



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 57**

**16hb Disember 2004**

**No. 26**

---

---

**No. 1042.**

**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS UGAMA ISLAM DAN ADAT RESAM MELAYU PAHANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002**

Saya telah mengaudit penyata kewangan Majlis Ugama Islam Dan Adat Resam Melayu Pahang bagi tahun berakhir 31 Disember 2002. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Ugama Islam Dan Adat Resam Melayu Pahang dan Kumpulan pada 31 Disember 2002, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

4. Saya telah mempertimbangkan penyata kewangan dan laporan juruaudit bagi semua subsidiari yang tidak diaudit oleh saya seperti yang dinyatakan dalam Nota Kepada Penyata Kewangan. Saya berpuas hati bahawa penyata kewangan berkenaan telah disatukan dengan penyata kewangan Majlis Ugama Islam Dan Adat Resam Melayu Pahang adalah dalam bentuk dan kandungan

yang sesuai dan wajar bagi tujuan penyediaan penyata kewangan disatukan. Saya juga telah menerima maklumat dan penjelasan yang memuaskan sebagaimana yang dikehendaki bagi tujuan tersebut.

5. Laporan juruaudit mengenai penyata kewangan subsidiari berkenaan tidak mengandungi sebarang pemerhatian yang boleh menjejaskan penyata kewangan disatukan.

PUTRAJAYA  
Bertarikh 19 Oktober 2004

HARUN BIN ALI  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENYATA YANG DIPERTUA  
DAN TIMBALAN YANG DIPERTUA

Kami, KDYTM Tengku Mahkota, Tengku Abdullah Ibni Sultan Haji Ahmad Shah Al Musta'in Billah, DK., SSAP., SIMP., DK. (Terengganu), DK. (Johor), SPMJ. Dan YDH Orang Kaya Indera Pahlawan, Dato' Wan Haji Abdul Wahid bin Wan Hassan, SIMP., DSAP., SAP., JSM., AMP., yang merupakan Yang Dipertua dan Timbalan Yang Dipertua Majlis Ugama Islam Dan Adat Resam Melayu Pahang, Pekan dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Majlis, akaun-akaun disediakan untuk menunjukkan gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Ugama Islam Dan Adat Resam Melayu Pahang, Pekan dan Kumpulan pada 31 Disember 2002 dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis

KDYTM TENGGU MAHKOTA,  
TENGGU ABDULLAH IBNI SULTAN  
HAJI AHMAD SHAH AL-MUSTA'IN  
BILLAH

*Yang Dipertua  
Majlis Ugama Islam Dan Adat  
Resam Melayu Pahang*

Bagi pihak Majlis

YDH ORANG KAYA INDERA  
PAHLAWAN,  
DATO' WAN HAJI ABDUL WAHID  
BIN WAN HASSAN,

*Timbalan Yang Dipertua  
Majlis Ugama Islam Dan Adat  
Resam Melayu Pahang*

KUANTAN  
Bertarikh 28 Mei 2004

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS UGAMA ISLAM DAN  
ADAT RESAM MELAYU PAHANG

Saya, YDH Orang Kaya Indera Pahlawan, Dato' Wan Haji Abdul Wahid bin Wan Hassan, SIMP., DSAP., SAP., JSM., AMP., pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Ugama Islam Dan Adat Resam Melayu Pahang, Pekan, dengan ikhlasnya mengakui bahawa akaun-akaun mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat

ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya ini adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh  
YDH Orang Kaya Indera Pahlawan,  
DATO' WAN HAJI ABDUL WAHID BIN  
WAN HASSAN,  
di Pekan dalam Negeri Pahang  
pada 28 Mei 2004

YDH ORANG KAYA INDERA PAHLAWAN  
DATO' WAN HAJI ABDUL WAHID BIN WAN HASSAN

Bertarikh 28 Mei 2004

Di hadapan saya,  
PESURUHJAYA SUMPAH

LEMBARAN IMBANGAN DISATUKAN PADA 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
<b>ASET SEMASA</b>		
Wang Tunai dan baki di bank (Nota 3)	19,302,681	10,109,789
Penghutang perdagangan	—	80,665
Simpanan tetap (Nota 4)	124,866	544,383
Akaun pelaburan (AI-Mudharabah) (Nota 5)	42,913,324	42,150,831
Pelaburan portfolio (Nota 6)	2,514,518	1,841,944
Pelbagai siberhutang, pendahuluan dan pertaruhan (Nota 7)	1,325,582	651,728
	<u>66,180,972</u>	<u>55,390,340</u>
<b>TANGGUNGAN SEMASA</b>		
Pemiutang perdagangan	178,627	—
Pelbagai sipiutang dan pertaruhan (Nota 9)	5,095,162	5,404,217
Peruntukan cukai (Nota 11)	—	390,518
Pemiutang sewabeli (Nota 16)	31,066	31,080
	<u>5,304,855</u>	<u>5,826,815</u>
<b>ASET BERSIH SEMASA</b>		
PELABURAN (Nota 12)	60,876,117	49,552,525
PELABURAN SYARIKAT BERSEKUTU (Nota 13)	7,176,001	7,176,001
HARTA TETAP (Nota 15)	11,817,764	11,766,167
PEMIUTANG SEWA BELI (Nota 16)	6,026,524	5,778,841
KEPENTINGAN MINORITI	(102,680)	(133,746)
PERBELANJAAN DIBAWA KE HADAPAN (Nota 17)	—	(187,371)
	<u>2,000</u>	<u>—</u>
	<u>85,795,726</u>	<u>73,952,417</u>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>		
DANA TERKUMPUL (Nota 18)	85,795,726	73,952,417

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi lembaran imbalan ini.

## KUMPULAN WANG KHAIRAT AM

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN DISATUKAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Dipindahkan daripada akaun zakat dan fitrah	8,421,274	7,509,002
Dipindahkan daripada akaun amanah	(71,811)	92,587
Dipindahkan daripada akaun tabung amanah saham wakaf Pahang	285,833	284,951
Dipindahkan daripada akaun baitulmal-Am	681,578	—
Sewaan	390,660	373,600
Wakaf dan nazar	234,100	228,770
Sewa petak letak kereta	3,360	3,360
Pemberian kerajaan negeri	1,500,000	1,500,000
Baitulmal	213,917	144,061
Bahagian Amil-MUIP	392,004	—
Keuntungan akaun pelaburan	985,498	1,333,475
Bahagian keuntungan syarikat-syarikat bersekutu selepas ditolak cukai dan belanja pelunasan	51,596	42,835
Faedah simpanan semasa	37,496	132,925
Pelbagai pendapatan	91,722	677,900
Dividen	1,035,196	82,821
Perolehan	1,482,675	1,243,597
	<u>15,735,098</u>	<u>13,649,884</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Bekalan dan bahan-bahan	76,656	57,492
Perhubungan dan utiliti	94,420	83,433
Emolumen	1,617,339	1,376,543
Perjalanan dan sara hidup	187,798	163,907
Derma	6,000	6,000
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	343,639	290,516
Faedah sewa beli	8,282	7,386
Pelbagai belanja	19,433	512,648
Cukai (cukai pintu, tanah, duti stem dll)	98,253	—
Baitulmal (Am)	580,782	—
Penyelenggaraan dan pembaikan	203,064	290,621
Perkhidmatan akaun dan audit	38,266	16,325
Sewa pejabat	69,316	69,076
Susutnilai harta tetap	267,096	273,759
Hapuskira aset tetap	10,322	—
Takaful wang	6,993	4,140
Takaful kakitangan	6,223	2,128
Zakat	6,682	4,027
	<u>3,640,564</u>	<u>3,158,001</u>
<b>KELEBIHAN PENDAPATAN KE ATAS PERBELANJAAN BAGI TAHUN</b>	<b>12,094,534</b>	<b>10,491,883</b>
Cukai	(49,163)	(60,834)
Kelebihan pendapatan ke atas perbelanjaan selepas cukai	12,045,371	10,431,049
Kepentingan minoriti	(46,314)	(56,169)
Kelebihan pendapatan ke atas perbelanjaan selepas cukai dan kepentingan minoriti	<u>11,999,057</u>	<u>10,374,880</u>

	2002 RM	2001 RM
Muhibbah di atas pembelian saham subsidiari dihapuskira	(158,319)	—
<b>KELEBIHAN PENDAPATAN KE ATAS PERBELANJAAN SELEPAS KEPENTINGAN MINORITI DAN MUHIBBAH DIHAPUSKIRA</b>	<b>11,840,738</b>	<b>10,374,880</b>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.

**PENYATA ALIRAN TUNAI DISATUKAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2002**

	2002 RM	2001 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI-AKTIVITI KENDALIAN</b>		
Kelebihan pendapatan ke atas perbelanjaan bagi tahun	12,045,371	10,431,049
Pelarasan bagi:		
Bahagian keuntungan syarikat-syarikat bersekutu selepas ditolak cukai dan belanja pelunasan	(51,596)	(42,835)
Susutnilai	267,096	273,759
Keuntungan dari pelupusan aset tetap	11,729	(23,321)
Pelarasan tahun lepas	2,571	—
Pelunasan perbelanjaan penubuhan	500	—
Kelebihan perbelanjaan ke atas pendapatan sebelum perubahan modal kerja (Tambahhan)/Kurangan dalam siberhutang, pendahuluan dan pertaruhan	(593,189)	(204,696)
Tambahhan dalam jumlah terhutang oleh subsidiari Tambahhan/(Kurangan) dalam sipiutang dan pertaruhan	(130,428)	4,049,985
Tunai dari aktiviti-aktiviti kendalian Cukai dibayar	11,552,054 (390,518)	14,483,941 —
Tunai bersih dari aktiviti-aktiviti kendalian	11,161,536	14,483,941
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI-AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian pelaburan	(1,829,572)	(13,289,846)
Kepentingan minoriti	—	(21,168)
Pembelian aset tetap	(526,509)	(226,767)
Perolehan daripada pelupusan aset tetap	—	91,164
Tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan	(2,356,081)	(13,446,617)
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Pembiayaan sewa beli	—	167,400
Pembayaran balik pemiutang sewabeli	(32,080)	(22,949)
Pembayaran dividen	—	—
Tunai bersih digunakan dalam aktiviti pembiayaan	(32,080)	144,451
<b>KURANGAN BERSIH DLM TUNAI &amp; KESETARAAN TUNAI</b>	<b>8,773,375</b>	<b>1,181,775</b>

	2002	2001
	RM	RM
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN	10,654,172	9,472,397
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN	19,427,547	10,654,172
Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada:		
Tunai dan baki di bank	19,302,681	10,109,789
Simpanan tetap	124,866	544,383
	19,427,547	10,654,172

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata ini.

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
ASET SEMASA		
Wang Tunai dan baki di bank (Nota 3)	18,891,342	9,845,254
Simpanan tetap (Nota 4)	70,577	492,643
Akaun pelaburan (AI-Mudharabah) (Nota 5)	42,913,325	42,150,831
Pelaburan portfolio (Nota 6)	2,514,518	1,841,944
Pelbagai siberhutang, pendahuluan dan pertaruhan (Nota 7)	1,273,209	599,572
Jumlah terhutang oleh subsidiari (Nota 8)	5,998	28,030
	65,668,969	54,958,274
TANGGUNGAN SEMASA		
Pelbagai sipiutang dan pertaruhan (Nota 9)	4,963,943	5,240,798
Jumlah terhutang kepada subsidiari (Nota 10)	226,169	—
Peruntukan cukai (Nota 11)	—	390,518
	5,190,112	5,631,316
ASET BERSIH SEMASA		
PELABURAN (Nota 12)	60,478,857	49,326,958
PELABURAN SYARIKAT BERSEKUTU (Nota 13)	7,176,001	7,176,001
PELABURAN SYARIKAT SUBSIDIARI (Nota 14)	11,817,764	11,766,167
ASET TETAP (Nota 15)	744,006	102,000
	5,589,120	5,488,272
	85,805,748	73,859,398
DIBIYAI OLEH		
DANA TERKUMPUL (Nota 18)	85,805,748	73,859,398

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi lembaran imbalan ini.

KUMPULAN WANG KHAIRAT AM

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR BAGI  
TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Dipindahkan daripada akaun zakat dan fitrah	8,421,274	7,509,002
Dipindahkan daripada akaun amanah	(71,811)	92,587
Dipindahkan daripada akaun tabung amanah saham wakaf Pahang	285,833	284,951
Dipindahkan daripada akaun baitulmal-Am	681,578	—
Sewaan	390,660	373,600
Wakaf dan nazar	234,100	228,770
Sewa petak letak kereta	3,360	3,360
Pemberian kerajaan negeri	1,500,000	1,500,000
Baitulmal	213,917	144,061
Bahagian Amil-MUIP	392,004	—
Keuntungan akaun pelaburan	985,498	1,333,475
Bahagian keuntungan syarikat-syarikat bersekutu selepas ditolak cukai dan belanja pelunasan	51,596	42,835
Faedah simpanan semasa	37,496	132,925
Pelbagai pendapatan	63,037	647,052
Dividen	1,035,196	104,853
	<u>14,223,738</u>	<u>12,397,471</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Bekalan dan bahan-bahan	35,117	43,862
Perhubungan dan utiliti	33,549	33,292
Emolumen dan upahan	894,332	780,085
Perjalanan dan sara hidup	150,899	118,221
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	145,373	143,395
Pelbagai belanja	18,963	489,220
Baitulmal (Am)	580,782	—
Cukai (cukai pintu, tanah, duti setem dll)	94,891	—
Penyelenggaraan dan pembaikan	87,669	251,903
Perkhidmatan akaun dan audit	32,666	12,445
Susutnilai harta tetap	190,221	186,597
Hapus kira asset tetap	10,322	—
	<u>2,274,784</u>	<u>2,059,020</u>
Kelebihan pendapatan ke atas perbelanjaan	11,948,954	10,338,451
Cukai	—	—
<b>KELEBIHAN PENDAPATAN KE ATAS PERBELANJAAN BAGI TAHUN</b>	<u>11,948,954</u>	<u>10,338,451</u>

## AKAUN ZAKAT DAN FITRAH

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Zakat Fitrah	3,834,695	2,447,100
Zakat Emas	116,553	85,304
Zakat Perniagaan	3,002,688	2,901,195
Zakat Tanaman	12,280	21,535
Zakat Ternakan	52,227	54,408
Zakat Wang	9,396,007	9,069,694
Pelbagai pendapatan	75,568	74,311
	<u>16,490,018</u>	<u>14,653,547</u>
<b>TOLAK: PERBELANJAAN</b>		
Amil Zakat Harta/Amil Zakat Fitrah	2,051,806	1,945,020
Fakir	185,800	176,130
Miskin	802,817	514,720
Mualaf	226,607	315,735
Ibnu Sabil	72,885	102,303
Gharimin	—	—
Riqab	—	—
Fidabilillah	4,728,829	4,090,637
	<u>8,068,744</u>	<u>7,144,545</u>
<b>KELEBIHAN PENDAPATAN KE ATAS PERBELANJAAN BAGI TAHUN DIHANTAR KE AKAUN KUMPULAN WANG KHAIRAT AM</b>	<u>8,421,274</u>	<u>7,509,002</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata ini.

## AKAUN AMANAH

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Pembiayaan JPM (BAHEIS)	112,600	220,600
Keuntungan akaun simpanan semasa	6,181	39,592
Tabung Afghanistan	1,889	35,161
Pelbagai pendapatan	338	90
	<u>121,008</u>	<u>295,443</u>
<b>TOLAK: PERBELANJAAN</b>		
Gaji dan upahan	138,966	140,964
Perjalanan dan pengangkutan	41,169	36,046



# WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

16hb Dis. 2004]

9

	2002	2001
	RM	RM
Pengurusan tanah perkuburan	—	1,130
Perbelanjaan tabung Afghanistan	12,684	24,716
	192,819	202,856
<b>KELEBIHAN PENDAPATAN/(PERBELANJAAN) KE ATAS (PERBELANJAAN)/PENDAPATAN BAGI TAHUN DIHANTAR KE AKAUN KUMPULAN WANG KHAIRAT AM</b>	<b>(71,811)</b>	<b>92,587</b>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata ini.

## AKAUN TABUNG AMANAH SAHAM WAKAF PAHANG

### PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Jualan dari unit Saham Wakaf	286,101	186,711
Keuntungan akaun simpanan semasa	1,384	1,842
Sumbangan dari Kerajaan Negeri	100,000	100,000
Keuntungan akaun pelaburan Al-Mudharabah	13,950	2,437
	401,435	290,990
<b>TOLAK: PERBELANJAAN</b>		
Caj bank	—	39
Bantuan wakaf	115,602	6,000
	115,602	6,039
<b>KELEBIHAN PENDAPATAN KE ATAS PERBELANJAAN BAGI TAHUN DIHANTAR KE AKAUN KUMPULAN WANG KHAIRAT AM</b>	<b>285,833</b>	<b>284,951</b>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata ini.

## AKAUN BAITULMAL (AM)

### PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Faedah Bank-Baitulmal	580,782	—
Faedah Bank-Zakat	97,139	—
Faedah Bank-Baitulmal (am)	3,657	—
	681,578	—

	2002 RM	2001 RM
TOLAK: PERBELANJAAN	—	—
	—	—
KELEBIHAN PENDAPATAN KE ATAS PERBELANJAAN BAGI TAHUN DIHANTAR KE AKAUN KUMPULAN WANG KHAIRAT AM	681,578	—

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata ini.

#### NOTA BERKENAAN KEPADA PENYATA KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2002

##### 1. KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Majlis adalah membuat kutipan zakat, baitulmal, pelaburan dan lain-lain kegiatan yang berkaitan dengan Ugama Islam dan Adat Istiadat Melayu Pahang.

Kegiatan utama subsidiari adalah sebagai agen (amil) untuk mengutip zakat bagi Negeri Pahang Darul Makmur dan klinik perubatan pesakit luar di Kuantan, Pahang.

Tidak ada sebarang perubahan penting dalam kegiatan-kegiatan ini di sepanjang tahun.

##### 2. DASAR PERAKAUNAN

###### (a) Asas perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

###### (b) Asas Penyatuan

Akaun-akaun disatukan termasuk Majlis dan subsidiarinya disediakan sehingga akhir tahun kewangan. Hasil subsidiari yang telah diperolehi dalam tahun ini telah diambil kira dalam akaun untung-rugi disatukan dari tarikh perolehan. Urusniaga di antara Majlis dan subsidiari telah dihapuskan semasa penyatuan dan akaun-akaun disatukan hanya mencerminkan urusniaga dengan pihak ketiga sahaja.

###### (c) Syarikat-syarikat Bersekutu

Syarikat-syarikat di mana Kumpulan mempunyai kepentingan jangka panjang di antara 20 dan 50 peratus dan mempunyai pengaruh utama melalui perwakilan pengurusan dianggap sebagai syarikat bersekutu.

###### (d) Aset tetap dan susutnilai

Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai terkumpul. Tanah milik bebas, bangunan dalam pembinaan dan tanah pegang pajak jangka panjang belum terima geran tidak disusutnilaikan. Tanah pegang pajak disusutnilaikan di sepanjang jangkamasa pajakan. Bagi kesemua aset tetap yang lain, susutnilai diperuntukan mengikut kaedah garis lurus supaya memansuhkan kos setiap aset tetap di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan yang utama adalah:

Bangunan	2 atau 10%
Alat-alat dan perkakas	10 dan 20%
Alat kelengkapan pejabat dan perabot	10%
Kenderaan dan kelengkapan	20%
Alat-alat perabot hotel dan 'coffee house'	10%
Komputer dan perisian	20%
Ubahsuai	10%

(e) Pengiktirafan pendapatan

Selain daripada sewa dan keuntungan akaun pelaburan yang diambilkira secara “akruan”, lain-lain pendapatan diambilkira dalam akaun apabila wang diterima.

(f) Pelaburan

- (i) Pelaburan di dalam syer tidak disiarharga dinyatakan pada harga kos selepas peruntukan rosotnilai kekal.
- (ii) Pelaburan portfolio dinyatakan pada harga terendah di antara harga pasaran dan kos.

3. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK

	Kumpulan		Majlis	
	2002	2001	2002	2001
	RM	RM	RM	RM
Panjar Wang Runcit Bumiputra-Commerce Bank Bhd, Pekan—	2,150	2,150	2,150	2,150
Akaun Baitulmal	1,839,125	2,000,824	1,839,125	2,000,824
Akaun Zakat	15,924,204	7,297,653	15,924,204	7,297,653
Akaun Amanah	350,323	418,438	350,323	418,438
Akaun Baitulmal (Am)	681,578	—	681,578	—
Tabung Pembangunan Ekonomi Islam	—	12,790	—	12,790
Bank Islam Malaysia Bhd, Kuantan				
Bank Simpanan Nasional Bhd, Kuantan—				
Tabung Amanah Saham Wakaf Pahang	93,962	113,399	93,962	113,399
Akaun bank	411,339	264,535	—	—
	<u>19,302,681</u>	<u>10,109,789</u>	<u>18,891,342</u>	<u>9,845,254</u>

4. SIMPANAN TETAP

Bank berlesen—

Bumiputra-Commerce Bank Bhd., Pekan	—	422,066	—	422,066
Maybank Finance Berhad, Kuantan	70,577	70,577	70,577	70,577
Deposit tetap	54,289	51,740	—	—
	<u>124,866</u>	<u>544,383</u>	<u>70,577</u>	<u>492,643</u>

5. AKAUN PELABURAN

	Kumpulan		Majlis	
	2002	2001	2002	2001
	RM	RM	RM	RM
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd., Jerantut	6,940,936	6,940,936	6,940,939	6,940,936
Bank Islam Malaysia Bhd., Kuantan	17,395,529	17,103,548	17,395,529	17,103,548
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd., Kuantan	9,816,000	9,648,072	9,816,000	9,648,072
Bank Muamalat Malaysia Bhd., Kuantan	758,275	758,275	758,275	758,275

	Kumpulan		Majlis	
	2002	2001	2002	2001
	RM	RM	RM	RM
Bank Muamalat Malaysia Bhd., Mentakab	750,000	750,000	750,000	750,000
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd., Termerloh	1,100,000	1,100,000	1,100,000	1,100,000
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd., Jengka	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
Bank Simpanan Nasional Bhd Kuantan	2,052,585	2,050,000	2,052,585	2,050,000
AMFinance Bhd, Kuantan	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000
Bank Islam Malaysia Bhd., Kuantan-Tabung Amanah Saham Wakaf	400,000	200,000	400,000	200,000
Bank Kerjasama Rakyat Kuantan-Tabung Amanah Saham Wakaf	200,000	100,000	200,000	100,000
	<u>42,913,325</u>	<u>42,150,831</u>	<u>42,913,325</u>	<u>42,150,831</u>

## 6. PELABURAN PORTFOLIO

Amanah Merchant Bank Berhad:				
Syer tersiarharga	565,259	809,488	565,259	809,488
Tunai di Bank	172,039	81,705	172,039	81,705
	<u>737,298</u>	<u>891,193</u>	<u>737,298</u>	<u>891,193</u>
Affin Fund Management Sdn. Bhd				
Syer tersiarharga	1,058,262	867,491	1,058,262	867,491
Tunai di Bank	731,008	51,239	731,008	51,239
Terhutang oleh broker saham	11,811	32,021	11,811	32,021
Piutang oleh broker saham	(23,861)	—	(23,861)	—
	<u>1,777,220</u>	<u>950,751</u>	<u>1,777,220</u>	<u>950,751</u>
Jumlah pelaburan portfolio	<u>2,514,518</u>	<u>1,841,944</u>	<u>2,514,518</u>	<u>1,841,944</u>
Nilai pasaran pelaburan	<u>1,577,356</u>	<u>1,278,781</u>	<u>1,577,356</u>	<u>1,278,781</u>

Tiada peruntukan rosotnilai pelaburan portfolio dibuat kerana Majlis Ugama Islam berpendapat bahawa ia adalah merupakan rosotnilai sementara. Jumlah rosotnilai yang seharusnya diperuntukkan adalah RM890,997.

## 7. PELBAGAI SIBERHUTANG, PENDAHULUAN DAN PERTARUHAN

	Kumpulan		Majlis	
	2002	2001	2002	2001
	RM	RM	RM	RM
Keuntungan akaun pelaburan Terakru	262,761	149,717	262,761	149,717
Pelbagai pertaruhan (tanpa faedah)	10,460	10,460	10,460	10,460
Pelbagai pertaruhan api, air dan "radio pager"	3,255	3,255	3,255	3,255
Pelbagai siberhutang	80,493	78,015	28,120	25,859

	Kumpulan		Majlis	
	2002	2001	2002	2001
	RM	RM	RM	RM
Siberhutang cukai pintu	12,264	12,264	12,264	12,264
Siberhutang Kerajaan Negeri	500,000	—	500,000	—
Siberhutang pinjaman kenderaan	9	9	9	9
Siberhutang pinjaman komputer	19,166	20,104	19,166	20,104
Siberhutang pinjaman perumahan	228,573	240,368	228,573	240,368
Siberhutang sewa kedai	353,795	289,350	353,795	289,350
Siberhutang sewa tapak letak kereta	5,540	4,070	5,540	4,070
	<u>1,476,316</u>	<u>807,612</u>	<u>1,423,943</u>	<u>755,456</u>
Peruntukan hutang ragu	(150,734)	(155,884)	(150,734)	(155,884)
	<u>1,325,582</u>	<u>651,728</u>	<u>1,273,209</u>	<u>599,572</u>

8. JUMLAH TERHUTANG OLEH SUBSIDIARI

Jumlah terhutang oleh subsidiari tidak dikenakan faedah, tidak bercagar dan tidak mempunyai tempoh bayaran balik yang tertentu.

9. PELBAGAI SIPIUTANG DAN PERTARUHAN

	Kumpulan		Majlis	
	2002	2001	2002	2001
	RM	RM	RM	RM
Sipiutang dagangan	178,627	—	—	—
Sipiutang sewa kedai	—	3,050	—	3,050
Pelbagai pertaruhan (pertaruhan nafkah)	1,340	1,340	1,340	1,340
Pelbagai sipiutang	4,923,207	5,209,898	4,791,988	5,046,479
Pertaruhan sewa kedai	120,805	127,785	120,805	127,785
Pertaruhan bangunan hotel dan "coffee house"	15,500	15,500	15,500	15,500
Pertaruhan sewa atas bangunan hotel	2,800	2,800	2,800	2,800
Pertaruhan sewa rumah Kg. Parit Pekan	300	300	300	300
Peruntukan bayaran perakaunan	4,900	12,000	4,900	12,000
Peruntukan ganjaran juruaudit	26,310	31,544	26,310	31,544
	<u>5,273,789</u>	<u>5,404,217</u>	<u>4,963,943</u>	<u>5,240,798</u>

10. JUMLAH TERHUTANG KEPADA SUBSIDIARI

Jumlah terhutang kepada subsidiari tidak dikenakan faedah, tidak bercagar dan tidak mempunyai tempoh bayaran balik yang tertentu.

11. PERUNTUKAN CUKAI

	Kumpulan		Majlis	
	2002	2001	2002	2001
	RM	RM	RM	RM
Pada 1 Januari	390,518	390,518	390,518	390,518
Peruntukan tahun semasa	—	—	—	—

	Kumpulan		Majlis	
	2002	2001	2002	2001
	RM	RM	RM	RM
Pembayaran dalam tahun	390,518	—	390,518	—
Pada 31 Disember	—	390,518	—	390,518

## 12. PELABURAN

	Kumpulan dan Majlis	
	2002	2001
	RM	RM
Pelaburan syer tersiarharga, pada kos	5,276,001	5,276,001
Pelaburan syer tidak tersiarharga, pada kos	1,900,000	1,900,000
	7,176,001	7,176,001
Nilai pasaran pelaburan syer tersiarharga	9,941,322	8,596,622

## 13. PELABURAN SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU

	Penyertaan ekuiti	Kumpulan dan Majlis	
		2002	2001
		RM	RM
Kg. Aur Oil Palm Co. Sdn. Bhd.,	17%	10,728,333	10,728,333
Pusat Rawatan Keluarga MUIP Sdn. Bhd.,	40%	580,000	580,000
		11,308,333	11,308,333
Tambah— Pembahagian keuntungan kumpulan		509,431	457,834
		11,817,764	11,766,167

## 14. PELABURAN SYARIKAT SUBSIDIARI

Syarikat subsidiari adalah:

Nama Syarikat	Tempat ditubuhkan	Modal berbayar	Kegiatan Utama	Pegangan 2002 %
Pusat Kutipan Zakat Sdn Bhd	Malaysia	200,002	Mengutip zakat	100
Klinik Al-Amin Sdn Bhd	Malaysia	250,002	Klinik pesakit luar	100

## 15. ASET TETAP

Kumpulan	Kos	Susutnilai terkumpul	Nilai buku bersih	Pelupusan/pelarasan	Susutnilai semasa
	RM	RM	RM	RM	RM
2002					
Tanah milik bebas	440,612	—	440,612	—	—
Tanah pegang pajak jangka panjang	327,090	33,595	293,495	—	3,422

Kumpulan	Kos	Susutnilai terkumpul	Nilai buku bersih	Pelupusan/ pelarasan	Susutnilai semasa
2002	RM	RM	RM	RM	RM
Bangunan	6,058,895	1,538,801	4,520,094	54,498	127,824
Bangunan dalam pembinaan	215,327	—	215,327	—	—
Alat-alat dan perkakas	799,844	462,592	337,252	165,869	81,900
Alat-alat perabot hotel dan "coffee house"	—	—	—	23,833	—
Kenderaan dan kelengkapan	447,671	288,850	158,821	35,218	45,062
Ubahsuai	99,493	38,570	60,923	—	8,888
	<u>8,388,932</u>	<u>2,362,408</u>	<u>6,026,524</u>	<u>279,418</u>	<u>267,096</u>
2001					
Tanah milik bebas	440,612	—	440,612	—	—
Tanah pegang pajak jangka panjang	327,090	30,173	296,917	7,636	3,422
Bangunan	5,918,885	1,465,475	4,453,410	—	124,379
Bangunan dalam pembinaan	—	—	—	—	—
Alat-alat dan perkakas	929,214	546,561	382,653	—	79,145
Alat-alat perabot hotel dan "coffee house"	23,842	23,833	9	21,949	—
Kenderaan dan kelengkapan	425,035	279,006	146,029	169,296	60,377
Ubahsuai	88,893	29,682	59,211	—	6,436
	<u>8,153,571</u>	<u>2,374,730</u>	<u>5,778,841</u>	<u>198,881</u>	<u>273,759</u>
Majlis					
2002					
Tanah milik bebas	440,612	—	440,612	—	—
Tanah pegang pajak jangka panjang	327,090	33,595	293,495	—	3,422
Bangunan	5,865,445	1,534,932	4,330,513	54,498	123,955
Bangunan dalam pembinaan	215,327	—	215,327	—	—
Alat-alat dan perkakas	548,359	335,465	212,894	133,095	50,045
Alat-alat perabot hotel dan "coffee house"	—	—	—	23,833	—
Kenderaan dan kelengkapan	203,152	153,845	49,307	35,218	8,559
Ubahsuai	53,000	6,028	46,972	—	4,240
	<u>7,652,985</u>	<u>2,063,865</u>	<u>5,589,120</u>	<u>246,644</u>	<u>190,221</u>

Majlis	Kos	Susutnilai terkumpul	Nilai buku bersih	Pelupusan/ pelarasan	Susutnilai semasa
	RM	RM	RM	RM	RM
2001					
Tanah milik bebas	440,612	—	440,612	—	—
Tanah pegang pajak jangka panjang	327,090	30,173	296,917	7,636	3,422
Bangunan	5,918,884	1,465,475	4,453,409	—	124,379
Bangunan dalam pembinaan	—	—	—	—	—
Alat-alat dan perkakas	675,215	418,515	256,700	776	45,533
Alat-alat perabot hotel dan “coffee house”	23,842	23,833	9	—	—
Kenderaan dan kelengkapan	180,517	180,504	13	51,213	11,475
Ubahsuai	42,400	1,788	40,612	—	1,788
	<u>7,608,560</u>	<u>2,120,288</u>	<u>5,488,272</u>	<u>59,625</u>	<u>186,597</u>

## 16. PEMIUTANG SEWABELI

	Kumpulan		Majlis	
	2002	2001	2002	2001
	RM	RM	RM	RM
Pemiutang sewabeli	133,746	165,826	—	—
Pembayaran yang harus dibuat dalam jangkamasa 12 bulan (dimasukkan di bawah liabiliti semasa)	(31,066)	(32,080)	—	—
	<u>102,680</u>	<u>133,746</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

## 17. PERBELANJAAN DIBAWA KEHADAPAN

Baki pada 1 Januari	2,500	—	—	—
Pelunasan pada tahun semasa	(500)	—	—	—
	<u>2,000</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
Baki pada 31 Disember	2,000	—	—	—

## 18. DANA TERKUMPUL

Baki pada 1 Januari	73,952,417	63,568,727	73,859,398	63,512,137
Lebih pendapatan ke atas perbelanjaan	11,840,738	10,374,880	11,948,954	10,338,451
Pelarasan tahun lepas	2,571	8,810	(2,604)	8,810
	<u>85,795,726</u>	<u>73,952,417</u>	<u>85,805,748</u>	<u>73,859,398</u>
Baki pada 31 Disember	85,795,726	73,952,417	85,805,748	73,859,398



Pelarasan tahun lepas merupakan:

	2001	
	Kumpulan RM	Majlis RM
(a) Cukai terlebih Nyata (Pusat Kutipan Zakat Sdn Bhd)	5,175	—
(b) Tabung Amanah Saham wakaf	(5,345)	(5,345)
(c) Simpanan tetap - BCBB, Pekan Penghutang sewa bangunan:	(2,284)	(2,284)
(d) Mohamad Bakhtiar Mohd Rosli	(3,000)	(3,000)
(e) Pertubuhan Jemaah Islam Malaysia	600	600
(f) Kamarizani binti Yusoff	525	525
(g) Wan Meriam binti Dollah	400	400
(h) M. Perumal a/l Muthu	400	400
(i) Tai Chong Book Store	400	400
(j) Saarifuddin bin Othman	400	400
(k) Hian Lee Hardware	500	500
(l) Kedai Perabot Lee Ming	400	400
(m) Hawati binti Khamis	400	400
(n) Maimunah binti Mohd. Saleh	4,000	4,000
	2,571	(2,604)

#### 19. ANGKA BANDINGAN

Beberapa angka bandingan telah dikelaskan semula supaya menurut persembahan tahun semasa.

### AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960 (Akta 530)

### LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960 (Act 530)

#### No. 1043.

#### PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

#### DECLARATIONS OF A GROUP SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 4 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. P.A. 84551 seluas 161.8 hektar (399.8 ekar) yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Berkelompok dikenali dengan nama Rancangan FELCRA Berhad Temai Seberang II, Mukim Temai, Daerah Pekan, mulai dari 1 Januari 2003.

In exercise of the powers conferred by section 4 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority has declared the land delineated and

---

shown edged in grey upon Survey Plan No. P.A. 84551 measuring an area of 161.8 hectares (399.8 acres) deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Group Settlement Area to be known as FELCRA Berhad Temai Seberang II Scheme, Mukim of Temai, District of Pekan, with effect from the 1 January 2003.

Bertarikh 22 Oktober 2004

Dated 22 October 2004  
[PTG. Phg. 06.2/2.86 Pt.1(2)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

**No. 1044.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 4 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. P.A. 79784 seluas 102 hektar (252 ekar) yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Berkelompok dikenali dengan nama Rancangan FELCRA Berhad Paya Badak, Mukim Lebak, Daerah Temerloh, mulai dari 1 Januari 2001.

In exercise of the powers conferred by section 4 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.A. 79784 measuring an area of 102 hectares (252 acres) deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Group Settlement Area to be known as FELCRA Berhad Paya Badak Scheme, Mukim of Lebak, District of Temerloh, with effect from the 1 January 2001.

Bertarikh 22 Oktober 2004

Dated 22 October 2004  
[PTG. Phg. 06.2/2.99 Pt.1(2)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

**No. 1045.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 4 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. P.W. 3771 seluas 658.43 hektar (1627.01 ekar) yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Berkelompok dikenali dengan nama Rancangan FELCRA Berhad Anak Endau Tebing Kiri, Mukim Pontian dan Endau, Daerah Rompin, mulai dari 1 Januari 2004.

In exercise of the powers conferred by section 4 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 3771 measuring an area of 658.43 hectares (1627.01 acres) deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Group Settlement Area to be known as FELCRA Berhad Anak Endau Tebing Kiri Scheme, Mukim of Pontian and Endau, District of Rompin, with effect from the 1 January 2004.

Bertarikh 22 Oktober 2004

Dated 22 October 2004  
[PTG. Phg. 06.2/2.113 Pt(2)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

**No. 1046.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 4 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. P.W. 3766 seluas 694.5 hektar (1716 ekar) yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Berkelompok dikenali dengan nama Rancangan FELCRA Berhad Pontian Tebing Kiri, Mukim Pontian, Daerah Rompin, mulai dari 1 Januari 2004.

In exercise of the powers conferred by section 4 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 3766 measuring an area of 694.5 hectares (1716 acres) deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Group Settlement Area to be known as FELCRA Berhad Pontian Tebing Kiri Scheme, Mukim of Pontian, District of Rompin, with effect from the 1 January 2004.

Bertarikh 22 Oktober 2004

Dated 22 October 2004  
[PTG. Phg. 06.22.112 (16)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

**No. 1047.**

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN KAWASAN PENEMPATAN LUAR BANDAR  
DALAM KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

DECLARATIONS OF A RURAL SETTLEMENT AREA WITHIN A GROUP  
SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 5 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas

Pelan Ukur No. P.A. 84551 seluas 161.8 hektar (399.8 ekar) yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Luar Bandar dalam Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan FELCRA Berhad Temai Seberang II, Mukim Temai, Daerah Pekan, mulai dari 1 Januari 2003.

In exercise of the powers conferred by section 5 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.A. 84551 measuring an area of 161.8 hectares (399.8 acres) deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Rural Settlement Area within the Group Settlement Area of FELCRA Berhad Temai Seberang II Scheme, Mukim of Temai, District of Pekan, with effect from the 1 January 2003.

Bertarikh 22 Oktober 2004

Dated 22 October 2004  
[PTG. Phg. 06.2/2.86 Pt 1(3)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

**No. 1048.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 5 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. P.A. 79784 seluas 102 hektar (252 ekar) yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Luar Bandar dalam Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan FELCRA Berhad Paya Badak, Mukim Lebak, Daerah Temerloh, mulai dari 1 Januari 2001.

In exercise of the powers conferred by section 5 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.A. 79784 measuring an area of 102 hectares (252 acres) deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Rural Settlement Area within the Group Settlement Area of FELCRA Berhad Paya Badak Scheme, Mukim of Lebak, District of Temerloh, with effect from the 1 January 2001.

Bertarikh 22 Oktober 2004

Dated 22 October 2004  
[PTG. Phg. 06.2/2.99 Pt.1(3)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

**No. 1049.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 5 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. P.W. 3772 seluas 658.43 hektar (1627.01 ekar) yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Luar Bandar dalam Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan FELCRA Berhad Anak Endau Tebing Kiri, Mukim Pontian dan Endau, Daerah Rompin, mulai dari 1 Januari 2004.

In exercise of the powers conferred by section 5 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 3772 measuring an area of 658.43 hectares (1627.01 acres) deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Rural Settlement Area within the Group Settlement Area of FELCRA Berhad Anak Andau Tebing Kiri Scheme, Mukim of Pontian and Endau, District of Rompin, with effect from the 1 January 2004.

Bertarikh 22 Oktober 2004

Dated 22 October 2004  
[PTG. Phg. 06.2/2.113 pt(3)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

**No. 1050.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 5 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. P.W. 3766 seluas 694.5 hektar (1716 ekar) yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur Pahang dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Luar Bandar dalam Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan FELCRA Berhad Pontian Tebing Kiri, Mukim Pontian, Daerah Rompin, mulai dari 1 Januari 2004.

In exercise of the powers conferred by section 5 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 3766 measuring an area of 694.5 hectares (1716 acres) deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Rural Settlement Area within the Group Settlement Area of FELCRA Berhad Pontian Tebing Kiri Scheme, Mukim of Pontian, District of Rompin, with effect from the 1 January 2004.

Bertarikh 22 Oktober 2004

Dated 22 October 2004  
[PTG. Phg. 06.22.112 (15)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 1051.**

PELANTIKAN TIMBALAN PENDAFTAR HAKMILIK

APPOINTMENT OF DEPUTY REGISTRARS OF TITLES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Timbalan Pendaftar Hakmilik dalam dan bagi Negeri Pahang mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to be Deputy Registrars of Titles in and for the State of Pahang with effect from the dates specified in column (2).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
1. Mohd Faizal bin Jaafar	8-7-2003
2. Nur Shafriza binti Kamaruddania	1-8-2003
3. Mohd Hussin bin Sujak	1-9-2004
4. Ahmad Dimin bin Hassan	1-9-2004
5. Suhaimi bin Yahaya	1-9-2004
6. Samsudin bin Mat Tia	1-9-2004
7. Nurul 'Aini binti Mohamed Piah	1-9-2004
8. Ahmad Rizal bin Ali @ Jaafar	16-9-2004

Bertarikh 5 November 2004

Dated 5 November 2004  
[PTG. Phg. (S) 0803]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*

**No. 1052.**

(Seksyen 62)

PERIZAPAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 3325 meter persegi yang dikenali sebagai No. Lot 6882, Mukim Luit, Daerah Maran, yang dilukis di atas

Pelan Ukur No. PA 06-073754 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembedungan Taman Maran Jaya di bawah kawalan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dan disenggara oleh Ketua Pengarah Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code, the State Authority has reserved the land measuring an area of 3325 square metres known as Lot No. 6882, Mukim Luit, District of Maran, as delineated upon Survey Plan No. PA 06-073754 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Taman Maran Jaya Sewerage Service and System, to be under the control of Federal Land Commissioner and to be maintained by the Director General of Sewerage Services.

Bertarikh 26 Oktober 2004

Dated 26 October 2004

[PTM. 6/11/0093]

NASHRUDDIN BIN MAD. SALIM

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Pahang*

**No. 1053.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan ini berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa oleh kerana tanah ini menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) Suratan Hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu, adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Mentakab. No. P.T.—7098. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2298.  
Luas—407 meter persegi.

Bertarikh 19 Oktober 2004

[Temerloh 2/8/1140(1)]

DATO' ABDUL HASHIM BIN MOHD

*Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

## NOTIS-NOTIS AM

**No. 1054.**

### KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

Seksyen 254

#### NOTIS KEMUNGKIRAN BERKENAAN DENGAN GADAIAN

Kepada Mustapa bin Muhamad Kunchi (KP. 491211-06-5031) yang beralamat di RL 134, Jalan Obor, 26400 Bandar Jengka, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang yang tersebut dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya tuan telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan atau keengganan untuk membayar balik suatu pinjaman sejumlah RM12,000.00 yang diberikan oleh Bank Kerjasama Malaysia Berhad. Baki keseluruhan hutang setakat 8 November 2002 adalah sejumlah RM14,152.76.

Bahawasanya kemungkiran tersebut telah berterusan bagi tempoh tidak kurang dari tujuh (7) hari sebelum notis ini, kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki tuan supaya memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh Empat Belas (14) hari dari tarikh penyerahan notis ini.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika sekiranya tuan tidak memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh itu, maka kami akan memohon supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas hartanah tanah yang digadaikan.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	No. P.T.	H.S.(M)			
Mukim Chenor	2019	1482	Semua	Semua	No. Perserahan 620/98
Daerah Maran					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 20 November 2002

Jilid: (i) 7 (ii) 5

Folio: 68 23

Tarikh Daftar: 19-9-97, 11-5-93

Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad

(i) ABDUL MALIK BIN ZAINAL ABIDIN

561217-10-5875/(5134165)

(ii) HISHAM BIN NAWI

701003-03-5121

*Tandatangan (atau lain-lain cara Penyempurnaan)  
oleh atau bagi Pihak pemegang gadaian*



**No. 1055.**

**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

**NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN**

Kepada Rohaya binti Hamid, PT 8862, Taman Mutiara, 27000 Jerantut, Pahang Darul Makmur, pengadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Gagal mematuhi Notis Tuntutan bertarikh 12 Julai 2003 dibuat di bawah Fasal 2 Lampiran kepada gadaian ini yang dihantar oleh Tetuan How Ong Toh & Partners untuk menjelaskan tunggakan pinjaman di dalam akaun pinjaman yang berjumlah RM1,917.30 (Ringgit Malaysia: Satu Ribu Sembilan Ratus Tujuh Belas dan Sen Tiga Puluh sahaja) dan caj lewat RM0.84 (Ringgit Malaysia: Sen Lapan Puluh Empat sahaja) bagi pinjaman Perumahan berserta dengan faedah dan jumlah keseluruhan baki pinjaman adalah RM90,659.76 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Ribu Enam Ratus Lima Puluh Sembilan dan Sen Tujuh Puluh Enam sahaja) bagi pinjaman Perumahan setakat 15-11-2003 dan adalah kena dibayar apabila diminta.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, Public Bank Berhad yang beralamat di K-20 & K21 Jalan Tahan, Bandar Baru, 27000 Jerantut, Pahang Darul Makmur sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, sekiranya kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Pedah	8562	2987	Semua	Tiada	No. Perserahan 9678/2002

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 13 Disember 2003  
[P.T. 10/2001]

Public Bank Berhad  
Oleh Wakilnya:  
HIRWANT BIN MOHAMAD  
(KP. 620805-01-5355)

*Tandatangan (atau lain-lain cara Penyempurnaan)  
oleh atau bagi Pihak pemegang gadaian*

No. 1056.

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN BERKENAAN DENGAN GADAIAN

Kepada Jantan bin Abu Bakar (KP. A1889101) yang beralamat di 15 Jalan Taman Bunga Raya, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya tuan telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan atau keengganan untuk membayar balik suatu pinjaman sejumlah RM22,500.00 berserta faedah 9% setahun yang diberikan oleh Kewangan Bersatu Berhad. Baki keseluruhan hutang setakat 2 Mac 2004 adalah sejumlah RM5,048.00.

Bahawasanya kemungkiran tersebut telah berterusan bagi tempoh tidak kurang dari tujuh (7) hari sebelum tarikh notis, kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki tuan supaya memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh Empat Belas (14) hari dari tarikh penyerahan notis ini.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika sekiranya tuan tidak memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh itu, maka kami akan memohon supaya Perintah Jual dikeluarkan ke atas hartanah yang digadaikan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	No. P.T.	H.S.(M)			
Mukim Perak	4471	3512	Semua	Tiada	No. Perserahan 2385/94 Jilid 100 Folio 67
Daerah Temerloh					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 25 Mac 2004  
Surat Kuasa Wakil  
Tarikh: 5-3-2003  
No. Perserahan 27/2003

Tetuan Kewangan Bersatu Berhad  
YEOH CHEANG TEIK  
(KP. 580313-07-5649)  
*Tandatangan (atau lain-lain cara Penyempurnaan)  
oleh atau bagi Pihak pemegang gadaian*

No. 1057.

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN BERKENAAN DENGAN GADAIAN

Kepada Mohamad Maiden bin Ab. Rahman (KP. 4158099) dan Mazlah binti A. Latif (KP. 6855892) yang beralamat di 190 Lorong Selayang 5, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya tuan telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan atau keengganan untuk membayar balik suatu pinjaman sejumlah RM22,500.00 berserta faedah pada kadar 9% setahun yang diberikan oleh Kewangan Bersatu Berhad. Baki keseluruhan hutang setakat 24 Februari 2004 adalah sejumlah RM18,863.36.

Bahawasanya kemungkiran tersebut telah berterusan bagi tempoh tidak kurang dari tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini, kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki tuan supaya memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh Empat Belas (14) hari dari tarikh penyerahan notis ini.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika sekiranya tuan tidak memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh itu, maka kami akan memohon supaya Perintah Jual dikeluarkan ke atas hartanah yang digadaikan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	No. P.T.	H.S.(M)			
Mukim Perak	5464	4353	Semua	Tiada	No. Perserahan 398/95
Daerah Temerloh					Jilid 103 Folio 17

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 25 Mac 2004

Surat Kuasa Wakil

Tarikh: 5-3-2003

No. Perserahan 27/2003

Tetuan Kewangan Bersatu Berhad

YEOH CHEANG TEIK

(KP. 580313-07-5649)

*Tandatangan (atau lain-lain cara Penyempurnaan)  
oleh atau bagi Pihak pemegang gadaian*

No. 1058.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Rajanthiran a/l Supramaniam beralamat di 68 Jalan Sri Layang 4/3, Taman Sri Layang, 28400 Mentakab, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kegagalan menjelaskan baki hutang sejumlah RM63,434.81 beserta faedah apabila diminta seperti pada 5 Mac 2004 sebagai penyelesaian hutang kepada pemegang gadaian sepertimana terkandung di dalam gadaian bertarikh 19 April 2001.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh hari sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	No. P.T.	H.S.(D)			
Mukim Mentakab	8875	11726	Semua	Tiada	No. Perserahan 2966/2001
Daerah Temerloh					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 8 April 2004  
No. Perserahan PD 94/2003  
Tarikh: 6-5-2003

TAN AH HOCK @ TEE AH HOCK  
(KP. 530221-06-5149)  
*Pemegang Gadaian*  
*RHB Bank Berhad (6171-M)*

**No. 1059.**

**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

**NOTIS KEMUNGKIRAN BERKENAAN DENGAN GADAIAN**

Kepada Heng Chiok Gek (KP. 550216-10-6469/4784669) beralamat di 33 Jalan Dahlia 1, Taman Dahlia, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur atau 122 Taman Setia, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur iaitu penggadai yang tersebut dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya Heng Chiok Gek telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan atau keengganan untuk membayar balik pinjaman Perumahan berjumlah RM135,000.00 yang diberikan oleh HSBC Bank Malaysia Berhad (No. Syarikat: 127776-V) (dahulunya dikenali sebagai Hongkong Bank Malaysia Berhad) di bawah gadaian bertarikh 31-7-2001. Baki kemudahan setakat 27-4-2004 adalah berjumlah RM123,672.25 seperti berikut:

1. Homemaker Loan No. 367-145257-071	RM 122,216.08
2. Sundry Account No. 367-145257-024	RM 1,456.17
	RM 123,672.25

bersama dengan faedah pada kadar 6.6% setahun dikira bulanan mulai dari 28-4-2004 sehingga penyelesaian penuh.

Bahawasanya kemungkiran tersebut telah berterusan bagi tempoh tidak kurang dari tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini, kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki tuan/puan sebagai penggadai supaya memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penerimaan notis ini.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika sekiranya tuan/puan tidak memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh itu, maka kami akan memohon supaya Perintah Jual dikeluarkan ke atas tanah yang digadaikan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	Lot	H.S.(M)			
Mukim Perak	654 Seksyen 5	1883	Semua	Tiada	No. Perserahan 1665/2001
Daerah Temerloh					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 14 Jun 2004  
 HSBC Bank Malaysia Berhad  
 (No. Syarikat: 127776-V)  
 Oleh wakil mutlaknya: PT 8/04  
 Bertarikh: 6-2-2004

MAZNIN BIN HAJI AHMAD  
 (KP. 600425-01-5881)  
*Tandatangan (atau lain-lain cara  
 Penyempurnaan)  
 oleh atau bagi Pihak pemegang  
 gadaian*

No. 1060.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Radzali bin Mohamad (KP. 5617298) beralamat di 2 Lorong IM 8/5, Desa Samudera, Jalan Sungai Lembing, 25200 Kuantan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Overdraft A/C

- (a) gagal untuk menjelas faedah yang dikenakan dan melebihi had pinjaman
- (b) gagal untuk menjadikan keseluruhan baki pinjaman sebanyak RM51,564.68 setakat 28-5-2004 dengan kadar faedah 3.0% setahun atas Kadar Pinjaman Asas (sekarang pada 6.00% setahun) atas kiraan bulanan kemudahan pinjaman Overdraft.
- (c) telah melanggar syarat kausa 2 di dalam Lampiran Gadaian di mana penggadai gagal membuat bayaran dengan tetap terhadap amaun yang dituntut.

Housing Loan A/C

- (a) gagal untuk membayar ansuran bulanan sebanyak RM2,810.77 untuk 4 bulan tertunggak dari Februari 2004 hingga Mei 2004
- (b) gagal untuk menjadikan keseluruhan baki pinjaman sebanyak RM52,556.81 setakat 28-5-2004 dengan kadar faedah 2.00% setahun atas Kadar Pinjaman Asas (sekarang pada 6.00% setahun) atas kiraan bulanan kemudahan pinjaman Perumahan.
- (c) telah melanggar syarat kausa 6 di dalam Lampiran Gadaian di mana penggadai gagal membuat bayaran dengan tetap terhadap amaun yang dituntut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya 7 hari sebelum tarikh Notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh 30 hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Kuala Kuantan	30261	28114	Semua	Tiada	No. Perserahan Gadaian 9152/96 Jilid 371 Folio 8  No. Perserahan Gadaian 9153/96 Jilid 371 Folio 9

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 2 Julai 2004

Notis ini dikemukakan oleh Tetuan Andrew-David Wong & Ong, peguamcara bagi pihak Pemegang Gadaian yang beralamat di Bilik 102, Tingkat 1, Bangunan Asia Life, Jalan Teluk Sisek, 25000 Kuantan.

EON BANK BERHAD  
atau wakilnya  
*Tandatangan (atau lain-lain  
cara Penyempurnaan) oleh atau  
bagi pihak Pemegang Gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALALUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA