



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 73

2hb Januari 2020

No. 1

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960
(Act 530)

No. 1.

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 44

DECLARATION UNDER SECTION 44

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan Menteri, mengisytiharkan bahawa kawasan seluas 8.696 hektar (21.488 ekar) yang dituliskan dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan *Warta* No. P.W. 5340 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan FELDA Selancar 4/5, Mukim Keratong, Daerah Rompin, menurut *Warta Kerajaan Pahang* No. 994 yang disiarkan pada 18 November 2004 dikeluarkan dan hendaklah terhenti daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok tersebut mulai dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority, in consultation with the Minister, declares an area measuring 8.696 hectares (21.488 acres), delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 5340 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, which is forming parts of the Group Settlement Areas Rancangan FELDA Selancar 4/5,

Mukim of Keratong, District of Rompin published in the Pahang Government *Gazette* Notification No. 994 published on 18 November 2004 be excised and shall cease to be part of the said Group Settlement Areas with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

Bertarikh 27 November 2019

Dated 27 November 2019
[PT.Rom. 10/0598]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang!
Clerk of Council
State of Pahang

No. 2.

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 44

DECLARATION UNDER SECTION 44

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan Menteri, mengisytiharkan bahawa kawasan seluas 12.35 hektar (30.52 ekar) yang dituliskan dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan *Warta* No. P.W. 5341 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan FELDA Selancar 2, 3, 4 dan 5, Mukim Keratong, Daerah Rompin, menurut *Warta* Kerajaan Pahang No. 100 yang disiarkan pada 21 Januari 1993 dikeluarkan dan hendaklah terhenti daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok tersebut mulai dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority, in consultation with the Minister, declares an area measuring 12.35 hectares (30.52 acres), delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 5341 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, which is forming parts of the Group Settlement Areas Rancangan FELDA Selancar 2, 3, 4 and 5, Mukim of Keratong, District of Rompin published in the Pahang Government *Gazette* Notification No. 100 published on 21 January 1993 be excised and shall cease to be part of the said Group Settlement Areas with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

Bertarikh 27 November 2019

Dated 27 November 2019
[PT.Rom. 10/0599]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang!
Clerk of Council
State of Pahang

No. 3.

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 44

DECLARATION UNDER SECTION 44

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan Menteri, mengisytiharkan bahawa kawasan seluas 15.73 hektar (38.87 ekar) yang dituliskan dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan *Warta* No. P.W. 5344 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Kumpulan dikenali dengan nama Ranchangan LKTP Keratong, Mukim Keratong, Daerah Rompin, menurut *Warta* Kerajaan Pahang No. 161 yang disiarkan pada 23 April 1970 dikeluarkan dan hendaklah terhenti daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok tersebut mulai dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority, in consultation with the Minister, declares an area measuring 15.73 hectares (38.87 acres), delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 5344 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, to be Group Settlement Areas to be known as Ranchangan LKTP Keratong, Mukim of Keratong, District of Rompin published in the Pahang Government *Gazette* Notification No. 161 published on 23 April 1970 be excised and shall cease to be part of the said Group Settlement Areas with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

Bertarikh 27 November 2019

Dated 27 November 2019
[PT.Rom. 10/0604 'A']

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 4.

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 44

DECLARATION UNDER SECTION 44

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan Menteri, mengisytiharkan bahawa kawasan seluas 12.80 hektar (31.63 ekar) yang dituliskan dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan *Warta* No. P.W. 5345 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan FELDA Keratong 4, Mukim Keratong, Daerah Rompin, menurut *Warta* Kerajaan Pahang No. 230 yang disiarkan pada 15 Februari 1996 dikeluarkan dan hendaklah terhenti daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok tersebut mulai dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority, in consultation with the Minister, declares an area measuring 12.80 hectares (31.63 acres), delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 5345 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, which is forming parts of the Group Settlement Areas Rancangan FELDA Keratong 4, Mukim of Keratong, District of Rompin published in the Pahang Government *Gazette* Notification No. 230 published on 15 February 1996 be excised and shall cease to be part of the said Group Settlement Areas with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

Bertarikh 27 November 2019

Dated 27 November 2019
[PT.Rom. 10/0600]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang!
Clerk of Council
State of Pahang

No. 5.

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 44

DECLARATION UNDER SECTION 44

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan Menteri, mengisytiharkan bahawa kawasan seluas 11.82 hektar (29.20 ekar) yang dituliskan dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan *Warta* No. P.W. 5343 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan FELDA Keratong 1, 2, 3, 4 dan 5, Mukim Keratong, Daerah Rompin, menurut *Warta* Kerajaan Pahang No. 240 yang disiarkan pada 15 Februari 1996 dikeluarkan dan hendaklah terhenti daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok tersebut mulai dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority, in consultation with the Minister, declares an area measuring 11.82 hectares (29.20 acres), delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 5343 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, which is forming parts of the Group Settlement Areas Rancangan FELDA Keratong 1, 2, 3, 4 and 5, Mukim of Keratong, District of Rompin published in the Pahang Government *Gazette* Notification No. 240 published on 15 February 1996 be excised and shall cease to be part of the said Group Settlement Areas with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

Bertarikh 27 November 2019

Dated 27 November 2019
[PT.Rom. 10/0678]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang!
Clerk of Council
State of Pahang

No. 6.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Syarikat Ee Lee Development Sdn. Bhd., tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun 1998.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Lipis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruang akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1998-2018 | Denda Lewat | Notis 6A | |
| | | | | 1998-2018 | | |
| Geran Mukim 00000693 | 0003114 | 150.00 | 3,150.00 | 321.00 | 10.00 | 3,631.00 |
| Mukim Budu | | | | | | |

Bertarikh 21 Februari 2019
[PTL.H. 375 SJ. 30]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

TAMBAHAN

Kepada Lembaga Letrik Negara yang beralamat di 129 Jalan Bangsar, 59200 Kuala Lumpur. Pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 21 Februari 2019

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 7.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Fatimah binti Mat Salleh dan Ab. Rahman bin Ab. Manaf, tuan/punya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1956-2018 | Denda Lewat 1956-2018 | Notis 6A | |
| G.M. 00000714 | 0000250 | 18.00 | 942.40 | 2,309.40 | 10.00 | 3,279.80 |
| Endau | | | | | | |

Bertarikh 30 April 2019
[PT.Rom. 6/1037]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 8.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Sapi bin Deymal dan Abdul Latiff bin Deymal, yang beralamat di Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1984-2018 | Denda Lewat | Notis 6A | |
| | | | | 1984-2019 | | |
| G.M. 00000762 | 0000522 | 90.00 | 2,556.00 | 486.80 | 10.00 | 3,142.80 |

Endau

Bertarikh 17 Julai 2019
[PT.Rom. 6/1209]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 9.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Abdul Rahman bin Ismail, Dayang binti Awang Hitam, Ibrahim bin Ismail, Meriam binti Ismail, Munah binti Ismail dan Tom binti Ismail yang beralamat di Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1983-2018 | Denda Lewat | Notis 6A | |
| | | | | 1983-2019 | | |
| G.M. 00000454 | 0000143 | 65.00 | 1,834.00 | 370.10 | 10.00 | 2,279.10 |
| Endau | | | | | | |

Bertarikh 17 Julai 2019
[PT.Rom. 6/1208]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 10.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Golden Kluang Development Sdn. Bhd. yang beralamat di Pahang, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/ Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|----------------|---------------------------------------|---|------------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1993-2018 | Denda Lewat 1993-2019 | Notis 6A | |
| G.M. 0001860 | 0001955 | 270.00 | 5,340.00 | 534.70 | 10.00 | 6,154.70 |
| Endau | | | | | | |

Bertarikh 17 Julai 2019
[PT.Rom. 6/1200]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 11.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Golden Kluang Development Sdn. Bhd. yang beralamat di Pahang, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1998-2018 | Denda Lewat | Notis 6A | |
| | | | | 1998-2019 | | |
| G.M. 00001859 | 0001956 | 90.00 | 1,530.00 | 159.50 | 10.00 | 1,789.50 |
| Endau | | | | | | |

Bertarikh 29 Ogos 2019
[PT.Rom. 6/1266]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 12.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Golden Kluang Development Sdn. Bhd. yang beralamat di Pahang, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/ Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|----------------|---------------------------------------|---|------------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1994-2018 | Denda Lewat 1994-2019 | Notis 6A | |
| H.S.(M) 00001125 | 0001339 | 150.00 | 1,930.00 | 206.50 | 10.00 | 2,296.50 |

Endau

Bertarikh 29 Ogos 2019
[PT.Rom. 6/1268]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 13.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Golden Kluang Development Sdn. Bhd. yang beralamat di Pahang, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1994-2018 | Denda Lewat | Notis 6A | |
| | | | | 1994-2019 | | |
| H.S.(M) 00001124 | 0001338 | 150.00 | 1,930.00 | 206.50 | 10.00 | 2,296.50 |
| Endau | | | | | | |

Bertarikh 29 Ogos 2019
[PT.Rom. 6/1267]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 14.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Golden Kluang Development Sdn. Bhd. yang beralamat di Pahang, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1994-2018 | Denda Lewat 1994-2019 | Notis 6A | |
| H.S.(M) 00001126 | 0001340 | 335.00 | 4,150.00 | 453.50 | 10.00 | 4,948.50 |

Endau

Bertarikh 29 Ogos 2019
[PT.Rom. 6/1269]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 15.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Mat Amin bin Tahir, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1991-2018 | Denda Lewat | Notis 6A | |
| | | | | 1991-2019 | | |
| G.M. 00000526 | 0000500 | 36.00 | 559.80 | 92.70 | 10.00 | 698.50 |
| Endau | | | | | | |

Bertarikh 30 Ogos 2019
[PT.Rom. 6/1243]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 16.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Nasir bin Awang (KP. 3752523) yang beralamat di Pahang, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1977-2018 | Denda Lewat | Notis 6A | |
| | | | | 1977-2019 | | |
| G.M. 00001636 | 0002747 | 18.00 | 552.00 | 245.30 | 10.00 | 825.30 |
| Rompin | | | | | | |

Bertarikh 17 Julai 2019
[PT.Rom. 6/1207]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

TAMBAHAN

Kepada Syarikat Wang Pinjaman Chop Kim Guan Seng Sendirian Berhad, Pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang esmen.

Sekiranya kamu ada sebab mempercayai bahawa tuannya bagi tanah yang dijadualkan di atas dalam mana kamu mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka kamu boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukkan-peruntukkan seksyen 98 Kanun Tanah Negara—

- (a) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena bayar olehnya kepada tuannya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau tenan yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 17 Julai 2019

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 17.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Imam Said bin Naim yang beralamat di Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1998-2018 | Denda Lewat | Notis 6A | |
| | | | | 1998-2019 | | |
| G.M. 00000393 | 0027669 | 20.00 | 465.00 | 51.50 | 10.00 | 546.50 |
| Keratong | | | | | | |

Bertarikh 29 Ogos 2019
[PT.Rom. 6/1273]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 18.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Daim bin Daiman yang beralamat di Pahang, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Sewa tahun ini | Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas | Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa | Tunggakan Fee/Fee-fee | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1998-2018 | Denda Lewat 1998-2019 | Notis 6A | |
| G.M. 00000348 | 0006949 | 10.00 | 165.00 | 21.50 | 10.00 | 206.50 |
| Keratong | | | | | | |

Bertarikh 29 Ogos 2019
[PT.Rom. 6/1270]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 19.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Hexakaji Sdn. Bhd. yang beralamat di 108 Batu 5 1/2, Jalan Klang, 58000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Jumlah kena dibayar |
|---------------------------|---------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 2015-2018 | Denda Lewat 2015-2019 | Notis 6A | |
| P.M. 2121 | 60871 | 2,610.00 | 10,440.00 | 1,305.00 | 10.00 | 14,365.00 |
| Mukim Kuala Kuantan | | | | | | |

Bertarikh 3 September 2019
[PTK. 5/3/2591]

*Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 20.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Cheong Sik Lin dan Chia Choon Kwang, tuannya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dalam tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/ di Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1979-2018 | Denda Lewat 1979-2019 | Notis 6A | |
| H.S.(M) 00001502 | 0002232 | 561.00 | 17,471.00 | 7,742.00 | 10.00 | 25,784.00 |

Mukim
Kuala
Kuantan

Bertarikh 3 September 2019
[PTK. 5/3/2456]

*Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 21.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lim Chin Hui, tuannya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dalam tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1984-2018 | Denda Lewat 1984-2019 | Notis 6A | |

| | | | | | | |
|---------------------|---------|--------|-----------|----------|-------|-----------|
| H.S.(M) 00003116 | 0003759 | 528.00 | 16,224.00 | 6,933.00 | 10.00 | 23,695.00 |
|---------------------|---------|--------|-----------|----------|-------|-----------|

Mukim
Kuala
Kuantan

Bertarikh 3 September 2019
[PTK. 5/3/2458]

*Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 22.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Ghazali bin Adam (KP. 490330-06-5259) yang beralamat di 14 Jalan TAS 24, Taman TAS, 25150 Kuantan, Pahang, tuannya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 2012-2018 | Denda Lewat 2012-2019 | Notis 6A | |
| H.S.(M) 00065919 | 0085540 | 72.00 | 504.00 | 64.00 | 10.00 | 650.00 |

Mukim
Kuala
Kuantan

Bertarikh 23 September 2019
[PTK. 5/3/2544]

*Pentadbir Tanah
Kuantan*

TAMBAHAN

Kepada AmBank (M) Berhad (8515-D) yang beralamat di Tingkat 18, Menara Dion, Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur, Pemegang gadaian.

Sekiranya kamu ada sebab mempercayai bahawa tuannya bagi tanah yang dijadualkan di atas dalam mana kamu mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka kamu boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukkan-peruntukkan seksyen 98 Kanun Tanah Negara—

- (a) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena bayar olehnya kepada tuannya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau tenan yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 23 September 2019

*Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 23.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada MEC Industrial Park Sdn. Bhd. (358568-M) yang beralamat di 2nd Floor, Wisma KLIH 126, Jalan Bukit Bintang, 55100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, tuannya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|---------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 2010-2018 | Denda Lewat 2010-2019 | Notis 6A | |

| | | | | | | |
|------------------|--------|----------|-----------|----------|-------|-----------|
| P.N. 00005481 | 074363 | 1,215.00 | 10,935.00 | 1,220.00 | 10.00 | 13,380.00 |
|------------------|--------|----------|-----------|----------|-------|-----------|

Mukim
Kuala
Kuantan

Bertarikh 23 September 2019
[PTK. 5/3/2617]

*Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 24.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Paik Siong Sdn. Bhd. yang beralamat di Suite 401, 4th Floor, Wisma Mirama, Jalan Wisma Putra, 50460 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. Lot | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Jumlah kena dibayar |
|--|-----------------------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
| | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 2019 | 1994-2018 | Denda Lewat 1994-2019 | Notis 6A | |
| G.M. 9117 Mukim Bandar Kuantan | 1226 Seksyen 41 | 500.00 | 11,800.00 | 1,573.00 | 10.00 | 13,883.00 |

Bertarikh 12 September 2019
[PTK. 5/3/1856]

*Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 25.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

PEMBETULAN

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 2094 yang disiarkan pada 24 Oktober 2019, gantikan perkataan 'No. Fail [PTR. 8/034/0125/96(S)/2019]' dengan 'No. Fail [PTR. 8/034/0125/96(G)/2019]'.

[PTR. 8/034/0125/96(G)/2019]

No. 26.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

PEMBETULAN

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 2102 yang disiarkan pada 24 Oktober 2019, gantikan perkataan 'No. Fail [PTR. 8/034/0104/75(T)/2019]' dengan perkataan 'No. Fail [PTR. 8/034/0104/75(BTR)/2019]'.

[PTR. 8/034/0104/75(BTR)/2019]

No. 27.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

PEMBETULAN

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 2103 yang disiarkan pada 24 Oktober 2019, gantikan perkataan 'No. Fail [PTR. 8/034/0087/58(BT)/2019]' dengan perkataan 'No. Fail [PTR. 8/034/0087/58(BTR)/2019]'.

[PTR. 8/034/0087/58(BTR)/2019]

No. 28.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

PEMBETULAN

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 2106 yang disiarkan pada 24 Oktober 2019, gantikan perkataan 'No. Fail [PTR. 8/034/0078/49(BT)/2019]' dengan 'No. Fail [PTR. 8/034/0078/49(BTR)/2019]'.

[PTR. 8/034/0078/49(BTR)/2019]

No. 29.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar/Pekan/Mukim—Bera. No. Lot—5668. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2479. Luas—1060 meter persegi.

Bertarikh 5 November 2019
[PDT.Bera.Hasil. 200-4/1/220]

Pentadbir Tanah
Bera

No. 30.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar/Pekan/Mukim—Bera. No. Lot—11698. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2480. Luas—3.841 hektar.

Bertarikh 5 November 2019
[PDT.Bera.Hasil. 200-4/1/221]

Pentadbir Tanah
Bera

No. 31.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Bera. No. Lot—4445. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1157.
Luas—1077 meter persegi.

Bertarikh 26 November 2019
[PDT.Bera.Hasil. 200-4/1/203/9]

*Pentadbir Tanah
Bera*

No. 32.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Bera. No. Lot—10671. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1158.
Luas—4 hektar.

Bertarikh 26 November 2019
[PDT.Bera.Hasil. 200-4/1/170/9]

*Pentadbir Tanah
Bera*

No. 33.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 91/2019.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Endau. No. Lot—382. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 470. Luas—0.5691 hektar.

Bertarikh 11 Mac 2019
[P.T.Rom. 4/5/006/2019]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 34.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan, Resit No. 20181408DE011 bertarikh 14-8-2018.

JADUAL

Mukim—Luit. No. Lot—2873. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2825. Luas—2.573 hektar.

Bertarikh 17 Disember 2019
[PTM. 4-4-0078 (18)]

NOR ZURAI DAHWATI BINTI BAHARI
*b.p. Pentadbir Tanah
Maran*

No. 35.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hakmilik hilang. Surat Akuan Perserahan: 204/2019–13-3-2019.

JADUAL

Mukim—Bandar Bentong. No. P.T.—15775. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 12814. Luas—4813.22 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2019
[PTG.Phg. 08/06/001 SJ-30/2019-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 36.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hakmilik hilang. Surat Akuan Perserahan: 660/2019–8-8-2019.

JADUAL

Mukim—Pedah. No. P.T.—3003. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2421. Luas—392 meter persegi.

Bertarikh 13 Disember 2019
[PTG.Phg. 08/06/001 SJ-112/2019-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 37.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan, Resit No.: 20181408DE009 bertarikh 14-8-2018.

JADUAL

Mukim—Luit. No. P.T.—3634. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2422.
Luas—2.0234 hektar.

Bertarikh 17 Disember 2019
[PTM. 4-4-0077 (18)]

NOR ZURAIHAHWATI BINTI BAHARI
*b.p. Pentadbir Tanah
Maran*

No. 38.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Siti Hajar Khor binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Februari 2020 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin, Kuala Rompin, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00 (untuk satu hakmilik) (Ringgit Malaysia: Seratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM122,309.98. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad bertarikh 24-7-2019.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Jun 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Rompin. Mukim—Bandar Muadzam Shah 1. No. Lot—9. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 36. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Perserahan No. 259/1998 dan 162/2000.

Bertarikh 19 Disember 2019
[PT.Rom. 4/2/0016/2015]

*Penolong Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 39.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Siti Hajar Khor binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Februari 2020 jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin, Kuala Rompin, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM195,000.00 (untuk satu hakmilik) (Ringgit Malaysia: Seratus Sembilan Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM298,716.70. Nama Pemegang Gadaian ialah MBSB Bank bertarikh 17-7-2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM19,500.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Jun 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Rompin. Mukim—Bandar Rompin 1. No. Lot—5283. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 229. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Perserahan No. 506/2009.

Bertarikh 19 Disember 2019
[PT.Rom. 4/2/0011/2019]

*Penolong Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 40.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ahmad Kamil bin Ishak (KP. 761003-06-5181) yang beralamat di 209 Taman Bukit Chamang, Bentong, 28700 Pahang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas Tanah Perserahan No. 620/2019 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Norehan binti Mohamed (KP. 510927-06-5062) pemohon pemotong kaveat membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—24258. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8619. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer).

Bertarikh 26 September 2019

ABDUL RASHEED BIN SUMSEER
*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 41.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Maria binti Kamaruddin (KP. 581009-71-5060) yang beralamat di 126 Jalan Athinahaman 1, Taman Tun Dr. Ismail, 60000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas Tanah Perserahan No. 521/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Sin Ah Chan (KP. 5022135) pemohon pemotong kaveat membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. Lot—3831. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2882. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer).

Bertarikh 1 Oktober 2019
[PT.Btg. 21/B/426]

ABDUL RASHEED BIN SUMSEER
*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 42.

PERINTAH DI BAWAH SUBSEKSYEN 432(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada saya di bawah peruntukan subseksyen 431(1) Kanun Tanah Negara, saya Nor Zuraidahwati binti Bahari, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Maran dengan ini mengarahkan notis di bawah perenggan 326(1A)(a) Kanun Tanah Negara dibuat secara penyampaian ganti di bawah subseksyen 432(1) Kanun Tanah Negara.

- (a) dengan menampalkan satu salinan notis dalam keadaan yang boleh dilihat—
 - (i) di atas tanah G.M. 2482, Lot 41469, Mukim Bukit Segumpal;
 - (ii) di bangunan mahkamah, masjid atau pejabat penghulu atau balai, di pasar atau tempat awam lain, di dalam kawasan di mana tanah itu terletak; dan
- (b) dengan menyiarkan satu salinan Notis itu dalam *Warta Kerajaan Negeri Pahang* berhubung dengan siasatan tersebut.

Cop Mohor diperturunkan di hadapan saya pada 17 Disember 2019.

[PTM. 3-13-0004 (1)]

No. 43.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Projek menggantikan Jambatan Sungai Mabuk (FF831/002/00), Laluan FT1486, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, Pahang.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan.

| No. Lot Ukur | Hakmilik atau Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan | Keluasan Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil |
|-----------------|--------------------------------|--|--------------|--|
| | H.S.(D) | | Hektar | Hektar |
| P.T. 144708 | 57938 | Nur Diana binti Ahmad Jana 1/1 bhg. | 0.5900 | 0.0546 |
| P.T. 144709 | 57939 | Aurobindo @ Mohamad Ali bin Ahmad Jana 1/1 bhg. | 0.5494 | 0.0524 |

Bertarikh 20 Disember 2019
[JKPTG.Phg./UPT/693/04/2019/02]

*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA