



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 55**

**15hb Ogos 2002**

**No. 17**

---

---

AKTA ACARA KEWANGAN 1957

FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957

ARAHAN PERBENDAHARAAN

TREASURY INSTRUCTIONS

**No. 758.**

PEMBERITAHUAN-PEMBERITAHUAN DI BAWAH ARAHAN 162

NOTIFICATIONS UNDER INSTRUCTION 162

Menurut peruntukan-peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, Pejabat Daerah Maran memaklumkan bahawa deposit berjumlah RM150.00 di bawah Kod Deposit 76709 masih disimpan dan belum dituntut oleh pendeposit yang berkenaan selama lebih dua belas bulan. Mana-mna orang yang membuat bayaran deposit kepada Pejabat Daerah Maran di bawah Kod Deposit 76709 dan belum membuat tuntutan diminta menuntut kembali deposit berkenaan dengan mengemukakan resit asal bagi menyokong tuntutan. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, the Maran District Office notifies that deposits amounting to RM150.00 under Deposit Code 76709 are still being kept and has not being claimed by the depositors for more than twelve months. Any person who paid deposits under Deposit Code 76709, to the Maran District Office and who has not made any claim are requested to claim such deposits by submitting the original receipt

to support the claim. If the deposits are not claimed within three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

Bertarikh 8 Februari 2001.  
[PD. Maran 3/017.]

ABDUL HAMID BIN MUSA,  
Pegawai Daerah,  
Maran

**No. 759.**

Menurut peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan daripada Mahkamah Rendah Syariah Chenor sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (3) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the persons named in column (1) of the Schedule are requested to claim their deposits which have remained unclaimed for more than twelve months from the Mahkamah Rendah Syariah Chenor for the amount specified in column (3) of the Schedule. If the deposits are not claimed within three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/ Name	No. Resit/Tarikh/ Receipt No./Date	Amaun/ Amount (RM)
1. HASSAN BIN ABDULLAH	V 874759/15.1.87	25.00
2. ABDUL MUTALIB BIN SULONG	V 874760/15.1.87	25.00
3. HASSAN BIN IDRIS	V 874761/15.1.87	25.00
4. RAZALI BIN CHE AWANG	V 874762/15.1.87	25.00
5. ZAKARIA BIN AWANG	V 874763/15.1.87	30.00
6. ESAH BTE JAIS	V 874800/21.1.88	100.00
7. MOHD SAPRI BIN MAHMUD	AN909901/21.1.88	500.00
8. ROHANI BTE MAT ZAIN	CB314596/2.11.91	1000.00
9. KHADIJAH BTE TAHA	CB314597/2.11.91	500.00
10. ISMAIL BIN JUSOH	CK279549/24.1.94	500.00

**No. 760.**

Menurut peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, Pejabat Daerah Temerloh memaklumkan bahawa deposit berjumlah RM27,066.04 di bawah Kod Deposit 76707 masih disimpan dan belum dituntut oleh pendeposit yang berkenaan selama lebih daripada dua belas bulan. Mana-mana orang yang membuat bayaran deposit kepada Pejabat Daerah Temerloh di bawah Kod Deposit 76707 dan belum membuat tuntutan diminta menuntut kembali deposit berkenaan dengan mengemukakan resit asal bagi menyokong tuntutan. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, the Temerloh District Office notifies that deposits amounting to RM27,066.04 under Deposit Code 76707 are still being kept and has not been claimed by the depositors for more than twelve months. Any person who paid deposits under Deposit Code 76707 to the Temerloh District Office and who has not made any claim are requested to claim such deposits by submitting the original receipt to support the claim. If the deposits are not claimed within three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

Bertarikh 19 Julai 2002.  
[PDT (AM): 746/1/144/93.]

ABDUL HASHIM BIN MOHD,  
Pegawai Daerah,  
Temerloh

**No. 761.**

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960  
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960  
(Act 530)

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 44

DECLARATION UNDER SECTION 44

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 44 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan seluas 13.615 hektar (33.643 ekar) sebagaimana diperihalkan dalam Jadual dan ditunjukkan di atas Pelan Ukur No. G 3,009 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang yang menjadi Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan Tanah Pinggir Chendor, Mukim Sungai Karang, Daerah Kuantan, melalui *Warta Kerajaan Pahang* No. 222 yang disiarkan pada 9 Mei 1963 hendaklah terhenti menjadi kawasan penempatan berkelompok mulai dari 1 Januari 2001.

In exercise of the powers conferred by section 44 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority declares that an area of 13.615 hectares (33.643 acres) as described in the Schedule and shown upon Survey Plan No. G 3,009 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of

Pahang which is forming the Group Settlement Area of Chendor Fringe Alienation Scheme, Mukim of Sungai Karang, District of Kuantan, *vide* Pahang Government Gazette No. 222 published on 9 May 1963 shall cease to be a group settlement area with effect from 1 January 2001.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/ District	Lokasi/ Location	Luas (ha)/ Area (ha)	Hakmilik/ Title	No. Warta/ Gazette No.
Kuantan	Chendor	2.5	HS(M) 3456	222/09.5.1963
		2.726	HS(M) 2556	
		2.90	HS(M) 2557	
		2.774	HS(M) 3592	
		2.715	HS(M) 2558	
Jumlah/Total		13.615 hektar		

Bertarikh 20 Februari 2002.

Dated 20 February 2002.  
[PTK. 3/8/4/Sj. 11(7).]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,  
Setiausaha,  
Majlis Mesyuarat Kerajaan,  
Pahang

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

## No. 762.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak. Jenis dan No. Hakmilik—GM 925. No. Lot—5028. Luas—2.014 hektar. ((1) Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Julai 2001.  
[PTT 260/28/2001.]

WAN KAMALUDIN BIN WAN MUSTAFA,  
b.p. Pentadbir Tanah Daerah,  
Temerloh

**No. 763.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Tebing Tinggi. No. PT—174. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 113. Luas—2.1.24 hektar.

Bertarikh 8 Julai 2002.  
[PTJ.2.06.3/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Jerantut

**No. 764.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Burau. No. PT—556. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 416. Luas—5 ekar 2 rood 01 pole.

Bertarikh 8 Julai 2002.  
[PTJ.2.06.1/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Jerantut

**No. 765.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Tembeling. No. PT—1990. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 751. Luas—1150 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2002.  
[PTJ.2.06.2/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Jerantut

**No. 766.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Teh. No. PT—3245 dan PT 3246. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1349 & HS(M) 1350. Luas—4.021 hektar dan 1090 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2002.  
[PTJ.2.06.4/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Jerantut

**No. 767.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. PT—1684. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1858. Luas—5.0.00 hektar.

Bertarikh 8 Julai 2002.  
[PTJ.2.06.5/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Jerantut

**No. 768.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. Lot—2083. Jenis dan No. Hakmilik—GM 550. Luas—1.005 hektar.

Bertarikh 8 Julai 2002.  
[PTJ.2.06.6/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Jerantut

**No. 769.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang dari simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Luit. No. Lot/Petak/P.T—1424. Jenis dan No. Hakmilik—GM 2232. Luas—1 ekar 9 pole.

Bertarikh 13 Julai 2002.  
[PTM. 3-4-0559 J. 1.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Maran

**No. 770.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Luit. No. Lot—398. Jenis dan No. Hakmilik—GM 2067. Luas—3 ekar 26 pole.

Bertarikh 16 Julai 2002.  
[PTM. 3-4-0559 J. 1.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Maran

**No. 771.**

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN  
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran Hakmilik Pejabat Tanah telah reput.

2. Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusaniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam borang 10F bahawa nama tuanpunya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.
4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 290. No. Lot/PT—463. Luas—3 ekar 1 rood 20 pole.

Bertarikh 23 Ogos 2001.  
[PTT. 260/36/2001.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Temerloh

**No. 772.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang dari simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Chenor. No. Lot/PT—4972. Perihal dan No. Hakmilik—HSM 3950. Luas—3.602 hektar.

Bertarikh 13 Julai 2002.  
[PTM. 3-1-0559 J.1.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Maran

**No. 773.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) telah hilang.



## JADUAL

Mukim—Chenor. No. PT—5189 & 5541. Perihal dan No. Hakmilik—HSM 4249 & HSM 4250. Luas—4,030 hektar & 1176 meter persegi.

Bertarikh 16 Julai 2002.  
[PTM. 3-4-0569.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Maran

**No. 774.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Luit. No. PT—4280. Perihal dan No. Hakmilik—HSM 2779. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 16 Julai 2002.  
[PTM. 3-4-0559 J 1.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Maran

**No. 775.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Hakmilik Keluaran Asal diakui telah hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. PT—24889. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M) 23157. Luas—75 meter persegi.

Bertarikh 16 Julai 2002.  
[PTK. 4/4/1/2011.]

ABDUL AZIZ BIN MD. YUSOF,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Kuantan

**No. 776.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Suratan Hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sabai. No. PT—4537. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M) 2368. Luas—148 meter persegi.

Bertarikh 17 Julai 2002.  
[P.T. Btg. 23/S/381.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Bentong

**No. 777.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Pers. 50/2002.

## JADUAL

Mukim—Semantan Ulu. No. P.T.—2837. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M) 1525. Luas—153.28 meter persegi.

Bertarikh 17 Julai 2002.  
[PT. Raub 9/1856.]

ANUAR BIN ABDUL RAHMAN,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Raub

**No. 778.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Hakmilik Keluaran HS(M) 574 PT: Mukim Rompin telah diakui hilang oleh pemiliknya.

## JADUAL

Mukim—Rompin. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M) 574. Luas—3.6423 hektar.

Bertarikh 19 Julai 2002.  
[P.T. Rom. 4/5/0642/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Rompin

**No. 779.**

(Seksyen 261)

## SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ganasan a/l M. Selladurai yang beralamat di 2605/3 Taman Yarl, Jalan Cheroh, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Raub pada 8 Oktober 2002 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tras. No. P.T.—377. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 266. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 1357/1997, Jil: 80, Fol: 87. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Julai 2002.  
[P.T. Rb. 9/1840.]

SUID BIN SAAD,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Raub

**No. 780.**

Kepada Rasimah @ Ramlah binti Yop yang beralamat di Kg. Ulu Sg., Wakil Pos Batu Talam, 27610 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Raub pada 24 September 2002 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara Puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Talam. No. P.T.—1704. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1363. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 1124/1996, Jil: 74, Fol: 86. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Julai 2002.  
[P.T. Rb. 9/1846.]

SUID BIN SAAD,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Raub

**No. 781.**

Kepada Zaini bin Saari yang beralamat di 88 Perumahan Awam Kos Rendah, Simpang Kalang, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Raub pada 24 September 2002 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Talam. No. P.T.—1715. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1373. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 1125/1996, Jil: 74, Fol: 87. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Julai 2002.  
[P.T. Rb. 9/1845.]

SUID BIN SAAD,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Raub

**No. 782.**

Kepada Ganasan a/l M. Selladurai yang beralamat di 2605/3 Taman Yarl, Jalan Cheroh, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Raub pada 8 Oktober 2002 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. Lot—7165. Jenis dan No. Hakmilik—GM 2937. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 1763/1996, Jil: 76, Fol: 55. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Julai 2002.  
[P.T. Rb. 9/1839.]

SUID BIN SAAD,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Raub

**No. 783.**

Kepada Raja Zainal Fathi bin Raja Jaafar & Siti Zaleha binti Sainan yang beralamat di 58 Felda Lembah Klau, 27630 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Raub pada 22 Oktober 2002 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—12040. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 6680. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 884/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Julai 2002.  
[P.T. Rb. 9/1850.]

SUID BIN SAAD,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Raub

**No. 784.**

Kepada Wong Fook Khen & Chong Fook Chan yang beralamat di 18 Taman Raub Jaya 4, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Raub pada 22 Oktober 2002 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—15183. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 7712. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 300/1992, Jil: 53, Fol: 50; No. Pers: 1397/1995, Jil: 70, Fol: 97 & No. Pers: 1131/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Julai 2002.  
[P.T. Rb. 9/1852.]

SUID BIN SAAD,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Raub

**No. 785.**

Kepada Azizul Kamar bin Mat Abu yang beralamat di 55 Taman Mutiara 2, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Raub pada 24 September 2002 (Selasa) jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—16312. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 8934. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 846/1996, Jil: 74, Fol: 24. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Julai 2002.  
[P.T. Rb. 9/1848.]

SUID BIN SAAD,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Raub

**No. 786.**

Kepada Krishnan a/l Veeriah & Valli a/p Akambaram yang beralamat di 300-C Kg. Sg. Lui, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Raub pada 22 Oktober 2002 (Selasa) jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—16332. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 8954. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 288/1995, Jil: 67, Fol: 77. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Julai 2002.  
[P.T. Rb. 9/1851.]

SUID BIN SAAD,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Raub

**No. 787.**

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

DI ANTARA

HO FONG MEE

Penggadai

DAN

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadai

Kepada Ho Fong Mee yang beralamat di 2, Gerai MDL Bandar Baru, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur & A65 Taman Lipis Fasa 2, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 1 Oktober 2002 pukul 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kechau. No. P.T—2182. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 1309. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 39, Folio 23, No. Pers. 635/1997.

Bertarikh 13 Julai 2002.  
[PTL. Pen. 15/037/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Lipis

**No. 788.**

(Sections 257 and 263)

## ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

I, Suid bin Saad, Pentadbir Tanah Raub in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 26 September 2002 at 10.00 forenoon in—

The 2nd Floor, Bilik Gerakan Raub Land Office, Pahang Darul Makmur.

- (b) that the reserve price for the purpose of sale shall be RM65,000.00. (In Words—Sixty Five Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is:

- (a) RM71,356.66 Name of Chargee Public Finance Berhad, Cawangan at 72 Jalan Tun Razak, 27600 Raub.

3. The sale shall be subject to the following conditions.

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM65,000.00 (in words Sixty Five Thousand Ringgit);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—

(i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

(ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargees;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of sale, that is, not later than the 23 January 2003 (Thursday) and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

#### SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Gali. P.T. No.—18543. Description and No. of Title—HS(M) 9821. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—No. Pre. 481/2001.

Dated 11 July 2002.  
[P.T. Rb. 9/1837.]

SUID BIN SAAD,  
District Land Administrator,  
Raub



**No. 789.**

I, Suid bin Saad, Pentadbir Tanah Raub in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 26 September 2002 at 10.30 forenoon in—

The 2nd Floor, Bilik Gerakan Raub Land Office, Pahang Darul Makmur.

- (b) that the reserve price for the purpose of sale shall be RM57,000.00. (In Words—Fifty Seven Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is:

- (a) RM41,757.97 Name of Chargee Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd. 45 Tingkat Bawah & Satu, Jln. Dato' Abdullah, 27600 Raub.

3. The sale shall be subject to the following conditions.

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM57,000.00 (in words Fifty Seven Thousand Ringgit);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—

(i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

(ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargees;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of sale, that is, not later than the 23 January 2003 (Thursday) and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sega. P.T. No.—1815. Description and No. of Title—HS(M) 1059. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—No. Pre: 1049/1999.

Dated 11 July 2002.  
[P.T. Rb. 9/1816.]

SUID BIN SAAD,  
District Land Administrator,  
Raub

**No. 790.**

I, Syed Mohd Nor bin Syed Jaafar, Pentadbir Tanah Bentong in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 30 October 2002 at 10.00 a.m. in—

Bentong Land Office, Pahang Darul Makmur.

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM490,000.00 (In words Four Hundred and Ninty Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is:

- (a) RM328,050.35 Name of Chargee Bank Islam Malaysia Berhad Lot 2123 Tingkat Bawah & Mezzanine, Bangunan Tabung Haji, Jalan Ibrahim, 28000 Temerloh.

3. The sale shall be subject to the following conditions.

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM490,000.00 (in words Four Hundred and Ninty Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 27 February 2003 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bentong. Lot No.—5936. Description and No. of Title—GM 197. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Pers. 989/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 22 July 2002.  
[P.T. Btg. 5/B/366.]

SYED MOHD NOR BIN SYED JAAFAR,  
District Land Administrator,  
Bentong

**No. 791.**

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 6-11-2002 jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM44,525.46 (6-5-2002).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor. No. PT—961. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 544. Bahagian Tanah/Berdaftar (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 450/90 Gadaian Jil: 14, Fol: 52. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Julai 2002.  
[PTM.3-3-0345.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Maran

**No. 792.**

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 11-12-2002 jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM23,761.57 (4-6-2002).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor. No. PT—3071. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 2324. Bahagian Tanah/Berdaftar (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 487/93 Gadaian Jil. 21, Fol. 47. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Julai 2002.  
[PTM.3-3-0411.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Maran

**No. 793.**

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang diadakan pada 11-12-2002 jam 11.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM280,500.56 (4-6-2002).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor. No. Lot—3637. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 3816. Bahagian Tanah/Berdaftar (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No: 9/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Julai 2002.  
[PTM.3-3-0412.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Maran

**No. 794.**

Saya, Mohammad Ridzwan bin Abidin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Oktober 2002 bersamaan hari Selasa di Pejabat Tanah Lipis jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang itu pada tarikh ini (16-7-2002) ialah RM44,857.96.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Budu. No. PT—1288. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 743. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 185/2000.

Bertarikh 18 Julai 2002.  
[PTL. Pen. 15/019/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Lipis

**No. 795.**

Saya, Mohammad Ridzwan bin Abidin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Oktober 2002 bersamaan hari Selasa di Pejabat Tanah Lipis jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM55,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang itu pada tarikh ini (16-7-2002) ialah RM17,740.24.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Penjom. No. PT—2264. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 1404. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 17, Folio 15, No. Pers. 655/85.

Bertarikh 18 Julai 2002.  
[PTL. Pen. 15/027/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Lipis

**No. 796.**

(Seksyen 265(2))

## LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Abu Basir bin Onan & Ismail bin Awang yang beralamat di Kampung Tanjung Bungor, W/P Kuala Tembeling, 27020 Jerantut & Pejabat RISDA Consultant, 27200 Kuala Lipis, tuannya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 9 Julai 2002 telah ditarik balik disebabkan tiada penangkapan lelongan dibuat.

Adalah diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 1 Oktober 2002 bertempat di Pejabat Tanah Lipis jam 11.00 pagi bersamaan hari Selasa dengan harga rizab sebanyak RM28,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Cheka. No. PT—1064. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 334. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 25, Folio 3, No. Pers. 366/89.

Bertarikh 16 Julai 2002.  
[PTL. Pen. 15/069/2001.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Lipis

**No. 797.**

Kepada Noraini bt Yaakub yang beralamat L-251 FELDA Melur, Jengka 12, Bandar Pusat Jengka, Pahang dan Pemegang Gadaian Perwira Affin Bank Berhad yang beralamat Cawangan Jengka, Nadi Kota, 26400 Bandar Pusat Jengka, Pahang Darul Makmur, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 21 November 2001 telah ditangguhkan kerana tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 18 Oktober 2002 (Jumaat) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.00 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM45,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—206. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 314. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 308/94, Jil. 46, Fol. 6. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 18 Julai 2002.  
[P.T. Btg. 5/S/293.]

SYED MOHD NOR BIN SYED JAAFAR,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Bentong

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 798.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Pembinaan Balai Bomba dan Kuarters di Kg. Tekek, Mukim Tioman, Daerah Rompin, Pahang Darul Makmur.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Rompin. Mukim—Tioman.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GM		Ekar	Ekar
674	405	Mohd Nasir bin Adun	5.0309	5.0309
675	404	Razli bin Adun	5.2163	0.3296

Bertarikh 10 Julai 2002.  
[PBT(P) 09/01/2002.]

HAJAH RAMLAH BINTI LANI,  
Timbalan Pengarah Tanah dan Galian,  
Pahang

**No. 799.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut—

Cadangan Pengambilan Tanah untuk tujuan awam bagi Projek Tapak Klinik Kesihatan (NT) Kg. Bantal, Jerantut, Pahang untuk Kementerian Kesihatan Malaysia.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Jerantut. Mukim—Hulu Tembeling. No. Lot Ukur—PT 1277. Hakmilik atau Pendudukan—HSM 301. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Yaakob bin Idres 1/1 bhg. Keluasan Lot—2.711 hektar. Anggaran Luas Tanah yang akan Diambil—2.711 hektar.

Bertarikh 22 Julai 2002.  
[PTJ. 3/170-2001.]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI,  
Timbalan Pengarah Tanah dan Galian,  
Pahang

**No. 800.**

Adalah dinyatakan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut—

Permohonan Pengambilan Tanah untuk Pembinaan Jalan Masuk ke Penempatan Semula Kampong, Kampong Bak-Bak, Mukim Luit Tapak Daerah Maran.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Maran. Mukim—Luit.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	HS(M)		Ekar	Ekar
4526	287	Siti Hajar bt. Mat Rahim	0.9	0.2254 (0.0912 hektar)
4527	291	Zainal bin Alyasak 1/3 bhg., Said bin Tok 1/3 bhg. dan Badarudin bin Aliyashok 1/3 bhg.	1.0125	0.274 (0.1110 hektar)

Bertarikh 30 Julai 2002.  
[PTM. 6/4/0085.]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI,  
Timbalan Pengarah Tanah dan Galian,  
Pahang



## NOTIS-NOTIS AM

No. 801.

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)  
(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Wong See Mooi (KP. 560801-05-5438/5018365) beralamat di E-1382 Kampung Baru, Tanah Puteh, 25100 Kuantan, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Gagal untuk membuat pembayaran ansuran bulanan sejumlah RM145,352.93 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Lima Ribu Tiga Ratus Lima Puluh Dua dan Sen Sembilan Puluh Tiga) sahaja seperti pada 6 Disember 2001 berserta faedah pada kadar 7.85% setahun serta faedah 1.00% setahun sebagai penyelesaian tunggakan kepada pemegang gadaian sepertimana terkandung di dalam Gadaian bertarikh 19 Jun 1999.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya Empat Belas (14) Hari sebelum tarikh notis ini disampaikan.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Empat Belas (14) Hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan/ pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Mukim Kuala Kuantan Daerah Kuantan	Lot 14478	G.M 4958	Semua	Tiada	Pers. No. 3363/1999

(Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Januari 2002.  
[Pers. No. 3/2001.]

Bumiputra-Commerce Bank Berhad  
Oleh wakil mutlaknya

Tandatangan oleh atau bagi pihak  
Pemegang Gadaian

No. 802.

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohamad Yaakob bin Selan beralamat P-4A Tingkat 22, Menara KLH Condominium, 2 Jalan Kassipillay, Off Jalan Ipoh, 51200 Kuala Lumpur dan/ atau A609 Lorong Alor Akar 38, Taman Kerjasama, 25250 Kuantan, Pahang Darul Makmur dan/atau 44 Jalan 1/12, 46000 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan.

Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal untuk membuat pembayaran atas tuntutan sebanyak RM418,405.82 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Lapan Belas Ribu Empat Ratus Lima dan Sen Lapan Puluh Dua) sahaja yang merupakan tunggakan kemudahan pinjaman perumahan yang masih belum dijelaskan setakat 5-3-2002 berserta faedah ke atasnya pada kadar 8.40% setahun (iaitu 2.00% setahun di atas kadar asas pinjaman yang kini pada kadar 6.40% setahun) dikira atas dasar rehat bulanan dari 6-3-2002 sehingga tarikh penyelesaian.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, Public Bank Berhad sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim/ Bandar	Lot No.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	No. Berdaftar Pajakan	No. Berdaftar Gadaian
Mukim Kuala Kuantan	No. P.T. 3701	H.S.(M) 1573	Semua	Tiada	Per. No. 2010/2001

(Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 April 2002.  
[TVN/nor/56201.]

Public Bank Berhad  
Oleh Peguamcaranya

Tandatangan oleh peguamcara  
Pemegang Gadaian

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA