



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 57**

**26hb Ogos 2004**

**No. 18**

---

---

BAHAGIAN PERTAMA UNDANG-UNDANG TUBUH  
KERAJAAN PAHANG

FIRST PART OF THE LAWS OF THE CONSTITUTION  
OF PAHANG

**No. 775.**

PENGURNIAAN GELARAN DI BAWAH FASAL (1) PERKARA 29

CONFERMENT OF TITLES UNDER CLAUSE (1) OF ARTICLE 29

Adalah diisytiharkan bahawa menurut Fasal (1) Perkara 29 Bahagian Pertama Undang-Undang Tubuh Kerajaan Pahang, Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan Pahang telah berkenan mengurniakan kepada Orang-Orang Besar Negeri Pahang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual gelaran yang dinyatakan bersempitan dengan nama masing-masing dalam (2) Jadual mulai dari 1 Mei 2004.

It is proclaimed that pursuant to Clause (1) of Article 29 of the First Part of the Laws of the Constitution of Pahang, His Royal Highness the Sultan of Pahang has conferred upon the Chiefs of the State of Pahang named in column (1) of the Schedule the titles specified against their respective names in column (2) of the Schedule with effect from 1 May 2004.

JADUAL/SCHEDULE

(1)

(2)

YH Dato' Haji Wan Abdul Rahman bin  
Dato' Haji Wan Ibrahim, DIMP., SMP.,  
AMN., PJK.,

YDH Orang Kaya Indera Maharaja Perba Jelai  
Pahang (Orang Besar Berempat)

(1)	(2)
Haji Wan Jasmin bin Dato' Haji Wan Badiuzzaman	YH Dato' Setia Muda Pahang (Orang Besar Berlapan)
YM Ungku Dato' Hakim bin Ungku Mohamad, DSAP., JSD., PJK., PPS.,	YH Dato' Setia Penggawa Pahang (Orang Besar Berlapan)
Wan Razali bin Wan Salleh, PJK.,	YH Tok Muda (Orang Besar Enam Belas)

Bertarikh 29 Julai 2004

Dated 29 July 2004  
[JPN. Phg. S. 0148]

SABARUDDIN BIN SULAIMAN  
*Setiausaha/Secretary*  
*Jumaah Pangkuan Negeri*  
*Pahang*

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976  
(Act 171)

**No. 776.**

MAJLIS DAERAH BENTONG

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2002

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2002

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2002, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 15 Jun 2004  
[SUK. Phg. (Kt) 4917 Pt. 7 Sk. 3]

TUAN HAJI RAFAR BIN ABDUL RAHMAN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Bentong*

This audited account for the financial year 2002, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 15 June 2004  
[SUK. Phg. (Kt) 4917 Pt. 7 Sk. 3]

TUAN HAJI RAFAR BIN ABDUL RAHMAN  
*President*  
*Bentong District Council*

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA  
KEWANGAN MAJLIS DAERAH BENTONG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

Penyata kewangan Majlis Daerah Bentong bagi tahun berakhir 31 Disember 2002 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Bentong pada 31 Disember 2002, hasil operasi serta aliran tunai untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN  
Bertarikh 26 Ogos 2003

CHE ISA BIN CHE KOB  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENYATAAN YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH BENTONG

Kami, Haji Abdul Rafar bin Abdul Rahman dan Haji Shamsudin bin Ibrahim SMP., AMP., AMN. “yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Bentong dengan ini menyatakan bahawa pada pandangan Majlis, Lembaga Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Bentong pada 31 Disember 2002 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis

HAJI ABDUL RAFAR BIN  
ABDUL RAHMAN  
*Yang Dipertua  
Majlis Daerah Bentong*

Bertarikh 27 Mei 2003

Bagi pihak Majlis

HAJI SHAMSUDIN BIN  
IBRAHIM  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Bentong*

Bertarikh 27 Mei 2003

## SURAT AKUAN

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN BADAN BERKANUN BERKENAAN

Saya, Hajah Zaleha binti Ismail, Pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Bentong, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya bagi tahun berakhir 31 Disember 2002, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu

HAJAH ZALEHA BINTI ISMAIL  
(KP. 560903-06-5258)  
di Bentong  
di Negeri Pahang  
pada 24 Mei 2003

Di hadapan saya,

*(Tandatangan Hakim Mahkamah Sesyen  
atau Pesuruhjaya Sumpah)*

## LEMBARAN IMBANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
<b>ASET SEMASA</b>		
Penghutang (Nota 2)	2,566,541	1,943,292
Pelbagai penghutang (Nota 3)	488,408	502,405
Tunai dan baki bank (Nota 4)	15,446,624	14,381,588
Pertaruhan	—	570
	<u>18,501,573</u>	<u>16,827,855</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Pemiutang (Nota 5)	397,614	380,496
Terimaan terdahulu (Nota 6)	26,823	25,490
Wang amanah pelbagai (Nota 7)	785,107	577,953
Pertaruhan	241,549	253,242
	<u>1,451,093</u>	<u>1,237,181</u>

	2002 RM	2001 RM
ASET SEMASA BERSIH	17,050,480	15,590,674
ASET TETAP (Nota 8)	13,958,043	14,477,494
PELABURAN (Nota 9)	1,772,839	1,822,739
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 10)	5,300,000	500,000
	<u>38,081,362</u>	<u>32,390,907</u>
DIBIAYAI OLEH:		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 11)	32,119,907	29,839,932
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 12)	5,961,455	2,550,975
	<u>38,081,362</u>	<u>32,390,907</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi lembaran imbalan ini.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002 RM	2001 RM
PENDAPATAN		
Cukai taksiran am	10,683,513	9,776,867
Caruman bantu kadar (Nota 13)	198,583	184,785
Lesen dan permit	761,389	703,937
Terimaan perkhidmatan	774,251	681,977
Perolehan daripada jualan barang	84,703	414,752
Sewaan bangunan	445,050	440,734
Sewaan harta lain	73,022	70,770
Perolehan dari pelaburan	470,759	416,813
Denda dan lain	324,062	221,489
Terimaan agensi (Nota 14)	2,009,920	1,117,958
Geran keseimbangan (Nota 15)	430,000	430,000
Bantuan kerajaan tertunda direalisasi (Nota 12)	3,838,313	3,688,625
Terimaan lain (Nota 16)	3,025	33,701
	<u>20,096,590</u>	<u>18,182,408</u>
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 17)	2,673,234	2,398,503
Perjalanan dan pengangkutan	102,188	104,959
Pengangkutan barang	3,018	2,012
Perhubungan dan utiliti	726,922	599,490
Bahan makanan dan minuman	16,609	21,549
Bekalan bahan mentah	191,251	150,414
Bekalan pejabat dan bahan lain	178,015	184,383
Penyelenggaraan dan pembaikan	516,990	514,677
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	3,471,460	2,951,117
Kemudahan (Nota 18)	8,688,859	6,618,527
Harta modal lain	19,195	—
Pelbagai (Nota 19)	246,820	270,472

	2002	2001
	RM	RM
Susutnilai (Nota 8)	691,501	707,098
Rosotnilai saham (Nota 9)	49,900	507,261
Pelupusan/hapuskira (Nota 20)	206,385	8,804
	<u>17,782,347</u>	<u>15,039,266</u>
Lebihan/(kurangan) pendapatan atas perbelanjaan	<u>2,314,243</u>	<u>3,143,142</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.

#### PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan/(kurangan) pendapatan	2,314,243	3,143,142
Pelarasan perkara-perkara yang tidak melibatkan pergerakan dana:		
Susutnilai	691,501	707,098
Pelarasan tahun lepas	(34,268)	(491)
Pelupusan/Hapuskira aset tetap	75,178	2,595
Perolehan dari pelaburan	(470,759)	(416,813)
Latihan operasi sebelum perubahan modal kerja	<u>2,575,895</u>	<u>3,435,531</u>
(Pertambahan)/pengurangan penghutang	(623,249)	436,144
(Pertambahan)/pengurangan pelbagai penghutang	13,997	(46,288)
(Pertambahan)/pengurangan pertaruhan (Aset)	570	—
Pertambahan/(pengurangan) pemiutang	17,118	36,485
Pertambahan/(pengurangan) terimaan terdahulu	1,333	2,504
Pertambahan/(pengurangan) pertaruhan (liabiliti)	(11,693)	44,316
Pertambahan/(pengurangan) sumbangan amanah	207,154	(455,907)
Aliran tunai bersih daripada aktiviti operasi	<u>2,181,125</u>	<u>3,452,785</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pengeluaran simpanan tetap	(121,250)	—
Perolehan daripada pelaburan	470,759	416,813
Belian aset tetap (kos)	(247,228)	(542,529)
Pelaburan	—	—
Rosotnilai saham	49,900	507,261
Kerja dalam kemajuan	(4,800,000)	(500,000)
Terimaan daripada penjualan aset	—	—
Aliran tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan	<u>(4,647,819)</u>	<u>(118,455)</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Bantuan kerajaan tertunda	3,410,480	451,199
Pinjaman	—	—
Aliran tunai bersih daripada aktiviti pembiayaan	<u>3,410,480</u>	<u>451,199</u>

	2002 RM	2001 RM
Pertambahan tunai dalam tahun kewangan	943,786	3,785,529
Tunai dan kesetaraan pada awal tahun	5,681,588	1,896,059
Tunai dan kesetaraan pada akhir tahun	6,625,374	5,681,588

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.

#### NOTA BERKENAAN AKAUN PADA 31 DISEMBER 2002

##### 1. DASAR PERAKAUNAN

###### (a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

###### (b) Aset Tetap dan Susutnilai

Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik bebas tidak disusutnilaikan.

Susutnilai Aset tetap diperuntukkan atas kos setiap aset dengan susutan tahunan yang sama sepanjang anggaran kegunaannya pada kadar tahunan seperti berikut:

	Setahun
Tanah	–
Bangunan	2%
Kenderaan dan jentera	10%
Perabot dan kelengkapan lain	10%
Komputer	20%
Peralatan kerja	20%
Kelengkapan rekreasi	20%

Susutnilai dikenakan secara tahunan mengikut tahun diperolehi.

###### (c) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan cukai taksiran am, sewaan bangunan perniagaan, pasar, rumah rehat, tandas awam, hentian bas dan teksi, faedah simpanan tetap serta pengambilalihan kenderaan Majlis oleh Alam Flora Sdn Bhd diambilkira berdasarkan asas akruan. Sementara pendapatan-pendapatan lain diambilkira dalam akaun apabila wang diterima (konsep tunai).

###### (d) Realisasi Bantuan Kerajaan Tertunda

Bantuan Kerajaan yang berkaitan dengan Aset Tetap telah ditunda dan direalisasi mengikut anggaran hayat kegunaan aset berkenaan. Sementara perbelanjaan kemudahan direalisasi sepenuhnya.

###### (e) Perbelanjaan Harta Modal

Perbelanjaan Harta Modal yang merupakan kos aset tetap Majlis akan dipermodalkan dan selain daripadanya diiktiraf sebagai kemudahan dalam perbelanjaan operasi.

## 2. PENGHUTANG CUKAI &amp; SEWA

	2002	2001
	RM	RM
Cukai taksiran	2,473,957	1,835,420
Sewaan	92,584	102,081
Lain-lain	—	5,791
	<u>2,566,541</u>	<u>1,943,292</u>

## 3. PELBAGAI PENGHUTANG

Pembiayaan kenderaan	64,782	80,867
Pembiayaan komputer	11,352	12,841
Alam Flora Sdn Bhd	398,800	398,800
Faedah terakru	9,711	9,897
Kutipan oleh Pihak ketiga	3,763	—
	<u>488,408</u>	<u>502,405</u>

## 4. TUNAI DAN BAKI BANK

Tunai Ditangan dan Baki Bank	6,625,374	5,681,588
Simpanan Tetap/Pelaburan	8,821,250	8,700,000
	<u>15,446,624</u>	<u>14,381,588</u>

## 5. PEMIUTANG

Perbelanjaan Terakru	326,543	324,826
Peruntukan Bayaran Utiliti	58,500	44,000
Peruntukan Yuran Audit	11,670	11,670
Kutipan untuk Pihak Ketiga	901	—
	<u>397,614</u>	<u>380,496</u>

## 6. TERIMAAN TERDAHULU

Cukai Taksiran	26,193	25,040
Sewaan Bangunan	630	450
	<u>26,823</u>	<u>25,490</u>

## 7. WANG AMANAH PELBAGAI

Jaminan Perlaksanaan Kerja	505,559	294,382
Sumbangan Sosial & Keceriaan	90,613	101,538
Projek Kerajaan Persekutuan	173,375	182,033
Projek Jab. Lanskap Negara	310	—
Projek Kerajaan Negeri	500	—
Sumbangan Prasarana	14,750	—
	<u>785,107</u>	<u>577,953</u>



8. ASET TETAP

TAHUN 2002	Awal Tahun RM	Tambahan RM	Pelarasan RM	Akhir Tahun RM
Kos				
Tanah	1,287,823	19,503	(32,556)	1,274,770
Hartanah-Bangunan	—	42,400	—	42,400
Bangunan	16,366,462	—	(235,679)	16,130,783
Kenderaan	1,055,284	88,500	—	1,143,784
Perabut dan Kelengkapan Pejabat	856,579	59,592	—	916,171
Peralatan Kerja	403,149	7,230	—	410,379
Komputer	596,428	30,003	—	626,431
Kelengkapan Rekreasi	297,213	—	—	297,213
	<u>20,862,938</u>	<u>247,228</u>	<u>(268,235)</u>	<u>20,841,931</u>

Bangunan-bangunan Gerai 12 Unit, Gerai Taman Sultan Abu Bakar dan Tandas Awam Karak telah diroboh untuk projek pembangunan semula kemudahan awam dan dihapuskira dalam akaun.

	Awal Tahun RM	Caj Bagi Tahun Ini RM	Pelarasan RM	Akhir Tahun RM
SUSUTNILAI TERKUMPUL				
Tanah	—	—	—	—
Hartanah-Bangunan	—	—	—	—
Bangunan	4,538,611	322,616	(193,057)	4,668,170
Kenderaan	448,495	107,689	—	556,184
Perabut dan Kelengkapan Pejabat	445,323	84,645	—	529,968
Peralatan Kerja	250,456	61,081	—	311,537
Komputer	430,946	89,870	—	520,816
Kelengkapan Rekreasi	271,613	25,600	—	297,213
	<u>6,385,444</u>	<u>691,501</u>	<u>(193,057)</u>	<u>6,883,888</u>

Bangunan dibina di atas tanah kerajaan kecuali bangunan pejabat, dewan dan rumah rehat dibina yang di atas tanah milik Majlis.

TAHUN 2001	Awal Tahun RM	Tambahan RM	Pelarasan RM	Akhir Tahun RM
KOS				
Tanah	1,287,823	—	—	1,287,823
Bangunan	16,195,517	170,946	(1)	16,366,462
Kenderaan	955,848	226,950	(127,514)	1,055,284
Perabut dan Kelengkapan Pejabat	1,135,747	22,455	(301,623)	856,579
Peralatan Kerja	546,253	81,966	(225,070)	403,149
Komputer	565,716	40,212	(9,500)	596,428
Kelengkapan Rekreasi	297,213	—	—	297,213
	<u>20,984,117</u>	<u>542,529</u>	<u>(663,708)</u>	<u>20,862,938</u>

	Awal Tahun	Caj Bagi Tahun ini	Pelarasan	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL</b>				
Tanah	—	—	—	—
Bangunan	4,211,990	326,621	—	4,538,611
Kenderaan	471,987	104,022	(127,514)	448,495
Perabut dan Kelengkapan Pejabat	664,840	79,880	(299,397)	445,323
Peralatan Kerja	397,069	78,089	(224,702)	250,456
Komputer	347,560	92,886	(9,500)	430,946
Kelengkapan Rekreasi	246,013	25,600	—	271,613
	<u>6,339,459</u>	<u>707,098</u>	<u>(661,113)</u>	<u>6,385,444</u>

Bangunan dibina di atas tanah kerajaan kecuali bangunan pejabat, dewan dan rumah rehat yang dibina di atas tanah milik Majlis.

	2002 RM	2001 RM
<b>NILAI BUKU BERSIH</b>		
Tanah	1,274,770	1,287,823
Hartanah-Bangunan	42,400	—
Bangunan	11,462,613	11,827,851
Kenderaan	587,600	606,789
Perabut dan Kelengkapan Pejabat	386,203	411,256
Peralatan Kerja	98,842	152,693
Komputer	105,615	165,482
Kelengkapan Rekreasi	—	25,600
	<u>13,958,043</u>	<u>14,477,494</u>

#### 9. PELABURAN

<b>Saham Amanah Tersiar Harga:</b>		
Pada Harga Kos	2,330,000	2,330,000
Rosotnilai	557,161	507,261
	<u>1,772,839</u>	<u>1,822,739</u>
Tambahan/(Kurang) Rosotnilai Dalam Tahun:	<u>49,000</u>	<u>—</u>

#### 10. KERJA DALAM KEMAJUAN

TAHUN 2002	Baki pada 1 Januari RM	Tambahan Dalam Tahun RM	Baki pada 31 Disember RM
Arked Bandar Karak	500,000	2,300,000	2,800,000
Dewan Orangramai Mempaga	—	450,000	450,000
Dewan Orangramai Taman	—	450,000	450,000
Mawar Sari	—	—	—
Geran Buah-Buahan Jalan Raub	—	400,000	400,000
Kompleks Perniagaan Bandar Btg.	—	600,000	600,000
Kompleks Letak Kereta Bertingkat	—	300,000	300,000

	Baki pada 1 Januari	Tambahan Dalam Tahun	Baki pada 31 Disember
	RM	RM	RM
Pasar Simpang Pelangai	—	100,000	100,000
Pasar Awam Felda Mempaga 2	—	100,000	100,000
Gerai 12 Unit Simpang Pelangai	—	100,000	100,000
	<u>500,000</u>	<u>4,800,000</u>	<u>5,300,000</u>

TAHUN 2001

Arked Bandar Karak	500,000	—	500,000
--------------------	---------	---	---------

11. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2002 RM	2001 RM
Baki pada Awal Tahun	29,839,932	26,697,281
Pelarasan Tahun Lepas	(34,268)	(491)
Lebihan/(Kurangan) bagi Tahun	<u>2,314,243</u>	<u>3,143,142</u>
Baki pada Akhir Tahun	<u>32,119,907</u>	<u>29,839,932</u>

Termasuk dalam pelarasan tahun lepas ialah pengurangan kos tanah milik Masjid di Kampung Chinta Manis yang diambil oleh MTD Berhad untuk Lebuhraya Pantai Timur Fasa 1 dari Karak ke Lanchang.

12. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

TAHUN 2002	Baki pada 1 Januari	Tambahan/ (Kurangan) dalam Tahun	Direalisasi dalam Tahun	Baki pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM
Bantuan Kerajaan Persekutuan	2,550,975	7,139,445	3,728,965	5,961,455
Bantuan Kerajaan Negeri	—	49,900	49,900	—
Bantuan Kerajaan Jab. Lanskap Negara	—	59,448	59,448	—
	<u>2,550,975</u>	<u>7,248,793</u>	<u>3,838,313</u>	<u>5,961,455</u>

TAHUN 2001

Bantuan Kerajaan Persekutuan	2,099,776	4,139,824	3,688,625	2,550,975
---------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

13. CARUMAN BANTU KADAR

	2002 RM	2001 RM
Kerajaan Persekutuan	178,371	143,343
Kerajaan Negeri	20,212	41,442
	<u>198,583</u>	<u>184,785</u>

## 14. TERIMAAN AGENSI

	2002	2001
	RM	RM
Kerajaan Persekutuan	1,901,930	1,105,718.00
Kerajaan Negeri	49,500	—
Jabatan Lanskap Negara	49,690	—
Lain-lain	8,800	12,240
	<u>2,009,920</u>	<u>1,117,958</u>

## 15. GERAN KESEIMBANGAN

Kerajaan Persekutuan	215,000	215,000
Kerajaan Negeri	215,000	215,000
	<u>430,000</u>	<u>430,000</u>

## 16. TERIMAAN LAIN

Lain-lain	2,837	11,173
Pulangkan Perbelanjaan	188	22,528
	<u>3,025</u>	<u>33,701</u>

## 17. EMOLUMEN

Gaji dan Upahan	1,659,209	1,463,086
Elaun Tetap	467,033	482,514
Sumbangan Berkanun	278,212	243,455
Elaun Lebihmasa	82,905	92,288
Faedah Kewangan yang Lain	185,875	117,160
	<u>2,673,234</u>	<u>2,398,503</u>

## 18. KEMUDAHAN

Gerai	180,858	—
Pejabat Tapak Semaian	26,350	—
Jalanraya dan Jambatan	1,968,949	1,564,970
Lampu Isyarat	156,905	—
Taman Sultan Abu Bakar	400,702	—
Perparitan dan Longkang	2,646,587	1,893,336
Lanskap dan Alat Permainan	229,278	598,987
Tempat Letak Kereta	255,914	111,798
Papan Tanda	18,590	19,996
Pondok Menunggu Bas	84,790	140,222
Dataran Bandar Bentong	545,115	467,984
Rumah Rehat Bentong	168,749	—
Lampu Jalan	297,195	313,820
Lampu Hiasan	1,094,946	918,130
Laluan Pejalan Kaki	—	150,000
Tapak Penjaja	—	196,100
Ubahsuai Pejabat	—	19,460

	2002	2001
	RM	RM
Dewan Serbaguna	—	63,189
Bandar Karak	155,710	—
Mercu Tanda	196,077	17,000
Luar Jangka/Pelbagai Kemudahan	262,144	143,535
	<u>8,688,859</u>	<u>6,618,527</u>
<b>19. PELBAGAI</b>		
Pulangbalik Hasil & Pelbagai	4,556	3,704
Luar Jangka	15,274	94,103
Gantian Cuti Rehat	—	5,211
Ganjaran Pekerja Kontrak	15,801	—
Pemberian Mengurus	130,687	97,560
Premium Insuran	32,494	38,412
Cukai Tanah	48,008	31,482
	<u>246,820</u>	<u>270,472</u>
<b>20. PELUPUSAN/HAPUSKIRA</b>		
Hapuskira - Penghutang Sewa	1,410	6,209
Hapuskira - Pelupusan Aset	204,975	2,595
	<u>206,385</u>	<u>8,804</u>

Termasuk hapuskira bangunan Gerai 12 unit, Gerai Taman Sultan Abu Bakar, Bentong dan Tandas Awam, Karak

**No. 777.**

**MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS**

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2002

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2002

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2002, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 15 Jun 2004  
[SUK. Phg. (Kt) 4917 Pt. 7 Sk. 3]

AZIZAN BIN AHMAD  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Cameron Highlands*

This audited account for the financial year 2002, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 15 June 2004  
[SUK. Phg. (Kt) 4917 Pt. 7 Sk. 3]

AZIZAN BIN AHMAD  
*President*  
*Cameron Highlands District Council*

---

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2002

---

Penyata Kewangan Majlis Daerah Cameron Highlands bagi tahun berakhir 31 Disember 2002 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Cameron Highlands pada 31 Disember 2002, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN  
Bertarikh 2 September 2003

CHEONG LYE CHEOK  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS

Saya, Mohd. Pauzi bin Haji Abu Hussaini, Setiausaha, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Cameron Highlands, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa penyata itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun, 1960.

Bertarikh 30 Mei 2003

MOHD PAUZI BIN HAJI ABU HUSSAINI  
*Setiausaha  
Majlis Daerah Cameron Highlands*

\*\* NOTA

Akaun berkanun ini hendaklah dibuat di hadapan Persuruhjaya Sumpah.

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS,  
MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS

Kami, Haron bin Abdul Kader AAP dan Dato B. Kesav Kumar yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Cameron Highlands dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan Dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang sebenar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Cameron Highlands pada 31 Disember 2002 dan hasil kendaliannya serta aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis	Bagi pihak Majlis
HARON BIN ABDUL KADER <i>Yang Dipertua</i> <i>Majlis Daerah Cameron Highlands</i>	DATO B. KESAV KUMAR <i>Ahli Majlis</i> <i>Majlis Daerah Cameron Highlands</i>
Bertarikh 30 Mei 2003	Bertarikh 30 Mei 2003

LEMBARAN IMBANGAN—31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
<b>ASET SEMASA</b>		
Wang Tunai dan Baki di Bank (Nota 2)	13,673	1,730,823
Simpanan Tetap	1,629,674	2,532,104
Penghutang (Nota 3)	1,013,788	989,781
Penghutang Puncak Arabella	1,701,444	1,216,279
Pelbagai Hutang (Nota 4)	93,510	102,251
Pertaruhan	1,528	1,577
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 5)	9,605,635	3,365,680
	14,059,252	9,938,495
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Pemiutang (Nota 6)	200,583	171,255
Pemiutang Puncak Arabella	2,035,117	—
Pertaruhan (Nota 7)	382,416	414,657
Sumbangan Amanah (Nota 8)	254,739	390,455
	2,872,855	976,367
<b>ASET/(LIABILITI) SEMASA BERSIH</b>	11,186,397	8,962,128
<b>ASET TETAP (Nota 9)</b>	11,067,398	10,830,351
<b>KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 10)</b>	300,000	299,933
	22,553,795	20,092,412

	2002	2001
	RM	RM
DIBIYAI OLEH:		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 11)	13,979,975	13,269,135
KUMPULAN WANG PUNCAK ARABELLA (Nota 12)	2,275,455	745,954
PINJAMAN JANGKA PANJANG (Nota 13)	203,805	203,805
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 14)	6,094,560	5,873,518
	<u>22,553,795</u>	<u>20,092,412</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi Lembaran Imbangan ini.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2002

	2002	2001
	RM	RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran Am	2,396,008	2,210,542
Caruman Bantu Kadar (Nota 14)	204,982	193,615
Lesen Dan Permit	291,700	262,868
Terimaan Bagi Perkhidmatan	786,832	575,076
Perolehan daripada Jualan Barangan	18,237	26,671
Sewaan	702,797	643,615
Faedah	78,355	174,430
Denda Dan Hukuman	61,948	81,058
Pemberian Kerajaan (Nota 15)	383,016	474,504
Sumbangan Pihak Swasta	116,600	—
Geran Keseimbangan (Nota 16)	215,000	430,000
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi	269,108	287,357
Pelarasan Atas Perubahan Anggaran	—	4,629,494
Jangkahayat Bangunan & Ubahsuai (Nota 1(b))	—	4,629,494
Pelbagai	33,868	38,474
	<u>5,558,451</u>	<u>10,027,704</u>
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 17)	1,020,495	889,197
Perjalanan Dan Pengangkutan	169,057	135,923
Perhubungan Dan Utiliti	274,641	180,800
Bayaran Sewaan	840	600
Bekalan Bahan Mentah & Bahan Penyelenggaraan	177,880	90,334
Bekalan Pejabat Dan Bahan-Bahan Lain	150,603	200,207
Penyelenggaraan Dan Pembaikan	350,354	199,501
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Hospitaliti	1,922,107	1,760,961
Kemudahan (Nota 18)	313,805	140,920
Susutnilai	359,768	352,949
Hapuskira	28,176	3,232
Pelbagai	105,111	115,607
	<u>4,872,837</u>	<u>4,070,231</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Atas Perbelanjaan	<u>685,614</u>	<u>5,957,473</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.



AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN PUNCAK ARABELLA BAGI  
TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002 RM	2001 RM
Nilai Jualan Rumah	12,578,059	4,658,725
(-) Kos Unit yang Dijual	10,770,316	3,970,429
(-) Diskaun Diberi	241,763	107,111
Keuntungan Diiktiraf Dari Jualan Rumah	1,565,980	581,185
(+) Sumbangan		15,000
(+) Lain-lain Pendapatan	8,129	8,144
Untung Bersih	1,574,109	604,329

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi Lembaran Imbangan ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2002

	2002 RM	2001 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan/(Kurangan) pendapatan	685,614	5,957,473
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Puncak Arabella	1,574,109	604,329
Pelarasan bagi item tidak melibatkan pergerakan tunai:		
Susutnilai	359,768	352,949
Pelarasan susutnilai terkumpul	—	(5,138,812)
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	25,226	(228,450)
Pelarasan Kumpulan Wang Puncak Arabella	(44,608)	1,492
Lebihan operasi sebelum perubahan modal kerja	2,600,109	1,548,981
(Pertambahan)/Pengurangan Penghutang	(24,007)	28
(Pertambahan)/Pengurangan Pelbagai Penghutang	8,741	33,974
(Pertambahan)/Pengurangan Penghutang P.Arabella	(485,165)	(1,216,149)
Pertambahan/(Pengurangan) Pemiutang	29,328	(55,607)
Pertambahan/(Pengurangan) Pemiutang P.Arabella	2,035,117	—
Pertambahan/(Pengurangan) Pertaruhan (Liabiliti)	(32,241)	158,265
(Pertambahan)/Pengurangan Pertaruhan (Aset)	49	1,120
Pertambahan/(Pengurangan) Sumbangan Amanah	(135,716)	(133,711)
Aliran tunai bersih daripada aktiviti operasi	1,396,106	(1,212,080)
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
(Pertambahan)/Pengurangan Aset Tetap	(596,815)	(1,600,626)
(Pertambahan)/Pengurangan Perbelanjaan Pembangunan	(6,239,955)	(2,811,365)
(Pertambahan)/Pengurangan Kerja Dalam Kemajuan	(67)	1,217,467
Aliran tunai bersih daripada aktiviti pelaburan	(6,836,837)	(3,194,524)
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Pertambahan/(Pengurangan) Bantuan Kerajaan Tertunda	221,042	605,176
Tunai Bersih digunakan dalam aktiviti pembiayaan	221,042	605,176

	2002	2001
	RM	RM
Pertambahan/(Pengurangan) Tunai dalam tahun kewangan	(2,619,580)	(2,252,447)
Tunai dan kesetaraan pada awal tahun	4,262,927	6,515,374
Tunai dan kesetaraan pada akhir tahun	1,643,347	4,262,927

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata ini.

#### NOTA BERKENAAN AKAUN PADA 31 DISEMBER 2002

##### 1. DASAR PERAKAUNAN

###### (a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

###### (b) Aset Tetap dan Susutnilai

Aset Tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik pajakan dan kerja dalam kemajuan tidak disusutnilaikan. Bagi ke semua aset tetap yang lain susutnilai diperuntukkan atas kos setiap harta dengan ansuran tahunan yang sama sepanjang anggaran kegunaannya.

Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

Bangunan	2%
Loji dan mesin	20%
Perkakas pejabat	20%
Perabot dan kelengkapan	10%
Pengubahsuaian dan penambahan	2%
Kenderaan bermotor	20%

\* Dalam tahun 2001, Majlis telah menukar hayat penggunaan dan kadar susutnilai tahunan bagi Bangunan serta Pengubahsuaian dan Penambahan dari 10% kepada 2% setahun. Perubahan anggaran ini menyebabkan peningkatan keuntungan di dalam tahun semasa sebanyak RM5,957,473.

###### (c) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan Cukai Taksiran Am, sewaan yang tertentu dan faedah berdasarkan asas akruan.

Lain-lain pendapatan termasuk bantuan kerajaan yang berkaitan dengan operasi telah di ambilkira apabila diterima.

###### (d) Perbelanjaan Pembangunan

Perbelanjaan pembangunan yang merupakan kos aset tetap Majlis akan dipermodalkan dan selain daripadanya diiktiraf sebagai perbelanjaan operasi.

###### (e) Pembangunan Hartanah dan Pengiktirafan Keuntungan

Hartanah pembangunan dinyatakan pada kos setelah diselaraskan untuk keuntungan di tolak bayaran kemajuan yang diterima.

Bagi projek belum selesai, kos tanah dalam pembangunan, kos pembangunan berkaitan yang sama bagi keseluruhan projek termasuk faedah yang dikenakan ke atas pinjaman bank dan overdraf yang berkaitan secara langsung dengan pembiayaan pembangunan dan kos bangunan langsung dihantar ke hadapan sebagai hartanah pembangunan.

Keuntungan daripada kontrak pembinaan dan projek adalah diiktiraf berasaskan kaedah peratusan siap kerja. Semua kerugian yang boleh dijangkakan, jika berkaitan, adalah diperuntukkan dengan sepenuhnya.

(f) Realisasi Bantuan Kerajaan Tertunda

Bantuan Kerajaan Tertunda dan Caruman Bantu Kadar merupakan bantuan yang diterima daripada Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan. Ia telah diambil kira ke dalam akaun Majlis sebagai pendapatan mengikut kadar jangka hayat harta berkenaan.

2. WANG TUNAI & BAKI DI BANK

	2002	2001
	RM	RM
Tunai	1,000	1,000
Akaun Mengurus	861	198,109
Akaun Puncak Arabella	11,812	1,531,714
	<u>13,673</u>	<u>1,730,823</u>

3. PENGHUTANG

Cukai Taksiran	795,583	788,284
Sewaan	202,365	201,497
Gerai Stainless Steel	15,840	—
	<u>1,013,788</u>	<u>989,781</u>

4. PELBAGAI PENGHUTANG

Bayaran Terdahulu	15,877	14,824
Faedah Terakru	1,029	2,662
Pinjaman Komputer oleh Kakitangan	52,948	84,765
BAKA MDCH	23,656	—
	<u>93,510</u>	<u>102,251</u>

5. HARTANAH PEMBANGUNAN

Perbelanjaan Pembangunan	18,806,597	7,413,803
(+) Peruntukan Keuntungan yang Dijangkakan	2,246,837	707,195
	<u>21,053,434</u>	<u>8,120,998</u>
(-) Bayaran Kemajuan Pembeli	11,447,799	4,762,698
	<u>9,605,635</u>	<u>3,358,300</u>
(+) Pelarasan Tahun Semasa	—	7,380
	<u>9,605,635</u>	<u>3,365,680</u>

---

---

	2002	2001
	RM	RM
6. PEMIUTANG		
Perbelanjaan Terakru	192,583	163,255
Peruntukan Yuran Audit	8,000	8,000
	<hr/>	<hr/>
	200,583	171,255
	<hr/>	<hr/>
7. PERTARUHAN		
Pertaruhan Diterima	382,416	414,657
	<hr/>	<hr/>
8. SUMBANGAN AMANAH		
Kerajaan Persekutuan	4,739	24,455
Pihak Swasta	250,000	366,000
	<hr/>	<hr/>
	254,739	390,455
	<hr/>	<hr/>

9. ASET TETAP

2002	Kos Pada	Tambahan	Pelarasan	Baki Pada	Susutnilai	Tambahan	Pelarasan	Baki Pada	Nilai
	1 Januari 2002	Tahun Semasa	Tahun Semasa	31 Disember 2002	Terkumpul 1 Januari	Tahun Semasa	Tahun Semasa	31 Disember 2002	Buku Bersih
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah Milik Pajakan	98,276	10,073	—	108,349	—	—	—	—	108,349
Bangunan	10,938,445	525,644	—	11,646,086	1,333,817	229,282	—	1,563,099	9,900,990
Loji dan Mesin	74,440	—	—	74,440	66,752	2,571	—	69,323	5,117
Perkakas Pejabat	490,706	10,998	—	501,704	313,596	62,224	—	375,820	125,884
Perabot dan Kelengkapan	119,634	3,500	—	123,134	99,411	6,608	—	106,153	17,115
Kenderaan Bermotor	662,751	—	—	662,751	557,055	40,098	—	597,153	65,598
Pengubahsuaian & Penambahan	902,650	46,600	—	949,250	85,920	18,985	—	104,905	844,345
	13,286,902	596,815	—	13,883,717	2,456,551	359,768	—	2,816,319	11,067,398
2001	Kos Pada	Tambahan	Pelarasan	Baki Pada	Susutnilai	Tambahan	Pelarasan	Baki Pada	Nilai
	1 Januari 2001	Tahun Semasa	Tahun Semasa	31 Disember 2001	Terkumpul 1 Januari	Tahun Semasa	Tahun Semasa	31 Disember 2001	Buku Bersih
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah Milik Pajakan	—	—	98,276	98,276	—	—	—	—	98,276
Bangunan	9,512,482	1,685,793	(259,830)	10,938,445	5,478,931	218,769	(4,363,883)	1,333,817	9,604,628
Loji dan Mesin	92,048	2,680	(20,288)	74,440	83,573	3,462	(20,283)	66,752	7,688
Perkakas Pejabat	442,178	28,240	20,288	490,706	230,352	62,961	20,283	313,596	177,110
Perabot dan Kelengkapan	117,284	2,350	—	119,634	89,524	9,604	283	99,411	20,223
Kenderaan Bermotor	1,082,811	77,613	(497,673)	662,751	975,572	40,100	(458,617)	557,055	105,696
Pengubahsuaian & Penambahan	439,474	533,176	(70,000)	902,650	384,463	18,053	(316,596)	85,920	816,730
	11,686,277	2,329,852	(729,327)	13,286,902	7,242,415	352,949	(5,138,813)	2,456,551	10,830,351

## 10. KERJA DALAM KEMAJUAN

2002	Baki pada 1 Januari 2002 RM	Tambahan Tahun Semasa RM	Dipindahkan Ke Akaun Aset Tetap RM	Baki pada 31 Disember 2002 RM
Gerai Makan Kea Farm	299,933	105,461	405,394	—
Kompleks Gerai Tanah Rata	—	300,000	—	300,000
	<u>299,933</u>	<u>405,461</u>	<u>405,394</u>	<u>300,000</u>
2001	Baki pada 1 Januari 2001 RM	Tambahan Tahun Semasa RM	Dipindahkan Ke Akaun Aset Tetap RM	Baki pada 31 Disember 2001 RM
Pusat Pengumpulan Sayur & Bengkel di Tringkap	657,400	143,000	800,400	—
Kompleks Gerai Kampung Raja	350,000	20,000	370,000	—
Bengkel Kampung Raja	510,000	—	510,000	—
Gerai Makan Kea Farm	—	299,933	—	299,933
	<u>1,517,400</u>	<u>462,933</u>	<u>1,680,400</u>	<u>299,933</u>

## 11. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2002 RM	2001 RM
Baki pada 1 Januari	13,269,135	7,540,112
Lebihan/(Kurangan) bagi tahun semasa	685,614	5,957,473
Pelarasan tahun lepas	25,226	(228,450)
Baki pada 31 Disember	<u>13,979,975</u>	<u>13,269,135</u>

## 12. KUMPULAN WANG PUNCAK ARABELLA

	2002 RM	2001 RM
Baki pada 1 Januari	745,954	140,133
Lebihan/(Kurangan) bagi tahun semasa	1,574,109	604,329
Pelarasan tahun lepas	(44,608)	1,492
Baki pada 31 Disember	<u>2,275,455</u>	<u>745,954</u>

## 13. PINJAMAN JANGKA PANJANG

Pinjaman ini adalah digunakan untuk membiayai keperluan bagi menangani masalah Y2K di Majlis Daerah Cameron Highlands. Pinjaman ini tidak bercagar dan tiada faedah yang dikenakan. Tempoh bayaran balik adalah selama 5 tahun yang bermula selepas tamat tempoh pertanggunghan selama 2 tahun.

14. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

2002	Baki pada 1 Januari RM	Tambahan Dalam Tahun RM	Direalisasi Dalam Tahun RM	Baki pada 31 Disember RM
Bantuan Kerajaan Negeri	2,421,729	—	163,796	2,257,933
Bantuan Kerajaan Persekutuan	3,451,789	490,150	105,312	3,836,627
	<u>5,873,518</u>	<u>490,150</u>	<u>269,108</u>	<u>6,094,560</u>
2001				
Bantuan Kerajaan Negeri	2,585,529	—	163,800	2,421,729
Bantuan Kerajaan Persekutuan	2,682,813	892,533	123,557	3,451,789
	<u>5,268,342</u>	<u>892,533</u>	<u>287,357</u>	<u>5,873,518</u>

15. CARUMAN BANTU KADAR

	2002 RM	2001 RM
Kerajaan Persekutuan	113,261	111,466
Angkatan Bersenjata	18,655	18,655
Kerajaan Negeri	73,066	63,494
	<u>204,982</u>	<u>193,615</u>

16. PEMBERIAN KERAJAAN

	2002	2001
Kerajaan Persekutuan	383,016	474,504
Kerajaan Negeri	—	—
	<u>383,016</u>	<u>474,504</u>

17. GERAN KESEIMBANGAN

	2002	2001
Kerajaan Persekutuan	—	215,00
Kerajaan Negeri	215,00	215,00
	<u>215,00</u>	<u>430,000</u>

18. EMOLUMEN

	2002	2001
Gaji dan Upahan	627,781	525,739
Elaun Tetap	208,987	210,662
Sumbangan Berkanun untuk kakitangan	95,219	78,381
Elaun Lebih Masa	87,174	71,145
Faedah Kewangan yang lain	1,334	3,270
	<u>1,020,495</u>	<u>889,197</u>

	2002 RM	2001 RM
19. KEMUDAHAN		
Kemudahan Taman dan Riadah	244,768	70,598
Kemudahan Lain	69,037	70,322
	<u>313,805</u>	<u>140,920</u>

## 20. MAKLUMAT PEKERJA

Bilangan kakitangan Majlis Daerah Cameron Highlands pada akhir tahun kewangan adalah seperti berikut:

	2002	2001
Kakitangan Tetap	38	38
Kakitangan Kontrak	21	19
Kakitangan Sambilan	16	16
	<u>75</u>	<u>73</u>

**No. 778.**

## MAJLIS DAERAH MARAN

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 1999

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 1999

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 1999, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 15 Jun 2004  
[SUK. Phg. (Kt) 4917 Pt. 7 Sk. 3]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Maran*

This audited account for the financial year 1999, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 15 June 2004  
[SUK. Phg. (Kt) 4917 Pt. 7 Sk. 3]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*President*  
*Maran District Council*



---

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS  
DAERAH MARAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 1999

Lembaran Imbangan Majlis Daerah Maran seperti pada 31 Disember 1999, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun tersebut telah diperiksa oleh Tetuan MNZ Associates, Akauntan Bertauliah, di bawah arahan saya. Pihak pengurusan Majlis Daerah Maran bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah untuk memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut berdasarkan kepada pengauditan yang dijalankan.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan Seksyen 60 Akta Kerajaan Tempatan 1976, berpandukan Piawaian Pengauditan Antarabangsa. Piawaian-piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Majlis Daerah Maran adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod-rekod secara semak uji, menyemak bukti-bukti yang menyokong angka-angka dan memastikan penzahiran yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip-prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian Penyata Kewangan secara keseluruhan.

3. Kecuali apa yang dinyatakan oleh saya di perenggan 2.1 hingga 2.3 dalam Laporan Ketua Audit Negara, pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Maran pada 31 Disember 1999, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut.

KUANTAN  
Bertarikh 4 April 2003

CHEONG LYE CHEOK  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS  
DAERAH MARAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 1999

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Aset Tetap—RM5,930,823

Pengesahan ke atas hartanah, loji dan peralatan tidak dapat dijalankan kerana senarai daftar yang disediakan tidak lengkap dan kemas kini. Butir-butir lengkap aset mengikut jenis, tarikh pembelian, kos, susutnilai bagi aset-aset tertentu dan pecahan nilai tidak diperolehi.

## 2.2 Simpanan Tetap–RM1,116,944

Sejumlah RM200,000 dari jumlah Simpanan Tetap di atas tidak dapat disahkan kerana Sijil Simpanan Tetap tidak dikemukakan untuk pengesahan audit. Pengesahan daripada pihak bank berkaitan juga tidak diperolehi.

## 2.3 Pinjaman Bank–RM820,766

Majlis telah membuat pinjaman berjumlah RM1 juta dengan sebuah bank tempatan pada tahun 1997 untuk menampung pembayaran ke atas pembelian 10 lot kedai/pejabat berjumlah RM1.25 juta di Pusat Perkhidmatan Sungai Jerik, Maran. Proses pembelian telah selesai dan ianya menjadi hak milik Majlis, tetapi pihak Majlis telah terlebih membuat bayaran kepada Syarikat Idaman Sejahtera Sdn. Bhd. sebanyak RM562,500. Syarikat tersebut masih tidak membayar balik kepada Majlis amaun yang terlebih bayar ini.

3. Selain daripada mengesahkan Penyata Kewangan tersebut, semakan Audit juga dibuat terhadap prestasi kewangan dan pengurusan aktiviti Majlis Daerah Maran. Hasil semakan itu dinyatakan dalam perenggan berikut:

### 3.1 Prestasi Kewangan

Pada tahun 1999, Majlis mengakhiri tahun kewangan dengan mencatatkan kurangan pendapatan sebanyak RM513,127. Pendapatan telah menurun sebanyak 8.68% dari RM3.11 juta pada tahun 1998 menjadi RM2.84 juta pada tahun 1999. Kurangan pendapatan ketara disebabkan tiada Geran Keseimbangan diterima serta Pelbagai Pendapatan menurun 16 kali ganda dari RM479,868 menjadi RM28,610. Disebaliknya, perbelanjaan didapati bertambah melebihi 14.72% dari RM2.92 juta menjadi RM3.35 juta pada tahun 1999. Tambahan perbelanjaan yang ketara adalah perbelanjaan sebanyak RM1.43 juta bagi Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti serta RM170,201 bagi Perhubungan dan Utiliti yang tidak dibelanja pada tahun 1998.

4. Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Daerah Maran untuk meningkatkan lagi akauntabiliti awam.

KUANTAN  
Bertarikh 4 April 2003

CHEONG LYE CHEOK  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

### PENYATA YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS

“Kami Abdul Hamid bin Musa dan Ahmad Sabrey bin Idris yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang sebagai Ahli Majlis, Majlis Daerah Maran, dengan ini menyatakan bahawa pada pandangan Ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang sebenar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis

Daerah Maran pada 31 Disember 1999 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangan bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Yang Dipertua  
Majlis Daerah Maran*

Bertarikh 30 Julai 2002

Bagi pihak Majlis

AHMAD SABREY BIN IDRIS  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Maran*

Bertarikh 30 Julai 2002

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH MARAN

Saya Juhari bin Baharudin, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Maran dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota di dalamnya bagi tahun berakhir 31 Disember 1999, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya  
Diakui oleh penama di atas  
Di Maran, Pahang.

Di hadapan saya,

MASARI BIN ABD. RASHID  
*Ketua Penolong Pegawai Daerah  
Pejabat Daerah  
Maran*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 1999

	1999	1998
	RM	RM
ASET TETAP (Nota 2)	5,930,823	5,014,326
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 3)	2,734,882	2,473,281
ASET SEMASA		
Penghutang (Nota 4)	933,485	796,575
Pelbagai penghutang (Nota 5)	1,098,514	248,116
Simpanan tetap dan Pelaburan Al Mudharabah (Nota 6)	1,116,944	1,288,501
Wang tunai di tangan dan di bank	11,179	191,252
	<u>3,160,122</u>	<u>2,524,444</u>

	1999	1998
	RM	RM
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Pemiutang (Nota 7)	424,887	318,581
Terimaan terdahulu (Nota 8)	2,355	—
Pertaruhan	74,939	76,075
Sumbangan Amanah (Nota 9)	77,503	77,503
Pinjaman (Nota 13)	100,000	—
	<u>679,684</u>	<u>472,159</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>		
	<u>2,480,438</u>	<u>2,052,285</u>
	<u>11,146,143</u>	<u>9,539,892</u>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 10)	4,414,084	4,024,265
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 11)	5,644,136	4,733,568
PENDAHULUAN KERAJAAN NEGERI (Nota 12)	67,741	782,059
PINJAMAN BANK (Nota 13)	820,766	—
PINJAMAN KERAJAAN NEGERI (Nota 14)	199,416	—
	<u>11,146,143</u>	<u>9,539,892</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi Lembaran Imbangan ini.

**PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 1999**

	1999	1998
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Cukai taksiran am	1,049,478	764,312
Caruman bantu kadar (Nota 15)	200,585	96,151
Lesen dan permit	226,748	192,050
Terimaan bagi perkhidmatan	237,880	46,315
Perolehan dari jualan barang	20,857	19,441
Sewaan (Nota 16)	215,674	163,521
Faedah (Nota 17)	109,298	121,687
Denda dan hukuman	15,955	21,356
Pemberian kerajaan (Nota 18)	216,812	163,353
Geran keseimbangan (Nota 19)	—	847,412
Bantuan kerajaan tertunda direalisasikan (Nota 11)	171,926	190,419
Pelbagai pendapatan	28,610	479,868
Kuntungan dari jualan aset tetap (Nota 20)	95,500	—
Sumbangan (Nota 21)	250,000	—
	<u>2,839,323</u>	<u>3,105,885</u>

	1999	1998
	RM	RM
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen (Nota 22)	231,692	694,454
Perjalanan dan pengangkutan	23,997	195,394
Bahan mentah dan bahan penyelenggaraan	95,415	137,187
Bekalan bahan mentah dan bahan lain	85,082	79,546
Penyelenggaraan dan pembaikan	137,385	186,621
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	1,432,699	533,615
Perhubungan dan utiliti	170,201	—
Kemudahan	82,422	89,774
Pembaikan bangunan	78,594	57,373
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	26,286	10,000
Faedah atas pinjaman bank	82,880	—
Perbelanjaan pembangunan	345,078	445,025
Yuran Audit	6,000	4,500
Yuran Perakaunan	9,920	—
Susutnilai	520,934	464,560
Pelbagai perbelanjaan	23,865	26,886
	<u>3,352,450</u>	<u>2,924,935</u>
Lebihan/(Kurangan) pendapatan dari perbelanjaan	(513,127)	180,950

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi Penyata ini.

**PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 1999**

	1999	1998
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan/(kurangan) pendapatan	(513,127)	180,950
Pelarasan bagi item-item yang tidak melibatkan aliran tunai:		
Susutnilai	520,934	601,404
Bantuan kerajaan tertunda direalisasikan	(171,926)	(190,419)
Keuntungan dari jualan harta tetap	(95,500)	—
Susutnilai terkurang nyata	55,267	—
Bantuan kerajaan tertunda terlebih rekod	(361,046)	—
Pelarasan tahun lalu	902,946	(203,655)
	<u>337,548</u>	<u>388,280</u>
(Tambahan)/kurangan dalam:		
Penghutang dan pelbagai penghutang	(987,308)	50,668
Tambahan/(kurangan) dalam:		
Pemiutang, belanja terakru dan pertaruhan	107,525	253,961
	<u>(542,235)</u>	<u>692,909</u>
Tunai bersih (digunakan untuk)/dari aktiviti operasi		
	<u>(542,235)</u>	<u>692,909</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Tambahan aset tetap	(2,325,198)	(799,401)
Penerimaan dari jualan harta tetap	928,000	—
Tambahan kerja dalam kemajuan	(261,601)	(680,000)
	<u>(1,658,799)</u>	<u>(1,479,401)</u>
Tunai bersih digunakan untuk aktiviti pelaburan		
	<u>(1,658,799)</u>	<u>(1,479,401)</u>

	1999 RM	1998 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Bantuan kerajaan tertunda	1,443,540	550,322
Pendahuluan kerajaan negeri	(714,318)	—
Pinjaman jangka panjang	1,120,182	—
Tunai bersih dari aktiviti pembiayaan	1,849,404	550,322
Pengurangan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	(351,630)	(236,170)
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun	1,479,753	1,715,923
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun (Nota 23)	1,128,123	1,479,753

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi Penyata ini.

#### NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN—31 DISEMBER 1999

##### 1. DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN

###### (a) Asas penyediaan penyata kewangan

Penyata kewangan telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan.

###### (b) Aset tetap dan susutnilai

- (i) Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.
- (ii) Tanah milik bebas tidak disusutnilaikan.
- (iii) Bagi aset tetap yang lain, telah disusutnilai mengikut kaedah garis lurus sepanjang jangkamasa penggunaan aset tersebut.
- (iv) Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

Tanah	—
Bangunan	2%
Kenderaan dan jentera	20%
Perabot dan kelengkapan pejabat	20%
Peralatan kerja	20%
Kemudahan awam	20%
Komputer	25%

###### (c) Pengiktirafan pendapatan

- (i) Pendapatan utama Majlis diambilkira berdasarkan asas akruan.
- (ii) Geran pelancaran dan bantuan kerajaan yang berkaitan dengan penambahan aset tetap Majlis telah ditunda dan direalisasikan dengan ansuran secara sama rata selama anggaran tempoh hayat kegunaan aset berkenaan.
- (iii) Lain-lain pendapatan iaitu pelbagai pendapatan dan termasuk juga pemberian kerajaan yang berkaitan dengan operasi telah diambilkira apabila diterima.

###### (d) Penghutang

Hutang lapuk yang diketahui dihapuskan dan peruntukan khas akan dibuat untuk sebarang jumlah yang meragukan.

###### (e) Perbelanjaan pembangunan

Secara umumnya, ini merupakan kos tanah, perbelanjaan pembangunan dan perbelanjaan untuk projek-projek infrastruktur yang telah dirancang. Bagi perbelanjaan yang melibatkan tambahan aset tetap majlis, ianya akan dipermodalkan manakala selain daripadanya akan diiktiraf sebagai perbelanjaan operasi.

2. ASET TETAP

	Pada 1-1-1999 RM	Belian/ Tambahhan RM	Jualan/ Pelupusan RM	Pelarasan RM	Pada 31-12-1999 RM
Pada kos					
Tanah	911,527	44,653	—	—	956,180
Bangunan	3,191,069	1,963,895	(875,000)	18,000	4,297,964
Kenderaan dan Jentera	1,200,262	62,874	—	—	1,263,136
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	484,534	30,992	—	8,240	523,766
Komputer	—	5,100	—	—	5,100
Peralatan Kerja	310,161	—	—	(5,900)	304,261
Sistem Intergrasi Majlis (SIM)	—	167,540	—	—	167,540
Kemudahan Awam	2,359,791	29,204	—	600	2,389,595
	<u>8,457,344</u>	<u>2,304,258</u>	<u>(875,000)</u>	<u>20,940</u>	<u>9,907,542</u>

	Pada 1-1-1999 RM	Caj tahun semasa RM	Jualan/ Pelupusan RM	Pelarasan RM	Pada 31-12-1999 RM
Susutnilai terkumpul					
Tanah	—	—	—	—	—
Bangunan	399,351	103,459	(42,500)	50,000	510,310
Kenderaan dan Jentera	937,512	87,327	—	(9,879)	1,014,960
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	341,119	50,855	—	18,086	410,060
Komputer	—	1,275	—	—	1,275
Peralatan Kerja	207,330	31,695	—	(3,540)	235,485
Sistem Intergrasi Majlis (SIM)	—	—	—	600	—
Kemudahan Awam	1,557,706	246,323	—	—	1,804,629
	<u>3,443,018</u>	<u>520,934</u>	<u>(42,500)</u>	<u>55,267</u>	<u>3,976,719</u>

1998	Pada 1-1-1998 RM	Belian/ Tambahan RM	Jualan/ Pelupusan RM	Pelarasan RM	Pada 31-12-1998 RM
Pada kos					
Tanah	911,527	—	—	—	911,527
Bangunan	3,191,069	—	—	—	3,191,069
Kenderaan dan Jentera	1,018,624	181,638	—	—	1,200,262
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	424,795	59,739	—	—	484,534
Peralatan Kerja	267,981	42,180	—	—	310,161
Kemudahan Awam	1,843,947	515,844	—	—	2,359,791
	<u>7,657,943</u>	<u>799,401</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>8,457,344</u>

Susutnilai terkumpul	Pada 1-1-1998 RM	Caj tahun semasa RM	Jualan/ Pelupusan RM	Pelarasan RM	Pada 31-12-1998 RM
Tanah	—	—	—	—	—
Bangunan	335,170	64,181	—	—	399,351
Kenderaan dan Jentera	850,755	86,757	—	—	937,512
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	294,771	46,348	—	—	341,119
Peralatan Kerja	174,454	32,876	—	—	207,330
Kemudahan Awam	1,323,308	234,398	—	—	1,557,706
	<u>2,978,458</u>	<u>464,560</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>3,443,018</u>



	1999	1998
	RM	RM
Nilai buku bersih		
Tanah	956,180	911,527
Bangunan	3,787,654	2,791,718
Kenderaan dan Jentera	248,176	262,750
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	113,706	143,415
Komputer	3,825	—
Peralatan Kerja	68,776	102,831
Sistem Intergrasi Majlis (SIM)	167,540	—
Kemudahan Awam	584,966	802,085
	<u>5,930,823</u>	<u>5,014,326</u>

Termasuk di dalam nilai bersih harta tetap bangunan adalah bangunan rumah kedai Pusat Sungai Jerik, Maran berjumlah RM612,500 yang telah dibiayai oleh pinjaman jangka panjang dari bank.

	1999	1998
	RM	RM
Bangunan	<u>612,500</u>	<u>—</u>

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

	Pada 1-1-1999	Tambahan	Pindahan/ Pelarasan	Pada 31-12-1999
Dewan Serbaguna	2,473,281	897,165	735,564	2,634,882
Kompleks Medan Selera	—	50,000	—	50,000
Pasar Besar Maran	—	50,000	—	50,000
	<u>2,473,281</u>	<u>997,165</u>	<u>735,564</u>	<u>2,734,882</u>

4. PENGHUTANG

	1999	1998
	RM	RM
Cukai taksiran am	911,810	785,145
Sewaan	21,675	11,430
	<u>933,485</u>	<u>796,575</u>

5. PELBAGAI PENGHUTANG

Pinjaman kepada pekerja	39,384	13,278
Cukai pintu	7,844	7,844
Perkhidmatan sampah	1,389	1,389
Idaman Sejahtera	362,500	—

	1999	1998
	RM	RM
Pendahuluan kontraktor dewan	93,397	93,397
Faedah terakru	—	132,208
Lain-lain penghutang—Jualan bangunan Sg. Jerik	594,000	—
	<u>1,098,514</u>	<u>248,116</u>

Termasuk di dalam pelbagai penghutang adalah pendahuluan sebanyak RM93,397 iaitu pendahuluan kontraktor bagi projek membina Dewan Serbaguna yang masih lagi dalam tindakan mahkamah.

#### 6. SIMPANAN TETAP DAN PELABURAN AL MUDHARABAH

	1999	1998
	RM	RM
Bank berlesen	<u>1,116,944</u>	<u>1,288,501</u>

#### 7. PEMIUTANG

Belanja terakru	388,646	296,316
Peruntukan yuran audit	23,131	17,450
Peruntukan yuran perakaunan	9,920	1,625
Pelbagai pemiutang	3,190	3,190
	<u>424,887</u>	<u>318,581</u>

#### 8. TERIMAAN TERDAHULU

Cukai taksiran am	<u>2,355</u>	<u>—</u>
-------------------	--------------	----------

#### 9. SUMBANGAN AMANAH

Bantuan kerja pembangunan	20,431	20,431
Penyelenggaraan parit dan longkang	57,072	57,072
	<u>77,503</u>	<u>77,503</u>

#### 10. KUMPULAN WANG MAJLIS

	1999	1998
	RM	RM
Pada 1 Januari	4,024,265	4,046,970
(Kurangan)/Lebih bagi tahun semasa	(513,127)	180,950
Pelaras tahun lalu (Nota 24)	902,946	(203,655)
	<u>4,414,084</u>	<u>4,024,265</u>

11. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

1999	Pada 1-1-1999	Tambahan	Pelarasan	Direalisasi	Pada 31-12-1999
Bantuan Kerajaan Persekutuan	1,188,521	48,542	570,017	(92,702)	1,714,378
Geran Pelancaran	1,317	—	—	—	1,317
Bantuan Kerajaan Negeri (PLB)	236,811	—	—	(5,507)	231,304
Bantuan Kerajaan Negeri (PK8)	3,306,919	1,394,998	(931,063)	(73,717)	3,697,137
	<u>4,733,568</u>	<u>1,443,540</u>	<u>(361,046)</u>	<u>(171,926)</u>	<u>5,644,136</u>
1998	Pada 1-1-1998	Tambahan	Pelarasan	Direalisasi	Pada 31-12-1998
Bantuan Kerajaan Persekutuan	1,237,419	—	—	(48,898)	1,188,521
Geran Pelancaran	1,317	—	—	—	1,317
Bantuan Kerajaan Negeri (PLB)	242,318	—	—	(5,507)	236,811
Bantuan Kerajaan Negeri (PK8)	2,892,611	550,322	—	(136,014)	3,306,919
	<u>4,373,665</u>	<u>550,322</u>	<u>—</u>	<u>(190,419)</u>	<u>4,733,568</u>

12. PENDAHULUAN KERAJAAN NEGERI

Pendahuluan kerajaan negeri adalah tidak bercagar, tidak mempunyai jadual bayaran balik dan tidak dikenakan faedah.

13. PINJAMAN BANK

- (i) Kemudahan pinjaman berjumlah RM1,000,000 telah diperolehi daripada BSN Commercials (Malaysia) Berhad bagi tujuan pembelian 10 buah bangunan rumah kedai di Pusat Perkhidmatan Sungai Jerik, Maran, Pahang. Pinjaman ini akan dibayar balik dengan 120 kali ansuran bulanan sebanyak RM13,832 (pokok) + faedah pinjaman. Kadar faedah adalah mengikut kadar pinjaman asas tahunan (BLR) + 1.5%.
- (ii) Kemudahan bank tersebut adalah diperolehi dengan mencagarkan perjanjian pinjaman dan 10 lot tanah di Mukim Chenor, Maran, Pahang.

	1999 RM	1998 RM
Baki pinjaman pada 1 Jan.	1,000,000	—
Faedah pinjaman tahun 1999	82,880	—
Pelarasan: Faedah pinjaman tahun 1998	76,198	—
	<u>1,159,078</u>	<u>—</u>
Bayaran balik—1999	(138,782)	—
Pelarasan: bayaran balik 1998	(99,530)	—
	<u>920,766</u>	<u>—</u>

	1999 RM	1998 RM
Diwakili Oleh:		
Bayaran Dalam Tempoh 12 Bulan Akan Datang	100,000	—
Baki Pinjaman Jangka Panjang Selepas 12 Bulan Akan Datang	820,766	—
	<u>920,766</u>	<u>—</u>
14. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI		
Kemudahan pinjaman berjumlah RM199,416.08 telah diperolehi daripada Kerajaan Negeri Pahang bagi pemerolehan Sistem Intergrasi Majlis (SIM).		
15. CARUMAN BANTU KADAR		
	1999 RM	1998 RM
Kerajaan persekutuan	106,293	70,066
Kerajaan negeri	94,292	26,085
	<u>200,585</u>	<u>96,151</u>
16. SEWAAN		
Sewaan bangunan Majlis	130,925	62,570
Pelbagai sewaan	84,749	100,951
	<u>215,674</u>	<u>163,521</u>
17. FAEDAH		
Faedah dari pelaburan	107,453	119,958
Faedah pinjaman kenderaan	1,845	1,729
	<u>109,298</u>	<u>121,687</u>
18. PEMBERIAN KERAJAAN		
Kerajaan negeri (tanah lapang)	—	163,363
Terimaan dari agensi kerajaan	216,812	—
	<u>216,812</u>	<u>163,363</u>
19. GERAN KESEIMBANGAN		
Kerajaan persekutuan	—	423,706
Kerajaan negeri	—	423,706
	<u>—</u>	<u>847,412</u>

20. KEUNTUNGAN DARI JUALAN ASET TETAP

	Harga jualan	Kos	Susutnilai	Keuntungan
	RM	RM	RM	RM
Lima lot rumah kedai Sg. Jerik	660,000	625,000	37,500	72,500
Dua lot rumah kedai Sg. Jerik	268,000	250,000	5,000	23,000
	<u>928,000</u>	<u>875,000</u>	<u>42,500</u>	<u>95,500</u>

Jualan rumah kedai termasuk sumbangan 2 buah rumah kedai yang diterima daripada Pemaju Idaman Sejahtera.

21. SUMBANGAN

Sumbangan 2 buah rumah kedai diterima daripada Pemaju Idaman Sejahtera yang setiap satu bernilai RM125,000.

22. EMOLUMEN

	1999	1998
	RM	RM
Gaji dan upahan	101,753	449,859
Elaun tetap	110,040	112,650
Elaun lebih masa	4,629	22,696
Sumbangan berkanun untuk kakitangan	14,980	109,069
Faedah kewangan yang lain	290	180
	<u>231,692</u>	<u>694,454</u>

23. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Tunai di bank dan di tangan	11,179	191,252
Simpanan tetap dan Pelaburan Al Mudharabah	1,116,944	1,288,501
	<u>1,128,123</u>	<u>1,479,753</u>

24. PELARASAN TAHUN LALU

	1999
	RM
Pendapatan	
Pelarasan cek tahun 1998 yang telah tamat tempoh	900
Pendahuluan kerajaan negeri terlebih nyata	714,318
Kos bangunan tidak diambil kira	1,250,000
Kos bangunan terkurang nyata	18,000
Kos perabot dan peralatan pejabat terkurang nyata	8,240
Kos kemudahan awam terkurang nyata	600
Pinjaman kakitangan terkurang nyata	40,902

	1999
	RM
Pertaruhan terkurang nyata	7,120
Bantuan kerajaan tertunda 1997 terkurang rekod	(138,648)
Bantuan kerajaan tertunda 1998 terlebih rekod	499,694
Penghutang Idaman Sejahtera tertinggal rekod	362,500
Simpanan tetap terkurang nyata	191,466
	<hr/>
	2,955,092
	<hr/>
<b>Perbelanjaan</b>	
Susutnilai terkurang nyata	(55,267)
Pelupusan penghutang cukai taksiran	(145,068)
Pinjaman jangka panjang tidak direkodkan	(976,668)
Kos peralatan kerja terlebih nyata	(5,900)
Kerja dalam kemajuan terlebih nyata	(735,564)
Terimaan terdahulu terkurang nyata	(2,355)
Faedah terakru terlebih nyata	(132,208)
Pelarasan penghutang sewa	(1,060)
Pelarasan Yuran Audit	319
Pelarasan Yuran Perakaunan	1,625
	<hr/>
	(2,052,146)
	<hr/>
<b>JUMLAH</b>	<b>902,946</b>
	<hr/>

## 25. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Beberapa angka perbandingan telah dikelaskan semula untuk disesuaikan dengan persembahan tahun semasa.

**No. 779.****MAJLIS DAERAH MARAN**

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2000

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2000

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2000, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 15 Jun 2004  
[SUK. Phg. (Kt) 4917 Pt. 7 Sk. 3]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Maran*

This audited account for the financial year 2000, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 15 June 2004  
[SUK. Phg. (Kt) 4917 Pt. 7 Sk. 3]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*President*  
*Maran District Council*

---

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH MARAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2000

Lembaran Imbangan Majlis Daerah Maran seperti pada 31 Disember 2000, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun tersebut telah diperiksa oleh Tetuan MNZ Associates, Akauntan Bertauliah, di bawah arahan saya. Pihak pengurusan Majlis Daerah Maran bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah untuk memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut berdasarkan kepada pengauditan yang dijalankan.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan Seksyen 60 Akta Kerajaan Tempatan 1976 berpandukan Piawaian Pengauditan Antarabangsa. Piawaian-piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Majlis Daerah Maran adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod-rekod secara semak uji, menyemak bukti-bukti yang menyokong angka-angka dan memastikan penzahiran yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip-prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian Penyata Kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Maran pada 31 Disember 2000, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut.

KUANTAN  
Bertarikh 4 April 2003

CHEONG LYE CHEOK  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH MARAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2000

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Aset Tetap – RM6,021,169

Pengesahan ke atas hartanah, loji dan peralatan tidak dapat dijalankan kerana senarai daftar yang disediakan tidak lengkap dan kemas kini. Butir-butir lengkap aset mengikut jenis, tarikh pembelian, kos, susutnilai bagi aset-aset tertentu dan pecahan nilai tidak diperolehi. Perkara ini juga telah dilaporkan pada Laporan Ketua Audit Negara Tahun 1999.

## 2.2 Pelbagai Penghutang – RM1,087,355

Daripada 10 lot kedai/pejabat di Sg. Jerik, Maran yang dibeli Majlis, 5 lot telah dijual kepada orang perseorangan/syarikat. Baki harga jualan sebanyak RM594,000 dari jumlah Pelbagai Penghutang di atas bagi 5 lot tersebut masih dihutang oleh pembeli-pembeli kerana hak milik kedai/pejabat 5 lot ini masih lagi atas nama Majlis. Proses pertukaran hak milik kepada pembeli-pembeli masih lagi belum selesai.

## 2.3 Simpanan Tetap – RM854,500

Sejumlah RM200,000 dari jumlah Simpanan Tetap di atas tidak dapat disahkan kerana Sijil Simpanan Tetap tidak dikemukakan untuk pengesahan audit. Pengesahan daripada pihak bank berkaitan juga tidak diperolehi. Perkara ini juga telah dilaporkan pada Laporan Ketua Audit Negara Tahun 1999.

## 2.4 Pinjaman Bank – RM701,572

Majlis telah membuat pinjaman berjumlah RM1 juta dengan sebuah bank tempatan pada tahun 1997 untuk menampung pembayaran ke atas pembelian 10 lot kedai/pejabat berjumlah RM1.25 juta di Pusat Perkhidmatan Sg. Jerik, Maran. Proses pembelian telah selesai dan ianya menjadi hakmilik Majlis, tetapi pihak Majlis telah terlebih membuat bayaran kepada Syarikat Idaman Sejahtera Sdn. Bhd. sebanyak RM562,500. Syarikat tersebut masih tidak membayar balik kepada Majlis amaun yang terlebih bayar ini. Perkara ini juga telah dilaporkan pada Laporan Ketua Audit Negara Tahun 1999.

3. Selain daripada mengesahkan Penyata Kewangan tersebut, semakan Audit juga dibuat terhadap prestasi kewangan dan pengurusan aktiviti Majlis Daerah Maran. Hasil semakan itu dinyatakan dalam perenggan berikut:

### 3.1 Prestasi Kewangan

Pada tahun 2000, Majlis meramalkan belanjawan yang positif berdasarkan anggaran pendapatan sejumlah RM2.79 juta dan perbelanjaan sejumlah RM3 juta. Majlis mengakhiri tahun kewangan dengan mencatatkan lebih pendapatan RM445,804 berdasarkan pendapatan berjumlah RM4.31 juta dan perbelanjaan berjumlah RM3.86 juta disebabkan pertambahan pemberian kerajaan dan penerimaan Geran Keseimbangan sejumlah RM1.27 juta. Perbelanjaan telah bertambah 15.22% dari RM3.35 juta menjadi RM3.86 juta pada tahun 2000 disebabkan bertambah perbelanjaan bagi Emolumen dan Perbelanjaan Pembangunan.

4. Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Daerah Maran untuk meningkatkan lagi akauntabiliti awam.



PENYATA YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS

“Kami, Abdul Hamid bin Musa dan Ahmad Sabrey bin Idris yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Maran, dengan ini menyatakan bahawa pada pandangan Ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang sebenar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Maran pada 31 Disember 2000 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangan bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Maran*

Bertarikh 30 Julai 2002

Bagi pihak Majlis,

AHMAD SABREY BIN IDRIS  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Daerah Maran*

Bertarikh 30 Julai 2002

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH MARAN

Saya Juhari bin Baharudin, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Maran dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota di dalamnya bagi tahun berakhir 31 Disember 2000, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya  
Diakui oleh penama di atas  
Di Maran, Pahang

Di hadapan saya,

MASARI BIN ABD. RASHID  
*Ketua Penolong Pegawai Daerah (PM)*  
*Pejabat Daerah Maran*  
*Pesuruhjaya Sumpah*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2000

	2000	1999
	RM	RM
ASET TETAP (Nota 2)	6,021,169	5,930,823
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 3)	3,038,934	2,734,882

	2000	1999
	RM	RM
<b>ASET SEMASA</b>		
Penghutang (Nota 4)	1,286,812	933,485
Pelbagai penghutang (Nota 5)	1,087,355	1,098,514
Simpanan tetap dan Pelaburan AI Mudharabah (Nota 6)	854,500	1,116,944
Wang tunai di tangan dan di bank	350,769	11,179
	<u>3,579,436</u>	<u>3,160,122</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Pemiutang (Nota 7)	228,314	424,887
Terimaan terdahulu (Nota 8)	2,559	2,355
Pertaruhan	74,309	74,939
Sumbangan Amanah (Nota 9)	77,503	77,503
Pinjaman (Nota 13)	100,000	100,000
	<u>482,685</u>	<u>679,684</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>	<u>3,096,751</u>	<u>2,480,438</u>
	<u>12,156,854</u>	<u>11,146,143</u>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 10)	4,859,888	4,414,084
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 11)	6,328,237	5,644,136
PENDAHULUAN KERAJAAN NEGERI (Nota 12)	67,741	67,741
PINJAMAN BANK (Nota 13)	701,572	820,766
PINJAMAN KERAJAAN NEGERI (Nota 14)	199,416	199,416
	<u>12,156,854</u>	<u>11,146,143</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi Lembaran Imbangan ini.

**PENYATA PENDAPATAN DAN PERELANJAAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2000**

	2000	1999
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Cukai taksiran am	1,108,126	1,049,478
Caruman bantu kadar (Nota 15)	177,101	200,585
Lesen dan permit	262,367	226,748
Terimaan bagi perkhidmatan	138,676	237,880
Perolehan dari jualan barang	13,253	20,857
Sewaan (Nota 16)	269,665	215,674
Faedah (Nota 17)	35,708	109,298
Denda dan hukuman	11,911	15,955
Pemberian kerajaan (Nota 18)	699,195	216,812
Geran keseimbangan (Nota 19)	1,271,119	—

	2000	1999
	RM	RM
Bantuan kerajaan tertunda direalisasi	183,461	171,926
Pelbagai pendapatan	137,728	28,610
Keuntungan dari jualan aset tetap	—	95,500
Sumbangan	—	250,000
	<u>4,308,310</u>	<u>2,839,323</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen (Nota 20)	620,962	231,692
Perjalanan dan pengangkutan	39,607	23,997
Bahan mentah dan bahan penyelenggaraan	70,316	95,415
Bekalan bahan mentah dan bahan lain	68,300	85,082
Penyelenggaraan dan pembaikan	152,439	137,385
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	1,078,907	1,432,699
Perhubungan dan utiliti	188,215	170,201
Kemudahan	110,262	82,422
Pembaikan bangunan	77,527	78,594
Penyelenggaraan tanah	18,354	—
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	10,063	26,286
Faedah atas pinjaman bank	72,289	82,880
Perbelanjaan pembangunan	769,995	345,078
Yuran Audit	6,000	6,000
Yuran Perakaunan	7,960	9,920
Susutnilai	553,978	520,934
Pelbagai perbelanjaan	17,332	23,865
	<u>3,862,506</u>	<u>3,352,450</u>
Lebihan/(Kurangan) pendapatan dan perbelanjaan	445,804	(513,127)

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi Penyata ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2000

	2000	1999
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan/(Kurangan) pendapatan	445,804	(513,127)
Pelarasan bagi item-item yang tidak melibatkan aliran tunai:		
Susutnilai	553,978	520,934
Bantuan kerajaan tertunda direalisasi	(183,461)	(171,926)
Keuntungan dari jualan harta tetap	—	(95,500)
Susutnilai terkurang nyata	—	55,267
Bantuan kerajaan tertunda terlebih nyata	—	(361,046)
Pelarasan tahun lalu	—	902,946
	<u>816,321</u>	<u>337,548</u>
(Tambahan)/kurangan dalam:		
Penghutang dan pelbagai penghutang	(342,168)	(987,308)

	2000 RM	1999 RM
Tambahan/(kurangan) dalam:		
Pemiutang, belanja terakru dan pertaruhan	(196,999)	(107,525)
Tunai bersih (digunakan untuk)/dari aktiviti operasi	277,154	(542,235)
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Tambahan aset tetap	(644,324)	(2,325,198)
Penerimaan dari jualan harta tetap	—	928,000
Tambahan kerja dalam kemajuan	(304,052)	(261,601)
Tunai bersih digunakan untuk aktiviti pelaburan	(948,376)	(1,658,799)
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Bantuan kerajaan tertunda	867,562	1,443,540
Pendahuluan kerajaan negeri	—	(714,318)
Pinjaman jangka panjang	(119,194)	1,120,182
Tunai bersih dari aktiviti pembiayaan	748,368	1,849,404
Pengurangan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	77,146	(351,630)
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun	1,128,123	1,479,753
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun (Nota 21)	1,205,269	1,128,123

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi Penyata ini.

#### NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN—31 DISEMBER 2000

##### 1. DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN

###### (a) Asas penyediaan penyata kewangan

Penyata kewangan telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan.

###### (b) Aset tetap dan susutnilai

- (i) Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.
- (ii) Tanah milik bebas tidak disusutnilaikan.
- (iii) Bagi aset tetap yang lain, telah disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus sepanjang jangkamasa penggunaan aset tersebut.
- (iv) Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

Tanah	—
Bangunan	2%
Kenderaan dan jentera	20%
Perabot dan kelengkapan pejabat	20%
Peralatan kerja	20%
Kemudahan awam	20%
Komputer	25%

(c) Pengiktirafan pendapatan

- (i) Pendapatan utama Majlis diambilkira berdasarkan asas akruan.
- (ii) Geran pelancaran dan bantuan kerajaan yang berkaitan dengan penambahan aset tetap Majlis telah ditunda dan direalisasikan dengan ansuran secara sama rata selama anggaran tempoh hayat kegunaan aset berkenaan.
- (iii) Lain-lain pendapatan iaitu pelbagai pendapatan dan termasuk juga pemberian kerajaan yang berkaitan dengan operasi telah diambilkira apabila diterima.

(d) Penghutang

Hutang lapuk yang diketahui dihapuskan dan peruntukan khas akan dibuat untuk sebarang jumlah yang meragukan.

(e) Perbelanjaan pembangunan

Secara umumnya, ini merupakan kos tanah, perbelanjaan pembangunan dan perbelanjaan untuk projek-projek infrastruktur yang telah dirancang. Bagi perbelanjaan yang melibatkan tambahan aset tetap majlis, ianya akan dipermodalkan manakala selain daripadanya akan diiktiraf sebagai perbelanjaan operasi.

2. ASET TETAP

	Pada 1-1-2000	Belian/ Tambahan	Jualan/ Pelupusan	Pelarasan	Pada 31-12-2000
	RM	RM	RM	RM	RM
Pada kos					
Tanah	956,180	25,337	—	—	981,517
Bangunan	4,297,964	603,127	—	—	4,901,091
Kenderaan dan Jentera	1,263,136	—	—	—	1,263,136
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	523,766	5,860	—	—	529,626
Komputer	5,100	—	—	—	5,100
Peralatan Kerja	304,261	10,000	—	—	314,261
Sistem Intergrasi	167,540	—	—	—	167,540
Majlis (SIM)					
Kemudahan Awam	2,389,595	—	—	—	2,389,595
	<u>9,907,542</u>	<u>644,324</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>10,551,866</u>
Susutnilai terkumpul					
Tanah	—	—	—	—	—
Bangunan	510,310	98,022	—	—	608,332
Kenderaan dan Jentera	1,014,960	99,326	—	—	1,114,286
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	410,060	45,738	—	—	455,798
Komputer	1,275	1,275	—	—	2,550
Peralatan Kerja	235,485	31,872	—	—	267,357
Sistem Intergrasi	—	41,885	—	—	41,885
Majlis (SIM)					
Kemudahan Awam	1,804,629	235,860	—	—	2,040,489
	<u>3,976,719</u>	<u>553,978</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>4,530,697</u>

1999	Pada 1-1-1999 RM	Belian/ Tambahan RM	Jualan/ Pelupusan RM	Pelarasan RM	Pada 31-12-1999 RM
Pada kos					
Tanah	911,527	44,653	—	—	956,180
Bangunan	3,191,069	1,963,895	(875,000)	18,000	4,297,964
Kenderaan dan Jentera	1,200,262	62,874	—	—	1,263,136
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	484,534	30,992	—	8,240	523,766
Komputer	—	5,100	—	—	5,100
Peralatan Kerja	310,161	—	—	(5,900)	304,261
Sistem Intergrasi Majlis (SIM)	—	167,540	—	—	167,540
Kemudahan Awam	2,359,791	29,204	—	600	2,389,595
	<u>8,457,344</u>	<u>2,304,258</u>	<u>(875,000)</u>	<u>20,940</u>	<u>9,907,542</u>
Susutnilai terkumpul					
Tanah	—	—	—	—	—
Bangunan	399,351	103,459	(42,500)	50,000	510,310
Kenderaan dan Jentera	937,512	87,327	—	(9,879)	1,014,960
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	341,119	50,855	—	18,086	410,060
Komputer	—	1,275	—	—	1,275
Peralatan Kerja	207,330	31,695	—	(3,540)	235,485
Sistem Intergrasi Majlis (SIM)	—	—	—	—	—
Kemudahan Awam	1,557,706	246,323	—	600	1,504,629
	<u>3,443,018</u>	<u>520,934</u>	<u>(42,500)</u>	<u>55,267</u>	<u>3,976,719</u>
				2000 RM	1999 RM
Nilai buku bersih					
Tanah				981,517	956,180
Bangunan				4,292,759	3,787,654
Kenderaan dan Jentera				148,850	248,176
Perabot dan Kelengkapan Pejabat				73,828	113,706
Komputer				2,550	3,825
Peralatan Kerja				46,904	68,776
Sistem Intergrasi Majlis (SIM)				125,655	167,540
Kemudahan Awam				349,106	584,966
				<u>6,021,169</u>	<u>5,930,823</u>

Termasuk di dalam nilai bersih harta tetap bangunan adalah bangunan rumah kedai Pusat Sungai Jerik, Maran berjumlah RM600,000 yang telah dibiayai oleh pinjaman jangka panjang dari bank.

	2000	1999		
	RM	RM		
Bangunan	600,000	612,500		
<b>3. KERJA DALAM KEMAJUAN</b>				
	Pada	Tambahan	Pindahan	Pada
	1-1-2000			31-12-200
Dewan Serbaguna	2,634,882	404,052	—	3,038,934
Kompleks Medan Selera	50,000	322,000	(372,000)	—
Pasar Besar Maran	50,000	138,200	(188,200)	—
	<u>2,734,882</u>	<u>864,252</u>	<u>(560,200)</u>	<u>3,038,934</u>
<b>4. PENGHUTANG</b>				
	2000	1999		
	RM	RM		
Cukai Taksiran	1,247,367	911,810		
Sewaan	39,445	21,675		
	<u>1,286,812</u>	<u>933,485</u>		
<b>5. PELBAGAI PENGHUTANG</b>				
Pinjaman kepada pekerja	28,225	39,384		
Cukai pintu	7,844	7,844		
Perkhidmatan sampah	1,389	1,389		
Idaman Sejahtera	362,500	362,500		
Pendahuluan	93,397	93,397		
Lain-lain penghutang—Jualan bangunan Sg. Jerik	594,000	594,000		
	<u>1,087,355</u>	<u>1,098,514</u>		
<b>6. SIMPANAN TETAP DAN PELABURAN AL MUDHARABAH</b>				
Bank berlesen	854,500	1,116,944		
<b>7. PEMIUTANG</b>				
Belanja terakru	178,113	388,646		
Peruntukan yuran audit	29,131	23,131		
Peruntukan yuran perakaunan	17,880	9,920		
Pelbagai pemiutang	3,190	3,190		
	<u>228,314</u>	<u>424,887</u>		
<b>8. TERIMAAN TERDAHULU</b>				
Cukai taksiran am	2,559	2,355		

## 9. SUMBANGAN AMANAH

	2000	1999
	RM	RM
Bantuan kerja pembangunan	20,431	20,431
Penyelenggaraan parit dan longkang	57,072	57,072
	<u>77,503</u>	<u>77,503</u>

## 10. KUMPULANWANG MAJLIS

Pada 1 Januari	4,414,084	4,024,265
(Kurangan/(Lebihan bagi tahun semasa	445,804	(513,127)
Pelarasan tahun lalu	—	902,946
	<u>4,859,888</u>	<u>4,414,084</u>

## 11. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

	Pada 1-1-2000	Tambahan	Pelarasan	Direalisasikan	Pada 31-12-2000
2000	RM	RM	RM	RM	RM
Bantuan Kerajaan Persekutuan	1,714,378	—	—	(92,702)	1,621,676
Geran Pelancaran	1,317	—	—	—	1,317
Bantuan Kerajaan Negeri (PLB)	231,304	—	—	(5,507)	225,797
Bantuan Kerajaan Negeri (PK8)	3,697,137	867,562	—	(85,252)	4,479,447
	<u>5,644,136</u>	<u>867,562</u>	<u>—</u>	<u>(183,461)</u>	<u>6,328,237</u>
1999	Pada 1-1-1999	Tambahan	Pelarasan	Direalisasikan	Pada 31-12-1999
Bantuan Kerajaan Persekutuan	1,188,521	48,542	570,017	(19,702)	1,714,378
Geran Pelancaran	1,317	—	—	—	1,317
Bantuan Kerajaan Negeri (PLB)	236,811	—	—	(5,507)	231,304
Bantuan Kerajaan Negeri (PK8)	3,306,919	1,394,998	(931,063)	(73,717)	3,697,137
	<u>4,733,568</u>	<u>1,443,540</u>	<u>(361,046)</u>	<u>(171,926)</u>	<u>5,644,136</u>

## 12. PENDAHULUAN KERAJAAN NEGERI

Pendahuluan kerajaan negeri adalah tidak bercagar, tidak mempunyai jadual bayaran balik dan tidak dikenakan faedah.

## 13. PINJAMAN BANK

- (i) Kemudahan pinjaman berjumlah RM1,000,000 telah diperolehi daripada BSN Commercials (Malaysia) Berhad bagi tujuan pembelian 10 buah bangunan rumah kedai di Pusat Perkhidmatan Sungai Jerik, Maran, Pahang. Pinjaman ini akan dibayar balik dengan 120 kali ansuran bulanan sebanyak RM13,832 (pokok)+faedah pinjaman. Kadar faedah adalah mengikut kadar pinjaman asas tahunan (BLR) + 1.5%.



(ii) Kemudahan bank tersebut adalah diperolehi dengan mencagarkan perjanjian pinjaman dan 10 lot tanah di Mukim Chenor, Maran, Pahang.

	2002	1999
	RM	RM
Baki pinjaman pada 1 Januari	920,766	1,000,000
Faedah pinjaman tahun semasa	72,272	82,880
Pelarasan: Faedah pinjaman tahun 1998	—	76,198
	<u>993,038</u>	<u>1,159,078</u>
Bayaran balik	(191,466)	(138,782)
Pelarasan: Bayaran balik 1998	—	(99,530)
	<u>801,572</u>	<u>920,766</u>
Diwakili Oleh:		
Bayaran Dalam Tempoh 12 Bulan Akan Datang	100,000	100,000
Baki Pinjaman Jangka Panjang Selepas 12 Bulan Akan Datang	701,572	820,766
	<u>801,572</u>	<u>920,766</u>

14. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Kemudahan pinjaman berjumlah RM199,416.08 telah diperolehi daripada Kerajaan Negeri Pahang bagi pemerolehan Sistem Intergrasi Majlis (SIM)

15. CARUMAN BANTU KADAR

	2002	1999
	RM	RM
Kerajaan persekutuan	118,414	106,293
Kerajaan negeri	58,687	94,292
	<u>177,101</u>	<u>200,585</u>

16. SEWAAN

Sewaan bangunan Majlis	173,385	130,925
Pelbagai sewaan	96,280	84,749
	<u>269,665</u>	<u>215,674</u>

17. FAEDAH

Faedah dari pelaburan	34,356	107,453
Faedah pinjaman kenderaan	1,352	1,845
	<u>35,708</u>	<u>109,298</u>

18. PEMBERIAN KERAJAAN

Terimaan dari agensi kerajaan	<u>699,195</u>	<u>216,812</u>
-------------------------------	----------------	----------------

## 19. GERAN KESEIMBANGAN

	2002	1999
	RM	RM
Kerajaan persekutuan	847,413	—
Kerajaan negeri	423,706	—
	<u>1,271,119</u>	<u>—</u>

## 20. EMOLUMEN

Gaji dan upahan	448,497	101,753
Elaun tetap	106,181	110,040
Elaun lebih masa	10,677	4,629
Elaun gantian	46	—
Sumbangan berkanun untuk kakitangan	52,921	14,980
Faedah kewangan yang Lain	2,640	290
	<u>620,962</u>	<u>231,692</u>

## 21. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Tunai di bank dan di tangan	350,769	11,179
Simpanan tetap dan Pelaburan AI Mudharabah	854,500	1,116,944
	<u>1,205,269</u>	<u>1,128,123</u>

## 22. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Beberapa angka perbandingan telah dikelaskan semula untuk disesuaikan dengan persembahan tahun semasa.

**No. 780.**

## MAJLIS DAERAH JERANTUT

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2001

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2001

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2001, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 15 Jun 2004  
[SUK. Phg. (Kt) 4917 Pt. 7 Sk. 3]

ABDUL AZIZ BIN HAJI AHMAD  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Jerantut*

This audited account for the financial year 2001, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 15 June 2004  
[SUK. Phg. (Kt) 4917 Pt. 7 Sk. 3]

ABDUL AZIZ BIN HAJI AHMAD  
*President*  
*Jerantut District Council*

---

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH JERANTUT  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2001

Penyata kewangan Majlis Daerah Jerantut bagi tahun berakhir 31 Disember 2001 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Kecuali apa yang dinyatakan di perenggan 2.1 dalam Laporan Ketua Audit Negara, pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Jerantut pada 31 Disember 2001, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN

CHE ISA BIN CHE KOB  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH JERANTUT  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2001

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Bantuan Kerajaan Tertunda

Seperti yang dinyatakan di Nota 9 kepada Penyata Kewangan, Kos Bantuan Kerajaan Tertunda pada akhir tahun ialah sejumlah RM13,012,351. Sejumlah RM2,105,332 daripadanya tidak dapat disahkan kerana tidak disokong dengan butir-butir lengkap mengenai projek terbabit.

3. Selain daripada mengesahkan Penyata Kewangan tersebut, semakan Audit juga dibuat terhadap prestasi kewangan Majlis Daerah Jerantut. Hasil semakan itu dinyatakan dalam perenggan berikut:

3.1 Prestasi Kewangan

Pada tahun 2001, Majlis Daerah Jerantut meramalkan belanjawan defisit berdasarkan anggaran pendapatan sejumlah RM3.77 juta dan perbelanjaan termasuk perbelanjaan pembangunan sejumlah RM3.96 juta. Bagaimanapun, Majlis Daerah Jerantut mengakhiri tahun kewangan

dengan mencatatkan lebih kecil sejumlah RM0.16 juta berdasarkan pendapatan sejumlah RM5.73 juta dan perbelanjaan RM5.57 juta. Prestasi kewangan ini tidak banyak berubah berbanding tahun 2000 dengan lebih sejumlah RM0.01 juta. Prestasi ini juga setelah mengambil kira pendapatan daripada pemberian Kerajaan Negeri dan Persekutuan sejumlah RM981,295 bagi tahun 2001 dan RM430,000 pada tahun 2000. Tanpa pemberian tersebut, Majlis akan mengalami desifit sejumlah RM818,326 pada tahun 2001 dan RM420,699 pada tahun 2000. Dengan demikian, Majlis perlu berusaha meningkatkan sumber kewangannya sendiri dengan meningkatkan kutipan cukai taksiran dan tunggakannya yang mencecah RM1.43 juta pada akhir tahun 2001.

KUANTAN  
Bertarikh 20 Mei 2003

CHE ISA BIN CHE KOB  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS,  
MAJLIS DAERAH JERANTUT

Kami, Abdul Aziz bin Hj. Ahmad dan Shafin bin Karim yang merupakan Yang DiPertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Jerantut, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Jerantut pada 31 Disember 2001 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun yang berakhir tersebut.

Bagi pihak Majlis,

ABDUL AZIZ BIN HAJI AHMAD  
*Yang Dipertua  
Majlis Daerah Jerantut*

Bertarikh 25 Februari 2003

Bagi pihak Majlis,

SHAFIN BIN KARIM  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Jerantut*

Bertarikh 25 Februari 2003

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN PIHAK BERKUASA TEMPATAN BERKENAAN

Saya Mohd Sobri bin Haji Ibrahim, Setiausaha, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Jerantut, dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa penyata itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun, 1960.

Bertarikh 25 Februari 2003

MOHD. SOBRI BIN HAJI IBRAHIM  
*Setiausaha  
Majlis Daerah Jerantut*

NOTA

\* Akaun berkanun ini hendaklah dibuat di hadapan Pesuruhannya Sumpah.

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2001

	2001 RM	2000 RM
<b>ASET SEMASA</b>		
Wang Tunai Dan Baki Di Bank	899,664	847,883
Simpanan Tetap	213,658	213,658
Penghutang (Nota 2)	1,648,579	1,853,941
Penghutang Pelbagai (Nota 3)	20,927	24,924
	<u>2,782,828</u>	<u>2,940,406</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Pemiutang Pelbagai (Nota 4)	708,262	376,566
Geran Terakru	—	4,000
Wang Pertaruhan Diterima	166,277	122,622
	<u>874,539</u>	<u>503,188</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>		
	1,908,289	2,437,218
<b>ASET TETAP (Nota 5)</b>	6,278,191	6,045,438
<b>KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 6)</b>	2,596,320	1,423,763
	<u>10,782,800</u>	<u>9,906,419</u>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 7)	3,594,777	3,183,083
KUMPULAN WANG REZAB BERKANUN (Nota 8)	—	408,400
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 9)	7,012,233	6,139,146
PINJAMAN KERAJAAN NEGERI (Nota 10)	175,790	175,790
	<u>10,782,800</u>	<u>9,906,419</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi Lembaran Imbangan ini.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2001

	2001 RM	2000 RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Cukai Taksiran	1,554,765	1,450,753
Lesen dan Permit	280,838	321, 505
Perkhidmatan Dan Terimaan Lain	124,947	61,564
Perolehan Daripada Jualan Barang-Barang	25,803	16,207
Sewaan	229,185	204,810
Faedah Simpanan Tetap Dan Akaun Semasa (Nota 11)	27,324	38,188
Denda dan Hukuman	60,498	26,976
Caruman Bantu Kadar	164,919	201,593
Pemberian Kerajaan Tertunda Direalisasi	2,254,267	426,748
Pemberian Dan Sumbangan Kerajaan Negeri	215,000	215,000
Pemberian Kerajaan Persekutuan	766,295	215,000

	2001	2000
	RM	RM
Pelbagai Sewa	24,290	61,660
Lebih Bank	—	472
	<u>5,728,131</u>	<u>3,240,476</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Gaji (Nota 12)	813,051	654,090
Alam Flora	1,085,139	422,967
Imbuan Tetap Khidmat Awam (Nota 13)	300,641	283,445
Sumbangan Berkanun (Nota 14)	115,161	93,381
Elaun Lebih Masa	59,261	46,400
Faedah Kewangan Yang Lain	124	—
Pengangkutan Orang Dan Perbelanjaan Sara Hidup	24,395	23,542
Sewaan	31,477	1,982
Perhubungan Dan Utiliti	243,048	140,208
Bekalan Dan Bahan-Bahan (Nota 15)	338,107	319,688
Penyelenggaraan Dan Pembaikan	148,431	225,663
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Hospitaliti (Nota 16)	293,230	192,907
Susutnilai	602,367	611,392
Lain-Lain Perbelanjaan	632	1,494
Perbelanjaan Aset	14,779	3,000
Pembangunan	—	24,542
Pembaikan Bangunan	1,670	3,390
Kemudahan dan Pembaikan	119,098	27,591
Pembaikan Kenderaan Dan Jentera	73,784	102,289
Rekreasi Dan Pengindahan	60,961	46,814
Pemberian Kerajaan (Nota 17)	1,227,024	—
Pembaikan Rumah Rehat	10,000	6,390
Kurangan Bank	2,782	—
	<u>5,565,162</u>	<u>3,231,175</u>
Lebih Pendapatan	162,969	9,301

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.

#### PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2001

	2001	2000
	(RM)	(RM)
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebih Bersih Daripada Operasi	162,969	9,301
Pelaras Tahun Lepas	(159,675)	(88,279)
	<u>3,294</u>	<u>(78,978)</u>
<b>Pelaras Bagi Item-Item Yang Tidak Melibatkan Pergerakan Tunai</b>		
Susutnilai Semasa	602,367	611,392
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi	(2,254,267)	(426,748)
Susutnilai-Pelaras Tahun Lepas	690	(9,546)
Kerja Dalam Kemajuan-Projek Landskap	(101,182)	—
Kerja Dalam Kemajuan-Dewan Lembah Kiol	86,234	—
Realisasi-Pelaras Tahun Lepas	7,996	—
Pemberian Kerajaan	1,227,024	—

	2001 (RM)	2000 (RM)
(Kurangan)/Lebih Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	(427,844)	96,120
Perubahan Dalam Modal Kerja		
Pengurangan/(Pertambahan) Dalam Pernghutang	209,359	(110,883)
Pertambahan/(Pengurangan) Dalam Pemiutang	371,351	(437,151)
Aliran Tunai Bersih Daripada/(Digunakan Dari) Aktiviti Operasi	152,866	(451,914)
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Aset Tetap	(101,085)	(373,778)
Tambahan Kerja Dalam Kemajuan	—	(180,888)
Aliran Tunai Bersih Digunakan Dari Aktiviti Pelaburan	(101,085)	(554,666)
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Geran Kerajaan Tertunda	—	289,670
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan	—	289,670
Tambahan/(Kurangan) Dalam Tunai Dan Kesetaraan Tunai	51,781	(716,910)
Tunai Dan Kesetaraan Pada Awal Tahun	1,061,541	1,778,451
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tahun	1,113,322	1,061,541
<b>ANALISA TUNAI:</b>		
Wang Tunai Dan Baki Di Bank	899,664	847,883
Simpanan Tetap	213,658	213,658
	1,113,322	1,061,541

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.

**AKAUN PENERIMAAN DAN PEMBAYARAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2001**

	2001 (RM)	2000 (RM)
Wang Di Bank Dan Tunai Di Tangan Pada 1 Januari		
Bumiputra Commerce, Jerantut (CA 0200500129)	826,177	1,545,614
Bumiputra Commerce, Jerantut (CA 0200507796)	12,086	7,493
Bumiputra Commerce, Jerantut (712695)		
-Penyelenggaraan Parit Dan Longkang	9,120	9,120
Tunai Di Tangan	500	2,566
	847,883	1,564,793
<b>PENERIMAAN</b>		
Cukai Taksiran	1,640,853	1,342,733
Lesen dan Permit	280,838	320,171
Perkhidmatan Dan Terimaan Lain	124,884	59,750
Perolehan Daripada Jualan Barang-Barang	25,803	16,192
Sewaan	394,639	187,564
Faedah Simpanan Tetap Dan Akaun Semasa	26,449	37,657

	2001 (RM)	2000 (RM)
Denda dan Hukuman	60,498	26,976
Caruman Bantu Kadar	164,919	201,593
Pemberian Dan Sumbangan Kerajaan Negeri	215,000	215,000
Pemberian Kerajaan Persekutuan	766,295	215,000
Pelbagai Sewa	24,290	45,014
Lebihan Bank	—	472
Pelbagai Deposit	47,090	2,260
Bayaran Pinjaman	3,781	3,632
Bantuan Kerajaan Tertunda	—	289,670
Pemiutang BCB	—	2,752
Penghutang BCB	1,155	2,370
Pelarasan Tahun Lepas	12,946	14,636
<b>JUMLAH PENERIMAAN</b>	<b>3,789,440</b>	<b>2,983,442</b>
	<b>4,637,323</b>	<b>4,548,235</b>
<b>PEMBAYARAN</b>		
Gaji	812,460	654,090
Alam Flora	905,469	363,077
Imbuan Tetap Khidmat Awam	295,310	283,445
Sumbangan Berkanun	115,161	93,381
Elaun Lebih Masa	47,780	42,857
Faedah Kewangan Yang Lain	124	—
Pengangkutan Orang Dan Perbelanjaan Sara Hidup	22,407	23,242
Sewaan	28,563	790
Perhubungan Dan Utiliti	225,649	117,125
Bekalan Dan Bahan-Bahan	267,562	297,169
Penyelenggaraan Dan Pembaikan	138,550	225,663
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Hospitaliti	221,665	186,097
Lain-lain Perbelanjaan	632	—
Perbelanjaan Aset	14,779	1,241
Pembangunan	—	24,542
Pembaikan Bangunan	1,670	1,290
Kemudahan dan Pembaikan	89,478	27,341
Pembaikan Kenderaan Dan Jentera	64,626	88,387
Rekreasi Dan Pengindahan	60,961	46,814
Pembaikan Rumah Rehat	10,000	6,390
Kurangan Bank	2,782	—
Belian Aset Tetap	93,705	269,472
Kerja Dalam Kemajuan	—	180,888
Bayaran Balik Deposit	3,435	900
Pelarasan Tahun Lepas	101,182	—
Terakru	213,442	764,996
Penghutang BCB	—	1,155
Pemiutang BCB	266	—
	<b>3,737,658</b>	<b>3,700,352</b>
Wang Di Bank Dan Tunai Di Tangan Pada 31 Disember		
Bumiputra Commerce, Jerantut (CA 0606-0005001-6)	853,815	826,177
Bumiputra Commerce, Jerantut (CA 0606-0005077-05-0)	16,679	12,086
Bumiputra Commerce, Jerantut (CA 0606-0007126-05-5)		
-Penyelenggaraan Parit Dan Longkang	9,120	9,120
Tunai Di Tangan	20,050	500
	<b>899,664</b>	<b>847,883</b>
	<b>4,637,322</b>	<b>4,548,235</b>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.



NOTA BERKENAAN AKAUN—31 DISEMBER 2001

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

(b) Aset Tetap Dan Susutnilai

Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik bebas tidak disusutnilaikan. Aset-aset yang lain, susutnilai diperuntukkan atas kos setiap aset dengan kadar tahunan yang sama sepanjang hayat kegunaannya.

Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

Bangunan milik bebas	2%
Perabut dan peralatan pejabat	10%
Kenderaan bermotor	20%
Peralatan kerja	20%
Kemudahan awam, perhubungan dan rekreasi	20%

(c) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan diambilkira berdasarkan asas akruan. Geran Pelancaran dan Bantuan Kerajaan yang berkaitan dengan aset tetap telah ditunda dan direalisasikan mengikut anggaran hayat kegunaan aset berkenaan.

Lain-lain pendapatan termasuk Bantuan Kerajaan yang berkaitan dengan operasi telah diambilkira dalam akaun apabila wang diterima.

2. PENGHUTANG

	2001 (RM)	2000 (RM)
Cukai Taksiran	1,434,881	1,638,081
Penghutang Sewa	213,698	215,860
Baki Pada Akhir Tahun	1,648,579	1,853,941

3. PENGHUTANG PELBAGAI

Pinjaman Kenderaan	—	(63)
Pinjaman Tunai	18,245	22,025
Faedah Simpanan Tetap dan Akaun Semasa Terakru	2,682	1,807
Penghutang BOC	—	1,155
Baki Pada Akhir Tahun	20,927	24,924

4. PEMIUTANG PELBAGAI

Perbelanjaan Terakru	274,180	213,442
Peruntukan Yuran Perakaunan	18,026	21,226
Peruntukan Yuran Audit	24,306	21,164
Terimaan Terdahulu Sewaan	152,028	16,486
Terimaan Terdahulu Cukai Taksiran	53,341	65,001
Pemiutang Lain	225	225
Pemiutang BCB	2,486	2,752
Wing Fatt Refrigeration Sdn. Bhd. (air-cond)	—	36,270

	2001 RM	2000 RM
Tunjang Timur Sdn. Bhd. Alam Flora	4,000 179,670	— —
Baki Pada Akhir Tahun	<u>708,262</u>	<u>376,566</u>

## 5. ASET TETAP

2001	Baki Awal RM	Tambahan RM	Pelarasan RM	Baki Akhir RM
Kos				
Bangunan Milik Bebas	3,660,690	469,724	—	4,130,414
Perabot dan Peralatan Pejabat	863,412	58,786	—	922,198
Kenderaan Bermotor	1,490,033	240,000	—	1,730,033
Peralatan Kerja	312,594	22,460	—	335,054
Kemudahan Awam, Perhubungan dan Rekreasi	5,105,249	44,840	—	5,150,089
	<u>11,431,978</u>	<u>835,810</u>	<u>—</u>	<u>12,267,788</u>
Susutnilai				
Bangunan Milik Bebas	227,521	82,854	(84)	310,291
Perabot dan Peralatan Pejabat	366,699	86,967	1,049	454,715
Kenderaan Bermotor	1,401,184	82,053	(2)	1,483,235
Peralatan Kerja	306,016	8,087	(9)	314,094
Kemudahan Awam, Perhubungan dan Rekreasi	3,085,120	342,406	(264)	3,427,262
	<u>5,386,540</u>	<u>602,367</u>	<u>690</u>	<u>5,989,597</u>
2000				
Kos				
Bangunan Milik Bebas	1,726,816	1,933,874	—	3,660,690
Perabot dan Peralatan Pejabat	392,021	471,391	—	863,412
Kenderaan Bermotor	1,398,760	91,273	—	1,490,033
Peralatan Kerja	303,796	8,798	—	312,594
Kemudahan Awam, Perhubungan dan Rekreasi	4,675,631	429,618	—	5,105,249
	<u>8,497,024</u>	<u>2,934,954</u>	<u>—</u>	<u>11,431,978</u>
Susutnilai				
Bangunan Milik Bebas	162,253	73,544	(8,276)	227,521
Perabot dan Peralatan Pejabat	283,531	83,168	—	366,699
Kenderaan Bermotor	1,338,782	62,402	—	1,401,184

	Baki Awal	Tambahan	Pelarasan	Baki Akhir
2000	RM	RM	RM	RM
Peralatan Kerja	301,300	4,716	—	306,016
Kemudahan Awam, Perhubungan dan Rekreasi	2,698,828	387,562	(1,270)	3,085,120
	<u>4,784,694</u>	<u>611,392</u>	<u>(9,546)</u>	<u>5,386,540</u>
			2001	2000
			RM	RM
Nilai Buku Bersih				
Bangunan Milik Bebas			3,820,123	3,433,169
Perabot dan Peralatan Pejabat			467,483	496,713
Kenderaan Bermotor			246,798	88,849
Peralatan Pejabat			20,960	6,578
Kemudahan Awam, Perhubungan dan Rekreasi			1,722,827	2,020,129
Baki Pada Akhir Tahun			<u>6,278,191</u>	<u>6,045,438</u>

6. KERJA DALAM KEMAJUAN

	Baki Pada Awal Tahun	Tambahan	Pelarasan	Baki Pada Akhir Tahun
2001	RM	RM	RM	RM
Dewan Lembah Kiol	852,700	120,190	86,234	886,656
Projek Landskap	180,888	101,182	—	282,070
Pagar, Jalan & Pondok Pengawal	140,500	103,336	—	243,836
Pasar Moden Fasa 3	249,675	79,830	—	329,505
Membina Gerai di Bandar Baru Jerantut	—	200,000	—	200,000
Menaiktaraf & Mengubahsuai Dewan Bandaran	—	202,000	—	202,000
Membina Padang MDJ	—	452,253	—	452,253
Jumlah	<u>1,423,763</u>	<u>1,258,791</u>	<u>86,234</u>	<u>2,596,320</u>
2000				
Pejabat MDJ	1,896,269	—	1,896,269	—
Dewan Lembah Kiol	702,700	150,000	—	852,700
Projek Landskap	—	180,888	—	180,888
Pondok Pengawal	—	140,500	—	140,500
Pasar Moden Fasa 3	—	249,675	—	249,675
Jumlah	<u>2,598,969</u>	<u>721,063</u>	<u>1,896,269</u>	<u>1,423,763</u>

## 7. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2001	2000
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	3,183,083	3,262,061
Lebih Bagi Tahun	162,969	9,301
Pindahan Dari Kumpulan Wang Rezab Berkanun	408,400	—
Pelarasan Tahun Lepas	(159,675)	(88,279)
	<hr/>	<hr/>
Baki Pada Akhir Tahun	3,594,777	3,183,083

## 8. KUMPULAN WANG REZAB BERKANUN

	2001	2000
Baki Pada 1 Januari	408,400	408,400
Pindahan Ke Kumpulan Wang Majlis	(408,400)	—
	<hr/>	<hr/>
Baki Pada Akhir Tahun	—	408,400

## 9. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

	Baki Pada Awal Tahun	Tambahan	Pelarasan	Baki Pada Akhir Tahun
2001	RM	RM	RM	RM
Kos				
Rancangan Malaysia Ke-5	651,377	—	—	651,377
Rancangan Malaysia Ke-6	1,165,915	—	—	1,165,915
Geran Pelancaran	917,469	—	—	917,469
Bantuan Kerajaan Negeri	4,568,548	420,526	—	4,989,074
Bantuan Kerajaan Persekutuan	2,589,684	2,698,832	—	5,288,516
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	9,892,993	3,119,358	—	13,012,351

## Realisasi

Rancangan Malaysia Ke-5	651,366	—	—	651,366
Rancangan Malaysia Ke-6	998,914	62,993	—	1,061,907
Geran Pelancaran	789,496	1,376	—	790,872
Bantuan Kerajaan Negeri	877,779	372,814	(3,002)	1,247,591
Bantuan Kerajaan Persekutuan	436,292	1,817,084	(4,994)	2,248,382
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	3,753,847	2,254,267	(7,996)	6,000,118

## 2000

## Kos

Rancangan Malaysia Ke-5	651,377	—	—	651,377
Rancangan Malaysia Ke-6	1,165,915	—	—	1,165,915
Geran Pelancaran	917,469	—	—	917,469
Bantuan Kerajaan Negeri	4,018,682	549,866	—	4,568,548
Bantuan Kerajaan Persekutuan	1,820,587	769,097	—	2,589,684
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	8,574,030	1,318,963	—	9,892,993

	Baki Pada Awal Tahun	Tambahan	Pelarasan	Baki Pada Akhir Tahun
2000	RM	RM	RM	RM
Realisasi				
Rancangan Malaysia Ke-5	651,366	—	—	651,366
Rancangan Malaysia Ke-6	953,286	45,628	—	998,914
Geran Pelancaran	788,120	1,376	—	789,496
Bantuan Kerajaan Negeri	655,685	222,094	—	877,779
Bantuan Kerajaan Persekutuan	278,642	157,650	—	436,292
	<u>3,327,099</u>	<u>426,748</u>	<u>—</u>	<u>3,753,847</u>

2001  
(RM)

2000  
(RM)

Nilai Buku Bersih

Rancangan Malaysia Ke-5	11	11
Rancangan Malaysia Ke-6	104,008	167,001
Geran Pelancaran	126,597	127,973
Bantuan Kerajaan Negeri	3,741,483	3,690,769
Bantuan Kerajaan Persekutuan	3,040,134	2,153,392
Baki Pada Akhir Tahun	<u>7,012,233</u>	<u>6,139,146</u>

10. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Pinjaman ini adalah digunakan untuk membiayai keperluan bagi menangani masalah Y2K di Majlis Daerah Jerantut. Pinjaman ini tidak bercagar dan tiada faedah yang dikenakan. Tempoh bayaran balik adalah selama lima (5) tahun bermula selepas tamat tempoh pertanggunghan selama dua (2) tahun.

11. FAEDAH SIMPANAN TETAP DAN AKAUN SEMASA

	2001 (RM)	2000 (RM)
Faedah Akaun Semasa	19,935	30,800
Faedah Simpanan Tetap	7,389	7,388
Baki Pada Akhir Tahun	<u>27,324</u>	<u>38,188</u>

12. GAJI

Aktiviti I	519,876	437,559
Aktiviti III	218,883	194,218
Imbuan Tahunan	74,292	22,313
Baki Pada Akhir Tahun	<u>813,051</u>	<u>654,090</u>

13. IMBUHAN TETAP KHIDMAT AWAM

Elaun Khidmat Awam-Aktiviti I	46,449	48,515
-Aktiviti III	16,980	17,777
Elaun Perumahan	84,600	73,200
-Aktiviti II	32,711	30,713
-Aktiviti III		

	2001 (RM)	2000 (RM)
Elaun Ahli Majlis	105,600	99,900
Elaun Mesyuarat	8,760	8,190
Elaun Keraian	2,742	2,476
Elaun Tetamu Yang Dipertua	2,799	2,000
Elaun Tanggungan Kerja	—	674
Baki Pada Akhir Tahun	300,641	283,445
<b>14. SUMBANGAN BERKANUN</b>		
Aktiviti I	83,085	59,422
Aktiviti III	32,076	33,959
Baki Pada Akhir Tahun	115,161	93,381
<b>15. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN</b>		
Alat-alat Ganti Kenderaan, Jentera & Kelengkapan	107,630	104,997
Bekalan Pejabat	24,181	22,476
Makanan dan Ternakan	1,101	100
Keluaran Petroleum Dan Bahan Pembakar	44,624	37,897
Tiub dan Tayar	19,618	14,967
Bekalan Pertanian dan Tanaman	31,771	22,488
Pelbagai Bekalan dan Bahan-Bahan	6,672	50,994
Minuman dan Makanan	9,721	4,379
Bahan Fotografi	1,354	839
Bekalan Riadah	2,991	3,354
Galian Mentah Bukan Logam	51,061	9,803
Kayu dan Keluaran Kayu	3,805	3,942
Barang-Barang Buatan Campuran Getah Yang Lain	2,368	1,316
Bahan Tenunan	16,765	13,142
Kimia dan Bahan-Bahan Kimia	14,445	28,994
Baki Pada Akhir Tahun	338,107	319,688
<b>16. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN HOSPITALITI</b>		
Bayaran Perakaunan	12,000	13,750
Bayaran Audit	10,582	12,176
Latihan Kakitangan	3,030	960
Honorarium, Saguhati dan Hadiah	959	1,000
Pengiklanan	33,369	36,340
Pengurusan	62,437	22,413
Percetakan	15,479	19,934
Tunggakan Upah	875	33,992
Tunggakan Sumbangan Berkanun	—	2,456
Perkhidmatan Perlindungan dan Keselamatan	—	6,084
Keraian Pejabat	469	2,000
Makan/Minum Orang Jemputan	6,523	2,000
Perkhidmatan Sedia Makanan	3,000	5,850
Perkhidmatan Perundangan	80	—
Elaun Lebih Masa (P 29302)	31,976	15,534
Perkhidmatan Yang Lain	20,071	2,878
Perkhidmatan Orang Jemputan	1,380	5,540
Pemberian dalam Negeri	91,000	10,000
Baki Pada Akhir Tahun	293,230	192,907

17. PEMBERIAN KERAJAAN

	2001 (RM)	2000 (RM)
Infrastruktur	1,165,000	—
Kemudahan Awam	55,000	—
Bekalan dan Bahan-bahan	7,024	—
Baki Pada Akhir Tahun	1,227,024	—

18. ANGKA PERBANDINGAN

Beberapa angka telah diselaraskan semula untuk disesuaikan dengan persembahan penyata kewangan tahun ini.

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 781.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Daftar Hakmilik Keluaran Komputer diakui telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot.—19580. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.  
7256. Luas—167 meter persegi.

Bertarikh 16 Julai 2004  
[PTK. 4/4/1/2092]

HAJI HARUN BIN ABDULLAH  
*Pendaftar/Pemungut Daerah  
Kuantan*

**No. 782.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 395/2004 didaftarkan pada 20 Julai 2004.

## JADUAL

Mukim—Triang. No. Lot.—1061. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2320. Luas—3.971 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2004  
[PT. Bera/4/265/4/04]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Bera*

**No. 783.**

(Seksyen 175D)

NOTIS-NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA  
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah Temerloh dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Kerdau.

No. Hakmilik	No. Lot	Luas			Tuanpunya Berdaftar	Butir-Butir Kepentingan (jika ada)
		E.	R.	P.		
G.M.						
2056	158	2	0	30	Jawaher binti Jaafar Jemilah binti Jaafar	3/4 bhg. 1/4 bhg.
2055	182	3	2	00	Jawaher binti Jaafar Jemilah binti Jaafar	1/2 bhg. 1/2 bhg.

Bertarikh 12 Julai 2004  
[PTT. 4/260/9/2004]

HUZUNUL KHAIDIL BIN MOHAMMED  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 784.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah Temerloh dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.



Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Semantan. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2943. No. Lot—272. Luas—1 ekar, 1 rood, 05 pole. Tuanpunya Berdaftar—Awang bin Hassan 2/12 bhg., Manah binti Hassan 3/12 bhg., Mat Sin bin Hassan 2/12 bhg., Mat Zaki bin Bakar 1/8 bhg., Omar Baki bin Bakar 1/8 bhg. dan Repin bin Hassan 2/12 bhg.

Bertarikh 12 Julai 2004  
[PTT. 4/260/10/2004]

HUZUNUL KHAIDIL BIN MOHAMMED  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 785.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah Temerloh dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Mentakab. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2781. No. Lot—341. Luas—5 ekar, 3 rood, 30 pole. Tuanpunya Berdaftar—Mohd Rawi bin Mahmud 1/1 bhg.

Bertarikh 12 Julai 2004  
[PTT. 4/260/20/2004]

HUZUNUL KHAIDIL BIN MOHAMMED  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 786.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah Temerloh dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

## Daerah—Temerloh. Mukim—Mentakab.

No. Hakmilik	No. Lot	Luas			Tuanpunya Berdaftar	Butir-Butir Kepentingan (jika ada)
		E.	R.	P.		
G.M.						
2782	1274	2	3	15	Halimah binti Ibrahim Muhamad Khairul bin Hamzah	1/2 bhg. 1/2 bhg.
2783	1273	1	0	35	Halimah binti Ibrahim Muhamad Khairul bin Hamzah	1/2 bhg. 1/2 bhg.

Bertarikh 12 Julai 2004  
[PTT. 4/260/16/2004]

HUZUNUL KHAIDIL BIN MOHAMMED  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 787.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah Temerloh dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Lebak. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1224. No. Lot—1077. Luas—2 ekar, 2 rood, 01 pole. Tuanpunya Berdaftar—Jenap binti Long Kassim 1/3 bhg. dan Mai Kelesom binti Awang 2/3 bhg.

Bertarikh 12 Julai 2004  
[PTT. 4/260/12/2004]

HUZUNUL KHAIDIL BIN MOHAMMED  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 788.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah Temerloh dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Lebak. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1225. No. Lot—1180. Luas—2 ekar, 3 rood, 31 pole. Tuanpunya Berdaftar—Fatimah binti Omar 1/1 bhg.

Bertarikh 12 Julai 2004  
[PTT. 4/260/11/2004]

HUZUNUL KHAIDIL BIN MOHAMMED  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 789.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 380/2004 didaftarkan pada 13 Julai 2004.

## JADUAL

Mukim—Triang. No. P.T.—15478. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9528. Luas—2.63 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2004  
[PT. Bera/4/265/7/04]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Bera*

**No. 790.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Surat Hakmilik Keluaran telah terbakar.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pelangai. No. P.T.—1751. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1675. Luas—2 rood.

Bertarikh 22 Julai 2004  
[P.T. Btg. 23/P/365]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Bentong*

**No. 791.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Surat Hakmilik Keluaran telah hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pelangai. No. P.T.—2288/57. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 39. Luas—9 ekar.

Bertarikh 23 Julai 2004  
[P.T. Btg. 23/P/364]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Bentong*

**No. 792.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Surat Hakmilik Keluaran telah terbakar.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pelangai. No. P.T.—1163. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1171. Luas—4 ekar 2 rood.

Bertarikh 23 Julai 2004  
[P.T. Btg. 23/P/365]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Bentong*

**No. 793.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Surat Hakmilik Keluaran telah hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sabai. No. P.T.—2201. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1202. Luas—9450 kaki persegi.

Bertarikh 23 Julai 2004  
[P.T. Btg. 23/S/392]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Bentong*

**No. 794.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 November 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM99,664.17 Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (RM: Sebelas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—22254. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22274. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 2270/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Mei 2004  
[PTK. 4/5/1/3240]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 795.**

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 November 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM51,520.00 Nama Pemegang Gadaian: MARA.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (RM: Sepuluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—8022. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3498. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 4141/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Mei 2004  
[PTK. 4/5/1/3325]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 796.**

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 November 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM6,610,775.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM8,531,604.60 Nama Pemegang Gadaian: BI Credit & Leasing Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM661,077.50 (RM: Enam Ratus Enam Puluh Satu Tujuh Puluh Tujuh dan Lima Puluh Sen sahaja.)
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	14945	15715	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14946	15716	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14947	15717	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14948	15718	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14949	15719	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14950	15720	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71



Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	14951	15721	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14952	15722	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14953	15723	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14954	15724	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14955	15725	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14956	15726	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14957	15727	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14958	15728	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14959	15729	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14960	15730	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	14961	15731	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14962	15732	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14963	15733	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14964	15734	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14965	15735	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14968	15738	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14970	15740	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14971	15741	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	14972	15742	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15017	15787	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15018	15788	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15019	15789	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15020	15790	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15021	15791	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15022	15792	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15023	15793	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15024	15794	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15025	15795	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15026	15796	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15027	15797	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15028	15798	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15029	15799	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15030	15800	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15031	15801	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15034	15804	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15035	15805	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15036	15806	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15071	15841	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15072	15842	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15073	15843	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15074	15844	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15075	15845	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15076	15846	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15077	15847	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15078	15848	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15079	15849	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15080	15850	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15081	15851	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15082	15852	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15083	15853	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15084	15854	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15085	15855	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15086	15856	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15037	15807	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15038	15808	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15039	15809	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15040	15810	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15041	15811	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15042	15812	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15043	15813	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15044	15814	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15045	15815	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15046	15816	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15047	15817	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15048	15818	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15049	15819	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15050	15820	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15051	15821	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15053	15823	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15054	15824	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15055	15825	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15056	15826	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15057	15827	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15058	15828	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15059	15829	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15060	15830	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15061	15831	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15062	15832	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15063	15833	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15064	15834	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71



Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15065	15835	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15066	15836	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15067	15837	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15068	15838	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15069	15839	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15070	15840	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15087	15857	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15088	15858	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15089	15859	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15090	15860	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15091	15861	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15092	15862	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15093	15863	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15094	15864	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15095	15865	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15096	15866	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15097	15867	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15098	15868	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15099	15869	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15100	15870	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15101	15871	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15102	15872	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15103	15873	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15104	15874	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15105	15875	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15106	15876	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15107	15877	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15108	15878	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15109	15879	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15110	15880	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15112	15882	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15113	15883	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15114	15884	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15115	15885	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15116	15886	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15117	15887	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15118	15888	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15119	15889	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15120	15890	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15121	15891	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15122	15892	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15123	15893	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15124	15894	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15125	15895	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15126	15896	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15127	15897	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15128	15898	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15136	15905	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15137	15906	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15138	15907	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15139	15908	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15140	15909	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15141	15910	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15142	15911	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15143	15912	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15144	15913	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15145	15914	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15146	15915	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15147	15916	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15148	15917	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15149	15918	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15150	15919	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15151	15920	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15152	15921	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15153	15922	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15154	15923	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15155	15924	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15156	15925	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15157	15926	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15158	15927	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15159	15928	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15160	15929	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15161	15930	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15162	15931	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15163	15932	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15164	15933	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15165	15934	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15166	15935	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15167	15936	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15168	15937	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71



Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15169	15938	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15170	15939	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15171	15940	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15172	15941	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15173	15942	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15174	15943	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15175	15944	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15176	15945	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15177	15946	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15178	15947	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15179	15948	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15180	15949	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15181	15950	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15182	15951	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15183	15952	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15184	15953	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15185	15954	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15186	15955	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15187	15956	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15188	15957	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15189	15958	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15190	15959	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15191	15960	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15192	15961	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15193	15962	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15194	15963	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15195	15964	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kuala Kuantan	15196	15965	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15197	15966	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15198	15967	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15199	15968	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15200	15969	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15201	15970	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15202	15971	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71
Kuala Kuantan	15203	15972	Semua	Tiada	No. Perserahan 9111/97 Jilid 407 Folio 71

(Dua Ratus Dua Puluh Enam (226) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Mei 2004  
[PTK. 4/5/1/3329]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 797.**

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 November 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM74,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM57,229.21 Nama Pemegang Gadaian: Perbendaharaan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,400.00 (Tujuh Ribu Empat Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—26036. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 25395. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2334/1994, Jilid 292, Folio 78. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Mei 2004  
[PTK. 4/5/1/3279]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 798.**

Saya, Mohammad Shahid bin Ismail, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 November 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM32,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM55,251.12 Nama Pemegang Gadaian: Felda Transport Service Sdn. Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,200.00 (Tiga Ribu Dua Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—3171. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2971. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2031/89, Jilid 191, Folio 92. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Mei 2004  
[PTK. 4/5/1/3192]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 799.**

Saya, Azhar bin Arshad, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 haribulan November 2004 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM60,000.00 (dalam perkataan Enam Puluh ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah:
- (a) RM50,353.36 Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Enam Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 29 haribulan Mac 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—7133. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2087. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 63/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Mei 2004

*Pentadbir Tanah Daerah  
Jerantut*

#### **No. 800.**

Saya, Mohammad Ridzwan bin Abidin, Penolong Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 Oktober, 2004 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM26,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Enam Ribu sahaja).



2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada HSBC Bank (M) Bhd pada tarikh ini ialah RM24,993.71.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,600.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu dan Enam Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 Februari, 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gua. No. P.T.—1323. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 649. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1224/1997, Jilid 40, Folio 66. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Julai 2004  
[PTL. Pen. 15/023/2004]

MOHAMMAD RIDZWAN BIN ABIDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Lipis*

**No. 801.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 November 2004 bersamaan hari Rabu pukul 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM225,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM209,018.25.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot/Petak/P.T.—12298. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3371. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 383/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Julai 2004  
[PTT. 369/35/2003]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 802.**

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 November 2004 bersamaan hari Rabu pukul 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM130,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM222,213.80.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot/Petak/P.T.—8327. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6402. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2391/1997, Jilid 131, Folio 18 & 64. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Julai 2004  
[PTT. 369/36/2003]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 803.**

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 November 2004 bersamaan hari Rabu pukul 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM28,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM26,986.83.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot/Petak/P.T.—6926. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1295. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 218/1994, Jilid 93, Folio 73. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Julai 2004  
[PTT. 369/34/2003]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**PEMBERITAHU LEWAT**

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

**No. 804.**

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977

[(P.U.(A) 155/77)]

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Rompin bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Pejabat Daerah Rompin pada hari Isnin, 13 September 2004, jam 9.00 pagi.

2. Semua permohonan untuk lesen atau membaharui lesen-lesen bagi tahun 2005 akan dipertimbangkan.

3. Tiap-tiap permohonan mestilah dihantar dengan enam (6) salinan kepada Pengerusi Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais, d/a Pejabat Daerah Rompin sekurang-kurangnya enam (6) minggu sebelum mesyuarat diadakan, salinan-salinan permohonan untuk lesen baharu mestilah ditampal dibangunan perniagaan yang bakal berniaga minuman bagi tempoh tidak kurang enam (6) minggu sebelum diadakan mesyuarat.

Bertarikh 10 Ogos 2004

ABD. KARIM BIN HJ. ISMAIL  
*Penolong Pegawai Tadbir  
b.p. Pejabat Daerah  
Rompin*

**No. 805.**

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Kuantan akan diadakan pada 13 September 2004 (Isnin) di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Kuantan, Jalan Masjid, Kuantan Pahang jam 2.30 petang.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindah milik lesen bagi tempoh mulai dari 1 Oktober 2004 hingga 30 Mac 2005 hendaklah dibuat di dalam borang "Eksais 27" yang telah ditetapkan (dalam lima salinan) dan dihantar kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais Kuantan di alamat Pejabat Daerah Kuantan dan mesti sampai sebelum 30 hari dari tarikh mesyuarat diadakan.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon-pemohon sendiri iaitu:

(a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu dibangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya 30 hari sebelum mesyuarat itu diadakan; dan

(b) dengan mengiklan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Kuantan.

Bertarikh 12 Ogos 2004

[P.D. KTN. 003/3 PT. 16 Sj. 2]

DATO' HAJI ALIAS BIN ABDULLAH  
*Pengerusi  
Lembaga Pelesenan Eksais  
Kuantan*

## NOTIS-NOTIS AM

### KANUN TANAH NEGARA (Akta 56 tahun 1965)

**No. 806.**

(Seksyen 254)

#### NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Chan Kwee Yin dan Oon Wai Ling beralamat di C-185 Lorong Kenanga, Jalan Bukit Ubi, 25200 Kuantan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak RM34,126.33 pada 31-7-2002 serta faedah ke atasnya dengan kadar 1.75% di atas Kadar Pinjaman Asas Masakini (Kadar Pinjaman Asas Masakini ialah 6.4%) setahun atas kiraan bulanan dari 1-8-2002 sehingga tarikh penyelesaian atau pembayaran penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Kuala Kuantan	34283	30925	Semua	Tiada	No. Perserahan 6252/96 Jilid 359 Folio 43

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 3 Disember 2002

*Tandatangan (atau lain-lain cara  
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak  
Pemegang Gadaian*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 807.**

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Ganesh a/l Munisamy beralamat di Sepang Nilai Estate Sdn. Bhd., Ladang Jabor, 25990 Kuantan dan/atau Ganesh a/l Munisamy, B-442 Jalan Gambut, 25200 Kuantan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak RM67, 313.59 pada 31-8-2002 serta faedah ke atasnya pada kadar 1.75% di atas Kadar Pinjaman Asas Masakini (Kadar Pinjaman Asas Masakini ialah 6.4%) setahun dengan pengiraan bulanan mulai 1-9-2002 sehingga tarikh pembayaran atau penjelasan penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Kuala Kuantan	52981	42346	Semua	Tiada	No. Perserahan 4676/1999

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 8 April 2003

*Tandatangan (atau lain-lain cara  
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak  
Pemegang Gadaian*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 808.**

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohamad Jais bin Mat Musa dan Norharimah binti Ramlan beralamat di 18 Jalan Inderapura 2, Taman Seri Inderapura, 25350 Kuantan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak RM22,262.41 pada 31-12-2002 serta faedah ke atasnya pada kadar 1.75% di atas Kadar Pinjaman Asas Masakini (Kadar Pinjaman Asas Masakini ialah 6.4%) setahun dengan pengiraan bulanan mulai 1-1-2003 sehingga tarikh pembayaran atau penjelasan penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Kuala Kuantan	55259	42705	Semua	Tiada	No. Peralihan 5954/1998

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 8 April 2003

*Tandatangan (atau lain-lain cara  
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak  
Pemegang Gadaian*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 809.**

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohammad bin Ismail (KP. 641109-11-5021/7473292) beralamat di 160, Kampung Buloh, 21700 Kuala Berang, Terengganu Darul Iman @ E 2684 Taman Zurina, Jalan Wong Ah Jang, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Gagal untuk membuat pembayaran ansuran bulanan sejumlah RM62,309.93 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Dua Ribu Tiga Ratus Sembilan dan Sen Sembilan Puluh Tiga) sahaja seperti pada 16 Julai 2002 beserta faedah pada kadar 7.65% setahun serta faedah denda pada kadar 1.00% setahun sebagai penyelesaian tunggakan kepada pemegang gadaian sepertimana terkandung di dalam Gadaian bertarikh 18 Ogos 1999.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya Empat Belas (14) Hari sebelum tarikh notis ini disampaikan.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Empat Belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Pekan	8690	4314	Semua	Tiada	No. Perserahan 508/1999
Daerah Pekan					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 30 Julai 2002

Bumiputra-Commerce Bank Berhad  
Oleh wakil Mutlaknya

*Tandatangan oleh atau bagi pihak  
Pemegang Gadaian*



---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

**No. 810.**

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohd Yusoff bin Ismail (KP. 5003915), beralamat di 2 Lorong Batu Hitam 2, Beserah, 26100 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan tuan menjelaskan baki Pinjaman Perumahan sebanyak RM149,183.86 yang dikira setakat 5 Februari 2004 bersama dengan faedah pada kadar 7.75% setahun (Kadar Pinjaman Asas (KPA) + 1.75% setahun) dan baki Pinjaman Overdraft sebanyak RM70,988.43 yang dikira setakat 5 Februari 2004 bersama dengan faedah pada kadar 8.00% setahun (Kadar Pinjaman Asas (KPA) + 2.00% setahun) yang dikira secara bulanan dari 6 Februari 2004 sehingga ke tarikh penyelesaian penuh. KPA pada masa sekarang ialah 6.00% setahun. Pihak Bank berhak menukarkan kadar faedah pada bila-bila masa mengikut budibicaranya.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan Tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan Tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Beserah	956	1003	Semua	Tiada	No. Perserahan 8643/96 Jilid 368 Folio 90 Tarikh 16-11-96

(Satu (1) Keterangan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 29 Februari 2004

RHB Bank Berhad  
(6171-M)  
Oleh Wakilnya

TAN AH HOCK @ TEE AH HOCK  
(KP. 530221-06-5149)  
No. Perserahan 77/2003  
6-5-2003

*Tandatangan (atau lain-lain  
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak  
pemohon*

**Hakcipta Pencetak** (H)**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALALUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA