



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

28hb Ogos 2003

No. 18

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 695.

PELANTIKAN AHLI MAJLIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 10(1)

APPOINTMENT OF COUNCILLOR UNDER SUBSECTION 10(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 10(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (1) Jadual menjadi Ahli Majlis sebagaimana dinyatakan dalam ruangan (2) bagi Pihak Berkuasa Tempatan yang dinyatakan dalam Jadual selama tempoh yang dinyatakan dalam ruangan (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 10(1) of the Local Government Act 1976, the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to be a Councillor as specified in column (2) for the Local Authority specified in the Schedule for the period as specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS DAERAH LIPIS

LIPIS DISTRICT COUNCIL

(1)	(2)	(3)
En. Harminder Singh a/ Tara Singh	Ahli Majlis/ Councillor	1-4-2003-31-7-2004

Bertarikh di Kuantan 10 Julai 2003

Dated at Kuantan 10 July 2003

[SUK. Phg. (KT)(S)023/4 SJ. 1 PT. 3 (S.K.1)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Pahang/

Clerk of Council

State of Pahang

No. 696.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 10(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (1) Jadual menjadi Ahli Majlis sebagaimana dinyatakan dalam ruangan (2) bagi Pihak Berkuasa Tempatan yang dinyatakan dalam Jadual selama tempoh yang dinyatakan dalam ruangan (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 10(1) of the Local Government Act 1976, the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to be a Councillor as specified in column (2) for the Local Authority specified in the Schedule for the period as specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS DAERAH RAUB

RAUB DISTRICT COUNCIL

(1)	(2)	(3)
P/Supt. Ibrahim bin Mohd. Aris	Ahli Majlis/ Councillor	3-1-2003-31-7-2004

Bertarikh di Kuantan 16 Julai 2003

Dated at Kuantan 16 July 2003
[SUK. Phg. (KT)(S)023/4 SJ. 3 Jld. 6]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 697.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 56(2)

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 56(2)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 56(2) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Tambahan Majlis Daerah Raub bagi tahun 2003 seperti berikut:

Kod	Perkara	Belanjawan Asal 2003 RM	Tambahan RM	Peruntukan Baru 2003 RM
HASIL				
60000	Hasil Cukai	4,108,150	—	4,108,150
70000	Terimaan Bukan Cukai	1,324,090	—	1,324,090
80000	Terimaan Bukan Hasil	887,210	—	887,210
	Jumlah Hasil	6,319,450	—	6,319,450

Kod	Perkara	Belanjawan Asal 2003 RM	Tambahan RM	Peruntukan Baru 2003 RM
PERBELANJAAN				
10000	Emolumen	3,109,295	—	3,109,295
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	3,013,480	—	3,013,480
30000	Aset dan Harta Modal	92,040	—	92,040
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	66,550	—	66,550
50000	Perbelanjaan lain	31,500	—	31,500
	Perbelanjaan Mengurus	6,312,865	—	6,312,865
	Perbelanjaan Pembangunan	—	365,509	365,509
	Jumlah Perbelanjaan Keseluruhan	6,312,865	—	6,678,374

Bertarikh 17 Julai 2003
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 SJ. 8 SK. 1]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 56(2) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Raub District Council Supplementary Budget Estimates for the year 2003 as follows:

Code	Item	Budget 2003 RM	Supplementary RM	New Budget 2003 RM
REVENUE				
60000	Revenue of Tax	4,108,150	—	4,108,150
70000	Receiving of Non-Tax	1,324,090	—	1,324,090
80000	Receiving of Non-Revenue	887,210	—	887,210
	Total of Revenue	6,319,450	—	6,319,450
EXPENDITURE				
10000	Emolument	3,109,295	—	3,109,295
20000	Services and Supplies	3,013,480	—	3,013,480
30000	Asset and Property	92,040	—	92,040
40000	Grant and Standing Payment	66,550	—	66,550

Code	Item	Budget 2003 RM	Supplementary RM	New Budget 2003 RM
50000	Other Expenditure	31,500	—	31,500
	Operating Expenditure	6,312,865	—	6,312,865
	Development Expenditure	—	365,509	365,509
	Total of Expenditure	6,312,865	—	6,678,374

Dated 17 July 2003
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 SJ. 8 SK. 1]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 698.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Burau. No. Lot—1550. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 194. Luas—2.367 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2003
[PTJ.U.2.4/2003]

Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut

No. 699.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Burau. No. Lot—1638. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 45. Luas—1.846 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2003
[PTJ.U.2.3/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 700.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Burau. No. Lot—2308. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 75. Luas—1.231 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2003
[PTJ.U.2.3/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 701.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Kelola. No. Lot—67. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 359. Luas—1.4038 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2003.
[PTJ.U.2.3/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 702.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—7463. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1741.
Luas—0.2367 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2003.
[PTJ.U.2.06.8/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 703.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Mukim—Bukit Segumpal. No. Lot—437. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1184.
Luas—1 ekar.

Bertarikh 22 Julai 2003.
[PTM 3-4-0559 Jld. 2]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 704.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Burau. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 973. Luas—1.214 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2003.
[PTJ.2.06.3/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 705.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Burau. No. P.T.—759. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 645.
Luas—5 ekar.

Bertarikh 11 Julai 2003.
[PTJ.2.06.3/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 706.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. P.T.—1426. Perihal dan No. Hakmilik—
H.S.(M) 669. Luas—2.5293 hektar

Bertarikh 11 Julai 2003.
[PTJ.2.06.5/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 707.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. P.T.—1579. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M)
1195. Luas—2.7847 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2003.
[PTJ.2.06.3/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 708.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. P.T.—1803. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1333. Luas—1.0117 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2003.
[PTJ.2.06.3/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 709.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. P.T.—1941. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1706. Luas—1.618 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2003
[PTJ.2.06.3/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 710.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. P.T.—72. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 891. Luas—3.2223 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2003
[PTJ.2.06.6/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 711.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. P.T.—85. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 857.
Luas—6 ekar 1 rod 02 pole.

Bertarikh 11 Julai 2003
[PTJ.2.06.7/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 712.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan
Pers. 298/2003.

JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot/P.T.—1907. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2551.
Luas—500 kaki persegi.

Bertarikh 18 Julai 2003
[PTG. Phg. 08/1961/2003]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 713.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan
Pers. 302/2003.

JADUAL

Mukim—Bentong. No. Lot/P.T.—4355. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D)
3831. Luas—177.816 meter persegi.

Bertarikh 18 Julai 2003
[PTG. Phg. 08/1962/2003]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 714.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Hakmilik Keluaran Asal diakui telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ulu Lepar. No. P.T.—1477. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 851. Luas—0.405 hektar.

Bertarikh 18 Julai 2003
[PTK. 4/4/1/2042]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 715.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Hakmilik Keluaran Asal diakui telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—34187. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 30825. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 18 Julai 2003
[PTK. 4/4/1/2041]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 716.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Suratan Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Mukim—Luit. No. P.T.—3326. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1781. Luas—8 ekar 3 rood 24 pole.

Bertarikh 27 Julai 2003
[PTM. 3/4/0575]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 717.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ariskrishnan a/l Gopal, d/a Aris dan Associates yang beralamat di 14 Jalan Indera Segara 11, Taman Karpagar, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 24 September 2003 jam 10.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Mukim—Perak. No. P.T.—2280. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2241. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 962/1995, Jilid 105 dan Folio 32. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Jun 2003
[PTT. 369/16/2002]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 718.

Kepada Rahim bin Salib yang beralamat di 23 Fanomira's, Jalan Perindu 2, Taman Perindu, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 24 September 2003 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Mukim—Perak. No. P.T.—4029. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3177. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1725/2000 dan 1726/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Jun 2003
[PTT. 369/6/2003]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 719.

Kepada Normah binti Ishak yang beralamat di Kg. Lompat, Mukim Songsang, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 17 September 2003 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Mukim—Songsang. No. Lot—201. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 580. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 604/1989, Jilid 67 dan Folio 12. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Jun 2003
[PTT. 369/27/2003]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 720.

Kepada Kamarahzaman bin Mohamed yang beralamat di 14 Jalan Desa Saujana 4, Taman Desa Saujana, 28400 Mentakab, Pahang Darul Makmur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 24 September 2003 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Mukim—Mentakab. No. P.T.—12403. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3464. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 606/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Jun 2003
[PTT. 369/16/2003]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 721.

Kepada Razali bin Hassan yang beralamat di Lot 1792, Jalan Tg. Abdul Samad, Bukit Koman, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 23 September 2003 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Talam. No. P.T.—1163. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 899. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 791/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Julai 2003
[P.T.Rb. 4/1920/2003]

*ANUAR BIN ABDUL RAHMAN
Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 722.

Kepada Ahmad bin Nayan yang beralamat di Kg. Sg. Pasu, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 14 Oktober 2003 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sega. No. P.T.—503. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 112. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 411/1996, Jilid 73 dan Folio 18. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Julai 2003
[P.T.Rb. 4/1925/2002]

ANUAR BIN ABDUL RAHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 723.

Kepada Keh Sing Meng yang beralamat di 49 Kg. Batu 4, Jalan Genting Klang, 53300 Setapak, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 23 September 2003 (Selasa) jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tras. No. Lot—328. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 487. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 468/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Julai 2003
[P.T.Rb. 4/1921/2003]

ANUAR BIN ABDUL RAHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 724.

Kepada Ti Tiaw Chuan yang beralamat di 42-A Kg. Sempalit, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 30 September 2003 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tras. No. Lot—1199. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 384. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1223/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Julai 2003
[P.T.Rb. 4/1924/2002]

ANUAR BIN ABDUL RAHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 725.

Kepada Lee Ah Moi yang beralamat di 128-C Sg. Klau, 27630 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 23 September 2003 (Selasa) jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—4740. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4007. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1417/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Julai 2003
[P.T.Rb. 4/1919/2003]

ANUAR BIN ABDUL RAHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 726.

Kepada Razali bin Hassan yang beralamat di Lot 1792, Jalan Tg. Abdul Samad, Bukit Koman, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 23 September 2003 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—7602. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4012. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1177/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Julai 2003
[P.T.Rb. 4/1922/2003]

ANUAR BIN ABDUL RAHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 727.

Kepada Gapala Krishna a/l Bangaram & Bretham Kumar a/l Gapala Krishna yang beralamat di 90 Taman Sri Raub, Sempalit, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 23 September 2003 (Selasa) jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—15545. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7965. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 519/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Julai 2003
[P.T.Rb. 4/1923/2003]

ANUAR BIN ABDUL RAHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 728.

Kepada Phoon Ah Ching yang beralamat di 27 Sungai Klau, 27630 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 21 Oktober 2003 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—16639. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9496. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1181/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Julai 2003
[P.T.Rb. 4/1927/2003]

ANUAR BIN ABDUL RAHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 729.

Kepada Puan Hasnah binti Haron yang beralamat di Scania Cargo Superintendents (M) Sdn. Bhd., 27C Leboh Berangan, Jalan Batu Unjur, Pandamaran, 41200 Port Klang, Selangor Darul Ehsan atau 10 Lorong Sentosa 2, Kawasan 3, Taman Chi Liung, Pandamaran, 42000 Pelabuhan Klang, Selangor Darul Ehsan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Selasa 23 September 2003 jam 3.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—37735. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 35388. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7771/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Julai 2003
[PTK. 4.5.1.3182]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 730.

Kepada Pong Tau Huwat yang beralamat di 11 Lorong Galing 138, Jalan Air Putih, 25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis 9 Oktober 2003 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—49632. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 40773. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7339/97, Jilid 401 dan Folio 44. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Julai 2003
[PTK. 4.5.1.3196]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 731.

Kepada Zaleha binti Harun yang beralamat di 1/52 Lot 52, Lorong Sekilau 2, Bukit Sekilau, 25250 Kuantan dan 1 Lorong Semambu Baru 64, Taman Anika Jaya Fasa II, Jalan Semambu, 25300 Kuantan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis 9 Oktober 2003 jam 3.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—57482. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 45976. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1535/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Julai 2003
[PTK. 4.5.1.3121]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 732.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Disember 2003 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja)
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM145,647.92 Nama pemegang gadaian: RHB Bank Berhad, No. 45, Jalan Telok Sisek, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 31 Mac 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. Lot—4096. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1355. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan. 24/1997, Jilid 41 dan Folio 39. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 April 2002
[PTP. 4L-0011/2001]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 733.

Saya Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Disember 2003 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu Sahaja)
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM145,647.92 Nama pemegang gadaian: RHB Bank Berhad, No. 45, Jalan Telok Sisek, 25000 Kuantan, Pahang.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 31 Mac 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. Lot—4103. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1347. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 26/1997, Jil. 41 dan Folio 40. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 April 2002
[PTP. 4L-0012/2001]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 734.

Saya Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Disember 2003 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM140,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
 - (a) RM250,766.47 Nama pemegang gadaian: Public Bank Berhad, 79-85, Jalan Haji Abdul Aziz, 25000 Kuantan, Pahang.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM14,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 31 Mac 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—9177. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4654. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 245/1999. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Oktober 2002
[PTP. 4L-09/2002]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 735.

Saya Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Disember 2003 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM72,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM53,749.09 Nama pemegang gadaian: RHB Bank Malaysia Berhad, No. 45, Jalan Telok Sisek, 25000 Kuantan, Pahang.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM7,200.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Dua Ratus sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 31 Mac 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—3384. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3521. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 916/1996, Jilid 40 dan Folio 83. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 November 2002
[PTP. 4L-0003/2002]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 736.

Saya Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Disember 2003 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM41,214.64 Nama pemegang gadaian: Affin Bank Berhad, Lot A99-A101, Pusat Dagangan Kuantan, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM5,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Lima Ratus Sahaja)
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan, dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 31 Mac 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ganchong. No. Lot—1644. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 29. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1089/1977, Jilid 43, Folio 94. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 September 2002
[PTP: 4L-0015/2001]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 737.

Saya Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Disember 2003 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM140,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM3,355,917.69 Nama pemegang gadaian: Mayban Finance Berhad., Tingkat 17, Dataran Maybank, No. 1, Jalan Maarof, 59000 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas:
RM14,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu Sahaja)
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 31 Mac 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Lepar. No. P.T.—2117. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1217. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 752/1997, Jilid 43, Folio 16. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Februari 2003
[PTP: 4L-0010/2002]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 738.

I, Abdul Aziz bin Md Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 19 November 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM37,600,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
- (a) RM25,472.37 Chargee Bank Rakyat.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM376,000.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price; the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 29 March 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/ Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Charge (if any)
	Lot	G.M.		
Kuala Kuantan	16500	3298	Whole Share	Presentation No. 6536/1999
		H.S.(M)		
Kuala Kuantan	5391	4703	Whole Share	
	P.T.			
Kuala Kuantan	5821	6398	Whole Share	
Kuala Kuantan	5822	6399	Whole Share	
Kuala Kuantan	5824	6400	Whole Share	
	Lot	G.M.		
Kuala Kuantan	16507	3299	Whole Share	Presentation No. 65371/1999
	P.T.			
Kuala Kuantan	16505	3302	Whole Share	
Kuala Kuantan	16504	10550	Whole Share	
		H.S.(M)		
Kuala Kuantan	4989	3934	Whole Share	

Town/ Village/ Mukim	*Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Charge (if any)
	P.T.	H.S.(M)		
Kuala Kuantan	5009	4287	Whole Share	
Kuala Kuantan	5123	4408	Whole Share	
Kuala Kuantan	5817	6402	Whole Share	

Dua Belas (12) Hakmilik sahaja.

Dated 20 February 2003
[PTK. 4.5.1.3066]

District Land Administrator
Kuantan

No. 739.

I, Abdul Aziz bin Md Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 19 November 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
 - (a) RM31,279.36 Name of Chargee Bumiputra Commerce Bank Berhad.
 3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM4,000.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price; the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 19 March 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. P.T. No.—31123. Description and No. of Title—H.S.(M) 29027. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3751/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 20 March 2003
[PTK. 4.5.1.3082]

*District Land Administrator
Kuantan*

No. 740.

I, Abdul Aziz bin Md Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 19 November 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM190,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
- (a) RM459,760.72 Name of Chargee Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM19,000.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 19 March 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. P.T. No.—3701. Description and No. of Title—H.S.(M) 1573. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2010/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 20 May 2003
[PTK. 4.5.1.3109]

District Land Administrator
Kuantan

No. 741.

I, Abdul Aziz bin Md Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 19 November 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM45,000.00
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
- (a) RM115,572.50 Name of Chargee Bank Pertanian.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM4,500.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 19 March 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungai Karang. P.T. No.—1205. Description and No. of Title—H.S.(M) 0962. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5707/94, Jilid 305 and Folio 4. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 9 April 2003
[PTK. 4.5.1.3089]

District Land Administrator
Kuantan

No. 742.

I, Abdul Aziz bin Md Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 19 November 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM53,000.00
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
- (a) RM34,860.52 Name of Chargee Perbendaharaan Malaysia.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM5,300.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 19 March 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungai Karang. P.T. No.—4267. Description and No. of Title—H.S.(M) 4040. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4710/92, Jilid 259 and Folio 97. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 20 May 2003
[PTK. 4.5.1.3110]

District Land Administrator
Kuantan

No. 743.

I, Mohd Zainuddin bin Mohd Noor, Pentadbir Tanah Raub in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 7 October 2003 at 10.00 forenoon in the 1st Floor, Bilik Mesyuarat 1, Raub Land Office, Pahang Darul Makmur.
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM45,000.00, RM37,000.00, RM46,000.00, RM42,000.00, RM31,000.00, RM44,000.00, RM47,000.00, RM46,000.00, RM95,000.00, RM45,000.00 (in words - Forty Five Thousand Ringgit, Thirty Seven Thousand Ringgit, Forty Six Thousand Ringgit, Forty Two Thousand Ringgit, Thirty One Thousand Ringgit, Forty Four Thousand Ringgit, Forty Seven Thousand Ringgit, Forty Six Thousand Ringgit, Ninety Five Thousand Ringgit, Forty Five Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is:
- (a) RM2,704,703.34 (14-1-2003) Name of Chargee Bank Pertanian Malaysia Berhad, Cawangan at 43 Jalan Dato' Abdullah, 27600 Raub.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above RM45,000.00, RM37,000.00, RM46,000.00, RM42,000.00, RM31,000.00, RM44,000.00, RM47,000.00, RM46,000.00, RM95,000.00, RM45,000.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargees;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of sale, that is, not later than the 3 February 2004 (Tuesday) and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batu Talam. Lot No.—1102, 768, 1183, 1097, 1085, 1096, 1099, 1116, 953 and 1119. Description and No. of Title—G.M. 352, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 364 and 881. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1565/1996, Jilid 75, Folio 100.

Dated 21 July 2003
[P.T.Rb. 9/1873]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
District Land Administrator
Raub

No. 744.

Saya, Arshad bin Haji Mukhtar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 September 2003 pada jam 11.30 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM113,000.00 (Satu Ratus Tiga Belas Ribu Ringgit Malaysia).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah:
- (a) RM104,693.24 Bank Islam Malaysia Berhad
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,300 (Sebelas Ribu Tiga Ratus Ringgit Malaysia)
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadai dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 22 Januari 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Triang	3150	178	Semua	Tiada	No. Perserahan 686/1999
Triang	3171	163	Semua	Tiada	

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 20 Mei 2003
[PTBera/4/369/1/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 745.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 Oktober 2003 bersamaan hari Rabu pukul 10.45 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM25,400.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM34,537.24.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Lebak. No. Lot—1207. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 882. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3183/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Julai 2003
[PTT: 369/35/2002]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 746.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 Oktober 2003 bersamaan hari Rabu pukul 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM50,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM35,158.81.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Sanggang. No. Lot—1711. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2118. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 580/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Julai 2003
[PTT: 369/31/2002]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 747.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 Oktober 2003 bersamaan hari Khamis pukul 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM40,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM69,439.49.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Perak. No. P.T.—4476. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3517. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 295/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Julai 2003
[PTT: 369/5/2003]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 748.

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tiada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang diadakan pada 3 Oktober 2003 jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM43,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Tiga Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM63,182.61 (3 Julai 2003).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Maran. Mukim—Luit. No. P.T.—4443. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2942. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 276/92, Jilid 18, Folio 61.

Bertarikh 11 Julai 2003
[PTM. 3-3-0415]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 749.

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tiada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang diadakan pada 15 Oktober 2003 jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM38,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lapan Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM28,851.01 (8 Julai 2003).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Maran. Mukim—Chenor. No. P.T.—12150. Jenis dan No. Hakmilik H.S.(M) 11411. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1196/01.

Bertarikh 21 Julai 2003
[PTM. 3-3-0429]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 750.

(Seksyen 264(3))

NOTIS-NOTIS PENANGGUHAN LELONGAN AWAM

Kepada Low Kim Seng beralamat 27G Jln. 10, Bandar Besar Puchong, 47100 Puchong, penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 26 Mei 2003 (Isnin) jam 10.15 pagi bertempat di Pejabat Tanah Temerloh ditangguhkan.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan pada 8 Oktober 2003 (Rabu) bertempat di Pejabat Tanah Temerloh jam 10.15 pagi dengan harga rizab sebanyak RM160,000.00.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab. No. Lot—3158. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 640. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1068/1995, Jilid 105, Folio 37. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Julai 2003
[PTT 369/11/2002]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 751.

Kepada Baharuddin bin Dilu yang beralamat 18 Taman Abu Bakar, Jalan Cheroh, 27600 Raub, penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 8 Mei 2002 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Raub, ditangguhkan pada 7 Oktober 2003 (Selasa) jam 10.00 pagi, bertempat di Bilik Mesyuarat 1, Tingkat Satu, Pejabat Tanah dan Daerah Raub.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dong. No. Lot—69. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 877 (E.M.R. 670). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 127/1994, Jilid 63, Folio 10, No. Perserahan 948/1995, Jilid 69, Folio 65, No. Perserahan 1349/1996, Jilid 75, Folio 44.

Bertarikh 21 Julai 2003
[P.T.Rb. 9/1823]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 752.

(Seksyen 265(2))

NOTIS LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Mat Abu bin Hulik yang beralamat di Kg. Ria Semantan, 27600 Raub, tuan punya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 18 Disember 2002 telah ditarik balik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 7 Oktober 2003 (Selasa) bertempat di Bilik Mesyuarat 1, Pejabat Daerah dan Tanah Raub jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM132,300.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	No. Lot	G.M.		
Batu Talam	1682 2042	133 327	Semua Bahagian	No. Perserahan 1155/1997 Jilid 80 Folio 37A
	No. P.T.	H.S.(M)		
Gali	720 721 14501	251 252 7674		

(Lima (5) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 21 Julai 2003
[P.T.Rb. 9/1777]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 753.

(Seksyen 265(3))

NOTIS LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Kamaludin bin Mat Som, yang beralamat di Kg. Kuala Gali, Dong, 27400 Dong, Raub, tuan punya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 20 Mei 2003 telah ditarik balik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang ketiga pada 7 Oktober 2003 (Selasa) bertempat di Bilik Mesyuarat 1, Pejabat Daerah dan Tanah Raub jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM38,800.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—1426. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5492. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 820/1997, Jilid 78, Folio 52. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Julai 2003
[P.T.Rb. 9/1813]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 754.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Krishnan a/l Gobal (KP. 581123-10-5063), 12C Blok A3, Mediteranean Apartment, 25/60 Shah Alam, Taman Sri Muda, 40400 Shah Alam, dan atas permintaan Kaveat Persendirian No. 461/2000 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Public Finance Berhad telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan apabila habis tempoh dua bulan (2 bulan) dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat ini.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Mukim/Pekan—Gali. No. P.T.—11971. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6611. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 18 November 2002
[P.T.Raub 9/1703]

*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 755.

Kepada Lim Ngat Phin beralamat di 135-E Kg. Sungai Lui, Raub, 27600 Pahang, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2949/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Lim Choon telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—5951. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 926.

Bertarikh 3 Jun 2003

AHMAD KHIRRIZAL AB. RAHMAN
*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

NOTIS-NOTIS AM**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

No. 756.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Encik Razali bin Manap beralamat di 19 Lorong Bukit Setongkol 44, Taman Cenderawasih Indah, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur dan/atau di d/a Ekhar Design, E-2130 Tingkat 2, Jalan Dato' Wong Ah Jang, 25100 Kuantan, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diterangkan dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tidak dibahagikan dalam tanah/tanah-tanah/pajakan/pajakan kecil yang diterangkan itu.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal membayar keseluruhan pinjaman perumahan berjumlah RM366,774.66 setakat 30 November 1998.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya satu bulan/empat belas (14) hari sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T. No.	H.S.(M)			
Mukim Pekan	9183	4660	Semua	Tiada	Perserahan No. 246/1997
Daerah Pekan					Jilid No. 42 Folio No. 8

(Satu (1) Surat Hakmilik sahaja)

Bertarikh 29 Ogos 2000

RHB Bank Berhad (6171-M)

Oleh Wakil Mutlaknya:

Jilid 8

Folio 48

TAN AH HOCK @ TEE AH HOCK

Tandatangan (atau lain-lain bentuk pelaksanaan)
oleh atau bagi pihak penerima gadaian

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 757.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Lee Kam Lin @ Lee Kam Ling (KP. 0939527) 3B Ruby Garden, 27000 Jerantut, Pahang Darul Makmur dan/atau The Official Assignee of the property of Lam Maw Yui (KP. 0919201) (Bankruptcy No. 43-48-1990) Pejabat Pemegang Harta, Tingkat 8, Wisma Persekutuan, Jalan Gambut, 25000 Kuantan, penggadai di bawah gadaian yang diterangkan dalam Jadual di bawah bagi tanah yang diterangkan itu.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal untuk membayar hutang seperti berikut:

- (a) Pinjaman Tetap sebanyak RM140,440.45 sehingga 18 Oktober 2001 bersama-sama dengan faedah pada kadar 2.5% setahun di atas Kadar Pinjaman Asas semasa yang sekarang ini adalah pada 6.4% setahun atas pengiraan bulanan atau pada kadar-kadar yang lain sebagaimana yang akan ditetapkan oleh pihak Plaintiff dari semasa ke semasa mulai dari 19 Oktober 2001 sehingga tarikh akhir penyelesaian sepenuhnya di bawah akaun Pinjaman Tetap.

Sepertimana yang dikehendaki dalam perenggan satu (1) lampiran Gadaian.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya empat belas (14) hari sebelum tarikh notis itu disampaikan.

Kami, sebagai Penerima Gadaian dengan kehendak-kehendak kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara dengan ini menghendaki kamu dalam tempoh empat belas (14) hari dari penyampaian notis ini supaya memperbetulkan pelanggaran itu.

Sila ambil perhatian bahawa jika kamu gagal memperbetulkan pelanggaran tersebut dalam tempoh itu, kami akan memohon untuk perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T. No.	H.S.(M)			
Mukim Pedah	2894/9	1589	Semua	Tiada	Pers. 273/84 Jilid 21 Folio 87

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 31 Disember 2001

AZIZAN BIN MAHMUD
Surat Kuasa Wakil Perserahan No. Pers: 1/2000
Bertarikh 10-9-2001

Tandatangan (atau lain-lain bentuk perlaksanaan)
oleh atau bagi pihak Penerima Gadaian

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 758.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Lim Meng Voon (KP. 500831-08-5449) A 588 Galing Kecil, 25050 Kuantan, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan satu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan membayar kepada pemegang gadaian, RHB Bank Berhad (6171-M), ansuran bulanan yang mana kamu telah berjanji membayar mengikut peruntukan gadaian di mana jumlah yang dikehendaki dibayar di bawah gadaian ini kini berjumlah RM25,778.17 iaitu baki setakat 2 Mei 2002 berserta dengan faedah pada kadar 2.75% setahun di atas Kadar Pinjaman Asas kini iaitu 6.4% setahun atau 10.0% setahun yang mana rendah iaitu dikira rehat bulanan mulai dari 3 Mei 2002 sehingga tarikh penyelesaian penuh yang merupakan syarat kemudahan pinjaman yang telah diberi oleh pemegang gadaian.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh Notis ini.

Kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian Notis ini.

Dan ambil perhatian, bahawa jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon untuk perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	No. P.T.	H.S.(M)			
Mukim Kuala Kuantan	47712	40571	Semua	Tiada	Perserahan Gadaian No. 3798/98
Daerah Kuantan					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 22 Ogos 2002

RHB Bank Berhad (6171-M)
NG AIK HEE
Surat Kuasa Wakil Jilid: P.T. 101/2002
Bertarikh 1-7-2002

Tandatangan (atau lain-lain bentuk pelaksanaan)
oleh atau bagi pihak Penerima Gadaian

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 759.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Md Yasin bin Ismail (KP. 611002-04-5185/6254122) beralamat di 33 Jalan TJ 6/10, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Memungkiri syarat-syarat yang dinyatakan di dalam surat tawaran dan lampiran kepada gadaian kerana gagal membayar ansuran bulanan yang telah tertunggak berjumlah RM66,060.19 setakat 30 Disember 2002 dan baki keseluruhan hutang adalah RM234,792.87 seperti pada 30 Disember 2002.

Dan bahawasanya, pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Perak	8350	6445	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1224/98
Perak	8351	6415	Semua Bahagian	Tiada	Tarikh 27-7-98
Daerah Temerloh					

(Dua (2) Suratan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 20 Februari 2003
SKW
No. Pers. P.T. 56/02
No. Pers. P.T. 84/02

Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad
oleh wakilnya:
BUKHORI CHE MAT
660603-02-5607
FADZLIYATUN BINTI ABDUL JALIL
670216-01-5272

Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA