



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 69

9hb Jun 2016

No. 12

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 875.

PELANTIKAN YANG DIPERTUA DI BAWAH SUBSEKSYEN 10(1)

APPOINTMENT OF PRESIDENT UNDER SUBSECTION 10(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 10(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Yang Dipertua sebagaimana dinyatakan dalam ruang (2) bagi Pihak Berkuasa Tempatan yang dinyatakan dalam Jadual mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) Jadual.

In exercise of the powers conferred by subsection 10(1) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to be a President as specified in column (2) for the Local Authority specified in the Schedule from the date as specified in column (3) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS DAERAH JERANTUT/
JERANTUT DISTRICT COUNCIL

(1)	(2)	(3)
Y.M. Tengku Nor Asmaliza binti Ku Lah	Yang Dipertua/ <i>President</i>	21 September 2015/ <i>21 September 2015</i>

Bertarikh 18 Mei 2016

Dated 18 May 2016

[SUK.Phg./KT. 003/2.50.06 Jld. 2 Sk. 3]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
Pahang

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 876.

[Subseksyen 11(ca)]

PINDAAN SEMPADAN MUKIM

[Subsection 11(ca)]

ALTERATION OF MUKIM BOUNDARY

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 11(ca) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri telah mengubah sempadan Mukim Pekan kepada Mukim Kuala Pahang, Daerah Pekan seperti yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.W. 5177, yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang.

In exercise of the powers conferred by subsection 11(ca) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority has altered the boundary of Mukim Pekan to Mukim Kuala Pahang, District of Pekan as delineated upon Survey Plan No. P.W. 5177, deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang.

Bertarikh 12 Mei 2016

Dated 12 May 2016

[PTP. 12.0930]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 877.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Yap Kim Loy yang beralamat di 15 Jalan Tras. 28700 Bentong, Pahang.

Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubung dengan tanah iaitu:

GRN 5428 Bandar Bentong Daerah Bentong

Dan bahawasanya saya ada sebab mempercayai—

- (a) bahawa dokumen/dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan kamu;
- (b) bahawa kamu ada maklumat berkenaan dengan di mana adanya dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Maka, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 15 Kanun Tanah Negara, saya dengan ini menghendaki kamu, dalam tempoh 2 minggu dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) supaya mengemukakan dokumen/dokumen tersebut untuk pemeriksaan;
- (b) supaya mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut bagi maksud pembatalan oleh kerana hakmilik/hakmilik-hakmilik sambungannya yang baru telah didaftarkan dan hakmilik/hakmilik-hakmilik keluaran adalah siap sedia untuk diambil;

Dan ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah, kamu tidak mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut atau memberi maklumat itu dalam tempoh yang dinyatakan maka kamu adalah melakukan suatu kesalahan seksyen 424 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 4 Mei 2016
[PTG.Phg. 08/1413/96]

Pendaftar/Pentadbir Tanah

No. 878.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang akibat banjir sebagaimana No. Repot Polis: Kuantan/011142/16 bertarikh 14-4-2016.

JADUAL

Mukim—Sungai Karang. No. Lot—3484. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 328. Luas—98 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3633]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 879.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan dan Resit: 20160604DF046 bertarikh 6-4-2016.

JADUAL

Bandar—Kuantan. No. Lot—730 Seksyen 34. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7587. Luas—125 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3628]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 880.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang/banjir sebagaimana No. Repot Polis: Kuantan/007018/15 bertarikh 25-2-2015.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—139894. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 28669. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3388]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 881.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang/banjir sebagaimana No. Repot Polis: Kuantan/009487/16 bertarikh 30-3-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—27763. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9005. Luas—0.7328 hektar.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3626]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 882.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan dan Resit: 20160504W017 bertarikh 5-4-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—148783. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 36043. Luas—0.4183 hektar.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3627]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 883.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan dan Resit: 20162803DQ023 bertarikh 28-3-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—42194. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12916. Luas—996 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3623]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 884.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan dan Resit: 20163103W036 bertarikh 31-3-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—19864. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8809. Luas—164 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3624]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 885.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan dan Resit: 20162004DP035 bertarikh 20-4-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—10707. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1804. Luas—163.504 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3631]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 886.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan dan Resit: 20162104T026 bertarikh 21-4-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—114274. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 11706. Luas—279 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3632]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 887.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan dan Resit: 20161904W009 bertarikh 9-4-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—32634. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 591. Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3630]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 888.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang akibat banjir sebagaimana No. Repot Polis: Jaya Gading/001017/16 bertarikh 16-3-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—39755. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1359. Luas—459 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3634]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 889.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik P.M. 1249 Lot 2194 dan P.M. 1250 Lot 2868 Mukim Teh telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
		P.M.	Meter Persegi
Teh	2194	1249	1125
			Hektar
Teh	2868	1250	4.087

Bertarikh 9 Mei 2016
[PTJ. 2.06.30/2016]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 890.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 252/2016.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot—3621. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 476. Luas—0.685 hektar.

Bertarikh 10 Mei 2016
[PT.Rb. 4/3/045/2016]

MAIZATULAKMAR BINTI ABDUL KARIM
b.p. Pentadbir Tanah
Raub

No. 891.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 233/2016.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan Ulu. No. Lot—913. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 817. Luas—0.8473 hektar.

Bertarikh 10 Mei 2016
[PT.Rb. 4/3/043/2016]

MAIZATULAKMAR BINTI ABDUL KARIM
b.p. Pentadbir Tanah
Raub

No. 892.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 234/2016.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. Lot—19824. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1609. Luas—0.4135 hektar.

Bertarikh 10 Mei 2016
[PT.Rb. 4/3/044/2016]

MAIZATULAKMAR BINTI ABDUL KARIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Raub*

No. 893.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 616/2016 bertarikh 28-4-2016.

JADUAL

Daerah	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
			G.M.	Meter Persegi
Temerloh	Mentakab	3450	2834	340
				Hektar
Temerloh	Mentakab	1505	1955	2.0942

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 16 Mei 2016
[PTT. 4/260/64/2016]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 894.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 667/2016 bertarikh 6-5-2016.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab. No. Lot—3548. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1005. Luas—153 meter persegi. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Mei 2016
[PTT. 4/260/65/2016]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 895.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 677/2015 bertarikh 10-5-2016.

JADUAL

Daerah	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
			G.M.	Hektar
Temerloh	Jenderak	85	1641	0.5564
Temerloh	Jenderak	702	2349	1.6567
Temerloh	Jenderak	503	1481	1.1002
Temerloh	Jenderak	122	1648	0.7714
Temerloh	Jenderak	1528	1829	0.8195

(Lima (5) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 16 Mei 2016
[PTT. 4/260/68/2016]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 896.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 693/2016 bertarikh 11-5-2016.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Sanggang. No. Lot—3237. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 119. Luas—1.0522 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Mei 2016
[PTT. 4/260/69/2016]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 897.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 711/2016 bertarikh 13-5-2016.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Perak. No. Lot—1157. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2552. Luas—1.1761 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Mei 2016
[PTT. 4/260/71/2016]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 898.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran diakui hilang akibat banjir sebagaimana Surat Repot Polis No. Kuantan/009487/16 bertarikh 30-3-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—6572. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7154. Luas—418.6074 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3626]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 899.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan dan Resit No. 20161504DQ021 bertarikh 15-4-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—47755. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 40614. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3629]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 900.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan dan Resit No. 20162503DP026 bertarikh 25-3-2016.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—119484. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 79460. Luas—0.8326 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3622]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 901.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan dan Resit No. 20162403T051 bertarikh 24-3-2016.

JADUAL

Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—13311. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9823. Luas—0.607 hektar.

Bertarikh 29 April 2016
[PTK. 4/3/2/3621]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 902.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK). Surat Akuan Perserahan 113/2016–18-3-2016.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bentong. No. P.T.—21075. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 16588. Luas—2897 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTG.Phg. 08/0032/2016-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 903.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK). Surat Akuan Perserahan 115/2016–18-3-2016.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bentong. No. P.T.—21076. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 16589. Luas—4067 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTG.Phg. 08/0032/2016-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 904.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK). Surat Akuan Perserahan 111/2016–18-3-2016.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bentong. No. P.T.—21077. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 16590. Luas—3152 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2016
[PTG.Phg. 08/0032/2016-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 905.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 682/2016 bertarikh 10-5-2016.

JADUAL

Mukim—Jenderak. No. P.T.—11430. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6675. Luas—1.1594 hektar.

Bertarikh 16 Mei 2016
[PTT. 4/260/67/2016]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 906.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ahmad Tarmizy bin Hassan yang beralamat di 15 Lorong Bukit Setongkol Perdana 52, Taman Fairmont, 25200 Kuantan dan/atau 6 Lorong Balok Baru 21, PAKR Balok Baru, Perumahan Balok Baru (Balok Pine), 26100 Kuantan. Dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai Bank Simpanan Nasional dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada 16 Ogos 2016 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Kamar Bicara Tingkat Bawah, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Bandar Indera Mahkota, 25990 Kuantan.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Karang. No. Lot—27258. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1385. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2407/2013. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Mei 2016
[PTK. 4.5.1.140/15]

SITI NURULHASMAM BINTI AHMAD
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 907.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Zuraihan binti Shahrum yang beralamat di A7150 Taman Datin Maharom, Lorong 13, Medan Tok Sira, 25050 Kuantan dan/atau 3 Lorong Seri Kuantan 66, 25250 Kuantan. Dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai Malayan Building Society Berhad dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada 1 Ogos 2016 (Isnin) jam 3.30 petang bertempat di Kamar Bicara Tingkat Bawah, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan (Bandar Kuantan). No. P.T.—20022 (Lot 19 Seksyen 17). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 19625 (G.M. 10377). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7795/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Mei 2016
[PTK. 4.5.1.116/15]

SURAYA BINTI KAMARUDDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 908.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Maran, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA BERHAD

PEMEGANG
GADAIAN

DAN

BUDAIRI BIN SALI

PENGGADAI

Kepada Budairi bin Sali (KP. 400412-10-5179) beralamat di 183 Felda Jengka 13, 26400 Bandar Tun Abdul Razak Jengka.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jual dikeluarkan di atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 27 Julai 2016 (Rabu) jam 11.00 pagi bertempat di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah), Pejabat Daerah dan Tanah Maran, Pahang.

Tuan/puan adalah dikehendaki hadir bagi menunjukkan sebab mengapa Perintah Jual tersebut tidak boleh dibuat. Kegagalan tuan/puan untuk berbuat demikian boleh mengakibatkan Perintah Jualan dikeluarkan berdasarkan subseksyen 262(3) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor Daerah Maran. No. Lot—28353 dan 20102. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 11694 dan P.M. 18582. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1008/2011.

Bertarikh 6 Mei 2016
[PTM. 4-3-0004 (16)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 909.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Azri bin Abdullah, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Julai 2016 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM2,430,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Juta Empat Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada RHB Bank, Kuantan tarikh ini ialah RM2,235,782.80.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM223,578.28 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Dua Puluh Tiga Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Lapan dan Sen Dua Puluh Lapan sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 16 November 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/Pajakn Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Pedah	191981	8803	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1233/2013
	191982	8804	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1233/2013
	191983	8805	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1233/2013
	191984	8806	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1233/2013

(Empat (4) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 24 Februari 2016
[PTJ. 2.7.33/2015]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 910.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Suraya binti Kamaruddin, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2016 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM51,540.16. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 25 November 2016 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—66871 (Lot 73986). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 51572 (P.M. 14442). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4819/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mei 2016
[PTK. 4.5.1.75/15]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 911.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Suraya binti Kamaruddin, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2016 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM28,299.38. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 25 November 2016 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Karang. No. Lot—3942. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1382. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3366/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mei 2016
[PTK. 4.5.1.15/15]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 912.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Dasran bin Baharudin, Pentadbir Tanah Bera, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 Ogos 2016 (Selasa) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM230,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM209,071.31.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM23,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 30 November 2016 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. Lot—18879. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 967. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 726/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Mei 2016
[PT.Bera 4/369/1/2016]

*Pentadbir Tanah
Bera*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA