



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 71**

**24hb Mei 2018**

**No. 11**

---

---

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960  
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960  
(Act 530)

**No. 738.**

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 44

DECLARATION UNDER SECTION 44

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 44 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan Menteri, mengisytiharkan bahawa kawasan seluas 17.97 hektar yang dituliskan dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan *Warta* No. P.W. 5316 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan FELDA Sungai Retang, Mukim Tembeling, Daerah Jerantut menurut *Warta Kerajaan Pahang* No. 532 yang disiarkan pada 21 Disember 1972 dikeluarkan dan hendaklah terhenti daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok tersebut mulai dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 44 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority, in consultation with the Minister, declares an area measuring 17.97 hectares, delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 5316 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, which is forming parts of the Group Settlement Areas Rancangan FELDA Sungai Retang, Mukim of

Tembeling, District of Jerantut published in the Pahang Government *Gazette* Notification No. 532 published on 21st December 1972 be excised and shall cease to be part of the said Group Settlement Areas with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

Bertarikh 20 April 2018

Dated 20 April 2018  
[PTJ. 010/485]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA  
BIN SYED ABDUL RAHMAN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

### KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

**No. 739.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah hilang dari simpanan.

#### JADUAL

Mukim—Penyor. No. Lot—16284. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 6398.  
Luas—3.204 hektar.

Bertarikh 16 April 2018  
[PTP. 4U-0089/2015 SJ 2]

*Pentadbir Tanah*  
*Pekan*

**No. 740.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Mukim—Penyor. No. Lot—1788. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 252. Luas—0.1133 hektar.

Bertarikh 16 April 2018  
[PTP. 4U-0089/2015 SJ 2]

*Pentadbir Tanah  
Pekan*

**No. 741.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Mukim—Pulau Manis. No. Lot—1572. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 644. Luas—0.738 hektar.

Bertarikh 17 April 2018  
[PTP. 4U-0090/2015]

*Pentadbir Tanah  
Pekan*

**No. 742.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran Komputer (DHKK) Geran Hilang. Surat Akuan Perserahan 77/2018—30-1-2018.

## JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—43699. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 16054. Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 19 April 2018  
[PTG. Phg. 08/06/001 SJ-17/2018-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 743.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran Komputer (DHKK) Geran Hilang. Surat Akuan Perserahan 45/2018—23-1-2018.

## JADUAL

Mukim—Ulu Telom. No. Lot—511. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 695. Luas—295 meter persegi.

Bertarikh 19 April 2018  
[PTG. Phg. 08/06/001 SJ-12/2018-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 744.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran Komputer (DHKK) Geran Hilang. Surat Akuan Perserahan 37/2018—22-1-2018.

JADUAL

Mukim—Kuala Lipis. No. Lot—447. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 9240.  
Luas—5.5948 hektar.

Bertarikh 19 April 2018  
[PTG. Phg. 08/06/001 SJ-11/2018-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 745.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran Komputer (DHKK) Geran Hilang. Surat Akuan Perserahan 41/2018—22-1-2018.

JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot—7550. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 22914.  
Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 19 April 2018  
[PTG. Phg. 08/06/001 SJ-10/2018-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 746.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 184/2018 Didaftarkan pada 16 April 2018.

## JADUAL

Mukim—Triang. No. Lot—25366. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 862.  
Luas—2.858 hektar.

Bertarikh 25 April 2018  
[PT. Bera/4/265/11/2018]

*Pentadbir Tanah*  
*Bera*

**No. 747.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 195/2018 Didaftarkan pada 18 April 2018.

## JADUAL

Mukim—Triang. No. Lot—625. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2425. Luas—  
1.8084 hektar.

Bertarikh 25 April 2018  
[PT. Bera/4/265/13/2018]

*Pentadbir Tanah*  
*Bera*

**No. 748.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 188/2018 Didaftarkan pada 17 April 2018.

JADUAL

Mukim—Bera. No. Lot—7286. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 9525. Luas—4.038 hektar.

Bertarikh 25 April 2018  
[PT. Bera/4/265/12/2018]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 749.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 247/2018.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—5041. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 697. Luas—1.223 hektar.

Bertarikh 26 April 2018  
[PT. Rom. 4/5/029/2018]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 750.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 252/2018.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bebar. No. Lot—20061. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1296. Luas—1.202 hektar.

Bertarikh 26 April 2018  
[PT. Rom. 4/5/033/2018]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 751.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 250/2018.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Keratong. No. Lot—2021. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 10953. Luas—1059 meter persegi.

Bertarikh 26 April 2018  
[PT. Rom. 4/5/031/2018]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*



**No. 752.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 251/2018

## JADUAL

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
		P.M.	Meter Persegi
Keratong	2277	4035	1242
	12609	4036	4.028 Hektar

Bertarikh 26 April 2018  
[PT. Rom. 4/5/032/2018]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 753.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hakmilik hilang. Surat Akuan Perserahan 91/2018—1-2-2018.

## JADUAL

Mukim—Bandar Triang. No. P.T.—9830. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3263. Luas—157.63 meter persegi.

Bertarikh April 2018  
[PTG.Phg. 08/06/001 SJ-18/2018-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 754.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hakmilik hilang. Surat Akuan Perserahan 99/2018—2-2-2018.

## JADUAL

Mukim—Ringlet. No. P.T.—1. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2494.  
Luas—111.48 meter persegi.

Bertarikh 19 April 2018  
[PTG. Phg. 08/06/001 SJ-15/2018-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 755.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hakmilik hilang. Surat Akuan Perserahan 70/2018—29-1-2018.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. P.T.—1767. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1856.  
Luas—262.7212 meter persegi.

Bertarikh 19 April 2018  
[PTG. Phg. 08/06/001 SJ-16/2018-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 756.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hakmilik hilang. Surat Akuan Perserahan 62/2018—26-1-2018.

JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—6879. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1517.  
Luas—202.3362 meter persegi.

Bertarikh 19 April 2018  
[PTG.Phg. 08/06/001 SJ-14/2018-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 757.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hakmilik hilang. Surat Akuan Perserahan 47/2018—23-1-2018.

JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—9658. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2388.  
Luas—162 meter persegi.

Bertarikh 19 April 2018  
[PTG.Phg. 08/06/001 SJ-13/2018-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 758.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 248/2018.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Keratong. No. P.T.—172. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1539. Luas—1.6491 hektar.

Bertarikh 26 April 2018  
[PT. Rom. 4/5/030/2018]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 759.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 258/2018.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.—4264. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2963. Luas—0.809 hektar.

Bertarikh 26 April 2018  
[PT. Rom. 4/5/034/2018]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 760.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 259/2018.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.—2762. Perihal dan No. Hakmilik—  
H.S.(M) 2379. Luas—0.5806 hektar.

Bertarikh 26 April 2018  
[PT.Rom. 4/5/035/2018]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 761.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 544/2017.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.—2034. Perihal dan No. Hakmilik—  
H.S.(M) 1667. Luas—0.809 hektar.

Bertarikh 26 April 2018  
[PT.Rom. 4/5/038/2018]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 762.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nagapan a/l Nagarajan dan Kavita a/p Nagaratan yang beralamat 18 Jalan 4, Taman Murni, 28500 Lanchang. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 31 Mei 2018 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. Lot—6955. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3667. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3009/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Februari 2018  
[PTT. 4/369/61/2017]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 763.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lam Ah Thye, Loo Chang Hein, Loo Sin Yee dan Low Chang Chee @ Loo Chang Chee yang beralamat 21 Jalan Sri Layang 3/3, Taman Sri Layang, 28400 Mentakab. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 7 Jun 2018 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—21115. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4193. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 211/2010. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 April 2018  
[PTT. 4/369/14/2018]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 764.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Abd Rahman Shah bin Saparuddin, Saparuddin bin Hajak dan Syarifah binti Saparuddin yang beralamat WQ 96 Ladang Chenor, Bandar Jengka, 26400 Chenor. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 21 Jun 2018 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar *Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Mentakab Daerah Temerloh	8627	5950	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 3153/2007
	8628	5951	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 3153/2007

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 24 April 2018  
[PTT. 4/369/17/2018]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 765.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rozida binti Halim yang beralamat 34 Lorong Bahagia 42, Taman Bahagia Baru, 28000 Temerloh, Pahang. Peggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Khamis bersamaan 21 Jun 2018 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—22130. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5641. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1607/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 April 2018  
[PTT. 4/369/16/2018]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 766.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mardhiah binti Nor Hashim Shah (KP. 860806-33-5468), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan cara lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2018 bersamaan hari Khamis jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Ribu sahaja).



2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM124,752.49. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad, 16-18 Jalan Bunga Matahari, 28400 Mentakab, Pahang.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM14,000.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 September 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—11236. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3414. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 466/2016. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Februari 2018  
[PTT. 4/369/56/2017]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 767.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mardhiah binti Nor Hashim Shah (KP. 860806-33-5468), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2018 bersamaan hari Khamis jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM73,546.24. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad, 16-18 Jalan Bunga Matahari, 28400 Mentakab, Pahang.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM15,000.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 September 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—11249. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3428. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1803/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Februari 2018  
[PTT. 4/369/56/2017]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 768.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mardhiah binti Nor Hashim Shah (KP. 860806-33-5468), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2018 bersamaan hari Khamis jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM1,000,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Juta Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM608,610.48. Nama Pemegang Gadaian ialah Maybank Islamic Berhad, Regional Corporate Remedial Management Pahang/Kelantan/Terengganu, 2nd Floor, PT 65-67, Jalan Kebun Sultan, 15350 Kota Bharu, Kelantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM100,000.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 September 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—5041. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 369. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3203/2013. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Februari 2018  
[PTT. 4/369/53/2017]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 769.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mardhiah binti Nor Hashim Shah (KP. 860806-33-5468), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2018 bersamaan hari Khamis jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM81,041.12. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad, Level 13, Menara Bumiputera-Commerce, No. 11, Jalan Raja Laut, 50350 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM16,000.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 September 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—13823. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4401. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3571/2008. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Februari 2018  
[PTT. 4/369/43/2017]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 770.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nur Atiqah binti Nik Shamsudin, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Julai 2018 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Pekan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM62,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Dua Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM339,824.22 (28-3-2018). Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad, RCRM-PKT, 2nd Floor, PT 65-67, Jalan Kebun Sultan, 15350 Kota Bharu, Kelantan.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,200.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Dua Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 November 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pulau Manis. No. Lot—1468. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 318. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 471/1978, Jilid 10, Folio 80. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Mac 2018  
[PTP. 4L-0012/2017]

*Pentadbir Tanah  
Pekan*

**No. 771.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nur Atiqah binti Nik Shamsudin, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 September 2018 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Pekan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM138,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM117,134.40 (28-3-2018). Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Pertanian Malaysia Berhad, Tingkat 1, Bangunan BPM, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, Pahang.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,800.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu Lapan Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Januari 2019 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bebar. No. Lot—1211. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 374. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1424/2011. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Mac 2018  
[PTP. 4L-0015/2017]

*Pentadbir Tanah  
Pekan*

**No. 772.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Zeti Ilyana binti Ramli, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Jun 2018 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Pekan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM152,336.71 (28-3-2018). Nama Pemegang Gadaian ialah SMEB Asset Management Sdn. Bhd., Tingkat 9, Menara SME Bank, Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.



3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 26 Oktober 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. Lot—1997. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 670. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 154/2007. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Mac 2018  
[PTP. 4L-0013/2017]

*Pentadbir Tanah*  
*Pekan*

**No. 773.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ang Tee @ Sim Ang Tee (KP. 570118-01-5051) yang beralamat di 28 Lorong 1, Taman Bentong Makmur, Bentong, 28700 Pahang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas Tanah Perserahan No. 6634/2015 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Sim Poh Yong (KP. 811115-06-5453) pemohon potong kaveat membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—19300. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 15874. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 279/2015.

Bertarikh 7 Mac 2018

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA