



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 63**

**30hb September 2010**

**No. 20**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 1413.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.A. 109217 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak yang diperihalkan dalam Jadual, di bawah kawalan Pengarah Jabatan Agama Islam Negeri Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved the land described in the schedule, which are delineated upon Plan No. P.A. 109217 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site stated in the Schedule, to be under the control of the Director of Islamic Religious Department of Pahang.

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/District	No. Lot	Luas/Area Meter persegi	Tujuan/Purpose
Pekan Cheka	5353	6,792	Masjid Kampung Jeram Bungor
		Hektar	
Pekan Cheka	5354	1.352	Perkuburan Islam Kampung Jeram Bungor

Bertarikh 10 Ogos 2010

Dated 10 August 2010  
[PTL. 2/016/96]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1414.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 916 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 118373, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.A. 139075 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai Tapak Dewan Pusat Aktiviti Kemasyarakatan di Indera Mahkota II, di bawah kawalan Pegawai Daerah Kuantan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved the land measuring an area of 916 square metres, known as Lot 118373, Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 139075 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for Community Activity Centre at Indera Mahkota II, to be under the control of Kuantan District Officer.

Bertarikh 24 Ogos 2010

Dated 24 August 2010  
[PTK. 3/5/554]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1415.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 23.7 hektar, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.W. 3908 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai Kawasan Rizab Haiwan di Kampung Padang di bawah kawalan Pengarah Perkhidmatan Veterinar Negeri Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved the land measuring an area of 23.7 hectares, Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. P.W. 3908 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for Animals Reserved at Kampung Padang, to be under the control of the Pahang State Director of Veterinary Services.

Bertarikh 24 Ogos 2010

Dated 24 August 2010  
[PTK. 3/5/647]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1416.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 2187 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 5643, Mukim Beserah, Daerah Kuantan, yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.A. 127455 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Tangki Air di Bukit Beserah, di bawah kawalan Pengarah Jabatan Bekalan Air Negeri Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved the land measuring an area of 2187 square metres, known as Lot 5643, Mukim of Beserah, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 127455 deposited in the

Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Water Reservoir at Bukit Beserah, to be under the control of the Director of Pahang Water Supply Department.

Bertarikh 24 Ogos 2010

Dated 24 August 2010

[PTK. 3/5/699]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1417.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 1,233 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 114609, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.A. 135774 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak sistem dan perkhidmatan pembedungan di Taman Padang Jaya, di bawah kawalan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dan diselenggarakan oleh Ketua Pengarah, Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved the land measuring an area of 1,233 square metres, known as Lot 114609, Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 135774 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for sewerage service and system at Taman Padang Jaya, to be under the control of the Federal Land Commissioner and to be supervised by the Director General of Sewerage Service Department.

Bertarikh 24 Ogos 2010

Dated 24 August 2010

[PTK. 3/5/822]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1418.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 1,350 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 114931, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.A. 133247 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Tabika di Sungai Isap Perdana, di bawah kawalan Pegawai Daerah Kuantan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved the land measuring an area of 1,350 square metres, known as Lot 114931, Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 133247 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for Kindergarten at Sungai Isap Perdana to be under the control of the Kuantan District Officer.

Bertarikh 24 Ogos 2010

Dated 24 August 2010  
[PTK. 3/5/870]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Clerk of Council*  
*State of Pahang*

**No. 1419.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 1008 yang disiarkan pada 22 Julai 2010, gantikan perkataan “[PTT.370/16/2005/05]” dengan perkataan “[PTT.370/16/2005/03]”.

In *Gazette* Notification No. 1008 Published on 22 July 2010, substitute for the words “[PTT.370/16/2005/05]” the words “[PTT.370/16/2005/03]”.

[PTT.370/2005/03]

**No. 1420.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Cheka. No. Lot—1519. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 7874. Luas—7.7295 hektar.

Bertarikh 20 Ogos 2010  
[PTL.H 093 Sj. 113(31)]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1421.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Cheka. No. Lot—2648. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 181. Luas—2.2789 hektar.

Bertarikh 20 Ogos 2010  
[PTL.H 093 Sj. 05(13)]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1422.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Cheka. No. Lot—3136. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3061. Luas—2.192 hektar.

Bertarikh 20 Ogos 2010  
[PTL.H 093 Sj. 94(14)]

*Pentadbir Tanah  
Lipis*

**No. 1423.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1361/2010 bertarikh 24-8-2010.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Perak. No. Lot—515. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 774. Luas—139.35 meter persegi. (Satu (1) hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Ogos 2010  
[PTT. 4/260/29/2010]

MOHD ROMLAY BIN BAIE  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1424.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1353/2010 bertarikh 23-8-2010.

JADUAL

Daerah	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
			G.M.	Hektar
Temerloh	Sanggang	1090	889	3.844
Temerloh	Sanggang	617	1233	0.5084
Temerloh	Sanggang	1672	2926	0.4426
Temerloh	Sanggang	1078	782	1.1508
Temerloh	Sanggang	1754	187	1.0244
Temerloh	Sanggang	1663	2917	0.4426
Temerloh	Sanggang	2429	1337	0.8827

(Tujuh (7) hakmilik sahaja)

Bertarikh 26 Ogos 2010  
[PTT. 4/260/28/2010]

MOHD ROMLAY BIN BAIE  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1425.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengadakan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran DHKK hilang. Surat Akuan Perserahan 806/2010.



## JADUAL

Bandar—Kuala Lipis. No. Lot—20 Seksyen 2. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 6618. Luas—275.913 meter persegi.

Bertarikh 3 September 2010  
[PTG. Phg. 08/0029/2010-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 1426.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

## PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 870 yang disiarkan pada 24 Jun 2010, menggantikan perkataan “26940 Mukim Kuala Kuantan” yang terdapat dalam baris pertama Jadual dengan perkataan “1316 Seksyen 40 Bandar Kuantan”.

[PTK. 4/3/2/2521]

**No. 1427.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 786/2010.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bentong. No. P.T.—1436. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2226. Luas—1,196 kaki persegi.

Bertarikh 26 Ogos 2010  
[PTG. Phg. 08/0046/2010-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 1428.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 786/2010.

## JADUAL

Bandar—Bentong. No. P.T.—2758. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2374. Luas—1,600 kaki persegi.

Bertarikh 26 Ogos 2010  
[PTG. Phg. 08/0045/2010-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 1429.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 800/2010.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—8726. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4083. Luas—404.68 meter persegi.

Bertarikh 30 Ogos 2010  
[PTG. Phg. 08/0048/2010-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 1430.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 790/2010.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab. No. P.T.—10189. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 12876. Luas—367 meter persegi.

Bertarikh 30 Ogos 2010  
[PTG. Phg. 08/0046/2010-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 1431.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Hamzah bin Wok dan Siti Zaiton binti Zainuddin yang beralamat di 10 Jalan Lanchang Indah 4, Taman Lanchang Indah, 28500 Lanchang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 1 Disember 2010 jam 10.20 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. Lot—69. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3056. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan PN: 1398/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Ogos 2010  
[PTT. 4/369/026/2010]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1432.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rozain bin Sulaiman yang beralamat di 74 Kg. Kenangan, 28500 Lanchang dan/atau 14 Jalan Lanchang Indah 4, Taman Lanchang Indah, 28500 Lanchang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 1 Disember 2010 jam 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. P.T.—5220. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4367. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan PN: 3317/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Ogos 2010  
[PTT. 4/369/033/2010]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1433.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Krishnan a/l Karupiah yang beralamat di 20 Taman Mewah, 28050 Kuala Krau dan/atau 43 Jalan Kuala Krau 2, Taman Kuala Krau, 28050 Kuala Krau, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 8 Disember 2010 jam 11.20 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. Lot—11218. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3396. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan PN: 471/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Ogos 2010  
[PTT. 4/369/034/2010]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1434.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Syukor bin Abdul Malik dan Masita binti Yaacob beralamat di 6 Jalan Rimba Permai 3, Taman Rimba Permai, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 1 Disember 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—13884. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2683. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan PN: 559/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Ogos 2010  
[PTT. 4/369/032/2010]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1435.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sadri bin Hamdan dan Zainab binti Osman yang beralamat di 9 Jalan Netas Maju, Taman Netas Maju, Batu 3, Jalan Karak, 28400 Mentakab dan/ atau 2 Jalan TM 4, Taman Triang Maju, 28300 Triang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 1 Disember 2010 jam 10.40 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—13965. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3658. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan PN: 2715/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Ogos 2010  
[PTT. 4/369/028/2010]

*Pentadbir Tanah  
Temerloh*

**No. 1436.**

[Perenggan 261(1)(c)]

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

1. SUGUMARAN A/L BALAKRISHNAN DAN Penggadai-
2. GEETHA A/P RAMADAS Penggadai

Kepada Sugumaran a/l Balakrishnan dan Geetha a/p Ramadas beralamat di 88 Jalan Cempaka 2, Taman Cempaka, 28700 Bentong, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Oktober 2010 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—13514. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3964. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 436/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Ogos 2010  
[P.T. Btg. 5/B/560(6)]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Bentong*

**No. 1437.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rokiah binti Mansor, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 November 2010 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Islam (M) Berhad pada tarikh ini ialah RM215,584.61.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—5329. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2706. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1631/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Ogos 2010  
[PTJ. 2.7.12/2010]

*Pendaftar Tanah  
Jerantut*

**No. 1438.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak, Pentadbir Tanah Bera, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memberi perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan cara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Januari 2011 (Selasa) jam 9.30 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM220,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM20,472.30—Bank Pertanian Malaysia Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Dua Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;



- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Mei 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.M.			
Bera	4109	6082	Semua	Tiada	No. Perserahan 1078/2003
Bera	10560	6083	Semua	Tiada	No. Perserahan 1078/2003

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 3 September 2010  
[PT.Bera 4/369/1/2010 (27)]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1439.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak, Pentadbir Tanah Bera, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan cara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Januari 2011 (Selasa) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM22,896.80—Bank Pertanian Malaysia Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Mei 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Bera	5533	4136	Semua	Tiada	No. Perserahan 757/2003
Bera	6043	4646	Semua	Tiada	No. Perserahan 757/2003

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 3 September 2010  
[PT.Bera. 4/369/6/2010 (26)]

*Pentadbir Tanah*  
*Bera*

**No. 1440.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak, Pentadbir Tanah Bera, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan cara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Januari 2011 (Selasa) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM23,217.80—Bank Pertanian Malaysia Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Mei 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Bera	5755	4358	Semua	Tiada	No. Perserahan 232/2003
Bera	7955	6443	Semua	Tiada	No. Perserahan 232/2003

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 3 September 2010  
[PT.Bera 4/369/4/2010 (26)]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

**No. 1441.**

[Subseksyen 265(2)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Lee Kuai Chang dan Yuen Kuan Ming, kedua-duanya beralamat di 73 Taman Anggerik, 28700 Bentong, Pahang. Pemegang Gadaian CIMB Bank Berhad yang beralamat Retail Special Recovery, Level 3, Blok B, Plaza Damansara, 45 Medan Setia 1, Bukit Damansara, 50450 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang pertama bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 16 Jun 2010 ditarik balik kerana tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 20 Oktober 2010 jam 11.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong dengan harga rizab sebanyak RM270,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4543. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2374. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 81/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Ogos 2010  
[P.T. Btg. 5/S/547]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1442.**

[Perenggan 265(3)(a)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Azizah binti Azmi (KP. 730706-12-5548) d/a Long Huat Furniture S/B Lot 40-43, Maran Industrial Area, 26500 Maran, Pahang dan/atau 28 Lorong SD8, Taman Seri Desa, 26500 Maran, Pahang. Kepada Pengurus CIMB Berhad, d/a Tetuan Sazali & Lim, yang beralamat 15 Tingkat Atas, Pusat Komersial Temerloh, Jalan Datuk Bahaman 3, 28000 Temerloh, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 22 Disember 2010 telah ditarik balik disebabkan tiada penawar.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 7 Oktober 2010 bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Maran jam 10.30 pagi dengan harga rizab sebanyak:

Bil.	No. Hakmilik	No. P.T.	Harga Rezab
1.	H.S.(M) 2876	4377	28,350.00
		Jumlah	<u>28,350.00</u>

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Luit. No. P.T.—4377. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2876. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Daftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 695/2000.

Bertarikh 23 Ogos 2010  
[PTM. 4/3/0002(2008)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

**No. 1443.**

[Perenggan 265(3)(a)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Loganathan a/l Suppiah beralamat di 77 Taman Karak, 28600 Karak, Pahang dan/atau 1 Jalan 8/6, Bandar Tasek Puteri, Kundang, 48050 Rawang, Selangor, Pemegang Gadaian HSBC Bank Malaysia Berhad yang beralamat Central Credit Control, Level 4, Menara Genesis, 33 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 24 Mac 2010 ditarik balik kerana tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali kelima pada 13 Oktober 2010 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong dengan harga rizab sebanyak RM11,809.80 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu Lapan Ratus Sembilan dan Lapan Puluh Sen sahaja).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—15239 (Petak 109, Tingkat 4, Bangunan M2). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 879/M2/4/109. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 718/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Ogos 2010  
[P.T. Btg. 5/B/490]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1444.**

[Perenggan 265(3)(a)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Loh Kee Fatt dan Wong Sze Eng kedua-duanya beralamat di Parcel 8, Tingkat 4, Blok C, Taman Benus Jaya, 28700 Bentong, Pahang. Pemegang Gadaian Eucalypt Mortgages Sdn. Bhd. yang beralamat c/o Acap (Malaysia) Sdn. Bhd. Letter Box 97, Lot 24(AB), 24th Floor, UBN Tower, 10, Jalan P. Ramlee, 50250 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 29 Julai 2009 ditarik balik kerana tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 3 November 2010 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong dengan harga rizab sebanyak RM16,200.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu Dua Ratus sahaja).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—15239 (Petak 200, Tingkat 4, Bangunan M3). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 879/M3/4/200. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1271/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 September 2010  
[P.T. Btg. 5/B/479]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1445.**

[Perenggan 265(3)(a)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Wong Kam On yang beralamat di 129 Taman Karak Jaya, 28600 Karak, Pahang dan/atau 30 Taman Kenanga, 28600 Karak, Pahang. Pemegang Gadaian CIMB Bank Berhad yang beralamat Tingkat 11, Menara Atlas, Plaza Pantai, 5 Jalan 4/83A, Off Jalan Pantai Baru, 59200 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 7 April 2010 ditarik balik kerana tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 20 Oktober 2010 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong dengan harga rizab sebanyak RM133,650.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Tiga Puluh Tiga Ribu Enam Ratus Lima Puluh sahaja).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4116. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2255. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Penserahan 46/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Ogos 2010  
[P.T. Btg. 5/S/493]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1446.**

[Perenggan 265(3)(a)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Lew Kok Fei dan Lew Wan Long yang beralamat di 280 Lorong 5, Kg. Baru, 28600 Karak, Pahang dan/atau Lot 16, Taman Bandar, 28600 Karak, Pahang. Pemegang Gadaian CIMB Bank Berhad yang beralamat Tingkat 11, Menara Atlas, Plaza Pantai, 5 Jalan 4/83A, Off Jalan Pantai Baru, 59200 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 4 November 2009 ditarik balik kerana tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 27 Oktober 2010 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong dengan harga rizab sebanyak RM63,180.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Tiga Ribu Seratus Lapan Puluh sahaja).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—5455. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4166. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 425/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Ogos 2010  
[P.T. Btg. 5/S/501]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 1447.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Sabariah binti Mohd Isa beralamat di 147 Blok 6, Felda Tanjung Jengka 20, Bandar Jengka, 26400 Pahang, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 5267/2009 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Mohd Razali bin Ismail telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—34971. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 10773. No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—9216/2004.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[PTG. Phg. 08/2155/2010]

MD MAZHAR BIN AWANG PA  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*



**No. 1448.**

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi kegunaan Jalan masuk ke Projek 'Precint' Perdagangan Baru di atas GRN 7628 (Lot 36 Seksyen 7), Bandar Bentong, Daerah Bentong, Pahang untuk Perbadanan Setiausaha Kerajaan Pahang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Bentong. Bandar—Bentong. No. Lot Ukur—36 Seksyen 7. Hakmilik atau Pendudukan—GRN 7628. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Tan Sew Kee (KP. 520406-04-5110) 1/1 bahagian. Keluasan Lot—0.1867 Hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—367.3 meter persegi.

Bertarikh 25 Ogos 2010  
[PBT/B/01/295/08]

DATO' AZIZAN BIN AHMAD  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**NOTIS-NOTIS AM****No. 1449.****KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

**NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN**

Kepada Mohd Khanapiah bin Dollah yang beralamat A-45/1 Jalan Baiduri, Bukit Kuin (1), Jalan Sungai Lembing, 26170 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal membayar baki jumlah pinjaman berjumlah RM72,038.34 setakat 31-3-2009 berserta faedah pada kadar 0.5% setahun di atas Kadar Pinjaman Asas iaitu 5.55% (tertakluk kepada perubahan) setahun dengan kiraan harian yang dikira dari 1-4-2009 dan faedah penalti pada kadar 1% setahun dengan kiraan harian di atas baki tunggakan dengan kadar minima sebanyak RM5.00 sebulan, walaupun beberapa peringatan dari Penerima Gadaian, Malayan Banking Berhad (No. Syarikat: 3813-K) beralamat di Tingkat 14, Menara Maybank, 100 Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur dan mempunyai cawangan di Level 3, 11 Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya, Selangor.

Dan bahawasanya perlanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan perlanggaran itu dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan perlanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)
		G.M.			
Kuala Kuantan	36411	10864	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 8656/2003 Tarikh: 14-11-2003
Daerah Kuantan					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 18 Mei 2009

Bagi pihak  
MALAYAN BANKING BERHAD  
(No. Syarikat: 3813-K)

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian oleh Pewakilnya*

Nama: Mah Chun Ngan  
(KP. 721215-08-5006)  
P/A No. 17/2009  
Tarikh 21-1-2009

No. 1450.

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Asbullah bin Mohd Derani yang beralamat 38 Lorong Tas Ria 35, Taman Tas Ria, 25150 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal membayar baki jumlah pinjaman berjumlah RM67,369.43 setakat 30-4-2009 berserta faedah pada kadar 1.75% setahun di atas Kadar Pinjaman Asas iaitu 5.55% (tertakluk kepada perubahan) setahun pada masa kini dengan kiraan bulanan yang dikira dari 1-5-2009 dan faedah penalti pada kadar 1% setahun dengan kiraan harian di atas baki tunggakan dengan kadar minima sebanyak RM5.00 sebulan, walaupun beberapa peringatan dari Penerima Gadaian, Malayan Banking Berhad (No. Syarikat: 3813-K) beralamat di Tingkat 14, Menara Maybank, 100 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur dan mempunyai cawangan di Level 3, 11 Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya, Selangor.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Kuantan	34250	30968	Kesemua	Tiada	No. Perserahan 330/1997 Jilid 374
Daerah Kuantan					Folio 81 Tarikh: 16-1-1997

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Kuantan	34251	31000	Kesemua	Tiada	No. Perserahan 330/1997 Jilid 374 Folio 81 Tarikh: 16-1-1997
Daerah Kuantan					

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 3 Jun 2009

Bagi pihak  
MALAYAN BANKING BERHAD  
(No. Syarikat: 3813-K)

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian oleh Pewakilnya)*

Nama: Mah Chun Ngan  
(KP. 721215-08-5006)  
P/A No. 17/2009  
Tarikh 21-1-2009

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA