



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64
No. 26

22hb Disember 2011

TAMBAHAN
No. 1

No. 2037.

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977

(P.U. (A) 155/1977)

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH KUANTAN

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Kuantan akan diadakan pada 23 Disember 2011 (Jumaat) di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Bandar Indera Mahkota, Kuantan, Pahang jam 2.30 petang.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindah milik lesen bagi tempoh mulai dari 1 Januari 2012 hingga 30 Jun 2012 hendaklah dibuat di dalam borang "Eksais 27" yang telah ditetapkan (dalam lima salinan) dan dihantar kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais Kuantan di alamat Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan dan mesti sampai sebelum 30 hari dari tarikh mesyuarat diadakan.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon-pemohon sendiri iaitu:

- (i) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurang 30 hari sebelum mesyuarat itu diadakan; dan
- (ii) dengan mengiklan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam

perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Kuantan.

Bertarikh 12 Disember 2011
[PDT.KTN.M-07]

DATO' NORHAYAD BINTI AHMAD
Pegawai Daerah Kuantan
Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Kuantan

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 2038.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengadakan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen pelan keluaran DHKK (hilang). Surat Akuan Perserahan 1061/2011.

JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—19965. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10397.
Luas—93 meter persegi.

Bertarikh 24 November 2011
[PTG.Phg. 08/0087/2011-SH]

Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang

No. 2039.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengadakan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen pelan keluaran DHKK (hilang). Surat Akuan Perserahan 1060/2011.

JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—19976. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10408.
Luas—93 meter persegi.

Bertarikh 24 November 2011
[PTG.Phg. 08/0086/2011-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 2040.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik G.M. 207 Lot 695 Mukim Tembeling telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Tembeling. No. Lot—695. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 207.
Luas—0.4072 hektar.

Bertarikh 1 Disember 2011
[PTJ.2.06.42/2011]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 2041.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 123/2011.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Dong. No. Lot—1047. Jenis dan No. Hakmilik—
P.M. 26. Luas—1.133 hektar.

Bertarikh 5 Disember 2011
[P.T.Rb. 4/3/072/2011]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Raub

No. 2042.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Geran hakmilik sementara H.S.(M) 6282 P.T. 11519 Mukim Pedah telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pedah. No. P.T.—11519. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6282.
Luas—183 meter persegi.

Bertarikh 1 Disember 2011
[PTJ.2.06.43/2011]

Pentadbir Tanah
Jerantut

No. 2043.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 111/2011.

JADUAL

Mukim—Sega. No. P.T.—3844. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3097.
Luas—2.2435 hektar.

Bertarikh 5 Disember 2011
[P.T.Rb. 4/3/071/2011]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Raub*

No. 2044.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 untuk kemudahan awam saliran air di atas G.M. 287 (Lot 4059), Mukim Semantan, Daerah Temerloh, Pahang.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim/Bandar—Semantan.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
4059	287	Md. Yusof bin Majid 1/2 bhg. dan Mohd. Basir bin Majid 1/2 bhg.	1.1094	0.308

Bertarikh 13 Disember 2011
[PTT.386/1/2011(001)]

DATO' AZIZAN BIN AHMAD
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 2045.

NOTIS AM
KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Ahmad bin Ab Rashid (KP. 640101-71-6637) yang beralamat di 15 Lorong 22, Taman Berjaya Permai, 25150 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diterangkan dalam Jadual di bawah bagi tanah yang diterangkan itu.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal untuk membayar hutang Pinjaman Perumahan sebanyak RM33,871.28 setakat 17-2-2011 beserta faedah semasa pada kadar 6.55% atau 0.25% melebihi Kadar Asas Pinjaman (Kadar Asas Pinjaman semasa adalah 6.30%) atau tertakluk kepada Kadar Asas Pinjaman bank semasa dikira atas dasar bulanan dan denda lewat bayar 1.00% ke atas tunggakan-tunggakan ansuran yang tidak berbayar sehingga penyelesaian penuh sepertimana yang dikehendaki dalam perenggan 3 Lampiran Gadaian.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini disampaikan.

Kami sebagai Penerima Gadaian dengan kehendak-kehendak kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini supaya memperbetulkan pelanggaran itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memperbetulkan pelanggaran tersebut dalam tempoh itu, kami akan memohon untuk perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Kuantan	52672	43445	Semua	Tiada	No. Perserahan 2468/2006 Bertarikh 22-3-2006
Daerah Kuantan					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 23 Mac 2011

SHAMSUDIN BIN HAMZAH
Bank Simpanan Nasional
Surat Kuasa Wakil
Pejabat Tanah Kuantan
Perserahan No. PT. 79/2005
Bertarikh 26-4-2005

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA