



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 66  
No. 4

**21hb Februari 2013**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 261)

**No. 335.**

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Shamsudin bin Abdul Rahim yang beralamat di 52 Lorong 2, Perumahan LKNP, 26100 Kuantan dan/atau 29 Perkampungan Balok Baru, 26100 Kuantan dan/atau 10 Lorong 06, Balok Baru, 26100 Kuantan. Dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan, Bandar Indera Mahkota, pada hari Khamis bertarikh 21 Februari 2013 jam 3.00 petang di Kamar Bicara Tingkat Bawah, Unit Pendaftaran.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—3423. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 267. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3182/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Januari 2013  
[PTK. 4.5.1.5474 (f)]

NOOR ATIKAH BINTI MOKHTAR  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuantan*

**No. 336.**

(Seksyen 264A)

## PENANGGUHAN LELONGAN AWAM

Kepada Mohd Roslan bin Sugiman dan Rosmaizira binti Mohamad yang beralamat di Lot 336, Darat Semambu, Jalan Haji Ahmad, 25300 Kuantan dan/atau VE AIK Motor Enterprise, Lot 336, Darat Semambu, Jalan Haji Ahmad, 25300 Kuantan dan/atau 27 Pandan Perdana 1/11, Taman Perdana Kuantan By Pass, 25250 Kuantan. Kepada Pengurus Malaysia Building Society Berhad yang beralamat di Tetuan C. Sukumaran & Co., Unit 12.08, 12th Floor, Menara TJB, 9 Jalan Syed Mohd. Mufti, 80000 Johor Bahru, Johor, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam bagi tanah/pajakan/pajakan kecil tersebut yang telah ditetapkan pada 31 Oktober 2012, Jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Kuantan, ditangguhkan.

Dan saya memerintahkan supaya penjualan melalui lelongan awam itu hendaklah diadakan pada 27 Februari 2013 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab bagi maksud jualan ialah RM115,000.00. Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—74405 (Lot 101219). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 57849 (G.M. 21001). Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5677/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2013  
[PTK. 4.5.1.5171 (S)]

NOOR ATIKAH BINTI MOKHTAR  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuantan*

**No. 337.**

[Subseksyen 265(2)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Syed Ab Rahman bin Tuan Long yang beralamat di Lot 1273, Kampung Balok Besar, 26100 Kuantan dan/atau 12 Lorong Balok Baru 1, Perumahan LKNP, Balok Baru, 26100 Kuantan. Kepada Pengurus Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad yang beralamat di Tetuan Mohd Mohtar & Co., A-13 Tingkat 1 & 2, Jalan Haji Ahmad 3, Sri Pahang Business Centre, 25000 Kuantan, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 28 November 2012 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 27 Februari 2013 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM180,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—12545 (Lot 27572). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9131 (G.M. 5722). Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8014/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Disember 2012  
[PTK. 4.5.1.5158 (S)]

NOOR ATIKAH BINTI MOKHTAR  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuantan*

**No. 338.**

[Subseksyen 265(2)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Samri bin Yusof yang beralamat di 5/1122 Kg. Chengal Lempong, 26100 Kuantan dan/atau 11 Lorong Batu Hitam 7, Taman Batu Hitam Indah, Besar, 26100 Kuantan dan/atau 42 Kampong Chengal Lempong, 26100 Kuantan. Kepada Pengurus CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tetuan Sazali & Lim, 15 Tingkat Atas, Pusat Komersial Temerloh, Jalan Datuk Bahaman 3, 28000 Temerloh, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 31 Oktober 2012 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 27 Februari 2013 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM166,500.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Beserah. No. P.T.—3490 (Lot 5554). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2009 (G.M. 2542). Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 653/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Januari 2013  
[PTK. 4.5.1.5199 (S)]

NOOR ATIKAH BINTI MOKHTAR  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuantan*

**No. 339.**

[Subseksyen 265(2)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Othman bin Mamat yang beralamat di 34 Lorong 12, Taman Tas Ria, 25150 Kuantan dan/atau 4311-6 Batu 5, Jalan Gambang, 25150 Kuantan. Kepada Pengurus Bank Muamalat Malaysia Berhad yang beralamat di Tetuan Radzi & Abdullah, 207 & 307, Tingkat 2 & 3, Blok C, Kuantan Centre Point, P.O. Box 312, Jalan Haji Abdul Rahman, 25000 Kuantan, Pahang, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 31 Oktober 2012 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 27 Februari 2013 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM67,500.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—25466 (Lot 36282). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 23750 (G.M. 10781). Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 193/1996, Jilid 335, Folio 66. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2013  
[PTK. 4.5.1.5202 (f)]

NOOR ATIKAH BINTI MOKHTAR  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuantan*

No. 340.

[Subseksyen 265(2)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Wan Zulkarnain bin Wan Ibrahim dan Fazilah binti Ibrahim yang beralamat di E-1340 Jalan Darat Makbar, 25100 Kuantan dan/atau 5 Lorong Seri Damai II, Taman Seri Damai Baru 1, Batu 8, Jalan Gambang, 25150 Kuantan dan/atau c/o Nemic-LAMDA (KTN) SDN. BHD. Lot 2 & 3, Kawasan Perindustrian Jaya Gading, Bandar Baru Jaya Gading. Kepada Pengurus CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tetuan Sazali & Lim, 15 Tingkat Atas, Pusat Komersial Temerloh, Jalan Datuk Bahaman 3, 28000 Temerloh, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 31 Oktober 2012 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 27 Februari 2013 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM108,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—43649. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 19282. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3652/1997, Jilid 387, Folio 45. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2013  
[PTK. 4.5.1.5077 (f)]

NOOR ATIKAH BINTI MOKHTAR  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuantan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA