



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

29hb September 2005

No. 20

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

(Act 313)

No. 859.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SEKSYEN 13

NOTIFICATION UNDER SECTION 13

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 13 Akta Perhutanan Negara 1984, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan tanah seluas 19.143 hektar, Mukim Sungai Karang, Daerah Kuantan, yang ditunjukkan di atas Pelan Ukur No. PW 3781 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang yang menjadi sebahagian daripada Hutan Simpanan Balok menurut *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* No. 5835 yang disiarkan pada 31 Oktober 1940, dikeluarkan daripada Hutan Simpanan tersebut mulai tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 13 of the National Forestry Act 1984, the State Authority declares that the land measuring an area of 19.143 hectares in the Mukim of Sungai Karang, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. PW 3781 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang which is forming part of Balok Reserve Forest *vide* the Federated Malay State Government *Gazette* No. 5835 published on the 31 October 1940 be excised from the said Reserved Forest and that such land shall cease to be a permanent reserved Forest with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

Bertarikh 25 Ogos 2005

Dated 25 August 2005
[PTK. 3/5/106 SJ. 138]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 860.

(Seksyen 62)

PERIZAPAN TANAH-TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 758 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 465 Seksyen 32 Bandar Kuantan, Daerah Kuantan, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. PA 85401 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembedungan di Taman Bukit Ubi Jaya, di bawah kawalan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dan disenggarakan oleh Ketua Pengarah Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code, the State Authority has reserved the land measuring an area of 758 square metres, known as Lot 465 Section 32 Bandar Kuantan, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. PA 85401 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Taman Bukit Ubi Jaya, System and Sewerage Service, to be under the control of the Federal Land Commissioner and to be supervised by the Director General of Sewerage Service Department.

Bertarikh 25 Ogos 2005

Dated 25 August 2005
[PTK. 3/5/916]NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
*Pahang***No. 861.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 12616 meter persegi yang dikenali sebagai Lot 15393, Mukim Sungai Karang, Daerah Kuantan, yang ditunjukkan di atas Pelan Ukur No. PA 123618 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Masjid Kg. Chendor di bawah kawalan Pengarah Jabatan Agama Islam Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code, the State Authority has reserved the land measuring an area of 12616 square metres, known as Lot 15393, in the Mukim of Sungai Karang, District of Kuantan, as shown upon Survey Plan No. PA 123618 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Kg. Chendor Mosque, to be under the control of the Director of the Pahang Islamic Religious Department.

Bertarikh 25 Ogos 2005

Dated 25 August 2005
[PTK. 3/5/576]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 862.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 2820 meter persegi yang dikenali sebagai Lot 73058, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, yang ditunjukkan di atas Pelan Ukur No. PA 122351 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Surau Kampung Padang Garuda, di bawah Kawalan Pengarah Jabatan Agama Islam Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code, the State Authority has reserved the land measuring an area of 2820 square metres, known as Lot 73058, in the Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan, as shown upon Survey Plan No. PA 122351 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose to wit a site for the Surau Kampung Padang Garuda, to be under the control of the Director of the Pahang Islamic Religious Department.

Bertarikh 25 Ogos 2005

Dated 25 August 2005
[PTK. 3/5/489]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 863.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 4.856 hektar, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, yang ditunjukkan di atas Pelan Ukur No. PW 3775 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai Kawasan Rekreasi di Pantai Kg. Kempadang di bawah Pegawai Daerah Kuantan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code, the State Authority has reserved the land measuring an area of 4.856 hectares, Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. PW 3775 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for Kg. Kempadang Beach Recreational Area, to be under the control of the Kuantan District Officer.

Bertarikh 25 Ogos 2005

Dated 25 August 2005
[PTK. 3/5/769]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 864.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 3593 meter persegi yang dikenali sebagai Lot 105 Seksyen 42, Bandar Kuantan, Daerah Kuantan, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. PA 105996 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Rumah Gabungan Persatuan-Persatuan Wanita Negeri Pahang di Jalan Dato' Abdullah, di bawah kawalan Setiausaha Kerajaan Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code, the State Authority has reserved the land measuring an area of 3593 square metres, known as Lot 105 Section 42, Kuantan Town, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. PA 105996 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for Pahang State Women's Association House at Dato' Abdullah Road, to be under the control of the Pahang State Secretary.

Bertarikh 25 Ogos 2005

Dated 25 August 2005
[PTK. 3/5/551]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 865.

(Subseksyen 64(1))

PEMBATALAN PERIZAPAN-PERIZAPAN

(Subsection 64(1))

REVOCAION OF RESERVATIONS

Bahawasanya melalui *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* No. 578 yang disiarkan pada 25 Januari 1924, Residen Pahang pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 9 Kanun Tanah 1911 telah mengisytiharkan tanah seluas 3e. 3r. 26p. yang dikenali sebagai No. Lot 432, terletak di Gali, Mukim Gali, Daerah Raub, yang dilukiskan atas Pelan Ukur No. 5,540 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu sebagai tapak Sekolah Melayu, di bawah senggaraan Merinyu Sekolah, Pahang;

Dan bahawasanya suatu notis mengenai cadangan untuk membatalkan perizapan tersebut sebagaimana yang diperuntukkan di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pahang* pada 4 November 2004 sebagai Pemberitahuan *Warta* No. 940;

Dan bahawasanya pada tarikh dan masa yang ditetapkan bagi siasatan, Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pahang tidak ada menerima apa-apa bantahan terhadap cadangan tersebut;

Maka oleh yang demikian adalah diisytiharkan bahawa pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan perizapan tersebut.

Whereas by the Federated Malay State Government *Gazette* No. 578 published on the 25 January 1924, the Resident of Pahang in exercise of the powers conferred on him by section 9 of the Land Enactment 1911 has proclaimed the land comprising of an area of 3a. 3r. 26p. known as Lot No. 432, situated in Gali, Mukim of Gali, District of Raub, delineated upon Survey Plan No. 5,540 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a reserve for a public purpose, of a Malay School, to be maintained by the Inspector of Schools, Pahang;

And whereas a notice of the proposal to revoke the aforesaid reservation as provided under subsection 64(2) of the National Land Code was published in the Government of Pahang *Gazette* on the 4 November 2004 as *Gazette* Notification No. 940;

And whereas on the date and time fixed for enquiry, the Pahang State Director of Lands and Mines did not receive any objection to the proposal;

Now therefore it is declared that in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revokes the aforesaid reservation.

Bertarikh 23 Ogos 2005

Dated 23 August 2005
[PT.Raub 1/01/G(b)/4207]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 866.

Bahawasanya melalui *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* No. 939 yang disiarkan pada 15 Julai 1921, Residen Pahang pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 9 Kanun Tanah 1911 telah mengisytiharkan tanah seluas 2e. 12p. yang dikenali sebagai No. Lot 1,369, terletak di Chat, Mukim Budu, Daerah Lipis, yang dilukiskan atas Pelan Ukur No. 3,639 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi suatu rizab bagi maksud tapak Sekolah Melayu dan disenggara oleh Merinyu Sekolah, Pahang;

Dan bahawasanya suatu notis mengenai cadangan untuk membatalkan perizapan tersebut sebagaimana yang diperuntukkan di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pahang* pada 4 November 2004 sebagai Pemberitahuan *Warta* No. 939;

Dan bahawasanya pada tarikh dan masa yang ditetapkan bagi siasatan, Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pahang tidak ada menerima apa-apa bantahan terhadap cadangan tersebut;

Maka oleh yang demikian adalah diisytiharkan bahawa pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan perizapan tersebut.

Whereas by the Federated Malay States Government *Gazette* No. 3312 published on the 15 July 1921, the Resident of Pahang in exercise of the powers under section 9 of the Land Enactment 1911 has proclaimed the land comprising of an area of 3a. 12p. known as Lot No. 1369 situated in Chat, Mukim of Budu, District of Lipis, delineated upon Survey Plan No. 3639 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a reserve for the purpose, of a Malay School, to be maintained by the Inspector of Schools, Pahang;

And whereas a notice of the proposal to revoke the aforesaid reservation as provided under subsection 64(2) of the National Land Code was published in the Government of Pahang *Gazette* on the 4 November 2004 as *Gazette* Notification No. 939;

And whereas on the date and time fixed for enquiry, the Pahang State Director of Lands and Mines did not receive any objection to the proposal;

Now therefore it is declared that in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revokes the aforesaid reservation.

Bertarikh 23 Ogos 2005

Dated 23 August 2005
[PTL. 8-1/B/083/99]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 867.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang. Surat akuan Perserahan 484/2005.

JADUAL

Mukim—Teras. No. Lot—1121. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 7860. Luas—39 ekar 3 rood 5 pole.

Bertarikh 28 Julai 2005
[PTG. Phg. 08/2100/2005]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 868.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang. Surat akuan Perserahan 516/2005.

JADUAL

Bandar—Pekan. No. Lot—22 Sek 5. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 755. Luas—557 meter persegi.

Bertarikh 28 Julai 2005
[PTG. Phg. 08/2102/2005]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 869.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pelan Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang. Surat akuan Perserahan 479/2005.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—45385. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 5252. Luas—156 meter persegi.

Bertarikh 3 Ogos 2005
[PTG. Phg. 08/2101/2005]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 870.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—K. Pahang. No. P.T.—1828. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1245. Luas—0.427 hektar.

Bertarikh 1 Ogos 2005
[PTP 4U-0020/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 871.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—K. Pahang. No. Lot—310. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 116. Luas—2 ekar 3 rood 16 pole.

Bertarikh 1 Ogos 2005
[PTP 4U-0018/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 872.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Bebar. No. P.T.—598. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 479. Luas—2 ekar.

Bertarikh 1 Ogos 2005
[PTP 4U-0017/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 873.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pekan. No. Lot—2088. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1450.

Bertarikh 1 Ogos 2005
[PTP 4U-0019/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 874.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pekan. No. P.T.—1786. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1332. Luas—4,000 kaki persegi.

Bertarikh 1 Ogos 2005
[PTP 4U-0021/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 875.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pekan. No. Lot—4655. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1156. Luas—278 meter persegi.

Bertarikh 11 Ogos 2005
[PTP 4U-0007/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 876.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Surat Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Pelangai. No. Lot—319. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 357.
Luas—2 ekar 20 pole.

Bertarikh 1 Ogos 2005
[P.T.Btg. 23/P/373]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 877.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 76/2005.

JADUAL

Mukim—Gali. No. Lot—3154. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2309. Luas—1.8438 hektar.

Bertarikh 19 Ogos 2005
[P.T.Raub 4/1/024/2005(3)]

*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 878.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 73/2005.

JADUAL

Mukim—Sega. No. Lot—327. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 413. Luas—3 ekar 3 rood 35 pole.

Bertarikh 19 Ogos 2005
[P.T.Raub 4/1/023/2005(3)]

*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 879.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 79/2005.

JADUAL

Mukim—Sega. No. Lot—3322. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 115. Luas—6 ekar 20 pole.

Bertarikh 29 Ogos 2005
[P.T.Raub 4/1/026/2005(3)]

ADNAN BIN IBON
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 880.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 67/2005.

JADUAL

Mukim—Sega. No. Lot—2883. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 276. Luas—6.0140 ekar.

Bertarikh 29 Ogos 2005
[P.T.Raub 4/1/021/2005(3)]

ADNAN BIN IBON
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 881.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 78/2005.

JADUAL

Mukim—Batu Talam. No. Lot—1936. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 172. Luas—1.3909 hektar.

Bertarikh 29 Ogos 2005
[P.T.Raub 4/1/027/2005(3)]

ADNAN BIN IBON
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 882.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA ADALAH
TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftaran/Pejabat Tanah di Temerloh dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Kerdau. No. Lot—233. No. Hakmilik—G.M. 2067. Luas—1 rood 23.7 pole. Tuanpunya Berdaftar—Nordin bin Mohamed Salleh, 1/1 bhg.

Bertarikh 28 Julai 2005
[PTT 4/260/12/2005]

ABU JAMAL BIN NORDIN
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 883.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik DHKK didapati hilang daripada simpanan. H.S.(M) 2044
P.T. No. 3186 Mukim Cheka.

JADUAL

Mukim—Cheka. No. P.T.—3186. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2044. Luas—2.4261 hektar.

Bertarikh 20 Julai 2005
[PTL. Pen. 15/033/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 884.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik DHKK didapati hilang daripada simpanan. H.S.(M) 1998 P.T. No. 3877 Mukim Cheka.

JADUAL

Mukim—Cheka. No. P.T.—3877. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1998. Luas—2.767 hektar.

Bertarikh 25 Ogos 2005
[PTL.Pen. 15/041/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 885.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik DHKK didapati hilang daripada simpanan. H.S.(M) 486 P.T. No. 717 Mukim Gua.

JADUAL

Mukim—Gua. No. P.T.—717. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 486. Luas—1143 meter persegi.

Bertarikh 15 Ogos 2005
[PTL.Pen. 15/036/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 886.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 68/2005.

JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—12719. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7292. Luas—68 meter persegi.

Bertarikh 19 Ogos 2005
[P.T.Rb. 4/1/022/2005(4)]

ADNAN BIN IBON
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 887.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 77/2005.

JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—10273. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3417. Luas—120.77 meter persegi.

Bertarikh 19 Ogos 2005
[P.T.Rb. 4/1/025/2005(4)]

ADNAN BIN IBON
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 888.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal diakui telah hilang

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—27321. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 24600. Luas—1172 meter persegi.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[PTK. 4/4/1/2124]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 889.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal diakui telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—26662. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 23942. Luas—4.03 hektar.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[PTK. 4/4/1/2124]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 890.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 574/2005.

JADUAL

Mukim—Sabai. No. P.T.—1853. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2497. Luas—73.5768 meter persegi.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[PTG. Phg. 08/2104/2005]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 891.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 564/2005.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—7506. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1196. Luas—404.6724 meter persegi.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[PTG. Phg. 08/2103/2005]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 892.

(Seksyen 254)

NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Ahmad Taufip bin Mohd Nor (KP. 6248015) beralamat di 10 Kampung Tanjung Kubu, Kuala Krau, 28050 Mentakab, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 17 Jun 1995 dan tidak membuat bayaran balik ansuran bulanan pinjaman sebagaimana yang ditetapkan dalam gadaian dan sehingga bulan September 2002 jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM18,303.84. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM52,195.18 iaitu baki hutang sehingga bulan September 2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—2220/274. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1755. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 7946/92, Jilid 308, Folio 64. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 September 2002
[PP 11166/1992/01]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 893.

Kepada Punitha a/p Subramaniam (KP. 7110097) beralamat di 93 Lorong 8, Taman Tas, 25010 Kuantan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 06/1998-09/2002 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM14,069.64. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan

peguamcara bertarikh 13 April 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM58,466.23 iaitu baki hutang sehingga bulan 11/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—2220/1762. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2704. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1007/97, Jilid 437, Folio 53. ((1) Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Oktober 2002
[PP 1861/1996/01]

*Setiausaha/Timbalan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 894.

Kepada Sukamaran a/l Daniel (KP. 6029894) beralamat di 93 Lorong 8, Taman Tas, 25010 Kuantan penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 15 Jun 1997 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 06/1998-09/2002 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM14,069.64. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 13 April 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM58,466.23 iaitu baki hutang sehingga bulan 11/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—2220/1762. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2704. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1007/97, Jilid 437, Folio 53. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Oktober 2002
[PP 1861/1996/01]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 895.

Kepada Rajendran a/l Marimuthu (KP. 6248196) beralamat di 40 Taman Seri Ku Mahkota, Kuantan, Pahang penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 19 Ogos 1996 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 03/1998-10/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM16,002.40. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 8 Mac 2001. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM45,012.39 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—32502. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10131. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 284/95, Jilid 365, Folio 14. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Disember 2004
[PP 11563/1994/3]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 896.

Kepada Norazman bin Mohd Sharif (KP. 6776137) beralamat di 9 Lorong Sri Ahkota 1, Taman Sri Mahkota Jaya, Jalan Gambang, Kuantan penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 18 April 1998 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 08/1998-4/2005 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM15,264.45. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan penguamcara bertarikh 7 April 2003. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM44,046.81 iaitu baki hutang sehingga bulan 04/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—21485. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8973. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6523/97, Jilid 450, Folio 23. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Mei 2005
[PP 10727/1996/1]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 897.

Kepada Noraini binti Mohamad (KP. 581110-08-6246) beralamat di 9 Lorong Sri Ahkota 1, Taman Sri Mahkota Jaya, Jalan Gambang, Kuantan penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 08/1998-4/2005 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM15,264.45. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 7 April 2003. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM44,046.81 iaitu baki hutang sehingga bulan 04/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—21485. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8973. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6523/97, Jilid 450, Folio 23. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Mei 2005
[PP 10727/1996/1]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 898.

Kepada Waris kepada Ahmad bin Din (KP. 511222-06-5219) beralamat di 176 Kampung Parit Tengah, 26600 Pekan penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Peminjam telah meninggal dunia pada 20 Februari 1999 dan pinjaman masih berbaki debet sebanyak RM5,879.54 setelah ditolak daripada pampasan kematian yang telah dibayar oleh Syarikat Insurans (MNI). Peminjam telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(g) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 27 April 2001. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM5,879.54 iaitu baki sehingga bulan 04/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—13006. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6601. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 304/89, Jilid 185, Folio 70. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Mei 2005
[PP 22764/88/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 899.

Kepada Ramayee a/p Rajoo (KP. 5927360) beralamat di 13 lorong 16, Balok Baru, Balok, 26100 Kuantan penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 11 Julai 1996 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 01/1999-01/2003 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM14,951.37. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 14 Oktober 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM61,677.12 iaitu baki hutang sehingga bulan 01/2003 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuantan. Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—4635. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4388. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1817/95, Jilid 313, Folio 44. Pajakan 99 tahun-18.03.2092. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2003
[PP 259/1995/01]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 900.

Kepada Kamariah binti Mohd Ariffin (KP. 690823-11-5134) beralamat di 29 Lorong Chagal 1, Lempong Baru 1, Taman Balok Jaya 2, Balok, 21600 Kuantan penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 5/2001-12/2002, 12/2003, 4/2004, 8/2004-2/2005 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM7,394.42. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 14 Februari 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM32,605.61 iaitu baki hutang sehingga bulan 02/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuantan. Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—5810. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 15157. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3704/1999. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Mac 2005
[PP 50390/1999/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 901.

Kepada Muhamad Sakri bin Abdul Hamid (No. KP. 670605-03-6157) beralamat di 29 Lorong Changal 1, Lempong Baru 1, Taman Balok Jaya 2, Balok, 21600 Kuantan penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 1 Januari 2001 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 5/2001-12/2002, 12/2003, 4/2004, 5/2004-8/2004-2/2005 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM7,394.42. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 14 Februari 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM45,286.37 iaitu baki hutang sehingga bulan 02/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuantan. Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—5810. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 15157. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3704/1999. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Mac 2005
[PP 50389/1999/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 902.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Elamaran a/l Shanmugavelu, yang beralamat di 7 Jalan 21/10, Taman Koperasi Polis, 68100 Batu Caves, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 22 November 2005 (Selasa) jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot—2803. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1239. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1206/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Julai 2005
[PT.Rb. 4/1961/2004]

MOHD HAFIZI BIN IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 903.

Kepada Chen Yew Len, yang beralamat di 143 Kampung Repas, 28700 Bentong, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 22 November 2005 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—2568. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6258. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1284/1991, Jilid 51, Folio 36. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Julai 2005
[PT.Rb. 4/1971/2004]

MOHD HAFIZI BIN IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 904.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di antara

BUMIPUTRA COMMERCE BANK BERHAD

Pemegang Gadai

Dan

ALI BIN PARTO

Penggadai

Kepada Ali bin Parto, beralamat di 85 Taman Lipis Baru, 27200 Kuala Lipis, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 29 Disember, 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Telang. No. P.T.—1155. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 544. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 33, Folio 44, No. Perserahan 686/1993.

Bertarikh 17 Ogos 2005
[PTL. Pen. 15/019/2005]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 905.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM81,436.15. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (RM: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—24938. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 23206. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 8320/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Julai 2005
[PTK. 4/5/1/3587]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 906.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM136,549.70. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (RM: Lapan Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—22122. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22164. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 331/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Julai 2005
[PTK. 4/5/1/3586]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 907.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM89,450.13. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (RM: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—57509. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 46003. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 5156/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Julai 2005
[PTK. 4/5/1/3588]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 908.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM117,558.14. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (RM: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—33098. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 30030. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 9161/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Julai 2005
[PTK. 4/5/1/3589]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 909.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM141,368.32. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (RM: Tujuh Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—61022. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 48590. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 3660/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Julai 2005
[PTK. 4/5/1/3591]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 910.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM57,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM38,590.05. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,700.00 (RM: Lima Ribu Tujuh Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—5058. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4752. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 1477/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Julai 2005
[PTK. 4/5/1/3585]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 911.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM47,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM32,293.61. Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,700.00 (RM: Empat Ribu Tujuh Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—3950. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3723. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 2481/92, Jilid 251, Folio 92. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Julai 2005
[PTK. 4/5/1/3590]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 912.

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan; Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM58,013.98. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—474. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1148. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1331/1997, Jilid 44, Folio 54. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Julai 2003
[PTP: 4L-0028/2002]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 913.

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan; Pahang; dan
 - (b) Bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM271,120.61. Nama Pemegang Gadaian: RHB Bank Berhad, 23 Tingkat Mezz & Tingkat 1, Jalan Tun Ismail, 25200 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—9182. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4659. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 48/1997, Jilid 41, Folio 45. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Ogos 2005
[PTP: 4L-0007/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 914.

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan; Pahang.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM29,322.89. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad., 33 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Langgar. No. P.T.—2070. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1451. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 788/1999. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Ogos 2005
[PTP: 4L-0013/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 915.

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Disember 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan; Pahang.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM22,274.90. Nama Pemegang Gadaian: Malaysia Building Society Bhd., A 157 & 159, Sri Dagangan, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 April 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pahang Tua. No. Lot—3301. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 449. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 786/2002. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Ogos 2005
[PTP: 4L-0017/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 916.

I, Zainal bin Abidin, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 9 November 2005 at 10.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM430,000.00 (Ringgit Malaysia: Four Hundred and Thirty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is:
- (a) RM351,331.50 (20-1-2005) Name of Chargee United Overseas Bank (Malaysia) Berhad, Aras 9, Menara UOB, Jalan Raja Laut, 50350 Kuala Lumpur.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM43,000.00 (Ringgit Malaysia: Forty Three Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 March 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bentong. Lot No.—1503. Description and No. of Title—Geran Mukim 1390. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 771/94, Jilid 47, Folio 24. (One (1) Title only).

Dated 24 August 2005
[P.T.Btg. 5/B/416]

ZAINAL BIN ABIDIN
Assistant District Land Administrator
Bentong

No. 917.

I, Zainal bin Abidin, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 27 December 2005 at 10.30 forenoon in Bentong Land Office, Pahang.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM75,000.00 (Ringgit Malaysia: Seventy Five Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is:
- (a) RM104,485.11 (17-8-2005) Name of Chargee Bank Pertanian Malaysia, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM7,500.00 (Ringgit Malaysia: Seven Thousand Five Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 26 April 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267A.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sabai. Lot No.—3224. Description and No. of Title—Geran Mukim 942. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 442/2001. (One (1) Title only).

Dated 24 August 2005
[P.T.Btg. 5/S/439]

ZAINAL BIN ABIDIN
Assistant District Land Administrator
Bentong

No. 918.

I, Zainal bin Abidin, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 27 December 2005 at 11.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM220,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred and Twenty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is:
- (a) RM101,153.95 (17-8-2005) Name of Chargee RHB Bank Berhad, East Coast Collection Management Centre, Mezzanine & 1st Floor, 23 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM22,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty Two Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 26 April 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267A.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sabai. P.T. No.—4589. Description and No. of Title—Hakmilik Sementara Mukim 2420. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 88/1999. (One (1) Title only).

Dated 29 August 2005
[P.T.Btg. 5/S/438]

ZAINAL BIN ABIDIN
Assistant District Land Administrator
Bentong

No. 919.

I, Zainal bin Abidin, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 22 December 2005 at 10.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang.
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale for all ten titles consist of H.S.(M) 4152 P.T. 5441, H.S.(M) 4158 P.T. 5447, H.S.(M) 4159 P.T. 5448, H.S.(M) 4160 P.T. 5449, H.S.(M) 4177 P.T. 5466, H.S.(M) 4178 P.T. 5467, H.S.(M) 4179 P.T. 5468, H.S.(M) 4180 P.T. 5469, H.S.(M) 4182 P.T. 5471, H.S.(M) 4185 P.T. 5474 Mukim Sabai shall be RM1,237,000.00 (Ringgit Malaysia: One Million Two Hundred Thirty Seven Thousand only). The reserve price for individual title is as follow:

1.	H.S.(M) 4152 P.T. 5441 Mukim Sabai	RM175,000.00
2.	H.S.(M) 4158 P.T. 5447 Mukim Sabai	RM120,000.00
3.	H.S.(M) 4159 P.T. 5448 Mukim Sabai	RM135,000.00
4.	H.S.(M) 4160 P.T. 5449 Mukim Sabai	RM67,000.00
5.	H.S.(M) 4177 P.T. 5466 Mukim Sabai	RM110,000.00
6.	H.S.(M) 4178 P.T. 5467 Mukim Sabai	RM140,000.00
7.	H.S.(M) 4179 P.T. 5468 Mukim Sabai	RM110,000.00
8.	H.S.(M) 4180 P.T. 5469 Mukim Sabai	RM130,000.00
9.	H.S.(M) 4182 P.T. 5471 Mukim Sabai	RM140,000.00
10.	H.S.(M) 4185 P.T. 5474 Mukim Sabai	RM110,000.00

2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is:

- (a) RM730,922.60 (10-8-2005) Name of Chargee Bumiputra Commerce Bank Berhad, Business Centre Pahang, 10th Floor BCB Building, Jalan Bank, 25000 Kuantan.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above; RM123,700.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Twenty Three Thousand and Seven Hundred only) for bidding all ten titles. The sum equivalent to ten per centum of the reserve price for very individual title is as follow:

1.	H.S.(M) 4152 P.T. 5441 Mukim Sabai	RM17,500.00
2.	H.S.(M) 4158 P.T. 5447 Mukim Sabai	RM12,000.00
3.	H.S.(M) 4159 P.T. 5448 Mukim Sabai	RM13,500.00

4.	H.S.(M) 4160 P.T. 5449 Mukim Sabai	RM6,700.00
5.	H.S.(M) 4177 P.T. 5466 Mukim Sabai	RM11,000.00
6.	H.S.(M) 4178 P.T. 5467 Mukim Sabai	RM14,000.00
7.	H.S.(M) 4179 P.T. 5468 Mukim Sabai	RM11,000.00
8.	H.S.(M) 4180 P.T. 5469 Mukim Sabai	RM13,000.00
9.	H.S.(M) 4182 P.T. 5471 Mukim Sabai	RM14,000.00
10.	H.S.(M) 4185 P.T. 5474 Mukim Sabai	RM11,000.00

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 21 April 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267A.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim	P.T. No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
		Hakmilik Sementara Mukim			
Sabai	5441	4152	All	Nil	Perserahan No. 90/2000
Sabai	5447	4158	All	Nil	Perserahan No. 90/2000
Sabai	5448	4159	All	Nil	Perserahan No. 90/2000
Sabai	5449	4160	All	Nil	Perserahan No. 90/2000

Mukim	P.T. No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
		Hakmilik Sementara Mukim			
Sabai	5466	4177	All	Nil	Perserahan No. 90/2000
Sabai	5467	4178	All	Nil	Perserahan No. 90/2000
Sabai	5468	4179	All	Nil	Perserahan No. 90/2000
Sabai	5469	4180	All	Nil	Perserahan No. 90/2000
Sabai	5471	4182	All	Nil	Perserahan No. 90/2000
Sabai	5474	4185	All	Nil	Perserahan No. 90/2000

Ten (10) Titles only

Dated 23 August 2005
[P.T.Btg. 5/S/425]

ZAINAL BIN ABIDIN
Assistant District Land Administrator
Bentong

No. 920.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ah Mooi beralamat di 119 Kampong Perting, 28700 Bentong, Pahang, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 95/1998 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Tang Sah @ Tan Sah telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—272/53. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 92.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 24 Februari 2005
[P.T.Btg. 21/B/261]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 921.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi tujuan Perluasan Tapak untuk Projek Pembinaan Masjid Baru Beserah Mukim Beserah Daerah Kuantan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
1326	1250	Mohd Zubir Ghazali bin Ali 1/2 bhg. dan Nor Ariyanti binti Ali 1/2 bhg.	0.2816 (0.6958 ekar)	0.2816 (0.6958 ekar)
1328	1289	Esah binti Talib 1/8 bhg., Maimunah binti Talib 1/8 bhg., Maimunah binti Talib 1/4 bhg., Setapa bin Ismail 3/12 bhg. dan Teh binti Ismail 3/12 bhg.	0.1064 (0.2629 ekar)	0.1064 (0.2629 ekar)

Bertarikh 15 Ogos 2005
[PBT(N) 004/005/04]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

NOTIS-NOTIS AM

No. 922.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Chan Swee Hong (KP. 7189340) yang beralamat 54 Sungai Jan, 27000 Jerantut, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahwasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kegagalan menjelaskan baki hutang sejumlah RM18,512.17 dengan faedah sekarang pada kadar 2.50% setahun di atas kadar Asas Berian Pinjaman anakguam kami (Kadar Asas Berian Pinjaman sekarang ialah 6.00%) atau 10% setahun yang mana lebih rendah setakat 2 Mac 2005 (masih terakru).

Dan bahwasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Empat Belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Mukim Pedah	2300	814	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 3040/90 Jilid 222 Folio 56
Daerah Jerantut					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 4 Mac 2005
[STZR/J 9938/97/DCB/L/har]

HAPIDAH BINTI MOHAMADON
KP. 771008-06-5972
*Peguambela dan Peguamcara
sebagai wakil dan bagi pihak
Pemegang Gadaian iaitu
RHB Bank Berhad*

No. 923.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Lim Hock Seng (KP. 5612146) yang beralamat di 48 Jalan Ibrahim, 28000 Temerloh, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Gagal untuk membuat pembayaran balik Pinjaman kepada pemegang gadaian seperti di dalam Lampiran Gadaian untuk membayar balik jumlah baki keseluruhan pinjaman (balance outstanding) sejumlah RM42,283.99 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Dua Ribu Dua Ratus Lapan Puluh Tiga Dan Sen Sembilan Puluh Sembilan sahaja) seperti pada 31 Ogos 2004 beserta faedah pinjaman pada kadar 2.5% setahun diatas kadar Asas Pinjaman yang mana pada masa kini pada kadar 6.0% setahun sebagai penyelesaian hutang kepada pemegang gadaian sepertimana terkandung di dalam Gadaian bertarikh 14 Januari 1998.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya Empat Belas (14) Hari sebelum tarikh notis ini disampaikan.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Empat Belas (14) Hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(D)			
Mukim Mentakab	3797	6200	Semua	Tiada	No. Perserahan 256/98 Jilid 478 Folio 68
Daerah Temerloh					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 21 Disember 2004

IBRAHIM BIN MOHD NOOR

KP. 470507-03-5189

P.A. No. 31/2003

Tarikh 10/3/2003

*Tandatangan oleh atau bagi
pihak pemegang gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang diantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA