



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 57**

**2hb Disember 2004**

**No. 25**

---

---

**No. 1033.**

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948  
(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948  
(Act 92)

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi Negeri Pahang mulai dari tarikh yang dinyatakan bersempitan dengan nama mereka masing-masing dalam ruang (2).

JADUAL

(1)	(2)
1. Encik Mohamad bin Ghani	1-8-2003
2. Puan Rohani binti Omar	17-6-2002
3. Cik Khairun Nissa binti Aris	1-8-2003
4. Encik Mohammad Shahid bin Ismail	21-2-2003
5. Puan Kartini binti Mohammad Yunus	27-8-2001
6. Encik Mohd. Nawawi bin Ab. Rashid	1-4-2003
7. Encik Huzunul Khaidil bin Mohammed	25-11-2002

(1)	(2)
8. Puan Norlela binti Ibrahim	27-8-2001
9. Encik Sazali bin Hamzah	17-11-1998
10. Encik Md. Fuad bin Mohd. Sherif	25-11-2002
11. Encik Mohd. Erwan bin Misran	1-8-2003
12. Encik Azhar bin Arshad	10-12-2003
13. Cik Noorzila binti Manaf	1-2-2002
14. Encik Adel Al-Hashir bin Kamalal Hashir	21-2-2003
15. Encik Adnan bin Ibon	1-11-2002
16. Encik Mohd. Hafizi bin Ibrahim	1-8-2003
17. Encik Mohd. Zainuddin bin Mohd. Noor	1-7-2003
18. Encik Daud bin Hassan	16-7-2001
19. Puan Ismayati binti Ismail	2-1-2004
20. Encik Khairin Nazry bin Karim	21-2-2003
21. Encik Mohd. Isa bin Awang Chik	1-9-1999
22. Encik Masari bin Abd. Rashid	1-11-2000
23. Encik Ahmad Jamal bin Mohd. Yusof	27-8-2001
24. Encik Hadiyanto bin Othman	5-11-2001
25. Encik Azlan bin Mohd. Yaman	25-11-2002
26. Encik Ahmad Rizal bin Ali @ Jaafar	21-2-2003

Bertarikh di Kuantan pada 30 Ogos 2004  
[SUK. Phg. 004/5/6/2 Jd. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to be Second Class Magistrates in and for the State of Pahang with effect from the dates specified against their respective names in column (2).

SCHEDULE

(1)	(2)
1. Encik Mohamad bin Ghani	1-8-2003
2. Puan Rohani binti Omar	17-6-2002

---

---

(1)	(2)
3. Cik Khairun Nissa binti Aris	1-8-2003
4. Encik Mohammad Shahid bin Ismail	21-2-2003
5. Puan Kartini binti Mohammad Yunus	27-8-2001
6. Encik Mohd. Nawawi bin Ab. Rashid	1-4-2003
7. Encik Huzunul Khaidil bin Mohammed	25-11-2002
8. Puan Norlela binti Ibrahim	27-8-2001
9. Encik Sazali bin Hamzah	17-11-1998
10. Encik Md. Fuad bin Mohd. Sherif	25-11-2002
11. Encik Mohd. Erwan bin Misran	1-8-2003
12. Encik Azhar bin Arshad	10-12-2003
13. Cik Noorzila binti Manaf	1-2-2002
14. Encik Adel Al-Hashir bin Kamalal Hashir	21-2-2003
15. Encik Adnan bin Ibon	1-11-2002
16. Encik Mohd. Hafizi bin Ibrahim	1-8-2003
17. Encik Mohd. Zainuddin bin Mohd. Noor	1-7-2003
18. Encik Daud bin Hassan	16-7-2001
19. Puan Ismayati binti Ismail	2-1-2004
20. Encik Khairin Nazry bin Karim	21-2-2003
21. Encik Mohd. Isa bin Awang Chik	1-9-1999
22. Encik Masari bin Abd. Rashid	1-11-2000
23. Encik Ahmad Jamal bin Mohd. Yusof	27-8-2001
24. Encik Hadiyanto bin Othman	5-11-2001
25. Encik Azlan bin Mohd. Yaman	25-11-2002
26. Encik Ahmad Rizal bin Ali @ Jaafar	21-2-2003

Dated at Kuantan this 30 August 2004  
[SUK. Phg. 004/5/6/2 Jd. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

## AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

## PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977

(P.U. (A) 155/77)

**No. 1034.**

## MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH BERA

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Bera bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Pejabat Daerah Bera pada hari Rabu, bersamaan 15 Disember 2004 jam 9.30 pagi.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindahmilik lesen bagi setengah tahun pertama 2005 akan dipertimbangkan.

3. Tiap-tiap permohonan mestilah dihantar dalam enam (6) salinan kepada Pengerusi Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais, d/a Pejabat Daerah Bera sekurang-kurangnya enam (6) minggu sebelum mesyuarat diadakan. Salinan-salinan permohonan untuk lesen baru mestilah ditampal di bangunan perniagaan yang bakal berniaga minuman bagi tempoh tidak kurang enam (6) minggu sebelum mesyuarat diadakan.

Bertarikh 8 November 2004  
[PDB. 494/4 Klt. 6]

RIDZUAN BIN MOHAMAD  
*Timbalan Pengerusi  
Lembaga Pelesenan Eksais  
Daerah Bera*

**No. 1035.**

## MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH KUANTAN

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Kuantan akan diadakan pada 16 Disember 2004 (Khamis) di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Kuantan, Jalan Masjid, Kuantan, Pahang jam 2.30 petang.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindah milik lesen bagi tempoh mulai dari 1 Januari 2005 hingga 30 Jun 2005 hendaklah dibuat di dalam borang "Eksais 27" yang telah ditetapkan (dalam lima salinan) dan dihantar kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais Kuantan di alamat Pejabat Daerah Kuantan dan mesti sampai sebelum 30 hari dari tarikh mesyuarat diadakan.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon-pemohon sendiri iaitu:

- (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya 30 hari sebelum mesyuarat itu diadakan; dan

- (b) dengan mengiklan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Kuantan.

Bertarikh 12 November 2004  
[P.D. Ktn. 003/3 PT. 16 SJ. 2]

HAJI MUHAMMAD BIN UBAIDULLAH  
*Pengerusi*  
*Lembaga Pelesenan Eksais*  
*Kuantan*

**No. 1036.**

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH JERANTUT

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Jerantut akan diadakan pada 6 Disember 2004 jam 9.30 pagi di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Jerantut.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindahmilik lesen bagi setengah tahun pertama 2005 hendaklah dibuat di dalam borang yang telah ditetapkan (dalam 4 salinan) dan dihantar kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais Jerantut d/a Pejabat Daerah Jerantut dan mesti sampai pada 2 Disember 2004.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon itu sendiri:

- (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya 1 bulan sebelum mesyuarat itu diadakan; dan
- (b) dengan mengiklankan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/atau Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Jerantut.

Bertarikh 10 November 2004

DATO' ABDULL AZIZ BIN HAJI AHMAD  
*Pengerusi*  
*Lembaga Pelesenan Eksais*  
*Jerantut*

**No. 1037.**

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH TEMERLOH

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Temerloh bagi minuman yang memabukkan akan diadakan pada 30 Disember 2004 bersamaan hari Khamis di Bilik Gerakan Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh jam 3.00 petang.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindahmilik lesen bagi suku tahun pertama 2005 akan dipertimbangkan. Tiap-tiap permohonan hendaklah dihantar dalam 4 (empat) salinan kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan Eksais Temerloh, d/a Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh tidak lewat daripada 6 (enam) minggu sebelum mesyuarat diadakan.
3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon itu sendiri:
  - (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya 1 bulan sebelum mesyuarat itu diadakan; dan
  - (b) dengan mengiklankan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Temerloh.

Bertarikh 4 November 2004  
[PDT. (AM); 06/001/02 Sj.1]

HAMDAN BIN ABD. MANAF  
*Naib Pengerusi*  
*Lembaga Pelesenan Eksais*  
*Daerah Temerloh*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 1038.**

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 64(2)

NOTICE UNDER SUBSECTION 64(2)

Bahawasanya melalui *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* No. 4350 yang disiarkan pada 27 Jun 1924, Residen Pahang pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 9 Enakmen Tanah 1911 telah mengisytiharkan tanah seluas 2 ekar 3 rood 11 pole yang dikenali sebagai Lot No. 1,495 terletak di Atok, Mukim Sega, Daerah Raub, yang dilakar atas Pelan Ukur No. 7,697 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi suatu rizab bagi maksud tapak Sekolah Melayu, di bawah senggaraan Merinyu Sekolah, Pahang;

Dan bahawasanya Pihak Berkuasa Negeri bercadang untuk membatalkan keseluruhan perizapan tersebut di atas menurut subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara;

Maka oleh yang demikian menurut subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara, adalah dengan ini diberi notis bahawa Pihak Berkuasa Negeri bercadang untuk membatalkan perizapan tanah tersebut di atas dan satu siasatan akan dibuat mengenainya oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pahang di Pejabat Pentadbir Tanah Daerah Raub, pada 7 Januari 2005 pukul 10.00 pagi.

Whereas by the Federated Malay States Government *Gazette* No. 4350 published on the 27 June 1924, the Resident of Pahang in exercise of the powers conferred on him by section 9 of the Land Enactment 1911 has proclaimed the land comprising of an area of 2 acres 3 roods 11 poles known as Lot No. 1,495, situated at Atok, Mukim of Sega, District of Raub, delineated upon Survey Plan No. 7,697 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a reserve for the purpose of a site for Malay School, to be maintained by the Inspector of Schools, Pahang;

And whereas the State Authority proposes to revoke the whole of the aforesaid reservation pursuant to subsection 64(1) of the National Land Code;

Now therefore pursuant to subsection 64(2) of the National Land Code, notice is hereby given that the State Authority proposes to revoke the reservation of the aforesaid land and an enquiry with respect thereto will be held by the Pahang State Director of Lands and Mines at the office of the District of Raub Land Administrator on the 7 January 2005 at 10.00 a.m.

Bertarikh 15 September 2004  
Dated 15 September 2004  
[PT.Raub 1/01/S(b)/4222]

DATO' HAJI RADZI BIN YUSOF  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 1039.**

(Sections 257 and 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

I, Zainal bin Abidin, Penolong Pentadbir Tanah Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sublease described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 3 December 2004 at 9.30 forenoon in Bentong Land Office, Pahang; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM1,020,000.00 (in words One Million and Twenty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM594,294.98 (16-4-2003). Name of Chargee Perwira Affin Bank Bhd, Universiti Teknologi Malaysia, Jalan Semarak, 54100 Kuala Lumpur.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM102,000.000 (in words: One Hundred and Two Thousand only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date of later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 April 2005 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267A.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bentong. Lot No.—5623. Description and No. of Title—Hakmilik Geran Mukim 473. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 108/96, Jilid 52, Folio 17. (One (1) Title only).

Dated 30 October 2004  
[P.T.Btg 5/B/299]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*District Land Administrator*  
*Bentong*



## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 1040.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi Projek Pembinaan Jalan Pejing ke Kuala Wau (Pakej 3) Mukim Chenor, Daerah Maran (Lot-Lot Ketinggalan).

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Maran. Mukim—Chenor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
P.T. 17501	16416	Yang Timah binti Yahya	0.89	0.064
P.T. 21910	20467	Selamah @ Mek bt Aw. Ngah	1.217	0.448

Bertarikh 9 November 2004  
[PTM 6/4/0077 SJ. 4]

DATO' HAJI RADZI BIN YUSOF  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 1041.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi Projek Pembinaan Jalan Pintas Gebeng Kuantan, Pahang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Kuantan. Mukim—Sungai Karang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
6455 (1573)	3538	Ida Sharina binti Anoar Ibrahim 1/1 bhg.	0.4267	0.024
1551	772	Saleh bin Endut 1/1 bhg.	0.7891	0.043
	P.M.			
1550	952	Hitam binti Ali 1/1 bhg.	0.8296	0.061
	H.S.(M)			
P.T. 5595 (1549)	5169	Tuan Haji Ali bin Abdul Rahman 1/1 bhg.	0.8269	0.086
	G.M.			
1540	779	Profitrise Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.8498	0.025
1539	831	Nгах bin Osman 1/1 bhg.	0.8826	0.013

Bertarikh 25 Disember 2004  
[PBT(P) 004/01/04 SJ. 6]

DATO' HAJI RADZI BIN YUSOF  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA