



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

26hb Oktober 2006

No. 22

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

No. 1112.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS SATU

APPOINTMENT OF FIRST CLASS MAGISTRATE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 78(b) Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri, dengan sokongan Hakim Besar Mahkamah Tinggi di Malaya, telah melantik orang yang dinyatakan dalam ruang pertama Jadual sebagai Majistret Kelas Satu di dalam dan bagi Negeri Pahang mulai dari tarikh-tarikh yang dinyatakan dalam ruang kedua.

JADUAL

(1)	(2)
1. Encik Mohd Kafli bin Che Ali Majistret, Mahkamah Majistret Maran	1-6-2006
2. Puan Siti Hajar binti Mustaffa Majistret, Mahkamah Majistret Raub	1-6-2006

Bertarikh di Kuantan pada 9 Ogos 2006
[SUK. Phg. 004/5/6/1 Jd. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by paragraph 78(b) of the Subordinate Courts Act 1948 [*Act 92*], the State Authority, on the recommendation of the Chief Judge of the High Court in Malaya, has appointed persons specified in the first column of the Schedule to be First Class Magistrate in and for the State of Pahang with effect from the dates specified in the second column.

SCHEDULE

(1)	(2)
1. Encik Mohd Kafli bin Che Ali Majistret, Mahkamah Majistret Maran	1-6-2006
2. Puan Siti Hajar binti Mustaffa Majistret, Mahkamah Majistret Raub	1-6-2006

Dated at Kuantan this 9 August 2006
[SUK. Phg. 004/5/6/1 Jd. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
*Secretary of the State Executive Council
of Pahang*

No. 1113.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinyatakan dalam ruang pertama Jadual menjadi Majistret Kelas Dua dalam dan bagi Negeri Pahang mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang kedua.

JADUAL

(1)	(2)
1. En. Khairin Nazry bin Karim	21-2-2003
2. En. Mohd Yushidi bin Abdul Ghani	18-1-2005
3. En. Azhar bin Arshad	16-5-2005
4. En. Jamlus bin Deraman	1-6-2005
5. En. Md. Fuad bin Mohd Sherif	18-7-2005
6. En. Daing Muhamed Rahim bin Abdul Hamid	26-9-2005
7. Cik Rosmiza Asma binti Abd. Razak	16-1-2006
8. En. Rizal bin Mustafa	16-1-2006

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

26hb Okt. 2006]

1151

9.	Cik Shah Inor binti Shahbudin	17-1-2006
10.	En. Mohd Zail Arish bin Mohd Yusof	18-1-2006
11.	En. Mohd Afandi bin Abd. Rani	18-1-2006
12.	En. Norazmir bin Md. Nor	1-2-2006

Bertarikh di Kuantan pada 22 Ogos 2006
[SUK. Phg. 004/5/6/2 Jd. 4]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948 [Act 92], the State Authority has appointed the persons specified in the first column of the Schedule to be Second Class Magistrates in and for the State of Pahang with effect from the dates specified in the second column.

SCHEDULE

(1)	(2)	
1.	En. Khairin Nazry bin Karim	21-2-2003
2.	En. Mohd Yushidi bin Abdul Ghani	18-1-2005
3.	En. Azhar bin Arshad	16-5-2005
4.	En. Jamlus bin Deraman	1-6-2005
5.	En. Md. Fuad bin Mohd Sherif	18-7-2005
6.	En. Daing Muhamed Rahim bin Abdul Hamid	26-9-2005
7.	Cik Rosmiza Asma binti Abd. Razak	16-1-2006
8.	En. Rizal bin Mustafa	16-1-2006
9.	Cik Shah Inor binti Shahbudin	17-1-2006
10.	En. Mohd Zail Arish bin Mohd Yusof	18-1-2006
11.	En. Mohd Afandi bin Abd. Rani	18-1-2006
12.	En. Norazmir bin Md. Nor	1-2-2006

Dated at Kuantan this 22 August 2006
[SUK. Phg. 004/5/6/2 Jd. 4]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary of the State Legislative Council
of Pahang

AKTA ACARA KEWANGAN 1957

FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957

ARAHAN PERBENDAHARAAN

TREASURY INSTRUCTIONS

No. 1114.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH ARAHAN 162

NOTIFICATION UNDER INSTRUCTION 162

Menurut peruntukan-peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan daripada Pejabat Tanah Lipis sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (4) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the persons named in column (1) of the Schedule are requested to claim their deposits, which have remained unclaimed for more than twelve month, from the Lipis Land Office for the amount specified in column (4) of the Schedule. If the deposits are no claimed within three months from the date of Publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	No. Akaun	Nama Pendeposit (1)	No. Fail (2)	No. Resit/ Receipt No. (3)	Baki Deposit (4)
1.	320/87	Tan Sri Haji Abdul Razak bin Hussin	PTL PL 86/87	RT 30609/ 4-9-87	500.00
2.	321/87	Tan Sri Haji Abdul Razak bin Hussin	PTL PL 87/87	RT 30611/ 4-9-87	500.00
3.	0204/90	Isah binti Jani	PTL 8/K/106/92	RT A004303/ 15-3-99	488.00
4.	0015/2000	Pn Dah binti Mat Idin	PTL 8/C/694/83	RT A024485/ 17-2-2000	1,357.00
5.	0032/2000	En. Mustafa bin Imam	PTL 8/C/2376/89	RT A027593/ 13-3-2000	2,886.00
6.	0034/2000	Tam Lang Sang	PTL 10/KL/044/ 2000	RT A030298/ 31-3-2000	300.00
7.	0035/2000	Bahtera Utama Sdn Bhd	PTL PL 02/2000	RT A030529/ 3-4-2000	500.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

26hb Okt. 2006]

1153

Bil.	No. Akaun	Nama pendeposit (1)	No. Fail (2)	No. Resit Receipt No. (3)	Baki Deposit (4)
8.	0040/2000	Tri Art Media (M) Sdn Bhd	PTL 10/KL/042/2000	RT A032570/17-4-2000	500.00
9.	0041/2000	Summit Asset Sdn Bhd	PTL 6/1/003/91	RT A032763/18-4-2000	73,910.00
10.	0049/2000	Mohd Shafidin bin Abu Bakar	PTL 9/001/2000	RT A034233/26-4-2000	500.00
11.	0054/2000	Lim Yock Boon	PTL 10/C/174/2000	RT A035284/2-5-2000	950.00
12.	0058/2000	Rahmah binti Ngah	PTL 8/BY/196/80	RT A037292/16-5-2000	2,753.00
13.	0061/2000	Nazarudin bin Jamaludin	PTL P 040/98	RT A039986/25-5-2000	1,800.00
14.	0062/2000	Omar Ali bin Othman	PTL P 023/99	RT A042118/1-6-2000	1,800.00
15.	0067/2000	Yap Hong Choi	PTL 10/UJ/181/2000	RT A043867/27-6-2000	550.00
16.	0070/2000	Tan Hee Hong	PBT/P/05/001/99	RT A044211/7-7-2000	3,000.00
17.	0071/2000	Talent Vest Dev Sdn Bhd	PBT/P/05/001/99	RT A044210/7-7-2000	3,000.00
18.	0072/2000	Tam Lang Sang	PTL 10/C/183/2000	RT A044513/19-7-2000	550.00
19.	0074/2000	Aduka bin Shamsudin	PTL 075/2000	RT A044683/27-7-2000	1,800.00
20.	0080/2000	Haji Abdul Wahab bin Haji Ismail	PTL 8/K/1833/83	RT A044843/4-8-2000	550.00
21.	0096/2000	Leong Sze Eam	PTL 4/004/97	RT A0456637/8-9-2000	3,000.00
22.	0003/2001	Perbadanan Kemajuan Negeri Pahang	PTL DL 001/2000	RT A048383/12-1-2001	32,500.00
23.	0008/2001	Nescaya Hasilan Sdn Bhd	PTL 9/001/2001	RT A051013/16-2-2001	500.00
24.	0033/2001	Sy Perkayuan Wasan	PTL PL 001/2001	RT A053720/20-3-2001	800.00
25.	0092/2001	Wan Mustafa bin Wan Osman	PTL 9/002/2001	RT A056999/13-4-2001	500.00
26.	0103/2001	Perbadanan Kemajuan Negeri Pahang	PTL PL 02/2001	RT A057992/20-4-2001	500.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

1154

[26hb Okt. 2006

Bil.	No. Akaun	Nama pendeposit (1)	No. Fail (2)	No. Resit Receipt No. (3)	Baki Deposit (4)
27.	0107/2001	Syarikat Maju	PTL 008/2001	RT A059655/ 2-5-2001	2,250.00
28.	0114/2001	Selingsing Mining Sdn Bhd	PTL PL 03/2001	RT A063013/ 23-5-2001	500.00
29.	0124/2001	Garisan Harapan Malaysia Sdn Bhd	PTL.PI.04/2001	RT A067799/ 20-6-2001	500.00
30.	0133/2001	K. Dalanyandy a/l M. Kallaman	PTL 6/1/011/96	RT A068328/ 16-7-2001	44,200.30
31.	0138/2001	Persatuan Bolasepak Daerah Lipis	PTL P 117/2001	RT A068948/ 30-7-2001	1,800.00
32.	0140/2001	Perbadanan Kemajuan Negeri Pahang	PTL PL 002/2001	RT A069300/ 17-8-2001	12,462.00
33.	0141/2001	Lam Chee Meng	PTL 10/TB/071/ 2001	RT A069345/ 21-8-2001	550.00
34.	0151/2001	Lee Koon	PTL 10/TB/111/ 2001	RT A070276/ 11-10-2001	750.00
35.	0209/2001	Rosmal (M) Sdn Bhd	PTL 9/003/2001	RT A070920/ 16-11-2001	500.00
36.	0210/2001	Abdul Khalid bin Mat Adam	PTL 9/004/2001	RT A070922/ 16-11-2001	500.00
37.	0211/2001	Sabudin bin Mohamed	PTL 9/005/2001	RT A070924/ 16-11-2001	500.00
38.	0219/2001	Liang Kok Yeow	PTL 10/C/152/2001	RT A071014/ 21-11-2001	550.00
39.	0244/2001	Rojemah binti Teh	PBT/P/05/4/99	RT A071362/ 20-12-2001	3,000.00
40.	0249/2001	Kelab Golf Lembah Lipis	PTL P 115/2000	RT A071403/ 22-12-2001	1,800.00
41.	0009/2002	Yap Kar Sing	PTL 10/BY/001/ 2002	RT A071984/ 7-1-2002	1,100.00
42.	0015/2002	Abdul Wahid bin Sakya	PTL.PL.01/2002	RT A072723/ 22-1-2002	500.00
43.	0043/2002	Ibrahim bin Mohamad	PTL P 069/2001	RT A078078/ 22-3-2002	1,500.00
44.	0044/2002	Habnafs Globab Sdn Bhd	PTL 10/P/030/2002	RT A078175/ 22-3-2002	500.00
45.	0045/2002	Low Mak Peng	PTL 10/K/028/2002	RT A078493/ 25-3-2002	550.00
46.	0050/2002	Kamal Ariffin bin Abdullah	PTL 10/G/034/2002	RT A081243/ 11-4-2002	100.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

26hb Okt. 2006]

1155

Bil.	No. Akaun	Nama pendeposit (1)	No. Fail (2)	No. Resit Receipt No. (3)	Baki Deposit (4)
47.	0052/2002	Kam Siong Yon Enterprise	PTL 10/C/043/2002	RT A083234/23-4-2002	550.00
48.	0057/2002	Lai Thin Watt	PTL 10/UJ/050/2002	RT A088715/23-5-2002	800.00
49.	0060/2002	Cheong Chan Meng	PTL 10/BY/051/2002	RT A092326/6-6-2002	600.00
50.	0062/2002	Syarikat Gamat Timber	PTL 10/UJ/056/2002	RT A092413/10-6-2002	550.00
51.	0068/2002	Yoke Hoh Sdn Bhd	PTL 4/004/93	RT A092651/19-6-2002	3,000.00
52.	0069/2002	Abdul Rani bin Petah	PTL 10/TB/057/2002	RT A092655/19-6-2002	600.00
53.	0070/2002	Toh Meng Keat	PTL 10/BY/061/2002	RT A092658/19-6-2002	550.00
54.	0089/2002	Yew Chee Theam	PTL 10/P/063/2002	RT A093651/22-7-2002	1,100.00
55.	0136/2002	All Best Funutre (M) Sdn Bhd	PTL 10/UJ/067/2002	RT A094889/28-8-2002	550.00
56.	0137/2002	All Best Funutre (M) Sdn Bhd	PTL 10/UJ/070/2002	RT A094890/28-8-2002	250.00
57.	0173/2002	Meta Cahaya Sdn Bhd	PTL 4/006/96 SJ 2	RT A096034/7-10-2002	3,000.00
58.	0187/2002	Dallet Marketing Sdn Bhd	PTL 10/TB/119/2002	RT A096339/25-10-2002	550.00
59.	0188/2002	Dallet Marketing Sdn Bhd	PTL 10/TB/118/2002	RT A096340/25-10-2002	550.00
60.	0206/2002	Kam Siong Yon Enterprise	PTL 10/BY/124/2002	RT A096557/8-11-2002	500.00
61.	0228/2002	Lee Koon	PTL 10/C/128/2002	RT A096762/19-11-2002	50.00
62.	0253/2002	Yusoh bin Busu	PTL 10/K/129/2002	RT A096880/26-11-2002	550.00
63.	0290/2002	Lam Chee Meng	PTL 10/UJ/125/2002	RT A096989/3-12-2002	500.00
64.	0377/2002	Chengal Enterprise	PTL 10/BY/136/2002	RT A097604/30-12-2002	550.00
65.	0008/2003	Abd Rahman bin Daud	PTL PL 01/2003	RT A097787/7-1-2003	500.00
66.	0024/2003	Chong Yuen Ming	PTL 10/BY/001/2003	RT A098216/14-1-2003	500.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

1156

[26hb Okt. 2006

Bil.	No. Akaun	Nama pendeposit (1)	No. Fail (2)	No. Resit Receipt No. (3)	Baki Deposit (4)
67.	0025/2003	Chong Yuen Ming	PTL 10/BY/002/ 2003	RT A098217/ 14-1-2003	500.00
68.	0028/2003	Osman bin Ishak	PTL 10/BY/003/ 2003	RT A098371/ 17-1-2003	50.00
69.	0034/2003	Kamallaila Akma bin Mohamad	PTL 9/001/2003	RT A098726/ 22-1-2003	500.00
70.	0075/2003	Lam Chee Meng	PTL 10/C/010/ 2003	RT A100754/ 19-2-2003	550.00
71.	0076/2003	Lam Chee Meng	PTL 10/C/2003	RT A100755/ 19-02-2003	250.00
72.	0083/2003	Perniagaan Kayu Kayan Sdn Bhd	PTL 10/BY/015/ 2003	RT A100982/ 21-2-2003	550.00
73.	0103/2003	Dato Hajah Shamsiah binti Dato Haji Ab. Hami	PTL 9/002/2003	RT A103211/ 12-03-2003	500.00
74.	0104/2003	Adnan bin Abdul Majid	PTL 9/003/2003	RT A103212/ 12-3-2003	500.00
75.	0107/2003	Persatuan Bolasepak Daerah Lipis	PTL 10/K/007/ 2003	RT A103869/ 18-3-2003	1,000.00
76.	0108/2003	Redwood Enterprise	PTL 10/K/025/ 2003	RT A103874/ 18-3-2003	250.00
77.	0113/2003	Haji Junid bin Haji Ibrahim	PTL PL 03/2003	RT A107174/ 8-4-2003	500.00
78.	0114/2003	Haji Junid bin Haji Ibrahim	PTL 9/005/2003	RT A107176/ 8-4-2003	500.00
79.	0115/2003	KDYM Tg Abdullah Ibni Sultan Haji Ahmad	PTL 9/006/2006	RT A107576/ 10-4-2003	500.00
80.	0121/2003	Rasul bin Mohamad	PTL PL 04/2003	RT A 112060/ 5-5-2003	500.00
81.	0123/2003	En Razali bin Suboh	PTL P 052/2003	RT A 113456/ 12-5-2003	3,000.00
82.	0127/2003	Dato Wan Badrulzaman bin Dato Wan	PTL 9/007/2003	RT A 115205/ 21-5-2003	500.00
83.	0128/2003	Vingo Enterprise	PTL 10/C/042/ 2003	RT A115485/ 22-5-2003	50.00
84.	0171/2003	Hasil Emas Plantation Sdn Bhd	PTL 10/BY/084/ 2003	RT A120607/ 2-7-2003	350.00
85.	0191/2003	Yew Chee Theam	PTL 10/TB/87/ 2003	RT A120852/ 9-7-2003	550.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

26hb Okt. 2006]

1157

Bil.	No. Akaun	Nama pendeposit (1)	No. Fail (2)	No. Resit Receipt No. (3)	Baki Deposit (4)
86.	0192/2003	Yew Chee Theam	PTL 10/TB/86/ 2003	RT A120853/ 9-7-2003	200.00
87.	0211/2003	Lam Chee Meng	PTL 10/UJ/92/ 2003	RT A120999/ 14-7-2003	250.00
88.	0212/2003	Lam Chee Meng	PTL 10/UJ/91/2003	RT A121000/ 14-7-2003	2,200.00
89.	0213/2003	Lam Chee Meng	PTL 120/UJ/91/03	RT A121001/ 14-7-2003	250.00
90.	0226/2003	Tang Soon Fun & 3 Yang Lain	PBT/P/05/004/ 2001	RT A121090/ 16-7-2003	3,000.00
91.	0269/2003	Wan Azman bin Wan Syamsudin	PTL 10/TB/094/ 2003	RT A121527/ 30-7-2003	550.00
92.	0270/2003	Soon Lee Timber & Transport	PTL 10/TB/099/ 2003	RT A121544/ 31-7-2003	150.00
93.	0271/2003	Soon Lee Timber & Transport	PTL 10/TB/097/ 2003	RT A121545/ 31-7-2003	550.00
94.	0272/2003	Soon Lee Timber & Transport	PTL 10/TB/098/ 2003	RT A121546/ 31-7-2003	250.00
95.	0290/2003	Specifeik Resource Sdn Bhd	PTL.PL.01/2001	RT A122202/ 23-8-2003	343.00
96.	0291/2003	Encoline Sdn Bhd	PTL PL 08/2003	RT A122506/ 2-9-2003	500.00
97.	0292/2003	Encoline Sdn Bhd	PTL PL 09/2003	RT A122505/ 2-9-2003	500.00
98.	0294/2003	Yusri Yusof	PTL 9/010/2003	RT A123258/ 9-10-2003	500.00
99.	0295/2003	Pembalak Yuan Lim Sdn Bhd	PTL 10/BY/185/ 2003	RT A123320/ 14-10-2003	550.00
100.	0296/2003	Abd Raman bin Demam	PTL PL 06/2003	RT A123916/ 4-11-2003	500.00
101.	0297/2006	Honest Sem Development	PTL PL 07/2003	RT A124041/ 11-11-2003	500.00
102.	0298/2003	Selinsing Mining Sdn Bhd	PTL 9/011/2003	RT A123975/ 6-11-2003	500.00
103.	0299/2003	Amer bin Ahmad	PTL P 059/2002	RT A124515/ 6-12-2003	1,800.00
104.	0300/2003	Persatuan Bolasepak Daerah Lipis	PTL P 064/2002	RT A124508/ 5-12-2003	1,800.00
105.	0301/2003	Encoline Sdn Bhd	PTL PL 09/2003	RT A124665/ 11-12-2003	500.00

Bil.	No. Akaun	Nama pendeposit (1)	No. Fail (2)	No. Resit Receipt No. (3)	Baki Deposit (4)
106.	0302/2003	Encoline Sdn Bhd	PTL PL 09/2003	RT A124666/ 11-12-2003	500.00
107.	0303/2003	Liew Ah Choy	PTL 10/K/235/ 2003	RT A124834/ 18-12-2003	50.00
108.	0304/2003	Kelab Golf Lembah Lipis	PTL P 067/2002	RT A124884/ 19-12-2003	15,000.00
109.	0305/2003	Rosmaini binti Abdullah	PTL-PL-010/ 2003	RT A125053/ 23-12-2003	500.00
110.	0306/2003	Redwood Enterprise	PTL- 10/K/024/ 2003	RT A103875/ 18-3-2003	300.00
111.	0307/2003	Redwood Enterprise	PTL.10/K/026/ 2003	RT A103876/ 18-3-2003	550.00
112.	0308/2003	Atchee Sawmill Sdn Bhd	PTL.8/B-1/035/ 2003	RT A107474/ 9-4-2003	800.00
				Jumlah	270,099.30

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960
[Akta 530]

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960
[Act 530]

No. 1115.

PENGISYTIHARAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

DECLARATION OF A GROUP SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 4 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [Akta 530], Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. PW 3831 seluas 421.39 hektar (1,041.3 ekar) yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Berkelompok dikenali dengan nama Rancangan FELCRA BERHAD PAHANG TENGGARA II Mukim Bebar, Daerah Pekan, mulai dari 1 Januari 2006.

In exercise of the powers conferred by section 4 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [Act 530], the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. PW 3831 measuring an area of 421.39 hectares (1,041.3 acres) deposited in the Office of the Director of

Survey and Mapping of Pahang to be a Group Settlement Area to be known as FELCRA BERHAD PAHANG TENGGARA II Scheme, Mukim of Bebar, District of Pekan, with effect from the 1 January 2006.

Bertarikh 26 September 2006

Dated 26 September 2006

[PTG. Phg. 06.2/2.68(11)]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Legislative Council
of Pahang

No. 1116.

PENGISYTIHARAN-PENGISYTIHARAN KAWASAN PENEMPATAN LUAR
BANDAR DALAM KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

DECLARATIONS OF A RURAL SETTLEMENT AREA WITHIN A GROUP
SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 5 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. PW 3832 seluas 421.39 hektar (1,041.3 ekar) yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Luar Bandar dalam kawasan Penempatan Berkelompok dikenali dengan nama Rancangan FELCRA BERHAD PAHANG TENGGARA II Mukim Bebar, Daerah Pekan, mulai dari 1 Januari 2006.

In exercise of the powers conferred by section 5 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. PW 3832 measuring an area of 421.39 hectares (1,041.3 acres) deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Rural Settlement Area within the Group Settlement Area to be known as FELCRA BERHAD PAHANG TENGGARA II Scheme, Mukim of Bebar, District of Pekan, with effect from the 1 January 2006.

Bertarikh 26 September 2006

Dated 26 September 2006

[PTG. Phg. 06.2/2.68(12)]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Legislative Council
of Pahang

No. 1117.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 5 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. P.W. 3408 seluas 192.895 hektar (476.678 ekar) yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Luar Bandar dalam kawasan Penempatan Berkelompok dikenali dengan nama Rancangan FELCRA BERHAD PALOH HINAI, Mukim Lepar, Daerah Pekan, mulai dari 1 Januari 2000.

In exercise of the powers conferred by section 5 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 3408 measuring an area of 192.895 hectares (476.678 acres) deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Rural Settlement Area within the Group Settlement Area to be known as FELCRA BERHAD PALOH HINAI Scheme, Mukim of Lepar, District of Pekan, with effect from the 1 January 2000.

Bertarikh 15 Ogos 2006

Dated 15 August 2006

[PTG. Phg. 06.2/2.2(52)]

HAMADAN @ HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

ENAKMEN RIZAB MELAYU
(N.M.B Bab 142)

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT
(F.M.S. Cap. 142)

No. 1118.

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(i)

DECLARATION UNDER SUBSECTION 3(i)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar Pahang mengisytiharkan tanah seluas 0.4188 hektar di dalam Mukim Pekan, Daerah Pekan, yang ditunjukkan di atas Pelan Ukur No. PA 77481 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Simpanan Melayu dan dikenali sebagai Kawasan Simpanan Melayu Permatang Pauh.

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar of Pahang declares the land measuring an area of 0.4188 hectares in the Mukim of Pekan, District of Pekan, as shown upon Survey Plan No. PA 77481 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Malay Reservation and to be known as Permatang Pauh.

Bertarikh 18 September 2006

Dated 18 September 2006

[PTP. 12-0777]

DATO' SRI HAJI ADNAN BIN HAJI YAAKOB
Menteri Besar
Pahang

No. 1119.

PEMBATALAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(i)

REVOCATION UNDER SUBSECTION 4(i)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar Pahang mengisytiharkan tanah seluas 2.519 ekar, yang dikenali sebagai Lot 1594, Mukim Sungai Karang, Daerah Kuantan, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. 21297 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang, yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Simpanan Melayu Cherating menurut *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* No: 7099 yang disiarkan pada 9 November 1928 dibatalkan daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Simpanan Melayu tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection 4(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar of Pahang declares the land measuring an area of 2.519 acres, known as Lot 1594, Mukim of Sungai Karang, District of Kuantan, which is delineated upon Survey Plan No. 21297 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, which is forming part of the Cherating Malay Reservation *vide* the Federated Malay States Government *Gazette* No: 7099 published on the 9 November 1928 be revoked from forming parts of the said Malay Reservation.

Bertarikh 18 September 2006

Dated 18 September 2006

[PTK. 3/5/106 Sj. 172]

DATO' SRI HAJI ADNAN BIN HAJI YAAKOB
Menteri Besar
Pahang

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 1120.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mat Yudin bin Yunus yang beralamat di 23 Kampung Cinta Manis, 28600 Karak penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah 1, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada hari Selasa 9 November 2006 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Petak/Mukim—Dong. No. P.T.—1598. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1206. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 303/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Julai 2006
[P.T. Rb. 4/2/013/06]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 1121.

Kepada Ruzlan bin Jiden (KP. A0334518) yang beralamat di Pos 112, Lot PTN 16671, Jalan Parit Bilal, Bukit Pasir, 83050 Batu Pahat, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah), Pejabat Tanah Rompin pada 15 November 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Keratong. Daerah—Rompin. No. P.T.—398. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 186. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 405/1996, Jilid 24, Folio 69, Bertarikh 3-8-96.

Bertarikh 30 Ogos 2006
[P.T. Rom. 4/2/0007/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 1122.

Kepada Marafi bin Madun (KP. 640819-06-5829) yang beralamat di 98 Lorong Puteri 4/3, Taman Puteri Jaya, 26800 Kuala Rompin, Pahang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah), Pejabat Tanah Rompin pada 15 November 2006 jam 12.00 tengahari.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rompin. Daerah—Rompin. No. P.T.—3249. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2461. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 22/2002.

Bertarikh 30 Ogos 2006
[P.T. Rom. 4/2/0010/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 1123.

Kepada Norsimah binti Ismail (KP. 710607-06-5430) dan Saharuddin bin Idris (KP. 710901-06-5335) yang beralamat di 36 Jalan Maskanan, Bukit Canggang, 42700 Banting, Selangor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 19 Disember 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—1062. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 807. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 977/2003. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 September 2006
[PTJ.2.7.22/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 1124.

Kepada Isa bin Latif (A. 1033168) yang beralamat di Wang Ten Trading & Services, 6 Bangunan Kedai LKWJ, Jalan Bakti, 26400 Bandar Jengka penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 19 Disember 2006 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—3092. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 524. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 658/2000. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 September 2006
[PTJ.2.7.20/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 1125.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di antara

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadai

Dan

(i) TAM NYAE MIYUE

Penggadai

(ii) BAN FUTT YEEN

Kepada Tam Nyae Miyue dan Ban Futt Yeen yang beralamat di 15 Lorong Teratai 2, Taman Teratai, 27300 Benta, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Disember 2006 jam 12.00 tengahari bertempat di Bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Buduh. No. P.T.—1288. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 743. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 185/2000. Bertarikh 14-3-2000.

Bertarikh 22 Ogos 2006
[PTL. Pen. 15/061/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*b.p. Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 1126.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

FATIMAH YURINA BINTI MOHD YUZU
DAN MOHD FAUZI BIN ABD LATIF

Penggadai

Kepada Fatimah Yurina binti Mohd Yuzu (KP. 700610-08-5230) dan Mohd Fauzi bin Abd Latif (KP. 701023-06-5563) yang beralamat di 60 Jalan USJ 11/1F 47620 UEP Subang Jaya Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 5 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—5540. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Geran Mukim No. 1664. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1174/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 September 2006
[PT. Btg. 5/B/463(18)]

ZAINAL BIN ABIDIN
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 1127.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

FATIMAH YURINA BINTI MOHD YUZU
DAN MOHD FAUZI BIN ABD LATIF

Penggadai

Kepada Sugumaran a/l Balakrishnan (KP. 660525-05-5439) dan Geetha a/p Ramadas (KP. 660417-05-5458) yang beralamat di 60 Jalan USJ 11/1F 47620 UEP Subang Jaya Selangor atau 31 Jalan Cempaka Utama Taman Cempaka 28700 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 5 Disember 2006 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—13514. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Sementara Mukim No. 3964. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 436/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 September 2006
[PT. Btg. 5/B/466(13)]

ZAINAL BIN ABIDIN
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 1128.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM53,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM11,472.07. Nama pemegang gadaian: Perbendaharaan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas. RM5,300.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Tiga Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 April 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—2765. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2566. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 404/86, Jilid 159, Folio 54. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Jun 2006
[PTK. 4/5/1/3772]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1129.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM109,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM281,510,58. Nama pemegang gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,900.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Sembilan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 April 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—8741. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 6899. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 8611/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 4 Julai 2006
[PTK. 4/5/1/3774]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1130.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM103,040.12. Nama pemegang gadaian: Malaysia Building Society Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 April 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—69083. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 52729. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 1834/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 Jun 2006
[PTK. 4/5/1/3771]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1131.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM160,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM183,269.18. Nama pemegang gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 April 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—72508. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 54852. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 1219/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 4 Julai 2006
[PTK. 4/5/1/3773]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1132.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM75,407.52. Nama pemegang gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 April 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—25905. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 25144. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 3939/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 5 Julai 2006
[PTK. 4/5/1/3779]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1133.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM222,573.75. Nama pemegang gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 April 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—58932. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 47712. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 1822/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Julai 2006
[PTK. 4/5/1/3703]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1134.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM122,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM80,995.15. Nama pemegang gadaian: Bank Pertanian Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM12,200.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 April 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—22825. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 22966. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 5409/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Julai 2006
[PTK. 4/5/1/3699]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1135.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM115,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM234,180.62. Nama pemegang gadaian: EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM11,500.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh(120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 April 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—38180. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 36256. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 5259/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Julai 2006
[PTK. 4/5/1/3708]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1136.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM165,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM58,603.11. Nama pemegang gadaian: RHB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM16,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 April 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—2832/66. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12438. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 3901/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Julai 2006
[PTK. 4/5/1/3782]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1137.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Disember 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM95,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM94,114.48. Nama pemegang gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM9,500.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 April 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—46264. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 38664. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 8102/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Julai 2006
[PTK. 4/5/1/3781]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1138.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Syarikat Pembinaan Sakti Sdn. Berhad, yang beralamat di 5th Floor, Wisma Maba, 6 Jalan Hang Jebat, 50150 Kuala Lumpur. Pemegang Gadaian yang di alamat Public Bank Berhad Tingkat 23 Menara Public Bank 146 Jalan

Ampang, Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam Yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 14 Jun 2006 ditangguhkan atas permintaan pemegang gadaian.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan semula bagi kali kedua pada 8 November 2006 (Rabu) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.30 pagi dengan harga rizab sebanyak RM1,800,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Juta Lapan Ratus Ribu sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	No. Pajakan/ Pajakan Kecil	No. Daftar Gadaian
Mukim	P.T.	H.S.(M)			
Bentong	13397	3735	All	Nil	No. Perserahan
	13399	3737			1055/96
	13401	3739			Jilid 54
	13403	3741			Folio 55
	13405	3743			
	13407	3745			
	13409	3747			
	13411	3749			
	13398	3736			
	13400	3738			
	13402	3740			
	13404	3742			
	13406	3744			
	13408	3746			
	13410	3748			
	13412	3750			

Enam Belas (16) Hakmilik sahaja

Bertarikh 11 September 2006
[P.T. Btg. 5/B/423]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 1139.

Kepada Tn Seema Enterprise & Hashimah binti Yaakub, yang beralamat di 19 7-4 Taman Seri Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor. Pemegang Gadaian Malayan Banking Berhad, yang beralamat 1st Floor Maybank Wakaf Siku Building, 5493 D & E, Jalan Sultan Yahya Petra, 15200 Kota Bahru, Kelantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam Yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 7 Julai 2005 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 5 Disember 2006 (Selasa) di Pejabat Tanah Bentong, jam 11.30 pagi dengan harga rizab sebanyak RM87,750.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Tujuh Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pelangai. No. P.T.—2510. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Sementara Mukim No. 2134. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan—869/1999 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 September 2006
[P.T. Btg. 5/P/377]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 1140.

Kepada NRC Distribution Sdn. Berhad., yang beralamat di 21-3 Jalan Maharajalela 50150 Kuala Lumpur. Pemegang Gadaian Malayan Banking Berhad, yang beralamat Tingkat 40 Menara Maybank 100, Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam Yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 9 Mei 2006 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam Tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 5 Disember 2006 (Selasa) di Pejabat Tanah Maran, jam 10.30 pagi dengan harga rizab sebanyak RM364,500.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor. Daerah—Maran. No. P.T.—2483. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1946. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan—428/2000 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 September 2006
[PTM. 3-3-0446]

HAJI MOHD ISA BIN AWANG CHIK
*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 1141.

(Seksyen 265(3)(a))

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Jaharuddin bin Mohd Daud yang beralamat di 195 Batu 3 Jalan Kuala Lumpur 28700 Bentong. Pemegang Gadaian HSBC Bank Malaysia Berhad, yang beralamat 74-75 Jalan Loke Yew 28700 Bentong, tuan punya tanah/pemegang

gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam Yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 28 Jun 2006 ditangguhkan atas permintaan pemegang gadaian.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut yang diadakan semula bagi kali kelima pada 8 November 2006 (Rabu) di Pejabat Tanah Bentong, jam 11.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM135,270.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Lima dan Dua Ratus Tujuh Puluh sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—502. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Geran Mukim No. 718. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian— No. Perserahan 1850/96, Jilid 56, Folio 75 dan No. Perserahan 1851/96, Jilid 56, Folio 76. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 September 2006
[P.T. Btg. 5/B/312]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 1142.

Kepada Tuwin Enterprise Sdn. Berhad. yang beralamat di 8.03 Tingkat 8 Plaza First Nationwide 161 Jalan Tun H.S. Lee 50000 Kuala Lumpur. Pemegang Gadaian AmBank Berhad, yang beralamat Tingkat 22 Bangunan Arab Malaysia, 55 Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur, tuanpunya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam Yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 14 Julai 2005 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut yang diadakan semula bagi kali kelima pada 8 November 2006 (Rabu) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM348,300.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Empat Puluh Lapan Ribu dan Tiga Ratus sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—565. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Sementara Mukim No. 553. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian— No. Perserahan 402/97, Jilid 58, Folio 37 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 September 2006
[P.T. Btg. 5/S/375]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 1143.

Kepada CIV Land Sdn. Berhad yang beralamat di 50-2 2nd Floor Jalan 1/76 D, Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur. Pemegang Gadaian Malayan Banking Berhad, yang beralamat Tingkat 40, Menara Maybank 100 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam Yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 17 Oktober 2005 ditangguhkan atas permintaan pemegang gadaian.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut yang diadakan semula bagi kali keempat pada 15 November 2006 (Rabu) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.30 pagi dengan harga rizab sebanyak RM470,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Tujuh Puluh Ribu dan Lima Ratus sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—3695. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2030 (G.M. 3008). Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 854/97, Jilid 59, Folio 69 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 September 2006
[P.T. Btg. 5/B/401]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

Hakcipta Persekit 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Bersua Hak Terpelihar. Tidak mana-mana bahagian (ia) daripada persetujuan ini boleh diperkatakan secara atau disebarkan di dalam bentuk yang boleh dipamerkan secara atau disebarkan dalam sebarang bentuk dengan apa pun cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rekaman dan/ atau sebaliknya, tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad @Percetakan Negara Kerajaan Malaysia yang ditunjuk.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
SAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA