



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 68
No. 14

2hb Julai 2015

TAMBAHAN
No. 1

AKTA TATACARA KEWANGAN 1957 FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957

No. 1296.

ARAHAN PERBENDAHARAAN TREASURY INSTRUCTIONS

PEMBERITAHUAN DI BAWAH ARAHAN 162 NOTIFICATION UNDER INSTRUCTION 162

Menurut peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas (12) bulan, daripada Pejabat Tanah Pekan sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (4) Jadual. Jika Deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provision of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the persons named in column (1) of Schedule are requested to claim their deposit, which have remained unclaimed for more than twelve (12) months, from the Pekan Land Office for the specified in column (4) of the Schedule. If the deposits are not claimed within three (3) months from the date of the publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	(1)	(2)	(3)	(4)
	Nama/ <i>Name</i>	No. Resit/ <i>Receipt No.</i> Tarikh/ <i>Date</i>	No. Akaun/ <i>Account No.</i>	Amaun/ <i>Amount</i> (RM)
1.	Pekan Maju Sdn. Bhd.	80024/15-9-2010	19/2010	3,000.00
2.	Pasific Unigreen Sdn. Bhd.	20041/24-2-2011	4/2011	3,000.00
3.	Yusmer Corporation Sdn. Bhd.	20105/16-3-2011	7/2011	15,000.00
			Jumlah	21,000.00

Bertarikh 26 Mei 2015

Dated 26 May 2015
[PTP. 6-0220]

HAJJAH AIDA MUNIRA BINTI AB RAFAR
Ketua Penolong Pegawai Daerah (T)
Pekan

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1297.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 183 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pahang* pada 2 Mac 2006, Pihak Berkuasa Negeri, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56/1965*] telah merizabkan tanah seluas 2.021 hektar, yang dikenali sebagai Lot 3091, Mukim Pontian, Daerah Rompin, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 108958 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak perkuburan Islam di Kampung Kerpai.

Dan bahawasanya, Pihak Berkuasa Negeri bercadang keseluruhan perizaban tanah tersebut di atas dibatalkan:

Maka, oleh yang demikian, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis akan cadangan di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara, untuk membatalkan keseluruhan perizaban tanah tersebut di atas dan mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan keseluruhan perizaban tanah tersebut akan didengar oleh Pentadbir Tanah Rompin pada satu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin pada 6 Julai 2015 pada jam 10.00 pagi.

Whereas, by Notification No. 183 published in the State Government of Pahang *Gazette* on 2 March 2006, the State Authority, in exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56/1965] has reserved the land comprising an area of 2.021 hectares, known as Lot 3091, Mukim of Pontian, District of Rompin, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 108958 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for Muslim cemetery at Kampung Kerpai.

And whereas, the State Authority proposes that the whole of the aforesaid reservation be revoked:

Now therefore, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the National Land Code, of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation and that any person who desires to object such revocation will be heard by the Land Administrator of Rompin at an enquiry to be held at the Rompin District and Land Office on the 6 July 2015 at 10.00 a.m.

Bertarikh 8 Jun 2015

Dated 8 June 2015
[PT.Rom. 10/0172]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 1298.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 967 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pahang* pada 6 Jun 2013, Pihak Berkuasa Negeri, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965] telah merizabkan tanah seluas 1.525 ekar (0.6171 hektar), yang dikenali sebagai Lot 1011, Mukim Endau, Daerah Rompin, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 23009 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak masjid di Kampung Tanjung Gemuk.

Dan bahawasanya, Pihak Berkuasa Negeri bercadang keseluruhan perizaban tanah tersebut di atas dibatalkan:

Maka, oleh yang demikian, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis akan cadangan di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara, untuk membatalkan keseluruhan perizaban tanah tersebut di atas dan mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan keseluruhan perizaban tanah tersebut akan didengar oleh Pentadbir Tanah Rompin pada satu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin pada 6 Julai 2015 pada jam 10.00 pagi.

Whereas, by Notification No. 967 published in the State Government of Pahang *Gazette* on 6 June 2013, the State Authority, in exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [*Act 56/1965*] has reserved the land comprising an area of 1.525 acres (0.6171 hectare), known as Lot 1011, Mukim of Endau, District of Rompin, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 23009 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for mosque at Kampung Tanjung Gemuk.

And whereas, the State Authority proposes that the whole of the aforesaid reservation be revoked:

Now therefore, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the National Land Code, of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation and that any person who desires to object such revocation will be heard by the Land Administrator of Rompin at an enquiry to be held at the Rompin District and Land Office on the 6 July 2015 at 10.00 a.m.

Bertarikh 8 Jun 2015

Dated 8 June 2015
[PT.Rom. 10/0454]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 1299.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 170 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pahang* pada 1 Februari 2007, Pihak Berkuasa Negeri, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56/1965*] telah merizabkan tanah seluas 11658 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 13476, Mukim Keratong, Daerah Rompin, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 102685 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak masjid di Perwira Jaya.

Dan bahawasanya, Pihak Berkuasa Negeri bercadang keseluruhan perizaban tanah tersebut di atas dibatalkan:

Maka, oleh yang demikian, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis akan cadangan di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara, untuk membatalkan keseluruhan perizaban tanah tersebut di atas dan mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan keseluruhan perizaban tanah tersebut akan didengar oleh Pentadbir Tanah Rompin pada satu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin pada 6 Julai 2015 pada jam 10.00 pagi.

Whereas, by Notification No. 170 published in the State Government of Pahang *Gazette* on 1 February 2007, the State Authority, in exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [*Act 56/1965*] has reserved the land comprising an area of 11658 square metres, known as Lot 13476, Mukim of Keratong, District of Rompin, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 102685 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for *mosque* at Perwira Jaya.

And whereas, the State Authority proposes that the whole of the aforesaid reservation be revoked:

Now therefore, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the National Land Code, of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation and that any person who desires to object such revocation will be heard by the Land Administrator of Rompin at an enquiry to be held at the Rompin District and Land Office on the 6 July 2015 at 10.00 a.m.

Bertarikh 8 Jun 2015

Dated 8 June 2015
[PT.Rom. 10/0337]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 1300.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 8 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pahang* pada 4 Januari 2007, Pihak Berkuasa Negeri, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56/1965*] telah merizabkan tanah seluas 14592 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 455, Mukim Keratong, Daerah Rompin, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 06-67378 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak masjid di Bukit Ibam.

Dan bahawasanya, Pihak Berkuasa Negeri bercadang keseluruhan perizaban tanah tersebut di atas dibatalkan:

Maka, oleh yang demikian, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis akan cadangan di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara, untuk membatalkan keseluruhan perizaban tanah tersebut di atas dan mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan keseluruhan perizaban tanah tersebut akan didengar oleh Pentadbir Tanah Rompin pada satu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Rompin pada 6 Julai 2015 pada jam 10.00 pagi.

Whereas, by Notification No. 8 published in the State Government of Pahang *Gazette* on 4 January 2007, the State Authority, in exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56/1965] has reserved the land comprising an area of 14592 square metres, known as Lot 455, Mukim of Keratong, District of Rompin, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 06-67378 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for *mosque* at Bukit Ibam.

And whereas, the State Authority proposes that the whole of the aforesaid reservation be revoked:

Now therefore, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the National Land Code, of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation and that any person who desires to object such revocation will be heard by the Land Administrator of Rompin at an enquiry to be held at the Rompin District and Land Office on the 6 July 2015 at 10.00 a.m.

Bertarikh 8 Jun 2015

Dated 8 June 2015
[PT.Rom. 10/0116]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 1301.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Pers. 409/2015.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. Lot—2452. Jenis dan No. Hakmilik—
G.M. 1911. Luas—1.2115 hektar.

Bertarikh 17 Jun 2015
[PT.Rb. 4/3/054/2015]

AZIZAN BINTI HASANNUDDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Raub

No. 1302.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Pers. 416/2015.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. Lot—13751. Jenis dan No. Hakmilik—
G.M. 2133. Luas—4.423 hektar.

Bertarikh 18 Jun 2015
[PT.Rb. 4/3/055/2015]

AZIZAN BINTI HASANNUDDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Raub

No. 1303.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 451/2015 didaftarkan pada
18 Mei 2015.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Triang. No. Lot—2648. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1669. Luas—0.9004 hektar.

Bertarikh 16 Jun 2015
[PT.Bera/4/265/13/2015]

Pentadbir Tanah
Bera

No. 1304.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 553/2015 didaftarkan pada 9 Jun 2015.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bera. No. Lot—1952. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2575. Luas—3.702 hektar.

Bertarikh 17 Jun 2015
[PT.Bera/4/265/14/2015]

Pentadbir Tanah
Bera

No. 1305.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 515/2015 didaftarkan pada 1 Jun 2015.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bera. No. P.T.—887. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 339. Luas—3.2376 hektar.

Bertarikh 17 Jun 2015
[PT.Bera/4/265/15/2015]

*Pentadbir Tanah
Bera*

No. 1306.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rizwan bin Zainal Abdian dan Mazita binti Hamdin yang beralamat 56 Jalan Sri Layang, Taman Saga Indah, 28400 Mentakab. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 13-8-2015 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—13926. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4504. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3072/2008. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Jun 2015
[PTT. 4/369/18/2015]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1307.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Chung Onn yang beralamat Jabatan Insolvensi Malaysia Cawangan Temerloh, Tingkat 4 & 5, Bangunan Lembaga Tabung Haji, Lot 2123, Jalan Ibrahim, 28000 Temerloh. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 9-7-2015 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—395 Seksyen 13. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5529. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 289/1996. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Jun 2015
[PTT. 4/369/10/2015]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1308.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lui Pui Pui yang beralamat 72 Jalan TJ 9/2, Taman Temerloh Jaya, 28400 Temerloh. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 13-8-2015 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—10168. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8963. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3841/2013. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Jun 2015
[PTT. 4/369/15/2015]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1309.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Izak bin Samsudin dan Roshayati binti Rozali yang beralamat Lot 2246, Batu 21/2, Jalan Maran, Lorong Lias, 28000 Temerloh. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 13-8-2015 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—32226. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 11895. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3606/2010. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Jun 2015
[PTT. 4/369/16/2015]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1310.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rokiah binti Daud dan Erwandi bin Mokhtar yang beralamat A-2 Kampung Paya Teras, Paya Luas, Kuala Krau, 28000 Temerloh. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 13-8-2015 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. P.T.—7318. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4902. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1977/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Jun 2015
[PTT. 4/369/17/2015]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1311.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ahmad Tarmizy bin Hassan dan Nor Kamisah binti Omar yang beralamat 15 Lorong Bukit Setongkol Perdana 52, Taman Fairmount Jaya, 25200 Kuantan, Pahang dan D 701 Lorong Bukit Setongkol 125, Taman Rose, Kampung Jawa, 25200 Kuantan. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai CIMB Bank Berhad dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan (Bandar Indera Mahkota) pada hari Selasa bersamaan 7-7-2015 jam 2.30 petang bertempat di Kamar Bicara Tingkat Bawah, Unit Pendaftaran.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—73067 (Lot 101574). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 55146 (G.M. 17817). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4447/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2015
[PTK. 4.5.1.98/14]

ZAREENA BINTI HAJI AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1312.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA BERHAD

Pemegang
Gadaian

DAN

RAMAN A/L PALANI

Penggadai

Kepada Raman a/l Palani yang beralamat di 24 Tingkat Bawah, Jalan Teratai/
Pekeliling, 28400 Mentakab, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan di atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 28 Julai 2015 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. Lot—1104. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1015. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1480/2012. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Jun 2015
[PT.Btg. 5/S/639(5)]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 1313.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang
Gadaian

DAN

BALAMURUGAN A/L VELUSAMY

Penggadai

Kepada Balamurugan a/l Velusamy yang beralamat di 145 Taman Sri Makmur, 28600 Karak, Pahang dan/atau 215 Jalan Karak Indah 6/5, Taman Karak Indah, 28600 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan di atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 28 Julai 2015 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—7288. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4793. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1635/2008. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Jun 2015
[PT.Btg. 5/S/640(5)]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 1314.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Azri bin Abdullah, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 Oktober 2015 jam 10.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00. (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad tarikh ini ialah RM97,078.30. Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 Februari 2016 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tembeling. No. Lot—5070. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 529. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 949/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 April 2015
[PTJ. 2.7.26/2014]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1315.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Zareena binti Haji Ahmad, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Disember 2015 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00. (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM115,520.00. Nama Pemegang Gadaian: Maybank Islamic Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 20 April 2016 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—60682 (Lot 60757). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 51095 (G.M. 20354). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 10786/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Jun 2015
[PTK. 4.5.1.132/14]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA