



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

4hb Disember 2003

No. 25

No. 1030.

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

PERLANTIKAN MAJISTRET KELAS SATU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 78(b) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri, dengan sokongan Hakim Besar Mahkamah Tinggi di Malaya, telah melantik orang-orang yang dinyatakan dalam ruang pertama Jadual sebagai Majistret Kelas Satu di dalam dan bagi Negeri Pahang mulai dari tarikh-tarikh yang dinyatakan dalam ruang kedua.

JADUAL

(1)	(2)
1. En. Ramesh a/l Gopalan Majistret Mahkamah Majistret Kuantan Pahang Darul Makmur	1 Februari 2002
2. En. Mohd Suhairy bin Zakaria Majistret Mahkamah Majistret Temerloh Pahang Darul Makmur	1 Julai 2003

Bertarikh di Kuantan pada 27 Oktober 2003
[SUK. Phg. 004/5/6/1 Jd. 2]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESEN) 1977

(P.U. (A) 155/77)

No. 1031.

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH ROMPIN

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Rompin bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Pejabat Daerah Rompin pada hari Khamis, 11 Disember 2003, jam 9.00 pagi.

2. Semua permohonan untuk lesen atau membaharui lesen-lesen bagi tahun 2004 akan dipertimbangkan.

3. Tiap-tiap permohonan mestilah dihantar dengan enam (6) salinan kepada Pengerusi Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais, d/a Pejabat Daerah Rompin sekurang-kurangnya enam (6) minggu sebelum mesyuarat diadakan, salinan-salinan permohonan untuk lesen baharu mestilah ditampal di bangunan perniagaan yang bakal berniaga minuman bagi tempoh tidak kurang enam (6) minggu sebelum diadakan mesyuarat.

Bertarikh 5 November 2003

ABD. KARIM BIN HJ. ISMAIL
Penolong Pegawai Tadbir
b.p. Pejabat Daerah
Rompin

No. 1032.

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH KUANTAN

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Kuantan akan diadakan pada 17 Disember 2003 (Rabu) di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Kuantan, Jalan Masjid, Kuantan Pahang jam 2.30 petang.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindah milik lesen bagi tempoh mulai dari 1 Januari 2004 hingga 30 Jun 2004 hendaklah dibuat di dalam borang "Eksais 27" yang telah ditetapkan (dalam lima salinan) dan dihantar kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais Kuantan di alamat Pejabat Daerah Kuantan dan mesti sampai sebelum 30 hari dari tarikh mesyuarat diadakan.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon-pemohon sendiri iaitu—

- (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurang 30 hari sebelum mesyuarat itu diadakan; dan

- (b) dengan mengiklan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Kuantan.

Bertarikh 8 November 2003
[P.D.Ktn.003/3 PT. 16 Sj. 1]

DATO' HAJI ALIAS BIN ABDULLAH
Pengerusi,
Lembaga Pelesenan Eksais
Kuantan

No. 1033.

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH BERA

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Bera bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Pejabat Daerah Bera pada hari Selasa, 23 Disember, 2003 jam 9.30 pagi.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindahmilik lesen bagi setengah tahun Pertama 2004 akan dipertimbangkan. Tiap-tiap permohonan mestilah dihantar dalam enam (6) salinan kepada Pengerusi Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais, d/a Pejabat Daerah Bera sekurang-kurangnya enam (6) minggu sebelum mesyuarat diadakan.
3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan sendiri—
 - (a) dengan mempamerkan satu (1) salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum mesyuarat diadakan; dan
 - (b) dengan mengiklankan permohonan itu di dalam dua (2) jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan-keratan iklan hendaklah dikemukakan ke Pejabat Daerah Bera.

PEJABAT DAERAH BERA
Bertarikh 17 November 2003
[PDB. 494/4 Klt. 5]

RIDZUAN BIN MOHAMAD
Timbalan Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Daerah Bera

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 1034.

PENUTUPAN SECARA KEKAL LEBUH AWAM DI BAWAH SEKSYEN 67

PERMANENT CLOSURE OF PUBLIC STREET UNDER SECTION 67

Bahawasanya melalui Pemberitahuan *Warta* No. 379 yang disiarkan pada 15 Mei 2003, Majlis Perbandaran Kuantan telah memberi notis di bawah seksyen 67 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*] mengenai cadangan untuk menutup

secara kekal sebahagian Lorong Tun Ismail 5 bermula dari kedai No. B 231 Lorong Tun Ismail 5 hingga kedai No. B 60 Lorong Tun Ismail 5 kepada semua lalulintas kenderaan;

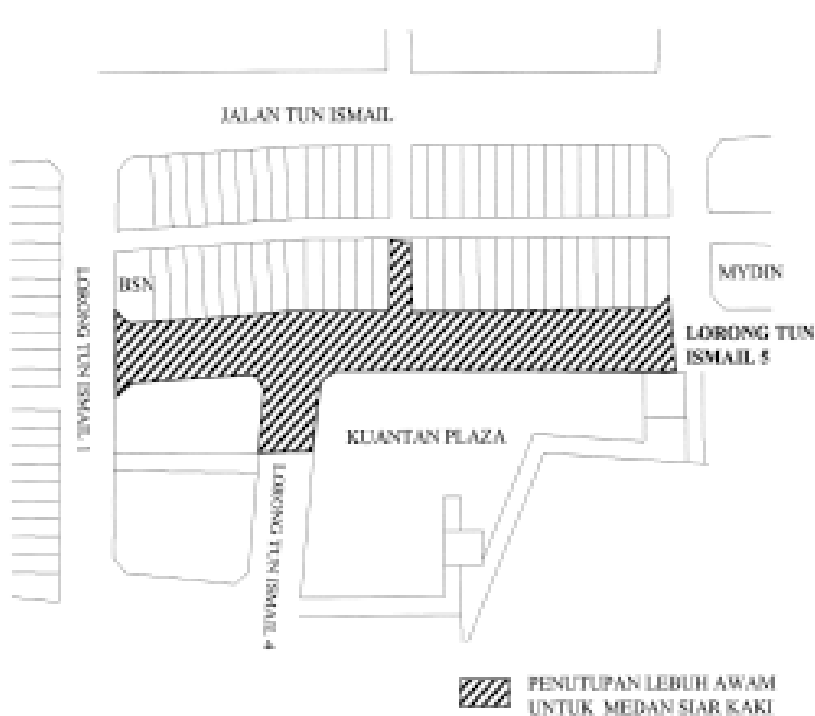
Dan bahawasanya Majlis Perbandaran Kuantan tidak menerima sebarang bantahan terhadap cadangan itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh notis itu disiarkan dalam *Warta*;

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 67 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Kuantan telah menutup secara kekal sebahagian Lorong Tun Ismail 5 bermula dari kedai No. B 231 Lorong Tun Ismail 5 hingga kedai No. B 60 Lorong Tun Ismail 5, Kuantan, Pahang Darul Makmur, kepada semua lalulintas kenderaan mulai dari 1 Julai 2003.

Pelan lokasi penutupan lebuh awam berkenaan adalah sebagaimana ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

Pelan Lokasi



Bertarikh 30 Oktober 2003
[MPK/U/A: T/1-09]

DATO' HJ. HASHIM BIN ABDUL WAHAB
Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Kuantan

Whereas by *Gazette* Notification No. 379 published on 15 May 2003, the Kuantan Municipal Council has given notice under section 67 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*] of the intention to permanently close a portion of Lorong Tun Ismail 5 starting from shop No. B 231 of Lorong Tun Ismail 5 to shop No. B 60 of Lorong Tun Ismail 5 to all vehicular traffic;

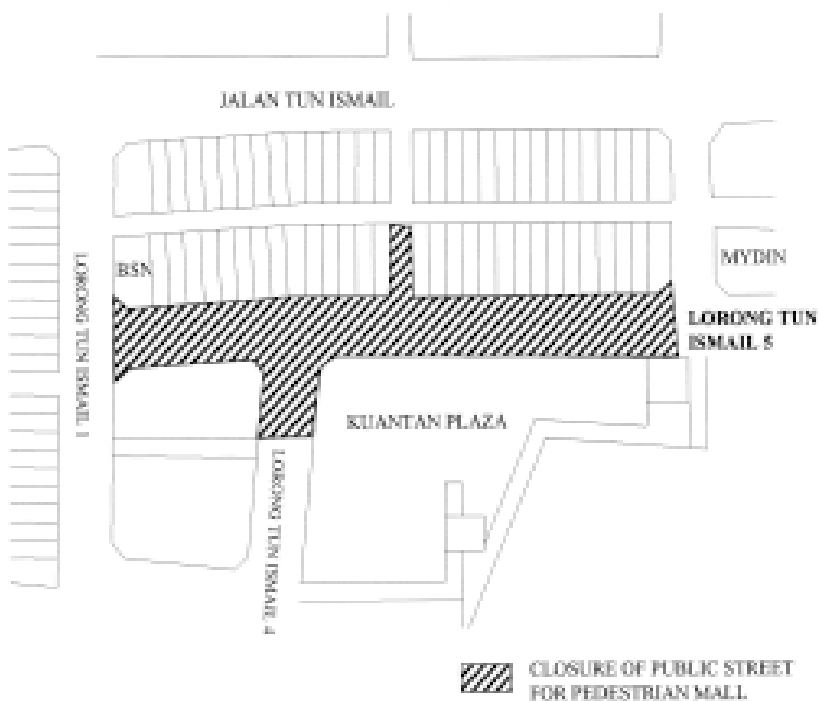
And whereas the Kuantan Municipal Council has not received any objections to the proposal within a period of one month from the date of the publication of the notice in the *Gazette*;

Now therefore, pursuant to section 67 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Kuantan Municipal Council has permanently closed a portion of Lorong Tun Ismail 5 starting from shop No. B 231 of Lorong Tun Ismail 5 to shop No. B 60 of Lorong Tun Ismail 5, Kuantan, Pahang Darul Makmur, to all vehicular traffic with effect from 1 July 2003.

The location plan of the closure of the public street is as shown in the Schedule.

SCHEDULE

Location Plan



Dated 30 October 2003
[MPK/U/A: T/1-09]

DATO' HJ. HASHIM BIN ABDUL WAHAB
President
Kuantan Municipal Council

No. 1035.

PERLANTIKAN AHLI MAJLIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 10(1)

APPOINTMENT OF COUNCILLOR UNDER SUBSECTION 10(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 10(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (1) Jadual menjadi Ahli Majlis sebagaimana dinyatakan dalam ruangan (2) bagi Pihak Berkuasa Tempatan yang dinyatakan dalam Jadual selama tempoh yang dinyatakan dalam ruangan (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 10(1) of the Local Government Act 1976, the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to be a Councillor as specified in column (2) for the Local Authority specified in the Schedule for the period as specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN

KUANTAN MUNICIPAL COUNCIL

(1)	(2)	(3)
Assistan Komisioner Polis Khalid bin Abu Bakar	Ahli Majlis/ Councillor	28-6-2003—31-7-2004

Bertarikh di Kuantan pada 13 November 2003

Dated at Kuantan this 13 November 2003

[SUK.Phg. (KT)(S)023/4 Jld. 3 SJ. 1 PT. 4]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1036.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada peminjam Tuwin Enterprise Sdn. Bhd beralamat di 8.03, Tingkat 8, Plaza First Nationwide, 161 Jalan Tun H.S. Lee, 50000 Kuala Lumpur atau 99 Pinggir Zaabar, Taman Tun Dr Ismail, 60000 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian tersebut, suatu permohonan supaya Perintah Jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Bentong pada hari Isnin 22 Disember 2003 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—565. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 553. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 402/97, Jil. 58, Fol. 37. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 23 Oktober 2003
[P.T. Btg. 5/S/375]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 1037.

Kepada peminjam Niam Sui Yoong beralamat di 4 Jalan 22, Taman Daya, 52100 Kepong, Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian tersebut, suatu permohonan supaya Perintah Jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Bentong pada hari Isnin 22 Disember 2003 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pelangai. No. P.T.—974. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1044. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 1236/96, Jil. 54, Fol. 96, Pers. No. 1237/96, Jil. 54, Fol. 97. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 23 Oktober 2003
[P.T. Btg. 5/S/387]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 1038.

Kepada penggadai Ko Wai Nam yang beralamat di 198 Kampung Baru Karak, 28600 Karak, Pahang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian tersebut, suatu permohonan supaya Perintah Jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Bentong pada hari Isnin 22 Disember 2003 jam 12.00 tengahari.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. Lot—2609. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1320. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 791/97, Jil. 59, Fol. 52. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 23 Oktober 2003
[P.T. Btg. 5/S/393]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 1039.

Kepada penggadai Wong Yong Choy dan Mah Lup Choy kedua-duanya beralamat di 35 Jalan Satu, Desa Jaya 52100 Kepong, Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian tersebut, suatu permohonan supaya Perintah Jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Bentong pada hari Isnin 22 Disember 2003 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4961. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3755. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 774/1998. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 23 Oktober 2003
[P.T. Btg. 5/S/388]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 1040.

Kepada peminjam Rosli bin Baser beralamat di 193 Felda Kg. Sertik, 28700 Bentong 2. Mohd Amin bin Hamid beralamat di 211(F), Kg. Sertik, 28610 Karak Pahang 3. Pencagar Baser bin Najar beralamat di 193 Felda Kg. Sertik, 28700 Bentong, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian tersebut, suatu permohonan supaya Perintah Jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Bentong pada hari Isnin 22 Disember 2003 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/ Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.M.			
Sabai	5074	366	Semua Bahagian	Tiada	Pers. No. 1258/1997 Jil. 60 Fol. 64
Sabai	6042	367	SDA	SDA	SDA

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 23 Oktober 2003
[P.T. Btg. 5/S/379]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 1041.

Kepada Mokhtar bin Ali yang beralamat di Lot 119, Tanah Bercangkul, Tengah Gali, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 13 Januari 2004 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—4427. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1555. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 104/1999. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 28 Oktober 2003
[P.T. Rb. 4/1941/2003]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 1042.

Kepada Syed Ali bin Syed Mohamad yang beralamat di Teratak Dasyali, Taman Simpang Kallang, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 13 Januari 2004 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—7454. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7489. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 993/1999. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 28 Oktober 2003
[P.T. Rb. 4/1940/2003]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 1043.

Kepada Noraini bt. Ishak Kg. Badok Mukim Sanggang 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 18 Februari 2004 jam 10.30 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sanggang Daerah Temerloh. No. Lot—1778. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1881. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 1373/1992. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 27 Oktober 2003
[PTT 369/32/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 1044.

Kepada Razali bt. Ishak Kg. Badok Mukim Sanggang 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 18 Februari 2004 jam 10.15 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sanggang Daerah Temerloh. No. Lot—2696. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 642. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 1362/1992, Jil. 83, Fol. 63. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 27 Oktober 2003
[PTT 369/31/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 1045.

Kepada Letchumy a/p Subramaniam 16 Jalan 3 Taman Mewah 28050 Kuala Krau, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 17 Mac 2004 jam 10.30 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—6913. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1282. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 496/2000. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 4 November 2003
[PTT 369/19/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 1046.

Kepada Mohd Samsudin bin Md Zali 510(F), Jenderak Utara 28050 Kuala Krau Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 17 Mac 2004 jam 10.15 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—722. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2156. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 673/1997. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 4 November 2003
[PTT 369/13/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 1047.

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN-SAMAN

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

Di antara

Public Finance Berhad

Pemegang Gadai

Dan

(i) Tam Nyae Miyue
(ii) Ban Futt Yeen

Penggadai

Kepada (i) Tam Nyae Miyue (ii) Ban Futt Yeen yang beralamat di (a) 15 Lorong Teratai 2, Taman Teratai, 27300 Benta, Pahang Darul Makmur. (b) C-1 Kampung Kelapa, 27300 Benta, Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 30 Mac 2004, jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Budu. No. P.T.—1288. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 743. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 185/2000.

Bertarikh 31 Oktober 2003
[PTL. Pen. 15061/2003]

WAN KAMALUDIN BIN WAN MUSTAFA
*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 1048.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

Di antara

RHB BANK BHD.

Pemegang Gadaai

Dan

TOBARAC SDN. BHD.

Penggadai

Kepada TOBARAC Sdn. Bhd. yang beralamat di Lot A-32 Tingkat 3, Blok A, Plaza Pekeliling, 2 Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 30 Mac 2004 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gua. No. Lot—1597. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1098. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 339/98.

Bertarikh 31 Oktober 2003
[PTL. Pen. 15060/2003]

WAN KAMALUDIN BIN WAN MUSTAFA
*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 1049.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya Mohd Erwan bin Misran Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah

supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Januari 2004 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM38,000.00 (dalam perkataan Tiga Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM2,762.55 Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,800.00 (Tiga Ribu Lapan Ratus sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 27 April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pulau Tawar. No. P.T.—46/70 (151 Kanan). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 496. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Per. No. 302/91, Jilid 38, Folio 42.

Bertarikh 28 Oktober 2003
[PTJ. 2.7.13/2003]

*Pentadbir Tanah Dearah
Jerantut*

No. 1050.

Saya, Wan Kamaludin bin Wan Mustafa Ketua Penolong Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan Lelong Awam, yang akan diadakan pada 30 Mac 2004 jam 12.00 tengahari bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM27,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tujuh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Pertanian Malaysia pada tarikh ini ialah RM11,210.28.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,700.00 (Dua Ribu Tujuh Ratus sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 27 Julai 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 KTN.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Budu. No. Lot—2276. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 844. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 40, Folio 74, No. Perserahan 1274/1997. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 31 Oktober 2003
[PTL. Pen. 15/019/2003]

WAN KAMALUDIN BIN WAN MUSTAFA
*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 1051.

I, Ghazali bin Haji Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 January 2004 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM320,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is RM96,688.40 Chargee Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM32,000.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 14 May 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. P.T. No.—38818. Description and No. of Title—H.S.(M) 32183. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1908/97, Jilid 380, Folio 84. Presentation No. 190997, Jilid 380, Folio 85. Presentation No. 1580/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 3 July 2003
[PTK. 4.5.1.3142]

District Land Administrator
Kuantan

No. 1052.

I, Ghazali bin Haji Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land undivided share in the land/lease/sub lease described in the schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 January 2004 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM280,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is RM268,709.20 Chargee Southern Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reverse price specified under paragraph 1(b) above; RM28,000.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (1) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 14 May 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—14188. Description and No. of Title—G.M. 6799. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1024/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 9 July 2003
[PTK. 4.5.1.3144]

District Land Administrator
Kuantan

No. 1053.

I, Ghazali bin Haji Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 January 2004 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM100,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is RM36,466.26 Chargee HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM10,000.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (1) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 14 May 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—30214. Description and No. of Title—H.S.(M) 28067. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 656/94, Jilid 286, Folio 82. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 9 July 2003
[PTK. 4.5.1.3145]

*District Land Administrator
Kuantan*

No. 1054.

I, Ghazali bin Haji Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 January 2004 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM115,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is RM228,286.63 Chargee Mayban Finance Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM11,500.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (1) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 14 May 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. P.T. No.—35773. Description and No. of Title—H.S.(M) 31889. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 7682/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 10 July 2003
[PTK. 4.5.1.3148]

District Land Administrator
Kuantan

No. 1055.

I, Ghazali bin Haji Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 January 2004 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM330,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is RM438,325.76 Chargee Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM33,000.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (l) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 14 May 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. Lot No.—38507. Description and No. of Title—G.M. 14796. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5467/1993, Jilid 284, Folio 2. Presentation No. 1579/2001. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Dated 22 July 2003
[PTK. 4.5.1.3150]

District Land Administrator
Kuantan

No. 1056.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (g) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang diadakan pada 19 Januari 2004 jam 10.00 pagi; dan
- (h) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM39,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Sembilan Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM29,000.00 (3-7-2003).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Maran. Mukim—Chenor. No. P.T.—15642. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15341. Bahagian Tanah/Berdaftar (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 74/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Oktober 2003
[PTM. 3-3-0436]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 1057.

Saya, Mohammad Ridzwan bin Abidin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah tersebut itu:

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 April 2004 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM19,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang itu pada tarikh ini 7 Oktober 2003 ialah RM3,353.10.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kechau. No. P.T.—361. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 743. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 543/1999.

Bertarikh 30 Oktober 2003
[PTL. Pen. 15/037/2003]

MOHAMMAD RIDZWAN BIN ABIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 1058.

(Seksyen 265(2))

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Jariah binti Rahim yang beralamat di Kampung Kuala Kechau, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur, tuan punya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 7 Oktober, 2003 telah di tarik balik disebabkan tiada penangkapan lelongan dibuat.

Adalah diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali 2 pada 2 Mac 2004 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Lipis dengan harga rezab sebanyak RM17,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kechau. No. Lot—431. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 310. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 39, Folio 91, No. Perserahan 873/1997.

Bertarikh 31 Oktober 2003
[PTL. Pen. 15/031/2003]

MOHAMMAD RIDZWAN BIN ABIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 1059.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Jalan Masuk ke Tapak Program Perumahan Rakyat (PPR) Tanjung Agas, Daerah Pekan, Pahang Darul Makmur.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Pekan. Mukim—Pekan.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
5259 (PT 7257)	3683	Abdul Wahab bin Hamid	0.625 (1.5444 ekar)	0.211 (0.521 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
2629	683	Ahmad bin Tahir	0.9099 (2.2483 ekar)	0.131 (0.324 ekar)

Bertarikh 9 Oktober 2003
[PTP. 8/0280]

DATO' HAJI RADZI BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

JAWATAN

No. 1060.

PEMBERITAHU MENGENAI PENEMPATAN DAN PERTUKARAN
PEGAWAI-PEGAWAI KERAJAAN NEGERI PAHANG

Nama dan Pangkat	Bertukar kepada atau ditempatkan kerja sebagai	Mulai dan Bil. Fail
Encik Badrul bin Haji Abdul Rauf Ketua Penolong Pengarah (Khidmat Pengurusan) Jabatan Agama Islam Pahang Pekan PTD Gred M2	Ketua Penolong Pengarah (Khidmat Pengurusan) Jabatan Agama Islam Pahang Pekan PTD Gred M2 Memangku PTD Gred M1	1-7-2001. JPA(S) 230/1/3-2 Klt. 11/(82)
Encik Khairul Azhar bin Abu Bakar Penolong Pengarah Tanah Dan Galian Pejabat Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Pahang PTD Gred M3	Jawatan Latihan, Jabatan Perkhidmatan Awam (mengikut kursus Sarjana Pengurusan Sumber Tanah di Universiti Putra Malaysia)	28-5-2002. JPA(S) 230/1/1 Klt. 26/(261)
Puan Hajah Ramlah binti Lani Ketua Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Kuantan PTD Gred M2	Timbalan Pengarah (Pembangunan) Pejabat Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Pahang PTD Gred M2	17-6-2002. Bil. (10) dlm. Suk. Phg. Sulit 001/5/1/5 Jld. 10 SEM
Encik Abdul Rahman bin Ratu Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Cameron Highlands PTD Gred M3	Ketua Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Bentong PTD Gred M3 Memangku PTD Gred M2	17-6-2002. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. 11/(346)
Puan Rohani binti Omar Penolong Setiausaha Kerajaan Unit Penyelarasan, Pengesahan dan Kawalan Pihak Berkuasa Tempatan Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M3	Ketua Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Kuantan PTD Gred M3 Memangku PTD Gred M2	17-6-2002. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. II/(345)

Nama dan Pangkat	Bertukar kepada atau ditempatkan kerja sebagai	Mulai dan Bil. Fail
Puan Jamilah binti Mohamed Noor Penolong Pengarah Unit Perancang Ekonomi Negeri Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M3	Ketua Penolong Pengarah (Sektoral) Unit Perancang Ekonomi Negeri Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M3 Memangku PTD Gred M2	17-6-2002. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. 11/(347)
Encik Nashruddin bin Mohd. Salim Penolong Setiausaha Kerajaan Sekretariat Majlis Mesyuarat Kerajaan/ Dewan Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M3	Ketua Penolong Setiausaha Kerajaan Sekretariat Majlis Mesyuarat Kerajaan/Dewan Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M3 Memangku PTD Gred M2	17-6-2002. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. 11/(344)
Encik Wan Razali bin Wan Awang Penolong Pengarah Pejabat Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Pahang PTD Gred M3	Ketua Penolong Setiausaha Kementerian Kesihatan PTD Gred M3 Memangku PTD Gred M2	17-6-2002. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. 11/(325)
Encik Abdul Hamid bin Sidek Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Raub PTD Gred M3	Ketua Penolong Setiausaha Kementerian Kesihatan PTD Gred M3 Memangku PTD Gred M2	17-6-2002. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. 11/(328)
Encik Ali Syahbana bin Sabaruddin Penolong Setiausaha Seksyen Komunikasi Dan Multimedia Kementerian Tenaga, Komunikasi Dan Multimedia PTD Gred M3	Penolong Pengarah Unit Perancang Ekonomi Negeri Pahang Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M3	16-7-2002. JPA(S) 230/1/1 Klt. 26/(629)
Encik Harrith bin Abdul Karim Ketua Penolong Pegawai Daerah (Merapoh) Pejabat Daerah Dan Tanah Lipis PTD Gred M2	Setiausaha Bahagian Bahagian Penyelidikan, Penyelaras Dan Pembangunan Kementerian Perpaduan Negara Dan Pembangunan Masyarakat PTD Gred M2 Memangku PTD Gred M1	1-8-2002. JPS(S) 230/1/3-2 Klt. 11/(153)
Puan Rosbi binti Abd. Rahman Penolong Setiausaha Kementerian Pembangunan Usahawan PTD Gred M3	Penolong Pengarah Unit Perancang Ekonomi Negeri Pahang Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M3	6-8-2002. JPA(S) 230/1/1 Klt. 26/(630)
Encik Hamdan bin Abd Manaf Penolong Pegawai Tadbir Gred N6 Memangku Gred N5	Penolong Pegawai Tadbir Gred N6 Memangku Gred N5 Di Pejabat Daerah Dan Tanah Temerloh	6-9-2002. Bil. (75) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.2.2 PT. 2
Encik A Rahman bin Hamzah Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Cameron Highlands PTD Gred M3	Ketua Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Temerloh PTD Gred M3 Memangku PTD Gred M2	16-10-2002. Bil. (4) dlm. Suk. Phg. Sulit 001/5/1/5 Jld. 11 SEM

Nama dan Pangkat	Bertukar kepada atau ditempatkan kerja sebagai	Mulai dan Bil. Fail
Puan Ainul Zalilah binti Mohd Salleh Pegawai Pendaftaran Jabatan Pendaftaran Negara PTD Gred M3	Setiausaha Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Pahang, Kuantan PTD Gred M3	16-10-2002. JPA(S) 230/1/1 Klt. 26/(819)
Encik Ramlan bin Harun Penolong Setiausaha Unit Perancang Ekonomi Negeri Pahang Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M3	Jawatan Latihan Jabatan Perkhidmatan Awam (Mengikuti Kursus Sarjana Pengurusan Sumber Tanah di Universiti Putra Malaysia)	4-11-2002. JPA(S) 230/1/1 Klt. 26/(852)
Encik Ahmad Khirrizal bin Ab Rahman PTD Gred M41	Penolong Pengarah Pejabat Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Pahang, Kuantan PTD Gred M41	25-11-2002. Bil. (30) dlm. Suk. Phg. sulit 001.5.1.5 Jld. 11
Encik Azlan bin Mohd Yaman PTD Gred M41	Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Cameron Highlands PTD Gred M1	25-11-2002. Bil. (29) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 11
Encik Md Fuad bin Mohd Sherif PTD Gred M41	Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Bentong PTD Gred M41	25-11-2002. Bil. (28) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 11
Puan Ismayati binti Ismail PTD Gred M41	Penolong Pengarah Unit Perancang Ekonomi Negeri Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang Kuantan PTD Gred M41	25-11-2002. Bil. (25) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 11
Encik Huzunul Khaidil bin Mohammed PTD Gred M41	Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Temerloh PTD Gred M41	25-11-2002. Bil. (26) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 11
YM Tengku Nor Asmaliza binti Ku Lah PTD Gred M41	Penolong Pengarah Pejabat Pengarah Perhutanan Negeri Pahang Kuantan PTD Gred M41	25-11-2002. Bil. (27) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 11
Encik Zaman Azam bin Mohamat Sarif @ Ahmat PTD Gred M41	Penolong Pengarah Unit Perancang Ekonomi Negeri Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M41	25-11-2002. Bil. (24) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 11
Y.Bhg. Dato' Zainal Rahim bin Dato' Hj. Darus Pengarah Pembangunan Negeri Pahang Pejabat Pembangunan Negeri Pahang Unit Penyelarasan Pelaksanaan Jabatan Perdana Menteri PTD Gred M54	Pegawai Daerah Pekan Pejabat Daerah Dan Tanah Pekan Memangku PTD Gred M54	1-12-2002. JPA(S) 230/1/3-2 Klt. 11/(255)

Nama dan Pangkat	Bertukar kepada atau ditempatkan kerja sebagai	Mulai dan Bil. Fail
Y.Bhg. Dato' Haji Wan Abdullah bin Wan Salleh Pegawai Daerah Pekan Pejabat Daerah Dan Tanah Pekan PTD Gred M54	Pengarah Memangku PTD Gred Utama C Di Pejabat Pembangunan Negeri Pahang Unit Penyelarasan Pelaksanaan Jabatan Perdana Menteri	1-12-2002. JPA(S) 230/1/3-4 Klt. 3/(80)
Encik Hamadan @ Hamdan bin Hussin Penolong Pengarah Unit Perancang Ekonomi Negeri Pahang Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang	Setiausaha Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Pahang PTD Gred M41	1-12-2002. Bil.(31) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 11
Encik Othman bin Noh Ketua Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Pekan PTD Gred M48	Ketua Penolong Pegawai Daerah (Pembangunan) Pejabat Daerah Dan Tanah Bera PTD Gred M48	1-1-2003. Bil. (41) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 11
Encik Abdul Basik bin Mohd Sah Ketua Penolong Setiausaha Kerajaan Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang Memangku PTD Gred M48	Ketua Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Pekan PTD Gred M48	1-1-2003. Bil. (40) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld 11
Encik Muhammad Safian bin Ismail Pegawai Daerah Bentong Pejabat Daerah Dan Tanah Bentong PTD Gred M54	Pegawai Daerah Bera Pejabat Daerah Dan Tanah Bera PTD Gred M54	9-1-2003. JPA(S) 230/1/3-2 Klt. 12/(4)
Encik Abu Hassan bin Abd. Rahman Pegawai Daerah Bera Pejabat Daerah Dan Tanah Bera PTD Gred M54	Pegawai Daerah Bentong Pejabat Daerah Dan Tanah Bentong PTD Gred M54	9-1-2003. JPA(S) 230/1/3-2 Klt. 12/(5)
Y.Bhg. Datuk Haji Lugiman bin Abu Seman Pengarah Pejabat Tanah Dan Galian Negeri Pahang PTD Gred Utama C	Pengarah Jabatan Perkhidmatan Awam Negeri Pahang Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred Utama C	16-4-2003. JPA(S) 230/1/3-4 Klt. 3/(33)
Encik Radzi bin Yusof Pegawai Daerah Pejabat Daerah Manjong PTD Gred M54	Pengarah Memangku PTD Gred Utama C Di Pejabat Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Pahang	16-4-2003. JPA(S) 230/1/3-4 Klt. 3/(32)
Tuan Syed Ab Mutalib bin Sy Hassan Setiausaha Sulit Kanan Kepada YAB Menteri Besar Pahang Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang PTD Gred M48	Dikekalkan di jawatan dan Pentadbiran yang sama Gred M48 (Khas Untuk Penyandang)	1-10-2003. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. 12/(67)
Encik Zailan bin Shaari Pegawai Perancang Bandar Dan Desa Gred J41	Unit Perancang Ekonomi Negeri Pahang Gred J41	16-5-2003. JPBD (IP) Sulit 185/677/1 Jld. 3 (46)
Encik Nazri bin Abu Bakar Penolong Pengarah Pejabat Tanah Dan Galian Negeri Pahang Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M41	Ketua Penolong Setiausaha Kementerian Tanah Dan Pembangunan Koperasi Memangku PTD Gred M48	16-6-2003. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. 12/(275)

Nama dan Pangkat	Bertukar kepada atau ditempatkan kerja sebagai	Mulai dan Bil. Fail
Encik Said Abdul Manaf bin Said Mahadi Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Raub Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang PTD Gred M41	Ketua Penolong Setiausaha Kementerian Pertanian Memangku PTD Gred M48	16-6-2003. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. 12/(240)
Encik Suid bin Saad Penolong Pegawai Daerah Pejabat Daerah Dan Tanah Raub Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang	Ketua Penolong Pengarah Jabatan Perdana Menteri Memangku PTD Gred M48	16-6-2003. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. 12/(265)
Encik Abdul Aziz bin Md Yusof Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Pejabat Daerah Temerloh Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang	Ketua Penolong Setiausaha Kementerian Tanah Dan Pembangunan Koperasi Memangku PTD Gred M48	16-6-2003. JPA(S) 230/1/3-1 Klt. 12/(274)
Encik Tarif bin Haji Abdul Rahman Ketua Penolong Pengarah Jabatan Agama Islam Pahang Memangku PTD Gred M48	Ketua Penolong Pegawai Daerah Maran (Pembangunan Tanah) Memangku PTD Gred M48	1-8-2003. Bil. (1) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13 SEM
Encik Mohamad Ali bin Osman Penolong Pegawai Tadbir Gred N32 Jabatan Kerja Raya Negeri Pahang	Jabatan Pendidikan Negeri Pahang	1-7-2003. JPA 263/7/5-1 Klt. 6/(47)
Tuan Haji Fadzi bin Abdullah Ketua Penolong Pegawai Daerah (Pembangunan Tanah) Pejabat Daerah Dan Tanah Maran PTD Gred M48	Ketua Penolong Pengarah Jabatan Agama Islam Pahang Pekan PTD Gred M48	1-8-2003. Bil. (2) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13 Sem
Encik Badarudin bin Abd Rahman Timbalan Pengarah (Pengurusan) Jabatan Kesihatan Negeri Sabah Kementerian Kesihatan PTD Gred M54	Pegawai Daerah Raub Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang PTD Gred M54	1-8-2003. JPA(S) 230/1/3-2 Klt. 12/(130)
Encik Mohamad Ridzwan bin Mohd Tahar Ketua Penolong Setiausaha Kerajaan Unit Pengurusan Sumber Manusia Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang	Menanggung Kerja Jawatan Timbalan Setiausaha Kerajaan Bahagian Kemajuan Pengurusan Sumber Dan Organisasi Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang	12-9-2003. Bil. (42) dlm. Suk. Phg. 001.2.1.04638
Encik Muhamad Zamani bin Mohd Ali Penolong Pegawai Daerah (Pembangunan) Pejabat Daerah Dan Tanah Kuantan PTD Gred M41	Penolong Setiausaha Kerajaan Pahang Unit Pengurusan Sumber Manusia Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M41	1-8-2003. Bil. (10) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13

Nama dan Pangkat	Bertukar kepada atau ditempatkan kerja sebagai	Mulai dan Bil. Fail
Puan Norhayad binti Ahmad PTD Gred M48	Penolong Pengarah (Sumber Manusia) Jabatan Bekalan Air Negeri Pahang Memangku PTD Gred M48	1-8-2003. Bil. (8) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13
Cik Ainul Rasyidah binti Ab. Rahim PTD Gred M41	Penolong Setiausaha Kerajaan Unit Kerajaan Tempatan Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M41	1-8-2003. Bil (9) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13 SEM
Cik Ame binti Abdullah PTD Gred M41	Penolong Setiausaha Kerajaan Unit Pengurusan Sumber Manusia Pejabat Setiausaha Kerajaan Pahang PTD Gred M41	1-8-2003. Bil. (10) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13 SEM
Cik Khairun Nissa binti Aris PTD Gred M41	Penolong Pegawai Daerah Pejabat Daerah Dan Tanah Kuantan PTD Gred M41	1-8-2003. Bil. (11) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13 SEM
Encik Mohamad bin Ghani PTD Gred M41	Penolong Pegawai Daerah Pejabat Daerah Dan Tanah Kuantan PTD Gred M41	1-8-2003. Bil. (12) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13 SEM
Encik Mohd. Erwan bin Misran PTD Gred M41	Penolong Pegawai Daerah Pejabat Daerah Dan Tanah Jerantut PTD Gred M41	1-8-2003. Bil (13) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13 SEM
Encik Mohd Hafizi bin Ibrahim PTD Gred M41	Penolong Pegawai Daerah Pejabat Daerah Dan Tanah Raub PTD Gred M41	1-8-2003. Bil (14) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13 SEM
Cik Nur Shafriza binti Kamaruddania PTD Gred M41	Penolong Pengarah Pejabat Tanah Dan Galian Negeri Pahang PTD Gred M41	1-8-2003. Bil (15) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.1.5 Jld. 13 SEM
Encik Sabaruddin bin Sulaiman Penolong Pegawai Tadbir Gred N32 Pejabat Daerah Dan Tanah Kuantan	Pejabat Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan Pahang Sebagai Setiausaha Jumaah Pangkuan Negeri Penolong Pegawai Tadbir Gred N32 (Khas Untuk Penyandang)	1-10-2003. Bil (18) dlm. Suk. Phg. Sulit 001.5.2.2 Jld. 3

NOTIS-NOTIS AM**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

No. 1061.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN BERKENAAN DENGAN GADAIAN

Kepada Chong Foong (P) (KP. 4947559) dan Yong Wei Mei (P) (KP. A3257925) yang beralamat di 17 Taman Bunga Raya, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya tuan telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan atau keengganan untuk membayar balik suatu pinjaman sejumlah RM47,600.00 yang diberikan oleh Kewangan Bersatu Berhad. Baki keseluruhan hutang setakat 14 Ogos 2002 adalah sejumlah RM30,438.68.

Bahawasanya kemungkiran tersebut telah berterusan bagi tempoh tidak kurang dari tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini, kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki tuan supaya memulihkan peruntukkan yang dilanggar itu dalam tempoh Empat Belas (14) hari dari tarikh penyerahan notis ini.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika sekiranya tuan tidak memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh itu, maka kami akan memohon supaya Perintah Jual dikeluarkan ke atas hartanah yang digadaikan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S. (M)			
Mukim Perak	4388	3429	Semua	Semua	Perserahan No. 2723/95 Jilid 110 Folio 20
Daerah Temerloh					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Tetuan Kewangan Bersatu Berhad

Bertarikh 30 September 2002

Tandatangan (atau lain-lain cara
Penyempurnaan) oleh atau bagi
Pihak pemegang gadaian
AMIRUDIN BIN ABDUL HALIM
(591102-07-5773)

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 1062.

(Seksyen 254)

NOTIS PELANGGARAN MENGENAI SESUATU CAGARAN

Kepada Rozahan bin Hashim (KP. 580904-06-5063/5503258) 22 Lorong Pelindung 100, Taman Sri Pelindung 1, 25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur. Norfazilah binti Ramli (KP. 750623-05-5116/A3057721) 22 Lorong Pelindung 100, Taman Sri Pelindung 1, 25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah mengenai tanah yang diperihal sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Telah gagal/enggan untuk menjelaskan bayaran baki hutang Pembiayaan berjumlah Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Ribu Tiga Ratus Empat dan Sen Empat Belas (RM107,304.14) sehingga 31 Disember 2002 berserta kadar faedah tetap sebanyak 6.45% setahun dan Faedah Penalti pada kadar 1.00% setahun dikira di atas jumlah ansuran bulanan yang tertunggak dengan kadar minimum sebanyak RM5.00 sebulan mulai 1 Januari 2003 hingga ke tarikh penyelesaian penuh.

Dan bahawa perlanggaran telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya Tiga Puluh (30) hari sebelum tarikh Notis itu disampaikan.

Kami sebagai Pemegang Gadaian dengan kuasa yang telah diberikan kepada kami di bawah seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu dalam tempoh Tiga Puluh (30) hari daripada tarikh penyampaian notis itu supaya memperbetulkan perlanggaran itu.

Dan sila ambil perhatian sekiranya kamu gagal memperbetulkan perlanggaran itu dalam tempoh yang ditetapkan itu, maka kami akan memohon untuk mendapatkan perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S. (M)			
Mukim Kuala Kuantan Daerah Kuantan	55534	44366	Semua Bahagian	Tiada	Pers. No. 1279/2000

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 31 Mac 2003

MALAYAN BANKING BERHAD
(No. 3813-K)Tandatangan (atau lain-lain cara
Penyempurnaan) Oleh atau bagi
pihak Pemegang GadaianAMIN HAMDI & PARTNERS
*Peguambela & Peguamcara,
Advocates & Solicitors*
B34-1A, Lorong Tun Ismail 6,
Sri Dagangan, 25000 Kuantan
Pahang Darul Makmur

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 1063.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN BERKENAAN DENGAN GADAIAN

Kepada Zaharah binti Ab. Kadir (KP. 3875255) dan Mohd Salleh bin Hashim (KP. 0092825) yang beralamat di 4 Jln. SS 21/34, Damansara Utama, 47400 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan, pengadai di bawah gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya tuan telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan atau keengganan untuk membayar balik suatu pinjaman sejumlah RM29,000.00 dan faedah pada kadar 9% setahun yang diberikan oleh Kewangan Bersatu Berhad. Baki keseluruhan hutang setakat 31 Oktober 2002 adalah sejumlah RM20,001.75.

Bahawasanya kemungkiran tersebut telah berterusan bagi tempoh tidak kurang dari tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini, kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki tuan supaya memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh Empat Belas (14) hari dari tarikh penyerahan notis ini.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika sekiranya tuan tidak memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh itu, maka kami akan memohon supaya Perintah Jual dikeluarkan ke atas hartanah yang digadaikan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/ Bandar/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S. (M)			
Mukim Perak	4431	3472	Semua	Tiada	Perserahan No. 218/95 Jilid 102 Folio 99
Daerah Temerloh					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 23 April 2003

TETUAN KEWANGAN BERSATU BERHAD

Tandatangan (atau lain-lain cara
Penyempurnaan) oleh atau bagi
pihak Pemegang Gadaian

YEOH CHEANG TEIK
(580313-07-5649)

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 1064.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN BERKENAAN DENGAN GADAIAN

Kepada Azhar bin Sulaiman (KP. A0025258) yang beralamat di F-12 Jalan Tan Sri Yahya, 28000 Temerloh Pahang Darul Makmur, penggadaian di bawah gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya tuan telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan atau keengganan untuk membayar balik suatu pinjaman sejumlah RM22,500.00 berserta faedah pada kadar 9% setahun yang diberikan oleh Kewangan Bersatu Berhad. Baki keseluruhan hutang setakat 31 Oktober 2002 adalah sejumlah RM24,426.80.

Bahawasanya kemungkiran tersebut telah berterusan bagi tempoh tidak kurang dari tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini, kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki tuan supaya memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyerahan notis ini.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika sekiranya tuan tidak memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh itu, maka kami akan memohon supaya Perintah Jual dikeluarkan ke atas hartanah yang digadaikan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S. (M)			
Mukim Perak	4636	3700	Semua	Tiada	Perserahan No. 706/93 Jilid 87
Daerah Temerloh					Folio 32

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 23 April 2003

TETUAN KEWANGAN BERSATU BERHAD

Tandatangan (atau lain-lain cara
Penyempurnaan) oleh atau bagi
pihak Pemegang Gadaian

YEOH CHEANG TEIK
(580313-07-5649)

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 1065.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Pong Tau Huwat (KP. 560107-11-5023), dan Phang Suh Jiuin (KP. 611026-06-5164) 11 Lorong Galing 138, Jalan Air Putih, 25300 Kuantan Pahang Darul Makmur.

Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan satu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan membayar kepada pemegang gadaian, RHB Bank Berhad (6171-M), ansuran bulanan yang mana kamu telah berjanji membayar mengikut peruntukan gadaian di mana jumlah yang dikehendaki dibayar di bawah gadaian ini kini berjumlah RM73,184.39 iaitu baki setakat 31 Januari 2002 berserta dengan faedah pada kadar 2.75% setahun di atas Kadar Pinjaman Asas kini iaitu 6.4% setahun atau 10.0% setahun yang mana rendah dengan kiraan bulanan mulai dari 1 Februari 2002 sehingga tarikh penyelesaian penuh yang merupakan syarat kemudahan pinjaman yang telah diberi oleh Pemegang gadaian.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh Notis ini.

Kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian Notis ini.

Dan ambil perhatian, bahawa jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon untuk perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S. (M)			
Mukim Kuala Kuantan	49632	40773	Semua	Tiada	Perserahan Gadaian No. 7339/97 Jilid 401 Folio 44
Daerah Kuantan					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 22 Ogos 2003

RHB BANK BERHAD (6171-M)

NAMA: TEE AH HOCK
Surat Kuasa Wakil Jilid: P.T. 77/2003
Bertarikh: 6 Mei 2003

Tandatangan [atau lain-lain bentuk
Perlaksanaan oleh atau bagi pihak
Penerima Gadaian]

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 1066.

(Seksyen 255)

TUNTUTAN UNTUK PEMBAYARAN WANG POKOK

Kepada Ling Ai Lee (KP. A2831335-lama/741206-06-5116-baru) beralamat di T-27 Taman Jerantut, 27000 Jerantut, Pahang Darul Makmur, penggadaai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya wang pokok yang dijamin oleh gadaian pertama berjumlah RM21,292.59 dan wang pokok yang dijamin oleh gadaian kedua berjumlah RM5,613.00 setakat 31 Januari 2003 (masih terakru) dan adalah kena dibayar apabila diminta.

Kami sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 255 Kanun Tanah Negara dengan ini menghendaki pembayaran wang tersebut dengan segera.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah wang tersebut tidak dibayar dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh notis ini, kami akan memohon suatu Perintah Jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S. (M)			
Mukim Pedah	7799	4544	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 381/95 Jilid 48 Folio 32
Mukim Pedah	7799	4544	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 382/95 Jilid 48 Folio 33
Daerah Jerantut					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 29 April 2003

HUZAINI BIN HUSSIN

(KP. 740908-06-5079)

*Peguambela dan Peguamcara**sebagai wakil dan bagi pihak Pemegang**Gadaian iaitu Bumiputra-Commerce Bank Berhad (yang
dulunya dikenali sebagai Bank of Commerce (M) Berhad)*

[STZR/JL 2384/02/BCBB/Har.]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA