430. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan— Karimah binti Junoh 1/4 bhg. dan Rafiah binti Junoh 3/4 bhg. Keluasan Lot—1.8211 Hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil— 0.1208 Hektar.

Bertarikh 30 Jun 2008  
[PTJ. 3/10/07]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 1310.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Projek Menaiktaraf Jalan Alor Ara ke Jalan Rompin Lama, Mukim Pekan, Daerah Pekan.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan H.S.(M)	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
P.T. 751	677	Kamarudin bin Mohd 36/72 bhg., Noriah binti Mohamad 29/72 bhg. dan Jeriah binti Haji Jaafar 7/72 bhg. (sebagai Pemegang Amanah 1)	0.9738	0.0730

(Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Jun 2008  
[PTP.8.0302 Sj-70]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA