



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

14hb September 2006

No. 19

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

No. 974.

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESEN) 1977

(P.U. (A) 155/1977)

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH TEMERLOH

Notis adalah diberi bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Temerloh bagi minuman yang memabukkan akan diadakan pada 21 September 2006 bersamaan hari Khamis di Bilik Gerakan Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh jam 3.00 petang.

2. Semua permohonan untuk lesen pembaharuan lesen atau pindahmilik lesen bagi tempoh Oktober hingga Disember 2006 akan dipertimbangkan. Tiap-tiap permohonan hendaklah dihantar dalam 4 (empat) salinan kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan Eksais Temerloh d/a Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh tidak lewat daripada 6 (enam) minggu sebelum mesyuarat diadakan.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon itu sendiri:

- (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya 1 bulan sebelum mesyuarat itu diadakan; dan
- (b) dengan mengiklankan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar

(Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh.

Bertarikh 23 Ogos 2006
[PDT(AM): 06/001/02 Sj. 1]

DATO' HAJI ABU HASSAN BIN HAJI SAIDIN
Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais Daerah
Temerloh

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 975.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH-TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN-PEMBETULAN

CORRIGENDA

Pemberitahuan *Warta* No. 183 yang disiarkan pada 2 Mac 2006 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan 'Kg. Kerpan' dengan perkataan 'Kg. Kerpai'.

Gazette Notification No. 183 published on 2 March 2006 is amended by substituting for the words 'Kg. Kerpan' the words 'Kg. Kerpai'.

Bertarikh 10 Ogos 2006
Dated 10 August 2006
[PT. Rom. 10/0172]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang

No. 976.

Pemberitahuan *Warta* No. 323 yang disiarkan pada 30 Mac 2006 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan 'PTK. 3/5/916' dengan perkataan 'PTK. 3/5/774'.

Gazette Notification No. 323 published on 30 March 2006 is amended by substituting for the words 'PTK. 3/5/916' the words 'PTK. 3/5/774'.

Bertarikh 10 Ogos 2006

Dated 10 August 2006

[PTK. 3/5/774]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 977.

Pemberitahuan *Warta* No. 328 yang disiarkan pada 30 Mac 2006 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan '420 meter persegi' dengan perkataan '402 meter persegi'.

Gazette Notification No. 328 published on 30 March 2006 is amended by substituting for the words '420 square metres' the words '402 square metres'.

Bertarikh 10 Ogos 2006

Dated 10 August 2006

[PTK. 3/5/761]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 978.

PEMBATALAN PERIZABAN

REVOCATION OF RESERVATION

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* No. 866 yang disiarkan pada 29 September 2005 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan '939' dengan perkataan '3312'.

Gazette Notification No. 866 published on 29 September 2005 is amended by substituting for the words '939' the words '3312'.

Bertarikh 10 Ogos 2006

Dated 10 August 2006

[PTL. 8-1/B/083/99]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 979.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) G.M. 1325 Lot 1538 Mukim Budu didapati hilang dari simpanan pemilik.

JADUAL

Mukim—Budu. No. Lot—1538. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1325. Luas—1.1862 hektar.

Bertarikh 31 Mei 2006
[PTL. Pen. 15/045/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 980.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) G.M. 2102 Lot 946 Mukim Budu didapati hilang dari simpanan pemilik.

JADUAL

Mukim—Budu. No. Lot—946. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2102. Luas—1.2393 hektar.

Bertarikh 27 Jun 2006
[PTL. Pen. 15/047/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 981.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) P.M. 1 Lot 4106 Mukim Penjom didapati hilang dari simpanan pemilik.

JADUAL

Mukim—Penjom. No. Lot—4106. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1. Luas—1.993 hektar.

Bertarikh 14 Jun 2006
[PTL. Pen. 15/042/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 982.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik DHKK didapati hilang daripada simpanan pemilik H.S.(M) 139 P.T. 322 & H.S.(M) 1035 P.T. 976 Mukim Penjom.

JADUAL

Mukim—Penjom. No. P.T.—322 & 976. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 139 & H.S.(M) 1035. Luas—3.2375 hektar & 420.3725 meter persegi.

Bertarikh 14 Jun 2006
[PTL. Pen. 15/041/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 983.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik DHKK didapati hilang daripada simpanan pemilik H.S.(M) 47 P.T. 56 Mukim Kuala Lipis.

JADUAL

Mukim—Kuala Lipis. No. P.T.—56. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 47. Luas—296.6297 meter persegi.

Bertarikh 12 Julai 2006
[PTL. Pen. 15/050/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 984.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lei Kit Fong @ Lee Kit Fong yang beralamat di 18 Jalan Bunga Kemboja 4, Taman Muda, 56100 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 12 Oktober 2006 hari Khamis jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Petak/Mukim—Gali. No. P.T.—2563. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6002. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 532/1992, Jilid 32, Folio 42; No. Perserahan 532/1992, Jilid 32, Folio 42. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Jun 2006
[P.T.Rb. 4/2/001/06]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 985.

Kepada Abdullah bin Ahmad dan Abdullah bin Mahmood yang beralamat di 37A Jalan Sungai 3/10, Pusat Bandar Taman Seri Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Selasa bersamaan 7 November 2006 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan

menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—38279. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 36355. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1617/98. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Julai 2006
[PTK. 4.5.1.3765]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 986.

Kepada Lim Ah Kak yang beralamat di 107 Tingkat 2, Jalan Tengku Ismail, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 20 Disember 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—567. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3110. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1559/97, Jilid 128, Folio 40. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Julai 2006
[PTT. 4/369/9/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 987.

Kepada Abdul Latiff bin Mohd Nor yang beralamat di 17 Taman Cempaka, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang

pada hari Rabu bersamaan 20 Disember 2006 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—3806. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3023. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1959/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Julai 2006
[PTT. 4/369/7/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 988.

Kepada Mohd Zohri bin Jamin yang beralamat di 1 Jalan TJ 1/8, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 3 Januari 2007 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—10447. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8174. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1095/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Julai 2006
[PTT. 4/369/6/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 989.

Kepada Zainab binti Osman dan Sadri bin Hamdan yang beralamat di 9 Jalan Netas Utama, Taman Netas Maju, Batu 3, Jalan Karak, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di

bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 20 Disember 2006 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—14757. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5177. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 2715/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Julai 2006
[PTT. 4/369/8/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 990.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di antara

AFFIN BANK BERHAD

Pemegang Gadai

Dan

CHAI MENG NGOH (PENTADBIR 1)

Penggadai

Kepada Chai Meng Ngoh (Pentadbir 1) yang beralamat di 79 Taman Lipis, 27200 Kuala Lipis, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 7 November 2006 jam 11.00 pagi bertempat di Bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gua. No. Lot—785. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 332. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 926/2000, 927/2000 dan 928/2000.

Bertarikh 20 Jun 2006
[PTL. Pen. 15/043/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
b.p. Pentadbir Tanah Daerah

Lipis

No. 991.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di antara

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadai

Dan

ABU HASSAN BIN DASER

Penggadai

Kepada Abu Hassan bin Daser yang beralamat di Kampung Selindang, 27200 Kuala Lipis, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 21 November 2006 jam 11.00 pagi bertempat di Bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Telang. No. P.T.—2052. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1508. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1075/2002.

Bertarikh 13 Julai 2006
[PTL. Pen. 15/051/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 992.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di antara

AFFIN BANK BERHAD

Pemegang Gadai

Dan

YAAKUB BIN MOHD YATIM

Penggadai

Kepada Yaakub bin Mohd Yatim yang beralamat di 376 Felda Sungai Koyan

2, 27650 Raub, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 November 2006 jam 10.30 pagi bertempat di Bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Ulu Jelai	1777	1606	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 782/2001
Ulu Jelai	2031	1624	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 782/2001

Bertarikh 5 Julai 2006
[PTL. Pen. 15/049/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
b.p. Pentadbir Tanah Daerah Lipis

No. 993.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Rushdi bin Abdul Ghani, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 September 2006 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00 (Ringgit

Malaysia: Empat Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM18,826.97. Nama pemegang gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—5000. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3843. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 479/99. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Jun 2006
[PTJ. 2.7.6/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 994.

Saya, Mohd Rushdi bin Abdul Ghani, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

-
- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 November 2006 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM45,293.88. Nama pemegang gadaian: RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 29 Mac 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—7640. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4390. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 267/96, Jilid 52, Folio 53. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Jun 2006
[PTJ. 2.7.2/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 995.

Saya, Mohd Rushdi bin Abdul Ghani, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 September 2006 pada 11.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM69,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Sembilan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM69,467.72. Nama pemegang gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,900 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Sembilan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—11610. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6350. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1445/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Jun 2006
[PTJ. 2.7.8/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 996.

Saya, Mohd Rushdi bin Abdul Ghani, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 September 2006 pada 11.00 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM115,002.48. Nama pemegang gadaian: Public Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar

sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—5496. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3072. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 569/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Jun 2006
[PTJ. 2.7.3/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 997.

Saya, Rosman bin Ali, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Oktober 2006 pada 11.00 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada HSBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM29,390.32. Nama pemegang gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat

dari tarikh 8 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—7155. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2109. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1031/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Jun 2006
[PTJ. 2.7.11/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 998.

Saya, Rosman bin Ali, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Oktober 2006 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM74,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Empat Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada HSBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM54,405.27. Nama pemegang gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,400 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Empat Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang

kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—7730. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4480. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan—614/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Jun 2006
[PTJ. 2.7.7/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 999.

Saya, Rosman bin Ali, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Oktober 2006 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM74,147.17.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang

sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar;
dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tebing Tinggi. No. Lot—1782. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 84. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan—351/94, Jilid 45, Folio 32. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Jun 2006
[PTJ. 2.7.4/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 1000.

Saya, Khairin Nazry bin Karim, Pentadbir Tanah Rompin, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 31 Oktober 2006 pada 10.45 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin, Kuala Rompin, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM234,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tiga Puluh Empat Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM94,884.13. Nama pemegang gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM23,400.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tiga Ribu Empat Ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 28 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rompin. No. Lot—409. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 609. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 458/2000. Tarikh 9-11-2000.

Bertarikh 11 Julai 2006
[P.T. Rom. 4/2/0021/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 1001.

Saya, Khairin Nazry bin Karim, Pentadbir Tanah Rompin, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 31 Oktober 2006 pada 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin, Kuala Rompin, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Dua Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM79,801.33. Nama pemegang

gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 28 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rompin. No. Lot—1616. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 691. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 578/2002.

Bertarikh 11 Julai 2006
[P.T. Rom. 4/2/0022/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 1002.

Saya, Khairin Nazry bin Karim, Pentadbir Tanah Rompin, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 31 Oktober 2006 pada 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin, Kuala Rompin, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM105,000.00 (Ringgit

Malaysia: Seratus Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM72,738.21. Nama pemegang gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 28 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Keratong	32	7	Semua	—	No. Perserahan 114/2002
Keratong	65	351			

No. 1003.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Ganesh a/l Munisamy, yang beralamat di Sepang Nilai Estate Sdn. Bhd. Ladang Jabor, 25590 Kuantan dan/atau B-442 Jalan Gambut, 25200 Kuantan dan Pengurus Malayan Banking Berhad, yang beralamat di Tetuan Rosnah Julita Ilhani & Associates A 29 Tingkat 1, Lorong Tun Ismail 10, Sri Dagangan, 25000 Kuantan, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 14 Jun 2006 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 29 November 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM72,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—52981. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42346. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 4676/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Julai 2006
[PTK. 4-5-1-3605]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1004.

Kepada Letchumanan a/l Suppiah dan Thanalatchumi a/p Chokkan, yang beralamat di 9 Lorong Air Putih 53, Kuantan dan Pengurus Malayan Banking Berhad, yang beralamat di Tetuan Ravi Moorthi, Noriza Mala & Partners A-3 1st Floor, Lorong Tun Ismail 10, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 17 Mei 2006 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut

diadakan bagi kali yang kedua pada 8 November 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM99,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—75 Seksyen 35. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 13859. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 4129/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Julai 2006
[PTK. 4-5-1-3531]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1005.

Kepada Fairuz Ab Rauf dan Khasniza binti Mukhtaruddin, yang beralamat di 31 Lorong IM 2/71, Bandar Indera Mahkota, 25200 Kuantan dan Pengurus HSBC Bank Malaysia Berhad, yang beralamat di Tetuan Bahari Choy & Nongchik, 161 Tingkat Satu, Jalan Haji Abdul Aziz, 25000 Kuantan, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 17 Mei 2006 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 8 November 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM189,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Beserah. No. P.T.—932. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 979. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 1829/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Julai 2006
[PTK. 4-5-1-3612]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 1006.

[Perenggan 265(3)(a)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada YB. Dato' Haji Abdul Malek bin Ahmad dan Mohd Nazir bin Derani, yang beralamat di 29-G Jalan Pandan 3/10, Pandan Jaya, 55100 Kuala Lumpur dan Pengurus Bumiputra-Commerce Bank Berhad, yang beralamat di Tetuan

Mohd Najid & Partners B10 & B12 Tingkat 1, Lorong Tun Ismail 4, Jalan Bukit Ubi, Kuantan, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 5 Julai 2006 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang ketiga pada 29 November 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM81,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Penor. No. P.T.—828. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 880. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 2710/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Julai 2006
[PTK. 4-5-1-3462]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

Hakcipta Pencetak 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik) .



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA