



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 62**

**5hb November 2009**

**No. 23**

---

---

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976  
(Act 171)

**No. 1463.**

MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH  
TEMERLOH MUNICIPAL COUNCIL

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2008  
ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2008

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2008, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*].

Bertarikh 30 September 2009  
[SUK. Phg./KT. 003/3.22 Jld. 5]

DATO' HAJI ZULKIFLI BIN HAJI YAACOB  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Temerloh*

This audited account for the financial year 2008, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*].

Dated 30 September 2009  
[SUK. Phg./KT. 003/3.22 Jld. 5]

DATO' HAJI ZULKIFLI BIN HAJI YAACOB  
*President*  
*Temerloh Municipal Council*

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Temerloh bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Temerloh pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN

Bertarikh 23 Julai 2009

CHE MOHD SHUKRI BIN CHE HASSAN

*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS,  
MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

Kami, Dato' Haji Zulkifli bin Haji Yaacob dan Dato' Wong Tat Chee yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Temerloh, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Temerloh pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya serta perubahan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

DATO' HAJI ZULKIFLI BIN HAJI YAACOB

*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Temerloh*

Bertarikh 30 Mac 2009

Bagi pihak Majlis,

DATO' WONG TAT CHEE

*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Temerloh*

Bertarikh 30 Mac 2009

## SURAT AKUAN

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG  
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

Saya, Ibnu Khattab bin Umar, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Temerloh, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini bersama-sama dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-sebaik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan telah mengambil kira segala tanggungan dan hasil yang sepatutnya dikutip bagi tahun berakhir 31 Disember 2008. Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya  
Diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu,  
Ibnu Khattab bin Umar di Temerloh  
di Negeri Pahang  
pada 30 Mac 2009

Di hadapan saya,

BURHANUDIN BIN HASAN  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2008

|   | 2008              | 2007              |
|---|-------------------|-------------------|
|   | RM                | RM                |
| <b>ASET SEMASA</b>                        |                   |                   |
| Wang tunai dan baki di bank (Nota 3)      | 4,316,060         | 3,007,434         |
| Simpanan tetap                            | 1,616,088         | 2,034,815         |
| Penghutang (Nota 4)                       | 8,391,870         | 8,020,447         |
| Penghutang Lain (Nota 5)                  | 6,083,647         | 9,295,273         |
|   | <u>20,407,665</u> | <u>22,357,969</u> |
| <b>LIABILITI SEMASA</b>                   |                   |                   |
| Pemiutang                                 | 3,895,136         | 3,768,736         |
| Pemiutang Lain (Nota 6)                   | 15,000            | 15,000            |
| Terimaan Terdahulu (Nota 7)               | 525,179           | 526,252           |
| Pertaruhan Diterima (Nota 8)              | 2,749,443         | 2,492,490         |
| Sumbangan Amanah (Nota 9)                 | 218,852           | 173,813           |
| Pinjaman Ganda Bernas Sdn. Bhd. (Nota 10) | —                 | 311,143           |
|   | <u>7,403,610</u>  | <u>7,287,434</u>  |

|   | 2008              | 2007              |
|---|-------------------|-------------------|
|   | RM                | RM                |
| ASET BERSIH SEMASA                        | 13,004,055        | 15,070,535        |
| Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 11)    | 27,227,851        | 26,802,307        |
| Kerja dalam kemajuan (Nota 12)            | 300,000           | —                 |
| Pelaburan (Nota 13)                       | 750,000           | —                 |
|   | <u>41,281,906</u> | <u>41,872,842</u> |
| DIBIYAI OLEH:                             |                   |                   |
| Kumpulan Wang Majlis                      | 30,809,051        | 31,831,498        |
| Bantuan Kerajaan Tertunda (Nota 14)       | 10,472,855        | 10,041,344        |
| Pinjaman Ganda Bernas Sdn. Bhd. (Nota 10) | —                 | —                 |
|   | <u>41,281,906</u> | <u>41,872,842</u> |

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008

|  | 2008              | 2007              |
|--|-------------------|-------------------|
|  | RM                | RM                |
| PENDAPATAN   |                   |                   |
| Cukai taksiran am                                  | 11,131,378        | 10,213,987        |
| Caruman bantu kadar (Nota 15)                      | 932,736           | 1,914,067         |
| Lesen dan permit                                   | 1,558,227         | 1,487,779         |
| Terimaan bagi perkhidmatan (Nota 16)               | 669,821           | 525,034           |
| Perolehan daripada jualan barang                   | 73,273            | 43,492            |
| Sewaan   | 1,654,282         | 1,682,343         |
| Faedah   | 157,863           | 95,016            |
| Denda dan hukuman (Nota 17)                        | 473,605           | 313,456           |
| Geran Keseimbangan (Nota 18)                       | 3,433,600         | 3,433,615         |
| Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan (Nota 14) | 269,889           | 239,322           |
| Keuntungan projek usahasama                        | —                 | —                 |
| Keuntungan dari jualan tanah/aset                  | —                 | —                 |
| Pelbagai terimaan (Nota 19)                        | 487,132           | 694,660           |
| Jumlah pendapatan                                  | <u>20,841,806</u> | <u>20,642,771</u> |
| PERBELANJAAN                                       |                   |                   |
| Emolumen (Nota 20)                                 | 7,877,271         | 6,485,242         |
| Perjalanan dan pengangkutan                        | 6,063             | 6,470             |
| Perhubungan dan utiliti                            | 1,325,499         | 1,389,070         |
| Sewaan dibayar                                     | 137,921           | 105,778           |
| Bekalan bahan mentah dan bahan penyelenggaraan     | 412,040           | 398,692           |
| Bekalan pejabat dan bahan-bahan lain               | 409,093           | 346,474           |
| Penyelenggaraan dan pembaikan                      | 2,081,079         | 1,349,778         |
| Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti              | 2,876,681         | 2,286,579         |
| Bayaran Pengurusan Alam Flora Sdn. Bhd.            | 4,820,020         | 4,641,600         |
| Kemudahan (Nota 21)                                | 244,575           | 1,087,930         |
| Yuran Audit  | 16,435            | 14,969            |
| Susutnilai   | 1,033,500         | 975,599           |
| Pulangbalik dan hapus kira                         | 20,446            | 2,425             |
| Pelbagai bayaran (Nota 22)                         | 603,323           | 651,553           |

|   | 2008<br>RM  | 2007<br>RM |
|---|-------------|------------|
| Jumlah perbelanjaan                             | 21,863,946  | 19,742,159 |
| Lebihan (Kurangan) pendapatan atas perbelanjaan | (1,022,140) | 900,612    |

Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

|  | 2008<br>RM  | 2007<br>RM  |
|--|-------------|-------------|
| <b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>          |             |             |
| Lebihan/(Kurangan) pendapatan daripada perbelanjaan    | (1,022,140) | 900,612     |
| Pelarasan bagi item tidak melibatkan pergerakan tunai: |             |             |
| Susut nilai  | 1,033,500   | 975,599     |
| Realisasi  | (269,889)   | (239,322)   |
| Keuntungan jualan aset tetap                           | —           | —           |
| Kumpulan Wang Majlis: Simpanan Tetap                   | (316)       | (2,300,727) |
| Faedah   | (157,863)   | (95,016)    |
| Faedah dan dividen kenaan bayaran                      | —           | —           |
| Keuntungan operasi sebelum perubahan modal kerja       | (416,708)   | (758,854)   |
| Pertambahan penghutang                                 | (371,423)   | (24,544)    |
| Pertambahan pelbagai penghutang                        | 3,211,626   | (30,819)    |
| Pertambahan pemiutang                                  | 126,400     | 3,513,366   |
| Pertambahan pinjaman Ganda Bernas Sdn. Bhd.            | (311,143)   | 1           |
| Pertambahan/(Pengurangan) terimaan terdahulu           | (1,073)     | 20,465      |
| (Pengurangan)/Pertambahan pertaruhan (liabiliti)       | 256,953     | 245,108     |
| Pertambahan sumbangan amanah                           | 45,039      | (56,367)    |
| Tunai bersih daripada aktiviti operasi                 | 2,539,671   | 2,908,355   |
| <b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>        |             |             |
| Pembelian aset tetap                                   | (1,057,635) | (1,618,397) |
| Hasil jualan aset tetap                                | —           | —           |
| Kerja dalam kemajuan                                   | —           | —           |
| Faedah   | 157,863     | 95,016      |
| Tunai bersih dari/(digunakan dalam) aktiviti pelaburan | (899,772)   | (1,523,381) |
| <b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>       |             |             |
| Pinjaman Kerajaan Negeri                               | —           | —           |
| Pinjaman Ganda Bernas Sdn. Bhd.                        | —           | (311,143)   |
| Faedah dan dividen kenaan bayaran                      | —           | —           |
| Tunai bersih digunakan dalam aktiviti pembiayaan       | —           | (311,143)   |
| Pertambahan (Pengurangan) tunai dan kesetaraan tunai   | 1,639,899   | 1,073,832   |
| Tunai dan kesetaraan tunai pada 1 Januari              | 5,042,249   | 3,968,417   |
| Tunai dan kesetaraan tunai pada 31 Disember            | 6,682,148   | 5,042,249   |

|   | 2008             | 2007             |
|---|------------------|------------------|
|   | RM               | RM               |
| Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun terdiri daripada: |                  |                  |
| Tunai di tangan dan di bank                                   | 4,316,060        | 3,007,434        |
| Simpanan tetap  | 1,616,088        | 2,034,815        |
| Pelaburan   | 750,000          | —                |
|   | <u>6,682,148</u> | <u>5,042,249</u> |

Aliran Tunai di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

|   | Kumpulan<br>Wang Majlis | Bantuan<br>Kerajaan<br>Tertunda | Pinjaman<br>Ganda Bernas | Jumlah            |
|---|-------------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------|
|   | RM                      | RM                              | RM                       | RM                |
| Tahun 2008  |                         |                                 |                          |                   |
| Baki pada 1-1-2008  | 31,831,498              | 10,041,344                      | —                        | 41,872,842        |
| Pelarasan Susutnilai  | (365,993)               | —                               | —                        | (365,993)         |
| Terkumpul Aset Tetap/Aset<br>Pelarasan Kenderaan Dan Jentera                      | 366,002                 | —                               | —                        | 366,002           |
| Pelarasan Simpanan Tetap<br>dan Pinjaman  | (316)                   | —                               | —                        | (316)             |
| Tambahan Dalam Tahun Semasa   | —                       | 701,400                         | —                        | 701,400           |
| Realisasi Tahun Semasa  | —                       | (269,889)                       | —                        | (269,889)         |
| Baki yang dinyatakan semula   | <u>31,831,191</u>       | <u>10,472,855</u>               | <u>—</u>                 | <u>42,304,046</u> |
| (Lebihan)/Kurangan<br>pendapatan dan perbelanjaan                                 | (1,022,140)             | —                               | —                        | (1,022,140)       |
| Baki pada 31-12-2008  | <u>30,809,051</u>       | <u>10,472,855</u>               | <u>—</u>                 | <u>41,281,906</u> |
| Tahun 2007  |                         |                                 |                          |                   |
| Baki pada 1-1-2007  | 33,231,613              | 9,480,719                       | 311,143                  | 43,023,475        |
| Pelarasan Susutnilai  | —                       | —                               | —                        | —                 |
| Terkumpul Aset Tetap/Aset<br>Pelarasan Bayaran Pengurusan<br>Alam Flora Sdn. Bhd. | (2,300,727)             | —                               | —                        | (2,300,727)       |
| Tambahan Dalam Tahun Semasa   | —                       | 799,947                         | —                        | 799,947           |
| Realisasi Tahun Semasa  | —                       | (239,322)                       | —                        | (239,322)         |
| Bayaran Dalam Tahun Semasa  | —                       | —                               | (311,143)                | (311,143)         |
| Baki yang dinyatakan semula   | <u>30,930,886</u>       | <u>10,041,344</u>               | <u>—</u>                 | <u>40,972,230</u> |
| (Lebihan)/Kurangan pendapatan<br>dan perbelanjaan                                 | 900,612                 | —                               | —                        | 900,612           |
| Baki pada 31-12-2007  | <u>31,831,498</u>       | <u>10,041,344</u>               | <u>—</u>                 | <u>41,872,842</u> |

Penyata Perubahan Ekuiti di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

1. KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Majlis ialah menjalankan aktiviti-aktiviti perkhidmatan, penguatkuasaan, kesihatan, pelesenan, pembangunan dan sosial serta dibiayai melalui kutipan cukai taksiran, sewaan, lesen dan permit, Geran Keseimbangan dan hasil lain. Perubahan penting tidak berlaku di dalam jenis kegiatan ini bagi tahun kewangan yang dilaporkan.

2. ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

(a) Asas Penyediaan Penyata Kewangan

Penyata kewangan Majlis telah disediakan di bawah konvesyen kos sejarah mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

(b) Aset Tetap Dan Susut Nilai

Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik bebas tidak disusutnilaikan. Bagi kesemua aset tetap yang lain, susutnilai diperuntukkan atas kos setiap harta dengan ansuran tahunan yang sama sepanjang anggaran kegunaannya.

Selaras dengan Garis Panduan Perakaunan Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Pahang 2001, mulai tahun 2006 kadar susutnilai komputer, bangunan pejabat dan kemudahan awam telah ditukar. Pembedaan perbezaan/pelarasan susutnilai terkumpul berikutan perubahan ini diambilkira secara prospektif sesuai dengan kehendak para 28 MASB 3 dan ditunjukkan di nota 8.

Kadar tahunan susutnilai sebelum dan selepas perubahan polisi perakaunan adalah seperti berikut:

| Aset                         | Sebelum  | Selepas            |
|------------------------------|----------|--------------------|
| Tanah Milik Kekal            | —        | —                  |
| Tanah Pajakan 99 tahun       | 99 tahun | Sepanjang 99 tahun |
| Tanah Pajakan 66 tahun       | 66 tahun | sepanjang 66 tahun |
| Kemudahan awam               | 10%      | 2%                 |
| Bangunan pejabat             | 10%      | 2%                 |
| Kenderaan dan jentera        | 20%      | 20%                |
| Perabot dan alat kelengkapan | 10%      | 10%                |
| Komputer                     | 10%      | 20%                |
| Lain-lain kelengkapan        | 20%      | 20%                |

(c) Pengiktirafan Pendapatan

Hanya pendapatan Cukai Taksiran Am, Caruman Bantu Kadar, Sewaan Bangunan Perusahaan, Pasar, Kaunter Bas serta pengambilan kenderaan Majlis oleh pihak Alam Flora Sdn. Bhd. diambilkira secara konsep 'Akruan'. Sementara itu, lain-lain pendapatan diambilkira dalam akaun apabila diterima (konsep tunai).

(d) Penghutang Dan Bayaran Terdahulu

Penghutang dan lain-lain bayaran terdahulu adalah dinyatakan pada nilai yang boleh dikenalpasti. Hutang yang disifatkan tidak mungkin diperolehi dihapuskira. Peruntukan untuk hutang ragu dibuat berdasarkan jumlah hutang pada akhir tempoh kewangan.

(e) Perbelanjaan Terakru dan Sipiutang Majlis

Bagi pengiraan Perbelanjaan Terakru dan Sipiutang, ianya mengambilkira pembayaran yang dibuat kepada Sipiutang Majlis dan perbelanjaan terakru 2008 dalam tahun 2009.

(f) Penyata Aliran Tunai

Pihak Majlis telah menggunakan kaedah tidak langsung di dalam penyediaan Penyata Aliran Tunai.

(g) Tunai dan Bersamaan Tunai

Tunai dan bersamaan tunai adalah tunai di tangan, tunai di bank, deposit permintaan jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui dan adalah tertakhluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

(h) Realisasi Bantuan Kerajaan Tertunda

Bantuan Kerajaan Tertunda merupakan bantuan yang diterima daripada pihak kerajaan negeri dan juga persekutuan. Ia adalah diambilkira ke dalam akaun Majlis sebagai pendapatan mengikut kadar jangka hayat harta berkenaan.

(i) Simpanan Tetap

Simpanan Tetap terdiri daripada simpanan di bank-bank berlesen dan lain-lain institusi kewangan untuk tempoh bulanan dan tahunan. Terdapat beberapa faedah simpanan tetap yang diterima dimasukkan ke dalam akaun semasa dan ada juga diterima dijadikan pelaburan pokok. Bagi simpanan tetap yang tidak dapat ditentukan kadar faedahnya, pengiraan faedah terakru tidak dibuat.

(j) Pelaburan

Majlis telah membuat beberapa pelaburan pada tahun 2008 secara jaminan modal (Capital Guarantee) dari bank CIMB, BMB dan MBB yang akan matang dalam tempoh 30-60 bulan. Di akhir tahun perakaunan 2008, terdapat beberapa nilai pelaburan yang mengalami susutan tetapi tidak diambilkira dalam tempoh perakaunan. Faedah hanya diambilkira selepas tamat tempoh matang dalam tempoh 30-60 bulan.

(k) Cukai Pendapatan

Cukai pendapatan tidak diperuntukkan di dalam akaun oleh kerana Majlis ini adalah dikecualikan dari Cukai Pendapatan dibawah peruntukan Seksyen 127 (Jadual 6) Akta Cukai Pendapatan 1967.

(l) Maklumat Pekerja

Bilangan kakitangan Majlis ialah 334 orang.

(m) Faedah Kakitangan

(i) Faedah Jangka Pendek

Upah, gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun yang mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis. Ketidakhadiran terimbuhi terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar adalah diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka bagi ketidakhadiran terimbuhi tak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit adalah diiktiraf apabila berlakunya ketidakhadiran itu.

(ii) Rancangan Caruman Tetap

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja. Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan seperti yang ditanggung. Apabila caruman dibayar, pihak Majlis tiada obligasi bayaran lagi.



| 3. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK    | 2008             | 2007             |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
|                                   | RM               | RM               |
| Baki di bank                      | 4,316,030        | 3,006,434        |
| Tunai Runcit                      | 30               | 1,000            |
|                                   | <u>4,316,060</u> | <u>3,007,434</u> |
| <br>                              |                  |                  |
| 4. PENGHUTANG                     |                  |                  |
| Penghutang Cukai taksiran         | 7,543,668        | 7,247,881        |
| Penghutang Sewaan                 | 848,202          | 772,566          |
|                                   | <u>8,391,870</u> | <u>8,020,447</u> |
| <br>                              |                  |                  |
| 5. PENGHUTANG LAIN                |                  |                  |
| Pinjaman kenderaan                | 93,385           | 133,769          |
| Pinjaman komputer                 | 33,166           | 38,383           |
| Jualan Tanah                      | 5,850,000        | 5,850,000        |
| Caruman Bantu Kadar Negeri        | 102,244          | 359,986          |
| Geran Keseimbangan Persekutuan    | —                | 2,907,320        |
| Faedah terakru                    | 4,649            | 91               |
| Letak kereta                      | 203              | 5,724            |
|                                   | <u>6,083,647</u> | <u>9,295,273</u> |
| <br>                              |                  |                  |
| 6. PEMIUTANG LAIN                 |                  |                  |
| Peruntukan yuran audit            | 15,000           | 15,000           |
|                                   | <u>15,000</u>    | <u>15,000</u>    |
| <br>                              |                  |                  |
| 7. TERIMAAN TERDAHULU             |                  |                  |
| Prabayar lesen dan permit         | 461,828          | 424,803          |
| Terimaan terdahulu cukai taksiran | 62,011           | 97,629           |
| Terimaan terdahulu sewaan         | 1,340            | 3,820            |
|                                   | <u>525,179</u>   | <u>526,252</u>   |
| <br>                              |                  |                  |
| 8. PERTARUHAN DITERIMA            |                  |                  |
| Pertaruhan Aktif                  | 2,749,443        | 2,492,490        |
|                                   | <u>2,749,443</u> | <u>2,492,490</u> |
| <br>                              |                  |                  |
| 9. SUMBANGAN AMANAH               |                  |                  |
| Infrastruktur                     | 218,852          | 173,813          |
|                                   | <u>218,852</u>   | <u>173,813</u>   |

10. PINJAMAN GANDA BERNAS SDN. BHD.

|                            | 2008           | 2007           |
|----------------------------|----------------|----------------|
|                            | RM             | RM             |
| Pinjaman pokok             | 311,143        | 622,285        |
| Kos pinjaman               | —              | —              |
|                            | <u>311,143</u> | <u>622,285</u> |
| TOLAK:                     |                |                |
| Bayaran dalam tahun semasa | (311,143)      | (311,142)      |
|                            | <u>—</u>       | <u>311,143</u> |
| Kos pinjaman belum lunas   | —              | —              |
| Pinjaman pokok akhir       | <u>—</u>       | <u>311,143</u> |
| Diwakili oleh:             |                |                |
| Pinjaman jangka pendek     | —              | 311,143        |
| Pinjaman jangka panjang    | —              | —              |
|                            | <u>—</u>       | <u>311,143</u> |

\* Nota:

- (a) Pinjaman ini diperolehi dari Ganda Bernas Sdn. Bhd. untuk pembiayaan pembelian Terminal Bas dan Pasar.
- (b) Pinjaman Jangka Panjang ini adalah dicagarkan kepada hartanah yang dinyatakan di atas dan cagaran ini akan dibatalkan tujuh (7) hari selepas bayaran terakhir dibuat kepada Ganda Bernas Sdn. Bhd.
- (c) Terma bayaran pinjaman adalah seperti berikut:

|                                | Ansuran<br>Bulan | Kadar Sebulan<br>RM |
|--------------------------------|------------------|---------------------|
| (a) Terminal Bas Sri Semantan: | 42 bulan         | 50,057              |
| (b) Pasar Temerloh (Tambahan): | 42 bulan         | 25,929              |

- (d) Pinjaman ini tidak dikenakan faedah.

11. ASET TETAP

| 2008                            | Awal Tahun        | Tambahan         | (Hapuskira)/<br>Pelarasan | Akhir Tahun       |
|---------------------------------|-------------------|------------------|---------------------------|-------------------|
|                                 | RM                | RM               | RM                        | RM                |
| Kos                             |                   |                  |                           |                   |
| Tanah                           | 1,129,131         | (24,939)         | —                         | 1,104,192         |
| Tanah pajakan                   | —                 | 24,939           | —                         | 24,939            |
| Kemudahan awam                  | 20,670,273        | 465,849          | —                         | 21,136,122        |
| Bangunan pejabat                | 7,448,095         | 315,626          | —                         | 7,763,721         |
| Kenderaan dan jentera           | 2,081,008         | 389,650          | 366,002                   | 2,836,660         |
| Perabot dan alat<br>kelengkapan | 599,577           | 37,070           | —                         | 636,647           |
| Computer                        | 1,969,968         | 202,854          | —                         | 2,172,822         |
| Lain-lain alat kelengkapan      | 724,976           | 47,986           | —                         | 772,962           |
|                                 | <u>34,623,028</u> | <u>1,459,035</u> | <u>366,002</u>            | <u>36,448,065</u> |

|                               | Awal Tahun       | Tambahan         | (Hapuskira)/<br>Pelarasan | Akhir Tahun      |
|-------------------------------|------------------|------------------|---------------------------|------------------|
|                               | RM               | RM               | RM                        | RM               |
| Susut nilai terkumpul<br>2008 |                  |                  |                           |                  |
| Tanah                         | —                | —                | —                         | —                |
| Tanah pajakan                 | —                | 251              | —                         | 251              |
| Kemudahan awam                | 1,892,023        | 422,723          | —                         | 2,314,746        |
| Bangunan pejabat              | 1,574,360        | 155,275          | —                         | 1,729,635        |
| Kenderaan dan jentera         | 1,652,884        | 215,627          | 365,993                   | 2,234,504        |
| Perabot dan alat kelengkapan  | 478,365          | 38,683           | —                         | 517,048          |
| Komputer                      | 1,617,673        | 149,650          | —                         | 1,767,323        |
| Lain-lain alat kelengkapan    | 605,416          | 51,291           | —                         | 656,707          |
|                               | <u>7,820,721</u> | <u>1,033,500</u> | <u>365,993</u>            | <u>9,220,214</u> |

\* Nota

(a) Tanah

- (i) Tanah Tapak Plaza Temerloh (PT 4539 HSD 11916)—Geran tanah dicagar oleh pihak pemaju, Well Mean Corporation (M) Sdn. Bhd.
- (ii) Tanah Danau Mat Tampan (PT 3493 HSD 16782)—Perjanjian jualan telah ditandatangani pada 15 Julai 2005. Sekatan kepentingan ini ada termaktub dalam perjanjian jual beli tersebut. Tanah tersebut dijual kepada Syarikat Semantan Agro And Properties Sdn. Bhd. dengan harga RM6.5 juta, sementara kos tanah adalah RM52,395.00. Keuntungan pelupusan tanah ini telah diambilkira dalam tahun 2006 kerana telah mendapat kelulusan Pihak Berkuasa Negeri.

(b) Bangunan Pejabat

- (i) Nilai balasan ruang supermarket Plaza Temerloh dan Rumah Contoh tidak dinyatakan dalam perjanjian usahasama antara Majlis dan Well Mean Sdn. Bhd. Nilai balasan pada masa tersebut telah dianggarkan sebanyak RM1.1 juta oleh Ahli Majlis dan anggaran ini direkodkan sebagai kos bangunan-bangunan tersebut.

| 2007                         | Awal Tahun        | Tambahan         | Pelarasan | Hapuskira | Akhir Tahun       |
|------------------------------|-------------------|------------------|-----------|-----------|-------------------|
|                              | RM                | RM               | RM        | RM        | RM                |
| Kos                          |                   |                  |           |           |                   |
| Tanah                        | 1,129,131         | —                | —         | —         | 1,129,131         |
| Tanah pajakan                | —                 | —                | —         | —         | —                 |
| Kemudahan awam               | 19,771,987        | 898,286          | —         | —         | 20,670,273        |
| Bangunan pejabat             | 6,629,015         | 819,080          | —         | —         | 7,448,095         |
| Kenderaan dan jentera        | 1,710,690         | 370,318          | —         | —         | 2,081,008         |
| Perabot dan alat kelengkapan | 594,077           | 5,500            | —         | —         | 599,577           |
| Komputer                     | 1,717,887         | 252,081          | —         | —         | 1,969,968         |
| Lain-lain alat kelengkapan   | 651,897           | 73,079           | —         | —         | 724,976           |
|                              | <u>32,204,684</u> | <u>2,418,344</u> | <u>—</u>  | <u>—</u>  | <u>34,623,028</u> |

|                              | Awal Tahun<br>RM | Tambahan<br>RM | Pelarasan<br>RM | Hapuskira<br>RM | Akhir Tahun<br>RM |
|------------------------------|------------------|----------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| Susut nilai terkumpul 2007   |                  |                |                 |                 |                   |
| Tanah                        | —                | —              | —               | —               | —                 |
| Tanah pajakan                | —                | —              | —               | —               | —                 |
| Kemudahan awam               | 1,478,618        | 413,405        | —               | —               | 1,892,023         |
| Bangunan pejabat             | 1,425,398        | 148,962        | —               | —               | 1,574,360         |
| Kenderaan dan jentera        | 1,437,283        | 215,601        | —               | —               | 1,652,884         |
| Perabot dan alat kelengkapan | 444,304          | 34,061         | —               | —               | 478,365           |
| Komputer                     | 1,498,779        | 118,894        | —               | —               | 1,617,673         |
| Lain-lain alat kelengkapan   | 560,740          | 44,676         | —               | —               | 605,416           |
|                              | <u>6,845,122</u> | <u>975,599</u> | <u>—</u>        | <u>—</u>        | <u>7,820,721</u>  |

|                              | 2008<br>RM        | 2007<br>RM        |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nilai Buku Bersih            |                   |                   |
| Tanah                        | 1,104,192         | 1,104,192         |
| Tanah pajakan                | 24,688            | 24,939            |
| Kemudahan awam               | 18,821,376        | 18,778,250        |
| Bangunan pejabat             | 6,034,086         | 5,873,735         |
| Kenderaan dan jentera        | 602,156           | 428,124           |
| Perabot dan alat kelengkapan | 119,599           | 121,212           |
| Komputer                     | 405,499           | 352,295           |
| Lain-lain alat kelengkapan   | 116,255           | 119,560           |
|                              | <u>27,227,851</u> | <u>26,802,307</u> |

12. KERJA DALAM KEMAJUAN

|                           | Baki Awal Tahun<br>RM | Tambahan Dalam Tahun<br>RM | Pindahan Ke Aset Tetap<br>RM | Baki Akhir Tahun<br>RM |
|---------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------|------------------------|
| 2008                      |                       |                            |                              |                        |
| Bangunan pejabat          | —                     | 300,000                    | —                            | 300,000                |
| 2007                      |                       |                            |                              |                        |
| Bangunan dan gerai majlis | —                     | —                          | —                            | —                      |

13. PELABURAN

|      | Baki Awal Tahun<br>RM | Tambahan Dalam Tahun<br>RM | Pelarasan Harga<br>RM | Baki Akhir Tahun<br>RM |
|------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|------------------------|
| 2008 | —                     | 750,000                    | —                     | 750,000                |

14. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

|                              | Baki Awal<br>Tahun | Tambahan<br>Dalam Tahun | Realisasi | Pelarasan<br>Realisasi | Baki Akhir<br>Tahun |
|------------------------------|--------------------|-------------------------|-----------|------------------------|---------------------|
|                              | RM                 | RM                      | RM        | RM                     | RM                  |
| 2008                         |                    |                         |           |                        |                     |
| Kenderaan dan<br>jentera     | 7,042              | 180,000                 | 64,775    | —                      | 122,267             |
| Bangunan dan<br>gerai majlis | 10,034,302         | 221,400                 | 205,114   | —                      | 10,050,588          |
| Kerja dalam<br>Kemajuan      | —                  | 300,000                 | —         | —                      | 300,000             |
| Jumlah                       | 10,041,344         | 701,400                 | 269,889   | —                      | 10,472,855          |
| 2007                         |                    |                         |           |                        |                     |
| Kenderaan dan<br>jentera     | 23,942             | —                       | 16,900    | —                      | 7,042               |
| Bangunan dan<br>gerai majlis | 9,456,777          | 799,947                 | 222,422   | —                      | 10,034,302          |
| Jumlah                       | 9,480,719          | 799,947                 | 239,322   | —                      | 10,041,344          |

15. CARUMAN BANTU KADAR

|                      | 2008<br>RM | 2007<br>RM |
|----------------------|------------|------------|
| Kerajaan Persekutuan | 774,499    | 1,354,689  |
| Kerajaan Negeri      | 153,365    | 554,506    |
| Badan Berkanun       | 4,872      | 4,872      |
|                      | 932,736    | 1,914,067  |

16. TERIMAAN BAGI PERKHIDMATAN

|                                   |         |         |
|-----------------------------------|---------|---------|
| Bayaran Perkhidmatan Letak Kereta | 206,620 | 287,300 |
| Bayaran Perkhidmatan Yang Lain    | 463,201 | 237,733 |
|                                   | 669,821 | 525,033 |

17. DENDA DAN HUKUMAN

|                   |         |         |
|-------------------|---------|---------|
| Kompaun-kompaun   | 305,448 | 257,017 |
| Denda Dan Hukuman | 168,157 | 56,439  |
|                   | 473,605 | 313,456 |

## 18. GERAN KESEIMBANGAN

|                      | 2008             | 2007             |
|----------------------|------------------|------------------|
|                      | RM               | RM               |
| Kerajaan Negeri      | 526,280          | 526,295          |
| Kerajaan Persekutuan | 2,907,320        | 2,907,320        |
|                      | <u>3,433,600</u> | <u>3,433,615</u> |

## 19. PELBAGAI TERIMAAN

|                      |                |                |
|----------------------|----------------|----------------|
| Sumbangan Tempatan   | 319,715        | 694,660        |
| Bayaran-Bayaran Lain | 167,417        | —              |
|                      | <u>487,132</u> | <u>694,660</u> |

## 20. EMOLUMEN

|                                     |                  |                  |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Gaji dan upah                       | 4,338,658        | 3,809,475        |
| Elaun tetap                         | 1,821,930        | 1,612,546        |
| Sumbangan Berkanun untuk kakitangan | 811,550          | 708,144          |
| Elaun lebih masa                    | 478,287          | 354,727          |
| Faedah kewangan yang lain           | 426,846          | 350              |
|                                     | <u>7,877,271</u> | <u>6,485,242</u> |

## 21. KEMUDAHAN

|                |                |                  |
|----------------|----------------|------------------|
| Kemudahan Lain | 244,575        | 1,087,930        |
|                | <u>244,575</u> | <u>1,087,930</u> |

## 22. PELBAGAI BAYARAN

|                                    |                |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Perkhidmatan dan bekalan sarahidup | 337,653        | 236,172        |
| Pembaikan bangunan                 | —              | 27,000         |
| Sumbangan dan bayaran pindahan     | 184,086        | 148,535        |
| Faedah dan dividen kenaan bayaran  | —              | —              |
| Ganjaran dan bonus                 | 81,584         | 93,382         |
| Pembaikan kenderaan dan jentera    | —              | 7,770          |
| Pembaikan tanah                    | —              | —              |
| Bayaran-bayaran lain               | —              | 138,694        |
|                                    | <u>603,323</u> | <u>651,553</u> |

## 23. ANGKA BANDINGAN

Beberapa angka bandingan telah dikelaskan semula supaya menurut persembahan tahun semasa.

## 24. AKAUN AMANAH PROGRAM BASMI KEMISKINAN

Akaun Amanah Program Basmi Kemiskinan telah menerima peruntukkan daripada KPKT sehingga 31 Disember 2008 sebanyak RM491,540. Peruntukkan yang telah dibelanjakan adalah sebanyak RM330,098 dan baki sehingga 31 Disember 2008 adalah RM161,442.

**No. 1464.**

MAJLIS DAERAH PEKAN  
PEKAN DISTRICT COUNCIL  
AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2008  
ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2008

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2008, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*].

Bertarikh 29 September 2009  
[SUK. Phg./KT. 003/3.22 Jld. 5]

DATO' HAJI ABDUL BASIK BIN MOHD SAH  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Pekan*

This audited account for the financial year 2008, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*].

Dated 29 September 2009  
[SUK. Phg./KT. 003/3.22 Jld. 5]

DATO' HAJI ABDUL BASIK BIN MOHD SAH  
*President*  
*Pekan District Council*

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH PEKAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Daerah Pekan bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Pekan pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN  
Bertarikh 17 Julai 2009

CHE MOHD SHUKRI BIN CHE HASSAN  
*b.p. Ketua Audit Negara*  
*Malaysia*

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH PEKAN

Kami, Dato' Haji Abdul Basik bin Mohd Sah, *DIMP.*, *AAP.*, *AMP.*, *AMN.*, dan Nor Azita Binti Abdul Rahman yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Pekan, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Pekan pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya serta perubahan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

Bagi pihak Majlis,

DATO' HAJI ABDUL BASIK BIN MOHD SAH

NOR AZITA BINTI ABDUL RAHMAN

*Yang Dipertua*

*Ahli Majlis*

*Majlis Daerah Pekan*

*Majlis Daerah Pekan*

Bertarikh 18 Mac 2009

Bertarikh 18 Mac 2009

SURAT AKUAN

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH PEKAN

Saya, Zamri bin Omar, *AMP.*, Setiausaha, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Pekan, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-sebaik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan telah mengambil kira segala tanggungan dan hasil yang sepatutnya dikutip bagi tahun berakhir 31 Disember 2008. Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya  
Diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu  
Zamri bin Omar, *AMP.*,  
di Pekan di Negeri Pahang  
pada 20 Mac 2009

Di hadapan saya,

MOHD RIDHWAN BIN ABDULLAH SANI  
*Hakim Mahkamah Sesyen  
dan Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*



LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2008

|  | 2008              | 2007              |
|--|-------------------|-------------------|
|  | RM                | RM                |
| <b>ASET SEMASA</b>                                     |                   |                   |
| Wang Tunai dan Baki di Bank (Nota 2)                   | (130,500)         | 329,070           |
| Simpanan Tetap   | 295,127           | 492,277           |
| Pelaburan  | 350,000           | 350,000           |
| Penghutang (Nota 3)                                    | 4,173,843         | 4,041,703         |
| Penghutang Lain (Nota 4)                               | 21,263            | 13,030            |
|  | <u>4,709,733</u>  | <u>5,226,080</u>  |
| <b>LIABILITI SEMASA</b>                                |                   |                   |
| Pemiutang  | 1,957,163         | 1,262,640         |
| Pemiutang Lain (Nota 5)                                | 579,416           | 643,907           |
| Terimaan Terdahulu (Nota 6)                            | 150               | 300               |
| Pertaruhan Diterima (Nota 7)                           | 694,682           | 669,399           |
| Sumbangan Amanah (Nota 8)                              | 278,475           | 267,650           |
| Lain-lain Pinjaman (Nota 9)                            | 215,497           | 215,497           |
|  | <u>3,725,383</u>  | <u>3,059,393</u>  |
| <b>ASET SEMASA BERSIH</b>                              | <b>984,350</b>    | <b>2,166,687</b>  |
| <b>HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 10 &amp; 11)</b> | <b>21,029,841</b> | <b>20,804,131</b> |
| <b>KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 12)</b>                  | <b>451,785</b>    | <b>—</b>          |
|  | <u>22,465,976</u> | <u>22,970,818</u> |
| <b>DIBIAYAI OLEH:</b>                                  |                   |                   |
| Kumpulan Wang Majlis                                   | 1,920,068         | 2,461,753         |
| Bantuan Kerajaan Tertunda (Nota 13)                    | 20,225,242        | 20,164,566        |
| Rizab Penilaian Semula                                 | 320,666           | 344,499           |
|  | <u>22,465,976</u> | <u>22,970,818</u> |

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota kepada akaun.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

|   | 2008       | 2007      |
|---|------------|-----------|
|   | RM         | RM        |
| <b>PENDAPATAN</b>                                       |            |           |
| Cukai Taksiran Am                                       | 3,370,718  | 3,393,614 |
| Caruman Bantu Kadar (Nota 14)                           | 1,277,835  | 404,357   |
| Lesen dan Permit  | 413,453    | 319,739   |
| Terimaan Bagi Perkhidmatan (Nota 15)                    | 147,605    | 151,562   |
| Perolehan dari Jualan Barang                            | 31,190     | 21,288    |
| Sewaan (Nota 16)  | 723,282    | 641,712   |
| Faedah  | 47,879     | 92,444    |
| Denda dan Hukuman (Nota 17)                             | 29,793     | 33,271    |
| Perolehan Waran Pembangunan dan Infrastruktur (Nota 18) | 12,522,381 | 5,639,030 |
| Geran Keseimbangan (Nota 19)                            | 1,801,651  | 2,255,196 |

|  | 2008               | 2007               |
|--|--------------------|--------------------|
|  | RM                 | RM                 |
| Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi (Nota 13)                    | 389,324            | 747,027            |
| Pelbagai (Nota 20)   | 888,199            | 438,181            |
|  | <u>21,643,309</u>  | <u>14,137,421</u>  |
| TOLAK:   |                    |                    |
| PERBELANJAAN   |                    |                    |
| Emolumen (Nota 21)   | 2,039,829          | 1,686,037          |
| Perjalanan dan Pengangkutan  | 205,989            | 323,511            |
| Perhubungan dan Utiliti  | 842,035            | 770,773            |
| Bayaran Sewaan   | 35,168             | 43,720             |
| Bekalan Makanan dan Minuman  | 4,606              | 1,570              |
| Bekalan Bahan Mentah dan Bahan Penyelenggaraan                     | 289,443            | 495,386            |
| Bekalan Pejabat dan Bahan-Bahan Lain                               | 335,582            | 330,770            |
| Penyelenggaraan dan Pembaikan                                      | 240,035            | 262,849            |
| Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti                              | 3,469,324          | 3,411,220          |
| Bayaran Pengurusan Alam Flora Sdn. Bhd.                            | 1,064,447          | 1,010,100          |
| Yuran Akaun  | 9,944              | 12,000             |
| Yuran Audit  | 11,422             | 9,440              |
| Susutnilai (Nota 10 & 11)  | 1,264,235          | 1,175,584          |
| Pulangbalik dan Hapuskira  | 18,617             | 23,372             |
| Pelbagai (Nota 22)   | 13,729,569         | 6,315,653          |
|  | <u>23,560,245</u>  | <u>15,871,985</u>  |
| LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN KE ATAS<br>PERBELANJAAN TAHUN SEMASA | <u>(1,916,936)</u> | <u>(1,734,564)</u> |

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota kepada akaun.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

|  | 2008               | 2007               |
|--|--------------------|--------------------|
|  | RM                 | RM                 |
| Lebih/(Kurangan) Pendapatan Ke atas Perbelanjaan<br>Bagi Tahun       | (1,916,936)        | (1,734,564)        |
| Pelarasan Bagi:  |                    |                    |
| Susutnilai aset  | (111,014)          | 1,175,584          |
| Faedah   | (47,879)           | (92,444)           |
| (Keuntungan)/Kerugian atas hapuskira aset                            | (1,699)            | (2,261)            |
| Bantuan kerajaan tertunda direalisasi                                | (389,324)          | (747,027)          |
| Rizab penilaian semula direalisasikan                                | (23,833)           | (23,833)           |
| Peruntukan hutang ragu   | —                  | —                  |
| Pelarasan susutnilai aset  | 1,375,250          | —                  |
|  | <u>(1,115,435)</u> | <u>(1,424,545)</u> |
| Lebih/(Kurangan) Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan<br>Modal Kerja |                    |                    |
| Tambahan/(Kurangan) Dalam Aset                                       |                    |                    |
| Penghutang   | (132,140)          | (511,931)          |
| Pelbagai penghutang  | (8,233)            | —                  |

|  | 2008<br>RM | 2007<br>RM  |
|--|------------|-------------|
| Tambahan/(Kurangan) Dalam Liabiliti                            |            |             |
| Pemiutang  | 694,523    | 443,900     |
| Pelbagai pemiutang   | (64,491)   | —           |
| Terimaan terdahulu   | (150)      | —           |
| Pertaruhan diterima  | 25,283     | 12,263      |
| Pinjaman kerajaan persekutuan                                  | —          | —           |
| Pinjaman kerajaan negeri                                       | —          | —           |
| Lain-lain pinjaman   | —          | —           |
| Sumbangan Amanah   | 10,825     | 4,525       |
| Tunai Bersih Daripada/(Digunakan) Aktiviti-Aktiviti Operasi    | (589,818)  | (1,475,788) |
| Pelaburan  | —          | (250,000)   |
| Pembelian aset   | (114,697)  | (596,592)   |
| Hasil jualan aset tetap  | 1,700      | 2,265       |
| Kerja dalam kemajuan   | (451,785)  | —           |
| Faedah diterima  | 47,879     | 92,444      |
| Tunai Bersih Daripada/(Digunakan) Aktiviti-Aktiviti Pelaburan  | (516,903)  | (751,883)   |
| Bantuan Kerajaan Tertunda                                      | 450,000    | 395,000     |
| Pinjaman kerajaan persekutuan                                  | —          | —           |
| Pinjaman kerajaan negeri                                       | —          | —           |
| Lain-lain pinjaman   | —          | —           |
| Faedah dibayar   | —          | —           |
| Tunai Bersih Daripada/(Digunakan) Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan | 450,000    | 395,000     |
| Penambahan/(Pengurangan) Tunai Bersih                          | (656,720)  | (1,832,671) |
| Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Awal Tahun                     | 821,347    | 2,654,018   |
| Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tahun                    | 164,627    | 821,347     |
| Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun terdiri daripada:  |            |             |
| Wang Tunai Dan Baki Di Bank                                    | (130,500)  | 329,070     |
| Simpanan Tetap   | 295,127    | 492,277     |
|  | 164,627    | 821,347     |

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

|  | Bantuan<br>Kerajaan<br>Tertunda<br>RM | Rizab<br>Penilaian<br>Semula<br>RM | Kumpulan<br>Wang<br>Majlis<br>RM | Jumlah<br>RM |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|--------------|
| Pada 1-1-2008  | 20,164,566                            | 344,499                            | 2,461,753                        | 22,970,818   |
| Realisasi tahun semasa   | 450,000                               | —                                  | —                                | 450,000      |
| Lebihan pendapatan tahun semasa  | (389,324)                             | (23,833)                           | —                                | (413,157)    |
| Baki yang dinyatakan semula (Lebihan)/Kurangan pendapatan dan perbelanjaan | 20,225,242                            | 320,666                            | 2,461,753                        | 23,007,661   |
|  | —                                     | —                                  | (1,916,935)                      | (1,916,935)  |

|  | Bantuan<br>Kerajaan<br>Tertunda<br>RM | Rizab<br>Penilaian<br>Semula<br>RM | Kumpulan<br>Wang<br>Majlis<br>RM | Jumlah<br>RM              |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Pelarasan Bagi Susutnilai<br>Terkumpul   | —                                     | —                                  | 1,375,250                        | 1,375,250                 |
| Baki pada 31-12-2008   | 20,225,242                            | 320,666                            | 1,920,068                        | 22,465,976                |
| Pada 1-1-2007  | 20,516,593                            | 368,332                            | 4,196,317                        | 25,081,242                |
| Realisasi tahun semasa   | 395,000                               | —                                  | —                                | 395,000                   |
| Lebih pendapatan tahun<br>semasa   | (747,027)                             | (23,833)                           | —                                | (770,860)                 |
| Baki yang dinyatakan semula<br>(Lebih)/Kurangan pendapatan<br>dan perbelanjaan | 20,164,566<br>—                       | 344,499<br>—                       | 4,196,317<br>(1,734,564)         | 24,705,382<br>(1,734,564) |
| Baki pada 31-12-2007   | 20,164,566                            | 344,499                            | 2,461,753                        | 22,970,818                |

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota kepada akaun.

NOTA BERKENAAN AKAUN-AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2008

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

(b) Harta Tetap Dan Susutnilai

Harta Tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik kekal dan kerja dalam proses tidak disusutnilaikan.

Perlindungan Insuran dibuat kepada Bangunan Majlis untuk insuran kebakaran, kerosakan akibat bencana alam dan tanggungan awam (Public Liability) serta kerosakan terhadap peralatan pejabat seperti penghawa dingin, komputer.

Selaras dengan Garis Panduan Perakaunan Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Pahang Bil. 01/2009, mulai tahun kewangan 2008; kadar susutnilai aset-aset berikut telah ditukar. Pembetulan perbezaan/pelarasan susutnilai terkumpul berikutan perubahan ini diambilkira secara prospektif sesuai dengan kehendak para 28 MASB 3 dan ditunjukkan di nota 10.

Kadar susutnilai sebelum dan selepas perubahan polisi perakaunan adalah seperti berikut:

| Aset                   | Sebelum | Selepas                     |
|------------------------|---------|-----------------------------|
| Tanah Milik Kekal      | —       | 99 tahun sepanjang 99 tahun |
| Tanah Pajakan 99 tahun | —       | 66 tahun sepanjang 66 tahun |
| Tanah Pajakan 66 tahun | —       | —                           |
| Bangunan               | 2%      | 2%                          |

| Aset                              | Sebelum | Selepas |
|-----------------------------------|---------|---------|
| Kenderaan dan jentera             | 20%     | 20%     |
| Perabot dan kelengkapan pejabat   | 20%     | 10%     |
| Kemudahan awam dan rekreasi       | 10-20%  | 20%     |
| Komputer, elektrik dan elektronik | 20%     | 10%     |
| Peralatan Kerja                   | 20%     | 20%     |

## (c) Polisi Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti spekulasi.

Risiko kewangan utama yang dihadapi oleh pihak Majlis dan polisi yang berkaitan dengan aktiviti perbendaharaan adalah seperti berikut:

## (i) Risiko kredit

Risiko kredit adalah kemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubung untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalaman bagi risiko kredit yang matang.

## (ii) Risiko kecairan dan aliran tunai

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam menyediakan dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh. Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasanya.

## (d) Pengiktirafan Pendapatan

Hanya pendapatan Cukai Taksiran Am, Caruman Bantu Kadar, Sewaan Bangunan Perusahaan, Pasar, Tandas Awam, Rumah Rehat, Perhentian Bas dan Teksi serta pengambilan kenderaan Majlis oleh pihak Alam Flora Sdn. Bhd. diambilkira secara konsep 'akruan'. Sementara itu lain-lain pendapatan diambilkira dalam akaun apabila diterima (konsep tunai).

## (e) Perbelanjaan Terakru dan Sipiutang Majlis

Bagi pengiraan Perbelanjaan Terakru dan Sipiutang, ianya mengambilkira pembayaran yang dibuat kepada sipiutang Majlis dan perbelanjaan terakru 2008 dalam tahun 2009.

## (f) Tunai dan Bersamaan Tunai

Tunai dan bersamaan tunai adalah tunai di tangan, tunai di bank, deposit permintaan jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui dan adalah tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

## (g) Realisasi Bantuan Kerajaan Tertunda

Bantuan Kerajaan Tertunda merupakan bantuan yang diterima daripada pihak kerajaan negeri dan juga persekutuan. Ia adalah diambilkira ke dalam akaun Majlis sebagai pendapatan mengikut kadar jangka hayat harta berkenaan.

(h) Instrumen-Instrumen Kewangan

Instrumen-instrumen kewangan termasuklah tunai dan baki-baki tunai di bank, pelaburan, penghutang pemiutang dan peminjam. Kaedah pengiktirafan yang diterima pakai masing-masing dinyatakan di dalam pernyataan dasar-dasar perakaunan Majlis.

Instrumen-instrumen kewangan dilangsaikan apabila Majlis mempunyai hak untuk melaksanakan penyelesaian jumlah yang tertentu dan bertujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau menjangka nilai harta dan menyelesaikan hutang tersebut pada masa yang sama.

(i) Penghutang-penghutang

Hutang-hutang lapuk yang dikenalpasti adalah dihapuskirakan dan peruntukkan khas dibuat bagi hutang-hutang yang dianggap ragu untuk dipungut.

(j) Simpanan Tetap

Simpanan Tetap terdiri daripada simpanan di bank-bank berlesen dan lain-lain institusi kewangan untuk tempoh (nyatakan tempoh). Terdapat beberapa faedah simpanan tetap yang diterima dimasukkan ke dalam akaun semasa dan ada juga yang diterima dijadikan pelaburan pokok. Bagi simpanan tetap yang tidak dapat ditentukan kadar faedahnya, pengiraan faedah terakru tidak dibuat.

(k) Kemudahan Overdraif

Tiada membuat kemudahan overdraf pada tahun semasa.

(l) Cukai Pendapatan

Cukai pendapatan tidak diperuntukkan di dalam akaun oleh kerana Majlis ini adalah dikecualikan dari Cukai Pendapatan di bawah peruntukan Seksyen 127 (Jadual 6) Akta Cukai Pendapatan 1967.

(m) Maklumat Pekerja

Bilangan kakitangan Majlis ialah 162 orang.

(n) Aktiviti Utama dan Maklumat Umum

- (a) Merancang dan mengawal pembangunan termasuk menyediakan pelan struktur.
- (b) Menyelaras dan membantu membangunkan pekan atau bandar-bandar baru.
- (c) Mempertingkatkan kemudahan-kemudahan asas, menaikkan taraf kampung dan menggalakkan kegiatan ekonomi yang berdaya maju.
- (d) Mengindahkan Bandar dengan landskap yang menarik.
- (e) Mengawal bangunan, pengiklanan dan papan tanda.
- (f) Memberi perkhidmatan kesihatan, kawalan makanan, kebersihan pusat jualan makanan dan kawalan penyakit berjangkit.
- (g) Menyediakan kemudahan-kemudahan awam seperti pasar, gerai, dewan, kompleks sukan, taman permainan kanak-kanak dan perhentian bas.
- (h) Melesenkan dan mengawal perniagaan, iklan dan penjaja.
- (i) Mengawal selia pelupusan sisa pepejal dan pembersihan Bandar.
- (j) Menyelenggara sistem saliran dan kebersihan alam sekitar.
- (k) Membina dan menyelenggara parit dan longkang.

## 2. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK

|                 | 2008             | 2007           |
|-----------------|------------------|----------------|
|                 | RM               | RM             |
| Baki di bank    | (153,561)        | 328,020        |
| Tunai di tangan | 23,061           | 1,050          |
| Tunai runcit    | —                | —              |
|                 | <u>(130,500)</u> | <u>329,070</u> |

## 3. PENGHUTANG

|                             |                  |                  |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Cukai Taksiran Am           | 2,624,515        | 2,507,509        |
| Penghutang Sewaan           | 375,499          | 368,166          |
| Jualan Tanah & Bangunan IKS | 1,173,600        | 1,165,600        |
| Faedah Simpanan Terakru     | 229              | 428              |
|                             | <u>4,173,843</u> | <u>4,041,703</u> |

## 4. PENGHUTANG LAIN

|                      |               |               |
|----------------------|---------------|---------------|
| Pinjaman Kenderaan   | 15,752        | 7,923         |
| Pinjaman Komputer    | 5,454         | 280           |
| Lain-lain Penghutang | 57            | 4,827         |
|                      | <u>21,263</u> | <u>13,030</u> |

## 5. PEMIUTANG LAIN

|                      |                |                |
|----------------------|----------------|----------------|
| Perbelanjaan Terakru | 556,144        | 619,967        |
| Yuran Audit          | 11,422         | 9,440          |
| Yuran Akaun          | 11,850         | 14,500         |
|                      | <u>579,416</u> | <u>643,907</u> |

## 6. TERIMAAN TERDAHULU

|        |            |            |
|--------|------------|------------|
| Sewaan | 150        | 300        |
|        | <u>150</u> | <u>300</u> |

## 7. PERTARUHAN DITERIMA

|                  |                |                |
|------------------|----------------|----------------|
| Pertaruhan Aktif | 694,682        | 669,399        |
|                  | <u>694,682</u> | <u>669,399</u> |

## 8. SUMBANGAN AMANAH

|                    |                |                |
|--------------------|----------------|----------------|
| Pemberian Kerajaan | 263,125        | 263,125        |
| Bon Perlaksanaan   | 15,350         | 4,525          |
|                    | <u>278,475</u> | <u>267,650</u> |

9. LAIN-LAIN PINJAMAN

|                   | 2008           | 2007           |
|-------------------|----------------|----------------|
|                   | RM             | RM             |
| Pinjaman Komputer | 215,497        | 215,497        |
|                   | <u>215,497</u> | <u>215,497</u> |

Pinjaman di atas adalah pinjaman komputer bagi Sistem Integrasi (SIM) di antara Kerajaan Negeri Pahang Darul Makmur dengan Majlis pada Jun 2000. Berikutan perjanjian itu, Kerajaan Negeri Pahang Darul Makmur telah membuat perjanjian tambahan dengan Berita Information Systems Sdn. Bhd. pada Ogos 2000. SIM merupakan modul Cukai Taksiran, Pelesenan, Sewaan, Kutipan, Gaji dan modul perakaunan meliputi lejar am, akaun pembayaran, belanjawan dan buku tunai.

Kos asal pinjaman tanpa faedah ini adalah RM215,497 dan perlu dibayar balik dalam tempoh lima (5) tahun setelah mengambilkira tempoh tangguhan selama dua (2) tahun. Ini bermakna pinjaman ini perlu dibayar balik bermula tahun 2002 dan tamat pada 2006. Walau bagaimanapun Sistem SIM ini gagal berfungsi tetapi bayaran telah dibuat sepenuhnya oleh Kerajaan Negeri Pahang Darul Makmur kepada Berita Information Systems Sdn. Bhd. sebagai pembangun sistem dan pinjaman ini akan terus direkodkan sehingga Kerajaan Negeri Pahang Darul Makmur membuat ketetapan mengenainya.

10. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

| Tahun 2008                        | Awal Tahun        | Tambahan          | Pelarasan | Pelupusan     | Akhir Tahun       |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-----------|---------------|-------------------|
|                                   | RM                | RM                | RM        | RM            | RM                |
| Kos                               |                   |                   |           |               |                   |
| Tanah Milik Kekal                 | 1,312,110         | —                 | —         | —             | 1,312,110         |
| Tanah Pajakan 99 tahun            | —                 | —                 | —         | —             | —                 |
| Tanah Pajakan 66 tahun            | —                 | —                 | —         | —             | —                 |
| Bangunan                          | 21,887,306        | —                 | —         | —             | 21,887,306        |
| Kenderaan dan jentera             | 2,896,757         | 99,967            | —         | 28,885        | 2,967,839         |
| Peralatan Kerja                   | 681,582           | 6,830             | —         | —             | 688,412           |
| Perabot dan kelengkapan pejabat   | 1,281,095         | —                 | —         | —             | 1,281,095         |
| Kemudahan awam dan rekreasi       | 10,048,930        | —                 | —         | —             | 10,048,930        |
| Komputer, elektrik dan elektronik | 380,635           | 7,900             | —         | —             | 388,535           |
|                                   | <u>38,488,415</u> | <u>114,697</u>    | <u>—</u>  | <u>28,885</u> | <u>38,574,227</u> |
|                                   | Awal Tahun        | Susutnilai Semasa | Pelarasan | Pelupusan     | Akhir Tahun       |
|                                   | RM                | RM                | RM        | RM            | RM                |

Susutnilai Berkumpul

|                   |   |   |   |   |   |
|-------------------|---|---|---|---|---|
| Tanah Milik Kekal | — | — | — | — | — |
|-------------------|---|---|---|---|---|



|                                   | Awal Tahun        | Susutnilai Semasa | Pelarasan          | Pelupusan     | Akhir Tahun       |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|---------------|-------------------|
|                                   | RM                | RM                | RM                 | RM            | RM                |
| Tanah Pajakan 99 tahun            | —                 | —                 | —                  | —             | —                 |
| Tanah Pajakan 66 tahun            | —                 | —                 | —                  | —             | —                 |
| Bangunan                          | 3,168,958         | 446,902           | —                  | —             | 3,615,860         |
| Kenderaan dan jentera             | 2,678,871         | 82,940            | —                  | 28,884        | 2,732,927         |
| Peralatan Kerja                   | 643,902           | 17,778            | —                  | —             | 661,680           |
| Perabot dan kelengkapan pejabat   | 1,101,018         | 552,134           | (1,055,741)        | —             | 597,411           |
| Kemudahan awam dan rekreasi       | 9,787,122         | 79,096            | —                  | —             | 9,866,218         |
| Komputer, elektrik dan elektronik | 304,413           | 85,387            | (319,509)          | —             | 70,291            |
|                                   | <u>17,684,284</u> | <u>1,264,236</u>  | <u>(1,375,250)</u> | <u>28,884</u> | <u>17,544,386</u> |

| Tahun 2007                        | Awal Tahun        | Tambahan       | Pelarasan | Pelupusan     | Akhir Tahun       |
|-----------------------------------|-------------------|----------------|-----------|---------------|-------------------|
|                                   | RM                | RM             | RM        | RM            | RM                |
| Kos                               |                   |                |           |               |                   |
| Tanah Milik Kekal                 | 1,312,110         | —              | —         | —             | 1,312,110         |
| Tanah Pajakan 99 tahun            | —                 | —              | —         | —             | —                 |
| Tanah Pajakan 66 tahun            | —                 | —              | —         | —             | —                 |
| Bangunan                          | 21,692,306        | 195,000        | —         | —             | 21,887,306        |
| Kenderaan dan jentera             | 2,943,201         | 20,500         | —         | 66,944        | 2,896,757         |
| Peralatan Kerja                   | 669,332           | 12,250         | —         | —             | 681,582           |
| Perabot dan kelengkapan pejabat   | 1,159,129         | 121,966        | —         | —             | 1,281,095         |
| Kemudahan awam dan rekreasi       | 9,818,850         | 230,080        | —         | —             | 10,048,930        |
| Komputer, elektrik dan elektronik | 363,839           | 16,796         | —         | —             | 380,635           |
|                                   | <u>37,958,767</u> | <u>596,592</u> | <u>—</u>  | <u>66,944</u> | <u>38,488,415</u> |

|                        | Awal Tahun | Susutnilai Semasa | Terkurang nyata | Pelupusan | Akhir Tahun |
|------------------------|------------|-------------------|-----------------|-----------|-------------|
|                        | RM         | RM                | RM              | RM        | RM          |
| Susutnilai Berkumpul   | —          | —                 | —               | —         | —           |
| Tanah Milik Kekal      | —          | —                 | —               | —         | —           |
| Tanah Pajakan 99 tahun | —          | —                 | —               | —         | —           |
| Tanah Pajakan 66 tahun | —          | —                 | —               | —         | —           |
| Bangunan               | 2,724,273  | 444,685           | —               | —         | 3,168,958   |
| Kenderaan dan jentera  | 2,659,807  | 86,004            | —               | 66,940    | 2,678,871   |

|   | Awal Tahun        | Susutnilai Semasa | Terkurang nyata | Pelupusan     | Akhir Tahun       |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
|   | RM                | RM                | RM              | RM            | RM                |
| Peralatan Kerja Perabot dan kelengkapan pejabat | 626,955           | 16,947            | —               | —             | 643,902           |
| Kemudahan awam dan rekreasi                     | 1,046,460         | 54,558            | —               | —             | 1,101,018         |
| Komputer, elektrik dan elektronik               | 9,245,992         | 541,130           | —               | —             | 9,787,122         |
|   | 272,153           | 32,260            | —               | —             | 304,413           |
| <b>JUMLAH</b>                                   | <b>16,575,640</b> | <b>1,175,584</b>  | <b>—</b>        | <b>66,940</b> | <b>17,654,284</b> |

|                                   | 2008              | 2007              |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                   | RM                | RM                |
| Nilai Buku Bersih Tanah           | 1,312,110         | 1,312,110         |
| Tanah Milik Kekal                 | —                 | —                 |
| Tanah Pajakan                     | —                 | —                 |
| Bangunan                          | 18,271,446        | 18,718,348        |
| Kenderaan dan jentera             | 234,912           | 217,886           |
| Peralatan Kerja                   | 26,733            | 37,680            |
| Perabot dan kelengkapan pejabat   | 683,684           | 180,077           |
| Kemudahan awam dan rekreasi       | 182,712           | 261,808           |
| Komputer, elektrik dan elektronik | 318,244           | 76,222            |
| <b>JUMLAH</b>                     | <b>21,029,841</b> | <b>20,804,131</b> |

12. KERJA DALAM KEMAJUAN

| Tahun | Baki Awal Tahun | Tambahan Dalam Tahun | Pindahan Ke Aset Tetap | Baki Akhir Tahun |
|-------|-----------------|----------------------|------------------------|------------------|
|       | RM              | RM                   | RM                     | RM               |
| 2008  | —               | 451,785              | —                      | 451,785          |
| 2007  | —               | —                    | —                      | —                |

13. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

| Tahun                           | Baki Awal Tahun | Tambahan Dalam Tahun | Realisasi | Baki Akhir Tahun |
|---------------------------------|-----------------|----------------------|-----------|------------------|
|                                 | RM              | RM                   | RM        | RM               |
| 2008                            |                 |                      |           |                  |
| Bangunan                        | 13,890,844      | —                    | 301,344   | 13,589,500       |
| Kenderaan dan jentera           | 46,633          | —                    | 27,980    | 18,653           |
| Perabot dan kelengkapan pejabat | —               | —                    | —         | —                |
| Kemudahan awam dan rekreasi     | 212,213         | 450,000              | 60,000    | 602,213          |

| Tahun                             | Baki Awal<br>Tahun | Tambahan<br>Dalam Tahun | Realisasi      | Baki Akhir<br>Tahun |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------------|----------------|---------------------|
| 2008                              | RM                 | RM                      | RM             | RM                  |
| Komputer, elektrik dan elektronik | —                  | —                       | —              | —                   |
| Geran pelancaran                  | 865,133            | —                       | —              | 865,133             |
| Bantuan kerajaan negeri           | 1,447,474          | —                       | —              | 1,447,474           |
| Bantuan kerajaan Persekutuan      | 3,702,269          | —                       | —              | 3,702,269           |
| <b>JUMLAH</b>                     | <b>20,164,566</b>  | <b>450,000</b>          | <b>389,324</b> | <b>20,225,242</b>   |
| <b>2007</b>                       |                    |                         |                |                     |
| Bangunan                          | 14,189,354         | —                       | 298,510        | 13,890,844          |
| Kenderaan dan jentera             | 74,613             | —                       | 27,980         | 46,633              |
| Perabot dan kelengkapan pejabat   | —                  | —                       | —              | —                   |
| Kemudahan awam dan rekreasi       | 237,750            | 395,000                 | 420,537        | 212,213             |
| Komputer, elektrik dan elektronik | —                  | —                       | —              | —                   |
| Geran pelancaran                  | 865,133            | —                       | —              | 865,133             |
| Bantuan kerajaan negeri           | 1,447,474          | —                       | —              | 1,447,474           |
| Bantuan kerajaan persekutuan      | 3,702,269          | —                       | —              | 3,702,269           |
| <b>JUMLAH</b>                     | <b>20,516,593</b>  | <b>395,000</b>          | <b>747,027</b> | <b>20,164,566</b>   |

14. CARUMAN BANTU KADAR

|                      | 2008<br>RM       | 2007<br>RM     |
|----------------------|------------------|----------------|
| Kerajaan Persekutuan | 110,327          | 224,499        |
| Kerajaan Negeri      | 1,167,508        | 179,858        |
|                      | <b>1,277,835</b> | <b>404,357</b> |

15. TERIMAAN BAGI PERKHIDMATAN

|                       |                |                |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Terimaan Perkhidmatan | 147,605        | 151,562        |
|                       | <b>147,605</b> | <b>151,562</b> |

16. SEWAAN

|                           |                |                |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Sewaan Bangunan Dan Gerai | 692,649        | 611,624        |
| Lain-lain Sewaan          | 30,633         | 30,088         |
|                           | <b>723,282</b> | <b>641,712</b> |

## 17. DENDA DAN HUKUMAN

|                    | 2008          | 2007          |
|--------------------|---------------|---------------|
|                    | RM            | RM            |
| Kompaun-kompaun    | 17,888        | 21,006        |
| Denda Dan Rampasan | 11,905        | 12,265        |
|                    | <u>29,793</u> | <u>33,271</u> |

## 18. PEMBERIAN KERAJAAN

|                      |                   |                  |
|----------------------|-------------------|------------------|
| Kerajaan Persekutuan | 1,807,353         | 1,809,055        |
| Kerajaan Negeri      | 9,535,172         | 992,110          |
| YAB Perdana Menteri  | 1,045,186         | 2,472,825        |
| MARRIS               | 134,670           | 365,040          |
|                      | <u>12,522,381</u> | <u>5,639,030</u> |

## 19. GERAN KESEIMBANGAN

|                      |                  |                  |
|----------------------|------------------|------------------|
| Kerajaan Persekutuan | 1,127,598        | 1,127,598        |
| Kerajaan Negeri      | 674,053          | 1,127,598        |
|                      | <u>1,801,651</u> | <u>2,255,196</u> |

## 20. PELBAGAI

|                                       |                |                |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Rizab Penilaian Semula Direalisasikan | 23,833         | 23,833         |
| Terimaan Bukan Hasil                  | 864,366        | 414,348        |
|                                       | <u>888,199</u> | <u>438,181</u> |

## 21. EMOLUMEN

|                                     |                  |                  |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Elaun lebih masa                    | 128,746          | 144,597          |
| Elaun Tetap                         | 322,679          | 307,460          |
| Faedah Kewangan Yang Lain           | 282,026          | 106,930          |
| Gaji Dan Upahan                     | 1,107,824        | 961,530          |
| Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan | 189,694          | 165,520          |
| Gantian Cuti Rehat                  | 8,860            | —                |
|                                     | <u>2,039,829</u> | <u>1,686,037</u> |

## 22. PELBAGAI

|  |                   |                  |
|--|-------------------|------------------|
| Ganjaran Pekerja Kontrak                         | 10,100            | 29,391           |
| Perbelanjaan Waran Pembangunan dan Infrastruktur | 13,563,604        | 6,223,110        |
| Pemberian Dalam Negeri                           | 76,500            | 40,799           |
| Perbelanjaan Lain                                | 79,365            | 22,353           |
|  | <u>13,729,569</u> | <u>6,315,653</u> |

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 1465.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemayan Development Sendirian Berhad, yang beralamat di Tingkat 1, 201 Taman Chong Loong, Jalan Tuanku Antah (Jalan Rahang), Seremban, Negeri Sembilan, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Bera segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Hapusan | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------|---------------------|
| (1)                    | (2)      | (3)             | (4)                                | (5)                                       | (6)                       | (7)     | (8)                 |
|                        |          | RM              | RM                                 | RM  | RM                        | RM      | RM                  |
| H.S. (Daftar)          |          | 2009            | 1989-2008                          | Denda Lewat 1989-2009                     | Notis 6A                  |         |                     |
| 00002450               | 0007211  | 252.00          | 5,040.00                           | 2,630.00                                  | 10.00                     | 592.00  | 7,340.00            |
| Mukim Triang           |          |                 |                                    |   |                           |         |                     |

Bertarikh 6 Oktober 2009  
[PT.Bera 5/T/120/70/09]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1466.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemayan Development Sendirian Berhad, yang beralamat di Tingkat 1, 201 Taman Chong Loong, Jalan Tuanku Antah (Jalan Rahang), Seremban, Negeri Sembilan, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Bera segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Hapusan | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------|---------------------|
| (1)                    | (2)      | (3)             | (4)                                | (5)                                       | (6)                       | (7)     | (8)                 |
|                        |          | RM              | RM                                 | RM  | RM                        | RM      | RM                  |
| H.S. (Daftar)          |          | 2009            | 1986-2008                          | Denda Lewat 1986-2009                     | Notis 6A                  |         |                     |
| 00002451               | 0007212  | 150.00          | 3,450.00                           | 2,673.00                                  | 10.00                     | 630.00  | 5,653.00            |
| Mukim Triang           |          |                 |                                    |   |                           |         |                     |

Bertarikh 6 Oktober 2009  
[PT.Bera 5/T/120/71/09]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1467.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemayan Development Sendirian Berhad, yang beralamat di Tingkat 1, 201 Taman Chong Loong, Jalan Tuanku Antah (Jalan Rahang), Seremban, Negeri Sembilan, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Bera segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Hapusan | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------|---------------------|
| (1)                    | (2)      | (3)             | (4)                                | (5)                                       | (6)                       | (7)     | (8)                 |
|                        |          | RM              | RM                                 | RM  | RM                        | RM      | RM                  |
| H.S. (Daftar)          |          | 2009            | 1986-2008                          | Denda Lewat 1986-2009                     | Notis 6A                  |         |                     |
| 00002452               | 0007213  | 42.00           | 966.00                             | 762.00                                    | 10.00                     | 177.00  | 1,603.00            |
| Mukim Triang           |          |                 |                                    |   |                           |         |                     |

Bertarikh 6 Oktober 2009  
[PT.Bera 5/T/120/72/09]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1468.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemayan Development Sendirian Berhad, yang beralamat di Tingkat 1, 201 Taman Chong Loong, Jalan Tuanku Antah (Jalan Rahang), Seremban, Negeri Sembilan, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Bera segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Hapusan | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------|---------------------|
| (1)                    | (2)      | (3)             | (4)                                | (5)                                       | (6)                       | (7)     | (8)                 |
|                        |          | RM              | RM                                 | RM  | RM                        | RM      | RM                  |
| H.S. (Daftar)          |          | 2009            | 1986-2008                          | Denda Lewat 1986-2009                     | Notis 6A                  |         |                     |
| 00002453               | 0007214  | 20.00           | 460.00                             | 360.00                                    | 10.00                     | 84.00   | 766.00              |
| Mukim Triang           |          |                 |                                    |   |                           |         |                     |

Bertarikh 6 Oktober 2009  
[PT.Bera 5/T/120/73/09]

*Pentadbir Tanah  
Bera*



**No. 1469.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemayan Development Sendirian Berhad, yang beralamat di Tingkat 1, 201 Taman Chong Loong, Jalan Tuanku Antah (Jalan Rahang), Seremban, Negeri Sembilan, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Bera segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Hapusan  | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|----------|---------------------|
| (1)                    | (2)      | (3)             | (4)                                | (5)                                       | (6)                       | (7)      | (8)                 |
|                        |          | RM              | RM                                 | RM  | RM                        | RM       | RM                  |
| H.S. (Daftar)          |          | 2009            | 1986-2008                          | Denda Lewat 1986-2009                     | Notis 6A                  |          |                     |
| 00002454               | 0007215  | 258.00          | 5,934.00                           | 4,592.00                                  | 10.00                     | 1,082.00 | 9,712.00            |
| Mukim Triang           |          |                 |                                    |   |                           |          |                     |

Bertarikh 6 Oktober 2009  
[PT.Bera 5/T/120/74/09]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1470.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemayan Development Sendirian Berhad, yang beralamat di Tingkat 1, 201 Taman Chong Loong, Jalan Tuanku Antah, (Jalan Rahang) Seremban, Negeri Sembilan, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Bera segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Hapusan | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------|---------------------|
| (1)                    | (2)      | (3)             | (4)                                | (5)                                       | (6)                       | (7)     | (8)                 |
|                        |          | RM              | RM                                 | RM  | RM                        | RM      | RM                  |
| H.S. (Daftar)          |          | 2009            | 1986-2008                          | Denda Lewat 1986-2009                     | Notis 6A                  |         |                     |
| 00002455               | 0007216  | 110.00          | 2,530.00                           | 1,962.00                                  | 10.00                     | 462.00  | 4,150.00            |
| Mukim Triang           |          |                 |                                    |   |                           |         |                     |

Bertarikh 6 Oktober 2009  
[PT.Bera 5/T/120/75/09]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1471.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemayan Development Sendirian Berhad, yang beralamat di Tingkat 1, 201 Taman Chong Loong, Jalan Tuanku Antah (Jalan Rahang), Seremban, Negeri Sembilan, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Bera segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

| Jenis dan No. Hakmilik | No. P.T. | Hasil tahun ini | Hutang dari tahun-tahun yang lepas | Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil | Bayaran-bayaran terhutang | Hapusan | Jumlah kena dibayar |
|------------------------|----------|-----------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------|---------------------|
| (1)                    | (2)      | (3)             | (4)                                | (5)                                       | (6)                       | (7)     | (8)                 |
|                        |          | RM              | RM                                 | RM  | RM                        | RM      | RM                  |
| H.S. (Daftar)          |          | 2009            | 1989-2008                          | Denda Lewat 1989-2009                     | Notis 6A                  |         |                     |
| 00002456               | 0007217  | 34.00           | 680.00                             | 365.00                                    | 10.00                     | 81.00   | 1,008.00            |
| Mukim Triang           |          |                 |                                    |   |                           |         |                     |

Bertarikh 6 Oktober 2009  
[PT.Bera 5/T/120/76/09]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1472.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan ini berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—26999. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 588. Luas—128 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2009  
[PTK. 5/3/1064]

*Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 1473.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan ini berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—43086. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 36604. Luas—1070 meter persegi.

Bertarikh 20 Ogos 2009  
[PTK. 5/3/1752]

*Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 1474.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 67/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot/Petak—239. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2114. Luas—0.5929 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/028/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1475.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 140/2008.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot/Petak—893. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2469. Luas—2.0917 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/047/2008(3)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1476.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 64/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot/Petak—1235. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 347. Luas—1.1888 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/026/09(3)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1477.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 140/2008.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot/Petak—3305. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 35. Luas—3.5082 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/047/2008(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1478.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 64/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot/Petak—4160. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 606. Luas—0.8335 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/026/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1479.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 44/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot/Petak—4782. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2840. Luas—0.615 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/019/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1480.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 44/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot/Petak—4783. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2841. Luas—0.5839 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/019/09(3)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1481.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 88/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Batu Talam. No. Lot/Petak—263. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 402. Luas—1.5934 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/035/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*



**No. 1482.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 138/2008.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Batu Talam. No. Lot/Petak—509. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 862. Luas—1.3782 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/045/2009(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1483.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 64/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. Lot/Petak—619. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 981. Luas—0.4806 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/027/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1484.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 22/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. Lot/Petak—622. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1010. Luas—2.1499 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/018/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1485.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 30/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. Lot/Petak—1095. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 723. Luas—1.8008 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/016/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1486.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 90/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. Lot/Petak—1606. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 480. Luas—2.825 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/037/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1487.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 94/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. Lot/Petak—1732. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 121. Luas—2.0439 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/040/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1488.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 84/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. Lot/Petak—2335. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 391. Luas—1.275 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/032/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1489.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 84/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. Lot/Petak—1113. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 747. Luas—0.3769 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/033/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1490.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 91/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. Lot/Petak—1574. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2095. Luas—2.2688 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/038/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1491.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 17/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. Lot/Petak—1875. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2894. Luas—1.2318 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/008/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1492.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 44/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. Lot/Petak—7854. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 748. Luas—0.7883 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/034/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1493.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 53/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan Ulu. No. Lot/Petak—1615. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 171. Luas—2.99 hektar.

Bertarikh 24 September 2009  
[P.T.Raub 4/1/023/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pengarah/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1494.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran G.M. 387 Mukim Endau telah diakui hilang oleh pemiliknya.

## JADUAL

Mukim—Endau. No. Lot—988. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 387. Luas—1.525 hektar.

Bertarikh 1 Oktober 2009  
[P.T.Rom. 4/5/022/2009]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 1495.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran G.M. 178 Mukim Rompin telah diakui hilang oleh pemiliknya.

## JADUAL

Mukim—Rompin. No. Lot—946. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 178. Luas—1.2146 hektar.

Bertarikh 6 Oktober 2009  
[P.T.Rom. 4/5/023/2009]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Rompin*

**No. 1496.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20092909M010 bertarikh 29-9-2009.

## JADUAL

Mukim—Penor. No. Lot—1821. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1265.  
Luas—1.2422 hektar.

Bertarikh 1 Oktober 2009  
[PTK. 4/3/2/2423]

ASWATI BINTI GANDON  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 1497.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 621/2009.

## JADUAL

Mukim—Mentakab. No. Lot/P.T.—2563. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 4139.  
Luas—244.7 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2009  
[PTG.Phg. 08/0021/2009-KH]

*Pendaftar Hakmilik Tanah Negeri  
Pahang*



**No. 1498.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang.

## JADUAL

Mukim—Triang. No. Lot/P.T.—8862. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 3860.  
Luas—10 ekar, 1 rood, 28 pole.

Bertarikh 8 Oktober 2009  
[PTG.Phg. 08/0019/2009-KH]

*Pendaftar Hakmilik Tanah Negeri  
Pahang*

**No. 1499.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan  
Perserahan 643/2009.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. Lot/P.T.—12234. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 15566.  
Luas—4567 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2009  
[PTG.Phg. 08/0020/2009-KH]

*Pendaftar Hakmilik Tanah Negeri  
Pahang*

**No. 1500.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 119/2008.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan Ulu. No. P.T.—2396. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1121. Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 24 Februari 2009  
[PT.Rb. 4/1/037/2008(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1501.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 14/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—9789. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3043. Luas—139.35 meter persegi.

Bertarikh 24 Februari 2009  
[PT.Rb. 4/1/006/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1502.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 127/2007.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—11280. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6219. Luas—1.618 hektar.

Bertarikh 24 Februari 2009  
[PT.Rb. 4/1/047/2007(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1503.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 76/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—15700. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8112. Luas—68 meter persegi.

Bertarikh 24 Februari 2009  
[PT.Rb. 4/1/030/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1504.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 28/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—18503. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9782. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 24 Februari 2009  
[PT.Rb. 4/1/014/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1505.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 28/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—18557. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9835. Luas—114 meter persegi.

Bertarikh 24 Februari 2009  
[PT.Rb. 4/1/013/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1506.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 28/2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—18596. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9874. Luas—70 meter persegi.

Bertarikh 24 Februari 2009  
[PT.Rb. 4/1/015/09(2)]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Raub*

**No. 1507.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Abdul Razak bin Talip (KP. 6251536) dan Waziruddin bin Abdullah (KP. 6978947) beralamat di 897 Jalan E 4/2, Taman Ehsan, 52100 Kepong, Selangor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Pejabat Tanah Maran pada 23 Disember 2009 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kertau Daerah Maran. No. Lot—1904. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 89. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 204/1991, Jilid 16, Folio 23.

Bertarikh 9 September 2009  
[PTM. 4/3/0007(2009)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

**No. 1508.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Nor Habibah binti Yunus

Penggadai

Kepada Nor Habibah binti Yunus yang beralamat di 30 Kampung Shafie Manchis, 28700 Bentong, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 12 November 2009 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pelangai. No. P.T.—3923. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3370. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 118/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 September 2009  
[PT. Btg. 5/P/528 (5)]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Bentong*

**No. 1509.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bera dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

LUKMAN HAKIM BIN ISHAK

Penggadai

Kepada Lukman Hakim bin Ishak yang beralamat 317 Felda Tementi, 28300 Triang, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 10 November 2009 (Selasa) jam 9.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) 11, Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bera. No. P.T.—3518. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1857. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 986/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 September 2009  
[PTB. 4/369/7/2009]

*Pentadbir Tanah*  
*Bera*

**No. 1510.**

[Perenggan 261(1)(c)]

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bera dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

Pemegang Gadaian

DAN

Penggadai

Kepada Lew Kong Hong yang beralamat 1 Simpang Seliau, 71100 Seliau, Negeri Sembilan.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 10 November 2009 (Selasa) jam 9.30 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) 11, Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. Lot—11809. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4110. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—476-97. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 September 2009  
[PTB. 4/369/6/2009]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1511.**

[Perenggan 261(1)(c)]

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bera dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

NADIM BIN YUSOF DAN  
SITI ZABEDAH BINTI JALALUDIN

Penggadai

Kepada Nadim bin Yusof dan Siti Zabedah binti Jalaludin yang beralamat 3 Kedai LKNP, Simpang Pelangai, 28740 Bentong, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 10 November 2009 (Selasa) jam 11.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) 11, Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.



Dan sila ambil perhatian kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. Lot—11834. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4147. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—850/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 September 2009  
[PTB. 4/369/8/2009]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1512.**

[Perenggan 261(1)(c)]

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

DAN

AHMAD LOTFI BIN DAUD

Kepada Ahmad Lotfi bin Daud beralamat di d/a Kantin KTMB Padang Tengku, 27100 Kuala Lipis, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, supaya perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah yang tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 2 Februari 2010 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gua. No. P.T.—1310. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 636. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 609/1997, Jilid 39, Folio 14.

Bertarikh 5 Oktober 2009  
[PTL. Pen. 15/052/2009]

EZANAZIHA BINTI ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1513.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ramlah binti Osman, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 November 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM65,162.80 (12-8-2009). Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad, Lot 117, Jalan Engku Muda Mansor, 26600 Pekan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 18 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Langgar. No. P.T.—1591. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1288. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 165/2002. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Ogos 2009  
[PTP. 4L-0005/2009]

*Pentadbir Tanah  
Pekan*

**No. 1514.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Saifuddin bin Mohd Taib, Pentadbir Tanah Maran, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 22 Disember 2009 jam 11.15 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Maran, Pahang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ialah RM204,800.90. Nama Pemegang Gadaian CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena bayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 10 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor Daerah Maran. No. P.T.—2331. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1794. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 939/2006.

Bertarikh 18 September 2009  
[PTM. 4/3/0001(2009)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

**No. 1515.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan cara lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Februari 2010 bersamaan hari Rabu jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM76,604.49. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad, Regional Asset Quality Management, 67-69 Tingkat 1, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM8,500.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—14026. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4607. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 883/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 September 2009  
[PTT. 4/369/047/2008]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1516.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Fadzli Rohimi bin Suhaimi, Pentadbir Tanah Bera, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memberi perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Disember 2009, (Selasa) jam 9.30 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah: RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah: RM73,613.69 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadai dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—12624. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4286. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 246/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 September 2009  
[PT.Bera 4/369/1/2009(17)]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1517.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sazali bin Hamzah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Bentong, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 November 2009 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM360,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM323,148.80 (setakat 6-8-2009). Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad, Retail Consumer Recovery, 11th Floor, Menara Atlas, Plaza Pantai, 5 Jalan 4/83A, Off Jalan Pantai Baru, 59200 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM36,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Enam Ribu sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 25 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—13627. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3794. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 702/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 September 2009  
[PT.Btg. 5/B/537]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Bentong*

**No. 1518.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sazali bin Hamzah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Bentong, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 November 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM53,348.69 (setakat 13-5-2009). Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad, Central Credit Control, Level 4, Menara Genesis, 33 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 25 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.



JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—12513. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3427. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 160/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Oktober 2009  
[P.T.Btg. 5/B/536]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Bentong*

**No. 1519.**

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Perniagaan Mohamad bin Sapak Sdn. Bhd., yang beralamat 5 Bangunan MARA, Kedai Bata, Jalan Bakti, 26400 Bandar Jengka, Pahang dan/atau A-3 Bangunan LKWJ, 26400 Bandar Jengka, Pahang dan/atau Lot 11190, Wisma Mohamad Sapak, 26400 Bandar Jengka dan Pengurus Affin Bank Berhad, d/a Tetuan Sazali dan Lim, Peguambela dan Peguamcara, 15 Tingkat Atas, Pusat Komersil Temerloh, Jalan Datuk Bahaman 3, 28000 Temerloh, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 14 April 2009 jam 10.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Maran, ditangguhkan.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 22 Disember 2009 bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Maran jam 10.45 pagi dengan harga rizab sebanyak RM3,300,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

| Mukim           | No. P.T. | Jenis dan<br>No. Hakmilik | Bahagian<br>Tanah<br>(jika ada) | No. Berdaftar<br>Pajakan/<br>Pajakan Kecil<br>(jika ada) | No. Berdaftar<br>Gadaian<br>(jika ada)             |
|-----------------|----------|---------------------------|---------------------------------|--|--|
|                 |          | H.S.(M)                   |                                 |  |  |
| Chenor          | 11190    | 10034                     | Semua<br>Bahagian               | Tiada  | No. Perserahan<br>139/1995<br>Jilid 24<br>Folio 25 |
| Daerah<br>Maran |          |                           |                                 |  | No. Perserahan<br>140/1995<br>Jilid 24<br>Folio 26 |

| Mukim | No. P.T. | Jenis dan<br>No. Hakmilik | Bahagian<br>Tanah<br>(jika ada) | No. Berdaftar<br>Pajakan/<br>Pajakan Kecil<br>(jika ada) | No. Berdaftar<br>Gadaian<br>(jika ada) |
|-------|----------|---------------------------|---------------------------------|--|--|
|-------|----------|---------------------------|---------------------------------|--|--|

H.S.(M)

No. Perserahan  
305/1996  
Jilid 27  
Folio 67

No. Perserahan  
1040/1996  
Jilid 29  
Folio 98

No. Perserahan  
1041/1996  
Jilid 29  
Folio 99

No. Perserahan  
286/2000

No. Perserahan  
287/2000

No. Perserahan  
624/2005

Bertarikh 11 September 2009  
[PTM. 4/3/0003(2007)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

**No. 1520.**

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Sasi Kumaran a/l Selvanadan dan Vigneswari Selvanadan, yang beralamat 52 Jalan 6, Taman Maju, 43000 Kajang, Selangor dan Pengurus Malayan Banking Berhad, d/a Tetuan Abdul Syukor dan Roziana, Peguambela dan Peguamcara, Unit 6-4, 6th Floor, Wisma Bandar, 18 Jalan Tuanku Abdul Rahman, 50100 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 2 Februari 2009 telah ditarik balik disebabkan tiada pembida/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 22 Disember 2009 bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Maran jam 11.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM153,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

| Mukim           | No. P.T. | Jenis dan<br>No. Hakmilik | Bahagian<br>Tanah<br>(jika ada) | No. Berdaftar<br>Pajakan/<br>Pajakan Kecil<br>(jika ada) | No. Berdaftar<br>Gadaian<br>(jika ada) |
|-----------------|----------|---------------------------|---------------------------------|--|--|
|                 |          | H.S.(M)                   |                                 |  |  |
| Chenor          | 2462     | 1925                      | Semua<br>Bahagian               | Tiada  | No. Perserahan<br>436/2006             |
| Daerah<br>Maran |          |                           |                                 |  |  |

Bertarikh 29 September 2009  
[PTM. 4/3/0009(2008)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

**No. 1521.**

[Perenggan 265(3)(a)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Abdul Aziz bin Talib yang beralamat di d/a Tementi Hardware, Desa Juara, Bandar 32 Bera, 28300 Triang, Pahang Pemegang Gadaian Bank Islam Malaysia Berhad, Pusat Pemulihan Kredit, 45 Jalan Teluk Sisek, Peti Surat 396, 25740 Kuantan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 12 Mei 2009 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 8 Disember 2009 (Selasa), jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera, 28200 Bandar Bera, Pahang dengan harga rizab sebanyak RM262,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Enam Puluh Dua Ribu sahaja).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bera. No. P.T.—7574. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6166.  
Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 109/2000.  
(Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 September 2009  
[PT. Bera 4/369/19/2007]

AHMAD FADZLI ROHIMI BIN SUHAIMI  
*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1522.**

[Perenggan 265(3)(a)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Azmi bin Zakaria (KP. 631228-03-5295) dan Norlida binti Ab Wahab (KP. 671120-03-5214) yang beralamat di 6 Jalan Padang, 28300 Triang, Pahang dan/atau 6 Jalan SB 16, Taman Sri Buntar, 28300 Triang, Pahang, Pemegang Gadaian Malayan Banking Berhad, 6 dan 7 Jalan Bandar, 28300 Triang, Pahang tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 12 Mei 2009 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 8 Disember 2009 (Selasa), jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera, 28200 Bandar Bera, Pahang dengan harga rizab sebanyak RM75,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Lima Ribu sahaja).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—7783. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4405. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 395/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 September 2009  
[PT. Bera 4/369/5/2008]

AHMAD FADZLI ROHIMI BIN SUHAIMI  
*Pentadbir Tanah*  
*Bera*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 1523.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi Projek Menaiktaraf Jalan Benta–Jerantut–Maran–Pahang Fasa 3, dari Maran ke Jerantut (KM 55–KM 63) Daerah Maran, Pahang untuk Kementerian Kerja Raya Malaysia di bawah Seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 (Lot Tambahan).

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

## Daerah—Maran. Mukim—Chenor.

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan           | Keluasan<br>Lot | Anggaran<br>Keluasan<br>yang akan<br>Diambil |
|-----------------|--------------------------------|---|-----------------|--|
|                 | P.M.                           |   | Hektar          | Hektar                                       |
| 27931           | 1971                           | Tijah binti Hashim<br>sbg. Pentadbir 1/1 bhg.                     | 4.097           | 0.096  |
| 27932           | 1182                           | Norazmi bin Arshad<br>1/2 bhg. dan Saamah<br>binti Samad 1/2 bhg. | 3.934           | 0.224  |
| 27933           | 2032                           | Mohamed Sani bin<br>Sulaiman 1/1 bhg.                             | 4.263           | 0.062  |
| 40683           | 15495                          | Badlihisam bin Mohd<br>Nasir 1/1 bhg.                             | 0.632           | 0.313  |
|                 |                                | JUMLAH  | 12.926          | 0.695  |

Bertarikh 21 Oktober 2009  
[PTM. 6/4/0261]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 1524.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud berikut:

Pengambilan Tanah bagi Projek Tebatan Banjir Sungai Sempalit, Mukim Gali, Daerah Raub, Pahang untuk Kementerian Sumber Asli dan Alam Sekitar di bawah Seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Raub. Mukim—Gali.

| No. Lot<br>Ukur       | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan   | Keluasan<br>Lot | Anggaran<br>Keluasan<br>yang akan<br>Diambil |
|-----------------------|--------------------------------|---|-----------------|--|
|                       | H.S.(D)                        |   | Hektar          | Hektar                                       |
| 242<br>Sek. 8         | 6354                           | Tenaga Nasional Berhad  | 0.7689          | 0.0316                                       |
| 55<br>Sek. 8          | —                              | —   | 0.0044          | 0.0044                                       |
|                       | G.M.                           |   |                 |  |
| 2459                  | 1915                           | Chen Kwee Yoon  | 0.0572          | 0.0277                                       |
| 2246<br>(2334)        | 1008                           | Ab. Mutafib bin Hj. Sujak<br>3/160 bhg., Amran Noor<br>bin Ahmad 9/160 bhg.,<br>Halimah binti Sujak<br>3/160 bhg., Jamilah binti<br>Hj. Idris 15/48 bhg.,<br>Kamarudin bin Othman<br>12/48 bhg., Lim Khai Biak<br>12/48 bhg., Ramlah binti<br>Sujak 3/160 bhg., Rokiah<br>binti Sujak 3/160 bhg.,<br>Siti Zabedah binti Sujak<br>3/160 bhg., Supiah binti<br>Sujak 3/160 bhg. dan<br>Zaharah binti Maun<br>3/160 bhg. | 0.387           | 0.0326                                       |
| 8382                  | 1014                           | Tee Eu Lee  | 0.4862          | 0.0116                                       |
| 8380                  | 998                            | Emayakin Sdn. Bhd.  | 0.0331          | 0.0053                                       |
| 11361<br>(30680)      | —                              | —   | 0.8003          | 0.0235                                       |
| 343                   | —                              | —   | 0.1161          | 0.0001                                       |
| 14653<br>(208)        | —                              | —   | 0.3684          | 0.0142                                       |
|                       | H.S.(D)                        |   |                 |  |
| 19926<br>(P.T. 22310) | 10613                          | Tenaga Nasional Berhad  | 1.5728          | 0.1504                                       |
| 18546<br>(754)        | —                              | —   | 0.4492          | 0.1138                                       |

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan | Keluasan<br>Lot | Anggaran<br>Keluasan<br>yang akan<br>Diambil |
|-----------------|--------------------------------|---|-----------------|--|
|                 | H.S.(D)                        |   | Hektar          | Hektar                                       |
| 2460            | —                              | —   | 0.0089          | 0.0089                                       |
| 11362<br>(2330) | —                              | —   | 0.1495          | 0.0144                                       |

Bertarikh 21 Oktober 2009  
[PBT/P/07/1/2009]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA