



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 66

3hb Januari 2013

No. 1

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

(Act 172)

No. 1.

PEMBERITAHUAN PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI KEPADA
DRAF RANCANGAN TEMPATAN DAERAH LIPIS

NOTIFICATION OF STATE AUTHORITY'S ASSENT TO THE DRAFT OF
LIPIS DISTRICT LOCAL PLAN

Menurut subseksyen 15(4), Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Pahang telah memberi persetujuan pada 17 Oktober 2012 kepada Rancangan Tempatan Daerah Lipis.

2. Draf Rancangan Tempatan Daerah Lipis itu sekarang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Daerah Lipis dan boleh diperiksa di Majlis Daerah Lipis dalam waktu pejabat.
3. Dan bahawasanya, Rancangan Tempatan Daerah Lipis akan menggantikan Rancangan Tempatan Bandar Lipis dari tarikh *Warta* ini disiarkan.

Pembatalan

4. Pemberitahuan *Warta* P.W. 935 bertarikh 4 November 2004 adalah dibatalkan.

[JPBD/Phg./C1/47/10800 Bhg. 3]

DATO' HAJI MOHAMAD NOOR BIN ABDUL RANI
Yang DiPertua
Majlis Daerah Lipis

Pursuant to subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], it is notified that the State Authority of Pahang has given its assent on 17 October 2012 to the Lipis District Local Plan.

2. The Draft of Lipis District Local Plan is now identified as the Lipis District Local Plan and may be inspected at the Lipis District Council during office hours.

3. And whereas, the Lipis District Local Plan shall replace Local Plan Town of Lipis from the date of this *Gazette* come into publish.

Revocation

4. *Gazette* Notification P.W. 935 dated 4 November 2004 is revoked.

[JPBD/Phg./C1/47/10800 Bhg. 3]

DATO' HAJI MOHAMAD NOOR BIN ABDUL RANI
President
District Council Lipis

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 2.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 539 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 127318, Mukim Kuala Kuantan,

Daerah Kuantan yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.A. 142682 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai Tambahan Tapak Surau di Indera Mahkota 2 (Taman Pasdec Makmur), dibawah kawalan Pengarah Jabatan Agama Islam Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved the land measuring an area of 539 square metres, known as Lot 127318, Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan as delineated upon Survey Plan No. P.A. 142682 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for public purpose, to wit a site for Additional Surau at Indera Mahkota 2 (Taman Pasdec Makmur), to be under the control of the Director of Pahang State Islamic Religious Department.

Bertarikh 27 November 2012

Dated 27 November 2012

[PTK. 3/5/13 SRU]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 3.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 1486 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 115136, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.A. 129609 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai Tapak Surau di Taman Mutiara Mahkota, Indera Mahkota 15, di bawah kawalan Pengarah Jabatan Agama Islam Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved the land measuring an area of 1486 square metres, known as Lot 115136, Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan as delineated upon Survey Plan No. P.A. 129609 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for public purpose, to wit a site for Surau at Taman Mutiara Mahkota, Indera Mahkota 15, to be under the control of the Director of Pahang State Islamic Religious Department.

Bertarikh 27 November 2012

Dated 27 November 2012

[PTK. 3/5/50 SRU]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA
BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 4.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1272/2012 bertarikh 12-11-2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Lebak. No. Lot—1206. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 946. Luas—0.8802 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 November 2012
[PTT. 4/260/82/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh

No. 5.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1203/2012 bertarikh 22-10-2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Lebak. No. Lot—1180. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1225. Luas—1.1913 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Disember 2012
[PTT. 4/260/79/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 6.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1310/2012 bertarikh 20-11-2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak. No. Lot—7074. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1349. Luas—65 meter persegi. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 November 2012
[PTT. 4/260/85/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 7.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1120/2012 bertarikh 1-10-2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak. No. Lot—1425. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 960. Luas—0.6197 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Disember 2012
[PTT. 4/260/69/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh

No. 8.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1280/2012 bertarikh 14-11-2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kerdu. No. Lot—1214. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 980. Luas—1.1812 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 November 2012
[PTT. 4/260/83/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh

No. 9.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1140/2012 bertarikh 8-10-2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Perak. No. Lot—5622. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10441. Luas—543.9 meter persegi. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Disember 2012
[PTT. 4/260/73/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 10.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1202/2012 bertarikh 22-10-2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan. No. Lot—6531. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3804. Luas—1928 meter persegi. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Disember 2012
[PTT. 4/260/78/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 11.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1236/2012 bertarikh 30-10-2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab. No. Lot—246. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1647. Luas—2.504 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Disember 2012
[PTT. 4/260/80/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 12.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1250/2012 bertarikh 5-11-2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Songsang. No. Lot—1101. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 155. Luas—2.358 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Disember 2012
[PTT. 4/260/81/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 13.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik P.M. 1464 Lot 7029 Mukim Pulau Tawar telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—7029. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1464. Luas—937 meter persegi.

Bertarikh 27 November 2012
[PTJ. 2.06.67/2012]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 14.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang surat akuan Perserahan 343/2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. Lot—5290. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 368. Luas—1052.99 meter persegi.

Bertarikh 4 Disember 2012
[PT.Rb. 4/3/057/2012]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Raub*

No. 15.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengadakan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang surat akuan Perserahan 615/2012–28-11-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—30733. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 4997. Luas—4.452 hektar.

Bertarikh 14 Disember 2012
[PTG.Phg. 08/0040/2012-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 16.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Chenor. No. Lot—15077. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2953. Luas—1117 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2012
[PTM. 4/4/0102 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 17.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Chenor. No. Lot—20339. Jenis dan No. Hakmilik—
G.M. 4323. Luas—2.004 hektar.

Bertarikh 30 November 2012
[PTM. 4/4/0100 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 18.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Chenor. No. Lot—4614. Jenis dan No. Hakmilik—
G.M. 4833. Luas—2.5597 hektar.

Bertarikh 30 November 2012
[PTM. 4/4/0097 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 19.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Chenor. No. Lot—17347. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 7031. Luas—859 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2012
[PTM. 4/4/0098 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 20.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Chenor. No. Lot—8952. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 7030. Luas—4.303 hektar.

Bertarikh 30 November 2012
[PTM. 4/4/0098 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 21.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Luit. No. Lot—2906. Jenis dan No. Hakmilik—
G.M. 4444. Luas—3.201 hektar.

Bertarikh 30 November 2012
[PTM. 4/4/0099 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 22.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Luit. No. Lot—452. Jenis dan No. Hakmilik—
G.M. 1892. Luas—2.5546 hektar.

Bertarikh 30 November 2012
[PTM. 4/4/0015 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 23.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Luit. No. Lot—459. Jenis dan No. Hakmilik—
G.M. 1381. Luas—1.0876 hektar.

Bertarikh 30 November 2012
[PTM. 4/4/0015 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 24.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Luit. No. Lot—631. Jenis dan No. Hakmilik—
G.M. 2124. Luas—2.7569 hektar.

Bertarikh 30 November 2012
[PTM. 4/4/0015 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 25.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang surat akuan Perserahan 337/2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan Ulu. No. Lot—5008. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 63. Luas—0.8097 hektar.

Bertarikh 3 Disember 2012
[PT.Rb. 4/3/065/2012]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Raub*

No. 26.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 1225/2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Rompin. No. Lot—932. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 153. Luas—1.1867 hektar.

Bertarikh 5 Disember 2012
[PT.Rom. 4/5/033/2012]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 27.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang surat akuan Perserahan 362/2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Batu Talam. No. Lot—3855. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 90. Luas—0.998 hektar.

Bertarikh 10 Disember 2012
[PT.Rb. 4/3/067/2012]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Raub

No. 28.

(Seksyen 168)

PEMBETULAN

(Section 168)

CORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 1601 yang disiarkan pada 25 Oktober 2012, gantikan perkataan “G.M.” yang terdapat dalam baris kedua Jadual dengan perkataan “P.M.”.

In *Gazette* Notification No. 1601 published on 25 October 2012, substitute for the words “G.M.” appearing in the second line of the Schedule the words “P.M.”.

[PTM. 4/4/0083 (12)]

No. 29.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1187/2012 bertarikh 15-10-2012.

JADUAL

Mukim—Semantan. No. P.T.—2496. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1955.
Luas—1.851 hektar.

Bertarikh 26 November 2012
[PTT. 4/260/77/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh

No. 30.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1193/2012 bertarikh 18-10-2012.

JADUAL

Mukim—Perak. No. P.T.—3704. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2967.
Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 5 Disember 2012
[PTT. 4/260/76/2012]

HAFIZA BINTI MOHD HAMBALI
b.p. Pentadbir Tanah
Temerloh

No. 31.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (Manual) hilang.

JADUAL

Mukim—Mentakab. No. Lot—2990. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 4545.
Luas—176.5 meter persegi.

Bertarikh 4 Disember 2012
[PTG.Phg. 08/0042/2012-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 32.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (Manual) hilang.

JADUAL

Mukim—Mentakab. No. Lot—2954. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 4509.
Luas—309.2 meter persegi.

Bertarikh 4 Disember 2012
[PTG.Phg. 08/0043/2012-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 33.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang.

JADUAL

Mukim—Bentong. No. P.T.—2476. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 7010.
Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 4 Disember 2012
[PTG.Phg. 08/0054/2012-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 34.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (Manual) hilang.

JADUAL

Bandar—Bentong. No. P.T.—13595. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 9980.
Luas—162.39 meter persegi.

Bertarikh 7 Disember 2012
[PTG.Phg. 08/0043/2012-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 35.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 479/2012–28-9-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Lipis. No. P.T.—2476. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1470. Luas—249.351 meter persegi.

Bertarikh 29 November 2012
[PTG.Phg. 08/0049/2012-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 36.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (Manual) hilang Surat Akuan Perserahan 613/2012–27-11-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Lipis. No. P.T.—2406. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1401. Luas—88.406 meter persegi.

Bertarikh 13 Disember 2012
[PTG.Phg. 08/0052/2012-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 37.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) Surat Akuan Perserahan 602/2012-22-11-2012.

JADUAL

Mukim—Sabai. No. P.T.—1748. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2332.
Luas—85.1893 meter persegi.

Bertarikh 13 Disember 2012
[PTG.Phg. 08/0051/2012-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 38.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik H.S.(M) 253 P.T. 385 Mukim Tembeling telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Tembeling. No. P.T.—385. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 253.
Luas—0.6829 hektar.

Bertarikh 5 Disember 2012
[PTJ. 2.06.68/2012]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 39.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) diakui hilang. Surat Akuan Perserahan 356/2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—4024. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 875. Luas—3.2375 hektar.

Bertarikh 7 Disember 2012
[PT.Rb. 4/3/066/2012]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Raub*

No. 40.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 1203/2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Rompin. No. P.T.—1199. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1011. Luas—2023.4 meter persegi.

Bertarikh 5 Disember 2012
[PT.Rom. 4/5/0031/2012]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 41.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan No. 1222/2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.—2801. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2418. Luas—0.737 hektar.

Bertarikh 5 Disember 2012
[PT.Rom. 4/5/0032/2012]

*Pentadbir Tanah
Rompin*

No. 42.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Che Mahana binti Mohd Yassin dan Che Halim bin Salleh yang beralamat di 17 Lorong 35, PAKR Balok Baru, 26100 Kuantan dan/atau A-5 Tingkat Satu, Bangunan LKNP, Jalan Masjid Jamek, 26100 Kuantan dan/atau A-5 Lorong Jalan Masjid 1, Jalan Pantai Beserah, 26100 Kuantan. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan, Bandar Indera Mahkota, pada hari Khamis bertarikh 17 Januari 2013 jam 2.30 petang di Kamar Bicara Tingkat Bawah, Unit Pendaftaran.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Beserah. No. P.T.—284. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 619. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8478/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Disember 2012
[PTK. 4.5.1.5447 (f)]

NOOR ATIKAH BINTI MOKHTAR
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 43.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Nazirul Mubin bin Mohamad, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Januari 2013 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM245,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Empat Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM268,867.15 (31-10-2012). Nama Pemegang Gadaian: Sands Island Sdn. Bhd., B-481 Jalan Beserah, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM24,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 17 Mei 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Lepar. No. Lot—1256. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 284. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 16/2012. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Oktober 2012
[PTP. 4L-0009/2012]

*Pentadbir Tanah
Pekan*

No. 44.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Nazirul Mubin bin Mohamad, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Januari 2013 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM97,771.79 (31-10-2012). Nama Pemegang Gadaian: Sands Island Sdn. Bhd., B-481 Jalan Besarah, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 17 Mei 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Lepar. No. Lot—2202. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 536. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 66/2012. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Oktober 2012
[PTP. 4L-0010/2012]

*Pentadbir Tanah
Pekan*

No. 45.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Nazirul Mubin bin Mohamad, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Januari 2013 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM217,036.82 (31-10-2012). Nama Pemegang Gadaian: Sands Island Sdn. Bhd., B-481 Jalan Besar, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 17 Mei 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Lepar. No. Lot—1248. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 289. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 192/2012. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Oktober 2012
[PTP. 4L-0011/2012]

*Pentadbir Tanah
Pekan*

No. 46.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rokiah binti Mansor, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Februari 2013 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada AmBank (M) Berhad pada tarikh ini ialah RM87,967.62.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 27 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—51392. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2741. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 110/1997, Jilid 55, Folio 59. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 November 2012
[PTJ. 2.7.21/2012]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 47.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noreah binti Abdul Majid, Penolong Pentadbir Tanah Maran, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Januari 2013 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Maran, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM18,640.00. Nama Pemegang Gadaian: Maybank Islamic Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Mei 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor. No. P.T. 3124. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2377. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 159/2002.

Bertarikh 4 Disember 2012
[PTM. 4/3/0001 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 48.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Ogos 2013 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM112,629.43. Nama Pemegang Gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 Disember 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—53837 (Lot 51152). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 43941 (G.M. 19675). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4577/2008. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 November 2012
[PTK. 4.5.1.5225 (S)]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 49.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Julai 2013 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM165,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM291,873.37. Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 13 November 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—67104 (Lot 74740). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 51804 (P.M. 4189). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7682/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 November 2012
[PTK. 4.5.1.5402 (S)]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 50.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 Mei 2013 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM47,363.17. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 26 September 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—55233. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42679. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3644/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 November 2012
[PTK. 4.5.1.5404 (S)]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 51.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8 Mei 2013 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM65,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM56,590.15. Nama Pemegang Gadaian: Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 September 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—56115. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 44945. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7921/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 November 2012
[PTK. 4.5.1.5247 (S)]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 52.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8 Mei 2013 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM67,327.05. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 September 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—408 Seksyen 31. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 13560. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1977/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 November 2012
[PTK. 4/5/1/4532 (f)]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 53.

[Subseksyen 264(3)]

PENANGGUHAN LELONGAN AWAM

Kepada Nor Zalila binti Abdul Rajap dan Norazizi bin Yusof yang beralamat di 41 Lorong Sekilau 2, Kampung Bukit Sekilau, 25200 Kuantan dan/atau 25 Lorong Sungai Isap Jaya 12, Perk. Sungai Isap Jaya, 25150 Kuantan dan/atau 15 Lorong Sungai Isap Jaya 12, Perk. Sungai Isap Jaya, 25150 Kuantan, Kepada Pengurus CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tetuan Mohd Najid & Partners, B10 & B12, Tingkat 1, Lorong Tun Ismail 4, Jalan Bukit Ubi, 25000 Kuantan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa lelongan awam bagi tanah/pajakan/pajakan kecil tersebut yang telah ditetapkan pada 28 November 2012 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Kuantan, ditangguhkan.

Dan saya memerintahkan supaya penjualan melalui lelongan awam itu hendaklah diadakan pada 27 Februari 2013 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—31016. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 28920. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 6598/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Disember 2012
[PTK. 4.5.1.5188 (f)]

NOOR ATIKAH BINTI MOKHTAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 54.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Johar bin Kasim yang beralamat di 464 Felda Jengka 18, 28030 Temerloh, Pahang dan Bank Pertanian Malaysia Berhad yang beralamat di Tingkat 1, Bangunan BPM, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 26 September 2012 telah ditangguhkan oleh Penolong Pentadbir Tanah.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali Kedua pada 31 Januari 2013 bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Maran jam 9.30 pagi dengan harga rizab sebanyak: RM220,000.00.

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Harga Rezaab
Chenor	19571	H.S.(M) 18689	RM220,000.00
Chenor	20042	H.S.(M) 18690	
Jumlah			RM220,000.00

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	No. Pajakan/Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian
		H.S.(M)			
Chenor	19571	18689	Semua Bahagian	—	Perserahan No. 631/2002 1069/2004
Chenor	20042	18690	Semua Bahagian	—	Perserahan No. 631/2002 1069/2004

Bertarikh 4 Disember 2012
[PTM. 4/3/0001 (2011)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 55.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Mat Isa bin Ariffin yang beralamat di A-105 Felda Jengka 17, 26400 Bandar Jengka, Pahang dan/atau Bank Pertanian Malaysia Berhad yang beralamat di F58 Jalan Tok Muda Awang Ngah, Bandar Baru Temerloh, 28000 Temerloh, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 30 Ogos 2012 telah ditangguhkan oleh Penolong Pentadbir Tanah.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut diadakan bagi kali Kedua pada 31 Januari 2013 bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Maran jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak: RM162,000.00.

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Harga Rezab
Chenor	18520	H.S.(M) 17044	RM162,000.00
Chenor	18114	H.S.(M) 17045	
		Jumlah	<u>RM162,000.00</u>

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	No. Pajakan/Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian
		H.S.(M)			
Chenor	18520	17044	Semua Bahagian	—	Perserahan No. 1125/2004
Chenor	18114	17045	Semua Bahagian	—	Perserahan No. 1125/2004

Bertarikh 4 Disember 2012
[PTM. 4/3/0008 (2011)]

Pentadbir Tanah
Maran

NOTIS-NOTIS AM**No. 56.**

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Suhaimi bin Md Amin (KP. 581129-06-5277) yang beralamat Kampung Seberang, Kuala Tahan, 27000 Jerantut, Pahang dan/atau Lot 193, Kampung Tekah, Kuala Tahan, 27000 Jerantut, Pahang. Penggadai-penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu kemungkiran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan mengingkari perjanjian di Lampiran Gadaian yang didaftarkan pada 9-10-2006 melalui Perserahan No. 1330/2006 di mana kamu telah gagal membuat bayaran-bayaran yang dikehendaki mengikut Notis Tuntutan bertarikh 14-7-2011 untuk membayar hutang kamu kepada Bank Perusahaan Kecil dan Sederhana Malaysia Berhad di mana kesemua wang yang tertunggak dan perlu dibayar adalah sebanyak RM1,789,600.79 setakat 30-6-2011.

Dan bahawasanya kemungkiran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh Notis ini.

Kami, sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara 1965, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan kemungkiran itu dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal untuk memberi remedi kepada kemungkiran tersebut dalam tempoh itu, kami akan memohon suatu Perintah Jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Tembeling	193	56	Semua	Tiada	Perserahan No. 1330/2006
Tembeling	194	30	Semua	Tiada	bertarikh: 9-10-2006

(Dua (2) Suratan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 25 Januari 2012

BANK PERUSAHAAN KECIL DAN
SEDERHANA MALAYSIA BERHAD
(NO. SYARIKAT: 49572-H)
Melalui Pemegang Surat Kuasa Wakilnya

MOHD YAHAYA BIN AB. MAJID
(KP. 560719-01-5701/5047192)
Timbalan Presiden/Ketua Rehabilitasi & Recovery
Bagi Pihak Pemegang Gadaian melalui
Surat Kuasa Wakil No. PT 293/2011)

No. 57.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Norizan binti Mustaffa yang beralamat 1212B Lorong 10, Kampung Besut, 24000 Kemaman, Terengganu. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal membayar baki jumlah pinjaman sejumlah RM8,522.97 setakat 24-3-2009 (Tarikh Penerimaan dan tarikh Penghukuman), walaupun beberapa peringatan dari Penerima Gadaian, Affin Bank Berhad (No. Syarikat: 25046-T) (dahulu dikenali sebagai Perwira Affin Bank) beralamat di Tingkat 1, Menara Affin, No. 80, Jalan Raja Chulan, 50250 Kuala Lumpur.

Dan bahawasanya perlanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh Notis ini.

Kami, sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan perlanggaran itu dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan perlanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu Perintah Jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Cukai Daerah— Kemaman	7009	8408	Semua	Tiada	Perserahan No. 2688/96, Jilid 11, Folio 13 Bertarikh: 28-10-1996

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 2 Oktober 2012

BAGI PIHAK AFFIN BANK BERHAD
(NO. SYARIKAT: 25046-T)

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan oleh atau bagi Pihak
Pemegang Gadaian oleh Pewakilnya)*

No. 58.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Siti Masliha binti Zakaria (KP. 840619-11-5218) adalah seorang Warganegara Malaysia yang beralamat di No. 20 Lorong Chendor Baru 1/5, Bandar Baru Chendor, 26080 Kuantan, Pahang penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan untuk membayar wang sejumlah RM63,032.27 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Tiga Ribu Tiga Puluh Dua dan Sen Dua Puluh Tujuh sahaja) merupakan Baki Keseluruhan Kemudahan Perumahan setakat 25 Oktober 2012 beserta dengan kadar faedah pada kadar 2.75% setahun Melebihi Kadar Asas Pinjaman atau 10.00% setahun yang mana lebih rendah (Kadar Asas Pinjaman masa kini ialah 6.60% setahun atas kiraan bulanan) dan Pemegang Gadaian berhak untuk menukar kadar faedah di atas berdasarkan kepada perubahan Kadar Asas Pinjaman dari masa ke semasa sehingga ke tarikh penyelesaian sepenuhnya kepada Pemegang Gadaian iaitu RHB Bank Berhad (Company No. 6171-M) dan Kemudahan Pinjaman tersebut telah ditarik balik oleh Pemegang Gadaian melalui Notis Tuntutan dan Notis Penamatan yang telah hantar oleh Peguamcara Pemegang Gadaian bertarikh 27 September 2012.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Sungai Karang Daerah— Kuantan	10316	H.S.(M) 7859	Semua Bahagian	Tiada	Perserahan No. 5126/2008

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 9 November 2012

TAN AH HOCK @ TEE AH HOCK
(KP. 530221-06-5149)
Presentation No. PT77/2003
Date of Registration. 06-05-2003

RHB BANK BERHAD
(COMPANY NO. 6171-M)

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan oleh atau bagi pihak
pemegang gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA