



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 62

24hb September 2009

No. 20

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 1285.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang diadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan ini berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—8078. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1150. Luas—8831.4538 meter persegi.

Bertarikh 26 Mei 2009
[PTK. 5/3/449]

Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 1286.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan ini berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—47331. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 39289. Luas—2,186 meter persegi.

Bertarikh 13 Ogos 2009
[PTK. 5/3/1789]

*Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1287.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran H.S.(M) 99, Mukim Keratong telah diakui hilang oleh pemiliknya.

JADUAL

Mukim—Keratong. No. P.T.—131. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 99. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 17 Ogos 2008
[PT.Rom. 4/5/020/2009]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 1288.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20091708S093 bertarikh 17-8-2009.

JADUAL

Mukim—Ulu Lepar. No. Lot—953. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 42.
Luas—0.9788 hektar (2 ekar, 1 rood, 27 pole).

Bertarikh 19 Ogos 2009
[PTK. 4/4/1/2415]

ASWATI BINTI GANDON
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1289.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20091708S106 bertarikh 17-8-2009.

JADUAL

Mukim—Ulu Lepar. No. Lot—1235. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 151.
Luas—1.478 hektar.

Bertarikh 19 Ogos 2009
[PTK. 4/4/1/2414]

ASWATI BINTI GANDON
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1290.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 508/2009.

JADUAL

Mukim—Gua. No. Lot—1083. Perihal dan No. Hakmilik—P.N. 492. Luas—4.244 ekar.

Bertarikh 24 Ogos 2009
[PTG.Phg. 08/0015/2009-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1291.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 501/2009.

JADUAL

Mukim—Rompin. No. P.T.—1152. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 109. Luas—148.64 hektar.

Bertarikh 24 Ogos 2009
[PTG.Phg. 08/0038/2009-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1292.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang.

JADUAL

Mukim—Triang. No. P.T.—2017. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4578.
Luas—2.072 hektar.

Bertarikh 24 Ogos 2009
[PTG.Phg. 08/0039/2009-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1293.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan
Perserahan 492/2009.

JADUAL

Mukim—Sabai. No. P.T.—2745. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6104.
Luas—169.08 meter persegi.

Bertarikh 24 Ogos 2009
[PTG.Phg. 08/0037/2009-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1294.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 494/2009.

JADUAL

Mukim—Pedah. No. Lot—6927. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 13814. Luas—93 meter persegi.

Bertarikh 24 Ogos 2009
[PTG.Phg. 08/0014/2009-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1295.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 493/2009.

JADUAL

Mukim—Bentong. No. P.T.—7587 dan 7588. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6849 dan H.S.(D) 6850. Luas—31 meter persegi dan 80 meter persegi.

Bertarikh 24 Ogos 2009
[PTG.Phg. 08/0036/2009-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1296.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Kanniappen a/l Gopal dan Malarveli a/p Suppiah yang beralamat di 7 Jalan Murni 4, Taman Murni, 28500 Lanchang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 16 Disember 2009 jam 10.40 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. P.T.—3001. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2434. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 14/2008.

Bertarikh 17 Ogos 2009
[PTT. 4/369/22/2009]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1297.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Shamsuddin Azmi bin Ramli yang beralamat di 14/1419, Jalan Pantai Bahagia, 26100 Beserah dan/atau 24 Lorong Perdana 7, Kg. Tiram, 25200 Kuantan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan, pada hari Selasa bersamaan 6 Oktober 2009 jam 4.00 petang bertempat di Kamar Bicara Tingkat Bawah.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot.—43032. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 13824. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 452/1997, Jilid 375, Folio 21. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Ogos 2009
[PTK. 4.5.1.4486]

MOHD FHARID BIN SAIDU
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1298.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bera dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

F & N COCA COLA (MALAYSIA)
SDN. BHD.

Pemegang Gadaian

DAN

NG KONG YONG (KP. 7554337)

Penggadai

Kepada Ng Kong Yong (KP. 7554337) yang beralamat di 24 Taman Teo Joo, 28300 Triang, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 Oktober 2009 (Selasa), jam 9.30 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) II, Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. Lot.—5723. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 462. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Ogos 2009
[PTB. 4/369/12/2008]

*Pentadbir Tanah
Bera*

No. 1299.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bera dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

F & N COCA COLA (MALAYSIA)
SDN. BHD.

Pemegang Gadaian

DAN

TAN ENG HUAT (KP. 510212-06-5261)-
KAVEAT

Penggadai

Kepada Tan Eng Huat (KP. 510212-06-5261) yang beralamat di 39-A Taman Teo Joo, 28300 Triang, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 Oktober 2009 (Selasa), jam 9.30 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) II, Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. Lot.—5723. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 462. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Ogos 2009
[PTB. 4/369/12/2008]

*Pentadbir Tanah
Bera*

No. 1300.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Oktober 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM63,128.19. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Februari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—10632. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1629. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7012/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Jun 2009
[PTK. 4.5.1.4377]

Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 1301.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Aswati binti Gandon, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Oktober 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM51,166.23. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 17 Februari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—31241. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 29145. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 692/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Jun 2009
[PTK. 4.5.1.4480]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1302.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Aswati binti Gandon, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Oktober 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM190,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM461,192.19. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 17 Februari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—46453. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42069. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4061/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Jun 2009
[PTK. 4.5.1.4481]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1303.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sazali bin Hamzah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Bentong, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 September 2009 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00. (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM40,218.76 (sehingga 28-2-2009). Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia Berhad, Blok 13-2, Arab Malaysian Business Centre, Jalan Pasar, 70000 Seremban, Negeri Sembilan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 27 Januari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—3393. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 905. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 302/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Julai 2009
[P.T.Btg. 5/B/527]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 1304.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sazali bin Hamzah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Bentong, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Oktober 2009 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00. (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM104,725.55 (setakat 13-5-2009). Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad, Retail Consumer Recovery Centre—East Coast Lot 3083, Tingkat 3, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu, Terengganu.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 3 Februari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—2490. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1404. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 823/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Ogos 2009
[P.T.Btg. 5/B/532]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 1305.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sazali bin Hamzah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Bentong, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Oktober 2009 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM160,000.00. (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM214,920.94 (setakat 26-5-2009). Nama Pemegang Gadaian: Malaysia Building Society Berhad, Tingkat 11, Wisma MBSB, 48 Jalan Dungun, Damansara Heights, Peti Surat 11506, 50748 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 Februari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—12939. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3625. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 794/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Ogos 2009
[P.T.Btg. 5/B/526]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 1306.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sazali bin Hamzah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Bentong, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2009 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM68,000.00. (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM80,953.81 (setakat 26-5-2009). Nama Pemegang Gadaian Hong Leong Bank Berhad, PFS Credit Control Centre (Mortgage NPL) Tingkat 14, Wisma MPL, Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,800.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Lapan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Februari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong, No. P.T.—13545. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3995. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 254/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Ogos 2009
[P.T.Btg. 5/B/534]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 1307.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sazali bin Hamzah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Bentong, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 September 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00. (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM184,905.94 (24-3-2009). Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad, Recovery Management, Level 3, 11 Jalan 51A/222, 48100 Petaling Jaya, Selangor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 27 Januari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Bentong	2443	1357	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 162/2002
Bentong	2526	1440	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 162/2002

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 30 Julai 2009
[P.T.Btg. 5/B/500]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 1308.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sazali bin Hamzah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Bentong, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Oktober 2009 jam 11.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM65,000.00. (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM61,372.82 (setakat 26-5-2009). Nama Pemegang Gadaian: RHB Bank Berhad, East Coast Regional Recovery Centre, Mezz. & 1st Floor, 23 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, Pahang.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 3 Februari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pelangai. No. P.T.—3887. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3334. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 429/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Ogos 2009
[P.T.Btg. 5/P/529]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 1309.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Disember 2009 bersamaan hari Rabu jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM285,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM230,817.81. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad, Pusat Pemulihan Kredit, Pejabat Negeri Terengganu, Tingkat 1, Lot 1129 & 1130, Darul Takaful, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu, Terengganu.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM28,500.00;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 28 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bangau Daerah Temerloh. No. Lot—1866. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2091. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3074/2001 dan 700/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Ogos 2009
[PTT. 4/369/015/2008]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1310.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Disember 2009 bersamaan hari Rabu jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM241,385.06. Nama Pemegang Gadaian ialah Affin Bank Berhad, Tingkat 15, Menara Affin, 80 Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM20,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 7 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. Lot—4474. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 569. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1952/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Ogos 2009
[PTT. 4/369/067/2008]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1311.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Disember 2009 bersamaan hari Rabu jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM30,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM25,852.41. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad, 16-18 Jalan Bunga Matahari, 28400 Mentakab.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM3,000.00;

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 7 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. Lot—6955. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3667. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3009/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Ogos 2009
[PTT. 4/369/032/2008]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1312.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Disember 2009 bersamaan hari Rabu jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM112,669.83. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad, Level 3, 11 Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya, Selangor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM8,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 7 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—8487. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3627. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 210/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Ogos 2009
[PTT. 4/369/12/2008]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1313.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Disember 2009 bersamaan hari Rabu jam 11.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM149,486.69. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional, Lot 46, Jalan Bank, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM9,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 7 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—9842. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 11123. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2936/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

No. 1314.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Anas bin Mohd Yusof, Pentadbir Tanah Raub, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada 15 Oktober 2009 (Khamis) jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah & Tanah Raub, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00. (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM150,000.00 (28-7-2009). Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad, Menara Public Bank, 146 Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00. (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Februari 2010 (Rabu) dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. Lot—8149. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3135. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 793/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Ogos 2009
[P.T.Rb. 4/2/009/09]

ANAS BIN MOHD YUSOF
*b.p. Pentadbir Tanah
Raub*

No. 1315.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Ng Khoon Huat dan Tan Seng Chee yang beralamat di 4 Lorong Setali 67, Taman Air Putih Makmur, 25300 Kuantan dan/atau Lot 3485 Batu 3 1/2, Jalan Gambang, 25150 Kuantan dan/atau B 3218 Jalan Haji Ahmad, Jalan Gambang, 25300 Kuantan. Kepada Pengurus United Bank Overseas Bank (Malaysia) Berhad yang beralamat di Tetuan Raja, Darryl & Loh, 18th Floor, Wisma Sime Darby, Jalan Raja Laut, 50350 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 1 Julai 2009 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 7 Oktober 2009 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM288,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—886/65. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11730. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4047/1993, Jilid 278, Folio 71; No. Perserahan 4048/1993, Jilid 278, Folio 72; No. Perserahan 3114/1994 dan No. Perserahan 3255/1997, Jilid 385, Folio 97. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Julai 2009
[PTK. 4-5-1-4555]

MOHD FHARID BIN SAIDU
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1316.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Abdul Rahman bin Omar yang beralamat di 11 Kedai LKNP Tanah Putih Baru, 25000 Kuantan, Pahang, kepada Pengurus Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad yang beralamat di Tetuan Raja Azhar & Husain Safri, 61A Tingkat 1, Jalan Mahkota, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 11 Februari 2009 telah ditarik balik disebabkan kegagalan pembeli menjelaskan baki pinjaman.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 7 Oktober 2009 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM175,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—28736. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8899. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 2403/1985, Jilid 156, Folio 41. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Julai 2009
[PTK. 4.5.1.4360]

MOHD FHARID BIN SAIDU
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1317.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Ahmad bin Sidek yang beralamat di Lot 379, Kg. Baru Peramu, 26060 Kuantan, kepada Pengurus OCBC Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Tetuan H.Y. Lee & Hee, 9 Jalan Haji Abdul Rahman, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 22 Julai 2009 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 21 Oktober 2009 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM90,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—81410. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 60612. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 4753/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Ogos 2009
[PTK. 4-5-1-4560]

MOHD FHARID BIN SAIDU
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1318.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Zoziyadi bin Mat Yasin yang beralamat di PT 47200, Lorong Meranti, Kampung Kempadang, 25150 Kuantan, kepada Pengurus Malayan Banking Berhad yang beralamat di Tetuan Ravi Moorthi, Noriza Mala & Partners, A-3, 1st Floor, Lorong Tun Ismail 10, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 22 Julai 2009 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 21 Oktober 2009 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM90,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—8184. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6580. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 5453/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Ogos 2009
[PTK. 4-5-1-4574]

MOHD FHARID BIN SAIDU
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1319.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Zainal Abidin bin A. Wahid yang beralamat di 13B Kg. Selamat, Jalan Pelabuhan Kuantan, 26080 Kuantan, kepada Pengurus Malayan Banking Berhad, Tetuan Ravi Moorthi, Noriza Mala & Partners, A-3, 1st Floor, Lorong Tun Ismail 10, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 22 Julai 2009 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 21 Oktober 2009 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM130,500.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—27526. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3751. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 2967/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Ogos 2009
[PTK. 4-5-1-4575]

MOHD FHARID BIN SAIDU
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1320.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Mohd Fazli bin Hassan (KP. 770219-06-5011) dan Latipah binti Said (KP. 770327-06-5350) yang beralamat 88 Felda Bukit Kepayang, 28330 Triang, Pahang, Pemegang Gadaian Bank Simpanan Nasional, Lot 46, Jalan Bank, 25000 Kuantan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam tanah tersebut yang diadakan pada 7 Julai 2009 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 13 Oktober 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera, 28200 Bandar Bera, Pahang dengan harga rizab sebanyak RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—18977. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10978. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 334/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Julai 2009
[P.T.Bera 4/369/9/2008]

AHMAD FADZLI ROHIMI BIN SUHAIMI
*Pentadbir Tanah
Bera*

No. 1321.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Lee Kim Meng yang beralamat di 4/6 Jalan 5, Kampung Baru Salak Selatan, 57100 Kuala Lumpur, Pemegang Gadaian Malayan Banking Berhad yang beralamat Regional Asset Quality Management, 61-65, 2nd Floor, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang pertama bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 25 Mac 2009 ditarik balik kerana tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 4 November 2009 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong dengan harga rizab sebanyak RM54,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Empat Ribu sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pelangai. No. P.T.—3906. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3353. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 233/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Ogos 2009
[P.T.Btg. 5/P/508]

SAZALI BIN HAMZAH
*Penolong Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 1322.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada K. Basgaran a/l Kannan, Krishnan a/l Baskaran dan Lechmey a/p Mayandy kesemuanya beralamat di 51 Taman Seri Makmur, 28600 Karak, Pahang, Pemegang Gadaian Malayan Banking Berhad yang beralamat Asset Quality Management, Level 3, 11 Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya, Selangor, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang pertama bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 11 Jun 2008 ditarik balik kerana tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 21 Oktober 2009 jam 11.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong dengan harga rizab sebanyak RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4820. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3604. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 687/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Ogos 2009
[P.T.Btg. 5/S/506]

SAZALI BIN HAMZAH
*Penolong Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 1323.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Lew Kok Fei dan Lew Wan Long yang beralamat di 280 Lorong 5, Kg. Baru, 28600 Karak, Pahang dan/atau Lot 16, Taman Bandar, 28600 Karak, Pahang, Pemegang Gadaian CIMB Bank Berhad yang beralamat Tingkat 11, Menara Atlas, Plaza Pantai, 5 Jalan 4/83A, Off Jalan Pantai Baru, 59200 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang pertama bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 21 Mei 2008 ditarik balik kerana tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 4 November 2009 jam 11.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong dengan harga rizab sebanyak RM70,200.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu Dua Ratus sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—5455. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4166. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 425/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Ogos 2009
[P.T.Btg. 5/S/501]

SAZALI BIN HAMZAH
*Penolong Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 1324.

[Perenggan 265(3)(a)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Mohammad bin Char (KP. 420817-06-5193/0928213) yang beralamat Kampung Pejing, 26500 Maran, Pahang. Pemegang Gadaian Bank Pertanian Malaysia Berhad yang beralamat di F-58 Jalan Tok Muda Awang Ngah, Bandar Baru Temerloh, 28000 Temerloh, Pahang, tuannya tanah/pemegang gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam tanah tersebut yang ditetapkan pada 31 Mac 2009 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali keempat pada 13 Oktober 2009 (Selasa) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera, 28200 Bandar Bera, 28000 Temerloh, Pahang dengan harga rizab sebanyak RM127,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Dua Puluh Tujuh Ribu sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bera. No. P.T.—7512. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6103. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 382/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Ogos 2009
[P.T.Bera. 4/369/9/2007]

AHMAD FADZLI ROHIMI BIN SUHAIMI
Pentadbir Tanah
Bera

No. 1325.

[Perenggan 265(3)(a)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Sallehudin bin Abdul Rahim yang beralamat 173 Felda Kampung Sertik, 28610 Karak, Pahang. Pemegang Gadaian RHB Islamic Bank Berhad yang beralamat di East Coast Collection Management Centre, Mezzanine & 1st Floor, 23 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, Pahang tuannya tanah/pemegang gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 29 April 2009 ditarik balik kerana tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali keempat pada 21 Oktober 2009 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Bentong, dengan harga rizab sebanyak RM55,080.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu Lapan Puluh sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4754. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3538. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 767/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Ogos 2009
[P.T.Btg. 5/S/480]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
Bentong

No. 1326.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Mohd Imran Johan Badri bin Johari beralamat di 17 Lorong IM 5/4, Bandar Indera Mahkota, Kuantan, 25200 Pahang, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 123/2009 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Ng Kian Wah telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)
		P.N.		
Bebar	3239	777	—	4061/1999 7052/2002
Bebar	3240	778	—	4061/1999 7052/2002

Bertarikh 14 Ogos 2009

MD MAZHAR BIN AWANG PA
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Pahang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 1327.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi Kegunaan Jalan Masuk Rumah Guru Sekolah Kebangsaan Jerangsang Mukim Tanjong Besar, Daerah Lipis, Pahang untuk Kementerian Pelajaran Malaysia.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Lipis. Mukim—Tanjong Besar.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
723	646	Ab Manaf bin Nikman 12/72 bhg., Abd Rashid bin Nikman 2/72 bhg., Abdul Manaf bin Nikman 1/9 bhg., Mohamed bin To'Muda Mat Piah 2/72 bhg., Rogaya binti Haji Mat Piah 1/9 bhg., Syed Abdillah bin Syed Kamaruddin 1/9 bhg. dan Syed Abdillah bin Syed Kamaruddin 1/9 bhg.	1.4796	0.0413
1059 (5005)	739	Ahmad bin Nikman 5/14 bhg., Halim bin Hassan 29/56 bhg. dan Osman bin Nikman 14/112 bhg.	2.4762	0.0820

Bertarikh 9 September 2009
[PBT/P/05/1/2009]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 1328.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi tujuan Projek Membina Jambatan Sungai Lipis di Kampung Semantan, Mukim Semantan Ulu, Daerah Raub, Pahang untuk Jabatan Perdana Menteri.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Raub. Mukim—Semantan Ulu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
266	291	—	0.5059	0.0094
279	390	Rohani binti Abdullah 91/108 bhg. dan Rohani binti Abdullah 17/108 bhg. (sebagai Pemegang Amanah 1)	0.1416	0.0293
608	745	Zawiah binti Keman 1/2 bhg. dan Zawiah binti Keman 1/2 bhg.	1.467	0.0417
267	—	—	—	0.1499

Bertarikh 9 September 2009
[PBT/P/07/2/2008]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 1329.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah seluas 4.4901 hektar bagi kegunaan tapak Tambahan Sekolah Kebangsaan Janglau, Mukim Pontian, Daerah Rompin, Pahang untuk Kementerian Pelajaran Malaysia.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Rompin. Mukim—Pontian.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
3057	711	Chong Kok Liang @ Chong Tong Nam 1/1 bhg.	0.8186	0.8186

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
3058	979	Hai Yen Bird Nests Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.8225	0.8225
3054	1083	Kho Lai Heng 1/1 bhg.	1.1230	1.1230
3055	1084	Kho Lai Heng 1/1 bhg.	0.8531	0.8531
3056	1085	Kho Lai Heng 1/1 bhg.	0.8729	0.8729
		Jumlah	4.4901	4.4901

Bertarikh 9 September 2009
[PBT/P/09/01/2008]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 1330.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud berikut:

Pengambilan tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi projek menaiktaraf jalan dari Felda Redong ke Selancar, Mukim Keratong, Daerah Rompin, Pahang untuk Kementerian Kemajuan Luar Bandar dan Wilayah.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Rompin. Mukim—Keratong.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(D)		Hektar	Hektar
5964 (P.T. 7143)	3633	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	191.5	12.987

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(D)		Hektar	Hektar
25888 (P.T. 7141)	3631	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	96.64	9.569
16153	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	2.933	0.4625
16160	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	0.9397	0.5724
16158	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	1.491	0.4904
16157	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	2.449	0.097
16159	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	1.059	0.5689
16152	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	2.812	0.2490
16145	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	3.191	0.2381
16154	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	0.6798	0.2534
17138	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	0.3977	0.2176
17139	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	0.9048	0.7438
17140	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	3.069	0.5873
17145	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	3.978	0.1589
17146	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	3.976	0.3577
17147	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	3.976	0.8130
17148	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	3.983	0.6263
17152	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	3.976	0.4353
17153	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	2.475	0.7830
17154	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	3.976	0.9640
17155	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	4.007	0.7145

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			Hektar	Hektar
25038	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	1.347	0.5521
25039	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	2.733	0.8611
25040	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	1.187	0.6041
25048	Belum dikeluarkan	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	2.798	0.0176

Bertarikh 9 September 2009
[PBT/P/09/01/2008]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 1331.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah seluas 2.137 hektar bagi Projek Menaiktaraf Jalan Pulau Keladi, Mukim Langgar, Daerah Pekan, Pahang untuk Kementerian Kemajuan Luar Bandar dan Wilayah.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Pekan. Mukim—Langgar.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			Hektar	Hektar
	G.M.			
182	225	Husain bin Mohamad Amin 56/80 bhg., Hussin bin Mohamed Amin 14/80 bhg. dan Jelika binti Dollah 10/80 bhg.	0.9864	0.0665
183	823	Abdullah bin Muda 65/72 bhg., Natipah @ Nortipah binti Abdul Kadir 7/144 bhg. dan Zaharah binti Abdul Majid 7/144 bhg.	0.1887	0.1887

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
184	94	Bidah binti Abdul Rani 4/64 bhg., Esah binti Sulaiman 1/64 bhg., Mohd Nazri bin Abdul Kadir 20/64 bhg., Natipah @ Nor Tipah binti Abdul Kadir 2/64 bhg., Rafiah binti Endut 34/64 bhg. dan Sulaiman bin Abdul Majid 1/64 bhg.	2.6052	0.1886
185	949	Abdul Hamid bin Muda 1/1 bhg.	1.5302	0.2557
186	1110	Ab Wahab bin Othman 1/6 bhg., Abdul Wahab bin Othman 2640/25920 bhg., Asiah binti Dol 480/25920 bhg., Habsah binti Omar 11/54 bhg., Halimah binti Tong 480/25920 bhg., Jeliah binti Tong 1344/25920 bhg., Zaharah binti Othman 2640/25920 bhg., Yip Kim Cheong 2/15 bhg., Check Kian Meei 11/108 bhg. dan Soh Chin Hwee 11/108 bhg.	4.1455	0.1735
	H.S.(M)			
2184 (P.T. 1309)	941	Chin Paik Chong 1/1 bhg.	1.293	0.2969
	G.M.			
175	819	Muhammad Ali bin Kamaluddin 1/1 bhg.	0.2276	0.2276
178	821	Ismail bin Abu Bakar 2/3 bhg. dan Ismail bin Abu Bakar 1/3 bhg.	0.564	0.1566
176	818	Abdul Karim bin Jaafar 1/1 bhg.	0.3554	0.0116
593	1138	Halimah binti Chik 1/1 bhg.	0.9105	0.4399
	H.S.(M)			
P.T. 2633	1879	Rafidah binti Abdullah 1/1 bhg.	0.404	0.0883
	G.M.			
606	268	Ibrahim bin Osman 288/1872 bhg., Manaf bin Gendut 240/1872 bhg., Mohd Yunus bin Gendut 480/1872 bhg.,	1.5682	0.0431

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar

Ibrahim bin Osman 432/1872
bhg. (sebagai Pemegang
Amanah 1), Ibrahim bin
Osman 216/1872 bhg.
(sebagai Pemegang Amanah 2)
dan Ibrahim bin Osman
216/1872 bhg. (sebagai
Pemegang Amanah 3)

Bertarikh 9 September 2009
[PTP. 8-0310]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 1332.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah seluas 0.363 hektar bagi projek menaiktaraf jalan ke Felcra Ulu Kerut (Lot ketinggalan) Mukim Chenor, Daerah Maran, Pahang untuk Kementerian Kemajuan Luar Bandar dan Wilayah.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Maran. Mukim—Chenor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
(5002) P.T. 2528	1186	Abdul Sauta bin Abdullah 1/6 bhg., Jemilah binti Abdullah 1/6 bhg., Nor Kamisah binti Abdullah 1/6 bhg., Zawiyah binti Majid (sebagai Pemegang Amanah) i. Nurulaziah binti Abdullah 1/6 bhg., ii. Nurul Azian binti Abdullah 1/6 bhg. dan iii. Mohd. Johari bin Abdullah 1/6 bhg.	1.4847	0.110
P.T. 3152	2686	Zulkafly bin Salleh 1/1 bhg.	2.0234	0.253

Bertarikh 9 September 2009
[PTM. 6/4/0241/2]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 1333.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi projek menaiktaraf jalan ke Felcra Sg. Ling, Mukim Chenor, Daerah Maran, Pahang untuk Kementerian Luar Bandar dan Wilayah.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Maran. Mukim—Chenor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
14191 (P.T. 2884)	2719	Salim bin Wan Ali 1/1 bhg.	2.331	0.0090
4174 (P.T. 19014)	17033	Mohd. Rade bin Darus 1/1 bhg.	3.263	0.4190
4163 (P.T. 13331)	14242	Mohd. Khasani bin Ahmad Zabidi 1/1 bhg.	3.001	0.1800
4164 (P.T. 12200)	10609	Mohd. Arshad bin Saru 1/2 bhg. dan Zulkifli bin Saru 1/2 bhg.	3204	0.3150
17397	—	—	0.2588	0.0020
9919	—	Felcra Sg. Ling	—	4,287

Bertarikh 9 September 2009
[PTM. 6/4/0255]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 1334.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi projek menaiktaraf Jalan Kg. Bukit Chempedak, Mukim Chenor, Daerah Maran, Pahang untuk Kementerian Kemajuan Luar Bandar dan Wilayah.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Maran. Mukim—Chenor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
Lot 4138	2811	Tarmizi bin Awang Bakar 1/1 bhg.	0.4325	0.1098
	G.M.			
Lot 4143	790	Hajjah Timah bt. Ishak 1/1 bhg.	0.3769	0.0106
Lot 4141	804	Hamiza binti Musaiyeb 1/1 bhg.	0.3743	0.0307
Lot 4142	858	Ismail bin Long 1/1 bhg.	0.3187	0.1112
Lot 4145	4109	Siti Juahi binti Abu 1/1 bhg.	0.3339	0.0469
	H.S.(M)			
P.T. 3743 (Lot 10170)	3114	Nik Li bin Mohd Aluwi 1/1 bhg.	1.2140	0.0537
	P.M.			
Lot 15921	1252	Azizi bin Mohamad 1/1 bhg.	3.0360	0.3049
	H.S.(M)			
P.T. 3562 (Lot 5995)	118	Mohd Ali bin Husin 1/1 bhg.	1.7933	0.2771
	G.M.			
Lot 3359	3314	Dayang binti Hassan 1/1 bhg.	1.3102	0.2425
Lot 2417	3066	Md. Piah bin Md. Bakar 1/4 bhg., Minah binti Mat Bakar 1/4 bhg., Mohamed @ Shafiee bin Bakar 1/4 bhg. dan Tijah binti Mat Bakar 1/4 bhg.	1.3026	0.0066
Lot 9320	1115	Ishak bin Mat Adam 1/4 bhg., Mat @ Mustaffa bin Saaya 1/2 bhg. dan Noorhisham bin Seman 1/4 bhg.	1.8590	0.2169

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
P.T. 3150	2691	Tijah bte Musa 1/1 bhg.	1.0603	0.1512
	G.M.			
Lot 2592	1379	Abu Hanipah bin Ismail 1/2 bhg. dan Derani bin Ismail 1/2 bhg.	0.8751	0.1096
	H.S.(M)			
P.T. 4892 (Lot 2890)	4983	Siti Hawa bt. Mahmud 1/3 bhg., Sohaimi bin Mohamud 1/3 bhg. dan Tijah bt. Mahmud 1/3 bhg.	1.2141	0.1405
P.T. 247 (Lot 2891)	520	Abdul Kadir bin Lebai Yusof 1/1 bhg.	0.8094	0.1224
	G.M.			
Lot 2568	1540	Anuar bin Ahmad 1/1 bhg.	1.3810	0.1586
Lot 2675	1229	Norfaizah bt. Hussin 1/1 bhg.	1.8717	0.1553
Lot 2704	3254	Nasitah binti Dollah 1/1 bhg.	0.2987	0.0374
Lot 2064	1858	Nasitah binti Dollah 1/1 bhg.	1.1989	0.0004
Lot 2502	3222	Wok binti Awang Endek 1/1 bhg.	0.5438	0.2021
Lot 2063	1857	Siti Rokiah binti Ismail 1/4 bhg., Wok bt Awang Endek 1/2 bhg. dan Zainab binti Ismail 1/4 bhg.	0.7689	0.0339
Lot 2068	1862	Imam Tawang bin Ma'on 1/1 bhg.	0.7917	0.0781
Lot 2067	1861	Bador bin Saat 1/6 bhg., Ibrahim bin Awang Kechik 1/2 bhg., Mat Saman bin Saat 1/6 bhg. dan Bidah binti Mail (sebagai Pemegang Amanah 1) 1/6 bhg.	0.8321	0.0652
Lot 2065	1859	Mohd Ali bin Hussin 1/1 bhg.	0.8372	0.0068
Lot 2066	1860	Zainudin bin Ali 1/1 bhg.	0.7993	0.1214
Lot 2062	1856	Amit bin Midin 1/28 bhg., Buman bin Midin 1/7 bhg., Derani bin Midin 5/28 bhg., Hamid bin Midin 1/7 bhg., Limah binti Bakar 1/7 bhg., Mat Amin bin Midin 5/28 bhg. dan Yang Kibah bt. Midin 5/28 bhg.	1.6997	0.0920
Lot 2061	3542	Radiyah binti Mat Nor 1/1 bhg.	0.9384	0.0665
Lot 3339	139	Dayang binti Hassan 1/1 bhg.	2.0032	0.0048

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

1424

[24hb Sept. 2009

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
Lot 2283	1612	Zainab binti Mat Amin 1/1 bhg.	0.8372	0.1792
Lot 795	2668	Sadiah bt Othman 1/3 bhg., Yang Baya bt Mat Ali 1/3 bhg. dan Zainab bt Mat Amin 1/3 bhg.	0.7714	0.0035
Lot 792	66	Mohamed bin Mat Bakar 1/1 bhg.	1.3026	0.1639
	P.M.			
Lot 14211	6686	Abd. Rahim bin Hamid 1/1 bhg.	0.2012	0.0842
Lot 14212	6683	Azizah binti Ali 1/9 bhg., Noorehan binti Ali 1/9 bhg., Norasyikin binti Ali 1/9 bhg., Norizan binti Ali 1/9 bhg., Norliati binti Ali 1/9 bhg., Norzila binti Ali 1/9 bhg., Wan Hasmah binti Wan Yaakub 1/9 bhg., Zainudin bin Ali 1/9 bhg. dan Zawawi bin Ali 1/9 bhg.	0.1877	0.0262
Lot 14221	6690	Che Yam binti Hamat 1/1 bhg.	0.1383	0.0019
	H.S.(M)			
P.T. 11261 (Lot 32675)	10112	Mikelthom binti Manaf 1/1 bhg.	0.0971	0.0041
	P.M.			
Lot 14215	6688	Ramlas binti Taib 1/1 bhg.	0.0933	0.0043
	G.M.			
Lot 14214	4443	Normah bt. Mohd Yusoff 1/1 bhg.	2.4050	0.1076
	P.M.			
Lot 32674	7594	Ainoon bte Salleh 1/1 bhg.	0.3826	0.0212
Lot 32676	6551	Azimah bt Ismail 1/1 bhg.	1.7830	0.0033
		Jumlah	<u>38.4743</u>	<u>3.5565</u>

Bertarikh 9 September 2009
[PTM. 6/4/0257]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 1335.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan balik tanah bagi projek jalan masuk serta tapak tangki air di Panching Selatan, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 untuk Jabatan Bekalan Air Negeri Pahang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
	GRN.		Hektar	Hektar
2284	6560 (CT 1422)	Lim Loke Sup See @ Lim Ah Luk 1/2 bhg. dan Lye Ngan Sim (representative) 1/2 bhg.	17.6923 (43.72 ekar)	0.444 (1.097 ekar)
2285	6556 (CT 1418)	Lim Lok Sap See @ Lim Ah Luk 1/2 bhg. dan Lye Ngan Sin (representative) 1/2 bhg.	18.6282 (46.03 ekar)	0.492 (1.216 ekar)

Bertarikh 9 September 2009
[PBT(N)004/006/01]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 1336.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 1858 yang disiarkan pada 20 November 2008 adalah dipinda dengan menggantikan angka "0.309" yang terdapat dalam ruang "Anggaran Keluasan yang akan Diambil" dan bersetentangan dengan "No. Lot Ukur 39341" dengan angka "0.096".

[PBT(P)004/01/08 SJ. (4)]

No. 1337.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 1224 yang disiarkan pada 9 November 2006 dipinda:

- (a) dalam butiran tiga—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “3588” dengan perkataan “P.T. 1982(3588)”;
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 1069”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Hakmilik Tak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Kamisah binti Man-1/1 bhg.” dan;
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “0.8549”;
- (b) dalam butiran tiga belas—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “4922” dengan perkataan “P.T. 51(4922)”;
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 163”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Hakmilik Tak Dapat Dikesan” dengan perkataan “TM Realty Sdn. Bhd.-1/1 bhg.”; dan;
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “3e. 1r. 23p.”;
- (c) dalam butiran enam belas—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “5291” dengan perkataan “P.T. 2785(5291)”;
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 1556”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Hakmilik Tak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Hod Soi Ching-1/1 bhg.”; dan
 - (iv) dengan menambah pada ruang empat dengan perkataan “6e. 0r. 00p.”;
- (d) dalam butiran lapan puluh enam—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “P.T. 2270(9594)” dengan perkataan “P.T. 2289(9594)”;
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “H.S.(M) 1269” dengan perkataan “H.S.(M) 1288”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Rosnah binti Mat Tahir” dengan perkataan “Razainun binti Tan-1/1 bhg.”; dan

- (v) dengan menggantikan perkataan “0.0254” dengan perkataan “278.71 meter persegi”
- (e) dalam butiran sembilan puluh—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “0.0072” dengan perkataan “278.71 meter persegi”
- (f) dalam butiran sembilan puluh satu—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “0.0028” dengan perkataan “278.71 meter persegi”
- (g) dalam butiran sembilan puluh tiga—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “0.0028” dengan perkataan “278.71 meter persegi”
- (h) dalam butiran sembilan puluh empat—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “0.0048” dengan perkataan “278.71 meter persegi”
- (i) dalam butiran sembilan puluh lima—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “P.T. 2260(9629)” dengan perkataan “P.T. 2258(9629)”;
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “H.S.(M) 1259” dengan perkataan “H.S.(M) 1257”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Norlaila binti Mohd Dahalan” dengan perkataan “Jamaludin bin Omar 1/2-1/1 bhg. dan Rogayah binti Omar-1/2 bhg.”; dan
 - (v) dengan menggantikan perkataan “3500 kaki persegi” dengan perkataan “3000 kaki persegi”.

[PBT/P/01/1/2002 (PW)-1]

No. 1338.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 329 yang disiarkan pada 15 Mac 2007 dipinda:

- (a) dalam butiran dua puluh empat—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “2473” dengan perkataan “P.T. 4686(2473)” dan “P.T. 4687(2473)”;

- (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 3486” dan “H.S.(M) 3487”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Hakmilik Tak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Sooi Toh Kong-1/3 bhg., Sooi Chu Nyak-1/3 bhg., Sooi Choo Yat-1/3 bhg.”, dan “Choo Yoke Seng-1/2 bhg., Choo Yoke Keong-1/2 bhg.”;
 - (iv) dengan menggantikan perkataan “9.0060” dengan perkataan “1.8260”; dan
 - (v) dengan menggantikan perkataan “3.0300” dengan perkataan “1.2262” dan “0.1409”;
- (b) dalam butiran dua puluh lima—
- (i) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “G.M. 2331”;
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “Hakmilik Tak Dapat Dikesan” dengan perkataan Lee Choon Cheah-1/2 bhg., Lee Tiong Seng-1/2 bhg.”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “3.4620” dengan perkataan “1.4010”; dan
 - (iv) dengan menggantikan perkataan “1.0590” dengan perkataan “0.4694”;
- (c) dalam butiran dua puluh enam—
- (i) dengan menambah pada ruang pertama dengan perkataan “P.T. 4611(338)”;
 - (ii) dengan menambah pada ruang dua dengan perkataan “H.S.(M) 3438”;
 - (iii) dengan menambah pada ruang tiga dengan perkataan “Che Wa-1/1 bhg.”;
 - (iv) dengan menambah pada ruang empat dengan perkataan “0.5380” dan
 - (v) dengan menggantikan perkataan “1.6710” dengan perkataan “0.4379” dan “0.2391”;
- (d) dalam butiran tiga puluh enam—
- (i) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 10610”;
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “Hak Milik Tak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Yeong Ho-1/1 bhg.”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “13.2987” dengan perkataan “2.6900”; dan
 - (v) dengan menggantikan perkataan “0.7220” dengan perkataan “0.2922”.

No. 1339.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahu *Warta* No. 914 yang disiarkan pada 2 Ogos 2007 dipinda:

- (a) dalam butiran tiga—
- (i) dengan menggantikan perkataan “8383” dengan perkataan “4058(8383);
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “G.M. 4310”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Hakmilik Tak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Hasnah binti Mat Saman-7/21 bhg. dan Amanah Raya Berhad-14/21 bhg.”; dan
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “1.5682”;
- (b) dalam butiran empat—
- (i) dengan menggantikan perkataan “8379” dengan perkataan “4059(8379);
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “G.M. 4311”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Hakmilik Tak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Abdul Aziz bin Hj. Mohd Rawi-1/7 bhg., Amiruddin bin Hj. Mohd Rawi-1/7 bhg., Badariah bt. Hj. Mohd Rawi-1/7 bhg., Hashim bin Hj. Mohd Rawi-1/7 bhg., Mohd Zain bin Hj. Mohd Rawi-1/7 bhg., Normaziah bt. Mohd Rawi-1/7 bhg. dan Ramlah bt. Mohd Rawi-1/7 bhg.”; dan
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “1.5328”;
- (c) dalam butiran tiga puluh satu—
- (i) dengan menggantikan perkataan “1663” dengan perkataan “P.T. 23220(1663) dan “P.T. 23221(1663”;
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “G.M. 1007” dengan perkataan “H.S.(M) 11392” dan “H.S.(M) 11393”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Abdul Talib bin Yaacob-1/25 bhg., Ismail bin Mat Razi-44/75 bhg., Jamiah binti Mat Raji-22/75 bhg., Saharudib bin Ishak-1/25 bhg. dan Yusof bin Buyung-1/25 bhg.” dengan perkataan “Ismail bin Mat Razi-1/1 bhg. dan “Abdul Talib Yaacob-3/31 bhg., Jamiah bt Mat Raji-22/31 bhg., Saharudin bin Ishak-3/31 bhg. dan Yusof bin Buyong-3/31 bhg.”;

- (iv) dengan menggantikan perkataan “2.5824” dengan perkataan “1.5140” dan “1.0680”;
- (v) dengan menggantikan perkataan “0.5040” dengan perkataan “0.2894” dan “0.2188”;
- (d) dalam butiran empat puluh lima—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “4043” dengan perkataan “P.T. 17718(4043)”;
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 9661”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Tidak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Nor Hasmah bt Yunus-1/1 bhg.”; dan
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “2.4988”;
- (e) dalam butiran empat puluh lapan—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “10215” dengan perkataan “P.T. 6704(10215)”;
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 3184”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Tidak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Saudah bt Mohamed-1/1 bhg.”; dan
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “0.8094”;
- (f) dalam butiran empat puluh sembilan—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “9752” dengan perkataan “P.T. 1962(9752)”;
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 1885”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Tidak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Nor Azleen bt Jamaluddin-1/1 bhg.”; dan
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “1e. 3r. 00p.”;
- (g) dalam butiran lima puluh satu—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “P.T. 1999(10213)” dengan perkataan “P.T. 6703(10213)”;
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “H.S.(M) 1812” dengan perkataan “H.S.(M) 3185”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Hood bin Ismail” dengan perkataan “Abu Samah bin Mohd Juah-1/1 bhg.”; dan
 - (iv) dengan menggantikan perkataan “0.8094” dengan perkataan “0.8599”;
- (h) dalam butiran lima puluh sembilan—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “10710” dengan perkataan “P.T. 1998(10710)”;
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 1823”;

- (iii) dengan menggantikan perkataan “Tidak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Hood bin Ismail-1/1 bhg.”; dan
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “2.000 ekar”;
- (i) dalam butiran enam puluh—
- (i) dengan menggantikan perkataan “9776” dengan perkataan “P.T. 1999(9776)”;
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 1812”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Tidak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Hood bin Ismail-1/1 bhg.”; dan
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “2.000 ekar”;
- (j) dalam butiran enam puluh dua—
- (i) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “G.M. 1178”;
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “Tidak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Abu Samah bin Mohd Juah-1/1 bhg.”; dan
 - (iii) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “0.6961 ekar”;
- (k) dalam butiran enam puluh empat—
- (i) dengan menggantikan perkataan “14004” dengan perkataan “P.T. 8398(14004)”;
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 4639”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Tidak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Ali bin Hj. Daud-1/1 bhg.”; dan
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “0.8094”;
- (l) dalam butiran enam puluh lapan—
- (i) dengan menggantikan perkataan “4051” dengan perkataan “P.T. 17716(4051)”;
 - (ii) dengan memasukkan pada ruang dua perkataan “H.S.(M) 9659”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Tidak Dapat Dikesan” dengan perkataan “Abdul Manan @ Sulaiman bin Mohd Taha-1/1 bhg.”; dan
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “2.7215”.

No. 1340.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahu *Warta* No. 1107 yang disiarkan pada 27 September 2007 dipinda:

- (a) dalam butiran lapan, dengan menggantikan perkataan “2666” dengan perkataan “266”;
- (b) dalam butiran tujuh belas—
 - (i) dengan menggantikan perkataan P.T. 2007(257)” dengan perkataan “P.T. 2007(257) dan P.T. 2008(257)”;
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “H.S.(M) 1576” dengan perkataan “H.S.(M) 1576 dan H.S.(M) 1577”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Othman bin Amat” dengan perkataan “Othman bin Amat-1/1 bhg. dan Mazida bt Abdullah-1/3 bhg., Mohamad Yusof @ Kamaridin bin Ahmad Seruji-1/3 bhg., Zawiah bt Dek @ Ahmad Seruji-1/3 bhg.”;
 - (iv) dengan menggantikan perkataan “1.1670” dengan perkataan “1.1670 dan 1.1340”; dan
 - (v) dengan menggantikan perkataan “0.2890” dengan perkataan “0.2019 dan 0.0538”;
- (c) dalam butiran sembilan belas—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “254” dengan perkataan “P.T. 2169(254)”;
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “G.M. 775” dengan perkataan “H.S.(M) 1731”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Hussin bin Mat Akhir-2/6 bhg., Ishak bin Hamzah-1/6 bhg., dan Muhammad Ridzwian bin Ishak-1/2 bhg.” dengan perkataan Hussin bin Mat Akhir-2/6 bhg., dan Ishak bin Hamzah-1/3 bhg.”;
 - (iv) dengan menggantikan perkataan “2.1499” dengan perkataan “1.0760”; dan
 - (v) dengan menggantikan perkataan “0.0550” dengan perkataan “0.0647”.

NOTIS-NOTIS AM**No. 1341.**

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Selvan a/l Ramalingam (KP. 700226-06-5243/A1716230) yang beralamat di A 10 Ladang Sungai Kawang, 28500 Lanchang, Pahang Darul Makmur, Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu sebagai Peminjam telah melakukan suatu kemungkiran pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal/enggan membuat bayaran yang dituntut sebanyak RM9,548.35 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Lima Ratus Empat Puluh Lapan dan Sen Tiga Puluh Lima sahaja) yang merupakan tunggakan kemudahan "Pinjaman" yang belum dijelaskan setakat 2 Mac 2009 berserta dengan faedah pada kadar 1.75% di atas Kadar Asas Berian Pinjaman Bank (kadar kini pada 5.55%) setahun atau 9% yang mana lebih rendah setahun atas kiraan bulanan berserta faedah denda pada kadar 1% setahun atas tunggakan ansuran dengan kadar minima sebanyak RM5.00 sebulan dikira ke atas baki yang terhutang mulai 3 Mac 2009 sehingga tarikh penyelesaian penuh berserta kos peguamcara klien.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini disampaikan.

Kami, Malayan Banking Berhad (3813-K) sebagai pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara 1965, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan kemungkiran/memperbetulkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, Pemegang Gadaian kami akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H.S.(M)			
Semantan	2949	2382	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 446/97 Jilid 124 Folio 79 Tarikh 6-3-1997
Daerah Temerloh					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 Mei 2009
[MMZ/linda/2080827/RL/MBB]

Surat Kuasa Wakil
Perserahan No. P.T. 59/2009
Bertarikh 8 April 2009

MALAYAN BANKING BERHAD
(3813-K)

oleh wakilnya

MAH CHUN NGAN, JESS (982490)

Head, Group II, Recovery 1

Recovery Management

Network Support

Consumer Banking

No. 1342.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Roslan bin Ali (KP. 640330-06-5639/7272614) dan Rahimah binti Harun (KP. 710220-06-5604/A1769179) kedua-duanya beralamat di 162 Jalan Temerloh Jaya, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadai-penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal untuk membuat pembayaran atas tuntutan sebanyak RM90,294.48 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Ribu Dua Ratus Sembilan Puluh Empat dan Sen Empat Puluh Lapan sahaja) yang merupakan tunggakan kemudahan "Pinjaman" yang belum dijelaskan setakat 28 April 2009 berserta faedah ke atasnya pada kadar 0.75% di atas Kadar Pinjaman Asas Semasa Eucalypt Mortgages Sdn. Bhd. (kadar kini 5.55%) atas kadar rehat bulanan dari 29 April 2009 sehingga tarikh penyelesaian penuh berserta kos peguamcara klien.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Kami, Eucalypt Mortgages Sdn. Bhd. sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H.S.(M)			
Perak	8465	6876	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 521/2001 Tarikh 14-3-2001
Daerah Temerloh					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 14 Mei 2009
[2080824/RL/HSBC/MMZ]

Surat Kuasa Wakil
Perserahan No. P.T. 53/2008
Bertarikh 2 Mei 2008

EUCALYPT MORTGAGES SDN. BHD.
(761862-K)
oleh wakilnya

NERUMALA DEVI A/P K. ARUMUGAM
(KP. 580904-08-5064)

*Tandatangan (atau lain-lain cara
Penyempurnaan) oleh atau bagi
pihak Pemegang Gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA