



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 72**

**28hb Februari 2019**

**No. 5**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

**No. 268.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 821/2018.

JADUAL

Mukim—Gali. No. Lot—18280. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8672. Luas—419 meter persegi.

Bertarikh 14 Disember 2018  
[PT.Rb. 4/3/067/2018]

MUHAMAD RUSHDAN HAKIM BIN RAMZAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Raub*

**No. 269.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 863/2018.

## JADUAL

Mukim—Batu Talam. No. Lot—11305. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1287. Luas—1018 meter persegi.

Bertarikh 26 Disember 2018  
[PT.Rb. 4/3/070/2018]

MUHAMAD RUSHDAN HAKIM BIN RAMZAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Raub*

**No. 270.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 872/2018.

## JADUAL

Mukim—Dong. No. Lot—2431. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2173. Luas—0.2993 hektar.

Bertarikh 27 Disember 2018  
[PT.Rb. 4/3/071/2018]

MUHAMAD RUSHDAN HAKIM BIN RAMZAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Raub*

**No. 271.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 832/2018.

JADUAL

Mukim—Dong. No. Lot—674. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1008. Luas—0.2808 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2018  
[PT.Rb. 4/3/069/2018]

MUHAMAD RUSHDAN HAKIM BIN RAMZAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 272.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan, Resit No. 201990901DM007 bertarikh 9-1-2019.

JADUAL

Mukim—Triang. No. Lot—503 dan 382. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2374 dan G.M. 2536. Luas—1.3152 hektar dan 1.5555 hektar.

Bertarikh 9 Januari 2019  
[PT.Bera/4/265/02/2019]

NUR HASLIZA BINTI HARUN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 273.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan, Resit No. 20191401dg012 bertarikh 14-1-2019.

## JADUAL

Mukim—Triang. No. Lot—18883. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 963. Luas—93 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2019  
[PT.Bera/4/265/03/2019]

NUR HASLIZA BINTI HARUN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 274.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan, Resit No. 20191601DG008 bertarikh 16-1-2019.

## JADUAL

Mukim—Triang. No. Lot—1952. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2146. Luas—0.9358 hektar.

Bertarikh 16 Januari 2019  
[PT.Bera/4/265/04/2019]

NUR HASLIZA BINTI HARUN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 275.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan, Resit No. 20192801K005 bertarikh 28-1-2019.

JADUAL

Mukim—Triang. No. Lot—2560. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1588.  
Luas—1.338 hektar.

Bertarikh 28 Januari 2019  
[PT.Bera/4/265/05/2019]

NUR HASLIZA BINTI HARUN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 276.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 827/2018.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. P.T.—2035. Perihal dan No. Hakmilik—  
H.S.(M) 1600. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 17 Disember 2018  
[PT.Rb. 4/3/068/2018]

MUHAMAD RUSHDAN HAKIM BIN RAMZAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 277.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd. Muzab bin Husain (Pentadbir: Mohd Zaharudin bin Hussain) beralamat di Lot 3690, Jalan Tok Dagang, Sungai Merab Jaya, Bandar Baru Bangi, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah), Pejabat Tanah Rompin pada 6 Mac 2019 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar *Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H.S.(M)			
Keratong Daerah Rompin	4905	1242	Semua Bahagian	–	No. Peralihan 259/1998

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PT.Rom. 4/2/0016/2015]

*Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 278.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Syed Abdul Aziz bin Syed Abdullah (Waris: Syed Khairuladzha bin Syed Abdul Aziz) beralamat di F1/914 Kampung Sepakat, 26800 Kuala Rompin, Pahang. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah), Pejabat Tanah Rompin pada 6 Mac 2019 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar *Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		G.M.			
Pontian Daerah Rompin	914	434	Semua Bahagian	-	No. Perserahan 26/2007

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PT.Rom. 4/2/0002/2019]

*Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 279.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rabiah binti Mohd Nor beralamat di A-190 Rumah Rehat Lama, Jalan Tanjung Seratus, 26800 Kuala Rompin, Pahang. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah), Pejabat Tanah Rompin pada 6 Mac 2019 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar *Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		G.M.			
Rompin Daerah Rompin	2565	643	Semua Bahagian	–	No. Perserahan 313/2009

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PT.Rom. 4/2/0001/2019]

*Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 280.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Zamri bin Ibrahim dan/atau Norzaini binti Salleh beralamat di B-4-1 Kwarters Guru, Bandar Lama, 26800 Kuala Rompin dan/atau Balai Bomba dan Penyelamat, Jalan Dato' Ibrahim, 26800 Kuala Rompin dan/atau 13 Jalan Dahlia 2, Taman Dahlia, 26800 Rompin, Pahang. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahwasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahwasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah), Pejabat Tanah Rompin pada 6 Mac 2019 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.



JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar *Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Rompin	4127	H.S.(M) 3398	Semua Bahagian	—	No. Perserahan 512/2007
Daerah Rompin					

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PT.Rom. 4/2/0003/2019]

*Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 281.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Abu Said bin Lani yang beralamat 41 Kg. Baru Gong Holt, 28050 Kuala Krau, Pahang. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Selasa bersamaan 5 Mac 2019 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—6926. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1295. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1231/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PTT. 4/369/04/2019]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 282.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Fong Siew Chin yang beralamat 13 Persiaran Bahagia 1/2 B, Taman Bahagia Court, 28000 Temerloh, Pahang. Peggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 28 Februari 2019 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—33313. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12520. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3184/2014. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PTT. 4/369/01/2019]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 283.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Shahrizal bin Tahir yang beralamat 38 Jalan TJ 3/1, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, Pahang. Peggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Selasa bersamaan 5 Mac 2019 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—11252. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 11075. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 237/2009. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PTT. 4/369/05/2019]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 284.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Kanesan a/l Arumugam dan Mageswary a/p Subramaniam yang beralamat 11 Jalan 12, Taman Mentakab Indah, 28400 Mentakab, Pahang. Peggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 28 Februari 2019 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—13802. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4381. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 414/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PTT. 4/369/02/2019]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 285.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Izmahani binti Abdullah dan Azmey bin Azain yang beralamat 44 Jalan Sri Layang, Taman Saga Indah, 28400 Mentakab, Pahang. Peggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Selasa bersamaan 5 Mac 2019 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—13920. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4498. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 953/2009. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PTT. 4/369/06/2019]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 286.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lim Kok Seng dan Lim Kok Fei yang beralamat 2316 Taman Damai Taha, Off Jalan Temerloh, 28040 Mentakab, Pahang. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Selasa bersamaan 5 Mac 2019 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—13083. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3687. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1105/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PTT. 4/369/03/2019]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 287.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mardhiah binti Nor Hashim Shah (KP. 860806-33-5468), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan cara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 Ogos 2019 bersamaan hari Khamis jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM84,552.74. Nama Pemegang Gadaian ialah HSBC Bank Malaysia Berhad, 2 Leboh Ampang, 50100 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM20,000.00.
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 19 November 2019 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—339. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6124. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3227/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Januari 2019  
[PTT. 4/369/29/2018]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 288.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada A. Sivarajan a/l S.A Samy (KP. 480911-08-5101) yang beralamat di 126 Jalan Burung Pipit, Taman Sri Kampar, Kampar, 31900 Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas Tanah No. Perserahan 826/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Rox Roy a/l Ayahsamy (KP. 390502-08-5603) pemohon potong kaveat membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)
		G.M.	
Gali	8330	1115	1/3 (mengikut syer)
Gali	8331	1116	1/3 (mengikut syer)
Gali	8328	1117	1/3 (mengikut syer)

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)
		G.M.	
Gali	8329	1118	1/3 (mengikut syer)
Gali	1261	3677	1/3 (mengikut syer)
Gali	118	3689	1/3 (mengikut syer)

Bertarikh 23 November 2018  
[PT.Rb. 4/1/003/2018 SJ. 6]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 289.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Alfafa Development & Construction Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 1033976) yang beralamat di 13 MG Point, Mutiara Gombak, Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas Tanah No. Perserahan 1001/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Mohamed bin Yusop (KP. 551114-06-5031) pemohon potong kaveat membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. Lot—11967. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9622. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer).

Bertarikh 4 Januari 2019  
[PT.Rb. 4/1/003/2018 SJ. 12]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Raub*

**NOTIS-NOTIS AM****No. 290.****KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

**NOTIS KEMUNGKIRAN TERHADAP GADAIAN**

Kepada Krishnamurthy a/l S Kanniee, 31 Ladang Triang, 28300 Triang, Pahang dan/atau Rajakumaran a/l Krishnamurthy, 10 Jalan Sri Kemuning Indah 3, 28000 Temerloh, Pahang dan/atau R. Maheswari a/p Raju, 44 Damai 4, Taman Sri Kemuning, 28000 Temerloh, Pahang. Peggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini di mana kamu telah gagal menjelaskan bayaran balik hutang tersebut sepertimana yang dipersetujui dibayar dan telah gagal membuat pembayaran balik kepada Pemegang Gadaian, Maybank Islamic Berhad, kesemua jumlah wang sebanyak RM48,014.46 yang masih berbaki dalam Akaun Pinjaman Perumahan setakat 8-11-2018 sepertimana terkandung di dalam Gadaian yang didaftarkan di bawah Perserahan No. 718/2003 pada 26-3-2003.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Kami Selaku Peguamcara bagi Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran ini dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Mentakab	14194	H.S.(M) 4739	Semua	Tiada	No. Perserahan 718/2003
Daerah Temerloh					Tarikh 26-3-2003

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 13 November 2018

TETUAN HO MOGAN & NOR'AINI  
Bagi pihak Pemegang Gadaian  
MAYBANK ISLAMIC BERHAD  
(787435-M)



**No. 291.**

**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

**NOTIS KEMUNGKIRAN TERHADAP GADAIAN**

Kepada Jaafar bin Tharib dan Norlida binti Yatim Mustafa, 26 Jalan Chengal 3/1, Taman Chengal, 28000 Temerloh, Pahang. Peggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini di mana kamu telah gagal menjelaskan bayaran balik hutang tersebut sepertimana yang dipersetujui dibayar dan telah gagal membuat pembayaran balik kepada Pemegang Gadaian, Maybank Islamic Berhad, (telah mengambil alih segala perniagaan Islamic dari Malayan Banking Berhad (3813-K) mulai 16-11-2007 melalui Perintah Perletakhak Mahkamah bertarikh 12-12-2007) kesemua jumlah wang sebanyak RM44,153.63 yang masih berbaki dalam Akaun Pinjaman Perumahan setakat 1-3-2018 sepertimana terkandung di dalam Gadaian yang didaftarkan di bawah Pers. No. 766/2001 pada 13-4-2001.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Kami Selaku Peguamcara bagi Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran ini dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Perak	8989	H.S.(M) 7162	Semua	Tiada	No. Perserahan 766/2001
Daerah Temerloh					Tarikh 13-4-2001

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 22 Mac 2018

TETUAN HO MOGAN & NOR'AINI  
Bagi pihak Pemegang Gadaian  
MAYBANK ISLAMIC BERHAD  
(787435-M)

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA