



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

16hb Ogos 2007

No. 17

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

KADAR-KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN

CONSOLIDATED ANNUAL RATES

No. 919.

MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN

KUANTAN MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Kuantan dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Perbandaran Kuantan yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna merah dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
 - (a) Bangunan Perniagaan dan Kediaman 10.5%
 - (b) Bangunan Kediaman Bukit Setongkol dan Cenderwasih 8.0%
 - (c) Bangunan Perniagaan Bukit Setongkol dan Cenderwasih 10.0%
 - (d) Bangunan Kediaman Kos Rendah dan Kampung Bukit Sekilau 6.5%

- | | |
|--|------|
| (e) Kampung Selamat | 5.5% |
| (f) Kampung Tanjung Api | 2.5% |
| (g) Kawasan Perindustrian Semambu | 9.5% |
| (h) Tanah Kosong Bangunan dan Industri | 6.5% |
| (i) Tanah Kosong Pertanian | 2.5% |
| (j) Bangunan Atas Tanah Pertanian | 4.5% |
| (k) Tanah Ladang | 0.5% |
2. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna kuning dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
- | | |
|---|------|
| (a) Bangunan Perniagaan dan Industri | 8.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 6.5% |
| (c) Bangunan Kediaman (Taman Perumahan) | 4.5% |
| (d) Bangunan Kediaman Atas Tanah Bangunan | 4.5% |
| (e) Bangunan Atas Tanah Pertanian | 2.5% |
| (f) Tanah Kosong Bangunan | 4.5% |
| (g) Tanah Ladang | 0.5% |
3. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna hijau dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
- | | |
|--|------|
| (a) Hotel | 7.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 4.5% |
| (c) Bangunan Kediaman (Taman Perumahan) | 3.5% |
| (d) Bangunan Kediaman Atas Tanah Bangunan | 3.5% |
| (e) Bangunan Kediaman Atas Tanah Pertanian | 2.5% |
| (f) Tanah Kosong Bangunan | 3.5% |
| (g) Tanah Ladang | 0.5% |
4. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna biru dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2007:
- | | |
|----------------------------------|------|
| (a) Kawasan Pelabuhan Kuantan | 9.5% |
| (b) Kawasan Perindustrian Gebeng | 7.0% |
| (c) Tanah Ladang | 0.5% |
5. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Jabatan Penilaian dan Harta, Majlis Perbandaran Kuantan pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Kuantan Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Kuantan Municipal Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

- | | |
|--|-------|
| 1. Within the areas coloured red on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2007: | |
| (a) Commercial and Residential Buildings | 10.5% |
| (b) Residential Buildings of Bukit Setongkol and Cenderawasih | 8.0% |
| (c) Commercial Buildings of Bukit Setongkol and Cenderawasih | 10.0% |
| (d) Low Cost Residential Buildings and Kampung Bukit Sekilau | 6.5% |
| (e) Kampung Selamat | 5.5% |
| (f) Kampung Tanjung Api | 2.5% |
| (g) Semambu Industrial Area | 9.5% |
| (h) Vacant Land for Building and Industry | 6.5% |
| (i) Vacant Land for Agriculture | 2.5% |
| (j) Buildings Sited On Agricultural Land | 4.5% |
| (k) Plantation Land | 0.5% |
| 2. Within the areas coloured yellow on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2007: | |
| (a) Commercial and Industrial Buildings | 8.5% |
| (b) Commercial Buildings | 6.5% |
| (c) Residential Buildings (Housing Scheme) | 4.5% |
| (d) Residential Buildings Sited On Buildings Land | 4.5% |
| (e) Buildings Sited On Agricultural Land | 2.5% |
| (f) Vacant Land for Building | 4.5% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |
| 3. Within the areas coloured green on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2007: | |
| (a) Hotel | 7.5% |
| (b) Commercial Buildings | 4.5% |
| (c) Residential Buildings (Housing Scheme) | 3.5% |
| (d) Residential Buildings Sited On Building Land | 3.5% |
| (e) Residential Buildings Sited On Agricultural Land | 2.5% |
| (f) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |
| 4. Within the areas coloured blue on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2007: | |
| (a) Kuantan Port Area | 9.5% |
| (b) Gebeng Industrial Area | 7.0% |
| (c) Plantation Land | 0.5% |

5. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Valuation and Property Department, Kuantan Municipal Council during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 920.

MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

TEMERLOH MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Temerloh dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Perbandaran Temerloh yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan Temerloh dan Mentakab:

| | |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Perniagaan/Perindustrian | 8.5% |
| (b) Bangunan Kediaman | 8.5% |
| (c) Kampung Baru Cina | 6.5% |
| (d) Kediaman Kampung | 3.5% |
| (e) Lot Kosong Syarat Bangunan | 4.5% |
| (f) Lot Kosong Syarat Pertanian | 2.0% |
| (g) Tanah Ladang | 0.5% |

2. Di dalam kawasan-kawasan Kuala Krau, Kerduau dan Lanchang:

| | |
|---|------|
| (a) Bangunan Perniagaan/Perindustrian | 4.5% |
| (b) Rumah Kediaman Dalam Bandar/Kawasan Terancang | 4.5% |
| (c) Kediaman Kampung | 3.5% |
| (d) Lot-lot Kosong | 2.0% |
| (e) Tanah Ladang | 0.5% |

3. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Perbandaran Temerloh pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Temerloh Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Temerloh Municipal Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. Within the areas in Temerloh and Mentakab:

| | |
|---|------|
| (a) Commercial and Industrial Buildings | 8.5% |
| (b) Residential Buildings | 8.5% |
| (c) Chinese New Village | 6.5% |
| (d) Kampung Residentials | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Building | 4.5% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2.0% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |

2. Within the areas in Kuala Krau, Kerdu and Lanchang:

| | |
|---|------|
| (a) Commercial and Industrial Buildings | 4.5% |
| (b) Residential In Town/Planned Area/Government Buildings | 4.5% |
| (c) Kampung Residentials | 3.5% |
| (d) Vacant Lands | 2.0% |
| (e) Plantation Land | 0.5% |

3. The rate for the property of Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Temerloh Municipal Council Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 921.

MAJLIS PERBANDARAN BENTONG

BENTONG MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Bentong dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Perbandaran Bentong yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna hijau muda dalam pelan No. M.D. Btg. 1/2003:
 - (a) Bangunan Perniagaan 9.5%
 - (b) Bangunan Industri 7.5%
 - (c) Bangunan Kediaman
 - (i) Taman Perumahan 8.5%
 - (ii) Perumahan LKNP 8.5%
 - (d) Tanah Simpanan Melayu
 - (i) Kampung Baru Melayu 6.5%
 - (ii) Kampung Benus 5.5%
 - (iii) Kampung Chegar Medang 5.5%
 - (e) Kampung-kampung Baru 7.5%
 - (f) Kampung Tradisional 6.5%
 - (g) Rumah Kos Rendah Kerajaan 6.5%
 - (h) Tanah Kosong
 - (i) Perniagaan 4.5%
 - (ii) Industri 4.5%
 - (iii) Pertanian 1.5%
 - (i) Tanah Ladang 0.5%
2. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna oren dalam pelan No. M.D. Btg. 2/2003:
 - (a) Bangunan Perniagaan/Kediaman 8.5%
 - (b) Tanah Kosong 2.5%
 - (c) Tanah Ladang 0.5%
3. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna merah dalam pelan No. M.D. Btg. 3/2003:
 - (a) Bangunan Kediaman (Kg. Sg. Dua) 4.5%
 - (b) Bangunan Industri 7.5%
 - (c) Tanah Ladang 0.5%
4. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna biru dalam pelan No. M.D. Btg. 4/2003:
 - (a) Bangunan Perniagaan 7.5%
 - (b) Bangunan Kediaman
 - (i) Taman Perumahan 8.5%
 - (ii) Kampung Baru (Karak) 5.5%
 - (iii) Rumah Kos Rendah Kerajaan 6.5%
 - (iv) Tanah Simpanan Melayu (Kg. Tok Muda) 6.5%
 - (v) Tanah Kosong 1.5%
 - (c) Tanah Ladang 0.5%

5. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna ungu dalam pelan No. M.D. Btg. 5/2003:
- | | |
|--------------------------------|------|
| (a) Bangunan Perniagaan | 5.5% |
| (b) Bangunan Kediaman | |
| (i) Kampung Baru (Telemong) | 4.5% |
| (ii) Rumah Kos Rendah Kerajaan | 4.5% |
| (c) Tanah Kosong | 1.5% |
| (d) Tanah Ladang | 0.5% |
6. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna kuning dalam pelan No. M.D. Btg. 6/2003:
- | | |
|---------------------------------|------|
| (a) Bangunan Perniagaan | 5.5% |
| (b) Bangunan Kediaman | |
| (i) Kampung Lama (Manchis) | 4.5% |
| (ii) Kampung Baru (Manchis) | 4.5% |
| (iii) Taman Perumahan (Manchis) | 8.5% |
| (c) Tanah Kosong | 1.5% |
| (d) Tanah Ladang | 0.5% |
7. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna hijau tua dalam pelan No. M.D. Btg. 7/2003:
- | | |
|---|------|
| (a) Bangunan Perniagaan | 4.5% |
| (b) Bangunan Kediaman | |
| (i) Kampung Bukit Tinggi | 4.5% |
| (ii) Taman Bukit Tinggi | 4.5% |
| (iii) Taman Perumahan (Seri Bukit Tinggi) | 8.5% |
| (iv) Selesa Hillhomes/Villa Indah Apartment | 8.5% |
| (c) Tanah Kosong | 1.5% |
| (d) Tanah Ladang | 0.5% |

8. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Perbandaran Bentong pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127,129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Bentong Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Bentong Municipal Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. Within the areas coloured light green on plans No. M.D. Btg. 1/2003:
 - (a) Commercial Buildings 9.5%
 - (b) Industrial Buildings 7.5%
 - (c) Residential Buildings
 - (i) Housing Scheme 8.5%
 - (ii) LKNP Housing 8.5%
 - (d) Malay Reservation
 - (i) Kampong Baru Melayu 6.5%
 - (ii) Kampong Benus 5.5%
 - (iii) Kampong Chegar Medang 5.5%
 - (e) New Villages 7.5%
 - (f) Traditional Village 6.5%
 - (g) Government Low-Cost Houses 6.5%
 - (h) Vacant Lands
 - (i) Commercial 4.5%
 - (ii) Industrial 4.5%
 - (iii) Agricultural 1.5%
 - (i) Plantation Land 0.5%
2. Within the areas coloured orange on plans No. M.D. Btg. 2/2003:
 - (a) Commercial/Residential Buildings 8.5%
 - (b) Vacant Land 2.5%
 - (c) Plantation Land 0.5%
3. Within the areas coloured red on plans No. M.D. Btg. 3/2003:
 - (a) Residential Buildings (Kg. Sg. Dua) 4.5%
 - (b) Industrial Buildings 7.5%
 - (c) Plantation Land 0.5%
4. Within the areas coloured blue on plans No. M.D. Btg. 4/2003:
 - (a) Commercial Buildings 7.5%
 - (b) Residential Buildings
 - (i) Housing Scheme 8.5%
 - (ii) New Village (Karak) 5.5%
 - (iii) Government Low-Cost Houses 6.5%
 - (iv) Malay Reservation Land (Kg. Tok Muda) 6.5%
 - (v) Vacant Land 1.5%
 - (c) Plantation Land 0.5%

-
5. Within the areas coloured purple on plans No. M.D. Btg. 5/2003:
- | | |
|---------------------------------|------|
| (a) Commercial Buildings | 5.5% |
| (b) Residential Buildings | |
| (i) New Village (Telemong) | 4.5% |
| (ii) Government Low-Cost Houses | 4.5% |
| (c) Vacant Land | 1.5% |
| (d) Plantation Land | 0.5% |
6. Within the areas coloured yellow on plans No. M.D. Btg. 6/2003:
- | | |
|--------------------------------|------|
| (a) Commercial buildings | 5.5% |
| (b) Residential Buildings | |
| (i) Old Village (Manchis) | 4.5% |
| (ii) New Village (Manchis) | 4.5% |
| (iii) Housing Scheme (Manchis) | 8.5% |
| (c) Vacant Land | 1.5% |
| (d) Plantation Land | 0.5% |
7. Within the areas coloured dark green on plans No. M.D. Btg. 7/2003:
- | | |
|---|------|
| (a) Commercial Property | 4.5% |
| (b) Residential Property | |
| (i) Bukit Tinggi Village | 4.5% |
| (ii) Taman Bukit Tinggi | 4.5% |
| (iii) Housing Scheme (Seri Bukit Tinggi) | 8.5% |
| (iv) Selesa Hillhomes/Villa Indah Apartment | 8.5% |
| (c) Vacant Land | 1.5% |
| (d) Plantation Land | 0.5% |

8. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its areas and usage.

The above plan can be inspected at the Bentong Municipal Council Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 922.MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS
CAMERON HIGHLANDS DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Cameron Highlands dengan kelulusan pihak berkuasa negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Cameron Highlands yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan bertanda merah dalam pelan No. PW 3262 JU. PHG(T)2539 JHL. 1 (33)
 - (a) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan perniagaan 5.5%
 - (b) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan kediaman 9.5%
 - (c) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan apartment 10.5%
 - (d) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan banglo 11.5%
 - (e) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan hotel 8.5%
 - (f) Semua tanah kosong untuk tujuan bangunan 8.5%
 - (g) Semua tanah kosong untuk tujuan pertanian 0.5%
 - (h) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan komersial 11.5%
 - (i) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan pejabat 8.5%
 - (j) Tanah Ladang 0.5%
 - (k) Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaanya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Cameron Highlands pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Cameron Highlands District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007, the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Cameron Highlands District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. Within the areas coloured red on plans No. PW 3262 JU. PHG(T)2539 JHL. 1 (33)
 - (a) All lands and buildings used for business purpose 5.5%
 - (b) All lands and buildings used for residential purpose 9.5%
 - (c) All lands and buildings used for apartment purpose 10.5%
 - (d) All lands and buildings used for bungalows purpose 11.5%
 - (e) All lands and buildings used for hotel purpose 8.5%
 - (f) All vacant lands for buildings purpose 8.5%
 - (g) All vacant lands for agricultural purpose 0.5%
 - (h) All lands and buildings used for commercial purpose 11.5%
 - (i) All lands and buildings used for office purpose 8.5%
 - (j) Plantation Land 0.5%
 - (k) The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Cameron Highlands District Council Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 923.

MAJLIS DAERAH BERA

BERA DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Bera dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Bera yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan Triang:
 - (a) Bangunan Perniagaan/Industri – 5.5%
 - (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan – 5.5%
 - (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung – 5.5%
 - (d) Lot Kosong Syarat Bangunan – 3.5%

| | | | |
|----|---------------------------------------|---|------|
| | (e) Lot Kosong Syarat Pertanian | – | 2.5% |
| | (f) Tanah Pertanian/Ladang | – | 0.5% |
| 2. | Di dalam kawasan-kawasan Kerayong: | | |
| | (a) Bangunan Perniagaan/Industri | – | 5.5% |
| | (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | – | 5.5% |
| | (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung | – | 5.5% |
| | (d) Lot Kosong Syarat Bangunan | – | 3.5% |
| | (e) Lot Kosong Syarat Pertanian | – | 2.5% |
| | (f) Tanah Pertanian/Ladang | – | 0.5% |
| 3. | Di dalam kawasan-kawasan Mengkarak: | | |
| | (a) Bangunan Perniagaan/Industri | – | 4.5% |
| | (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | – | 4.5% |
| | (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung | – | 4.5% |
| | (d) Lot Kosong Syarat Bangunan | – | 3.5% |
| | (e) Lot Kosong Syarat Pertanian | – | 2.5% |
| | (f) Tanah Pertanian/Ladang | – | 0.5% |
| 4. | Di dalam kawasan-kawasan Mengkuang: | | |
| | (a) Bangunan Perniagaan/Industri | – | 4.5% |
| | (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | – | 4.5% |
| | (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung | – | 4.5% |
| | (d) Lot Kosong Syarat Bangunan | – | 3.5% |
| | (e) Lot Kosong Syarat Pertanian | – | 2.5% |
| | (f) Tanah Pertanian/Ladang | – | 0.5% |
| 5. | Di dalam kawasan-kawasan Kemayan: | | |
| | (a) Bangunan Perniagaan/Industri | – | 5.5% |
| | (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | – | 5.5% |
| | (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung | – | 5.5% |
| | (d) Lot Kosong Syarat Bangunan | – | 3.5% |
| | (e) Lot Kosong Syarat Pertanian | – | 2.5% |
| | (f) Tanah Pertanian/Ladang | – | 0.5% |
| 6. | Di dalam kawasan-kawasan Bandar 32: | | |
| | (a) Bangunan Perniagaan/Industri | – | 4.5% |
| | (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | – | 4.5% |
| | (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung | – | 4.5% |
| | (d) Lot Kosong Syarat Bangunan | – | 3.5% |
| | (e) Lot Kosong Syarat Pertanian | – | 2.5% |
| | (f) Tanah Pertanian/Ladang | – | 0.5% |

| | | |
|---|---|------|
| 7. Di dalam kawasan-kawasan Kuala Bera: | | |
| (a) Bangunan Perniagaan/Industri | – | 4.5% |
| (b) Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | – | 4.5% |
| (c) Kampung Baru/Kediaman Kampung | – | 4.5% |
| (d) Lot Kosong Syarat Bangunan | – | 3.5% |
| (e) Lot Kosong Syarat Pertanian | – | 2.5% |
| (f) Tanah Pertanian/Ladang | – | 0.5% |

8. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Bera pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Bera District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of Bera District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

| | | |
|---|---|------|
| 1. Within the areas in Triang: | | |
| (a) Commercial/Industrial Buildings | – | 5.5% |
| (b) Residential Building/Housing Scheme | – | 5.5% |
| (c) New Village/Village Residential | – | 5.5% |
| (d) Vacant Land for Building | – | 3.5% |
| (e) Vacant Agricultural for Agriculture | – | 2.5% |
| (f) Agriculture/Plantation Land | – | 0.5% |
| 2. Within the areas in Kerayong: | | |
| (a) Commercial/Industrial Buildings | – | 5.5% |
| (b) Residential Building/Housing Scheme | – | 5.5% |
| (c) New Village/Village Residential | – | 5.5% |
| (d) Vacant Land for Building | – | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Agriculture | – | 2.5% |
| (f) Agriculture/Plantation Land | – | 0.5% |

-
-
3. Within the areas in Mengkarak:
 - (a) Commercial/Industrial Buildings – 4.5%
 - (b) Residential Building/Housing Scheme – 4.5%
 - (c) New Village/Village Residential – 4.5%
 - (d) Vacant Land for Building – 3.5%
 - (e) Vacant Land for Agriculture – 2.5%
 - (f) Agriculture/Plantation Land – 0.5%
 4. Within the areas in Mengkuang:
 - (a) Commercial/Industrial Buildings – 4.5%
 - (b) Residential Building/Housing Scheme – 4.5%
 - (c) New Village/Village Residential – 4.5%
 - (d) Vacant Land for Building – 3.5%
 - (e) Vacant Land for Agriculture – 2.5%
 - (f) Agriculture/Plantation Land – 0.5%
 5. Within the areas in Kemayan:
 - (a) Commercial/Industrial Buildings – 5.5%
 - (b) Residential Building/Housing Scheme – 5.5%
 - (c) New Village/Village Residential – 5.5%
 - (d) Vacant Land for Building – 3.5%
 - (e) Vacant Land for Agriculture – 2.5%
 - (f) Agriculture/Plantation Land – 0.5%
 6. Within the areas in Bandar 32:
 - (a) Commercial/Industrial Buildings – 4.5%
 - (b) Residential Building/Housing Scheme – 4.5%
 - (c) New Village/Village Residential – 4.5%
 - (d) Vacant Land for Building – 3.5%
 - (e) Vacant Land for Agriculture – 2.5%
 - (f) Agriculture/Plantation Land – 0.5%
 7. Within the areas in Kuala Bera:
 - (a) Commercial/Industrial Buildings – 4.5%
 - (b) Residential Building/Housing Scheme – 4.5%
 - (c) New Village/Village Residential – 4.5%
 - (d) Vacant Land for Building – 3.5%
 - (e) Vacant Land for Agriculture – 2.5%
 - (f) Agriculture/Plantation Land – 0.5%

8. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Bera District Council Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 924.

MAJLIS DAERAH PEKAN

PEKAN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Pekan dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Pekan yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan PEKAN:

| | |
|---|-------|
| (a) Bangunan Kediaman di luar Bandar Pekan | 4.5% |
| (b) Bangunan Kediaman di dalam Bandar Pekan | 6.5% |
| (c) Bangunan Perniagaan di dalam Bandar Pekan | 7.5% |
| (d) Bangunan Perindustrian | 10.5% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Bangunan | 3.5% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 4.5% |
| (g) Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2.5% |
| (h) Tanah Ladang | 0.5% |

2. Di dalam kawasan-kawasan PAHANG TUA:

| | |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman | 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 5.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 8.5% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan | 3.5% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Kosong Syarat pertanian | 2.5% |
| (g) Tanah Ladang | 0.5% |

-
3. Di dalam kawasan-kawasan PULAU RUSA:
- (a) Bangunan Kediaman 4.5%
 - (b) Bangunan Perniagaan 6.5%
 - (c) Bangunan Perindustrian 8.5%
 - (d) Tanah Kosong Syarat bangunan 3.5%
 - (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian 4.5%
 - (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian 2.5%
 - (g) Tanah Ladang 0.5%
4. Di dalam kawasan-kawasan LANGGAR:
- (a) Bangunan Kediaman 4.5%
 - (b) Bangunan Perniagaan 6.5%
 - (c) Bangunan Perindustrian 11.5%
 - (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan 3.5%
 - (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian 4.5%
 - (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian 2.5%
 - (g) Tanah Ladang 0.5%
5. Di dalam kawasan-kawasan KUALA PAHANG:
- (a) Bangunan Kediaman 4.5%
 - (b) Bangunan Perniagaan 5.5%
 - (c) Bangunan Perindustrian 11.5%
 - (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan 3.5%
 - (e) Tanah Kosong Syarat Pertanian 2.5%
 - (f) Tanah Ladang 0.5%
6. Di dalam kawasan-kawasan BEBAR:
- (a) Bangunan Kediaman 4.5%
 - (b) Bangunan Perniagaan 5.5%
 - (c) Bangunan Perindustrian 11.5%
 - (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan 3.5%
 - (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian 4.5%
 - (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian 2.5%
 - (g) Tanah Ladang 0.5%
7. Di dalam kawasan-kawasan TANAH KESULTANAN:
- (a) Bangunan Kediaman 4.5%
 - (b) Bangunan Perniagaan 5.5%
 - (c) Tanah Kosong Syarat Bangunan 3.5%
 - (d) Tanah Kosong Syarat Perindustrian 4.5%
 - (e) Tanah Kosong Syarat Pertanian 2.5%
 - (f) Tanah Ladang 0.5%

-
8. Di dalam kawasan-kawasan PULAU MANIS:
- | | |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman | 4% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 6% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan | 3% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 3% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2% |
| (g) Tanah Ladang | 0.5% |
9. Di dalam kawasan-kawasan LEPAR:
- | | |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman | 4% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 7% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan | 3% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 3% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2.5% |
| (g) Tanah Ladang | 0.5% |
10. Di dalam kawasan-kawasan GANCHONG:
- | | |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman | 4% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 5% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan | 3% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 3% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2% |
| (g) Tanah Ladang | 0.5% |
11. Di dalam kawasan-kawasan PENYUR:
- | | |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman | 4% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 11% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan | 3% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 3% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2.5% |
| (g) Tanah Ladang | 0.5% |
12. Di dalam kawasan-kawasan TEMAI:
- | | |
|---------------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman | 4% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 5% |
| (d) Tanah Kosong Syarat Bangunan | 3% |
| (e) Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 3% |
| (f) Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2% |
| (g) Tanah Ladang | 0.5% |

13. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Pekan pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Pekan District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Pekan District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. Within the areas in PEKAN:

| | |
|--|-------|
| (a) Residential Buildings outside Pekan Town | 4.5% |
| (b) Residential Buildings within Pekan Town | 6.5% |
| (c) Commercial Buildings within Pekan Town | 7.5% |
| (d) Industrial Buildings | 10.5% |
| (e) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (f) Vacant Land for Industry | 4.5% |
| (g) Vacant Land for Agriculture | 2.5% |
| (h) Plantation Land | 0.5% |

2. Within the areas in PAHANG TUA:

| | |
|---------------------------------|------|
| (a) Residential Buildings | 4.5% |
| (b) Commercial Buildings | 5.5% |
| (c) Industrial Buildings | 8.5% |
| (d) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Industry | 4.5% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2.5% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |

3. Within the areas in PULAU RUSA:

| | |
|---------------------------------|------|
| (a) Residential Buildings | 4.5% |
| (b) Commercial Buildings | 6.5% |
| (c) Industrial Buildings | 8.5% |
| (d) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Industry | 4.5% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2.5% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |

4. Within the areas in LANGGAR:

| | |
|---------------------------|------|
| (a) Residential Buildings | 4.5% |
| (b) Commercial Buildings | 6.5% |

| | |
|--|-------|
| (c) Industrial Buildings | 11.5% |
| (d) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Industry | 4.5% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2.5% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |
| 5. Within the areas in KUALA PAHANG: | |
| (a) Residential Buildings | 4.5% |
| (b) Commercial Buildings | 5.5% |
| (c) Industrial Buildings | 11.5% |
| (d) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Agriculture | 2.5% |
| (f) Plantation Land | 0.5% |
| 6. Within the areas in BEBAR: | |
| (a) Residential Buildings | 4.5% |
| (b) Commercial Buildings | 5.5% |
| (c) Industrial Buildings | 11.5% |
| (d) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Industry | 4.5% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2.5% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |
| 7. Within the areas in SULTANATE LAND: | |
| (a) Residential Buildings | 4.5% |
| (b) Commercial Buildings | 5.5% |
| (c) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (d) Vacant Land for Industry | 4.5% |
| (e) Vacant Land for Agriculture | 2.5% |
| (f) Plantation Land | 0.5% |
| 8. Within the areas in PULAU MANIS: | |
| (a) Residential Buildings | 4% |
| (b) Commercial Buildings | 5% |
| (c) Industrial Buildings | 6% |
| (d) Vacant Land for Building | 3% |
| (e) Vacant Land for Industry | 3% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |
| 9. Within the areas in LEPAR: | |
| (a) Residential Buildings | 4% |
| (b) Commercial Buildings | 5% |
| (c) Industrial Buildings | 7% |
| (d) Vacant Land for Building | 3% |

- | | |
|--|------|
| (e) Vacant Land for Industry | 3% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2.5% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |
| 10. Within the areas in GANCHONG: | |
| (a) Residential Buildings | 4% |
| (b) Commercial Buildings | 5% |
| (c) Industrial Buildings | 5% |
| (d) Vacant Land for Building | 3% |
| (e) Vacant Land for Industry | 3% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |
| 11. Within the areas in PENYUR: | |
| (a) Residential Buildings | 4% |
| (b) Commercial Buildings | 5% |
| (c) Industrial Buildings | 11% |
| (d) Vacant Land for Building | 3% |
| (e) Vacant Land for Industry | 3% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2.5% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |
| 12. Within the areas in TEMAI: | |
| (a) Residential Buildings | 4% |
| (b) Commercial Buildings | 5% |
| (c) Industrial Buildings | 5% |
| (d) Vacant Land for Building | 3% |
| (e) Vacant Land for Industry | 3% |
| (f) Vacant Land for Agriculture | 2% |
| (g) Plantation Land | 0.5% |
| 13. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage. | |

The above plan can be inspected at the Pekan District Council Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 925.

MAJLIS DAERAH LIPIS

LIPIS DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Lipis dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Lipis yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

| | | |
|----|---------------------------------------|-------|
| 1. | Di dalam kawasan-kawasan KUALA LIPIS: | |
| | (a) Bangunan Perniagaan | 9.5% |
| | (b) Bangunan Kediaman | |
| | (i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan | 8.5% |
| | (ii) Kawasan Kampung | 6.5% |
| | (c) Bangunan Industri | 11.5% |
| | (d) Tanah | |
| | (i) Tanah Kosong Bangunan | 5.5% |
| | (ii) Tanah Kosong Pertanian | 3.5% |
| | (iii) Tanah Ladang | 0.5% |
| 2. | Di dalam kawasan-kawasan PENJOM: | |
| | (a) Bangunan Perniagaan | 8.5% |
| | (b) Bangunan Kediaman | |
| | (i) Kawasan Taman Perumahan | 6.5% |
| | (ii) Kawasan Kampung | 5.5% |
| | (c) Tanah | |
| | (i) Tanah Kosong Bangunan | 3.5% |
| | (ii) Tanah Ladang | 0.5% |
| 3. | Di dalam kawasan-kawasan BENTA: | |
| | (a) Bangunan Perniagaan | 8.5% |
| | (b) Bangunan Kediaman | |
| | (i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan | 6.5% |
| | (ii) Kawasan Kampung | 5.5% |
| | (c) Tanah | |
| | (i) Tanah Kosong Bangunan | 3.5% |
| | (ii) Tanah Kosong Pertanian | 3.5% |
| | (iii) Tanah Ladang | 0.5% |

-
-
4. Di dalam kawasan-kawasan JERKOH:
 - (a) Bangunan Perniagaan 8.5%
 - (b) Bangunan Kediaman
 - (i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan 6.5%
 - (ii) Kawasan Kampung 5.5%
 - (c) Tanah
 - (i) Tanah Kosong Bangunan 3.5%
 - (ii) Tanah Kosong Pertanian 3.5%
 - (iii) Tanah Ladang 0.5%
 5. Di dalam kawasan-kawasan PADANG TENGGU:
 - (a) Bangunan Perniagaan 8.5%
 - (b) Bangunan Kediaman
 - (i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan 6.5%
 - (ii) Kawasan Kampung 5.5%
 - (c) Bangunan Industri 9.5%
 - (d) Tanah
 - (i) Tanah Kosong Bangunan 3.5%
 - (ii) Tanah Ladang 0.5%
 6. Di dalam kawasan-kawasan MELA:
 - (a) Bangunan Perniagaan 7.5%
 - (b) Bangunan Kediaman
 - (i) Kawasan Bandar/Taman Perumahan 6.5%
 - (ii) Kawasan Kampung 5.5%
 - (c) Tanah
 - (i) Tanah Kosong Bangunan 3.5%
 - (ii) Tanah Ladang 0.5%
 7. Di dalam kawasan-kawasan MERAPOH:
 - (a) Bangunan Perniagaan 7.5%
 - (b) Bangunan Kediaman 5.5%
 - (c) Tanah
 - (i) Tanah Kosong Bangunan 3.5%
 - (ii) Tanah Ladang 0.5%
 8. Di dalam kawasan-kawasan KECHAU TUI:
 - (a) Bangunan Perniagaan 8.5%
 - (b) Bangunan Industri 9.5%
 - (c) Tanah
 - (i) Tanah Kosong Bangunan 3.5%
 - (ii) Tanah Ladang 0.5%

9. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Lipis pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Lipis District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Lipis District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

| | |
|-------------------------------------|-------|
| 1. Within the areas in KUALA LIPIS: | |
| (a) Commercial Buildings | 9.5% |
| (b) Residential Buildings | |
| (i) Town Area/Housing Scheme | 8.5% |
| (ii) Kampung Area | 6.5% |
| (c) Industrial Buildings | 11.5% |
| (d) Land | |
| (i) Vacant Land for Building | 5.5% |
| (ii) Vacant Land for Agriculture | 3.5% |
| (iii) Plantation Land | 0.5% |
| 2. Within the areas in PENJOM: | |
| (a) Commercial Buildings | 8.5% |
| (b) Residential Buildings | |
| (i) Housing Scheme Area | 6.5% |
| (ii) Kampung Area | 5.5% |
| (c) Land | |
| (i) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (ii) Plantation Land | 0.5% |
| 3. Within the areas in BENTA: | |
| (a) Commercial Buildings | 8.5% |
| (b) Residential Building | |
| (i) Town Area/Housing Scheme | 6.5% |
| (ii) Kampung Area | 5.5% |

| | |
|---------------------------------------|------|
| (c) Land | |
| (i) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (ii) Vacant Land for Agriculture | 3.5% |
| (iii) Plantation Land | 0.5% |
| 4. Within the areas in JERKOH: | |
| (a) Commercial Buildings | 8.5% |
| (b) Residential Buildings | |
| (i) Town Area | 6.5% |
| (ii) Kampung Area | 5.5% |
| (c) Land | |
| (i) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (ii) Vacant Land for Agriculture | 3.5% |
| (iii) Plantation Land | 0.5% |
| 5. Within the areas in PADANG TENGGU: | |
| (a) Commercial Buildings | 8.5% |
| (b) Residential Buildings | |
| (i) Town Area/Housing Scheme | 6.5% |
| (ii) Kampung Area | 5.5% |
| (c) Industrial Buildings | 9.5% |
| (d) Land | |
| (i) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (ii) Plantation Land | 0.5% |
| 6. Within the areas in MELA: | |
| (a) Commercial Buildings | 7.5% |
| (b) Residential Buildings | |
| (i) Town Area/Housing Scheme | 6.5% |
| (ii) Kampung Area | 5.5% |
| (c) Land | |
| (i) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (ii) Plantation Land | 0.5% |
| 7. Within the areas in MERAPOH: | |
| (a) Commercial Buildings | 7.5% |
| (b) Residential Buildings | 5.5% |
| (c) Land | |
| (i) Vacant Land for Agriculture | 3.5% |
| (ii) Plantation Land | 0.5% |
| 8. Within the areas in KECHAU TUI: | |
| (a) Commercial Buildings | 8.5% |
| (b) Industrial Buildings | 9.5% |

| | |
|------------------------------|------|
| (c) Land | |
| (i) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (ii) Plantation Land | 0.5% |

9. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body are equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Lipis District Council Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 926.

MAJLIS DAERAH RAUB
RAUB DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Raub dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Raub yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

| | |
|---|------|
| 1. Di dalam kawasan-kawasan BANDAR RAUB: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 7.5% |
| (b) Kediaman (Pusat Bandar & Taman Perumahan) | 7.5% |
| (c) Kediaman (Perkampungan) | 5.5% |
| (d) Kediaman (Pinggir Bandar) | 3.5% |
| 2. Di dalam kawasan-kawasan SUNGAI RUAN: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 6.5% |
| (b) Kediaman (Taman Perumahan) | 6.5% |
| (c) Kediaman (Perkampungan & Rumah Murah) | 5.5% |
| 3. Di dalam kawasan-kawasan CHEROH: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 6.5% |
| (b) Kediaman (Perkampungan & Rumah Murah) | 5.5% |
| (c) Pinggir Bandar | 3.5% |
| 4. Di dalam kawasan-kawasan DONG: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 4.5% |
| (b) Kediaman (Rumah Murah) | 3.5% |

- | | |
|---|-------|
| 5. Di dalam kawasan-kawasan TRAS: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 6.5% |
| (b) Kediaman (Taman Perumahan & Perkampungan) | 5.5% |
| 6. Di dalam kawasan-kawasan TRANUM: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 5.5% |
| (b) Kediaman (Rumah Murah) | 5.5% |
| (c) Kediaman (Perkampungan) | 4.5% |
| 7. Di dalam kawasan-kawasan SUNGAI CHETANG: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 4.5% |
| (b) Kediaman (Perkampungan) | 3.5% |
| 8. Di dalam kawasan-kawasan SANG LEE: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 4.5% |
| (b) Kediaman (Perkampungan) | 3.5% |
| 9. Di dalam kawasan-kawasan SUNGAI KLAU: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 4.5% |
| (b) Kediaman (Perkampungan) | 3.5% |
| 10. Di dalam kawasan-kawasan BUKIT FRASER: | |
| (a) Kawasan Bukit Fraser | 18% |
| 11. Di dalam kawasan-kawasan MAJLIS DAERAH RAUB: | |
| (a) Harta Perindustrian | 12.5% |
| 12. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya. | |

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Raub pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Raub District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Raub District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

- | | |
|---|------|
| 1. Within the areas in RAUB TOWN: | |
| (a) Commercial Buildings | 7.5% |
| (b) Residential (Town & Housing Estate) | 7.5% |
| (c) Residential (Villages) | 5.5% |
| (d) Residential (Sub-Urban Area) | 3.5% |

- | | |
|--|-------|
| 2. Within the areas in SUNGAI RUAN: | |
| (a) Commercial Buildings | 6.5% |
| (b) Residential (Housing Estate) | 6.5% |
| (c) Residential (Village & Low Cost Scheme) | 5.5% |
| 3. Within the areas in CHEROH: | |
| (a) Commercial Buildings | 6.5% |
| (b) Residential (Village & Low Cost Scheme) | 5.5% |
| (c) Sub-Urban Area | 3.5% |
| 4. Within the areas in DONG: | |
| (a) Commercial Buildings | 4.5% |
| (b) Residential (Low Cost Scheme) | 3.5% |
| 5. Within the areas in TRAS: | |
| (a) Commercial Buildings | 6.5% |
| (b) Residential (Housing Estate & Village) | 5.5% |
| 6. Within the areas in TRANUM: | |
| (a) Commercial Buildings | 5.5% |
| (b) Residential (Low Cost Scheme) | 5.5% |
| (c) Residential (Village) | 4.5% |
| 7. Within the areas in SUNGAI CHETANG: | |
| (a) Commercial Buildings | 4.5% |
| (b) Residential (Village) | 3.5% |
| 8. Within the areas in SANG LEE: | |
| (a) Commercial Buildings | 4.5% |
| (b) Residential (Village) | 3.5% |
| 9. Within the areas in SUNGAI KLAU: | |
| (a) Commercial Buildings | 4.5% |
| (b) Residential (Village) | 3.5% |
| 10. Within the areas in FRASER'S HILL: | |
| (a) Fraser's Hill Area | 18% |
| 11. Within the areas in RAUB DISTRICT COUNCIL: | |
| (a) Industrial Property | 12.5% |
| 12. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage. | |

The above plan can be inspected at the Raub District Council Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 927.

MAJLIS DAERAH MARAN

MARAN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Maran dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Maran yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan BANDAR MARAN:

| | |
|--------------------------------|---------------|
| (a) Bangunan Kediaman | 6.5% dan 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 7.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 9.5% |
| (d) Tanah Kosong Bangunan | 3.5% |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Ladang | 0.5% |

2. Di dalam kawasan-kawasan SRI JAYA:

| | |
|--------------------------------|---------------|
| (a) Bangunan Kediaman | 6.5% dan 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 7.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 8.5% |
| (d) Tanah Kosong Bangunan | 3.5% |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Ladang | 0.5% |

3. Di dalam kawasan-kawasan PEKAN TAJAU:

| | |
|--------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman | 5.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 7.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 8.5% |
| (d) Tanah Kosong Bangunan | 3.5% |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Ladang | 0.5% |

4. Di dalam kawasan-kawasan PEKAN CHENOR:

| | |
|--------------------------------|---------------|
| (a) Bangunan Kediaman | 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 5.5% dan 4.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 8.5% |
| (d) Tanah Kosong Bangunan | 3.5% |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Ladang | 0.5% |

5. Di dalam kawasan-kawasan PEKAN AWAH:

| | |
|-------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman | 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 7.5% |

| | |
|--------------------------------|------|
| (c) Bangunan Perindustrian | 8.5% |
| (d) Tanah Kosong Bangunan | 4.5% |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Ladang | 0.5% |

6. Di dalam kawasan-kawasan SUNGAI JERIK:

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| (a) Bangunan Kediaman | 5.5% dan 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 5.5%, 4.5% dan 7.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 8.5% |
| (d) Tanah Kosong Bangunan | 3.5% |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Ladang | 0.5% |

7. Di dalam kawasan-kawasan BANDAR JENGA:

| | |
|--------------------------------|------|
| (a) Bangunan Kediaman | 5.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 7.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 9.5% |
| (d) Tanah Kosong Bangunan | 3.5% |
| (e) Tanah Kosong Perindustrian | 4.5% |
| (f) Tanah Ladang | 0.5% |

8. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Maran pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Maran District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Maran District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. Within the areas in BANDAR MARAN:

| | |
|------------------------------|---------------|
| (a) Residential Buildings | 6.5% and 4.5% |
| (b) Commercial Buildings | 7.5% |
| (c) Industrial Buildings | 9.5% |
| (d) Vacant Land for Building | 3.5% |
| (e) Vacant Land for Industry | 4.5% |
| (f) Plantation Land | 0.5% |

-
-
2. Within the areas in SRI JAYA:
 - (a) Residential Buildings 6.5% and 4.5%
 - (b) Commercial Buildings 7.5%
 - (c) Industrial Buildings 8.5%
 - (d) Vacant Land for Building 3.5%
 - (e) Vacant Land for Industry 4.5%
 - (f) Plantation Land 0.5%

 3. Within the areas in PEKAN TAJAU:
 - (a) Residential Buildings 5.5%
 - (b) Commercial Buildings 7.5%
 - (c) Industrial Buildings 8.5%
 - (d) Vacant Land for Building 3.5%
 - (e) Vacant Land for Industry 4.5%
 - (f) Plantation Land 0.5%

 4. Within the areas in PEKAN CHENOR:
 - (a) Residential Buildings 4.5%
 - (b) Commercial Buildings 5.5% and 4.5%
 - (c) Industrial Buildings 8.5%
 - (d) Vacant Land for Building 3.5%
 - (e) Vacant Land for Industry 4.5%
 - (f) Plantation Land 0.5%

 5. Within the areas in PEKAN AWAH:
 - (a) Residential Buildings 4.5%
 - (b) Commercial Buildings 7.5%
 - (c) Industrial Buildings 8.5%
 - (d) Vacant Land for Building 4.5%
 - (e) Vacant Land for Industry 4.5%
 - (f) Plantation Land 0.5%

 6. Within the areas in SUNGAI JERIK:
 - (a) Residential Buildings 5.5% and 4.5%
 - (b) Commercial Buildings 5.5%, 4.5% and 7.5%
 - (c) Industrial Buildings 8.5%
 - (d) Vacant Land for Building 3.5%
 - (e) Vacant Land for Industry 4.5%
 - (f) Plantation Land 0.5%

 7. Within the areas in BANDAR JENGKA:
 - (a) Residential Buildings 5.5%
 - (b) Commercial Buildings 7.7%
 - (c) Industrial Buildings 9.5%
 - (d) Vacant Land for Building 3.5%
 - (e) Vacant Land for Industry 4.5%
 - (f) Plantation Land 0.5%

8. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Maran District Council Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 928.

MAJLIS DAERAH JERANTUT

JERANTUT DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Jerantut dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Jerantut yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

| | |
|---|------|
| 1. Di dalam kawasan-kawasan BANDAR JERANTUT: | |
| (a) Bangunan Kediaman | 8.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 9.5% |
| (c) Bangunan Perindustrian | 7.5% |
| (d) Tanah Kosong | 5.5% |
| (e) Tanah Ladang | 0.5% |
| 2. Di dalam kawasan-kawasan JALAN BENTA: | |
| (a) Bangunan Kediaman | 2.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 9.5% |
| (c) Tanah Ladang | 0.5% |
| 3. Di dalam kawasan-kawasan JERANTUT FERI: | |
| (a) Bangunan Kediaman | 5.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 9.5% |
| (c) Tanah Ladang | 0.5% |
| 4. Di dalam kawasan-kawasan KUALA TEMBELING: | |
| (a) Bangunan Kediaman | 4.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 9.5% |
| (c) Tanah Ladang | 0.5% |
| 5. Di dalam kawasan-kawasan DAMAK/BATU BALAI: | |
| (a) Bangunan Kediaman | 3.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 9.5% |
| (c) Tanah Ladang | 0.5% |

6. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Jerantut pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Jerantut District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Jerantut District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. Within the areas in BANDAR JERANTUT:

| | |
|---------------------------|------|
| (a) Residential Buildings | 8.5% |
| (b) Commercial Buildings | 9.5% |
| (c) Industrial Buildings | 7.5% |
| (d) Vacant Land | 5.5% |
| (e) Plantation Land | 0.5% |
2. Within the areas in JALAN BENTA:

| | |
|---------------------------|------|
| (a) Residential Buildings | 2.5% |
| (b) Commercial Buildings | 9.5% |
| (c) Plantation Land | 0.5% |
3. Within the areas in JERANTUT FERI:

| | |
|---------------------------|------|
| (a) Residential Buildings | 5.5% |
| (b) Commercial Buildings | 9.5% |
| (c) Plantation Land | 0.5% |
4. Within the areas in KUALA TEMBELING:

| | |
|---------------------------|------|
| (a) Residential Buildings | 4.5% |
| (b) Commercial Buildings | 9.5% |
| (c) Plantation Land | 0.5% |
5. Within the areas in DAMAK/BATU BALAI:

| | |
|---------------------------|------|
| (a) Residential Buildings | 3.5% |
| (b) Commercial Buildings | 9.5% |
| (c) Plantation Land | 0.5% |

6. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Jerantut District Council Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 929.

MAJLIS DAERAH ROMPIN

ROMPIN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Rompin dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Rompin yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

| Kawasan/Mukim | Jenis Pegangan | Kadar Tahunan |
|---|----------------------------|---------------|
| 1. Mukim Rompin | | |
| Kampung Sungai Puteri | (i) Kediaman | 3.0% & 4.5% |
| Kampung Bahgia | (ii) Perniagaan/Pejabat | 5.5% & 7.5% |
| Kampung Pulau Lang | (iii) Industri | 9.5% |
| Kampung Sungai Kolek/ Kampung Tengah Kampung Kolam/Kampung Tasek Jalan Pantai Hiburan Kampung Tengah Bandar Lama | (iv) Tanah Kosong Bangunan | 2.5% |
| Bandar Baru | (i) Kediaman | 6.5% |
| | (ii) Perniagaan/Pejabat | 7.5% |
| | (iii) Industri | 9.5% |
| | (iv) Tanah Kosong Bangunan | 2.5% |
| PAKR Tanjung Seratus | (i) Kediaman | 6.5% |
| PAKR Sungai Puteri | (ii) Perniagaan | 7.5% |
| PAKR Sri Rompin | | |
| Taman Sri Rompin | | |
| Taman Kencana | | |
| Taman Sentosa | | |
| Taman Pasdec Makmur | | |
| Taman Pantai Indah | | |
| Taman Rompin Jaya | | |
| Taman Idaman Jaya | | |
| Taman Aishah | | |
| Taman Sepakat | | |
| Taman Aman Jaya | | |
| Taman Bahagia | | |
| Taman Rompin Indah | | |
| Taman Selesa Jaya | | |
| Taman Cemara | | |
| Kampung Lanjut | (i) Kediaman | 3.0% |
| Kampung Sembayan | (ii) Perniagaan/Pejabat | 5.5% |
| Kampung Leban Chondong | (iii) Industri (Hotel) | 8.5% |
| | (iv) Tanah Kosong Bangunan | 2.5% |
| Kawasan lain | (i) Harta Pertanian/Ladang | 0.5% |

| Kawasan/Mukim | Jenis Pegangan | Kadar Tahunan |
|------------------------|-----------------------------------|---------------|
| 2. Mukim Pontian | | |
| Kampung Sepakat | (i) Kediaman | 3.0% |
| Batu 4 | (ii) Perniagaan/Pejabat | 5.5% |
| KM2, Jalan Selendang | (iii) Industri | 8.5% |
| | (iv) Tanah Kosong Bangunan | 2.5% |
| Kawasan lain | (i) Harta Pertanian/Ladang | 0.5% |
| 3. Mukim Endau | | |
| Kampung Tanjung Gemok | (i) Kediaman | 2.5% |
| Kampung Tanjung Pahang | (ii) Perniagaan/Pejabat | 5.0% |
| Kampung Tengah Dalam | (iii) Industri | 7.5% |
| Kampung Block 6 | (iv) Tanah Kosong Bangunan | 2.5% |
| Kampung Merbau | | |
| Kampung Mempisang | | |
| Kampung Lundang | | |
| Kampung Rantau Panjang | | |
| Kampung Telok Gading | | |
| Kampung Selancar | | |
| Kampung Pianggu | | |
| Kampung Sarang Tiong | | |
| Taman Jadi | (i) Kediaman | 6.0% |
| Taman Tanjung Gemok | (ii) Perniagaan | 7.0% |
| Taman Wawasan 1 | | |
| Taman Wawasan 2 | | |
| Pusat Pertumbuhan Desa | | |
| Taman Tanjung Pahang | | |
| Taman Mutiara | | |
| Taman Cemerlang | | |
| Jeti Ikan | | |
| Taman Tanjung Pahang 2 | | |
| Kawasan lain | (i) Harta Pertanian/Ladang | 0.5% |
| 4. Mukim Keratong | | |
| Bandar Muadzam Shah | (i) Kediaman | 5.0% |
| | (ii) Perniagaan/Pejabat | 6.0% |
| | (iii) Industri | 8.0% |
| | (iv) Tanah Kosong Bangunan | 2.5% |
| Bandar Tun Razak | (i) Kediaman | 4.0% |
| | (ii) Perniagaan/Pejabat | 5.0% |
| | (iii) Industri | 7.0% |
| | (iv) Tanah Kosong Bangunan | 2.5% |
| Bukit Ibam | (i) Kediaman | 2.0% |
| Kota Bahagia | (ii) Perniagaan/Pejabat | 4.0% |
| Melati | (iii) Industri | 6.0% |
| Cenderawasih | (iv) Tanah Kosong Bangunan | 2.5% |
| Perantau Damai | | |
| Perwira Jaya | | |
| Kota Shahbandar | | |
| Chanis | | |
| Selancar | | |
| Pekoti Timor | | |
| Kawasan lain | (i) Harta Pertanian/Ladang | 0.5% |
| | (ii) Saluran Paip Gas PETRONAS | 6.0% |

5. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Rompin pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Rompin District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Rompin District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

| Area/Mukim | Type of Holdings | Annual Rates |
|--|-------------------------------|--------------|
| 1. Mukim of Rompin | | |
| Kampung Sungai Puteri | (i) Residential | 3.0% & 4.5% |
| Kampung Bahgia | (ii) Commercial/Office | 5.5% & 7.5% |
| Kampung Pulau Lang | (iii) Industrial | 9.5% |
| Kampung Sungai Kolek/ Kampung Tengah Kampung Kolam/Kampung Tasek Jalan Pantai Hiburan Kampung Tengah Bandar Lama | (iv) Vacant Land for Building | 2.5% |
| Bandar Baru | (i) Residential | 6.5% |
| | (ii) Commercial/Office | 7.5% |
| | (iii) Industrial | 9.5% |
| | (iv) Vacant Land for Building | 2.5% |
| PAKR Tanjung Seratus | (i) Residential | 6.5% |
| PAKR Sungai Puteri | (ii) Commercial | 7.5% |
| PAKR Sri Rompin Taman Sri Rompin Taman Kencana Taman Sentosa Taman Pasdec Makmur Taman Pantai Indah Taman Rompin Jaya Taman Idaman Jaya Taman Aishah Taman Sepakat Taman Aman Jaya Taman Bahagia Taman Rompin Indah Taman Selesa Jaya Taman Cemara | | |
| Kampung Lanjut | (i) Residential | 3.0% |
| Kampung Sembayan | (ii) Commercial/Office | 5.5% |
| Kampung Leban Chondong | (iii) Industrial (Hotel) | 8.5% |
| | (iv) Vacant Land for Building | 2.5% |
| Other areas | (i) Agricultural Property | 0.5% |

| Area/Mukim | Type of Holdings | Annual Rates | |
|---|--|-------------------------------|--------------------------------|
| 2. Mukim of Pontian | | | |
| Kampung Sepakat Batu 4 KM2, Jalan Selendang | (i) Residential | 3.0% | |
| | (ii) Commercial/Office | 5.5% | |
| | (iii) Industrial | 8.5% | |
| | (iv) Vacant Land for Building | 2.5% | |
| Other areas | (i) Agricultural Property | 0.5% | |
| 3. Mukim of Endau | | | |
| Kampung Tanjung Gemok Kampung Tanjung Pahang Kampung Tengah Dalam Kampung Block 6 Kampung Merbau Kampung Mempisang Kampung Lundang Kampung Rantau Panjang Kampung Telok Gading Kampung Selancar Kampung Pianggu Kampung Sarang Tiong | (i) Residential | 2.5% | |
| | (ii) Commercial/Office | 5.0% | |
| | (iii) Industrial | 7.5% | |
| | (iv) Vacant Land for Building | 2.5% | |
| Taman Jadi Taman Tanjung Gemok Taman Wawasan 1 Taman Wawasan 2 Pusat Pertumbuhan Desa Taman Tanjung Pahang Taman Mutiara Taman Cemerlang Jeti Ikan Taman Tanjung Pahang 2 | (i) Residential | 6.0% | |
| | (ii) Commercial | 7.0% | |
| | Other areas | | (i) Agricultural Property 0.5% |
| | 4. Mukim of Keratong | | |
| | Bandar Muadzam Shah | (i) Residential | 5.0% |
| | | (ii) Commercial/Office | 6.0% |
| | | (iii) Industrial | 8.0% |
| | | (iv) Vacant Land for Building | 2.5% |
| | Bandar Tun Razak | (i) Residential | 4.0% |
| | | (ii) Commercial/Office | 5.0% |
| (iii) Industrial | | 7.0% | |
| (iv) Vacant Land for Building | | 2.5% | |
| Bukit Ibam Kota Bahagia Melati Cenderawasih Perantau Damai Perwira Jaya Kota Shahbandar Chanis Selancar Pekoti Timor | (i) Residential | 2.0% | |
| | (ii) Commercial/Office | 4.0% | |
| | (iii) Industrial | 6.0% | |
| | (iv) Vacant Land for Building | 2.5% | |
| Other areas | (i) Agricultural Property/ Plantation | 0.5% | |
| | (ii) PETRONAS Gas Pipe Line | 6.0% | |

5. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Rompin District Council Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

No. 930.

LEMBAGA PEMBANGUNAN TIOMAN

TIOMAN DEVELOPMENT AUTHORITY

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Lembaga Pembangunan Tioman dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Lembaga Pembangunan Tioman yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

| Kawasan | Jenis Pegangan | Kadar |
|-----------------|--|-------|
| 1. Mukim Tioman | 1. Bangunan Kediaman Kediaman 1 Kediaman 3 | % |
| | | 6.5 |
| | | 4.5 |
| | 2. Bangunan Perniagaan | 5.5 |
| | 3. Bangunan Perindustrian | 8.5 |

2. Kadar bagi harta Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan Berkanun adalah sama dengan kadar harta persendirian mengikut kawasan dan kegunaannya.

Pelan tersebut di atas boleh diperiksa di Pejabat Lembaga Pembangunan Tioman pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh 17 Mei 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Tioman Development Authority with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Tioman Development Authority shown in the Schedule.

SCHEDULE

| Area | Type of Holding | Rate |
|--------------------|--------------------------|------|
| 1. Mukim of Tioman | 1. Residential Buildings | |
| | Residential 1 | 6.5% |
| | Resindatial 3 | 4.5% |
| | 2. Commercial Buildings | 5.5% |
| | 3. Industrial Buildings | 8.5% |

2. The rate for the property of the Federal Government, State Government and Statutory Body is equal to individual property rate depending on its area and usage.

The above plan can be inspected at the Tioman Development Authority Office during normal office hours.

Dated 17 May 2007
[SUK. Phg.(KT)(S) 5595 PT. 4 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN
Secretary
State Executive Council
Pahang

AKTA ACARA KEWANGAN 1957

FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957

ARAHAN PERBENDAHARAAN

TREASURY INSTRUCTIONS

No. 931.

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* No. 1114 yang disiarkan pada 26 Oktober 2006 dipinda dalam Jadual—

(a) dalam butiran 10, dengan menggantikan perkataan “Mohd Shafidin bin Abu Bakar” dengan perkataan “Mohammad Shafian bin Abu Bakar”;

(b) dalam butiran 20—

(i) dalam ruang (1) dengan menggantikan perkataan “Haji Abdul Wahab bin Haji Ismail” dengan perkataan “Syarikat Perkayuan Wasan”; dan

- (ii) dalam ruang (2) dengan menggantikan perkataan “PTL.8/K/1833/83” dengan perkataan “PTL. 10/C/182/2000”;
- (c) dalam butiran 24—
 - (i) dalam ruang (1) dengan menggantikan perkataan “Sy Perkayuan Wasan” dengan perkataan “Lai Thin Watt”; dan
 - (ii) dalam ruang (2) dengan menggantikan perkataan “PTL.PL.001/2001” dengan perkataan “PTL. 10/UJ/016/2001”.

Gazette Notification No. 1114 published on 26 October 2006 is amended in the Schedule—

- (a) in item 10 by substituting for the words “Mohd Shafidin bin Abu Bakar” the words “Mohammad Shafian bin Abu Bakar”;
- (b) in item 20—
 - (i) in column (1) by substituting for the words “Haji Abdul Wahab bin Haji Ismail” the words “Syarikat Perkayuan Wasan”; and
 - (ii) in column (2) by substituting for the words “PTL.8/K/1833/83” the words “PTL. 10/C/182/2000”;
- (c) in item 24—
 - (i) in column (1) by substituting for the words “Sy Perkayuan Wasan” the words “Lai Thin Watt”; and
 - (ii) in column (2) by substituting for the words “PTL.PL. 001/2001” the words “PTL. 10/UJ/016/2001”.

[PTL.H 064]

AKTA PENJARA 1995

(Akta 537)

PRISONS ACT 1995

(Act 537)

No. 932.

PELANTIKAN LEMBAGA HAKIM PELAWAT

APPOINTMENT OF BOARD OF VISITING JUSTICES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 64 Akta Penjara 1995, Menteri Besar Pahang telah melantik orang yang dinyatakan dalam Jadual menjadi Pengerusi dan Anggota Lembaga Hakim Pelawat Depot Tahanan Pemandang Tanpa Izin Kemayan, Bera, Pahang bagi tempoh setahun mulai dari 1 Januari 2007 hingga 31 Disember 2007.

In exercise of the powers conferred by section 64 of the Prison Act 1995, the Menteri Besar of Pahang has appointed the persons specified in the Schedule as Chairman and Members of Board of Visiting Justices for Illegal Immigrant Detention Deport Kemayan, Bera, Pahang for a period of one year with effect from 1 January 2007 until 31 December 2007.

JADUAL/SCHEDULE

| | Nama/ <i>Name</i> | Jawatan/ <i>Designation</i> | Alamat/ <i>Address</i> |
|-----|---|--|--|
| 1. | Dato' Mustafa bin Afandi, DIMP., AAP., AMP., PJK. | Pegawai Daerah Bera/ <i>District Officer, Bera</i> (Pengerusi/Chairman) | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 2. | Encik Badaruddin bin Ahmad Bustami | Pegawai Hal Ehwal Agama Islam/ <i>Islamic</i> <i>Affairs Officer</i> | Pejabat Agama Islam Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 3. | Encik Mohd Suhaimi bin Abdullah | Jurutera/ <i>Engineer</i> | JKR Daerah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 4. | Encik Ir. Radzuan bin Mokhtar | Jurutera/ <i>Engineer</i> | 2 Jalan Sri Kerayong 2, 28200 Bandar Bera |
| 5. | Encik Osman bin Abdullah | Jurutera/ <i>Engineer</i> | Jabatan Pengairan Dan Saliran Bera, Kompleks Pertanian Padang Luas, 28200 Bandar Bera |
| 6. | Encik Hanapi bin Suhada | Pengurus Besar/ <i>General Manager</i> | Felda Wilayah Mempaga Felda Jaya Timur Mempaga, 28600 Karak |
| 7. | Encik Aznan @ Baba bin Mohamed | Pegawai Pelajaran/ <i>Education Officer</i> | Pejabat Pelajaran Daerah Bera, d/a Sekolah Kebangsaan Kerayong, 28200 Bandar Bera |
| 8. | Dr. Wan Rosealaiza binti Wan Abd. Ghani | Pegawai Kesihatan/ <i>Health Officer</i> | Tingkat 1, Klinik Kesihatan Padang Luas, 28200 Bandar Bera |
| 9. | Cik Noorhasmah binti Salleh | Pegawai Belia dan Sukan/ <i>Youth and</i> <i>Sports Officer</i> | Kompleks Rakan Muda Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 10. | Encik Shamsul Anuar bin Abu Samah | Pengurus Cawangan Tenaga Nasional Berhad/ <i>Tenaga Nasional</i> <i>Berhad Branch Manager</i> | Tenaga Nasional Berhad 28 Jalan Sri Kerayong, 28200 Bandar Bera |
| 11. | Encik Azmi bin Aziz | Pegawai Pertanian/ <i>Agriculture Officer</i> | Pejabat Pertanian Daerah Bera, Kompleks Pertanian Padang Luas, 28200 Bandar Bera |

| Nama/ Name | Jawatan/ Designation | Alamat/ Address |
|---|--|---|
| 12. Encik Halimi bin Idris | Setiausaha Majlis Daerah/ <i>District Council Secretary</i> | Majlis Daerah Bera, Jalan Majlis, 28300 Triang |
| 13. Puan Azahanim binti Othman | Pegawai KEMAS Daerah/ <i>KEMAS District Officer</i> | Pusat Komuniti KEMAS Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 14. Cik Nor Harina binti Ayob | Pegawai Kebajikan Daerah/ <i>Welfare District Officer</i> | Pejabat Kebajikan Masyarakat, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 15. Encik Asmawi bin Abdul Rahman | Pegawai Perpaduan dan Integrasi Nasional/ <i>National Integration and Unity Officer</i> | 3 Tingkat Atas, Kerayong 2, 28200 Bandar Bera |
| 16. Puan Rohani binti Hj. Omar AMP. | Ketua Penolong Pegawai Daerah/ <i>Chief Assistant District Officer</i> | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 17. Puan Azalia binti Mohamed | Ketua Penolong Pegawai Daerah/ <i>Chief Assistant District Officer</i> | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 18. Encik Mohamad bin Ghani | Penolong Pegawai Daerah/ <i>Assistant District Officer</i> | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 19. Cik Rosmelah binti Awang | Penolong Pegawai Daerah/ <i>Assistant District Officer</i> | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 20. Encik Kamal bin Mohamad | Penghulu Mukim Bera I/ <i>Penghulu of Mukim Bera I</i> | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 21. Tuan Syed Mohamad Redzuan bin Syed Hashim | Penghulu Mukim Bera II/ <i>Penghulu of Mukim Bera II</i> | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 22. Encik Shamimin bin Mohd. Liki | Ketua Pegawai Petempatan/ <i>Chief Surveyor Officer</i> | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 23. Encik Roslan bin Osman | Ketua Pegawai Petempatan/ <i>Chief Surveyor Officer</i> | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |

| Nama/ Name | Jawatan/ Designation | Alamat/ Address |
|-------------------------------|---|---|
| 24. Encik Rozlan bin Ahmad | Ketua Pembantu Tadbir/ <i>Chief Assistant Administrative Officer</i> | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |
| 25. Encik Ridzuan bin Mohamad | Penolong Pegawai Tadbir/ <i>Assistant Administrative Officer</i> | Pejabat Daerah dan Tanah Bera, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Bera, 28200 Bandar Bera |

Bertarikh 5 Julai 2007
[SUK. Phg.(DN) 02/0037]

DATO' SRI HAJI ADNAN BIN HAJI YAAKOB
*Menteri Besar
Pahang*

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

(Act 172)

No. 933.

PEMBERITAHUAN-PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 15(4)

NOTIFICATIONS UNDER SUBSECTION 15(4)

Menurut peruntukan subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, adalah diberitahu bahawa Majlis Daerah Pekan pada 16 November 1999 telah menerima Draf Rancangan Tempatan Pekan-Peramu.

Rancangan itu hendaklah dikenali sebagai Rancangan Tempatan Pekan-Peramu dan boleh diperiksa di Pejabat Majlis Daerah Pekan semasa waktu pejabat.

Bertarikh 26 Disember 2000

DATO' HJ WAN ABDULLAH BIN HJ WAN SALLEH
*Yang Dipertua
Majlis Daerah Pekan*

Pursuant to the provision of subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976, it is notified that then Pekan District Council on 16 November 1999, has adopted the Draft Local Plan of Pekan-Peramu.

The plan shall be known as Local of Pekan-Peramu and is available for inspection at the office of the Pekan District Council during office hours.

Dated 26 December 2000

DATO' HJ WAN ABDULLAH BIN HJ WAN SALLEH
*President
Pekan District Council*

No. 934.

Menurut peruntukan subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, adalah diberitahu bahawa Majlis Perbandaran Temerloh telah menerima Draf Rancangan Tempatan Temerloh (1999-2010) mulai 26 April 2001.

Rancangan ini hendaklah dikenali sebagai Rancangan Tempatan Temerloh dan boleh diperiksa di Bahagian Perancang Bandar, Majlis Perbandaran Temerloh semasa waktu pejabat.

Bertarikh 5 November 2002

NORZAN BIN HJ AHMAD
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Temerloh

Pursuant to the provision of subsection 15(4) Town and Country Planning Act 1976, it is notified that then The Temerloh Municipal Council on 26 April 2001 has adopted the Draft Local Plan of Temerloh (1999-2010).

The plan shall be known as Temerloh Local Plan and is available for inspection at the Planning Division, Temerloh Municipal Council during office hours.

Dated 5 November 2002

NORZAN BIN HJ AHMAD
President
Temerloh Municipal Council

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 935.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 263 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 1000, Seksyen 3, Pekan Mengkarak, Daerah Bera, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 128612 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak sistem dan perkhidmatan pembedungan, di Rumah Pangsa Mengkarak, di bawah kawalan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dan disenggarakan oleh Ketua Pengarah, Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved the land measuring an area of 263 square metres, known as Lot 1000, Section 3, Mengkarak Town, District of Bera, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 128612 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Mengkarak Flat, sewerage service and system, to be under the control of the Federal Land Commissioner and to be supervised by the Director General of Sewerage Services Department.

Bertarikh 16 Julai 2007

Dated 16 July 2007
[PTB.370/4/99]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Executive Council
of Pahang

No. 936.

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 64(2)

NOTICE UNDER SUBSECTION 64(2)

Pembetulan/Corrigendum

Pemberitahuan *Warta* No. 535 yang disiarkan pada 1 Julai 2004, gantikan perkataan “4 ekar 1 rood 39.6 pole” yang terdapat dalam baris keempat dengan perkataan “1 rood 39.6 pole”.

Gazette Notification No. 535 published on 1 July 2004, substitute the words “4 acre 1 rood 39.6 poles” appearing in the fourth line the words “1 rood 39.6 poles”.

[PTCH.7/008/2000]

No. 937.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Komputer diakui telah hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20051212H078 bertarikh 12-12-2005.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—49349. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1489. Luas—0.6368 hektar.

Bertarikh 31 Mei 2007
[PTK. 4/4/1/2141]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 938.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Norulldin bin Ismail, 96 Jalan Bendera Bendahara, Taman Bukit Bendera, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 12 September 2007 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—13222. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3840. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 463/2001. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Mac 2007
[PTT. 4/369/17/2007]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 939.

Kepada Mohd Razlan bin Abdul Aziz & Karimah binti Awang, 48 Jalan Rimba Permai 3, Taman Rimba Permai, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 21 November 2007 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—14510. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5082. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 2748/2002. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mei 2007
[PTT. 4/369/62/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 940.

Kepada Syed Khaidar bin Syed Zainal Abidin, 17 Blok 5, Rumah Panjang KTM 48000 Rawang, Selangor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 26 September 2007 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—604. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2950. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 2583/2003. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 April 2007
[PTT. 4/369/55/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 941.

Kepada Asiah binti Taib, 12 Kampung Haji Salleh, 28000 Temerloh dan/atau 4 Jalan Tinah 3, Taman Tinah Indah, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 14 November 2007 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—3741. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3078. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 477/1990, Jilid 70, Folio 81. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mei 2007
[PTT. 4/369/7/2007]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 942.

Kepada Md Ferdaus bin Mokhtar, 3618 Kampung Paya Kemuning, Jalan Mergestua, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 14 November 2007 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—5603. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4494. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1340/2003. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mei 2007
[PTT. 4/369/9/2007]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 943.

Kepada Hadijah binti Najat, 29 Jalan TJ 9/3, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 14 November 2007 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—7774. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6024. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1366/1999. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mei 2007
[PTT. 4/369/10/2007]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 944.

Kepada Roslan bin Hassan, Lot 102, Kampong Paya Luas, 28000 Jalan Maran Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 21 November 2007 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—2727. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2496. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 3428/2004. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Mei 2007
[PTT. 4/369/50/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 945.

Kepada Ganesan a/l Somu (KP. 770917-06-5801) yang beralamat di T24 Taman Mawar, 27000 Jerantut, penggadai gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 5 September 2007 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—667/65. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2656. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 835/2005 dan No. Perserahan 836/2005. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2007
[PTJ. 2.7.19/2007]

MOHD RUSHDI BIN ABDUL GHANI
*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 946.

Kepada Mohd Zul bin Yaacob (KP. 700826-06-5183) yang beralamat di 135 Kampung Mat Kilau 2, 27000 Jerantut, penggadai gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 4 September 2007 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—3363. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2569. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 573/2004. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2007
[PTJ. 2.7.16/2007]

MOHD RUSHDI BIN ABDUL GHANI
*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 947.

Kepada Thamil Selvi a/p Govindasamy (KP. 660121-06-5438) yang beralamat di 8R Kampung Muhibbah, 27000 Jerantut, penggadai gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 4 September 2007 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—7717. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4467. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 37/2004 dan No. Perserahan 38/2004. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2007
[PTJ. 2.7.17/2007]

MOHD RUSHDI BIN ABDUL GHANI
*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 948.

Kepada Yahaya bin Kassim (KP. 620101-06-6525) dan Azizah binti Abd Rahman (KP. 631228-03-5068) yang beralamat di 8657 Lorong 4, Taman Mutiara, 27000 Jerantut, penggadai gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 5 September 2007 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kelola. No. Lot—1373. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 225. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1158/2004 dan No. Perserahan 87/2005. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2007
[PTJ. 2.7.18/2007]

MOHD RUSHDI BIN ABDUL GHANI
*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 949.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Rosman bin Ali, Pentadbir Tanah Jerantut pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 September 2007 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM44,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Empat Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Islam (M) Berhad pada tarikh ini ialah RM71,396.40 Bank Islam (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,400 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Empat Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Burau. No. Lot—1804. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 706. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 570/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Mac 2007
[PTJ. 2.7. 33/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 950.

Saya, Md Fuad bin Mohd Sherif, Penolong Pentadbir Tanah Lipis pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan Lelongan Awam, yang akan diadakan pada 14 September 2007 jam 10.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM92,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Dua Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada RHB Bank Berhad pada tarikh ini 17 April 2007 ialah sebanyak RM79,368.01 hutang penggadai.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak: RM9,200.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Lipis. No. P.T.—35. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 33. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 12/2002 bertarikh 3 Januari 2002.

Bertarikh 15 Mei 2007
[PTL. Pen. 15/085/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 951.

Saya, Md Fuad bin Mohd Sherif, Penolong Pentadbir Tanah Lipis pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan Lelongan Awam, yang akan diadakan pada 18 September 2007 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Pertanian Malaysia pada tarikh ini 15 Mei 2007 ialah sebanyak RM13,519.75 hutang penggadaian.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak: RM3,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Telang. No. P.T.—2052. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1508. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1075/2002.

Bertarikh 13 Jun 2007
[PTL. Pen. 15/051/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 952.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Oktober 2007 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM115,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Belas Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM143,806.10. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad, Tingkat 3, Bangunan BCB Lot 32, Jalan Bank, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—4826. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3890. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2572/1996 Jilid 120 Folio 23 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 April 2007
[PTT. 4/369/52/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 953.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Oktober 2007 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM64,407.14. Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad, 6 & 7, Jalan Sudirman 2, Bandar Sri Semantan, 28000 Temerloh.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—5019. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 347. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 499/1985 Jilid 46 Folio 64 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 April 2007
[PTT. 4/369/56/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 954.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Oktober 2007 (Rabu) jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM300,891.00. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad, 29 & 31, Pusat Komersial Temerloh, Jalan Dato' Bahaman 3, 28000 Temerloh.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—8018. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6350. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2123/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 April 2007
[PTT. 4/369/48/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 955.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 Disember 2007 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM57,422.11. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad, Pejabat Kawasan Negeri Pahang, Tingkat 1, 2, 3 & 4 Wisma Delima, Jalan Hj. Abdul Aziz, 25000 Kuantan.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM7,000.00;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 17 April 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—7619. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5869. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2408/1996, Jilid 119, Folio 51. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mei 2007
[PTT. 4/369/45/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 956.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 Disember 2007 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM95,510.95. Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad, 74 & 75 Jalan Ahmad Shah 1, 28000 Temerloh.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 April 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—692. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1921. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1752/1997, Jilid 428, Folio 100. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Mei 2007
[PTT. 4/369/34/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 957.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 Disember 2007 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM150,013.36. Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad, 28000 Temerloh.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 9 April 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—9847. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7583. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1828/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Mei 2007
[PTT. 4/369/54/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 958.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 31 Oktober 2007 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM51,909.63. Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad, 16-18 Jalan Bunga Matahari, 28400 Mentakab.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Februari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—6940. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1275. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2524/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mei 2007
[PTT. 4/369/44/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 959.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 November 2007 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM44,852.79. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad, Consumer Loan Management Centre, Level 3, 11 Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya, Selangor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 5 Mac 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. P.T.—3224. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1731. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2116/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Mei 2007
[PTT. 4/369/10/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 960.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 31 Oktober 2007 (Rabu) jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM15,202.16. Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad, Tingkat Bawah Wisma Glomac, Glomac Business Centre, Jalan SS 5/1, 47301 Kelana Jaya, Selangor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Februari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. P.T.—2515. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2041. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1964/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Mei 2007
[PTT. 4/369/39/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 961.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 31 Oktober 2007 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM140,374.08. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank (M) Berhad, Central Credit Control, Level 4 Menara Genesis, 33 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Februari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—13472. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4068. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 108/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Mei 2007
[PTT. 4/369/56/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 962.

I, Sazali bin Hamzah, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 10 October 2007 at 10.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM430,000.00 (Ringgit Malaysia: Four Hundred Thirty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM356,083.82 (3-5-2007). Name of Chargee: RHB Bank Berhad, KL Collection Management Centre, 19-21 Jalan Medan Pasar, 50050 Kuala Lumpur.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM43,000.00 (Ringgit Malaysia: Forty Three Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 7 February 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bentong. Lot No.—5540. Description and No. of Title—Hakmilik Geran Mukim 1664. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1174/2000. (One (1) Title only).

Dated 24 June 2007
[P.T. Btg. 5/B/463]

SAZALI BIN HAMZAH
Assistant District Land Administrator
Bentong

No. 963.

I, Sazali bin Hamzah, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 19 September 2007 at 11.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM72,231.85 (20-6-2007). Name of Chargee: Perbendaharaan Malaysia, Bahagian Pinjaman Perumahan, Blok 8, Tingkat 1-16, Komplek Pejabat-Pejabat Kerajaan, Jalan Duta, 50592 Kuala Lumpur.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Ten Thousand only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 17 January 2008 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sabai. P.T. No.—512. Description and No. of Title—Hakmilik Sementara Mukim 618. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 280/94, Jilid 45, Folio 95. (One (1) Title only).

Dated 27 June 2007
[P.T. Btg. 5/S/484]

SAZALI BIN HAMZAH
Assistant District Land Administrator
Bentong

No. 964.

I, Sazali bin Hamzah, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 19 September 2007 at 10.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM135,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Thirty Five Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM89,834.04 (20-6-2007), Name of Chargee: HSBC Bank Malaysia Berhad, Central Credit Control, Level 4, Menara Genesis, 33 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM13,500.00 (Ringgit Malaysia: Thirteen Thousand and Five Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 17 January 2008 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

| Mukim | Lot No. | Description and No. of Title | Share of Land (if any) | Registered No. of lease/ sublease (if any) | Registered No. of Charge (if any) |
|-------|---------|------------------------------|------------------------|--|-----------------------------------|
| | | Hakmilik Pajakan Mukim | | | |
| Sabai | 8177 | 1120 | All | Nil | Perserahan No. 483/2005 |
| Sabai | 8174 | 1121 | All | Nil | Perserahan No. 483/2005 |

| Mukim | Lot No. | Description and No. of Title | Share of Land (if any) | Registered No. of lease/ sublease (if any) | Registered No. of Charge (if any) |
|-------|---------|------------------------------|------------------------|--|-----------------------------------|
| | | Hakmilik Pajakan Mukim | | | |
| Sabai | 1328 | 1328 | All | Nil | Perserahan No. 483/2005 |

(Three (3) Titles only).

Dated 27 June 2007
[P.T. Btg. 5/B/482]

SAZALI BIN HAMZAH
Assistant District Land Administrator
Bentong

No. 965.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamed Rashdan bin Mohamed Razali, Penolong Pentadbir Tanah Maran, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang diadakan pada 26 September 2007 (Rabu), jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah H.S.(M) 3015, P.T. 1666, Mukim Luit. RM192,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sembilan Puluh Dua Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM80,768.49 (Tarikh 22-5-2007).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Luit Daerah Maran. No. P.T.—1666. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3015. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 571/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Jun 2007
[PTM. 4/3/022/2006]

Pentadbir Tanah Daerah
Maran

No. 966.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Wong Kheng Wai, yang beralamat di 82 Kampung Sri Jaya, 26030 Kuantan, Pahang. Pemegang Gadaian Bumiputra-Commerce Bank Berhad, 67-69 Jalan Teluk Sisek, 25000 Kuantan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam Yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 19 April 2007 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam Tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 2 Oktober 2007 (Selasa) di Pejabat Tanah Maran, jam 10.30 pagi dengan harga rizab sebanyak RM162,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Luit. No. Lot—4478. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 917. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 174/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Jun 2007
[PTM. 4-3-014-2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 967.

Kepada Abdullah bin Ahmad dan Abdullah bin Mahmood yang beralamat di 37A Jalan Sungai 3/10, Pusat Bandar Taman Seri Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor dan Pengurus Affin Bank Berhad, Tetuan Ravi Moorthi, Noriza Mala dan Partners, A-3 1st Floor, Lorong Tun Ismail 10, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 11 April 2007 telah ditarikbalik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 17 Oktober 2007 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM112,500.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—38279. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 36355. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1617/98. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Jun 2007
[PTK. 4-5-1-3765;
RMNM/AB/9306/05/Wan]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 968.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah bagi Tujuan Tapak Pusat Pertahanan Awam Daerah Temerloh, Mukim Perak, Pahang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Perak. No. Lot Ukur—1878. Hakmilik atau Pendudukan—G.M. 3401. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Goh Cheok Eng 32/95 bhg. dan Goh Cheok Joo 63/95 bhg. Keluasan Lot—2.4028 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—2.4028 hektar.

Bertarikh 24 Julai 2007
[PTT. 386/4/2007]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

NOTIS-NOTIS AM**No. 969.****KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Siluvay Dass a/l Savarimuthu (KP. A1522598) dan Velanganiamah a/p Raju (KP. 7573579) yang beralamat di KT 262A Kampung Bengali, Ketari Bentong, 28700 Bentong, Pahang dan 5 Ladang Triang, 28300 Triang, Pahang. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Gagal untuk membuat pembayaran balik pinjaman kepada pemegang gadaian seperti di dalam Lampiran Gadaian untuk membayar balik jumlah baki keseluruhan pinjaman (balance outstanding) sejumlah RM19,557.81 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu Lima Ratus Lima Puluh Tujuh dan Sen Lapan Puluh Satu sahaja) seperti pada 28 Februari 2007 berserta faedah pinjaman pada kadar 7.75% setahun termasuk faedah denda pada kadar 1.0% sebagai penyelesaian hutang kepada pemegang gadaian sepertimana terkandung di dalam Gadaian bertarikh 6 Disember 1996.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari sebelum tarikh notis ini disampaikan.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

| Bandar/ Pekan/ Mukim | No. Lot/ Petak/ P.T. | Jenis dan No. Hakmilik | Bahagian Tanah (jika ada) | No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada) | No. Berdaftar Gadaian (jika ada) |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|--|--|
| Mukim | P.T. | H.S.(D) | | | |
| Bangau | 956 | 4913 | Semua Bahagian | Tiada | No. Perserahan 10073/96 |
| Daerah Temerloh | | | | | Jilid 430 |
| Pahang | | | | | Folio 34 |

(Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Mac 2007

Tandatangan oleh
atau bagi pihak
pemegang gadaian

AHMAD NIZAM BIN HAMID
Peguambela & Peguamcara
Advocates & Solicitors
(KP. 690210-06-5293)

No. 970.

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)
(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Anamalai a/l Ramasamy (KP. 7702547) dan Letchumy a/p Sellam (KP. 8029253) yang beralamat di C-14 Ladang Edensor, Batu 5, Jalan Karak, 28400 Mentakab, Pahang. Peggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Gagal untuk membuat pembayaran balik pinjaman kepada pemegang gadaian seperti di dalam lampiran gadaian untuk membayar balik jumlah baki keseluruhan pinjaman (balance outstanding) sejumlah RM24,006.92 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Empat Ribu Enam dan Sen Sembilan Puluh Dua sahaja) seperti pada 28 Februari 2007 berserta faedah pinjaman pada kadar 7.75% setahun termasuk faedah denda sebagai penyelesaian hutang kepada pemegang gadaian sepertimana terkandung di dalam gadaian bertarikh 4 Oktober 1990.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini disampaikan.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

| Bandar/ Pekan/ Mukim | No. Lot/ Petak/ P.T. | Jenis dan No. Hakmilik | Bahagian Tanah (jika ada) | No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada) | No. Berdaftar Gadaian (jika ada) |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|--|--|
| Mukim | P.T. | H.S.(D) | | | |
| Mentakab | 5892 | 7214 | Semua | Tiada | No. Perserahan 5840/90 |
| Daerah Temerloh Pahang | | | | | Jilid 234 Folio 23 |

(Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Mac 2007

Tandatangan oleh
atau bagi pihak
pemegang gadaian

AHMAD NIZAM BIN HAMID
Peguambela & Peguamcara
Advocates & Solicitors
(KP. 690210-06-5293)

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA