



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 60**

**8hb November 2007**

**No. 23**

---

---

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976  
(Act 171)

**No. 1252.**

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SEKSYEN 4

NOTIFICATION UNDER SECTION 4

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 4 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri, setelah berunding dengan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan Setiausaha Suruhanjaya Pilihanraya, telah mengubah sempadan kawasan Majlis Daerah Jerantut daripada seluas 120.09 kilometer persegi menjadi seluas 7,561 kilometer persegi sebagaimana ditunjukkan dalam Pelan No. P.W. 3828 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Pahang.

2. Pengubahan sempadan ini mula berkuat kuasa pada 1 Mac 2007.

Bertarikh 3 Oktober 2007  
[SUK.Phg. (KT) 5558 SJ. Sk. 1]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

In exercise of the powers conferred by section 4 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority, after consultation with the Minister of Housing and Local Government and the Secretary of the Election Commission, has altered the boundaries of the Jerantut District Council area from an area of 120.09 square kilometres to an area of 7,561 square kilometres as delineated upon Plan No. P.W. 3828 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of the State of Pahang.

2. This alteration of boundaries comes into operation on 1 March 2007.

Dated 3 October 2007  
[SUK.Phg. (KT) 5558 SJ. Sk. 1]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Secretary of  
State Executive Council  
of Pahang*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 1253.**

NOTIS-NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 64(2)

NOTICES UNDER SUBSECTION 64(2)

Bahawasanya melalui *Warta Kerajaan Negeri Pahang* No. 264 yang disiarkan pada 14 Mac 2002, Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] telah mengisytiharkan tanah seluas 2 ekar 3 rod 15 pole yang dikenali sebagai No. Lot 1858 terletak di Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, yang dilakar atas Pelan Ukur No. 1865 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi suatu rizab bagi maksud tapak Projek Gelanggang Rakyat Paya Besar, di bawah kawalan Pegawai Daerah Kuantan;

Dan bahawasanya Pihak Berkuasa Negeri bercadang untuk membatalkan keseluruhan perizapan tersebut di atas menurut subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*];

Maka oleh yang demikian menurut subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], adalah dengan ini diberi notis bahawa Pihak Berkuasa Negeri bercadang untuk membatalkan perizapan tanah tersebut di atas dan satu siasatan akan dibuat mengenainya oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pahang di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pahang, pada 17 Disember 2007 pukul 10.00 pagi.

Whereas by the Pahang States Government *Gazette* No. 264 published on 14 March 2002, the State Authority in exercise of the powers conferred on him by section 62 of National Land Code [*Act 56 of 1965*] has proclaimed the land comprising of an area of 2 acres 3 roods 15 poles known as Lot No. 1858, situated at Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan, delineated upon Survey Plan No. 1865 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a reserve for the purpose, to with a site for Paya Besar Public Court Project, to be under the control of the Kuantan District Officer;

And whereas the State Authority proposes to revoke the whole of the aforesaid reservation pursuant to subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*];

Now therefore pursuant to subsection 64(2) of the National Land Code [Act 56 of 1965], notice is hereby given that the State Authority proposes to revoke the reservation of the aforesaid land and an enquiry with respect thereto will be held by the Pahang State Director of Lands and Mines at the Office of the Pahang State Director of Land and Mines, on the 17 December 2007 at 10.00 a.m.

Bertarikh 20 September 2007

Dated 20 September 2007  
[PTK. 3/5/1099]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 1254.**

Bahawasanya melalui *Warta Kerajaan Melayu Bersekutu* No. 1575 yang disiarkan pada 13 Mac 1947, Pesuruhjaya Residen Pahang menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 24(i) F.M.S. Kanun Tanah (Cap. 138) telah mengisytiharkan tanah seluas 53 ekar 0 rod 30 pole yang dikenali sebagai No. Lot 509 terletak di Gantok, Mukim Songsang, Daerah Temerloh, yang dilakar atas Pelan Ukur No. 17,378 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi suatu rizab bagi maksud tapak Padang Ragut Kerbau di bawah selenggaraan Penghulu Songsang;

Dan bahawasanya Pihak Berkuasa Negeri bercadang untuk membatalkan keseluruhan perizapan tersebut di atas menurut subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara;

Maka oleh yang demikian menurut subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara, adalah dengan ini diberi notis bahawa Pihak Berkuasa Negeri bercadang untuk membatalkan perizapan tanah tersebut di atas dan satu siasatan akan dibuat mengenainya oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pahang di Pejabat Tanah Daerah Temerloh, pada 28 Disember 2007 pukul 10.00 pagi.

Whereas by the Malayan Union Government *Gazette* No. 1575 published on 13 March 1947, the Resident Commissioner, Pahang, in exercise of the powers conferred on him by subsection 24(i) of the F.M.S. Land Code (Cap. 138) has proclaimed the land comprising of an area of 53 acres 0 rood 30 poles known as Lot No. 509, situated at Gantok, Mukim of Songsang, District of Temerloh, delineated upon Survey Plan No. 17,378 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a reserve for the purpose, to wit a site for the buffalo grazing ground, to be maintained by the Penghulu of Songsang;

And whereas the State Authority proposes to revoke the whole of the aforesaid reservation pursuant to subsection 64(1) of the National Land Code;

Now therefore pursuant to subsection 64(2) of the National Land Code, notice is hereby given that the State Authority proposes to revoke the reservation of the aforesaid land and an enquiry with respect thereto will be held by the Pahang State Director of Lands and Mines at the Office of the Temerloh Land Administrator, on the 28 December 2007 at 10.00 a.m.

Bertarikh 20 September 2007

Dated 20 September 2007  
[PTK. 484/1/93/13]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 1255.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan, hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 550/2007.

## JADUAL

Bandar—Raub. No. Lot—20 Sec. 4. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 9049.  
Luas—222.96 meter persegi.

Bertarikh 11 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2233/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1256.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan, hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 464/2007.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. Lot—12207. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 4086/  
M1/18/147.

Bertarikh 11 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2227/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1257.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan, hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 411/2007.

## JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. Lot—1183. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 7414.  
Luas—2.026 hektar (5 ekar 01.0000 pole).

Bertarikh 11 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2224/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1258.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan, hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 409/2007.

## JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—747. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 235.  
Luas—0.1611 hektar (1 rood 23.7000 pole).

Bertarikh 11 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2225/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1259.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan, hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 671/2007.

## JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—5191. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 9408.  
Luas—5.4127 hektar (13 ekar 1 rood 20.0000 pole).

Bertarikh 17 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2245/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1260.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan, hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik

yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 681/2007.

## JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—30530. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 5460. Luas—0.8011 hektar.

Bertarikh 27 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2252/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1261.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan, hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 664/2007.

## JADUAL

Mukim—Keratong. No. Lot—673. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 3384. Luas—406 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2247/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1262.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 482/2007.

## JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—9195. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2989. Luas—371.6 meter persegi.

Bertarikh 11 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2228/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1263.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 537/2007.

## JADUAL

Mukim—Pelangai. No. P.T.—2587. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10009. Luas—421.5 meter persegi.

Bertarikh 11 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2232/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1264.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 542/2007.

## JADUAL

Mukim—Pahang Tua. No. P.T.—4197. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3266. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 11 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2234/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1265.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 462/2007.

## JADUAL

Mukim—Mentakab. No. P.T.—10782. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13462. Luas—187.052 meter persegi.

Bertarikh 11 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2226/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1266.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 635/2007.

## JADUAL

Mukim—Mentakab. No. P.T.—8036. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10860.  
Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 26 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2249/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1267.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 653/2007.

## JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—9989. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2797.  
Luas—128.21 meter persegi.

Bertarikh 26 September 2007  
[PTG.Phg. 08/2250/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pahang*

**No. 1268.**

(Seksyen 254)

## NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Tan Khoo Huat (KP. 4740873) beralamat di G-3-24 Rifle Range Flat, Jalan Padang Tembak, 11400 Pulau Pinang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.



Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat tempoh perkhidmatan pada 27 Julai 1988 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 11/1993-9/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM18,890.20. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 26 Julai 2001. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM25,657.50 iaitu baki hutang sehingga bulan 9/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Pahang. Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T./Lot—2220/205. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1685. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1546/82, Jilid 88, Folio 91. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Julai 2004  
[PP: 20955/81/1(75);  
UG(M)2001/766(3)]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan,  
Perbendaharaan Malaysia,  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation)  
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

#### **No. 1269.**

Kepada Abdul Rahim bin Jusoh (KP. T810024) beralamat di 12 Kampong Batu Temboh, Jalan Gong Bayur, 22200 Besut, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 9 Januari 1994 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 3/1995-9/2005 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM21,826.22 Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 11 Ogos 2003. Dan kamu telah

gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM43,222.05 iaitu baki hutang sehingga bulan 9/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Pahang. Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—20270. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8476. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1117/91, Jilid 245, Folio 43. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Oktober 2005  
[PP: 27926/90/03(103);  
UG(M)2003/1419(2)]

NOR AZIAN YAHYA  
TSBR(K)  
*Timbalan Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan,  
Perbendaharaan Malaysia,  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation)  
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

#### **No. 1270.**

Kepada Khamis bin Nasiman (KP. T708952) beralamat di Kampung Jelevu, Lancang, 28500 Lancang, Mentakab, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 4 Jun 1992 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 11/1992, 8/1991, 9/1991, 8-1992-9/1992 dan 2/1993-9/2005 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM25,815.51. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 19 Ogos 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM46,229.45 iaitu baki hutang sehingga bulan September 2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya

memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Pahang. Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—20084. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8290. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3531/90, Jilid 219, Folio 44. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Oktober 2005  
[PP: 3889/1990/03(81);  
UG(M) 2001/828/(2)]

NOR AZIAN YAHYA  
TSBR(K)  
*Timbalan Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan,  
Perbendaharaan Malaysia,  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation)  
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1271.**

Kepada Saidi bin Omar (KP. 591003-11-5143) beralamat di 65 Lorong 34, Taman Sri Mahkota, Bt 12, Jalan Gambang, 26070 Kuantan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 4 Mac 1996 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 12/1996, 1/1997-12/1997 dan 2/1998-12/2005 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM17,877.24. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 16 September 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM46,702.42 iaitu baki hutang sehingga bulan Disember 2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Pahang. Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—21350. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8838. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3927/92, Jilid 295, Folio 73. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Februari 2006

[PP: 22416/1990/03(75);

UG(M) 2002/1988(2)]

RAJA SEPIAH BINTI RAJA MAMAT

*Ketua Penolong Setiausaha (Cagaran)*

*Bahagian Pinjaman Perumahan*

*Perbendaharaan Malaysia*

*Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri*

*Kewangan di bawah seksyen 5(1))*

*Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)*

*oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1272.**

Kepada Rawi bin Ibrahim (KP. 2894727) beralamat di 14 Jalan 40, Taman Tas, 25150 Kuantan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 29 Julai 1991 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1 Jun 1998. Dan kamu dituntut untuk membayar balik hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM54,037.77 iaitu sehingga bulan Mac 2006 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Pahang. Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot/Petak/P.T.—2220/219. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1699. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 634/87. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 April 2006

[PP: 22322/1986/01(71);

UG(M) 1998/301(2)]

RAJA SEPIAH BINTI RAJA MAMAT

*Ketua Penolong Setiausaha*

*Bahagian Pinjaman Perumahan,*

*Perbendaharaan Malaysia*

*(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri*

*Kewangan di bawah Seksyen 5(1))*

*Minister of Finance (Incorporation) Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)*

*oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1273.**

Kepada Abdul Rahman bin Hassan (KP. 3075638) beralamat di 3C Taman Shahbandar, Jalan Cheroh, 27600 Raub penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 14 Oktober 1991 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 26 April 1995. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM44,514.48 iaitu baki sehingga bulan 4/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya, pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Pahang. Daerah—Raub. Mukim—Gali. No. P.T.—6424. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1087. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—99 tahun 18-2-2078. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2256/81, Jilid 79, Folio 93. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Jun 2005  
[PP: 9918/81/03(110);  
UG(M) 95/171(2)]

*Setiausaha/Timbalan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan,  
Perbendaharaan Malaysia,  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1274.**

Kepada Mohamad Maki bin Haji Abdullah (KP. 4510546) beralamat di Lot 1136, Batu 9, Jalan Maran, Temerloh penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 1 Januari 1997 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 23 Mei 2006. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM95,572.85 iaitu baki sehingga bulan Jun 2006 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya, pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Pahang. Daerah—Maran. Mukim—Bukit Segumpal. No. Lot/Petak/P.T.—1136. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 206. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 15/85, Jilid 5, Folio 54. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Julai 2006  
[PP: 11119/1984/03(68);  
UG(PT) 2006/275(2)]

DR. SUNDARAN A/L ANNAMALAI  
*Timbalan Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan,  
Perbendaharaan Malaysia,  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1275.**

Kepada Kamarulzaman bin Mat Ali (T/1036484) (KP. 6171450) beralamat di 15 Lorong Tualang Indah 12, Taman Tualang Indah, 28400 Mentakab penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 17 Julai 1998 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 12/1998 dan 4/1999-7/2006 yang mana jumlah tunggakan tersebut sebanyak RM15,164.71. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 5 Ogos 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM39,824.41 iaitu baki hutang sehingga bulan Julai 2006 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Pahang. Daerah—Temerloh. Mukim—Mentakab. No. P.T.—10469. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13149. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8239/96, Jilid 423, Folio 28. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Ogos 2006  
[PP 1513/1996/01(51);  
UG(M) 2002/1363(2)]

RAMLY BIN MUSTAFHA  
*Timbalan Setiausaha (Operasi),  
Bahagian Pinjaman Perumahan,  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957  
Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1276.**

Kepada Sham Nazri bin Yusoff (T1069055) (KP. 670927-03-5675) beralamat di 32 Felde Purun, 28330 Triang, Pahang penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 21 November 2001 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 9/2002-10/2006 yang mana jumlah tunggakan tersebut sebanyak RM10,915.50. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 27 Ogos 2004. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM39,838.49 iaitu baki hutang sehingga bulan Oktober 2006 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Pahang. Daerah—Temerloh. Mukim—Mentakab. No. P.T.—9410. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 12118. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1091/95, Jilid 368, Folio 23. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Disember 2006  
[PP 10987/1994/03(55);  
UG(M) 2004/1158(2)]

RAMLY BIN MUSTAFHA  
*Timbalan Setiausaha (Operasi),  
Bahagian Pinjaman Perumahan,  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957  
Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*



**NOTIS AM****No. 1277.****KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

**NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN**

Kepada Ngah bin Ismail beralamat di A-2654 Lorong Tok Sira 27, Medan Tok Sira, 25050 Kuantan, Pahang dan/atau di A-2964 Lorong Tok Sira 27, Medan Tok Sira, 25050 Kuantan, Pahang penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak RM52,373.88 sehingga pada 4 Jun 2007 seperti dalam Klausa 2 dalam Lampiran Gadaian tersebut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empatbelas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Mukim	Lot	G.M.			
Penor	992	36	Semua	Tiada	No. Perserahan 357/2003

(Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 12 Jun 2007

*Tandatangan (atau lain-lain cara  
penyempurnaan) oleh atau bagi  
pihak pemegang gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA