



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

21hb Oktober 2004

No. 22

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948
(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948
(Act 92)

No. 883.

PERLANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi Negeri Pahang mulai dari tarikh yang dinyatakan bersetentang dengan nama mereka masing-masing dalam ruang (2).

JADUAL

(1)	(2)
1. Siti Mariam binti Che' Mohd. Yusoff	1-12-1990
2. Ahmad bin Embong	1-4-1999
3. Nik Saniah binti Nik Mohamed	15-2-1997

Bertarikh 15 Julai 2004
[PTG. Phg.(S) 0818(4)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to be Second Class Magistrates in and for the State of Pahang with effect from the dates specified against their respective names in column (2).

SCHEDULE

(1)	(2)
1. Siti Mariam binti Che' Mohd. Yusoff	1-12-1990
2. Ahmad bin Embong	1-4-1999
3. Nik Saniah binti Nik Mohamed	15-2-1997

Dated 15 July 2004
[PTG. Phg.(S) 0818(4)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976
(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976
(Act 172)

No. 884.

PERLANTIKAN PENERUSI LEMBAGA RAYUAN

APPOINTMENT OF CHAIRMAN OF APPEAL BOARD

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 36(2)(a) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], Pihak Berkuasa Negeri Pahang, dengan persetujuan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan Malaysia, dengan ini melantik YH. Dato' Haji Harany bin Mohd. Noor sebagai Pengerusi Lembaga Rayuan bagi Negeri Pahang bagi tempoh 3 tahun berkuat kuasa dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

[JPBD/Phg./CI/45/
4445 Klt. 5 (Sulit)]

DATO' HAJI ABD. RAHIM BIN HAJI ABDUL
Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang

Saya bersetuju,

DATO' SERI ONG KA TING
Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan

In exercise of the powers conferred by paragraph 36(2)(a) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], the State Authority of Pahang, with the concurrence of the Minister of Housing and Local Government Malaysia, hereby appoints YH. Dato' Haji Harany bin Mohd. Noor as Chairman of the Appeal Board for a period of 3 years with effect from the date of the notification is published in the *Gazette*.

[JPBD/Phg./CI/45/
4445 Klt. 5 (Sulit)]

DATO' HAJI ABD. RAHIM BIN HAJI ABDUL
State Secretary of Pahang

I agree,

DATO' SERI ONG KA TING
Minister of Housing and Local Government

No. 885.

PERLANTIKAN TIMBALAN PENGERUSI LEMBAGA RAYUAN

APPOINTMENT OF DEPUTY CHAIRMAN OF APPEAL BOARD

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 36(2)(a) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], Pihak Berkuasa Negeri Pahang, dengan persetujuan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan Malaysia, dengan ini melantik YH. Dato' Haji Abdul Ghani bin Sulaiman sebagai Timbalan Pengerusi Lembaga Rayuan bagi Negeri Pahang bagi tempoh 3 tahun berkuat kuasa dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

[JPBD/Phg./CI/45/
4445 Klt. 5 (Sulit)]

DATO' HAJI ABD. RAHIM BIN HAJI ABDUL
Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang

Saya bersetuju,

DATO' SERI ONG KA TING
Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan

In exercise of the powers conferred by paragraph 36(2)(a) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], the State Authority of Pahang, with the concurrence of the Minister of Housing and Local Government Malaysia, hereby appoints YH. Dato' Haji Abdul Ghani bin Sulaiman as Deputy Chairman of the Appeal Board for a period of 3 years with effect from the date of the notification is published in the *Gazette*.

[JPBD/Phg./CI/45/
4445 Klt. 5 (Sulit)]

DATO' HAJI ABD. RAHIM BIN HAJI ABDUL
State Secretary of Pahang

I agree,

DATO' SERI ONG KA TING
Minister of Housing and Local Government

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 886.

PELANTIKAN-PELANTIKAN YANG DIPERTUA DI BAWAH SUBSEKSYEN 10(1)

APPOINTMENTS OF PRESIDENT UNDER SUBSECTION 10(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 10(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (1) Jadual menjadi Yang Dipertua sebagaimana dinyatakan dalam ruangan (2) bagi Pihak Berkuasa Tempatan yang dinyatakan dalam Jadual selama tempoh yang dinyatakan dalam ruangan (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 10(1) of the Local Government Act 1976, the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to be the President as specified in column (2) for the Local Authority specified in the Schedule for the period as specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS

CAMERON HIGHLANDS DISTRICT COUNCIL

(1) (2) (3)

Encik Azizan bin Ahmad

Yang Dipertua/*President* 16-5-2004 – 31-7-2004

Bertarikh di Kuantan pada 23 Jun 2004

Dated at Kuantan this 23 June 2004
[SUK. Phg.(KT)(S) 023/4 Sj. 8 PT. 4]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang
Clerk of Council
State of Pahang

No. 887.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 10(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (1) Jadual menjadi Yang Dipertua sebagaimana dinyatakan dalam ruangan (2) bagi Pihak Berkuasa Tempatan yang dinyatakan dalam Jadual selama tempoh yang dinyatakan dalam ruangan (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 10(1) of the Local Government Act 1976, the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to be the President as specified in column (2) for the Local Authority specified in the Schedule for the period as specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS DAERAH BERA

BERA DISTRICT COUNCIL

(1)

(2)

(3)

Tuan Haji Mustafa bin Afandi Yang Dipertua/*President* 16-6-2004 – 31-7-2004

Bertarikh di Kuantan pada 7 Julai 2004

Dated at Kuantan this 7 July 2004
[SUK. Phg.(KT)(S) 023/4 Sj. 11 PT. 1]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang
Clerk of Council
State of Pahang

No. 888.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 10(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (1) Jadual menjadi Yang Dipertua sebagaimana dinyatakan dalam ruangan (2) bagi Pihak Berkuasa Tempatan yang dinyatakan dalam Jadual selama tempoh yang dinyatakan dalam ruangan (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 10(1) of the Local Government Act 1976, the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to be the President as specified in column (2) for the Local Authority specified in the Schedule for the period as specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS DAERAH BENTONG

BENTONG DISTRICT COUNCIL

(1)

(2)

(3)

Tuan Syed Mohd. Nor bin
Syed Jaafar Yang Dipertua/*President* 17-7-2004 – 16-7-2006

Bertarikh di Kuantan pada 21 Julai 2004

Dated at Kuantan this 21 July 2004
[SUK. Phg.(KT)(S) 023/4 Sj. 6 PT. 6]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang
Clerk of Council
State of Pahang

No. 889.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 56(2)

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 56(2)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 56(2) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Tambahan Majlis Daerah Bentong bagi tahun 2004 seperti berikut:

KOD	PERKARA	BELANJAWAN ASAL 2004 (RM)	TAMBAHAN RM	PERUNTUKAN BARU 2004 (RM)
HASIL				
60000	Hasil Cukai	10,391,400	—	10,391,400
70000	Terimaan Bukan Cukai	2,612,676	—	2,612,676
80000	Terimaan Bukan Hasil	455,020	—	455,020
	JUMLAH HASIL	13,459,096	—	13,459,096
PERBELANJAAN				
10000	Emolumen	3,238,955	—	3,238,955
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	6,478,698	—	6,478,698
30000	Aset dan Harta Modal	329,905	74,200	404,105
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	135,000	—	135,000
50000	Perbelanjaan lain	185,031	—	185,031
	Perbelanjaan Mengurus	10,367,589	74,200	10,441,789
	Perbelanjaan Pembangunan	3,091,500	3,394,345	6,485,845
	JUMLAH PERBELANJAAN KESELURUHAN	13,459,089	3,468,545	16,927,634

Bertarikh 7 September 2004
[SUK. Phg.(KT)(S) 5584 Sj. 9]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 56(2) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Bentong District Council Supplementary Budget Estimates for the year 2004 as follows:

CODE	ITEM	BUDGET 2004 (RM)	SUPPLEMENTARY RM	NEW BUDGET 2004 (RM)
REVENUE				
60000	Revenue of Tax	10,391,400	—	10,391,400
70000	Receiving of Non-Tax	2,612,676	—	2,612,676

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

21hb Okt. 2004]

7

CODE	ITEM	BUDGET	SUPPLEMENTARY	NEW
		2004 (RM)	RM	BUDGET 2004 (RM)
80000	Receiving of Non-Revenue	455,020	—	455,020
	TOTAL OF REVENUE	13,459,096	—	13,459,096
EXPENDITURE				
10000	Emolument	3,238,955	—	3,238,955
20000	Services and Supplies	6,478,698	—	6,478,698
30000	Asset and Property	329,905	74,200	404,105
40000	Grant and Standing Payment	135,000	—	135,000
50000	Other Expenditure	185,031	—	185,031
	Operating Expenditure	10,367,589	74,200	10,441,789
	Development Expenditure	3,091,500	3,394,345	6,485,845
	TOTAL OF EXPENDITURE	13,459,089	3,468,545	16,927,634

Dated 7 September 2004
[SUK. Phg.(KT)(S) 5584 Sj. 9]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
*Clerk of Council
State of Pahang*

No. 890.

MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN
AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2002
ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2002

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2002, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 30 Julai 2004
[SUK. Phg. (KT) 4917 PT.7 SK.4]

DATO' HAJI HASHIM BIN ABDUL WAHAB
*Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Kuantan*

This audited account for the financial year 2002, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 30 July 2004
[SUK. Phg. (KT)4917 PT.7 SK.4]

DATO' HAJI HASHIM BIN ABDUL WAHAB
*President
Kuantan Municipal Council*

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

Penyata kewangan Majlis Perbandaran Kuantan bagi tahun berakhir 31 Disember 2002 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kuantan pada 31 Disember 2002, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN
Bertarikh 21 November 2003

CHE ISA BIN CHE KOB
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS,
MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN

Kami, Dato' Haji Hashim bin Abdul Wahab dan Ngah bin Ismail yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Kuantan, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Kuantan pada 31 Disember 2002 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis

Bagi pihak Majlis

DATO' HAJI HASHIM BIN ABDUL WAHAB
*Yang Pertua
Majlis Perbandaran Kuantan*

NGAH BIN ISMAIL
*Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Kuantan*

Bertarikh 9 Julai 2003

Bertarikh 9 Julai 2003

SURAT AKUAN

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS
PENGURUSAN KEWANGAN BADAN BERKANUN BERKENAAN

Saya, Mohd Nor Afandi bin Abd. Aziz (KP. 570822-06-5351), Akauntan, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Kuantan, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa, Lembaran Imbangan, Akuan Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya bagi tahun berakhir 31 Disember 2002, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Berkanun, 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya
Diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu

HJ MOHD NOR AFANDI BIN ABD AZIZ
di KUANTAN
di Negeri PAHANG
pada 9 haribulan Julai 2003

*(Tandatangan Hakim Mahkamah Sesyen,
Majistret atau Pesuruhjaya Sumpah)*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
HARTA SEMASA		
Wang Tunai dan Baki di Bank	1,827,034	3,883,673
Simpanan tetap/pelaburan (Nota 2)	1,333,426	4,554,802
Siberhutang cukai dan Sewa (Nota 3)	16,959,116	15,529,179
Pelbagai siberhutang, Pendahuluan dan bayaran terdahulu (Nota 4)	5,952,924	5,596,416
	26,072,500	29,564,070
TANGGUGAN SEMASA		
Pelbagai Sipiutang	2,683,761	1,699,912
Perbelanjaan terakru, Pertaruhan Diterima, Kutipan bagi pihak ketiga & Terimaan terdahulu (Nota 5)	10,296,038	12,123,969
	12,979,799	13,823,881
HARTA BERSIH SEMASA	13,092,701	15,740,189
HARTA TETAP (Nota 7)	24,227,595	24,234,913
KERJA DALAM PROSES (Nota 8)	7,097,263	7,381,753
	44,417,559	47,356,855

	2002 RM	2001 RM
DIBIYAI OLEH:		
Bantuan Kerajaan Tertunda (Nota 9)	9,714,979	9,868,318
Kumpulan Wang Majlis Terkumpul	34,702,580	37,488,537
	<u>44,417,559</u>	<u>47,356,855</u>

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2002

	2002 RM	2001 RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran Am	33,530,912	32,238,796
Caruman Bantu Kadar	2,623,982	2,576,261
Terimaan Lesen dan Permit	4,960,665	4,427,527
Terimaan Perkhidmatan	5,783,748	4,893,302
Perolehan dan Jualan	164,281	130,443
Sewaan	5,138,736	5,060,892
Faedah	290,480	278,040
Denda dan Hukuman	1,278,225	1,167,272
Sumbangan Hasil (Kerajaan/Agensi)	—	70,553
Geran Keseimbangan	1,005,446	2,010,893
Lain-lain Terimaan	108,888	835,631
Realisasi Bantuan Kerajaan Tertunda	153,339	252,939
	<u>55,038,702</u>	<u>53,942,549</u>
PERBELANJAAN		
Emolumen	20,900,926	18,174,858
Perjalanan dan Pengangkutan	605,539	588,147
Perhubungan dan Utiliti	3,685,160	3,342,848
Sewaan Dibayar	245,558	167,854
Bahan Makanan dan Minuman	150,052	154,567
Bekalan bahan mentah	1,613,373	1,430,200
Bekalan dan Bahan-bahan Lain	1,332,820	1,277,313
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	3,065,070	2,474,630
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	21,024,520	18,904,868
Biasiswa dan Bantuan Kerajaan	102,027	153,180
Cukai Tanah	98,195	107,376
Premium Insuran, Komisyen Bank dll	463,028	499,445
Kemudahan	1,793,036	1,681,075
Pengindahan	308,203	671,523
Susutnilai Harta Tetap	2,152,535	1,715,100
Faedah Dibayar dan Kenaan Tetap	—	9,242
Ganjaran dan Gantian Cuti Rehat	125,957	75,997
Hutang Ragu - Cukai Taksiran	—	167,584
	<u>57,665,999</u>	<u>51,595,807</u>
(Kurangan)/Lebih Pendapatan daripada Perbelanjaan	(2,627,297)	2,346,742
Lebih Pendapatan daripada Perbelanjaan Terkumpul Awal Tahun	37,093,850	34,747,108

	2002 RM	2001 RM
Tambah: Pelarasan Tahun-Tahun Lepas	236,027	—
	<u>37,329,877</u>	<u>34,747,108</u>
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN TERKUMPUL AKHIR TAHUN	34,702,580	37,093,850

Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002
(KAEDAH LANGSUNG)

	2002		2001	
	RM	RM	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PENGURUSAN				
Terimaan	73,992,844		68,808,511	
Tolak: Pembayaran	74,297,655		(64,718,190)	
			<u>4,090,321</u>	
Tunai Daripada Aktiviti Pengurusan	(304,811)			
Perolehan Daripada Pelaburan	138,626		147,551	
Penambahan Panjar Wang Runcit	500		3,200	
Tunai Bersih daripada Aktiviti Pengurusan	(165,685)	(165,685)		4,241,072
TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN				
Pembelian Harta Model	(1,890,968)		(2,110,879)	
Simpanan Tetap	(3,221,362)		(33,296)	
Tunai Bersih Digunakan Untuk Aktiviti Pelaburan		(5,112,330)		(2,144,175)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN				
Pembayaran Pinjaman		—	(420,637)	
Tunai Bersih Digunakan untuk Aktiviti Kewangan		—		(420,637)
(Kurangan)/Lebihan bersih tunai dan bersamaan tunai		<u>(5,278,015)</u>		<u>1,676,260</u>
Tunai dan bersamaan tunai dibawa ke hadapan (Nota 6)		8,438,475		6,762,215
Tunai dan bersamaan tunai dihantar ke hadapan (Nota 6)		<u>3,160,460</u>		<u>8,438,475</u>

Penyata Aliran Tunai di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA PERUBAHAN-PERUBAHAN DANA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	Bantuan Kerajaan RM	Kumpulan Wang Majlis RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2001	9,324,367	34,747,108	44,071,475
Tambahan pada tahun semasa	796,890	394,687	1,191,577
Realisasi pada tahun semasa	(252,939)	—	(252,939)
Pendapatan bersih pada tahun semasa	—	2,346,742	2,346,742
Baki pada 31 Disember 2001	9,868,318	37,488,537	47,356,855
Realisasi pada tahun semasa	(153,339)	—	(153,339)
Kerugian bersih pada tahun semasa	—	(2,627,297)	(3,021,984)
Jumlah yang tidak dapat dikenal pasti dihapuskira	—	(394,687)	(394,687)
Pelarasan bagi tahun-tahun sebelum	—	236,027	236,027
Baki pada 31 Disember 2002	9,714,979	34,702,580	44,417,559

Penyata Perubahan-Perubahan Dana di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

NOTA BERKENAAN AKAUN-AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

(b) Harta tetap dan Susutnilai

Harta Tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik kekal dan kerja dalam proses tidak disusutnilaikan.

Perlindungan Insuran hanya dibuat kepada Bangunan Majlis untuk insuran kebakaran sahaja.

Susutnilai harta tetap telah diperuntukkan dengan ansuran yang sama sepanjang jangkamasa kegunaan pada kadar tahunan seperti berikut:

Tanah pajakan	-	99 tahun Sepanjang	99 tahun
Tanah pajakan	-	66 tahun Sepanjang	66 tahun
Bangunan			2%
Kenderaan			20%
Mesin dan Jentera			20%
Alat Pemasangan Letrik			10%
Alat Kelengkapan Pejabat			20%
Perabot dan Lengkapan			10%
Perpustakaan			10%
Peralatan Komputer			20%
Lain-lain Kemudahan Rekreasi			5%
Peralatan Muzik (Kombo)			10%

(c) Polisi Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti spekulasi.

Risiko kewangan utama yang dihadapi oleh pihak Majlis dan polisi yang berkaitan dengan aktiviti perbendaharaan adalah seperti berikut:

(i) Risiko Kredit

Risiko kredit adalah kemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubung untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalaman bagi risiko kredit yang matan.

(ii) Risiko kecairan dan aliran tunai

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam menyediakan dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh.

Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasanya.

(d) Pengiktirafan Pendapatan

Hanya pendapatan Cukai Taksiran Am, Faedah Simpanan Semasa, Sewaan Bangunan Perusahaan, Pasar, Tandas Awam, Rumah Rehat, Perhentian Bas dan Teksi serta pengambilan kenderaan Majlis oleh Pihak Alam Flora Sdn Bhd diambilkira secara konsep 'akruan'. Sementara itu lain-lain pendapatan diambilkira dalam akaun apabila diterima (konsep tunai).

(e) Perbelanjaan Terakru dan Sipiutang Majlis

Bagi pengiraan Perbelanjaan Terakru dan Sipiutang, ianya mengambilkira pembayaran yang dibuat kepada Sipiutang Majlis dan perbelanjaan terakru 2002 dalam tahun 2003.

(f) Tunai dan Bersamaan Tunai

Tunai dan bersamaan tunai adalah tunai di tangan, tunai di bank, deposit permintaan jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui dan adalah tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

(g) Realisasi Bantuan Kerajaan Tertunda

Bantuan Kerajaan Tertunda merupakan bantuan yang diterima daripada pihak kerajaan negeri dan juga persekutuan. Ia adalah di ambilkira ke dalam akaun Majlis sebagai pendapatan mengikut kadar jangka hayat harta berkenaan.

(h) Instrumen-Instrumen Kewangan

Instrumen-instrumen kewangan termasuklah tunai dan baki-baki tunai di bank, pelaburan, penghutang, pemiutang dan peminjam. Kaedah pengiktirafan yang diterima pakai masing-masing dinyatakan di dalam pernyataan dasar-dasar perakaunan Majlis.

Instrumen-instrumen kewangan dilangsaikan apabila Majlis mempunyai hak untuk melaksanakan penyelesaian jumlah yang tertentu dan bertujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau menjangka nilai harta dan menyelesaikan hutang tersebut pada masa yang sama.

(i) Penghutang-penghutang

Hutang-hutang lapuk yang dikenalpasti adalah dihapuskirkan dan peruntukan khas dibuat bagi hutang-hutang yang dianggap ragu untuk dipungut.

2. SIMPANAN TETAP/PELABURAN

	2002	2001
	RM	RM
Simpanan di bank-bank berlesen	1,333,426	3,331,455
Simpanan di syarikat-syarikat kewangan berlesen	—	1,223,347
	<u>1,333,426</u>	<u>4,554,802</u>

Simpanan tetap sebanyak RM50,000.00 (2001: RM50,000) adalah jaminan kepada Jabatan Kastam dan Eksais Diraja.

3. SIBERHUTANG CUKAI DAN SEWA

	2002	2001
	RM	RM
Siberhutang Cukai Taksiran	15,908,835	15,375,240
Siberhutang Sewaan	660,080	695,295
Siberhutang Caruman Bantu Kadar	390,201	—
	<u>16,959,116</u>	<u>16,070,535</u>
Peruntukan Hutang Ragu	—	(541,356)
	<u>16,959,116</u>	<u>15,529,179</u>

4. PELBAGAI SIBERHUTANG, PENDAHULUAN DAN BAYARAN TERDAHULU

Kutipan Pihak Ketiga (Pembayaran)	398,778	5,540
Pelbagai Siberhutang (Alam Flora)	4,517,510	4,517,510
Pertaruhan Dibayar	64,317	191,509
Pinjaman Kenderaan	714,261	618,137
Pinjaman Pelajaran	187,083	191,258
Pinjaman Komputer	56,503	52,500
Pendahuluan Pelbagai	14,472	15,043
Faedah Terakru Simpanan Semasa	—	4,919
	<u>5,952,924</u>	<u>5,596,416</u>

Kaedah pembayaran untuk Siberhutang Pelbagai (Alam Flora) masih belum ditentukan dalam tempoh perjanjian Interim sehingga penswastaaan sepenuhnya Pengurusan Sisa Pepejal dilaksanakan.

5. PERBELANJAAN TERAKRU, PERTARUHAN DITERIMA, KUTIPAN BAGI PIHAK KETIGA DAN TERIMAAN TERDAHULU

	2002	2001
	RM	RM
Kutipan Bagi Pihak Ketiga (Penerimaan)	79,204	75,722
Perbelanjaan Terakru	244,050	270,381
Peruntukan Yuran Audit	32,400	30,975
Pertaruhan Diterima	6,408,769	6,620,089
Pertaruhan Diterima (yang tidak dapat dipasti)	179,875	180,595
Caruman dan Sumbangan Amanah	827,046	882,638
Terimaan Terdahulu Lesen	1,744,029	1,023,936
Terimaan Terdahulu Siberhutang Cukai Taksiran	170,316	151,294

	2002	2001
	RM	RM
Terimaan Terdahulu Siberhutang Sewaan	835	4,579
Wang Amanah Pelbagai—		
Tabung Sosial	—	23,802
Projek Kerajaan Persekutuan	456,906	2,767,906
Yuran Guaman	310	310
Jaminan Pelaksanaan Kerja	148,556	71,676
Iklan Projek Kerajaan	—	9,956
Insuran	3,742	10,110
	<u>10,296,038</u>	<u>12,123,969</u>

Termasuk di dalam baki Projek Kerajaan Persekutuan adalah senarai seperti berikut:

	2002	2001
	RM	RM
Projek Pembangunan Lanskap Taman Bandar	57,686	57,686
Projek Pembangunan Lanskap Telok Sisek	3,300	25,089
Projek Pembangunan Lanskap Taman Esplanade	52,320	685,132
Projek Menaiktaraf & Menambah Kemudahan Awam Taman Esplanade	109,000	2,000,000
Projek Pencahayaan Bandar Kuantan	218,923	—
Projek Menambah Kemudahan Awam Di Taman Gelora	15,508	—
Projek Pengurusan Sisa Pepejal (Program Kitar Semula)	169	—
	<u>456,906</u>	<u>2,767,907</u>

6. TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI

Termasuk di dalam tunai dan bersamaan tunai adalah jumlah yang termasuk dalam lembaran imbangan seperti berikut:

	2002	2001
	RM	RM
Tunai di tangan	9,200	8,700
Tunai di bank	1,817,834	3,874,973
Simpanan Tetap/Pelaburan	1,333,426	4,554,802
	<u>3,160,460</u>	<u>8,438,475</u>

7. HARTA TETAP

Tahun 2002	Awal Tahun	Tambahan	Hapuskira	Pelupusan	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM	RM
Kos					
Tanah—					
Milik Bebas	79,661	—	—	—	79,661
Milik Pajakan (99 tahun)	1,563,450	4,045	(797)	—	1,566,698
Milik Pajakan (66 tahun)	554,997	—	—	—	554,997
Bangunan	20,160,122	927,128	—	—	21,087,250

Tahun 2002	Awal Tahun	Tambahan	Hapuskira	Pelupusan	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM	RM
Kenderaan	8,282,326	427,069	—	(198,858)	8,510,537
Mesin dan Jentera	3,701,544	33,656	(2,102,899)	(149,580)	1,482,721
Perabot dan Lengkapan	2,898,541	165,757	(1,144,123)	—	1,920,175
Alat Kelengkapan Pejabat	3,057,431	144,336	(1,234,458)	—	1,967,309
Alat Pemasangan Elektrik	732,168	8,828	(413,242)	—	327,754
Kumpulan Buku Perpustakaan	11,092	—	(10,665)	—	427
Rekreasi	860,391	20,600	—	—	880,991
Komputer	3,440,192	378,227	(686,759)	—	3,131,660
Peralatan Muzik	172,664	65,812	—	—	238,476
	<u>45,514,579</u>	<u>2,175,459</u>	<u>(5,592,944)</u>	<u>(348,438)</u>	<u>41,748,656</u>

Susutnilai Terkumpul

Tanah—

Milik Bebas	—	—	—	—	—
Milik Pajakan (99 tahun)	74,337	15,835	(797)	—	89,375
Milik Pajakan (66 tahun)	97,296	8,409	—	—	105,705
Bangunan	3,030,475	421,745	—	—	3,452,220
Kenderaan	6,849,748	540,829	—	(198,858)	7,191,719
Mesin dan Jentera	3,561,205	72,772	(2,102,908)	(149,580)	1,381,489
Perabot dan Lengkapan	1,901,731	187,768	(1,144,119)	—	945,380
Alat Kelengkapan Pejabat	2,527,633	184,138	(1,234,446)	—	1,477,325
Alat Pemasangan Elektrik	551,212	32,774	(413,240)	—	170,746
Kumpulan Buku Perpustakaan	11,004	43	(10,662)	—	385
Rekreasi	495,032	44,050	—	—	539,082
Komputer	2,079,644	620,325	(656,530)	—	2,043,439
Peralatan Muzik	100,349	23,847	—	—	124,196
Jumlah	<u>21,279,666</u>	<u>2,152,535</u>	<u>(5,562,702)</u>	<u>(348,438)</u>	<u>17,521,061</u>

Tahun 2001

	Awal Tahun	Tambahan	Pelupusan	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM
Kos				
Tanah—				
Milik Bebas	79,661	—	—	79,661
Milik Pajakan (99 tahun)	1,563,620	—	(170)	1,563,450
Milik Pajakan (66 tahun)	554,997	—	—	554,997
Bangunan	19,363,232	796,890	—	20,160,122
Kenderaan	7,550,514	857,435	(125,623)	8,282,326
Mesin dan Jentera	3,640,592	60,952	—	3,701,544
Perabot dan Lengkapan	2,591,356	307,185	—	2,898,541
Alat Kelengkapan Pejabat	2,600,216	457,215	—	3,057,431
Alat Pemasangan Elektrik	652,068	80,100	—	732,168

Tahun 2001	Awal Tahun RM	Tambahan RM	Pelupusan RM	Akhir Tahun RM
Kumpulan Buku Perpustakaan	11,092	—	—	11,092
Rekreasi	860,391	—	—	860,391
Komputer	3,139,654	300,538	—	3,440,192
Peralatan Muzik	125,210	47,454	—	172,664
	<u>42,732,603</u>	<u>2,907,769</u>	<u>(125,793)</u>	<u>45,514,579</u>
Susutnilai Terkumpul				
Tanah—				
Milik Bebas	—	—	—	—
Milik Pajakan (99 tahun)	58,543	15,794	—	74,337
Milik Pajakan (66 tahun)	88,887	8,409	—	97,296
Bangunan	2,627,273	403,202	—	3,030,475
Kenderaan	6,409,891	515,231	(75,374)	6,849,748
Mesin dan Jentera	3,494,081	67,124	—	3,561,205
Perabot dan Lengkapan	1,726,289	175,442	—	1,901,731
Alat Kelengkapan Pejabat	2,365,300	162,333	—	2,527,633
Alat Pemasangan Elektrik	519,319	31,893	—	551,212
Kumpulan Buku Perpustakaan	10,961	43	—	11,004
Rekreasi	452,013	43,019	—	495,032
Komputer	1,804,301	275,343	—	2,079,644
Peralatan Muzik	83,083	17,266	—	100,349
	<u>19,639,941</u>	<u>1,715,099</u>	<u>(75,374)</u>	<u>21,279,666</u>

Nota - Peruntukan Susutnilai bagi komputer dikenakan pada kadar tahunan 10% sebelum tahun 2002.

Nilai Buku Bersih	2002 RM	2001 RM
Tanah—		
Milik Bebas	79,661	79,661
Milik Pajakan (99 tahun)	1,477,323	1,489,113
Milik Pajakan (66 tahun)	449,292	457,701
Bangunan	17,635,030	17,004,024
Kenderaan	1,318,818	1,558,201
Mesin dan Jentera	101,232	140,339
Perabot dan Lengkapan	974,795	996,810
Alat Kelengkapan Pejabat	489,983	529,798
Alat Pemasangan Elektrik	157,008	180,956
Kumpulan Buku Perpustakaan	42	88
Rekreasi	341,909	365,359
Komputer	1,088,221	1,360,548
Peralatan Muzik	114,281	72,315
Jumlah	<u>24,227,595</u>	<u>24,234,913</u>

Nota: Pihak Majlis telah menyediakan hapuskira sebanyak RM5,592,943 kepada baki harta tetap dalam tahun 2002 oleh kerana tiadanya daftar yang lengkap bagi harta berkenaan yang diperolehi sebelum tahun 1992.

8. KERJA DALAM PROSES

Tahun	Baki Awal Tahun RM	Tambahan RM	Pindahan ke Aset Tetap RM	Baki Akhir Tahun RM
2002	7,381,753	—	284,490	7,097,263
2001	7,097,263	284,490	—	7,381,753

9. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

	Baki Awal RM	Tambahan RM	Realisasi RM	Baki Pada 31 Disember RM
2002				
Bangunan	2,571,855	—	(53,739)	2,518,116
Kerja Dalam Proses	7,097,263	—	—	7,097,263
Kenderaan	199,200	—	(99,600)	99,600
	<u>9,868,318</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>9,714,979</u>
		Kos RM		Realisasi RM
2001				
Bangunan	1,828,704	796,890	(53,739)	(53,739)
Kerja Dalam Proses	7,097,263	—	—	—
Kenderaan	398,400	—	(199,200)	(199,200)
	<u>9,324,367</u>	<u>796,890</u>	<u>(252,939)</u>	<u>(252,939)</u>

10. KEMUDAHAN OVERDRAF

Pihak Majlis menerima kemudahan di atas berjumlah RM500,000 daripada Pihak The Oriental Bank Berhad mulai tahun 1987. Kadar faedah yang dikenakan adalah 1.0% dicampur dengan kadar Asas Pinjaman (BLR) setahun. kemudahan Overdraf ini adalah dijamin oleh Pihak Berkuasa Negeri.

11. CUKAI PENDAPATAN

Cukai pendapatan tidak diperuntukkan di dalam akaun oleh kerana Majlis ini adalah dikecualikan dari Cukai Pendapatan di bawah peruntukan Seksyen 127 (Jadual 6) Akta Cukai Pendapatan 1967.

12. MAKLUMAT PEKERJA

Bilangan kakitangan Majlis Perbandaran Kuantan pada akhir tahun kewangan berjumlah 1222 (2001: 1102) orang.

Pertambahan kakitangan dalam tahun 2002 adalah kerana terdapatnya perubahan Struktur Organisasi berdasarkan Waran Peruntukan Kakitangan oleh pihak Jabatan Perkhidmatan Awam Malaysia yang melibatkan pertambahan dalam perjawatan Majlis yang telah diisi dalam tahun 2002.

13. AKTIVITI UTAMA DAN MAKLUMAT UMUM

Aktiviti utama Majlis adalah Perkhidmatan Perbandaran dan Kawalan Pembangunan Perbandaran.

No. 891.

MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2002

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2002

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2002, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 16 Julai 2004
[SUK. Phg.(KT) 4917 PT.7 SK.4]

NORZAN BIN HAJI AHMAD
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Temerloh

This audited account for the financial year 2002, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 16 July 2004
[SUK. Phg.(KT) 4917 PT.7 SK.4]

NORZAN BIN HAJI AHMAD
President
Temerloh Municipal Council

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA
KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

Penyata kewangan Majlis Perbandaran Temerloh bagi tahun berakhir 31 Disember 2002 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Temerloh pada 31 Disember 2002, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN
Bertarikh 29 Disember 2003

CHE ISA BIN CHE KOB
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS,
MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

Kami, Norzan bin Haji Ahmad dan Abu Hanipah bin Majid yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Temerloh, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Temerloh pada 31 Disember 2002 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis

NORZAN BIN HAJI AHMAD

Yang Dipertua

Majlis Perbandaran Temerloh

Bertarikh 28 Julai 2003

Bagi pihak Majlis

ABU HANIPAH BIN MAJID

Ahli Majlis

Majlis Perbandaran Temerloh

Bertarikh 28 Julai 2003

SURAT AKUAN

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

Saya, Sabariah binti Abdullah, Akauntan, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Temerloh, dengan sesesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya bagi tahun berakhir 31 Disember 2002 mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan kepercayaan bahawa penyata ini adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun, 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya
diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu,

SABARIAH BINTI ABDULLAH

pada 28 haribulan Julai, tahun 2003.

di Temerloh di Negeri Pahang,

Di hadapan saya,

*Pesuruhjaya Sumpah Malaysia Temerloh
(Tandatangan Hakim Mahkamah Sesyen,
Majistret atau Pesuruhjaya Sumpah)*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
ASET SEMASA		
Tunai di tangan dan di bank	2,268,977	3,186,590
Simpanan tetap	2,999,854	1,980,541
Penghutang (Nota 2)	5,597,367	4,991,941
Pelbagai penghutang (Nota 3)	614,919	410,704
	<u>11,481,117</u>	<u>10,569,776</u>
LIABILITI SEMASA		
Pemiutang (Nota 4)	2,920,996	2,437,274
Pinjaman kerajaan negeri (Nota 12)	241,131	231,857
Sumbangan amanah (Nota 5)	158,045	15,168
	<u>3,320,172</u>	<u>2,684,299</u>
ASET SEMASA BERSIH		
Aset tetap (Nota 6)	8,160,945	7,885,477
Kerja dalam kemajuan (Nota 10)	11,332,764	11,712,598
	<u>—</u>	<u>33,100</u>
	<u>19,493,709</u>	<u>19,631,175</u>
DIBIAYAI OLEH:		
Kumpulan wang majlis (Nota 7)	15,383,811	15,913,973
Bantuan kerajaan tertunda (Nota 11)	3,598,314	2,964,487
Pinjaman kerajaan negeri (Nota 12)	511,584	752,715
	<u>19,493,709</u>	<u>19,631,175</u>

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
PENDAPATAN		
Cukai taksiran am	8,493,339	8,054,084
Sewaan	1,119,390	1,089,742
Lain-lain sewaan	242,561	133,665
Caruman bantu kadar	557,242	391,062
Lesen dan permit	1,229,435	1,238,524
Perkhidmatan dan bayaran	688,292	587,153
Perolehan daripada jualan barang	36,952	38,991
Faedah dan perolehan pelaburan	150,559	143,498
Denda dan hukuman	306,962	219,956
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	339,458	257,509
Sumbangan kerajaan negeri	526,280	526,280

	2002	2001
	RM	RM
Sumbangan kerajaan persekutuan	526,281	526,281
Sumbangan tempatan	118,988	190,300
Jumlah pendapatan	14,335,739	13,397,045
PERBELANJAAN		
Emolumen	3,891,088	3,518,966
Perkhidmatan dan bekalan sarahidup	205,871	137,822
Perjalanan dan pengangkutan barang-barang	2,684	1,342
Perhubungan dan utiliti	960,451	869,211
Sewaan	104,033	97,072
Bahan-bahan penyelenggaraan	225,865	196,138
Bekalan pejabat dan bahan lain	339,684	326,839
Penyelenggaraan dan pembaikan	274,379	207,855
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	5,968,646	4,340,723
Kemudahan dan pembaikan kemudahan	237,446	328,703
Sumbangan dan bayaran pindaan	40,000	40,000
Faedah dan dividen kenaan bayaran	39,383	48,301
Ganjaran dan bonus	5,476	26,672
Pulangbalik dan hapus kira	163,123	6,978
Bayaran-bayaran lain	150,848	124,231
Pembaikan bangunan	161,360	52,066
Pembaikan kenderaan dan jentera	56,044	27,427
Pembaikan tanah	3,780	2,006
Susut nilai	1,857,393	1,793,541
Jumlah perbelanjaan	14,687,554	12,145,893
(Kurangan)/Lebih pendapatan atas perbelanjaan	(351,815)	1,251,152

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
Aliran tunai daripada aktiviti operasi		
(Kurangan)/Lebih pendapatan daripada perbelanjaan	(351,815)	1,251,152
Pelarasan bagi item-item yang tidak melibatkan pergerakan tunai	—	—
Susut nilai	1,857,393	1,793,541
Hapus kira (Pelarasan susut nilai terkumpul)	162,404	(424)
Pelarasan	(178,347)	(241,043)
Keuntungan operasi sebelum perubahan modal kerja	1,489,635	2,803,226
Pertambahan penghutang	(809,641)	(460,306)
Pertambahan pemiutang	483,722	153,268
Pertambahan pinjaman kerajaan negeri	9,274	8,918
Pengurusan (Pertambahan) sumbangan amanah	142,877	(216,401)
Aliran tunai daripada aktiviti operasi	1,315,867	2,288,705

	2002 RM	2001 RM
Aliran tunai daripada aktiviti pelaburan		
Aset tetap	(1,639,964)	(2,129,012)
Kerja dalam kemajuan	33,100	420,412
Tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan	(1,606,864)	(1,708,600)
Aliran tunai daripada aktiviti kewangan		
Pinjaman kerajaan negeri	(241,131)	(231,857)
Bantuan asas tertunda	633,827	972,671
Tunai Bersih digunakan dalam aktiviti kewangan	392,696	740,814
Pertambahan/(Pengurangan) daripada tunai dan bersamaan tunai	101,700	1,320,919
Tunai dan bersamaan tunai pada 1 Januari	5,167,131	3,846,212
Tunai dan bersamaan tunai pada 31 Disember	5,268,831	5,167,131
Tunai dan bersamaan tunai pada akhir tahun terdiri daripada:		
Tunai di tangan dan di bank	2,268,977	3,186,590
Simpanan Tetap	2,999,854	1,980,541
	5,268,831	5,167,131

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

NOTA BERKENAAN AKAUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2002

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah dan Piawaian Perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

(b) Aset tetap dan susut nilai

Aset adalah harta yang melebihi RM500 setiap satu. Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susut nilai. Hanya aset yang melebihi enam (6) bulan pemilikan dan ke atas sahaja disusut nilai. Tanah juga tidak disusut nilai. Tanah pajakan juga tidak disusut nilai kerana tidak material untuk disusut nilai. Bagi semua aset tetap yang lain susut nilai diperuntukkan atas kos setiap harta dengan ansuran tahunan yang sama sepanjang hayat kegunaannya.

Kadar tahunan susut nilai adalah seperti berikut:

Komputer	10%
Kenderaan dan jentera	20%
Perabot dan alat Kelengkapan	10%
Lain-lain kelengkapan	20%
Bangunan pejabat	10%
Bangunan dan gerai majlis	10%
Tanah	—
Tanah Pajakan (99 tahun)	—

(c) Pengiktirafan pendapatan

Hanya pendapatan daripada cukai taksiran am, faedah simpanan tetap, sewaan bangunan perniagaan dan gerai, perkhidmatan dan bayaran diambil kira secara konsep akruan. Sementara itu, lain-lain pendapatan diambil kira dalam akaun apabila wang diterima (konsep tunai).

Bantuan kerajaan yang berkaitan aset tetap telah ditunda dan direalisasikan mengikut anggaran hayat kegunaan aset berkenaan.

Lain-lain pendapatan termasuk bantuan kerajaan yang berkaitan dengan operasi telah diambil kira apabila diterima.

(d) Perbelanjaan pembangunan

Perbelanjaan pembangunan yang merupakan kos aset tetap majlis akan dipermodalkan dan selain daripadanya diiktiraf sebagai perbelanjaan operasi.

(e) Perbelanjaan terakru dan sipiutang majlis

Bagi pengiraan perbelanjaan terakru dan sipiutang, ianya mengambil kira pembayaran yang dibuat sehingga 31 Januari 2003.

(f) Cukai pendapatan

Cukai pendapatan tidak diperuntukkan di dalam akaun oleh kerana majlis ini adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan di bawah seksyen 127 (J.6) Akta Cukai Pendapatan, 1967.

2. PENGHUTANG

	2002	2001
	RM	RM
Cukai taksiran	5,169,325	4,630,944
Caruman Bantu Kadar (Negeri)	78,872	—
Sewa	349,170	360,997
	<u>5,597,367</u>	<u>4,991,941</u>

3. PELBAGAI PENGHUTANG

Pinjaman kenderaan	315,630	162,226
Pinjaman komputer	42,838	35,004
Faedah terakru	16,257	17,410
Letak kereta	240,194	196,064
	<u>614,919</u>	<u>410,704</u>

4. PEMIUTANG

Sipiutang majlis	578,451	189,887
Wang pertaruhan majlis	1,724,374	1,503,922
Perbelanjaan terakru	134,119	297,512
Prabayar lesen dan permit	448,375	384,690
Terimaan terdahulu	35,677	61,263
	<u>2,920,996</u>	<u>2,437,274</u>

5. SUMBANGAN AMANAH

	2002 RM	2001 RM
Kerajaan persekutuan/swasta	158,045	15,168
	<u>158,045</u>	<u>15,168</u>

6. ASET TETAP

Kos 2002	Awal Tahun (RM)	Tambahan (RM)	Hapuskira (RM)	Akhir Tahun (RM)
Komputer	1,558,557	36,550	—	1,595,107
Kenderaan dan jentera	2,407,946	281,888	—	2,689,834
Perabot dan alat kelengkapan	464,219	17,128	—	481,347
Lain-lain alat kelengkapan	659,290	31,845	—	691,135
* Tanah	1,172,783	244	—	1,173,027
Bangunan pejabat	5,228,014	—	—	5,228,014
Bangunan dan gerai majlis	8,838,745	1,272,309	460,072	9,650,982
	<u>20,329,554</u>	<u>1,639,964</u>	<u>460,072</u>	<u>21,509,446</u>
Susut nilai terkumpul 2002	Awal Tahun (RM)	Caj bagi tahun (RM)	Hapuskira (RM)	Akhir Tahun (RM)
Komputer	576,441	141,918	—	718,359
Kenderaan dan jentera	1,942,904	238,239	—	2,181,143
Perabot dan alat kelengkapan	277,069	32,851	—	309,920
Lain-lain alat kelengkapan	593,936	33,108	—	627,044
Tanah	—	—	—	—
Bangunan pejabat	1,655,399	522,801	—	2,178,200
Bangunan dan gerai majlis	3,571,208	888,476	297,668	4,162,016
	<u>8,616,957</u>	<u>1,857,393</u>	<u>297,668</u>	<u>10,176,682</u>

*Nota: Tanah

1. Tanah Tapak Plaza Temerloh (PT 4539 HSD 11916)-Geran tanah dicagar oleh pihak pemaju, Well Mean Corporation (M) Sdn. Bhd.

2. Tanah Panggung Grand Mentakab (PT 0009025 HSD 11917)-Geran pada pihak peguam dan dalam proses penjualan.

3. Sebanyak 235 lot tanah telah dipecahkan lot dari PT 9024 HSD 15472 oleh pemaju Ganda Bernas Sdn. Bhd. tetapi mengikut penjanjian penswastaan, tanah adalah hakmilik MPT sehingga lot-lot terjual.

2001	Awal Tahun (RM)	Tambahan (RM)	Hapuskira (RM)	Akhir Tahun (RM)
Komputer	1,538,367	20,190	—	1,558,557
Kenderaan dan jentera	2,227,811	180,135	—	2,407,946
Perabot dan alat kelengkapan	433,549	30,670	—	464,219
Lain-lain alat kelengkapan	628,080	31,210	—	659,290
Tanah	1,172,783	—	—	1,172,783
Bangunan pejabat	5,045,324	182,690	—	5,228,014
Bangunan dan gerai majlis	7,155,053	1,683,692	—	8,838,745
	<u>18,200,967</u>	<u>2,128,587</u>	<u>—</u>	<u>20,329,554</u>

Susut nilai terkumpul 2001	Awal Tahun (RM)	Caj bagi tahun (RM)	Hapuskira (RM)	Akhir Tahun (RM)
Komputer	436,521	139,920	—	576,441
Kenderaan dan jentera	1,676,654	266,674	424	1,942,904
Perabot dan alat kelengkapan	244,874	32,195	—	277,069
Lain-lain alat kelengkapan	561,408	32,528	—	593,936
Tanah	—	—	—	—
Bangunan pejabat	1,150,867	504,532	—	1,655,399
Bangunan dan gerai majlis	2,753,516	817,692	—	3,571,208
	<u>6,823,840</u>	<u>1,793,541</u>	<u>424</u>	<u>8,616,957</u>
Nilai Buku Bersih			2002 (RM)	2001 (RM)
Komputer			876,748	982,116
Kenderaan dan jentera			508,691	465,042
Perabot dan alat kelengkapan			171,427	187,150
Lain-lain alat kelengkapan			64,091	65,354
Tanah			1,173,027	1,172,783
Bangunan pejabat			3,049,814	3,572,616
Bangunan dan gerai majlis			5,488,966	5,267,537
			<u>11,332,764</u>	<u>11,712,598</u>
7. KUMPULAN WANG MAJLIS				
Baki pada 1 Januari			15,913,973	14,904,288
Pelarasan (Kurangan)/Lebih bagi tahun			(178,347) (351,815)	(241,467) 1,251,152
Baki pada 31 Disember			<u>15,383,811</u>	<u>15,913,973</u>
8. CARUMAN BANTU KADAR				
Kerajaan persekutuan			394,912	298,468
Kerajaan negeri			157,744	88,008
Badan berkanun			4,586	4,586
			<u>557,242</u>	<u>391,062</u>
9. EMOLUMEN				
Gaji dan upah			2,370,483	2,073,217
Elaun tetap			702,609	698,941
Sumbangan berkanun			403,134	358,935
Elaun lebih masa			190,680	166,825
Faedah kewangan yang lain			224,182	221,048
			<u>3,891,088</u>	<u>3,518,966</u>

10. KERJA DALAM KEMAJUAN

2002	Baki pada 1 Jan	Pelarasan Dalam Tahun	Tambahan	Bangunan & Gerai	Baki pada 31 Dis
	RM	RM	RM	RM	RM
Membina sebuah dewan serbaguna di Taman Bahagia, Temerloh	33,100	—	—	33,100	—

11. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (BKT)

2002	Baki pada 1 Jan	Pelarasan Dalam Tahun	Tambahan dalam tahun	Direalisasikan dalam tahun	Baki pada 31 Dis
	RM	RM	RM	RM	RM
Membina tandas awam	169,115	11,349	—	16,912	163,552
Membina 8 unit Medan Selera di Taman Tasik Chatin, Mentakab	211,500	35,989	—	21,150	226,339
Membina 9 unit Gerai Bukit Bendera, Mentakab	126,900	30,167	—	12,690	144,377
Membina dewan orang ramai di Kampung Chempaka, Lanchang	203,175	(26,615)	—	20,318	156,242
Membina pondok bas di Taman Industri Perabot	9,940	(1,196)	—	994	7,750
Membina 8 unit pondok bas di Kampung Tradisional	95,429	(11,486)	—	9,543	74,400
Membina 5 unit Gerai Tok Muda Awang Ngah, Temerloh	176,760	(16,966)	—	17,676	142,118
Membina pondok bas dalam kawasan MPT	69,345	11,990	—	6,935	74,400
Membina pasar borong di Industri Park	609,129	(6,768)	—	60,913	541,448
Membina dan menyiapkan gerai serta kerja-kerja berkaitan di Jalan Tun Razak, Mentakab	272,778	(4,859)	—	27,278	240,641
Membina gerai makan, pasar babi dan infrastruktur di kawasan Pasar Mentakab	385,107	(739)	—	38,511	345,857
Membina pasar hasil tani di Jalan Maran, Temerloh	75,926	(843)	—	7,593	67,490

2002	Baki pada 1 Jan	Pelarasan Dalam Tahun	Tambahan dalam tahun	Direalisasikan dalam tahun	Baki pada 31 Dis
	RM	RM	RM	RM	RM
Menggantikan paver kepada floor-tiles di Gerai Bukit Angin, Temerloh	66,383	(738)	—	6,638	59,007
Membina gerai di Pasar Borong, Temerloh	150,000	—	—	15,000	135,000
Menaiktaraf Lantai Gerai Lurah Semantan	250,000	—	—	25,000	225,000
Membina Gerai Memproses Ayam di Mentakab	50,000	—	—	5,000	45,000
Membina Gerai Sayur di Kuala Krau	43,000	—	—	4,300	38,700
Membina Gerai Simpang Kemasul	—	—	432,100	21,605	410,495
Membina Dewan Orang Ramai di Taman Bahagia	—	—	366,900	21,402	345,498
Membina Gerai Memproses Ayam di Pasar Temerloh	—	—	155,000	—	155,000
JUMLAH	2,964,487	19,285	954,000	339,458	3,598,314
Membina tandas awam	187,906	—	—	18,791	169,115
Membina 8 unit Medan Selera di Taman Tasik Chatin, Mentakab	235,000	—	—	23,500	211,500
Membina 9 unit Gerai Bukit Bendera, Mentakab	141,000	—	—	14,100	126,900
Membina dewan orang ramai di Kampung Chempaka, Lanchang	225,750	—	—	22,575	203,175
Membina pondok bas di Taman Industri Perabot	11,045	—	—	1,105	9,940
Membina 8 unit pondok bas di Kampung Tradisional	106,032	—	—	10,603	95,429
Membina 5 unit Gerai Tok Muda Awang Ngah, Temerloh	196,400	—	—	19,640	176,760
Membina pondok bas dalam kawasan MPT	77,050	—	—	7,705	69,345

2001	Baki pada 1 Januari	Pelarasan Dalam Tahun	Tambahan dalam tahun	Direalisasikan dalam tahun	Baki pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM	RM
Membina pasar borong di Industri Park	200,000	476,810	—	67,681	609,129
Membina gerai di Jalan Tun Razak, Mentakab	211,938	12,282	80,000	31,442	272,778
Membina gerai pasar babi serta kerja-kerja infrastruktur di Mentakab	241,574	(26,912)	195,000	24,555	385,107
Membina pasar hasil tani di Jalan Maran, Temerloh	84,362	—	—	8,436	75,926
Mengganti paver kepada floor-tiles di Gerai Bukit Angin, Temerloh	73,759	—	—	7,376	66,383
Membina gerai di Pasar Borong, Temerloh	—	—	150,000	—	150,000
Menaiktaraf Lantai Gerai Lurah Semantan	—	—	250,000	—	250,000
Membina Gerai Memproses Ayam di Mentakab	—	—	50,000	—	50,000
Membina Gerai Sayur di Kuala Krau	—	—	43,000	—	43,000
JUMLAH	1,991,816	462,180	768,000	257,509	2,964,487

12. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

	2002 RM	2001 RM
Pinjaman berjangka tidak berbayar		
Bayar balik dalam tempoh 12 bulan	241,131	231,857
Bayar balik selepas 12 bulan	511,584	752,715
JUMLAH	752,715	984,572

Nota: Pinjaman berjangka tidak bercagar

Pinjaman Kerajaan Negeri bertujuan bagi pembelian ruang pejabat di Plaza Temerloh. Jumlah pinjaman adalah sebanyak RM2.2 juta pada kadar faedah 4% setahun dan dibayar balik dalam tempoh sepuluh (10) tahun.

No. 892.

MAJLIS DAERAH ROMPIN

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2001

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2001

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2001, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 26 Julai 2004
[SUK. Phg. (KT) 4917 PT.7 SK.4]

AZEMI BIN KASIM
Yang Dipertua
Majlis Daerah Rompin

This audited account for the financial year 2001, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 26 July 2004
[SUK. Phg. (KT) 4917 PT.7 SK.4]

AZEMI BIN KASIM
President
Rompin District Council

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH ROMPIN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2001

Penyata kewangan Majlis Daerah Rompin bagi tahun berakhir 31 Disember 2001 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Rompin pada 31 Disember 2001, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN
Bertarikh 27 Januari 2004

CHE ISA BIN CHE KOB
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS

Kami, Haji Abdul Rahman bin Abdul Hamid dan Haji Md. Yusop bin Md. Nor, PJK., yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Rompin, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang sebenar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Rompin pada 31 Disember 2001 dan hasil kendaliannya serta perubahan kewangannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

Bagi pihak Majlis,

HAJI ABDUL RAHMAN BIN ABDUL HAMID

HAJI MD. YUSOP BIN MD. NOR

*Yang Dipertua
Majlis Daerah Rompin*

*Ahli Majlis
Majlis Daerah Rompin*

Bertarikh 9 September 2003

Bertarikh 9 September 2003

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH ROMPIN

Saya, Haji Ibrahim bin Malek, PKT., APPM., pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Rompin, dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa penyata ini adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun, 1960.

Bertarikh 9 September 2003

HAJI IBRAHIM BIN MALEK
*Setiausaha
Majlis Daerah Rompin*

Dihadapan saya,

SUHAIMI BIN MOHD YUNUS
Magistrate State of Pahang

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2001

	2001	2000
	RM	RM
ASET SEMASA		
Wang Tunai dan Baki di Bank (Nota 2)	978,110	877,313
Simpanan Tetap (Nota 3)	645,975	143,000
Penghutang (Nota 4)	858,368	494,915
Lain-lain Penghutang (Nota 5)	1,000	1,000
	<u>2,483,453</u>	<u>1,516,228</u>
LIABILITI SEMASA		
Pemiutang (Nota 6)	2,602,869	2,089,944
Sumbangan Amanah (Nota 7)	202,479	153,219
	<u>2,805,348</u>	<u>2,243,163</u>
ASET/(LIABILITI) SEMASA BERSIH	(321,895)	(726,935)
ASET TETAP (Nota 8)	9,942,033	7,899,182
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 9)	3,078,052	2,431,175
	<u>12,698,190</u>	<u>9,603,422</u>
DIBIYAI OLEH:		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 10)	(1,559,526)	(1,903,785)
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 11)	14,062,033	11,311,524
PINJAMAN KOMPUTER (Nota 12)	195,683	195,683
	<u>12,698,190</u>	<u>9,603,422</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi Lembaran Imbangan ini.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2001

	2001	2000
	RM	RM
PENDAPATAN		
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi (Nota 11)	544,036	557,626
Cukai Taksiran Am	1,080,099	797,779
Caruman Bantu Kadar (Nota 13)	190,242	124,025
Geran Keseimbangan (Nota 14)	432,866	432,866
Lesen dan Permit	282,935	183,935
Terimaan bagi Perkhidmatan	116,952	880
Pemberian Kerajaan (Nota 15)	3,116,139	914,540
Sewaan (Nota 16)	500,861	264,639
Faedah	26,750	12,194
Denda Dan Hukuman	63,928	5,294
Pelbagai	48,049	96,284
	<u>6,402,857</u>	<u>3,390,062</u>

	2001 RM	2000 RM
TOLAK:		
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 17)	1,138,753	973,956
Perjalanan dan Pengangkutan	94,609	63,568
Perhubungan dan Utiliti	187,768	136,615
Bayaran Sewaan	—	—
Bekalan Bahan Mentah dan Bahan Penyelenggaraan	69,314	75,531
Bekalan Pejabat dan Bahan-bahan lain	107,057	115,766
Penyelenggaraan dan Pembaikan	40,303	95,570
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	332,621	66,336
Belanja Pengurusan Alam Flora Sdn. Bhd.	752,984	740,984
Yuran Audit	7,350	6,750
Susutnilai	683,615	654,292
Pelbagai Perbelanjaan	43,202	21,212
Perbelanjaan Pembangunan	2,646,389	915,246
	<u>6,103,965</u>	<u>3,865,826</u>
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN KE ATAS PERBELANJAAN	298,892	(475,764)

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2001

	2001 RM	2000 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/(Kurangan) pendapatan	298,892	(475,764)
Pelarasan bagi item-item yang tidak melibatkan pergerakan tunai:		
Pelarasan tahun lepas	45,367	(1,349,435)
Pelarasan aset tetap	(3)	538,115
Susutnilai	683,615	654,292
	<u>1,027,871</u>	<u>(632,792)</u>
Lebihan/(Kurangan) Operasi sebelum perubahan modal kerja		
(Pertambahan)/Pengurangan dalam Penghutang	(363,453)	(86,059)
Pertambahan/(Pengurangan) dalam Pemiutang	512,925	1,380,946
Pertambahan/(Pengurangan) dalam Sumbangan Amanah	49,260	110,815
	<u>1,226,603</u>	<u>772,910</u>
Aliran Tunai Bersih daripada Aktiviti Operasi		
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Belian Aset Tetap	(2,726,463)	(1,281,449)
Kerja Dalam Kemajuan	(646,877)	(1,390,000)
	<u>(3,373,340)</u>	<u>(2,671,449)</u>
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan		

	2001 RM	2000 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Bantuan Kerajaan Tertunda	2,750,509	2,253,937
Pinjaman Komputer	—	195,683
	<hr/>	<hr/>
Tunai Bersih digunakan dalam Aktiviti Pembiayaan	2,750,509	2,449,620
	<hr/>	<hr/>
TAMBAHAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI	603,772	551,081
	<hr/>	<hr/>
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN	1,020,313	469,232
	<hr/>	<hr/>
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN	1,624,085	1,020,313
	<hr/>	<hr/>
Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada:		
Wang tunai dan baki di bank	978,110	877,313
Simpanan tetap	645,975	143,000
	<hr/>	<hr/>
	1,624,085	1,020,313
	<hr/>	<hr/>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.

NOTA BERKENAAN AKAUN — 31 DISEMBER 2001

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah

(b) Aset Tetap dan Susutnilai

Aset Tetap dinyatakan pada kos sejarah setelah ditolak susutnilai. Tanah milik bebas tidak disusutnilaikan. Bagi kesemua aset tetap yang lain susutnilai diperuntukkan atas kos setiap harta dengan ansuran tahunan yang sama sepanjang anggaran kegunaannya.

Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

Tanah	
Bangunan	2%
Kenderaan dan Jentera	20%
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	20%
Peralatan Kerja	20%
Kemudahan Awam	10 - 20%

(c) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan cukai taksiran am, sewaan tertentu dan faedah berdasarkan asas akruan.

Geran pelancaran dan bantuan kerajaan yang berkaitan dengan Aset Tetap telah ditunda dan direalisasikan mengikut anggaran hayat kegunaan aset berkenaan.

Lain-lain pendapatan termasuk bantuan kerajaan yang berkaitan dengan operasi telah diambil kira apabila diterima.

(d) Perbelanjaan Pembangunan

Perbelanjaan Pembangunan yang merupakan kos Aset Tetap Majlis akan dipermodalkan dan selain daripadanya diiktiraf sebagai perbelanjaan operasi.

(e) Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi

Bantuan Kerajaan Tertunda merupakan bantuan yang diterima daripada Kerajaan Negeri dan Persekutuan. Ia telah diambil kira ke dalam akaun Majlis sebagai pendapatan mengikut kadar jangka hayat harta berkenaan.

(f) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai dalam tangan dan baki dengan bank serta simpanan tetap di bank berlesen.

2. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK

	2001	2000
	RM	RM
Malayan Banking Berhad	975,441	873,699
Panjar Wang Runcit	800	3,614
Tunai Di Tangan	1,869	—
	<u>978,110</u>	<u>877,313</u>

3. SIMPANAN TETAP

Bank Pertanian Malaysia Berhad	38,455	37,151
Malayan Banking Berhad	607,520	105,849
	<u>645,975</u>	<u>143,000</u>

4. PENGHUTANG

Penghutang Cukai Taksiran	622,469	379,436
Penghutang Sewa	233,392	115,479
Faedah Terakru	2,507	—
	<u>858,368</u>	<u>494,915</u>

5. LAIN-LAIN PENGHUTANG

Deposit—Jabatan Bekalan Air	1,000	1,000
	<u>1,000</u>	<u>1,000</u>

6. PEMIUTANG

Pelbagai Pemiutang dan Bayaran Terakru	1,491,159	1,171,144
Pertaruhan	1,092,510	887,700
Peruntukan Yuran Audit	7,350	16,000
Peruntukan Yuran Perakaunan	11,850	15,100
	<u>2,602,869</u>	<u>2,089,944</u>

7. SUMBANGAN AMANAH

	2001	2000
	RM	RM
Pemberian Kerajaan Negeri	160,000	10,000
Pemberian Kerajaan Persekutuan	42,365	143,105
Pemberian MSN	114	114
	<u>202,479</u>	<u>153,219</u>

8. ASET TETAP

Tahun 2001	Awal Tahun	Tambahan	Pelarasan	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM
Kos				
Bangunan	7,463,291	2,009,893	1	9,473,185
Kemudahan Awam	4,191,181	425,975	3	4,617,159
Kenderaan dan Jentera	1,223,021	267,800	—	1,490,821
Perabot dan Peralatan Pejabat	658,114	22,795	(1)	680,908
Peralatan Kerja	161,308	—	—	161,308
Komputer	152,845	—	—	152,845
Jumlah	<u>13,849,760</u>	<u>2,726,463</u>	<u>3</u>	<u>16,576,226</u>
Susutnilai Berkumpul				
Bangunan	769,839	190,693	—	960,532
Kemudahan Awam	3,354,622	291,919	—	3,646,541
Kenderaan dan Jentera	1,168,990	40,760	—	1,209,750
Perabot dan Peralatan Pejabat	478,743	117,428	—	596,171
Peralatan Kerja	147,815	12,246	—	160,061
Komputer	30,569	30,569	—	61,138
Jumlah	<u>5,950,578</u>	<u>683,615</u>	<u>—</u>	<u>6,634,193</u>
Tahun 2000				
Kos				
Bangunan	6,848,298	614,993	—	7,463,291
Kemudahan Awam	4,345,946	464,960	(619,725)	4,191,181
Kenderaan dan Jentera	1,223,021	—	—	1,223,021
Perabot dan Peralatan Pejabat	611,493	46,621	—	658,114
Peralatan Kerja	159,278	2,030	—	161,308
Komputer	—	152,845	—	152,845
Jumlah	<u>13,188,036</u>	<u>1,281,449</u>	<u>(619,725)</u>	<u>13,849,760</u>

Tahun 2000	Awal Tahun	Tambahan	Pelarasan	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM
Susutnilai Terkumpul				
Bangunan	619,345	150,494	—	769,839
Kemudahan Awam	3,072,837	363,395	(81,610)	3,354,622
Kenderaan dan Jentera	1,150,990	18,000	—	1,168,990
Perabot dan Peralatan	399,160	79,583	—	478,743
Pejabat				
Peralatan Kerja	135,564	12,251	—	147,815
Komputer		30,569		30,569
Jumlah	5,377,896	654,292	(81,610)	5,950,578

Nilai Buku Bersih

	2001	2000
	RM	RM
Bangunan	8,512,653	6,693,452
Kemudahan Awam	970,618	836,559
Kenderaan dan Jentera	281,071	54,031
Perabot dan Peralatan Pejabat	84,737	179,371
Peralatan Kerja	1,247	13,493
Komputer	91,707	122,276
Jumlah	9,942,033	7,899,182

9. KERJA DALAM KEMAJUAN

Membina Dewan Serbaguna

Baki Pada 1 Januari	2,281,175	1,041,175
Tambahan Dalam Tahun	796,877	1,570,000
Pelarasan-Pelarasan Tahun Lepas	—	(330,000)
Baki Pada 31 Disember	3,078,052	2,281,175

Membina Pasar Kering

Baki Pada 1 Januari	150,000	—
Tambahan Dalam Tahun	159,996	150,000
	309,996	150,000
Pindahan ke Aset Tetap	(309,996)	—
Baki Pada 31 Disember	—	150,000

Jumlah	3,078,052	2,431,175
--------	-----------	-----------

10. KUMPULAN WANG MAJLIS

Baki Pada 1 Januari	(1,903,785)	(78,586)
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Ke Atas Perbelanjaan	298,892	(475,764)
Pelarasan-Pelarasan Tahun Lepas (Nota 19)	45,367	(1,349,435)
Baki Pada 31 Disember	(1,559,526)	(1,903,785)

11. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

2001	Baki Pada 1 Januari RM	Tambahan Dlm. Tahun RM	Direalisasi Dlm. Tahun RM	Pelarasan RM	Baki Pada 31 Disember RM
Bantuan Kerajaan Persekutuan	3,041,850	3,126,545	397,916	—	5,770,479
Bantuan Kerajaan Negeri	8,269,669	168,000	146,120	—	8,291,549
Bantuan MSN	5	—	—	—	5
	<u>11,311,524</u>	<u>3,294,545</u>	<u>544,036</u>	<u>—</u>	<u>14,062,033</u>
2000					
Bantuan Kerajaan Persekutuan	2,138,579	923,000	338,292	318,563	3,041,850
Bantuan Kerajaan Negeri	6,919,003	1,570,000	219,334	—	8,269,669
Bantuan MSN	5	—	—	—	5
	<u>9,057,587</u>	<u>2,493,000</u>	<u>557,626</u>	<u>318,563</u>	<u>11,311,524</u>

12. PINJAMAN KOMPUTER

Pinjaman ini digunakan bagi membiayai keperluan menangani masalah Y2K di Majlis Daerah Rompin. Pinjaman ini tidak bercagar dan tiada faedah yang dikenakan. Tempoh bayaran balik adalah selama 5 tahun yang bermula selepas tamat tempoh pertangguhan selama 2 tahun (2003).

13. CARUMAN BANTU KADAR

	2001 RM	2000 RM
Kerajaan Persekutuan	114,879	—
Kerajaan Negeri	75,363	124,025
	<u>190,242</u>	<u>124,025</u>

14. GERAN KESEIMBANGAN

Kerajaan Persekutuan	216,433	216,433
Kerajaan Negeri	216,433	216,433
	<u>432,866</u>	<u>432,866</u>

15. PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Bantuan Pengurusan Sisa Pepejal	469,750	—
Pemberian Untuk Projek Pembangunan	2,634,059	734,540
Pemberian Untuk Projek Lanskap	12,330	180,000
	<u>3,116,139</u>	<u>914,540</u>

16. SEWAAN

	2001	2000
	RM	RM
Sewaan Tetap (Bangunan/Gerai)	250,103	182,856
Sewaan Pelbagai	250,758	81,783
	<u>500,861</u>	<u>264,639</u>

17. EMOLUMEN

Gaji dan Upahan	630,210	628,936
Elaun Tetap	272,994	235,205
Elaun Lebih Masa	63,888	37,755
Sumbangan Berkanun untuk Kakitangan	99,619	70,354
Faedah Kewangan Yang Lain	72,042	1,706
	<u>1,138,753</u>	<u>973,956</u>

18. BILANGAN PEKERJA

Pekerja Tetap Percubaan	45	45
Pekerja Tetap Berpencen	14	14
Pekerja Kontrak	5	5
	<u>64</u>	<u>64</u>

19. PELARASAN TAHUN LALU

Belanja Pengurusan Alam Flora Sdn. Bhd.	—	(482,445)
Kerja Dalam Kemajuan	—	(330,000)
Kumpulan Wang Majlis	—	(20,390)
Pemiutang Perniagaan	—	25,570
Perbelanjaan Pembangunan	—	(549,725)
Sumbangan Amanah	—	(75)
Wang Pertaruhan	—	7,630
Penghutang Cukai Taksiran Am	29,884	—
Peruntukan Yuran Audit	8,350	—
Peruntukan Yuran Perakaunan	7,100	—
Aset Tetap	3	—
Sewaan	30	—
	<u>45,367</u>	<u>(1,349,435)</u>

20. ANGKA PERBANDINGAN

Beberapa angka perbandingan telah diklasifikasikan semula supaya menurut persembahan tahun semasa.

No. 893.

MAJLIS DAERAH BERA

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2002

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2002

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2002, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 16 Ogos 2004.
[SUK. Phg. (KT)4917 PT. 7 SK. 4]

HAJI MUSTAFA BIN AFANDI
*Yang Dipertua
Majlis Daerah Bera*

This audited account for the financial year 2002, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 16 August 2004.
[SUK. Phg. (KT)4917 PT. 7 SK. 4]

HAJI MUSTAFA BIN AFANDI,
*President,
Bera District Council*

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH BERA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

Penyata kewangan Majlis Daerah Bera bagi tahun berakhir 31 Disember 2002 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Bera pada 31 Disember 2002, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN
Bertarikh 3 Oktober 2003

CHEONG LYE CHEOK
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS,
MAJLIS DAERAH BERA

Kami, Muhammad Safian bin Ismail dan Tahzir bin Husain yang merupakan yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Bera, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Akaun pendapatan Dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Bera pada 31 Disember 2002 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

MUHAMMAD SAFIAN BIN ISMAIL
Yang Dipertua
Majlis Daerah Bera

Bertarikh 30 September 2003

Bagi pihak Majlis,

TAHZIR BIN HUSAIN
Ahli Majlis
Majlis Daerah Bera

Bertarikh 30 September 2003

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS,
PENGURUSAN KEWANGAN PIHAK BERKUASA TEMPATAN BERKENAAN

Saya, Halimi bin Idris, Setiausaha, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Bera, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa, Lembaran Imbangan, akaun Pendapatan Dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya bagi tahun berakhir 31 Disember 2002 mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat surat akaun ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akaun Berkanun, 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya
diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu

EN. HALIMI BIN IDRIS

di Negeri PAHANG DARUL MAKMUR
Pada 30 haribulan September tahun 2003

Di hadapan saya,

*(Tandatangan Hakim Mahkamah Sesyen,
Majistret atau Pesuruhjaya Sumpah)*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2002

	2002 RM	2001 RM
ASET SEMASA		
Wang Tunai dan Baki Di Bank (Nota 2)	9,469	1,356,046
Simpanan Tetap	5,679,473	4,948,280
Penghutang (Nota 3)	287,622	210,694
Pelbagai Penghutang (Nota 4)	98,105	111,543
Pertaruhan	6,280	6,280
	<u>6,080,949</u>	<u>6,632,843</u>
LIABILITI SEMASA		
Pemiutang (Nota 5)	688,250	368,634
Terimaan Terdahulu (Nota 6)	6,600	4,939
Pertaruhan	398,410	350,331
Sumbangan Amanah (Nota 7)	120,147	123,158
	<u>1,213,407</u>	<u>847,062</u>
ASET SEMASA BERSIH	<u>4,867,542</u>	<u>5,785,781</u>
ASET TETAP (NOTA 8)	5,040,962	4,384,564
KERJA DALAM KEMAJUAN	125,000	125,000
	<u>10,033,504</u>	<u>10,295,345</u>
DIBIAYAI OLEH		
KUMPULAN WANG MAJLIS (NOTA 9)	55,352,640	6,279,372
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (NOTA 10)	4,497,752	3,832,861
PINJAMAN DARI KERAJAAN NEGERI (NOTA 11)	183,112	183,112
	<u>10,033,504</u>	<u>10,295,345</u>

Nota-Nota Yang Disertakan Merupakan Sebahagian Asasi Lembaran Imbangan ini.

**AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2002**

	2002 RM	2001 RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran	1,027,459	356,969
Caruman Bantu Kadar (Nota 12)	127,036	14,514
Lesen Dan Permit	549,704	511,146
Terimaan Dari Perkhidmatan	198,734	211,633
Perolehan Daripada Jualan Barang	39,814	47,495
Sewaan	236,920	186,965
Faedah	164,465	178,038

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

21hb Okt. 2004]

43

	2002	2001
	RM	RM
Denda Dan Hukuman	98,185	42,782
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi	449,058	242,846
Pemberian Kerajaan (Nota 13)	—	456,313
Geran Keseimbangan (Nota 14)	1,207,042	2,414,084
Pelbagai	69,712	—
	4,168,129	4,662,785

PERBELANJAAN

Emolumen (Nota 15)	847,766	680,966
Perjalanan Dan Pengangkutan	54,478	20,742
Perhubungan Dan Utiliti	228,552	199,625
Bayaran Sewaan	33,250	29,596
Bahan-Bahan Makanan Dan Minuman	30	50
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan Penyelenggaraan	152,752	129,485
Bekalan Pejabat Dan Bahan-Bahan Lain	174,232	209,757
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil	145,962	23,713
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Hospitaliti	2,773,567	1,864,825
Pembaikan Bangunan	47,810	—
Pembaikan Kemudahan	42,100	18,244
Pembaikan Kenderaan Dan Jentera	—	36,383
Insuran Kenderaan	40,147	13,307
Pelupusan	—	9,764
Susutnilai	601,261	477,880
Pelbagai	31,228	57,599
	5,173,135	3,771,666
(Kurangan)/Lebih Pendapatan Atas Perbelanjaan	(1,005,006)	891,119

Nota-Nota Yang Disertakan Merupakan Sebahagian Asasi Akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
(Kurangan)/Lebih Pendapatan	(1,005,006)	891,119
Pelarasan Bagi Item Tidak Melibatkan Pergerakan Tunai:		
Susutnilai	601,261	477,880
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi	(449,058)	—
Pelarasan Tahun Lepas	(7,672)	18,213
	(860,475)	1,387,212
(Kurangan)/Lebih Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja		
Pertambahan Penghutang	(76,928)	(39,684)
Pengurangan/(Pertambahan) Pelbagai Penghutang	13,437	(59,887)
Pertambahan Terimaan Terdahulu	1,661	4,939
Pertambahan Pertaruhan	48,079	11,596
Pertambahan Pemiutang	319,616	220,733
(Pengurangan)/Pertambahan Sumbangan Amanah	(3,011)	122,158

	2002	2001
	RM	RM
ALIRAN TUNAI BERSIH (DIGUNAKAN DALAM)/ DARIPADA AKTIVITI OPERASI	(557,621)	1,647,067
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Belian Aset Tetap (Kos)	(57,763)	(1,471,933)
Kerja Dalam Kemajuan	—	(125,000)
ALIRAN TUNAI BERSIH DIGUNAKAN DALAM AKTIVITI PELABURAN	(57,763)	(1,596,933)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Bantuan Kerajaan Tertunda	—	1,326,097
ALIRAN TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN	—	1,326,097
(Pengurangan)/Pertambahan Tunai Dalam Tahun Kewangan	(615,384)	1,376,231
Tunai dan Kesetaraan Tunai Pada Awal Tahun	6,304,326	4,928,095
Tunai dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tahun	5,688,942	6,304,326

Nota-Nota Yang Disertakan Merupakan Sebahagian Asasi Penyata ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2002

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

(b) Aset Tetap Dan Susutnilai

Aset Tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah tidak disusutnilaikan. Bagi ke semua aset tetap yang lain susutnilai diperuntukkan atas kos setiap harta dengan ansuran tahunan yang sama sepanjang anggaran kegunaannya.

Kadar Tahunan Susutnilai adalah seperti berikut:

Tanah	—
Bangunan	2%
Kenderaan Dan Jentera	20%
Perabot Dan Kelengkapan Pejabat	20%
Peralatan Kerja	20%
Kemudahan Awam	20%

(c) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan diambilkira berdasarkan asas akrual. Geran Pelancaran dan Bantuan Kerajaan yang berkaitan dengan aset tetap telah ditunda dan direalisasikan mengikut anggaran hayat kegunaan aset berkenaan.

2. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK

	2002	2001
	RM	RM
Baki Panjar Wang Runcit	1,000	711
Baki Tunai Ditangan	6,292	3,437
Baki Wang Di Bank	2,177	1,351,898
	<u>9,469</u>	<u>1,356,046</u>

3. PENGHUTANG

Cukai Taksiran	230,332	139,942
Sewaan	57,290	70,752
	<u>287,622</u>	<u>210,694</u>

4. PELBAGAI PENGHUTANG

Bayaran Terdahulu	13,394	16,411
Faedah Terakru	64,039	69,329
Pinjaman Kenderaan	20,353	25,803
Penggunaan Telefon	319	—
	<u>98,105</u>	<u>111,542</u>

5. PEMIUTANG

Perbelanjaan Terakru	<u>688,250</u>	<u>368,634</u>
----------------------	----------------	----------------

6. TERIMAAN TERDAHULU

Cukai Taksiran	6,028	4,939
Sewaan	572	—
	<u>6,600</u>	<u>4,939</u>

7. SUMBANGAN AMANAH

Projek Pembangunan	114,264	115,000
Perkhidmatan Sisa Pepejal	4,756	8,158
Pelbagai	1,127	—
	<u>120,147</u>	<u>123,158</u>

8. ASET TETAP

Tahun 2002	Awal Tahun	Tambahan	Pelarasan/ Hapuskira	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM
Kos				
Tanah	38,000	—	—	38,000
Bangunan	2,615,669	928,024	—	3,543,693
Kenderaan Dan Jentera	1,197,608	126,950	—	1,324,558
Perabot Dan Kelengkapan	562,230	19,100	6,328	575,002
Komputer	320,930	3,263	—	324,193
Peralatan Kerja	21,905	88,575	—	110,480
Kemudahan Awam	720,600	97,699	—	818,299
Jumlah	5,476,942	1,263,611	6,328	6,734,225

	Awal Tahun	Caj Bagi Tahun Ini	Pelarasan/ Hapuskira	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM
Susutnilai Berkumpul				
Tanah	—	—	—	—
Bangunan	72,244	55,208	—	127,452
Kenderaan Dan Jentera	453,920	209,102	—	663,022
Perabot Dan Kelengkapan	116,269	111,919	376	227,812
Komputer	139,526	64,377	—	203,903
Peralatan Kerja	8,584	7,833	—	16,417
Kemudahan Awam	301,835	152,822	—	454,657
Jumlah	1,092,378	601,261	376	1,693,263

Tahun 2001	Awal Tahun	Tambahan	Hapuskira	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM
Kos				
Tanah	38,000	—	—	38,000
Bangunan	1,887,414	728,255	—	2,615,669
Kenderaan Dan Jentera	787,024	417,589	7,005	1,197,608
Perabot dan Kelengkapan	341,010	226,629	5,409	562,230
Komputer	300,930	20,000	—	320,930
Peralatan Kerja	18,010	5,265	1,370	21,905
Kemudahan Awam	646,405	74,195	—	720,600
Jumlah	4,018,793	1,471,933	13,784	5,476,942

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

21hb Okt. 2004]

47

	Awal Tahun	Caj Bagi Tahun Ini	Hapuskira	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM
Susutnilai Terkumpul				
Tanah	—	—	—	—
Bangunan	32,616	39,628	—	72,244
Kenderaan Dan Jentera	289,277	165,926	1,283	453,920
Perabot Dan Kelengkapan	48,468	70,236	2,435	116,269
Komputer	77,257	62,269	—	139,526
Peralatan Kerja	4,500	4,381	297	8,584
Kemudahan Awam	166,395	135,440	—	301,835
Jumlah	618,513	477,880	4,015	1,092,378

	2002	2001
	RM	RM
Nilai Buku Bersih		
Tanah	38,000	38,000
Bangunan	3,416,241	2,543,425
Kenderaan Dan Jentera	661,536	743,688
Perabot Dan Kelengkapan	347,190	445,961
Komputer	120,290	181,404
Peralatan Kerja	94,063	13,321
Kemudahan Awam	363,642	418,765
Jumlah	5,040,962	4,384,564

9. KUMPULAN WANG MAJLIS

Baki Pada 1 Januari	6,279,372	5,372,210
Lebihan/(Kurangan)Bagi Tahun	(1,005,006)	891,119
Lebihan Projek Pembangunan	26	—
Pelarasan Tahun Lepas	78,248	16,043
Baki Pada 31 Disember	5,352,640	6,279,372

10. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

Tahun 2002	Geran Pelancaran	Bantuan Kerajaan Negeri	Bantuan Kerajaan Persekutuan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki Awal Sebelum Pelarasan	827,859	162,194	2,858,007	3,832,860
Pelarasan Tahun Lepas	(15,200)	—	—	—
Baki Awal Selepas Pelarasan	812,659	162,194	2,858,007	3,832,860
Pelarasan Akaun 2001	—	—	(91,898)	(91,898)
Tambahan Dalam Tahun	199,985	—	1,005,863	1,205,848
Direalisasi Dalam Tahun	(224,648)	(20,479)	(203,931)	(449,058)
Pelupusan/Hapuskira	—	—	—	—
Baki Pada 31 Disember 2002	787,996	141,715	3,568,041	4,497,752

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2002

Tahun 2001	Geran Pelancaran	Bantuan Kerajaan Negeri	Bantuan Kerajaan Persekutuan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki Awal	545,025	212,405	1,756,933	2,514,363
Pelarasan Tahun Lepas	—	(29,732)	29,732	—
Baki Pada 1 Januari 2001	545,025	182,673	1,786,665	2,514,363
Tambahan Dalam Tahun	450,660	—	1,118,283	1,568,943
Direalisasi Dalam Tahun	(175,426)	(20,479)	(46,941)	(242,846)
Pelupusan/Hapuskira	7,600	—	—	(7,600)
Baki Pada 31 Disember 2001	827,859	162,194	2,858,007	3,832,860

11. PINJAMAN DARI KERAJAAN NEGERI

	2002 RM	2001 RM
Perkakasan & Perisian Komputer Latihan	175,937 7,175	175,937 7,175
	183,112	183,112

12. CARUMAN BANTU KADAR

	2002	2001
Kerajaan Persekutuan	112,499	8,618
Kerajaan Negeri	14,537	5,896
	127,036	14,514

13. PEMBERIAN KERAJAAN

	2002	2001
Kerajaan Persekutuan	—	456,313
Kerajaan Negeri	—	—
	—	456,313

14. GERAN KESEIMBANGAN

	2002	2001
Kerajaan Persekutuan	—	1,207,042
Kerajaan Negeri	1,207,042	1,207,042
	1,207,042	2,414,084

15. EMOLUMEN

	2002	2001
	RM	RM
Gaji Dan Upahan	461,443	340,278
Elaun Tetap	202,918	196,915
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan Awam	80,061	67,405
Elaun Lebih Masa	21,124	22,113
Faedah Kewangan Lain	82,220	54,256
	<hr/>	<hr/>
	847,766	680,966

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 894.

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 64(2)

NOTICE UNDER SUBSECTION 64(2)

BAHAWASANYA melalui *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* No. 4350 yang disiarkan pada 27 Jun 1924, Residen Pahang pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 9 Enakmen Tanah 1911 telah mengisytiharkan tanah seluas 2 ekar 3 rood 11 pole yang dikenali sebagai Lot No. 1,495 terletak di Atok, Mukim Sega, Daerah Raub, yang dilakar atas Pelan Ukur No. 7,697 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi suatu rizab bagi maksud tapak Sekolah Melayu, di bawah senggaraan Merinyu Sekolah, Pahang;

DAN BAHAWASANYA Pihak Berkuasa Negeri bercadang untuk membatalkan keseluruhan perizaban tersebut di atas menurut subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara;

MAKA OLEH YANG DEMIKIAN menurut subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara, adalah dengan ini diberi notis bahawa Pihak Berkuasa Negeri bercadang untuk membatalkan perizaban tanah tersebut di atas dan satu siasatan akan dibuat mengenainya oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pahang di pejabat Pentadbir Tanah Daerah Raub, pada 2 Disember 2004 pukul 10.00 pagi.

WHEREAS by the Federated Malay States Government *Gazette* No. 4350 published on the 27 June 1924, the Resident of Pahang in exercise of the powers conferred on him by section 9 of the Land Enactment 1911 has proclaimed the land comprising of an area of 2 acres 3 roods 11 poles known as Lot No. 1,495, situated at Atok, Mukim of Sega, District of Raub, delineated upon Survey Plan No. 7,697 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a reserve for the purpose of a site for Malay School, to be maintained by the Inspector of Schools, Pahang;

AND WHEREAS the State Authority proposes to revoke the whole of the aforesaid reservation pursuant to subsection 64(1) of the National Land Code.

NOW THEREFORE pursuant to subsection 64(2) of the National Land Code, notice is hereby given that the State Authority proposes to revoke the reservation of the aforesaid land and an enquiry with respect thereto will be held by the Pahang State Director of Lands and Mines at the office of the District of Raub Land Administrator on the 2 December 2004 at 10.00 a.m.

Bertarikh 15 September 2004

Dated 15 September 2004
[PT. Raub 1/01/S(b)/4222]

DATO' HAJI RADZI BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 895.

(Seksyen 130)

NOTIS-NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu, adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Jenderak. No. P.T.—3087. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1600.
Luas—1,015 meter persegi.

Bertarikh 2 Ogos 2004
[PTT. 2/8/1136(1)]

HUZUNUL KHAIDIL BIN MOHAMMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 896.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan ini berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Mentakab. No. P.T.—14276. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4806.
Luas—465 meter persegi.

Bertarikh 2 Ogos 2004
[PTT. 2/8/1136(1)]

HUZUNUL KHAIDIL BIN MOHAMMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 897.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu, yang dahulunya ada atau boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Mentakab. No. P.T.—14277. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4823.
Luas—690 meter persegi.

Bertarikh 2 Ogos 2004
[PTT. 2/8/1136(1)]

HUZUNUL KHAIDIL BIN MOHAMMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 898.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nor Bibah @ Norabitah binti Mohd Nordin yang beralamat di 69A Jalan Memanda Satu, Ampang Point, 68000 Ampang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada hari Khamis 2 Disember 2004 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—1880. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1654. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 326/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Mac 2004
[P.T. Rb. 4/1901/2003]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 899.

Kepada Subramaniam a/l Munisamy, Sativaelan a/l Munisamy yang beralamat di 16 Lorong 12, Taman Bukit Mentakab, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 1 Disember 2004 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—6051. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1857. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 231/2000. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Ogos 2004
[PTT. 4/369/12/2004]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 900.

Kepada Mok Weng Bau dan Mok Ong Loon yang beralamat di 9 Siva Gardens, Jalan Karak, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 1 Disember 2004 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—860. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 673. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 359/2000. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Ogos 2004
[PTT. 4/369/24/2004]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 901.

Kepada Peringkat Abadi (M) Sdn Bhd yang beralamat di 23 Second Floor, off Jalan Haji Kassim, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 1 Disember 2004 jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian
		G.M.			
Mentakab Daerah Temerloh	1345	160	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1455/1995 Jilid 106 Folio 59
..	1346	161	No. Perserahan 1496/1999
..	1347	46	

(3 Hakmilik sahaja)

Bertarikh 9 Ogos 2004
[PTT. 4/369/14/2004]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 902.

Kepada Ng Kim Swee yang beralamat di 6 Jalan TJ 1/1, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 8 Disember 2004 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—4441. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3482. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1886/1993, Jilid 90, Folio 84. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Ogos 2004
[PTT. 369/29/2003]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 903.

Kepada Mohamed Pauzi bin Mohamed yang beralamat di D37 Parit Mohamed, Parit Sulong, 83500 Batu Pahat, Johor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis 9 Disember 2004 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—24513. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 21111. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1367/95, Jilid 311, Folio 27. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 September 2004
[PTK. 4.5.1.3385]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 904.

Kepada Mazni binti Salleh yang beralamat di 309 Jalan Tkp 6, Taman Kantan Permai, Sungai Kantan, 43000 Kajang, Selangor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan pada hari Khamis 9 Disember 2004 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—37819. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 35472. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6068/97, Jilid 396, Folio 56. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 September 2004
[PTK. 4.5.1.3380]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 905.

Kepada Khairol Anuar bin Jamaluddin yang beralamat di Ladang Felda Lepar Utara 12, Wakil Pos Lepar Utara 3, 27000 Jerantut dan/atau Ladang Felda Sahabat 12, 91150 Cenderawasih, Lahad Datu, Sabah, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis 9 Disember 2004 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Beserah. No. P.T.—1091. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1115. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5455/97, Jilid 394, Folio 7. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 September 2004
[PTK. 4.5.1.3383]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 906.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di antara

BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadai

Dan

MOHAMAD PAKRI BIN AWANG

Penggadai

Kepada Mohamad Pakri bin Awang, yang beralamat di Kampung Kerambit, 27200 Kuala Lipis, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 30 November 2004 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cheka. No. P.T.—13. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 384. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 227/2000.

Bertarikh Ogos 2004
[PTL. Pen. 15/034/2004]

MOHAMMAD RIDZWAN BIN ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 907.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Kamal Al Hashir bin Mohd Fiah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Disember 2004 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00 (Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM160,538.50 Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Lima Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajak Kecil (jika ada)	No. Daftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Pedah	10615	5840	Semua	—	No. Perserahan 300/2003
Pedah	10616	5841	Semua	—	No. Perserahan 300/2003

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 Mac 2004
[PTJ. 2.7.23/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 908.

Saya, Kamal Al Hashir bin Mohd Fiah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8 Disember 2004 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Satu Ratus Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM96,186.67 Public Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 7 April 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—10925. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5724. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 359/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Jun 2004
[PTJ. 2.7.10/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 909.

Saya, Azhar bin Arshad, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Disember 2004 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00 (Empat Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM19,758.22 Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 April 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—5000. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3843. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 479/99. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Jun 2004
[PTJ. 2.7.6/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 910.

Saya, Kamal Al Hashir bin Mohd Fiah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2004 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM30,000.00 (Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM37,951.84 Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 April 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—8319. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4725. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 317/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Julai 2004
[PTJ. 2.7.16/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 911.

Saya, Azhar bin Arshad, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Disember 2004 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM226,000.00 (Dua Ratus Dua Puluh Enam Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM34,175.82 RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,600.00 (Dua Puluh Dua Ribu Enam Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 27 April 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—2351. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1980. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 812/90, Jilid 38, Folio 16. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Julai 2004
[PTJ. 2.7.21/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 912.

Saya, Kamal Al Hashir bin Mohd Fiah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 November 2004 pada 11.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM270,000.00 (Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM71,323.77 Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM27,000.00 (Dua Puluh Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 29 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Teh. No. Lot—906. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 50. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 1082/2001 dan 1083/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Julai 2004
[PTJ. 2.7.15/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 913.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Disember 2004 pada 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM84,399.92 Nama pemegang gadaian Kewangan Bersatu Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (RM: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 29 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—33546. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 30364. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1878/97, Jilid 380, Folio 74. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Jun 2004
[PTK. 4/5/1/3346]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 914.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Disember 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM55,808.29 Nama pemegang gadaian Kewangan Bersatu Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (RM: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 29 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—33443. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 30261. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8762/96, Jilid 369, Folio 43. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Jun 2004
[PTK. 4/5/1/3347]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 915.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajak/pajak kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Disember 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM92,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM94,633.53 Nama pemegang gadaian Mayban Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,200.00. (RM: Sembilan Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 29 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—43088. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 36644. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 613/97, Jilid 375, Folio 94. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Jun 2004
[PTK. 4/5/1/3349]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 916.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Disember 2004 pada 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM60,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pamegang gadaian pada tarikh ini ialah RM35,392.12 Nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (RM: Enam Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 29 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—55912. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 44742. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7179/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2004
[PTK. 4/5/1/3358]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 917.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8 Disember 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM115,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM153,221.23. Nama pemegang gadaian: Affin Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,500.00 (RM: Sebelas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 5 April 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—22715. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6163. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8900/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Jun 2004
[PTK. 4/5/1/3362]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 918.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Disember 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM86,369.33. Nama pemegang gadaian: OCBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (RM: Sebelas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 29 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—28154. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 25650. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3139/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Jun 2004
[PTK. 4/5/1/3360]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 919.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Disember 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM210,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM423,711.87. Nama pemegang gadaian: Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,000.00 (RM: Dua Puluh Satu Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 29 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—46394. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42010. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2670/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

No. 920.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8 Disember 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM115,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM88,146.57. Nama pemegang gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,500.00 (RM: Sebelas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 5 April 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—51758. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 41777. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4996/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Jun 2004
[PTK. 4/5/1/3364]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 921.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipisahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8 Disember 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM268,260.79. Nama pemegang gadaian: Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (RM: Dua Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 5 April 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—38143. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 36219. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5133/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Jun 2004
[PTK. 4/5/1/3370]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 922.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8 Disember 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM210,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM417,529.95. Nama Pemegang Gadaian: Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,000.00 (RM: Dua Puluh Satu Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 5 April 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—46398. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42014. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6203/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Jun 2004
[PTK. 4/5/1/3368]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 923.

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8 Disember 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM106,481.32 Nama Pemegang Gadaian: AmBank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (RM: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 5 April 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—1569 Sek. 31. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 14696. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2943/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Jun 2004
[PTK. 4/5/1/3208]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 924.

I, Md Fuad bin Mohd Sherif, Bentong Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land in the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 24 November 2004 at 10.00 a.m. in Bentong Land Office, Pahang; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM49,000.00 (RM: Fourty Nine Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM109,633.32 (19-8-2004). Name of Chargee: Bumiputra-Commerce Bank Berhad, No. 16 Jalan Besar, 28600 Karak.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM4,900.00 (RM: Four Thousand Nine Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date of later than 24 March 2005 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bentong. Lot No.—3446. Description and No. of Title—G.M. 387. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 839/96, Jilid 53, Folio 91. (One (1) Title only).

Dated 13 September 2004
[P.T. Btg. 5/B/281]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
District Land Administrator
Bentong

No. 925.

I, Md Fuad bin Mohd Sherif, Bentong Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land share in the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 24 November 2004 at 10.30 a.m. in Bentong Land Office, Pahang; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM55,000.00 (Ringgit: Fifty Five Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM24,492.29 (28-8-2004). Name of Chargee: HSBC Bank Malaysia Berhad, Central Credit Control, Level 4, Menara Genesis, 33 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM5,500.00 (RM: Five Thousand Five Hundred only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date of later than 24 March 2005 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bentong. P.T. No.—12461. Description and No. of Title—H.S.(M) 3375. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 827/95, Jilid 50, Folio 15. (One (1) Title only).

Dated 13 September 2004
[P.T. Btg. 5/B/406]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
District Land Administrator
Bentong

No. 926.

[Subseksyen 265(2)]

NOTIS LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Sahar bin Hashim yang beralamat di 4 Lorong IM 2/26, Indera Mahkota 2, 25200 Kuantan dan Penolong Pegawai Tadbir (Undang-undang) Bahagian Pinjaman Perumahan, Perbendaharaan Malaysia, Blok 8, Tingkat 7-13, Kompleks Pejabat-Pejabat Kerajaan, Jalan Duta, 50592 Kuala Lumpur.

Tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 16 Jun 2004 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 24 November 2004 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM75,600.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—24179. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20777. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6022/1992, Jilid 264, Folio 58. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Ogos 2004
[PTK. 4-5-1-3239]

HAJI HARUN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 927.

Kepada Jariah binti Rahim, yang beralamat di Kampung Kuala Kechau, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Tuan punya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 27 Julai 2004 telah ditarik balik disebabkan tiada penangkapan lelongan dibuat.

Adalah diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali ke 4 pada 9 November 2004 pukul 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Lipis dengan harga rizab sebanyak RM15,500.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kechau. No. Lot—431. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 310. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 873/1997, Jilid 39, Folio 91.

Bertarikh 3 Ogos 2004
[PTL. Pen. 15/031/2003]

MOHAMMAD RIDZWAN BIN ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 928.

Kepada Mohamad Jahidin bin Zuki & Mohd. Yahaya Kodri bin Zuki, yang beralamat di Kampung Jeransang, Benta, 27310 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Tuan punya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 17 Ogos 2004 telah ditarik balik disebabkan tiada penangkapan lelongan dibuat.

Adalah diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali ke 4 pada 30 November 2004 pukul 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Lipis dengan harga rizab sebanyak RM35,100.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Besar. No. Lot—2230. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 92. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 207/1991, Jilid 28, Folio 80.

Bertarikh 18 Ogos 2004
[PTL. Pen. 15/072/2002]

MOHAMMAD RIDZWAN BIN ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 929.

Kepada Pu Man Suen, yang beralamat di No. 228 Batu 2 1/2, Jalan Benta, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Tuan punya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 7 September 2004 telah ditarik balik disebabkan tiada penangkapan lelongan dibuat.

Adalah diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali ke 3 pada 14 Disember 2004 pukul 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis dengan harga rizab sebanyak RM54,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Lipis. No. P.T.—2088. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1103. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 535/1995, Jilid 35, Folio 65.

Bertarikh 18 September 2004
[PTL. Pen. 15/020/2003]

MOHAMMAD RIDZWAN BIN ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 930.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Chew Siew Peow @ Chew Ah Seah beralamat di 153 Kampung Baru, Triang, Pahang, Pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu—

Suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Perserahan 268/2003 atas permohonan Chew Siew Peow @ Chew Ah Seah.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang—

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—3673. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2260. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 10 Disember 2003
[PTBera 509/1/95 Jld. 1]

MOHAMAD HAMDAN BIN HASHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 931.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Tapak Tangki Air FELDA Kampung Awah, Mukim Bukit Segumpal, Daerah Maran.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Maran. Mukim—Bukit Segumpal. No. Lot Ukur—5624. Hakmilik atau Pendudukan—P.M. 1810. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Mat Tan bin Haji Busu. Keluasan Lot—1.213 hektar (2.997 ekar). Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.5001 hektar (1.236 ekar).

Bertarikh 2 September 2003
[PBT.PTM(N) 6/4/0210]

DATO' HAJI RADZI BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 932.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi tujuan Tapak Sistem Pembetulan di Kampung Genting, Mukim Tioman, Daerah Rompin, Pahang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Rompin. Mukim—Tioman. No. Lot Ukur—61. Hakmilik atau Pendudukan—G.M. 237. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Mahkota binti Serlah. Keluasan Lot—0.774 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.774 hektar. (Satu Hakmilik Berdaftar sahaja).

Bertarikh 26 Ogos 2004
[PBT/P/09/01/2004]

DATO' HAJI RADZI BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

PEMBERITAHU LEWAT**No. 933.**

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

Di antara

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

Dan

1. Leong Chun Hee (KP. A2199294)
2. Chia Siang Bheng (KP. 2674118)

Penggadai

Kepada 1. Leong Chun Hee dan 2. Chia Siang Bheng yang beralamat di 22 Taman Mahagoni S.D 1/3, Taman Seri Damansara, 52200 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 November 2004 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Bentong. Mukim—Pelangai. No. P.T.—461. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 531. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1631/97, Jilid 61, Folio 87. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 September 2004
[PT. Btg. 5/P/407(21)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA