



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 63  
No. 24

**2hb Disember 2010**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

**No. 2044.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik G.M. 1722 Lot 1315 Mukim Pulau Tawar telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—1315. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1722.  
Luas—1.2722 hektar.

Bertarikh 15 Oktober 2010  
[PTJ. 2.06.27/2010]

*Pentadbir Tanah*  
*Jerantut*

**No. 2045.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Geran P.M. 182 Mukim Ulu Tembeling telah hilang dari simpanan.

## JADUAL

Mukim—Ulu Tembeling. No. Lot—1322. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 182.  
Luas—1.381 hektar.

Bertarikh 15 Oktober 2010  
[PTJ. 2.06.26/2010]

*Pentadbir Tanah  
Jerantut*

**No. 2046.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1651/2010 bertarikh 28-10-2010.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Semantan. No. Lot—4364. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 957. Luas—4.044 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 November 2010  
[PTT. 4/260/36/2010]

MOHD ROMLAY BIN BAIE  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 2047.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 175/2010.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Dong. No. Lot/Petak—1008. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 433. Luas—0.0203 hektar.

Bertarikh 3 November 2010  
[P.T.Rb 4/3/032/2010]

ROMLE BIN JAMRAN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 2048.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 177/2010.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. Lot/Petak—2679. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 16. Luas—1,707 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2010  
[P.T.Rb 4/3/033/2010]

ROMLE BIN JAMRAN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 2049.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 178/2010.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot/Petak—3746. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 653. Luas—1.3646 hektar.

Bertarikh 9 November 2010  
[P.T.Rb 4/3/034/2010]

ROMLE BIN JAMRAN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 2050.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 967/2010.

## JADUAL

Daerah—Kuantan. Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—3239. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 5611. Luas—12.5199 hektar.

Bertarikh 9 November 2010  
[PTG.Phg. 08/0037/2010-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 2051.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 1344/2010 didaftarkan pada 22 Oktober 2010.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bera. No. Lot—1785. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 147. Luas—1.6026 hektar (3.960 ekar).

Bertarikh 4 November 2010  
[PT.Bera/4/265/14/10]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 2052.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 1331/2010 didaftarkan pada 20 Oktober 2010.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Triang. No. Lot—4478, 3688 dan 1674. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 674, 142 dan 2636. Luas—9.6396 ekar, 3 ekar, 3 rood, 24.0000 pole dan 5 ekar, 13.000 pole.

Bertarikh 4 November 2010  
[PT.Bera/4/265/13/10]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 2053.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 969/2010.

## JADUAL

Daerah—Raub. Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—4139. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 775. Luas—404.6724 meter persegi.

Bertarikh 8 November 2010  
[PTG.Phg. 08/0066-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 2054.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 984/2010.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar—Mentakab. No. P.T.—9040. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 11914. Luas—2,634 meter persegi.

Bertarikh 12 November 2010  
[PTG.Phg. 08/0069-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 2055.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ahmad Hanafiah bin Harun yang beralamat di 3 Lorong IM 2/89, Taman Kota Ria, Bandar Indera Mahkota, 25200 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai Maybank Islamic Berhad dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada 9 Disember 2010 jam 3.15 petang di Kamar Bicara Tingkat Bawah, Pejabat Daerah dan Tanah.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—33111 (Lot 51471). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 30043 (P.M. 15435). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3937/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 November 2010  
[PTK. 4.5.1.4577]

NOOR ATIKAH BINTI MOKHTAR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 2056.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8 Disember 2010 jam 10.00 pagi, di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM89,318.37. Nama Pemegang Gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 6 April 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—68772 (Lot 75990). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 57677 (G.M. 19822). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6662/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mac 2010  
[PTK. 4.5.1.4743]

*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kuantan*



**No. 2057.****AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)****(Seksyen 8)****PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi tujuan membina dan menyiapkan Jalan Utama di Projek Tanjung Agas Oil dan Gas and Maritime Industrial Park, Mukim Pekan, Daerah Pekan, Pahang untuk Perbadanan Kemajuan Negeri Pahang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

**JADUAL**

Daerah—Pekan. Mukim—Pekan. No. Lot—10234. Hakmilik atau Pendudukan—P.M. 836. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Atib bin Ibrahim (KP. 600531-06-5209) 1/1 bahagian. Keluasan Lot—1.199 hektar. Anggaran Keluasan yang akan diambil—1.199 hektar.

Bertarikh 4 November 2010  
[PTP. 8-0318 DUPT.]

DATO' AZIZAN BIN AHMAD  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

Hakcipta Pencetak (H)

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA