



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 60**

**2hb Ogos 2007**

**No. 16**

---

---

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

**No. 870.**

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESEN) 1977  
[P.U. (A) 155/77]

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH ROMPIN

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Rompin bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Pejabat Daerah Rompin pada hari Selasa 14 Ogos, 2007 jam 10.00 pagi.

2. Semua permohonan untuk lesen atau membaharui lesen-lesen bagi tahun 2007 akan dipertimbangkan.

3. Tiap-tiap permohonan mestilah dihantar dengan enam salinan kepada Pengerusi Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais, d/a Pejabat Daerah Rompin sekurang-kurangnya enam minggu sebelum mesyuarat diadakan, salinan-salinan permohonan untuk lesen baharu mestilah ditampal di bangunan perniagaan yang bakal berniaga minuman bagi tempoh tidak kurang enam (6) minggu sebelum diadakan mesyuarat.

Bertarikh 13 Julai 2007

ZETI ILYANA BINTI RAMLI  
*Pentadbir Am*  
*b.p. Pegawai Daerah*  
*Rompin*

## AKTA ACARA KEWANGAN 1957

## FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957

## ARAHAN PERBENDAHARAAN

## TREASURY INSTRUCTIONS

**No. 871.**

## PEMBERITAHUAN-PEMBERITAHUAN DI BAWAH ARAHAN 162

## NOTIFICATIONS UNDER INSTRUCTION 162

## PEJABAT TANAH KUANTAN

Menurut peruntukan-peruntukan arahan 162, Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka, yang masih tidak dituntut selama lebih dua belas bulan, daripada Pejabat Tanah Kuantan sebanyak dinyatakan dalam ruang (4) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the person named in column (1) of the Schedule are requested to claim their deposits, which have remained unclaimed for more that twelve months, for the Kuantan Land Office for the amount specified in column (4) of the Schedule. If the deposits are not claimed within three month from the date of the publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Tarikh Receipt No./Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
1.	Mohd Ariffin bin Mohd Sohod	5791/29-12-1981 17917/6-9-1985	7155	3,400.00
2.	Sy. Abdul Wahab Mohamed Sdn. Bhd.	06521/11-2-1986 00667/19-3-1987	7491	70,000.00
3.	Sy. Lee Development Sdn. Bhd.	18679/21-6-1986 02109/9-10-1986 B011955/25-2-1995	7507	54,997.50
4.	Ab Jaafar bin Tauseh	02033/5-1-1987	7545	360.00
5.	Aminah binti Zinin	08845/22-5-1987	7565	1,001.00
6.	Elias bin Zahari	21641/2-9-1987	7588	795.00
7.	Setiausaha L.L.N, K. Lumpur	26360/23-7-1988	7638	2,870.00
8.	Embong bin Ali	56033/18-5-1989	7756	97.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

809

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Tarikh Receipt No./Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
9.	Wan Ngah bin Woh	65099/29-6-1989 67582/17-7-1989	7770	3,003.00
10.	Wan Kalsom binti Wan Mohamad	78063/29-11-1989	7807	92.60
11.	Abdullah bin Hamat	78924/13-12-1989	7816	97.00
12.	Senit binti Ibrahim	109536/18-7-1990 B005106/4-4-1991	7855	95.00
13.	Minah binti Mat	109539/18-7-1990	7857	35.00
14.	Ghani bin Salleh	109551/18-7-1990	7867	25.00
15.	Mohd Ali @ Mohamed Shahar bin Panjang	110491/31-7-1990	7902	640.80
16.	Abdul Rashid bin Mat	110488/31-7-1990	7905	653.00
17.	Mohd Nor bin Jusoh	111156/7-8-1990	7928	97.00
18.	Hjh. Fatimah binti Mohamad	113487/6-9-1990	7938	3,448.30
19.	Samsimah binti Saad	113474/6-9-1990	7959	3,964.50
20.	Meriam binti Dollah	119596/23-11-1990	7990	236.00
21.	Dato Thiagarajah a/l Nadarajah	128583/11-2-1991	8016	5,600.00
22.	Yeo Juan Chew @ Yeo Ah Lek & 1 Yg Lain	B008667/29-4-1991	8043	7,297.50
23.	Sidek bin Abu Bakar	B025817/20-8-1991	8074	508.20
24.	Kelesom binti Mohamad	B031982/1-7-1993	8298	162.30
25.	Salberi bin Ab. Talib	B035216/28-7-1993	8314	757.00
26.	Winfast Corporation Sdn. Bhd.	B040409/4-8-1994 B048233/17-9-1994	8468	31,421.30
27.	Sedia Manpower Sdn. Bhd.	B020065/3-4-1995	8549	500.00
28.	Yakob bin Che Mohamad	B043399/13-7-1995	8595	616.00
29.	Dato' Hj. Nordin bin Mohammad Salleh	B062290/18-12-1995	8640	3,798.00
30.	Pahang Cement Sdn. Bhd.	C024622/15-1-1996	8656	9,600.00
31.	Soh Chee Kong	B077422/1-3-1996	8665	715.00
32.	Mentiga Corporation Bhd.	B106773/30-5-1996	8704	715.00
33.	Sedia Lumber Product Sdn. Bhd.	B112813 & B112816/ 2-7-1996	8707	130.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

810

[2hb Ogos 2007

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Tarikh Receipt No./Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
34.	Kwong Yee Hong	B114113/12-7-1996	8713	390.00
35.	Zaleha binti Hassan	B116457/1-8-1996	8721	715.00
36.	Lambaian Bayu Sdn. Bhd.	B002460/14-1-1997	8773	4,842.00
37.	Kaliswaran a/l Palaniyappan	B003512/17-1-1997	8775	1,056.90
38.	Sri Buana Sdn. Bhd.	B007968/6-2-1997 B082432/5-3-1998	8777	2,700.00
39.	Tan Ker Chong	B023235/5-4-1997	8788	1,500.00
40.	Lau Chow Eng & Lain-lain	B023234/5-4-1997	8789	1,500.00
41.	Chew Kaw Ping @ George Chew	B023231/5-4-1997	8791	1,500.00
42.	Ho Sai Fong & Lain-lain	B023230/5-4-1997	8792	1,500.00
43.	Cheam Yeow Yoke	B023227/5-4-1997	8795	1,500.00
44.	Kean Hin Realty	B023229/5-4-1997	8796	1,500.00
45.	Chaw Woun @ Chan Chee Woon	B023228/5-4-1997	8797	1,500.00
46.	Mahinder Singh a/l Nika Singh	B023142/5-4-1997	8798	1,500.00
47.	Hong Kong Bank Berhad	B023135/5-4-1997	8800	1,500.00
48.	Chen See Thon	B023129/5-4-1997	8802	1,500.00
49.	San Mau Enterprise Sdn. Bhd.	B023127/5-4-1997	8803	1,500.00
50.	Chew Tong Thew @ Chew Tong King	B023243/5-4-1997	8804	1,500.00
51.	Yue Hong Sdn. Bhd.	B034085/13-5-1997 B056617/25-8-1997	8808	68,892.00
52.	Ramli bin Zainal	B049442/3-7-1997	8824	630.00
53.	Goh Sin Bong	B053777/5-8-1997	8828	1,500.00
54.	Tee Choang Hai	B055072/14-8-1997	8830	65.00
55.	Tan Hoo Sing	B056313/21-8-1997	8832	29,520.00
56.	Mustapha bin Hj. Ibrahim	B058320/10-9-1997	8835	795.00
57.	Hj. Othman bin Hj. Ismail	B060392/30-9-1997	8841	8,459.50
58.	H.Y. Lee & Hee	B061670/23-10-1997	8849	1,500.00
59.	Wong, Law & Ti	B061668/23-10-1997	8850	3,000.00
60.	Tan Chu Peng	B061669/23-10-1997	8851	1,500.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

811

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Tarikh <i>Receipt No./Date</i>	(3) No. Akaun/ <i>Account No.</i>	(4) Amaun/ <i>Amount</i> (RM)
61.	Pert. Peladang Kaw. Kuantan Utara	B063988/14-11-1997	8858	500.00
62.	Jelita Cenderawasih Sdn. Bhd.	B064992/21-11-1997	8859	500.00
63.	Chin Nee Kee	B067394/11-12-1997	8861	6,147.00
64.	Tetuan Sahidan & Co.	B069813/7-1-1998	8868	1,500.00
65.	Tetuan Sahadin & Co.	B069812/7-1-1998	8869	1,500.00
66.	Tetuan Vendargon & Partners	B072564/21-1-1998	8870	1,500.00
67.	Chiam Yeow Soon	C001853/21-2-1998	8875	1,500.00
68.	Chiam Yeow Yoke	C001871/21-2-1998	8881	1,500.00
69.	Chiam Yeow Yoke	C001870/21-2-1998	8882	1,500.00
70.	Chiam Yeow Yoke	C001878/21-2-1998	8883	1,500.00
71.	Chiam Yeow Yoke	C001869/21-2-1998	8884	1,500.00
72.	Chiam Yeow Yoke	C001875/21-2-1998	8885	1,500.00
73.	Chiam Yeow Yoke	C001876/21-2-1998	8886	1,500.00
74.	Chiam Yeow Yoke	C001877/21-2-1998	8887	1,500.00
75.	Mohamad bin Hj Ismail	B096918/27-4-1998	8895	3,000.00
76.	Hong Kim Teng & Sons Sdn. Bhd.	B097525/30-4-1998	8896	225.00
77.	Jack Construction	B099663/6-5-1998	8899	648.00
78.	Karle Sdn. Bhd.	B111693/5-6-1998	8900	5,923.70
79.	Wajar Niaga Sdn. Bhd.	B021705/13-4-1999	8959	15,981.75
80.	Lim Soon Pin @ Lim Ah Lek	B047172/21-8-1999	8990	73,323.30
81.	Kuantan Port Consortium Sdn. Bhd.	B047630/27-8-1999	8995	45,000.00
82.	Perb. Kemajuan Negeri Pahang	B054268/15-12-1999	9013	500.00
83.	Sri Buana Sdn. Bhd.	B012201/6-3-2000 A016503/12-3-2001	9039	12,000.00
84.	Lee Yaw Sim	B014512/17-3-2000 A081229/3-5-2002	9042	97,450.00
85.	Fatimah binti Ngah	B014139/14-3-2000	9042(A)	582.50

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

812

[2hb Ogos 2007

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Tarikh Receipt No./Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
86.	Macinda Sdn. Bhd.	B019533/10-4-2000	9050	3,000.00
87.	Perb. Kerajaan Negeri Pahang	B021456/18-4-2000	9054	500.00
88.	Lim Man Hiang & Yeow Tai Seah	C000406/21-4-2000	9056	3,000.00
89.	Rancang Kenanga Sdn. Bhd.	B036091/3-7-2000	9068	9,000.00
90.	Azamcita Sdn. Bhd.	B037112/13-7-2000	9072	500.00
91.	Golden Sort Sdn. Bhd.	B039100/4-8-2000	9082	550.00
92.	Sykt. Perumahan Pacific Sdn. Bhd.	B039113/7-8-2000	9083	90.00
93.	Anuar bin Idris	B039339/9-8-2000	9084	6,000.00
94.	Muhamad Ridwan bin Abdul Rahman	B039340/9-8-2000	9085	6,000.00
95.	Sri Buana Sdn. Bhd.	B039380/9-8-2000	9086	1,125.00
96.	Perniagaan Ajaereah	B039788/14-8-2000	9087	550.00
97.	Pert. Peladang Kaw. Maran	A096862/2-7-2002	9089	6,000.00
98.	Wan Sarif bin Wan Ahmad	B043415/30-9-2000	9099	113.00
99.	Cermat Aman Sdn. Bhd.	B045025/19-10-2000	9103	500.00
100.	Jidin bin Sulaiman	B045268/23-10-2000 A004585/23-1-2001 B049742/21-5-2001	9104	23,696.00
101.	Ramli bin Sulong	B045579/30-10-2000	9105	4,007.00
102.	YDP Majlis Perbandaran Kuantan	A000305/12-12-2000	9112	3,000.00
103.	Budaya Tekun Sdn. Bhd.	A002261/9-1-2001 10-5-2001	9115	9,000.00
104.	Swee Sin	A005947/30-1-2001	9121	44.00
105.	MMN Bina Sendirian Berhad	A006578/31-1-2001	9122	225.00
106.	Sy. Sm Pelangi Sdn. Bhd.	A014346/28-2-2001	9134	45.00
107.	Sy. Perniagaan Perabot Antik Al-Rahman	A015692/7-3-2001	9147(A)	72.00
108.	Pengurus Lee Kok Teong Trading	A018113/19-3-2001	9155	68.00
109.	Phua Ah Heng & Sons LTD.	A018666/20-3-2001	9157	3,000.00
110.	Phua Ah Heng & Sons LTD.	A018667/20-3-2001	9158	3,000.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

813

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Tarikh Receipt No./Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
111.	Phua Ah Heng & Sons LTD.	A018668/20-3-2001	9159	3,000.00
112.	Phang Pai Shang	A019615/27-3-2001 A023316/10-4-2001 B059330/1-8-2001	9168	105,130.00
113.	Rancang Kenanga Sdn. Bhd.	A020263/28-3-2001	9170	9,000.00
114.	Md Hassan bin Ab. Latif	A020489/29-3-2001	9175	3,000.00
115.	Aminah binti Abas	A022592/6-4-2001	9202	3,000.00
116.	Paya Mutiara Properties Sdn. Bhd.	A024118/11-4-2001	9208	347,807.00
117.	Ming Hooi Development Sdn. Bhd.	A025815/17-4-2001	9214	3,000.00
118.	Mohd Fadzil bin Md Nor	A025974/18-4-2001	9227	3,000.00
119.	Kelab Petanda Kuantan	A025997/18-4-2001	9229	6,000.00
120.	Syed Abdul Kadir bin Syed Ahmad	A026300/19-4-2001	9232	6,000.00
121.	Biah binti Sabtu	B054067/7-6-2001	9248	4,000.00
122.	Mek Jah binti Daud	B054867/13-6-2001	9257	3,000.00
123.	Wan Zain binti Wan Abdullah	B054834/13-6-2001	9277	3,000.00
124.	Ismail bin Osman & 1 Yg Lain	B055320/19-6-2001 A050757/16-11-2001 A157349/23-6-2003 A159532/16-7-2003	9306	29,352.00
125.	Lee Kok Teong Trading	B055554/20-6-2001	9307	90.00
126.	Soh Teng Keen & 4 Yg Lain	B058560/27-7-2001	9315	270,058.00
127.	Piper Construction Sdn. Bhd.	B058693/26-7-2001	9317	1,100.00
128.	Mohamad Ali bin Hitam & 1 Yg Lain	B059142/30-7-2001 A051047/24-11-2001 A116304/10-2-2003 A134744/17-4-2003 A138257/28-4-2003 A138895/29-4-2003 A159583/16-7-2003	9318	18,852.40
129.	Habsah binti Alias	A045740/24-8-2001	9327	3,000.00
130.	Peng Fah Engineering Sdn. Bhd.	A045749/24-8-2001	9330	34,500.00
131.	Loo Swee Mok	A046673/11-9-2001	9336	6,000.00
132.	World Wide Entry Sdn. Bhd.	A047105/18-9-2001	9339	2,250.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

814

[2hb Ogos 2007

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Tarikh Receipt No./Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
133.	Bitumix Construction Sdn. Bhd.	A048706/15-10-2001	9347	338.00
134.	Mohammad bin Ahmad	A050871/20-11-2001 A064367/28-2-2002	9361	3,300.00
135.	Geocomp (M) Sdn. Bhd.	A052132/8-12-2001 A066326/7-3-2002 A076088/15-4-2002 A100253/16-8-2002	9367	33,453.60
136.	Budaya Tekun Sdn. Bhd.	A053586/4-1-2002	9376	7,875.00
137.	Greenlast Realty Holdings Sdn. Bhd.	A054181/9-1-2002 A077280/18-4-2002	9377	157,094.00
138.	Mohd Yusoff bin Rahmat	A054547/10-1-2002	9379	3,000.00
139.	Rock Plus Sdn. Bhd.	A057443/25-1-2002	9384	2,800.98
140.	Ikmal & Rakan-Rakan	A062008/19-2-2002	9390	3,000.00
141.	Rock Plus Sdn. Bhd.	A063031/26-2-2002 A100932/28-3-2002	9393	16,805.86
142.	Wan Mohamed @ Wan Abdullah bin W. Hitam	A067709/13-3-2002	9396	3,000.00
143.	Damansara Realty (Phg) Sdn. Bhd.	A069266/21-3-2002 B062783/11-5-2002 B065206/23-5-2002	9398	302,629.98
144.	Perusahaan Kayu Pahang Timur Sdn. Bhd.	A070648/26-3-2002 A163604/4-9-2003 A163808/9-9-2003	9401	339,554.00
145.	Multi Strength Sdn. Bhd.	A071448/28-3-2002 A102607/28-9-2002 A128494/27-3-2003	9402	180,188.30
146.	Low Yim Chow	A071802/29-3-2002	9403	30,798.00
147.	Mohd Salleh bin Abd Rahman	A075760/13-4-2002	9407	2,155.00
148.	Sulong binti Ali	A081750/6-5-2002 A099691/9-8-2002	9413	13,335.00
149.	Yeb Brothers Construction Sdn. Bhd.	A082402/8-5-2002	9415	675.00
150.	Abd Wahid bin Awang Mohamad	A085916/16-5-2002	9428	1,125.00
151.	Pimpinan Harmoni Sdn. Bhd.	A095463/13-6-2002	9434	550.00
152.	Pimpinan Harmoni Sdn. Bhd.	A095462/13-6-2002	9435	150.00
153.	Kuantan Bricks Sdn. Bhd.	A098665/26-7-2002	9447	360.00



WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

815

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Tarikh Receipt No./Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
154.	Sri Buana Sdn. Bhd.	A099882/13-8-2002	9452	1,125.00
155.	Mat Lazim bin Ali	A100165/15-8-2002	9454	400.00
156.	Mat bin Lisut	A103166/8-10-2002 A103469/12-10-2002 A104143/25-10-2002 A105522/15-11-2002	9459	29,460.50
157.	Alias bin Abdullah	A103843/18-10-2002	9460	6,341.00
158.	Paximas Sdn. Bhd.	A104086/23-10-2002	9462	1,575.00
159.	MTD Capital Sdn. Bhd.	AY797870/28-11-2002	9466	12,000.00
160.	Abdul Mutalib bin Awang	A106739/18-12-2002	9468	50.00
161.	Zone Victory Sdn. Bhd.	A107302/23-12-2002 A165016/25-9-2003	9469	141,330.00
162.	Ton Badariah binti Ton Mahmood	A108346/2-1-2002	9475	3,080.00
163.	MTD Capital Bhd.	A109495/9-1-2003	9480	11,850.00
164.	Jack Construction	A109578/9-1-2003	9481	2,700.00
165.	Alam Tenggara Sdn. Bhd.	A110905/17-1-2003	9485	3,880.50
166.	Pusat Perabot Meng Fatt (KTN) Sdn. Bhd.	A111766/22-1-2003	9486	26,615.10
167.	Kuantan Bricks Sdn. Bhd.	A112129/23-1-2003 A115899/7-2-2003 A156909/17-6-2003	9487	105.00
168.	Razali bin Suboh	A113417/29-1-2003	9488	500.00
169.	Kamarudin bin Kechik	A121643/27-2-2003	9492	550.00
170.	Suara Hati Sdn. Bhd.	A128595/28-3-2003	9503	67.50
171.	Pert. Peladang Kaw. Maran	A129280/31-3-2003	9504	6,000.00
172.	Sri Buana Sdn. Bhd.	A129567/1-4-2003	9506	6,000.00
173.	Pembinaan Mescon Sdn. Bhd.	A131108/7-4-2003	9508	1,125.00
174.	Pembinaan Mescon Sdn. Bhd.	A133289/12-4-2003	9510	225.00
175.	Bong Aik Beng	A134180/15-4-2003	9513	550.00
176.	Loo Swee Aik	A137073/24-4-2003	9514	550.00
177.	Perumahan Satelit Jaya Sdn. Bhd.	A142586/9-5-2003	9516	225.00
178.	Landtein Resources Sdn. Bhd.	B075668/23-5-2003	9519	113.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

816

[2hb Ogos 2007

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Tarikh Receipt No./Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
179.	Rock Plus Sdn. Bhd.	A153255/30-5-2003	9522	2,802.00
180.	Shaikh Ali bin Hussin	A155428/4-6-2003	9526	90.00
181.	Kho Chee Kiat	A156504/12-6-2003	9527	550.00
182.	Pembinaan Mescon Sdn. Bhd.	A157304/20-6-2003	9529	225.00
183.	Landtein Resources Sdn. Bhd.	A157303/20-6-2003	9530	225.00
184.	Pembinaan Mescon Sdn. Bhd.	A157327/23-6-2003	9532	225.00
185.	Mohd Yaakob bin Anang	A157404/23-6-2003	9533	1,000.00
186.	Suara Hati Sdn. Bhd.	A157642/25-6-2003	9534	12.00
187.	Winfast Corporation Sdn. Bhd.	A157710/25-6-2003 A163605/4-9-2003	9535	335,933.00
188.	Shaikh Ali bin Hussin	A157993/30-6-2003	9537	121.00
189.	Kuantan Bricks Sdn. Bhd.	A158354/2-7-2003	9543	60.00
190.	Suara Hati Sdn. Bhd.	A158391/2-7-2003	9545	34.00
191.	Saujana Perkasa Development Sdn Bhd	A158591/7-7-2003 A165015/25-9-2003	9546	50,000.00
192.	Tn Azman bin Tn Ismail	A159035/10-7-2003	9529	200.00
193.	Pembinaan Mescon Sdn. Bhd.	A159053/10-7-2003	9549	225.00
194.	Tasklink (M) Sdn. Bhd.	A159209/14-7-2003	9550	500.00
195.	Esty Development & Construction	A159433/15-7-2003	9551	500.00
196.	Abdul Wahid bin Awang Mohd.	A159989/22-7-2003	9553	338.00
197.	Perumahan Satelit Jaya	A167503/30-10-2003	9559	103.00
198.	Kuantan Bricks Work Sdn. Bhd.	A160860/1-8-2003 A165507/1-10-2003 A167578/31-10-2003	9562	210.00
199.	Saujana Teroka Sdn. Bhd.	A161218/7-8-2003	9565	50.00
200.	Abdul Wahid bin Awang Mohd.	A161969/13-8-2003 A163817/9-9-2003 A167281/28-10-2003	9567	788.00
201.	Lee Chan Seng	A162140/15-8-2003	9569	450.00
202.	Liong Development	A162241/18-8-2003 A165424/29-9-2003	9570	788.00
203.	Pembinaan Mescon Sdn. Bhd.	A162395/19-8-2003	9571	225.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

817

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Tarikh Receipt No./Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
204.	Landtein Resources Sdn. Bhd.	A162424/19-8-2003	9572	675.00
205.	Paximas Sdn. Bhd.	A162932/25-8-2003	9575	675.00
206.	Perumahan Satelit Jaya Sdn. Bhd.	A163035/26-8-2007	9576	270.00
207.	Perb. Kemajuan Negeri Pahang	A163106/27-8-2003	9578	500.00
208.	Loo Swee Kian	A163792/8-9-2003	9583	550.00
209.	Prime Alpine (M) Sdn. Bhd.	A163803/8-9-2003	9584	222,560.40
210.	Lee Chan Seng	A163914/10-9-2003 A166964/21-10-2003	9585	451.00
211.	Wan Hassan Wan Mahmud	A165637/3-10-2003	9591	800.00
212.	Fairul Azahar bin Abd Fatah	A137633/16-10-2003	9593	334.00
213.	Wibawa Properties Sdn. Bhd.	A168128/10-11-2003	9604	2,250.00
214.	Abdul Wahid b. Awang Mohd.	A168457/17-11-2003	9608	180.00
215.	Sidmann Planning & MNM	A168583/18-11-2003	9609	4,860.00
216.	Ong Kam Seng & Partner	A170488/26-12-2003	9614	3,000.00
JUMLAH KESELURUHAN				3,568,163.77

Bertarikh 12 Jun 2007  
[PTK 5/2/189]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 872.**

PEJABAT TANAH JERANTUT

Menurut peruntukan-peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (3) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan, daripada Pejabat Tanah Jerantut sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (6) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the persons named in column (3) of the Schedule are requested to claim their deposits, which have remained unclaimed for more than twelve months, from the Jerantut Land Office for the amount specified in column (6) of the Schedule. If the deposit are not claimed within three months from the date of Publication of this notification, such deposit will be credited to the State Government Revenue.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	No. Akaun	Nama	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1.	1/1990	YAM Tengku Abdul Rahman Al Haj Ibni Sultan Haji Ahmad Shah Al Mustain BILLAH, DK., SSAP.	PTJ.009/76	85872	500.00
2.	4/1993	YAM Tengku Kamil Ismail bin Tengku Idris Shah, SSAP., SMP.	PTJ.009/65	A 016822	500.00
3.	5/1994	Tengku Dato' Ubaidillah bin Tengku Abd. Kadir	PTJ.05/94	A 17507 A 70070	1,775.50
4.	5/1990	Mustapha bin Omar	PTJ.6.746/87	77536	500.00
5.	5/1991	Wan Mansor bin Wan Ahmad	PTJ.6.290/91	A 016860	556.80
6.	12/1996	Tong Long Kep	PTJ.6.2490/89	A 70776	1,000.00
7.	7/1994	Mustafa Kamal bin Mohamad	PTJ.009/106	A 20397	500.00
8.	4/1992	Yusof bin Yaakob	PTJ.009/100	A 014917	500.00
9.	4/1994	Abdullah Hashim bin Dibam	PTJ.009/104	A 011129	500.00
10.	1/1993	Abdullah bin Salleh	PTJ.009/60	A 003686	500.00
11.	4/1996	Wan Ahmad Alba bin Wan Yasin	PTJ.009/115	A 53140	500.00
12.	3/1990	Aris bin Mat Yusof	PTJ.009/28	1050	3,375.00
13.	2/1991	Lanas Management Service Sdn. Bhd.	PTJ.009/84	A 002089	500.00
14.	2/1996	Z & F Progress Sdn. Bhd	PTJ.009/114	A 50269	570.00
15.	3/1991	Perbadanan Kemajuan Negeri Pahang	PTJ.009/88	A 005131	500.00
16.	1/1997	Perbadanan Kemajuan Negeri Pahang	PTJ.009/108	A 73277	7,560.00
17.	8/1996	Teramaju Sdn. Bhd	PTJ.5/1725	A 69731 A 70862 A 71648 A 65933 A 67895	299,116.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

819

Bil.	No. Akaun	Nama	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
18.	1/1988	Wan Rosli bin Wan Stapa	PTJ 009/25	40998	5,000.00
19.	1/1992	Shahbudin bin Mat Yudin	PTJ 01/32/90	BU 517452 A 49133	4,200.00
20.	2/1992	Sulaiman Bin Taib	PTJ.01/22/91	A 2663	225.00
21.	3/1992	Ikmal Hisam Idris Bhal & Co	PTJ 3/87-88 Jld 1	A 010768	1,500.00
22.	5/1992	En. Mamat bin Musa	PTJ 009/60	A 016575	3,500.00
23.	3/1993	Noon Haven Holdings Sdn Bhd	PTJ 01/15/93	A 075412	225.00
24.	6/1993	Musa bin Sema	PTJ.6/93	A 18586 A 19524	342.80
25.	3/1994	Shahlan bin Haji Sujah	PTJ 1379/89	A 10864	500.00
26.	6/1994	Haji Abdul Talib bin Derani & Rahan	PTJ 009/25	A 18244	12,500.00
27.	8/1994	Abdullah bin Ibrahim	PTJ 6.215/85	A 021339 A 021503 A 22336	1,730.00
28.	1/1995	Saerah bin Mohsin	PTJ 6.1501/89	A 24239 A 094044 A 22910	3,353.00
29.	2/1995	Mustafar bin Idrus	PTJ 01/6/95	A 25476	1,000.00
30.	3/1995	Kartina Abd Ghani	PTJ 6.1497/89	A 25777 A 094045 A 22909	2,400.00
31.	5/1995	Wan Mohd Wan Nong	PTJ 01/19/94	A 37116	300.00
32.	6/1995	PKNP	PTJ.009/95	A 41128	500.00
33.	7/1995	PKNP	PTJ.009/95	A 41129	500.00
34.	8/1995	PKNP	PTJ.009/95	A 41130	500.00
35.	9/1995	PKNP	PTJ.009/95	A 41131	500.00
36.	10/1995	PKNP	PTJ.009/95	A 41132	500.00
37.	11/1995	Najhan bin Jamaluddin	PTJ.009/95	A 41855	350.00
38.	12/1995	Narayanan a/l Raju	PTJ.4/31.89	A 41989	200.00
39.	13/1995	Ahmad Al Kamal bin Mohd Baria	PTJ.4/95	A 42744	1,500.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

820

[2hb Ogos 2007

Bil.	No. Akaun	Nama	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
40.	14/1995	Ahmad bin Hj Abdul Rahim	PTJ 4.271/94	A 44778	102.00
41.	17/1995	Telebina Sdn. Bhd	PTJ.4/95	A 44961	112.50
42.	18/1995	Abu Husaini bin Chik	PTJ.4.85/89	A 45209	15.00
43.	21/1995	Kamnan S/O Jayanaddan	PTJ.4/95	A 45381	460.00
44.	23/1995	Hassan bin Samat	PTJ.4/95	A 45436	42.00
45.	26/1995	Kamaruddin bin Zaharri	PTJ.01/27/92	A 45715 A 54868	225.00
46.	27/1995	Wong Yoke Len	PTJ.4/95	A 45936	202.50
47.	28/1995	Abd Manaf bin Rani	PTJ.4/95	A 46061	9.30
48.	30/1995	Mohd bin Isa	PTJ 4.23/94	A 46825	113.00
49.	33/1995	Wan Kamaruddin bin Wan Abd Rahman	PTJ.01/51/95	A 48045	442.50
50.	6/1996	Metro Istemewa Sdn. Bhd	PTJ 01/49/95	A 56372	4,500.00
51.	7/1996	Idris bin Ibrahim	PTJ 4.52/88	A 60484	91.00
52.	9/1996	Hj Rosidi bin Awang Sulong	PTJ.01/25/93	A 68627	450.00
53.	10/1996	Lim Chik	PTJ.01/28/96	A 70371	300.00
54.	11/1996	Wan Mohd Badardin bin Wan Awang	PTJ.009/96	A 70484	500.00
55.	13/1996	Abd. Latif bin Seman	PTJ 4.11/86	A 071357	31.00
56.	14/1996	Chong Eng	PTJ.4/96	A 71527	45.00
57.	15/1996	Metro Istemewa Sdn. Bhd	PTJ.05/2002	A 71637	60,000.00
58.	16/1996	Maju Trading	PTJ.4/96	A 71657	30.00
59.	17/1996	Jamalun Anasir bin Mohd Idris	PTJ.4/96	A	75.00
60.	18/1996	Mat Rani bin Kasim	PTJ.6/96	A 7027	239.00
61.	20/1996	Norlia binti Sani	PTJ 6.1880/83	A 72377	298.00
62.	4/1997	Sharuddin bin Abas	PTJ 01/24/96	A 76022	330.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

821

Bil.	No. Akaun	Nama	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
63.	5/1997	Zaharah binti Mat Said	PTJ 4.301/97	A 77351	22.00
64.	6/1997	Engku Mahosin bin Engku Othman	PTJ 01/32/96	A 77927	300.00
65.	14/1997	Abd Wahab bin Idris	PTJ.009/97	A 93801	500.00
66.	15/1997	Mat Taha bin Idris	PTJ.6/97	A 95444	200.00
67.	16/1997	Ahmad bin Yusof	PTJ.6/97	A 095395	50.00
68.	17/1997	Talib bin Mohamad	PTJ.009/97	A 095322	500.00
69.	18/1997	Rohini bin Aminuddin	PTJ.4/97	A 095722	75.00
70.	19/1997	Khoo Chee Kiat	PTJ.4/97	A 95852	446.00
71.	20/1997	Zulkefle bin Hamzah	PTJ.01/41/97	A 95978	300.00
72.	23/1997	Chan Siew Man	PTJ.4/97	A 096160	101.00
73.	24/1997	Chan Siew Man	PTJ.4/97	A 096159	25.00
74.	25/1997	Chia Wan Kang	PTJ.4/97	A 096397	33.00
75.	26/1997	Tenaga Nasional Berhad	PTJ.4/97	A 096437	90.00
76.	27/1997	Norman Idin	PTJ.4/97	A 096651	75.00
77.	5/1998	Wan Mohd bin Wan Nong	PTJ 01/05/98	Ckt 1102410	300.00
78.	9/1998	Mat Aris bin Talib	PTJ 4.123/96	A 106867	68.00
79.	10/1998	Sam Ah Kan	PTJ 4.306/94	A 107430	90.00
80.	12/1998	Wong Sing Hau	PTJ 4.261/98	A 107510 A 107509	93.00
81.	13/1998	Sam Kim Man	PTJ 4.63/94	1235408	75.00
82.	16/1998	Mee Lam @ Chan Mee Lam	PTJ 4.507/95	1235825	36.00
83.	17/1998	So Pok @ Sow Keong Hai	PTJ 4.509/95	1235827	150.00
84.	18/1998	Sam Ah Yong	PTJ 4.1/95	1235835	135.00
85.	19/1998	Lai Soo Lan	PTJ.4/98	1237365	90.00
86.	1/1999	Inter Gramik Mines	PTJ.009/118	A 0661	500.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

822

[2hb Ogos 2007

Bil.	No. Akaun	Nama	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
87.	2/1999	Anz Mining and Mineris Sdn Bhd	PTJ.06/99	A 1388	500.00
88.	4/1999	Razali bin Haji Othman	PTJ 4/198/95	A 03082	138.00
89.	8/1999	Ku Ah Ming @ Koo Kiow Wam	PTJ.01/4/99	A 06303	1,200.00
90.	9/1999	Bunga binti Wook	PTJ 4.603/95	A 11814	135.00
91.	19/1999	Aminah binti Ahmad	PTJ 4.145/94	A 18960	73.00
92.	20/1999	Azahar bin Ariffin	PTJ 4.432.99	A 18973	100.00
93.	24/1999	13 A Construction Co. Sdn Bhd	PTJ 01/9/99	A 19530	6,000.00
94.	25/1999	Ho Yok Lan	PTJ 4.59/95	A 20019	36.00
95.	30/1999	Subur Nilai Sdn Bhd	PTJ 4.848/99	A 20278	1,100.00
96.	31/1999	Subur Nilai Sdn Bhd	PTJ 4.849/99	A 20279	63.00
97.	33/1999	UPD Sdn Bhd	PTJ 4.725/99	A 20855	152.00
98.	34/1999	UPD Sdn Bhd	PTJ 4.726/99	A 20856	152.00
99.	36/1999	Chan Tin Looi	PTJ 4.662/95	A 21612	66.00
100.	37/1999	Husin bin Yusoff	PTJ.6.119/89	A 21725	796.00
101.	38/1999	Tuminah binti Sungep	PTJ 4.43/94	A 21896	37.00
102.	40/1999	Mamat bin Awang	PTJ 6.118/89	A 22027 A 069796	825.00
103.	43/1999	Mohd Radzi bin A. Rahman	PTJ 4.1241/98	A 22643	1,680.00
104.	6/2000	Lupot bin Sinon	PTJ 4.72/97	A 27108	216.00
105.	10/2000	Zulkefli Talib	PTJ 4.173/2000	A 27977 A 51541	1,100.00
106.	11/2000	Norlizah Haji Ismail	PTJ 4.107/98	A 29987	12.00
107.	15/2000	Zainal bin Razali	PTJ 4.131/2000	A 34780	28.00
108.	16/2000	Iza Construction Co. Sdn. Bhd	PTJ 01/8/2000	A 37429	6,750.00
109.	19/2000	Muhamad bin. Ab. Hamid	PTJ 4.329/2000	A 43973	550.00
110.	20/2000	Muhamad bin Ab. Hamid	PTJ.4.331/2000	A 43974	100.00



WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

823

Bil.	No. Akaun	Nama	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
111.	22/2000	Muhamad bin Ab. Hamid	PTJ 4.327/2000	A 43976	100.00
112.	24/2000	Iza Construction Co. Sdn. Bhd.	PTJ 01/13/2000	A 44836	6,750.00
113.	27/2000	Siti binti Abdullah	PTJ 4.710/92	A 45163	156.00
114.	32/2000	Bahari bin Halimah	PTJ 4.539/93	A 45511	45.00
115.	33/2000	Jamidin bin Bahari	PTJ 4.501/93	A 45622	37.00
116.	35/2000	Iza Corp. Co. Sdn. Bhd.	PTJ 01/15/2000	A 45638	2,700.00
117.	47/2000	Azahar bin Ariffin	PTJ. 4/2000	B 00022 A 68569	100.00
118.	72/2000	Abdul Halim bin Jawi	PTJ 4.513/93	A 46635	41.00
119.	80/2000	Bariah binti Mangi	PTJ 4.576/93	A 46651	37.00
120.	89/2000	Mohamed bin Mat Hassan	PTJ 4.500/93	A 46872	58.00
121.	95/2000	Ahmad bin Selat	PTJ 4.545/93	A 46969	37.00
122.	98/2000	Sitah Abdul Rahman	PTJ 6.1185/89	A 46963	100.00
123.	100/2000	Samat Janggi		A 46982	37.00
124.	108/2000	Iman bin Othman	PTJ 4.495/93	A 47338	45.00
125.	110/2000	Kam Fook	PTJ 4.136/94	A 47514	113.00
126.	111/2000	Mohamad bin Husin	PTJ 4.517/93	A 46955	41.00
127.	114/2000	FAMA	PTJ 4.448/91	A 47607	180.00
128.	115/2000	Wan Habsah binti Wan Hassan	PTJ 4.69/96	A 48075	75.00
129.	116/2000	Mohd Yusof bin Ibrahim	PTJ 01/35/99	A 48122	3,000.00
130.	2/2001	Chan Nyok Lin	PTJ 4.83/88	A 48218	38.00
131.	3/2001	Jamiran bin Siron	PTJ 4.243/98	A 49097	23.00
132.	6/2001	Ahmad bin Sanib	PTJ 4.470/98	A 50159	65.00
133.	9/2001	Samian Musrap	PTJ 4.367/98	A 52023	47.00
134.	10/2001	Ah Sing @ Tan Beng Sai	PTJ 39/2001	A 52808	1,375.00
135.	12/2001	Siti Hawa binti Ismail	PTJ 4.88/98	A 53271	38.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

824

[2hb Ogos 2007

Bil.	No. Akaun	Nama	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
136.	13/2001	Ramli bin Mustapha	PTJ 4.TEM. 40/01	A 54148	671.00
137.	15/2001	Ramli bin Mustapha	PTJ 4/97/ 57/2001 PTJ 4/97/ 58/2001	A 55043 A 55044	928.00
138.	17/2001	Basran bin Rameli	PTJ 4.719/99	A 56034	39.00
139.	18/2001	Noritawati binti Umam	PTJ 4.720/99	A 56033	41.00
140.	22/2001	Wan Mohd Faiza bin Wan Zin	PTJ 79/2001	A 67799	63.00
141.	27/2001	Ramli Abd Samat	PTJ 009/122	A 069229	500.00
142.	28/2001	Khairul Anuar bin Mohemad	PTJ 4.298/94	A 069280	135.00
143.	29/2001	Khatijah binti Dasimin	PTJ 4.451/96	A	117.00
144.	30/2001	Hamiah binti Derani	PTJ 4.372/76	A 069482	25.00
145.	31/2001	Nazri bin Dollah	PTJ 4.524/93	A 070174	45.00
146.	33/2001	Khatijah binti Dasimin	PTJ 4.194/96	A 070904	154.00
147.	10/2002	Ng She Liong	PTJ 4.24/02	A 078757	500.00
148.	12/2002	Persatuan Bola Sepak Daerah Jerantut	PTJ.6.1967/72	A 079276	5,000.00
149.	19/2002	Abd Razak bin Zakaria	PTJ 01/24/2000	A 092726	1,500.00
150.	21/2002	Ahmad Zahamiddin bin Abdullah	PTJ 4.618/95	A 092939	210.00
151.	22/2002	Khalid bin Johan	PTJ 4.620/95	A 092937	210.00
152.	23/2002	Azhan bin Abdullah Hashim	PTJ 4.625/95	A 092932	210.00
153.	24/2002	Siti Aminah binti Abdullah Hashim	PTJ 4.621/95	A 092928	210.00
154.	25/2002	Abdullah Hashim bin Dibam	PTJ 4.615/95	A 092930	210.00
155.	27/2002	Abdullah Hashim bin Dibam	PTJ 4.616/95	A 093820	210.00
156.	28/2002	Anuar bin Abdullah Hashim	PTJ 4.622/95	A 093823	210.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

825

Bil.	No. Akaun	Nama	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
157.	29/2002	Ishak bin Abdullah Hashim	PTJ 4.624/95	A 093824	210.00
158.	30/2002	Azman bin Abdullah Hashim	PTJ 4.617/95	A 093826	210.00
159.	31/2002	Alias bin Abdullah Hashim	PTJ 4.619/95	A 093828	210.00
160.	32/2002	Zalihah binti Awang Kecil	PTJ 4.623/95	A 093830	210.00
161.	33/2002	Abd Rahman bin Mohd Nor	PTJ 4.91/98	A 093993	33.00
162.	35/2002	Norihan binti Abd Rahman	PTJ 6.798/92	A 094934	192.00
163.	36/2002	Tuan Man bin Tuan Mat	PTJ 4.10/99	A 095089	25.00
164.	37/2002	Awang bin Yusof	PTJ 4.424/96	A 095219	11.00
165.	38/2002	Juriah binti Osman	PTJ 4.150/94	A 095574	90.00
166.	39/2002	Tan Hwa Bee	PTJ 4.72/94	A 095730	48.00
167.	40/2002	Malek bin Mamat	PTJ 01/49/02	A 095750	300.00
168.	41/2002	Malek bin Mamat	PTJ 01/49/02	A 095751	6,975.00
169.	43/2002	Khalid bin Mohmad	PTJ 4/464/99	A 096440	284.00
170.	42/2003	Mohd Tanmizi bin Mat Nor	PTJ 4.33/03	A 007545	400.00
171.	43/2003	Mohd Tanmizi bin Mat Nor	PTJ 4.35/03	A 007546	150.00
172.	45/2003	Abdullah bin Talib	PTJ 4.411/2000	A 007836	90.00
173.	49/2003	Ramli bin Haji Abdullah	PTJ 4.9/2002	A 011029	200.00
174.	50/2003	Hasan bin Husin	PTJ 4.8/02	A 011061	200.00
175.	56/2003	Persatuan Ibubapa & Guru Sek. Men Agama Al-Basariah	PTJ 4/07/03	A 021492	360.00
176.	66/2003	Tina Nyut Pina @ Pina Nguk Kong	PTJ 4.76/02	A 023975	495.00
				JUMLAH:	492,073.90

Bertarikh 10 Julai 2007  
[PTJ.01/37/2003]

DATO' HAJI ABDUL AZIZ BIN HAJI AHMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jerantut*

## AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

## LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

**No. 873.**PENUKARAN NAMA BANDAR JENGKA KEPADA  
BANDAR TUN ABDUL RAZAK JENGKACHANGE OF NAME OF BANDAR JENGKA TO  
BANDAR TUN ABDUL RAZAK JENGKA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan Majlis Daerah Maran telah menukar nama Bandar Jengka kepada Bandar Tun Abdul Razak Jengka.

2. Penukaran ini hendaklah telah mula berkuat kuasa pada 1 Januari 2007.

In exercise of the powers conferred by subsection 4(1) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority after consultation with the Maran District Council has changed the name of Bandar Jengka to Bandar Tun Abdul Razak Jengka.

2. This changes shall come into force on the 1 January 2007.

Bertarikh 25 Jun 2007

Dated 25 June 2007  
[SUK. Phg. (KT) 5952]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Secretary State Executive*  
*Council of Pahang*

**No. 874.**PENUKARAN NAMA BANDAR BARU SEBERANG JELAI KEPADA  
BANDAR BARU KUALA LIPISCHANGE OF NAME OF BANDAR BARU SEBERANG JELAI TO  
BANDAR BARU KUALA LIPIS

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan Majlis Daerah Lipis telah menukar nama Bandar Baru Seberang Jelai kepada Bandar Baru Kuala Lipis.

In exercise of the powers conferred by subsection 4(1) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority after consultation with the Lipis District Council has changed the name of Bandar Baru Seberang Jelai to Bandar Kuala Lipis.

Bertarikh 25 Jun 2007  
Dated 25 June 2007  
[SUK. Phg. (KT) 5952 SK. 2]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Pahang*

**No. 875.**

MAJLIS PERBANDARAN BENTONG  
BENTONG MUNICIPAL COUNCIL  
AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2005  
ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2005

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2005, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 31 Mei 2007  
[SUK.Phg.(KT) 4917 PT.8 SK.7]

TUAN SYED MOHD NOR BIN SYED JAAFAR  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Bentong*

This audited account for the financial year 2005, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 31 May 2007  
[SUK.Phg.(KT) 4917 PT.8 SK.7]

TUAN SYED MOHD NOR BIN SYED JAAFAR  
*President*  
*Bentong Municipal Council*

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN BENTONG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2005

Penyata kewangan Majlis Perbandaran Bentong bagi tahun berakhir 31 Disember 2005 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak

bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Bentong pada 31 Disember 2005, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN  
Bertarikh 17 November 2006

CHE MOHD SHUKRI BIN CHE HASSAN  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENYATAAN YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAAN BENTONG

“Kami, SYED MOHD NOR BIN SYED JAAFAR dan HAJI SHAMSUDIN BIN IBRAHIM KMN, SMP, AMP, AMN” yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Bentong dengan ini menyatakan bahawa pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Bentong pada 31 Disember 2005 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

SYED MOHD NOR BIN SYED  
JAAFAR

*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Bentong*

Bertarikh 20 Jun 2006

Bagi pihak Majlis,

HAJI SHAMSUDIN BIN IBRAHIM

*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Bentong*

Bertarikh 20 Jun 2006

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB

KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN BADAN BERKANUN BERKENAAN

Saya, MOHD FARID BIN ABDUL MANAP, Pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Bentong, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya bagi tahun berakhir 31 Disember 2005, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan telah mengambilkira segala

tanggung dan hasil yang sepatutnya dikutip pada tahun tersebut dan saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu  
MOHD FARID BIN ABDUL MANAP  
KP. 790522-06-5063  
di Bentong di Negeri Pahang  
pada 20 haribulan Jun 2006

Di hadapan saya,

LEONG YEN KWONG  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2005

	2005 (RM)	2004 (RM)
<b>ASET SEMASA</b>		
Wang Tunai dan Baki di Bank	7,386,934	5,954,310
Simpanan Tetap/Pelaburan Mudharabah	10,342,100	10,842,100
Penghutang (Nota 3)	3,202,732	2,441,842
Pelbagai Penghutang (Nota 4)	503,497	520,569
Pertaruhan (Nota 5)	750	720
	<u>21,436,013</u>	<u>19,759,541</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Pemiutang (Nota 6)	406,223	511,028
Terimaan Terdahulu (Nota 7)	28,891	27,475
Pertaruhan (Nota 8)	652,890	832,580
Sumbangan Amanah (Nota 9)	486,556	486,255
Tabung Pinjaman	46,916	44,854
	<u>1,621,476</u>	<u>1,902,192</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>	<u>19,814,537</u>	<u>17,857,349</u>
<b>ASET TETAP (Nota 10)</b>	<u>35,063,762</u>	<u>25,885,099</u>
<b>KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 11)</b>	<u>—</u>	<u>6,229,464</u>
	<u>54,878,299</u>	<u>49,971,912</u>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>		
<b>KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 12)</b>	<u>38,988,943</u>	<u>34,258,302</u>
<b>BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 13)</b>	<u>15,889,356</u>	<u>15,713,610</u>
	<u>54,878,299</u>	<u>49,971,912</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi lembaran imbalan ini.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2005

	2005 (RM)	2004 (RM)
<b>PENDAPATAN</b>		
Cukai Taksiran Am	11,230,124	10,981,258
Caruman Bantu Kadar (Nota 14)	232,231	218,001
Lesen Dan Permit	927,536	882,470
Terimaan Perkhidmatan	732,699	526,734
Perolehan Daripada Jualan Barang	55,794	44,957
Sewaan (Nota 15)	536,925	536,009
Perolehan Dari Pelaburan	424,861	500,204
Denda Dan Lain	170,274	240,461
Geran Keseimbangan (Nota 16)	430,000	430,000
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi (Nota 13)	1,841,349	3,266,672
Keuntungan Projek Usahasama	822,545	
Pelbagai (Nota 17)	45,569	22,249
	<u>17,449,907</u>	<u>17,649,015</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen (Nota 18)	3,119,571	3,024,502
Perjalanan Dan Pengangkutan (Nota 19)	84,646	91,465
Perhubungan Dan Utiliti	947,141	887,447
Bahan Makanan Dan Minuman	14,160	21,669
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan Penyelenggaraan	164,552	222,328
Bekalan Pejabat Dan Bahan-bahan Lain	320,662	208,183
Penyelenggaraan Dan Pembaikan	422,847	1,308,828
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Hospitaliti	4,631,126	3,979,545
Kemudahan (Nota 20)	3,730,031	5,879,890
Yuran Audit	14,500	16,051
Harta Modal Lain	—	3,455
Pemberian Dalam Negeri (Nota 21)	80,663	232,231
Susutnilai (Nota 10)	1,442,039	903,812
Pelupusan/Hapuskira (Nota 22)	21,534	660
Peruntukan Hutang Ragu Cukai Taksiran (Nota 23)	—	814,084
Rugi Atas Jualan Aset (Nota 24)	2,163	
Pelbagai (Nota 25)	161,826	149,435
	<u>15,157,461</u>	<u>17,743,585</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Atas Perbelanjaan	<u>2,292,446</u>	<u>(94,570)</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI PADA TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2005

	2005 (RM)	2004 (RM)
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	2,292,446	(94,570)
Pelarasan bagi item tidak melibatkan pergerakan tunai:		
Susutnilai	1,442,039	903,812



WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

831

	2005 (RM)	2004 (RM)
Bantuan Kerajaan Tertunda Realisasi	(1,841,349)	(3,266,672)
Rugi Atas Jualan Aset	2,163	
Rugi Atas Jualan Saham	—	(6,766)
Perolehan Dari Pelaburan	(424,861)	(500,204)
<i>Pelarasan Tahun Lepas</i>		
Sumbangan Agensi	(39,386)	
Peruntukan Utiliti	9,948	
Pelarasan Tahun Lepas	2,467,633	
Lain-lain		(29,419)
Keuntungan/(Kerugian) Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	3,908,633	(2,993,819)
(Pertambahan)/Pengurangan Penghutang	(760,890)	603,803
(Pertambahan)/Pengurangan Pelbagai Penghutang	17,072	(54,928)
(Pertambahan)/Pengurangan Pertaruhan (Aset)	(30)	16,600
Pertambahan/(Pengurangan) Pemiutang	(104,805)	49,872
Pertambahan/(Pengurangan) Terimaan Terdahulu	1,416	9,451
Pertambahan/(Pengurangan) Pertaruhan (Liabiliti)	(179,690)	6,515
Pertambahan/(Pengurangan) Sumbangan Amanah	301	75,937
Tabung Pinjaman–Pinjaman Baru	(3,000)	(30,000)
Tabung Pinjaman–Bayar Balik Pinjaman	5,062	3,467
<i>Aliran Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Operasi</i>	2,884,069	(2,313,102)
<i>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</i>		
Jualan Pelaburan	—	1,199,577
Belian Aset Tetap (Kos)	(4,891,073)	(2,742,862)
Jual Aset	497,672	
Kerja Dalam Kemajuan	—	(1,479,464)
Perolehan Daripada Pelaburan	424,861	500,204
<i>Aliran Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan</i>	(3,968,540)	(2,522,545)
<i>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</i>		
Bantuan Kerajaan Tertunda	2,017,095	4,909,298
<i>Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan</i>	2,017,095	4,909,298
Pertambahan Tunai Dan Kesetaraan Tunai	932,624	73,651
Tunai Dan Kesetaraan Pada 1 Januari	16,796,410	16,722,759
<i>Tunai Dan Kesetaraan Pada 31 Disember</i>	17,729,034	16,796,410
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tahun		
Terdiri Daripada:		
Tunai di tangan dan di bank	7,386,934	5,954,310
Simpanan Tetap	10,342,100	10,842,100
	17,729,034	16,796,410

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi akaun ini.

## NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2005

## 1. KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Majlis ialah menjalankan aktiviti-aktiviti perkhidmatan, penguatkuasaan, kesihatan, pelesenan, pembangunan dan sosial serta dibiayai melalui kutipan cukai taksiran, sewaan, lesen dan permit, geran keseimbangan dan hasil lain. Perubahan penting tidak berlaku di dalam jenis kegiatan ini bagi tahun kewangan yang dilaporkan.

## 2. ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

## (a) Asas Penyediaan Penyata Kewangan

Penyata Kewangan Majlis telah disediakan di bawah konvensyen kos sejarah mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

## (b) Aset Tetap dan Susutnilai

Aset Tetap yang dinyatakan pada kos sejarah ditolak susutnilai. Tanah milik bebas tidak disusutnilaikan. Bagi kesemua aset tetap yang lain, susutnilai diperuntukkan atas kos setiap harta dengan ansuran tahunan yang sama sepanjang anggaran kegunaannya.

Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

	Setahun
Tanah	—
Hartanah Bangunan	2%
Bangunan	2%
Kenderaan dan Jentera	20%
Perabot dan Kelengkapan Lain	10%
Komputer	20%
Peralatan Kerja	20%
Kelengkapan Rekreasi	20%
Kemudahan	20%

## (c) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dikira berasaskan akruan. Geran Pelancaran dan Bantuan Kerajaan yang berkaitan dengan aset tetap telah ditunda dan direalisasikan mengikut anggaran hayat kegunaan aset berkenaan.

## (d) Penghutang Dan Bayaran Terdahulu

Penghutang dan lain-lain bayaran terdahulu adalah dinyatakan pada nilai yang boleh dikenalpasti. Hutang yang disifatkan tidak mungkin diperolehi akan dihapuskan. Peruntukan hutang ragu dibuat berdasarkan jumlah hutang pada akhir tempoh kewangan.

## (e) Penyata Aliran Tunai

Pihak Majlis telah menggunakan kaedah tidak langsung di dalam penyediaan Penyata Aliran Tunai.

Tunai seumpamanya terdiri daripada wang di bank dan tunai di tangan termasuk overdraf bank (tidak bercagar).

## (f) Faedah Kakitangan

Faedah Jangka Pendek

Upah, gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun yang mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan majlis. Ketidakhadiran terimbuhan terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar adalah diiktiraf apabila perkhidmatan yang

diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka bagi ketidakhadiran terimbuh tak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit adalah diiktiraf apabila berlakunya ketidakhadiran itu.

Rancangan Caruman Tetap

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja. Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan seperti yang ditanggung. Apabila caruman dibayar, pihak Majlis tiada obligasi bayaran lagi.

	2005 (RM)	2004 (RM)
3. PENGHUTANG		
Cukai Taksiran	3,804,425	3,078,797
(-) Peruntukan Hutang Ragu Sewaan	(814,084)	(814,084)
	212,391	177,129
	<u>3,202,732</u>	<u>2,441,842</u>
4. PELBAGAI PENGHUTANG		
Pembiayaan Kenderaan	23,159	34,900
Pembiayaan Komputer	—	269
Pembiayaan Telefon	841	574
Alam Flora Sdn Bhd	398,800	398,800
Faedah Terakru	76,594	81,211
Kutipan oleh Pihak Ketiga	4,103	4,815
	<u>503,497</u>	<u>520,569</u>
5. PERTARUHAN		
Deposit Utiliti	720	720
Lain-Lain	30	—
	<u>750</u>	<u>720</u>
6. PEMIUTANG		
Perbelanjaan Terakru	313,911	424,564
Peruntukan Bayaran Utiliti	77,200	71,100
Peruntukan Yuran Audit	14,500	14,521
Kutipan Untuk Pihak Ketiga	612	843
	<u>406,223</u>	<u>511,028</u>
7. TERIMAAN TERDAHULU		
Cukai Taksiran	28,676	27,185
Sewaan Bangunan	215	290
	<u>28,891</u>	<u>27,475</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

834

[2hb Ogos 2007

	2005 (RM)	2004 (RM)		
<b>8. PERTARUHAN</b>				
Jaminan Pelaksanaan Kerja	365,465	559,877		
Cagaran Bangunan/Sewaan	180,375	165,653		
Cagaran Permit Iklan	550	550		
Cagaran Lesen Hiburan	106,500	106,500		
	652,890	832,580		
<b>9. SUMBANGAN AMANAH</b>				
Kerajaan Persekutuan	150,529	150,529		
Jabatan Landskap Negara	310	310		
Kerajaan Negeri	500	500		
Sumbangan Prasarana	334,916	334,916		
Tabung Amanah Perbandaran	301	—		
	486,556	486,255		
<b>10. ASET TETAP</b>				
TAHUN 2005	Awal Tahun	Tambahan	Pelupusan/ Pelarasan	Akhir Tahun
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
<b>KOS</b>				
Tanah	1,596,886	210,000	(497,472)	1,309,414
Hartanah-Bangunan	212,000		—	212,000
Bangunan	28,578,882	10,151,145	—	38,730,027
Kenderaan	1,551,661	128,036	—	1,679,697
Perabut Dan Kelengkapan Pejabat	986,602	133,390	(8,000)	1,111,992
Peralatan Kerja	452,179	35,741	(17,896)	470,024
Komputer	736,008	42,225	(25,000)	753,233
Kelengkapan Rekreasi	297,213		—	297,213
Kemudahan Awam		420,000	—	420,000
	34,411,431	11,120,537	(548,368)	44,983,600

Bangunan-bangunan Kompleks Perniagaan Jalan Loke Yew dan Kompleks Tempat Letak Kereta Bertingkat di Taman Sultan Abu Bakar dipermodalkan pada tahun 2005.

	Awal Tahun (RM)	Caj Bagi Tahun Ini (RM)	Pelupusan/ Pelarasan (RM)	Akhir Tahun (RM)
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL</b>				
Hartanah-Bangunan	4,240	4,240	—	8,480
Bangunan	5,687,508	774,601	—	6,462,109
Kenderaan	819,323	156,277	262,138	1,237,738
Perabut Dan Kelengkapan Pejabat	683,365	83,425	(5,988)	760,802
Peralatan Kerja	403,822	32,973	(17,549)	419,246
Komputer	630,861	44,385	(24,996)	650,250

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

835

	Awal Tahun	Tambahan	Pelupusan/ Pelarasan	Akhir Tahun
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
Kelengkapan Rekreasi	297,213	—	—	297,213
Kemudahan Awam	—	84,000	—	84,000
	<u>8,526,332</u>	<u>1,179,901</u>	<u>213,605</u>	<u>9,919,838</u>

TAHUN 2004

KOS

Tanah	1,480,066	116,820	—	1,596,886
Hartanah-Bangunan	137,800	74,200	—	212,000
Bangunan	22,387,988	6,190,894	—	28,578,882
Kenderaan	1,308,951	242,710	—	1,551,661
Perabut Dan Kelengkapan Pejabat	928,449	58,153	—	986,602
Peralatan Kerja	448,379	3,800	—	452,179
Komputer	650,740	85,268	—	736,008
Kelengkapan Rekreasi	297,213	—	—	297,213
	<u>27,639,586</u>	<u>6,771,845</u>	<u>—</u>	<u>34,411,431</u>

SUSUTNILAI TERKUMPUL

Hartanah-Bangunan	—	4,240	—	4,240
Bangunan	5,115,930	571,578	—	5,687,508
Kenderaan	670,848	148,475	—	819,323
Perabut Dan Kelengkapan Pejabat	608,059	75,306	—	683,365
Peralatan Kerja	361,534	42,288	—	403,822
Komputer	568,936	61,925	—	630,861
Kelengkapan Rekreasi	297,213	—	—	297,213
	<u>7,622,520</u>	<u>903,812</u>	<u>—</u>	<u>8,526,332</u>

2005

(RM)

2004

(RM)

NILAI BUKU BERSIH

Tanah	1,309,414	1,596,886
Hartanah-Bangunan	203,520	207,760
Bangunan	32,267,918	22,891,374
Kenderaan	441,959	732,338
Perabut Dan Kelengkapan Pejabat	351,190	303,237
Peralatan Kerja	50,778	48,357
Komputer	102,983	105,147
Kelengkapan Rekreasi	—	—
Kemudahan Awam	336,000	—
	<u>35,063,762</u>	<u>25,885,099</u>

11. KERJA DALAM KEMAJUAN

TAHUN 2005	Baki Pada 1 Januari (RM)	Tambahan Dalam Tahun (RM)	Pelarasan (RM)	Baki Pada 31 Disember (RM)
Kompleks Perniagaan Bandar Btg.	3,529,464	—	(3,529,464)	—
Kompleks Letak Kereta Bertingkat	2,700,000	—	(2,700,000)	—
	<u>6,229,464</u>	<u>—</u>	<u>(6,229,464)</u>	<u>—</u>
TAHUN 2004				
Kompleks Perniagaan Bandar Btg.	2,050,000	1,479,464		3,529,464
Kompleks Letak Kereta Bertingkat	2,700,000	—		2,700,000
Pasar Spg. Pelangai (Chemomoi)	1,100,000	—	(1,100,000)	—
Gerai 12 Unit Simpang Pelangai	400,000	—	(400,000)	—
Dewan Serbaguna Mempaga 2	800,000	—	(800,000)	—
Dewan Orangramai Taman Saga	450,000	—	(450,000)	—
Pejabat 2 Tingkat MDB (Baru)	668,984	—	(668,984)	—
Pakej Ransangan Ekonomi	610,000	—	(610,000)	—
	<u>8,778,984</u>	<u>1,479,464</u>	<u>(4,028,984)</u>	<u>6,229,464</u>

12. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2005 (RM)	2004 (RM)
Baki Pada Awal Tahun	34,258,302	34,382,291
Pelarasan Tahun Lepas	0	(29,419)
Keuntungan Projek Usahasama Damai Seloka bagi Thn 2004 dan sebelumnya sekarang diambilkira	2,467,633	—
Sumbangan Agensi-Swasta	(39,386)	—
Peruntukan Utiliti	9,948	—
Lebihan/(Kurangan) Bagi Tahun	2,292,446	(94,570)
Baki Pada akhir Tahun	<u>38,988,943</u>	<u>34,258,302</u>

Sumbangan Agensi-Swasta diselaraskan dari Sumbangan Prasarana dan lebihan dari Peruntukan Utiliti tahun 2004.

13. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

TAHUN 2005	Baki Pada 1 Januari (RM)	Tambahan/ (Kurangan) Dalam Tahun (RM)	Direalisasi Dalam Tahun (RM)	Baki Pada 31 Disember (RM)
Bantuan Kerajaan Persekutuan	15,713,610	2,017,095	1,841,349	15,889,356
	<u>15,713,610</u>	<u>2,017,095</u>	<u>1,841,349</u>	<u>15,889,356</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

837

TAHUN 2004	Baki Pada 1 Januari (RM)	Tambahan (Kurangan) Dalam Tahun (RM)	Direalisasi Dalam Tahun (RM)	Baki Pada 31 Disember (RM)
Bantuan Kerajaan Persekutuan	14,070,984	4,894,268	3,251,672	15,713,610
Bantuan Kerajaan Negeri	—	—	—	—
Bantuan Kerajaan Jab. Landskap Negara	—	15,000	15,000	—
	<u>14,070,984</u>	<u>4,909,298</u>	<u>3,266,672</u>	<u>15,713,610</u>
14. CARUMAN BANTU KADAR				
		2005 (RM)		2004 (RM)
Kerajaan Persekutuan		197,863		178,372
Kerajaan Negeri		34,368		39,629
		<u>232,231</u>		<u>218,001</u>
15. SEWAAN				
Sewaan Bangunan		441,495		464,861
Sewaan Harta Lain		95,430		71,148
		<u>536,925</u>		<u>536,009</u>
16. GERAN KESEIMBANGAN				
Kerajaan Persekutuan		215,000		215,000
Kerajaan Negeri		215,000		215,000
		<u>430,000</u>		<u>430,000</u>
17. PELBAGAI				
Pulangbalik Perbelanjaan		26,436		5,535
Pemberian Kerajaan		8,874		15,720
Lain-Lain		10,259		994
		<u>45,569</u>		<u>22,249</u>
18. EMOLUMEN				
Gaji Dan Upahan		1,914,536		1,882,765
Elaun Tetap		534,936		503,861
Sumbangan Berkanun		335,958		319,325
Elaun Lebihmasa		139,871		125,127
Faedah Kewangan Yang Lain		194,270		193,424
		<u>3,119,571</u>		<u>3,024,502</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

838

[2hb Ogos 2007

	2005 (RM)	2004 (RM)
<b>19. PERJALANAN DAN PENGANGKUTAN</b>		
Perbelanjaan Perjalanan dan Sara Hidup	84,646	90,794
Pengangkutan Barang		671
	<u>84,646</u>	<u>91,465</u>
<b>20. KEMUDAHAN</b>		
<b>(a) PERUNTUKAN MAJLIS</b>		
Ubahsuai Pejabat MDB	301,841	183,100
Gerai	143,965	62,532
Pasar Bentong	50,528	48,310
Kediaman YDP	33,480	
Tandas Awam	12,966	15,118
Jalanraya Dan Jambatan	192,121	1,638,144
Lampu Isyarat	66,407	
Perparitan Dan Longkang	258,680	915,400
Alat Permainan	40,527	94,680
Landskap	164,480	
Pembangunan Kawasan Bandar	344,884	
Tempat Letak Kereta	122,996	44,509
Papan Tanda	41,650	146,498
Pondok Menunggu Bas	53,857	178,416
Lampu Jalan	35,587	71,838
Lampu Hiasan	274,694	55,560
Tapak Penjaja	—	30,185
Laluan Jalan Kaki	—	19,943
Gelanggang Terbuka	—	19,799
Dewan Serbaguna	50,437	14,881
Mercu Tanda	60,000	
Pejabat MDD	28,715	90,553
	<u>2,277,815</u>	<u>3,629,466</u>
<b>(b) PERUNTUKAN AGENSI</b>		
Jalanraya & Jambatan	494,712	549,121
Lampu Hiasan	193,823	
Perparitan Dan Longkang	608,638	1,449,936
Taman Permainan	59,581	—
Kebersihan & Alam Sekitar	40,000	—
Tempat Letak Kereta	55,462	—
Tapak Penjaja	—	251,367
	<u>1,452,216</u>	<u>2,250,424</u>
<b>JUMLAH</b>	<u>3,730,030</u>	<u>5,879,890</u>
<b>21. PEMBERIAN DALAM NEGERI</b>		
Pemberian Mengurus	54,904	199,621
Pampasan	—	4,800
Ganjaran Pekerja Kontrak	14,900	10,687
Gantian Cuti Rehat	10,859	17,123
	<u>80,663</u>	<u>232,231</u>



WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

839

	2005 (RM)	2004 (RM)
22. PELUPUSAN/HAPUSKIRA		
Hapuskira–Penghutang Sewa	21,534	660
	<u>21,534</u>	<u>660</u>
23. HUTANG RAGU		
Cukai Taksiran	—	814,084
	<u>—</u>	<u>814,084</u>
24. RUGI ATAS JUALAN ASET		
Kos Aset Yang Dilupus	50,896	—
Peruntukan Susutnilai	(48,533)	—
Terimaan Jualan Aset	(200)	—
	<u>2,163</u>	<u>—</u>
25. PELBAGAI		
Pulangbalik Hasil	—	423
Cukai	51,192	41,675
Premium Insuran	102,552	98,068
Pelbagai Perbelanjaan	8,082	9,269
	<u>161,826</u>	<u>149,435</u>

**No. 876.**

MAJLIS DAERAH BERA

BERA DISTRICT COUNCIL

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2005

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2005

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2005, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 31 Mei 2007  
[SUK.Phg.(KT)4917 PT.8 SK. 7]

DATO' HAJI MUSTAFA BIN AFANDI  
DIMP, AAP, AMP, PIK  
*Yang Dipertua,  
Majlis Daerah Bera*

This audited account for the financial year 2005, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 31 May 2007  
[SUK.Phg.(KT)4917 PT.8 SK.7]

DATO' HAJI MUSTAFA BIN AFANDI  
DIMP, AAP, AMP, PIK  
*President,  
Bera District Council*

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH BERA  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2004

Penyata kewangan Majlis Daerah Bera bagi tahun berakhir 31 Disember 2004 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Bera pada 31 Disember 2004, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN  
Bertarikh 30 Ogos 2005

AZMI BIN MOHAMMAD  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS, MAJLIS DAERAH BERA

Kami, MUSTAFA BIN AFANDI dan TAHZIR BIN HUSAIN yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Bera, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan Dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Bera pada 31 Disember 2004 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

MUSTAFA BIN AFANDI  
*Yang Dipertua Majlis  
Daerah Bera*

Bertarikh 13 April 2005

Bagi pihak Majlis,

TAHZIR BIN HUSAIN  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Bera*

Bertarikh 13 April 2005

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN PIHAK BERKUASA TEMPATAN BERKENAAN

Saya, HALIMI BIN IDRIS, SETIAUSAHA, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan MAJLIS DAERAH BERA, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan

Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai yang berikut ini bersama-sama dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan telah mengambil kira segala tanggungan dan hasil yang sepatutnya dikutip bagi tahun berakhir 31 Disember 2004. Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun, 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu  
 EN. HALIMI BIN IDRIS  
 di Bera di Negeri Pahang Darul Makmur  
 pada 13 April tahun 2005

}  
 }  
 }

Di hadapan saya,

OTHMAN BIN NOH  
*Majistret Bagi Negeri  
 Pahang*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2004

	2004 RM	2003 RM
<b>ASET SEMASA</b>		
Wang Tunai dan Baki Di Bank (Nota 2)	1,138,901	1,309,508
Simpanan Tetap	5,708,633	5,692,385
Penghutang (Nota 3)	329,655	314,291
Pelbagai Penghutang (Nota 4)	31,079	40,795
Pertaruhan	6,540	6,480
	<u>7,214,808</u>	<u>7,363,459</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Pemiutang (Nota 5)	353,779	382,988
Terimaan Terdahulu (Nota 6)	6,212	6,372
Pertaruhan	482,625	422,393
	<u>842,616</u>	<u>811,753</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>	<u>6,372,192</u>	<u>6,551,706</u>
<b>ASET TETAP (Nota 7)</b>	<u>7,434,075</u>	<u>6,332,206</u>
<b>KERJA DALAM KEMAJUAN</b>	<u>4,773,588</u>	<u>651,982</u>
	<u>18,579,855</u>	<u>13,535,894</u>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 8)	6,764,392	6,942,200
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 9)	11,632,351	6,410,582
PINJAMAN DARI KERAJAAN NEGERI (Nota 10)	183,112	183,112
	<u>18,579,855</u>	<u>13,535,894</u>

Nota-Nota yang Disertakan Merupakan Sebahagian Asasi Lembaran Imbangan ini.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2004

	2004 RM	2003 RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Cukai Taksiran	1,122,855	1,074,722
Caruman Bantu Kadar (Nota 11)	233,849	230,394
Lesen Dan Permit	579,161	568,143
Terimaan Dari Perkhidmatan	194,109	142,979
Perolehan Daripada Jualan Barang	51,702	70,319
Sewaan	314,561	250,825
Faedah	205,100	145,203
Denda Dan Hukuman	126,274	70,224
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	2,156,384	1,430,509
Geran Keseimbangan (Nota 12)	1,207,042	3,621,126
Pemberian Kerajaan	578,498	—
Pelbagai	1,660	29,167
	<u>6,771,195</u>	<u>7,633,611</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen (Nota 13)	1,758,527	1,126,575
Perjalanan Dan Pengangkutan	51,228	48,157
Perhubungan Dan Utiliti	325,417	292,445
Bayaran Sewaan	36,426	50,709
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-bahan Penyelenggaraan	150,653	135,506
Bekalan Pejabat Dan Bahan-bahan Lain	152,021	172,806
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil	165,693	151,117
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Hospitaliti	1,996,391	2,449,441
Kemudahan (Nota 14)	1,526,055	925,332
Insuran Kenderaan	28,701	21,937
Susutnilai	754,541	633,125
Pelupusan	1,648	—
Pelbagai	1,302	34,022
	<u>6,948,603</u>	<u>6,041,172</u>
(Kurangan)/Lebih Pendapatan Atas Perbelanjaan	<u>(177,408)</u>	<u>1,592,439</u>

Nota-nota Yang Disertakan Merupakan Sebahagian Asasi Akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2004

	2004 RM	2003 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
(Kurangan)/Lebih Pendapatan	(177,408)	1,592,439
Pelarasn Bagi Item Tidak Melibatkan Pergerakan Tunai:		
Susutnilai	754,541	633,125
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	(2,156,384)	(1,430,509)
Kemudahan	1,526,055	925,332
Pelupusan	1,648	—
Pelarasn Tahun Lepas	(400)	(2,879)
(Kurangan)/Lebih Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>(51,948)</u>	<u>1,717,508</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

843

	2004	2003
	RM	RM
Pertambahan Penghutang	(15,364)	(26,669)
Pengurangan Pelbagai Penghutang	9,716	57,310
Pertambahan Pertaruhan Dibayar	(60)	(200)
Pengurangan Terimaan Terdahulu	(160)	(228)
Pertambahan Pertaruhan Diterima	60,232	23,983
Pengurangan Pemiutang	(29,209)	(305,262)
Pengurangan Sumbangan Amanah	—	(120,147)
	<hr/>	<hr/>
Aliran tunai bersih (digunakan dalam)/daripada aktiviti operasi	(26,793)	1,346,295
	<hr/>	<hr/>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Belian Aset Tetap (Kos)	(19,943)	(33,344)
Kerja Dalam Kemajuan	(107,623)	—
	<hr/>	<hr/>
<b>ALIRAN TUNAI BERSIH DIGUNAKAN DALAM AKTIVITI PELABURAN</b>	(127,566)	(33,344)
(Pengurangan)/pertambahan Tunai Dalam Tahun Kewangan Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Awal Tahun	(154,359) 7,001,893	1,312,951 5,688,942
	<hr/>	<hr/>
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun	6,847,534	7,001,893
	<hr/>	<hr/>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2004

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

(b) Aset Tetap Dan Susutnilai

Aset Tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah tidak disusutnilaikan. Bagi ke semua aset tetap yang lain susutnilai diperuntukkan atas kos setiap harta dengan ansuran tahunan yang sama sepanjang anggaran kegunaannya.

Kadar Tahunan Susutnilai adalah seperti berikut:

Tanah	—
Bangunan	2%
Kenderaan dan jentera	20%
Perabot dan kelengkapan pejabat	10%
Komputer	20%
Peralatan kerja	20%
Kemudahan awam	20%

(c) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan diambilkira berdasarkan asas akruan. Geran Pelancaran dan Bantuan Kerajaan yang berkaitan dengan aset tetap telah ditunda dan direalisasikan mengikut anggaran hayat kegunaan aset berkenaan.

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

844

[2hb Ogos 2007

2. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK

	2004	2003
	RM	RM
Baki Panjar Wang Runcit	1,000	1,000
Baki Tunai Di Tangan	1,027	6,300
Baki Wang Di Bank	1,136,874	1,302,208
	1,138,901	1,309,508

3. PENGHUTANG

Cukai Taksiran	263,968	258,049
Sewaan	65,687	56,242
	329,655	314,291

4. PELBAGAI PENGHUTANG

Bayaran Terdahulu	13,676	18,358
Faedah Terakru	6,344	6,498
Pinjaman Kenderaan	8,776	14,681
Sewaan Peralatan	1,400	700
Pelbagai Terimaan	325	205
Penggunaan Telefon	558	353
	31,079	40,795

5. PEMIUTANG

Perbelanjaan terakru	353,779	382,988
----------------------	---------	---------

6. TERIMAAN TERDAHULU

Cukai taksiran	3,640	4,270
Sewaan	2,572	2,102
	6,212	6,372

7. ASET TETAP

Tahun 2004	Awal Tahun	Tambahan	Pelarasan/ Hapuskira	Akhir Tahun
Kos	RM	RM	RM	RM
Tanah	38,000	16,543	—	54,543
Bangunan	4,616,188	1,500,840	—	6,117,028
Kenderaan Dan Jentera	1,673,274	50,000	—	1,723,274
Perabot Dan Kelengkapan	652,002	17,600	(1,690)	667,912
Komputer	363,871	32,800	—	396,671
Peralatan Kerja	123,530	25,750	—	149,280
Kemudahan Awam	1,191,729	214,525	—	1,406,254
Jumlah	8,658,594	1,858,058	(1,690)	10,514,962

	Awal Tahun	Caj Bagi Tahun Ini	Pelarasan/ Hapuskira	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM
Susutnilai Berkumpul				
Tanah	—	—	—	—
Bangunan	209,964	111,412	—	321,376
Kenderaan Dan Jentera	913,281	285,002	—	1,198,283
Perabot Dan Kelengkapan	289,324	65,232	(42)	354,514

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

845

	Awal Tahun	Caj Bagi Tahun Ini	Pelarasan/ Hapuskira	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM
Komputer	236,752	88,315	—	325,067
Peralatan Kerja	39,202	27,792	—	66,994
Kemudahan Awam	637,865	176,788	(42)	814,653
<b>Jumlah</b>	<b>2,326,388</b>	<b>754,541</b>	<b>(42)</b>	<b>3,080,887</b>
<b>Tahun 2003</b>	<b>Awal Tahun</b>	<b>Tambahan</b>	<b>Hapuskira</b>	<b>Akhir Tahun</b>
<b>Kos</b>	<b>RM</b>	<b>RM</b>	<b>RM</b>	<b>RM</b>
Tanah	38,000	—	—	38,000
Bangunan	3,543,693	1,072,495	—	4,616,188
Kenderaan Dan Jentera	1,324,558	348,716	—	1,673,274
Perabot Dan Kelengkapan	575,002	77,000	—	652,002
Komputer	324,193	39,678	—	363,871
Peralatan Kerja	110,480	13,050	—	123,530
Kemudahan Awam	818,299	373,430	—	1,191,729
<b>Jumlah</b>	<b>6,734,225</b>	<b>1,924,369</b>	<b>—</b>	<b>8,658,594</b>
	<b>Awal Tahun</b>	<b>Caj Bagi Tahun Ini</b>	<b>Hapuskira</b>	<b>Akhir Tahun</b>
<b>Susutnilai Berkumpul</b>	<b>RM</b>	<b>RM</b>	<b>RM</b>	<b>RM</b>
Tanah	—	—	—	—
Bangunan	127,452	82,512	—	209,964
Kenderaan Dan Jentera	663,022	250,259	—	913,281
Perabot Dan Kelengkapan	227,812	61,512	—	289,324
Komputer	203,903	32,849	—	236,752
Peralatan Kerja	16,417	22,785	—	39,202
Kemudahan Awam	454,657	183,208	—	637,865
<b>Jumlah</b>	<b>1,693,263</b>	<b>633,125</b>	<b>—</b>	<b>2,326,388</b>
			<b>2004</b>	<b>2003</b>
			<b>RM</b>	<b>RM</b>
<b>Nilai Buku Bersih</b>				
Tanah			54,543	38,000
Bangunan			5,795,652	4,406,224
Kenderaan Dan Jentera			524,991	759,993
Perabot Dan Kelengkapan			313,398	362,678
Komputer			71,604	127,119
Peralatan Kerja			82,286	84,328
Kemudahan Awam			591,601	553,864
<b>Jumlah</b>			<b>7,434,075</b>	<b>6,332,206</b>
<b>8. KUMPULAN WANG MAJLIS</b>				
Baki Pada 1 Januari			6,942,200	5,352,640
Lebihan/(Kurangan) Bagi Tahun			(177,408)	1,592,439
Sumbangan Amanah			—	5,041
Pemiutang-Cek Tamat Tempoh			—	8,046
Pelarasan Tahun Lepas			(400)	(15,966)
<b>Baki Pada 31 Disember</b>			<b>6,764,392</b>	<b>6,942,200</b>

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

846

[2hb Ogos 2007

9. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

Tahun 2004	Geran Pelancaran	Bantuan Kerajaan Negeri	Bantuan Kerajaan Persekutuan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki awal Sebelum Pelarasan Pelarasan Tahun Lepas	742,430 —	121,238 —	5,564,914 —	6,410,582 —
Baki Awal Selepas Pelarasan Pelarasan Akaun 2003	742,430 —	121,238 —	5,564,914 —	6,410,582 —
Tambahan Dalam Tahun	26,000	4,000,000	3,352,153	7,378,153
Direalisasi Dalam Tahun	(266,828)	(6,480)	(1,883,076)	(2,156,384)
Pelupusan/hapuskira	—	—	—	—
Baki Pada 31 Disember 2004	501,602	4,114,758	7,015,991	11,632,351

10. PINJAMAN DARI KERAJAAN NEGERI

	2004 RM	2003 RM
Perkakasan & Perisian Komputer Latihan	175,937 7,175	175,937 7,175
	183,112	183,112

11. CARUMAN BANTU KADAR

	2004	2003
Kerajaan Persekutuan	141,609	140,699
Kerajaan Negeri	92,240	89,695
	233,849	230,394

12. GERAN KESEIMBANGAN

	2004	2003
Kerajaan Persekutuan	—	2,414,084
Kerajaan Negeri	1,207,042	1,207,042
	1,207,042	3,621,126

13. EMOLUMEN

	2004	2003
Gaji Dan Upahan	1,028,724	632,340
Elaun Tetap	336,757	259,379
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan Awam	165,629	118,307
Elaun Lebih Masa	42,346	21,925
Faedah Kewangan Lain	185,071	94,624
	1,758,527	1,126,575

14. KEMUDAHAN

	2004	2003
Kemudahan Pengairan Dan Saliran	459,797	292,531
Kemudahan Jalanraya	811,896	448,429
Kemudahan Bekalan Letrik	—	—
Kemudahan-kemudahan Lain	254,362	184,372
	1,526,055	925,332



No. 877.

MAJLIS DAERAH PEKAN  
PEKAN DISTRICT COUNCIL  
AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2005  
ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2005

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2005, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Bertarikh 31 Mei 2007  
[SUK. Phg. (KT) 4917 PT. 8 SK. 7]

TN HAJI ABDUL BASIK BIN MOHD SAH  
*Yang Dipertua  
Majlis Daerah Pekan*

This audited account for the financial year 2005, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976.

Dated 31 May 2007  
[SUK. Phg. (KT) 4917 PT. 8 SK. 7]

TN HAJI ABDUL BASIK BIN MOHD SAH  
*President  
Pekan District Council*

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH PEKAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2005

Penyata kewangan Majlis Daerah Pekan bagi tahun berakhir 31 Disember 2005 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Pekan pada 31 Disember 2005, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN  
Bertarikh 19 Disember 2006

CHE MOHD SHUKRI BIN CHE HASSAN  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENYATA YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS

Kami TN. HAJI ABDUL BASIK BIN MOHD SAH, AAP, AMP, AMN dan TN. HAJI SHARIFFUDDIN BIN AHMAD, PKC yang merupakan Pemangku Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, MAJLIS DAERAH PEKAN, dengan ini menyatakan bahawa pada pandangan Ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan sebenar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan MAJLIS DAERAH PEKAN pada 31 Disember 2005 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis

Bagi pihak Majlis

TN. HAJI ABDUL BASIK BIN MOHD SAH  
*Pemangku Yang Dipertua  
Majlis Daerah Pekan*

NOR AZITA BINTI ABDUL RAHMAN  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Pekan*

Bertarikh 27 Jun 2006

Bertarikh 27 Jun 2006

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH PEKAN

Saya ZAMRI BIN OMAR, PEMANGKU SETIAUSAHA, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan MAJLIS DAERAH PEKAN, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini bersama-sama dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan telah mengambil kira segala tanggungan dan hasil yang sepatutnya dikutip bagi tahun berakhir 31 Disember 2005. Saya membuat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu ZAMRI BIN OMAR di PEKAN di Negeri PAHANG DARUL MAKMUR pada 27 haribulan Jun tahun 2006.

}

Di hadapan saya,

*Majistret, Pekan,  
Pahang*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2005

	2005	2004
	RM	RM
ASET BUKAN SEMASA		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 2)	22,466,540	14,052,899

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

849

	2005	2004
	RM	RM
Kerja Dalam Kemajuan (Nota 3)	—	8,033,561
	<u>22,466,540</u>	<u>22,086,460</u>
<b>ASET SEMASA</b>		
Penghutang (Nota 4)	3,494,668	3,187,151
Simpanan tetap (Nota 5)	587,448	485,933
Wang Tunai dan Baki di Bank (Nota 6)	341,825	473,820
	<u>4,423,941</u>	<u>4,146,904</u>
<b>TANGGUNGAN SEMASA</b>		
Pelbagai Pemiutang (Nota 7)	1,213,747	791,652
Pendahuluan dan Pertaruhan	672,160	830,655
Sumbangan Amanah (Nota 8)	263,125	263,125
	<u>2,149,032</u>	<u>1,885,432</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>	2,274,909	2,261,472
<b>TOLAK: TANGGUNGAN BUKAN SEMASA</b>		
Pinjaman Komputer (Nota 9)	(215,497)	(215,497)
	24,525,952	24,132,435
<b>KUMPULAN WANG DAN RIZAB:</b>		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 10)	2,838,061	3,129,680
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 11)	21,295,726	20,586,757
RIZAB PENILAIAN SEMULA (Nota 12)	392,165	415,998
	<u>24,525,952</u>	<u>24,132,435</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan ini.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2005

	2005	2004
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi (Nota 11)	718,731	971,408
Caruman Bantu Kadar	1,447,221	1,431,403
Cukai Taksiran Am	3,503,737	2,797,156
Denda dan Hukuman	59,667	263,058
Faedah	45,918	56,767
Geran Keseimbangan	2,022,158	1,348,106
Lesen dan Permit	344,593	29,554
Perolehan Waran Pembangunan dan Infrastruktur (Nota 13)	1,441,612	3,188,682
Perolehan dari Jualan Barang	19,467	27,193
Rizab Penilaian Semula Direalisasi (Nota 12)	23,833	23,833
Sewaan (Nota 14)	614,401	585,106
Terimaan Bagi Perkhidmatan	151,889	136,643
Hasil Jualan Tanah dan Bangunan IKS (Nota 15)	20,640	1,556,640

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

850

[2hb Ogos 2007

	2005 RM	2004 RM
Pelbagai Pendapatan	155,103	338,535
	<u>10,568,970</u>	<u>12,754,084</u>
TOLAK: PERBELANJAAN		
Bekalan Bahan dan Bahan Lain	401,986	344,871
Bekalan Bahan Mentah dan Bahan Lain	505,188	414,680
Bekalan Makanan dan Minuman	8,093	5,597
Emolumen (Nota 16)	1,586,459	1,573,168
Pulangbalik dan Hapuskira	24,435	—
Pemberian Dalam Negeri	49,100	78,458
Penyelenggaraan dan Pembaikan	320,004	292,777
Perbelanjaan Lain	32,123	84,824
Perbelanjaan Waran Pembangunan dan Infrastruktur	2,209,882	3,481,730
Perhubungan dan Utiliti	698,070	587,582
Perjalanan dan Pengangkutan	134,153	57,576
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	3,534,731	2,629,110
Sewaan	32,307	35,060
Susutnilai	1,324,058	1,683,422
	<u>10,860,589</u>	<u>11,268,855</u>
KURANGAN PENDAPATAN KE ATAS PERBELANJAAN TAHUN SEMASA	(291,619)	1,485,229

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan ini.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2005

	Bantuan Kerajaan Tertunda RM	Rizab Penilaian Semula RM	Kumpulan Wang Majlis RM	Jumlah RM
Pada 1-1-2005	20,586,757	415,998	3,129,680	24,132,435
Tambahan tahun semasa	1,427,700	—	—	1,427,700
Realisasi tahun semasa	(718,731)	(23,833)	—	(742,564)
Kurangan pendapatan tahun semasa	—	—	(291,617)	(291,617)
Pada 31-12-2005	<u>21,295,726</u>	<u>392,165</u>	<u>2,838,063</u>	<u>24,525,954</u>
Pada 1-1-2004	20,654,170	439,831	1,644,451	22,738,452
Tambahan tahun semasa	903,995	—	—	903,995
Realisasi tahun semasa	(971,408)	(23,833)	—	(995,241)
Lebihan pendapatan tahun semasa	—	—	1,485,229	1,485,229
Pada 31-12-2004	<u>20,586,757</u>	<u>415,998</u>	<u>3,129,680</u>	<u>24,132,435</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan ini.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2005

	2005	2004
	RM	RM
<b>TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI OPERASI</b>		
Kurangan/Lebih Pendapatan Ke atas Perbelanjaan Bagi Tahun	(291,619)	1,485,229
Pelarasan Bagi Item Tidak Melibatkan Pergerakan Tunai:		
Rizab Penilaian Semula Direalisasi	(23,833)	(23,833)
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi	(718,731)	(971,408)
Susutnilai Semasa	1,324,058	1,683,422
Untung Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	(11,198)	—
<i>Lebih Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja</i>	278,677	2,173,410
Penghutang	(307,517)	(1,569,306)
Pemiutang dan Pertaruhan	263,600	(325,831)
<i>Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Operasi</i>	234,760	278,273
<b>TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pertambahan Hartanah, Loji dan Peralatan	(9,737,701)	(426,659)
Pengurangan Kerja Dalam Kemajuan	8,033,561	(933,561)
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	11,200	—
<i>Aliran Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti-Aktiviti Pelaburan</i>	(1,692,940)	(1,360,220)
<b>TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Bantuan Kerajaan Tertunda	1,427,700	903,995
<i>Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan</i>	1,427,700	903,995
Kurangan Tunai Dan Kesetaraan Tunai Dalam Tahun Semasa	(30,480)	(177,952)
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Awal Tahun	959,753	1,137,705
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tahun	929,273	959,753
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Terdiri Daripada:		
Wang Tunai Dan Baki Di Bank	341,825	473,820
Simpanan Tetap	587,448	485,933
	929,273	959,753

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan ini.

NOTA-NOTA BERKENAAN PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2005

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

(b) Aset Tetap Dan Susutnilai

Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik bebas tidak disusutnilaikan. Bagi kesemua aset tetap yang lain, susutnilai diperuntukkan atas kos setiap harta dengan ansuran tahunan yang sama sepanjang anggaran kegunaannya.

Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

Bangunan	2%
Kenderaan Dan Jentera	20%
Perabot Dan Kelengkapan Pejabat	20%
Peralatan Kerja	20%
Kemudahan Awam	10%-20%
Komputer	20%

(c) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan cukai taksiran am, sewaan yang tertentu dan faedah berdasarkan atas akruan.

Rizab penilaian semula dan bantuan kerajaan yang berkaitan dengan aset tetap telah ditunda dan direalisasi mengikut anggaran hayat kegunaan aset berkenaan.

Lain-lain pendapatan termasuk bantuan kerajaan yang berkaitan dengan operasi telah diambilkira dan diterima.

(d) Perbelanjaan

Perbelanjaan pembangunan yang merupakan kos aset tetap Majlis akan dipermodalkan dan selain daripadanya diiktiraf sebagai perbelanjaan operasi.

(e) Tunai Dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan dan baki dalam bank serta simpanan tetap di bank berlesen.

NOTA-NOTA BERKENAAN PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2005

	Tanah	Komputer	Bangunan	Kemudahan Awam	Kenderaan	Peralatan Kerja	Perabot & Kelengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
<b>KOS</b>								
Pada 1-1-2005	1,312,110	273,045	12,202,245	9,799,650	2,849,512	640,632	1,068,146	28,145,340
Tambahan	—	51,814	9,490,061	19,200	81,613	28,700	66,313	9,737,701
Pelupusan/Pelarasan	—	—	—	—	(116,591)	—	—	(116,591)
Pada 31-12-2005	1,312,110	324,859	21,692,306	9,818,850	2,814,534	669,332	1,134,459	37,766,450
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL</b>								
Pada 1-1-2004	—	227,813	1,903,543	7,817,195	2,621,429	579,143	943,318	14,092,441
Susutnilai semasa	—	19,453	377,113	756,406	83,905	32,473	54,708	1,324,058
Pelupusan/Pelarasan	—	—	—	—	(116,589)	—	—	(116,589)
Pada 31-12-2004	—	247,266	2,280,656	8,573,601	2,588,745	611,616	998,026	15,299,910
<b>NILAI BUKU BERSIH</b>								
Pada 31-12-2005	1,312,110	77,593	19,411,650	1,245,249	225,789	57,716	136,433	22,466,540
Pada 31-12-2004	1,312,110	45,232	10,298,702	1,982,455	228,083	61,489	124,828	14,052,899
Susutnilai dikenakan bagi tahun 2004	—	51,652	253,817	1,185,392	104,165	29,689	58,707	1,683,422

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

	Baki pada 1-1-2005	Tambahan dalam tahun	Dipindahkan ke Aset Tetap	Baki pada 31-12-2005
	RM	RM	RM	RM
Dewan Konvensyen	6,269,466	1,277,700	7,547,166	—
Premis Perniagaan Jalan Sultan Ahmad Syah	1,764,095	178,800	1,942,895	—
	<u>8,033,561</u>	<u>1,456,500</u>	<u>9,490,061</u>	<u>—</u>

4. PENGHUTANG

	2005	2004
	RM	RM
Cukai Taksiran Am	2,273,828	1,623,127
Lain-lain Penghutang	4,770	4,770
Pinjaman Kenderaan	22,524	97,794
Pinjaman Komputer	10,158	29,218
Sewaan	50,348	111,242
Jualan Tanah & Bangunan IKS	1,133,040	1,321,000
	<u>3,494,668</u>	<u>3,187,151</u>

5. SIMPANAN TETAP

Bank Islam Malaysia Bhd	87,448	85,933
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd.	500,000	400,000
	<u>587,448</u>	<u>485,933</u>

6. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK

Bumiputra Commerce Bank Bhd.	9,225	466,902
Bank Islam Malaysia Berhad	330,054	—
Tunai di tangan	2,546	6,918
	<u>341,825</u>	<u>473,820</u>

7. PELBAGAI PEMIUTANG

Pemiutang Perniagaan	981,861	529,898
Perbelanjaan Terakru	202,141	212,805
Peruntukan Yuran Perakaunan	19,305	37,899
Peruntukan Yuran Pengauditan	10,440	11,050
	<u>1,213,747</u>	<u>1,153,923</u>

8. SUMBANGAN AMANAH

Pemberian Kerajaan	263,125	263,125
	<u>263,125</u>	<u>263,125</u>



9. PINJAMAN KOMPUTER

Pinjaman ini adalah digunakan untuk membiayai keperluan bagi menangani masalah Y2K di Majlis Daerah Pekan. Pinjaman ini tidak bercagar dan tiada faedah dikenakan. Tempoh bayaran balik adalah selama lima tahun yang bermula selepas tamat tempoh pertanggungan selama 2 tahun. Tiada pembayaran dibuat pada tahun 2005.

10. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2005	2004
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	3,129,680	1,644,451
Lebihan/kurangan atas pendapatan	(291,619)	1,485,229
Baki Pada 31 Disember	<u>2,838,061</u>	<u>3,129,680</u>

11. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

	Baki Pada 1 Januari	Tambahan Dalam Tahun	Direalisasi Dalam Tahun	Baki Pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM
2005				
Bantuan Kerajaan Negeri	2,259,144	—	36,000	2,223,144
Bantuan Kerajaan Persekutuan	12,562,480	150,000	600,362	12,112,118
Geran Pelancaran	865,133	—	—	865,133
Peruntukan Khas Timbalan Perdana Menteri	4,900,000	1,277,700	82,369	6,095,331
	<u>20,586,757</u>	<u>1,427,700</u>	<u>718,731</u>	<u>21,295,726</u>
2004				
Bantuan Kerajaan Negeri	2,460,460	100,000	301,316	2,259,144
Bantuan Kerajaan Persekutuan	12,428,577	803,995	670,092	12,562,480
Geran Pelancaran	865,133	—	—	865,133
Peruntukan Khas Timbalan Perdana Menteri	4,900,000	—	—	4,900,000
	<u>20,654,170</u>	<u>903,995</u>	<u>971,408</u>	<u>20,586,757</u>

12. RIZAB PENILAIAN SEMULA

	2005	2004
	RM	RM
Kerajaan Persekutuan	415,998	439,831
Direalisasikan Dalam Tahun	(23,833)	(23,833)
	<u>392,165</u>	<u>415,998</u>

## 13. PEROLEHAN WARAN PEMBANGUNAN &amp; INFRASTRUKTUR

	2005	2004
	RM	RM
Kerajaan Negeri	—	440,000
Kerajaan Persekutuan	1,441,612	2,748,682
	<u>1,441,612</u>	<u>3,188,682</u>

## 14. SEWAAN

Sewaan Bangunan Dan Gerai	426,484	468,279
Sewaan Pelbagai	187,917	116,827
	<u>614,401</u>	<u>585,106</u>

## 15. HASIL JUALAN TANAH DAN BANGUNAN IKS

Item ini merupakan hasil yang diterima daripada Wadah Emas Sdn. Bhd. bagi penjualan tanah dan bangunan IKS yang dimajukan oleh Majlis.

## 16. EMOLUMEN

	2005	2004
	RM	RM
Elaun Lebih Masa	50,651	50,170
Elaun Tetap	306,681	288,315
Faedah Kewangan Yang Lain	203,672	226,249
Gaji Dan Upahan	884,943	871,453
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	140,512	136,981
	<u>1,586,459</u>	<u>1,573,168</u>

## 17. ANGKA BANDINGAN

Beberapa angka bandingan telah dikelaskan semula supaya menurut persembahan tahun semasa.

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 878.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH-TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 262 meter persegi yang dikenali sebagai Lot 1001, Seksyen 3,

Pekan Mengkarak, Daerah Bera, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 128612 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak sistem dan perkhidmatan pembentungan, di Rumah Pangsa Mengkarak, di bawah kawalan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dan disenggarakan oleh Ketua Pengarah, Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved the land measuring an area of 262 square metres known as Lot 1001, Section 3, Mengkarak Town, District of Bera, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 128612 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Mengkarak Flat, sewerage service and system, to be under the control of the Federal Land Commissioner and to be supervised by the Director General of Sewerage Services Department.

Bertarikh 3 Julai 2007

Dated 3 July 2007  
[PTB. 370/2/99]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*of Pahang*

**No. 879.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 628 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 17099, Mukim Triang, Daerah Bera, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 85262 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak sistem dan perkhidmatan pembentungan, di Taman Permai Sri Buntar, di bawah kawalan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dan disenggarakan oleh Ketua Pengarah, Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved the land measuring an area of 628 square metres known as Lot 17099, Mukim of Triang, District of Bera, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 85262 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Taman Permai Sri Buntar, sewerage service and system, to be under the control of the Federal Land Commissioner and to be supervised by the Director General of Sewerage Services Department.

Bertarikh 3 Julai 2007

Dated 3 July 2007  
[PT. Bera/2/T/370/2/03]

HAMDAN BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*of Pahang*

**No. 880.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Muhamad Noor Asrulfaiz yang beralamat di 79 Taman Mutiara 1, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) I, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada hari Selasa bersamaan 14 Ogos 2007 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut di buat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Petak/Mukim—Batu Talam. No. P.T.—751. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 506. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 792/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 April 2007  
[P.T.Rb. 4/2/005/07]

MOHD HAFIZI BIN IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Raub*

**No. 881.**

[Perenggan 261(1)(c)]

## SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di antara

PUBLIC BANK BERHAD

PEMEGANG GADAIAN

Dan

LEE YIN LIN

PENGGADAI

Kepada Lee Yin Lin yang beralamat di 29 Jalan Dato' Lim Sing 2, Taman Sri Jerkoh, 27300 Benta, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan 18 September 2007 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Penjom. No. P.T.—4469. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2942. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 879/2004. Bertarikh 17-9-2004.

Bertarikh 15 Mei 2007  
[PTL.Pen. 15/015/2007]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Lipis*

**No. 882.**

Di Pejabat Tanah Daerah Maran, dalam Negeri Pahang.

## DI ANTARA

AFFIN BANK BERHAD

PEMEGANG GADAIAN

## DAN

NAWI BIN DAUD

PENGGAJAI

Kepada Nawi bin Daud yang beralamat di 168 Felda Jengka 2, 26400 Bandar Jengka, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 3 September 2007 (Isnin) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Maran. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)	No. Fail
Mukim Chenor	5869	4864	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 168/92	PTM 4/3/0003 (2007)
Daerah Maran	5936	4919			Jilid 18 Folio 33 No. Perserahan 169/92 Jilid 18 Folio 34 No. Perserahan 170/92 Jilid 18 Folio 35 No. Perserahan 380/97 Jilid 31 Folio 15	

(Dua Hakmilik sahaja)

Bertarikh 24 Mei 2007  
[PTM: 4/3/0003 (2007)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Maran*

**No. 883.**

Di Pejabat Tanah Daerah Maran, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD

PEMEGANG GADAIAN

DAN

NORHASHIMAH BINTI MD. HASSAN

PENGGADAI

Kepada Norhashimah binti Md. Hassan yang beralamat di 30 Lorong Ehsan 1, 26400 Bandar Jengka, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 7 Ogos 2007 (Selasa) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Maran. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor Daerah Maran. No. P.T.—2378. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1841. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 731/2002. No. Fail—PTM. 4/3/0026 (2006). (Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 7 Jun 2007  
[PTM: 4/3/0026(2006)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Maran*

**No. 884.**

Di Pejabat Tanah Daerah Maran, dalam Negeri Pahang.

## DI ANTARA

AFFIN BANK BERHAD

PEMEGANG GADAIAN

## DAN

MAHANI BINTI SUDDIN

PENGGADAI

Kepada Mahani binti Suddin yang beralamat di c/o Bukit Safa Aquaculture (M) Sdn Bhd, E-2344 1st Floor Taman Kok Seng, Jalan Wong Ah Jang, 25100 Kuantan.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 September 2007 (Selasa) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Maran. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)	No. Fail
	Lot	G.M.				
Mukim Luit	5759	2444	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1044/2001	PTM 4/3/0004 (2007)
Daerah Maran	5760	2442				
	P.T.	H.S.(M)				
	4157	2647				
	4158	2646				

(Empat (4) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 27 Mei 2007  
[PTM: 4/3/0004 (2007)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Maran*

**No. 885.**

Di Pejabat Tanah Daerah Maran, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

AFFIN BANK BERHAD

PEMEGANG GADAIAN

DAN

MOHAMAD NOOR BIN ABDUL RANI

PENGGADAI

Kepada Mohamad Noor bin Abdul Rani yang beralamat di c/o Bukit Safa Aquaculture (M) Sdn Bhd, E-2344 1st Floor Taman Kok Seng, Jalan Wong Ah Jang, 25100 Kuantan.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 September 2007 (Selasa) jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Maran. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian	No. Fail
		H.S.(M)				
Luit	2164 3293	1647 2082	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1045/2001	PTM 4/3/0005 (2007)
Daerah Maran	2130	1557				

(Tiga Hakmilik sahaja)

Bertarikh 27 Mei 2007  
[PTM: 4/3/0005(2007)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Maran*

**No. 886.**

Di Pejabat Tanah Daerah Maran, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK KERJASAMA RAKYAT  
MALAYSIA BERHAD

PEMEGANG GADAIAN

DAN

MOHD TARMIZI BIN MAT ISA

PENGGADAI

Kepada Mohd Tarmizi bin Mat Isa yang beralamat di Sek. Keb. Maran 26500 Maran, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 17 September 2007 (Isnin) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Maran. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Luit, Daerah Maran. No. P.T.—6776. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5148. Bahagian—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1423/2004. No. Fail—PTM. 4/3/0006 (2007). (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Jun 2007  
[PTM: 4/3/0006(2007)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Maran*

**No. 887.**

Di Pejabat Tanah Daerah Bera, dalam Negeri Pahang.

## DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

PEMEGANG GADAIAN

## DAN

ROSNANI BINTI HUSSIN  
(KP. 661112-10-6212)

PENGADAI

Kepada Rosnani binti Hussin (KP. 661112-10-6212) yang beralamat di A-7670 Lorong Alor Akar 81, Perkampungan Teratai, 25250 Kuantan, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan di keluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 7 Ogos 2007 (Selasa), jam 10.30 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) I, Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bera. No. P.T.—192. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1015. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 835/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Jun 2007  
[PT. Bera/4/369/1/2007 (33)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Bera*

**No. 888.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Shofian bin Abdul Rahim, Pentadbir Tanah Raub pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 September 2007 (Khamis) pada pukul 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah & Tanah Raub, Pahang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini RM135,503.67 (6-3-2007) Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad, 33 & 34 Bandar Raub Perdana, Jalan Lipis, 27600 Raub.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 3 Januari 2008 (Khamis) dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan

di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—12263. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6836. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1367/1997, Jilid 80, Folio 92 dan No. Perserahan 1368/1997, Jilid 80, Folio 93.

Bertarikh 6 Mac 2007  
[P.T.Rb. 4/2/012/06]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Raub*

**No. 889.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM128,852.76 Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No Lot—21223. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6280. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1970/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Mac 2007  
[PTK. 4/5/1/3984]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 890.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM160,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM58,892.53. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang

- kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) dimana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—33111. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 30043. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3937/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Mac 2007  
[PTK. 4/5/1/3986]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 891.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM81,078.63. Nama Pemegang Gadaian: Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar;

dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—66456. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 51157. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 10599/2004.

Bertarikh 20 Mac 2007  
[PTK. 4/5/1/3983]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

#### **No. 892.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM87,517.05. Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul

- dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—65204. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 50026. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2386/2003.

Bertarikh 21 Mac 2007  
[PTK. 4/5/1/3989]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 893.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM197,954.63. Nama Pemegang Gadaian: Perbendaharaan



Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—20860. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12613. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2271/83, Jilid 128, Folio 75. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Mac 2007  
[PTK. 4/5/1/3852]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

#### **No. 894.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan

Pejabat Tanah Kuantan; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM95,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM78,077.25. Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Lima Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—46248. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 38648. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 10694/04. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 April 2007  
[PTK. 4/5/1/4000]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

#### **No. 895.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM176,469.81. Nama Pemegang Gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—52997. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42362. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2422/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 April 2007  
[PTK. 4/5/1/4003]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 896.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM210,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM128,137.20. Nama Pemegang Gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Satu Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—1431/8. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9092. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8437/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 April 2007  
[PTK. 4/5/1/4007]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 897.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM260,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM477,725.40. Nama Pemegang Gadaian: Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM26,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—46394. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42010. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2670/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 April 2007  
[PTK. 4/5/1/4006;

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

HRA/s/SCB/45100/2001]

**No. 898.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM80,055.64. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—52705. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 43478. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 5774/2002.

Bertarikh 17 April 2007

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*

[PTK. 4/5/1/4008]

*Kuantan***No. 899.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM388,092.16 Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—55567. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 44399. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1999/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 April 2007  
[PTK. 4/5/1/4005]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 900.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM265,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM594,417.09. Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM26,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa



- lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—68373. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 52675. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7818/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2007  
[PTK. 4/5/1/4011]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 901.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah (1) H.S.(M) 1858 P.T. 4450 RM40,000.00. (2) H.S.(M) 47113 P.T. 58691 RM40,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM141,981.97. Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang

- kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Kuantan	4451	1858	Semua Bahagian	—	No. Perserahan 5744/2005
Kuala Kuantan	58691	47113	—	—	No. Perserahan 5744/2005

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 18 April 2007  
[PTK. 4/5/1/4010]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 902.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM205,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM305,354.21. Nama Pemegang Gadaian: Southern Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM20,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu Lima Ratus

- sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—10019. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1727. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1629/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Mei 2007  
[PTK. 4/5/1/3910]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 903.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM125,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM318,624.47. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—29496. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 27601. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 153/01. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Mei 2007  
[PTK. 4/5/1/3912]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 904.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Oktober 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM120,953.05. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Februari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—3254. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2573. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4001/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mei 2007  
[PTK. 4/5/1/3881]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 905.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Oktober 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM78,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM83,180.10. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM7,800.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lapan Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Februari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—462 Seksyen 31. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 13606. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3350/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mei 2007

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*

[PTK. 4/5/1/4018]

*Kuantan*

**No. 906.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Oktober 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM43,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM27,802.72. Nama Pemegang Gadaian: Mayban Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM4,300.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Tiga Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Februari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—61182. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 49203. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8536/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mei 2007  
[PTK. 4/5/1/4017]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 907.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Oktober 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM68,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM106,352.20. Nama Pemegang Gadaian: OCBC Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM6,800.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Lapan Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;



- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Februari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—4748. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4512. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1115/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Mei 2007  
[PTK. 4/5/1/4021]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 908.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM34,922.44. Nama Pemegang Gadaian: OCBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—1644. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1468. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1971/96, Jilid 342, Folio 48. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Mac 2007  
[PTK. 4/5/1/3987]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 909.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM63,847.43. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—5126. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4820. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8914/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 April 2007  
[PTK. 4/5/1/3995]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 910.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM170,626.56. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—3932. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1372. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5602/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 April 2007  
[PTK. 4/5/1/3997]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 911.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM197,030.08. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—3922. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1362. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3927/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2007  
[PTK. 4/5/1/4012]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 912.**

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 September 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM102,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM100,947.76. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,200.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Dua Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 Januari 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang, No. P.T.—8148. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6580. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5453/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 April 2007  
[PTK. 4/5/1/4016]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 913.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Borhanudin bin Mohd Sharif yang beralamat di 4 Jalan 17, Taman Nirwana, Ampang, 68000 Selangor Darul Ehsan dan atas permintaannya Kaveat Persendirian 280/2006 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Bank Pertanian Malaysia telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. Lot—5074 dan 6042. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 366 dan P.M. 367. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—1258/1997.

Bertarikh 18 Jun 2007  
[P.T. Btg. 21/S/62]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Bentong*

**No. 914.**

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah bagi tujuan Projek Menaiktaraf Jalan dan Ganti Jambatan Kayu di Kampung Melayu Sempalit, Mukim Gali, Daerah Raub Pahang Darul Makmur.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
8381	1033	Tan Eu Lee	1.1520	0.2445
2203	—	Tidak dapat dikesan	—	0.1406

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

894

[2hb Ogos 2007

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
8383	—	Tidak dapat dikesan	—	0.3753
8379	—	Tidak dapat dikesan	—	0.1459
341	811	Ariffin bin Ismail 1/48 bhg., Fatimah binti Sulaiman 2/48 bhg., Ismail bin Taslin 1/48 bhg., Zaharah binti Mat Piah 3/40 bhg., Zaiton binti Abdullah 1/4 bhg., Zaitone binti Mat Piah 3/40 bhg., Zaitun binti Abdullah 1/4 bhg., Zanariah binti Mat Piah 3/40 bhg., Zawiah binti Mat Piah 3/40 bhg., Ismail bin Taslin (Pemegang Amanah 1) 2/48 bhg., Zariah binti Mat Piah (Pemegang Amanah 2) 3/40 bhg.	1.7579	0.3622
32	1745	Abd. Rajak bin Abd. Latif 1/6 bhg., Abdul Manan @ Sulaiman bin Mohd. Taha 1/28 bhg., Abdul Rahman bin Ab. Latif 1/16 bhg., Hajah Zaharah binti Mohd. Taha 1/56 bhg., Hamidah binti Mohd. Taha 1/56 bhg., Jamaliah binti Awang 1/56 bhg., Jamiyah binti Mohd. Tahar 1/56 bhg., Maimunah binti Abdul Latif 1/16 bhg., Maisarah binti Mohd. Taha 1/56 bhg., Mohamad Noor bin Mohamad Ali 1/16 bhg., Mohamad Ramli bin Ab. Latif 1/16 bhg., Noor Aini binti Mohd. Ali 1/16 bhg., Nor Maznah binti Mahmud 1/16 bhg., Nor'aini @ Naemah binti Mohd. Taha 1/56 bhg., Norfadhilah binti Abd. Manan 1/16 bhg., Norijah binti Mohamed Taha 1/56 bhg., Raemah binti Mahmud 1/16 bhg., Roslan bin Mohd. Taha 1/56 bhg., Roziah binti Mohd. Taha 1/56 bhg., Sinah binti Abdul Latif 1/16 bhg., Zainal Abidin bin Mohd. Taha 1/56 bhg., Zamri bin Mohd. Taha 1/56 bhg., Zulkarnain bin Abd. Malek 1/56 bhg., Zulkifli bin Mohd. Taha 1/56 bhg.,	3.3488	0.5802



WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

895

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
		Shamsiah binti Abdullah (Pemegang Amanah 1) 1/16 bhg.		
37	2101	Habidah binti Salleh 17/357 bhg., Hafshah binti Latif 117/357 bhg., Mahmud bin Awang 17/357 bhg. dan Mohd. Hassan bin Ab. Latif 206/357 bhg.	0.9030	0.8638
1852	1365	Bedah binti Siak 96/1536 bhg., Ishak bin Mohamed 72/1536 bhg., Ismail bin Nasir 168/1536 bhg., Johari bin Mohd. Noh 96/1536 bhg., Mazlan bin Mohd. Nor 96/1536 bhg., Md. Ariffin bin Pati 128/1536 bhg., Mohd. Ali bin Salim 96/1536 bhg., Saadiah binti Mohd. Noh 96/1536 bhg., Sarip bin Pati 128/1536 bhg., Sofian bin Abdullah Hashim 7/64 bhg., Suriati binti Mohd. Noh 96/1536 bhg., Timah binti Pati 128/1536 bhg. dan Zaiton binti Nasir 168/1536 bhg.	5.3092	0.3990
48	1081	Abdul Samad bin Mustafa 1/10 bhg., Harith bin Abdullah 3/16 bhg., Hassan bin Jali 3/16 bhg., Julisma Norni binti Ahmad 1/20 bhg., Meriam binti Ibrahim 1/8 bhg., Mohd. Taib bin Mustafa 1/10 bhg., Noor Hasmah binti Yunus 1/8 bhg. dan Norasah binti Pati 1/8 bhg.	0.9660	0.2195
868	2047	Gayah binti Abdullah 1/9 bhg., Jamaluddin bin Mohd. Shafie 1/9 bhg., Khairul Hisyam bin Ahmad Biza 1/9 bhg., Rozita bin Ahmad Biza 1/18 bhg., Shaiful Azhar bin Ahmad Biza 1/9 bhg., Siti Norkiah binti Musa 1/9 bhg., Yusof bin Abdullah 1/3 bhg. dan Rohani binti Shamsudin (Pemegang Amanah 1) 1/18 bhg.	1.0674	0.0755
882	955	Abd. Rahman bin Hj. Abd. Latif 2/195 bhg., Abd. Razak bin Abd. Latif 2/195 bhg., Ahmad bin Hj. Abd. Latif 2/195 bhg., Habsah binti Hj. Abd. Latif 2/195 bhg., Maimunah binti	1.5224	0.1387

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
		Hj. Abd. Latif 1/195 bhg., Mohd. Hassan bin Abd. Latif 33/260 bhg., Mohd. Sidek bin Mustapa 1/36 bhg., Nor Sham Suraini binti Yaakob 1/3 bhg., Ramli bin Hj. Abd. Latif 2/195 bhg., Rohani binti Jais 2/45 bhg., Rokiah binti Jais 2/45 bhg., Sahara binti Harun 1/3 bhg., Saniah binti Hj. Abd. Latif 1/195 bhg., Tijah binti Ibrahim 1/60 bhg. dan Yang binti Awang 1/60 bhg.		
870	3114	Johari bin Mohd. Noh	0.9257	0.3351
871	3109	Abdul Karim bin Hj. Mohammad	0.7790	0.0097
872	2581	Cheong Foon	0.5716	0.0317
1097	956	Abu Hassan bin Narawi 17/198 bhg., Ahmad Kamal bin Abd. Hamid 2/99 bhg., Ariffin bin Nordin 1/6 bhg., Hajar binti Mohamed Daud 1/6 bhg., Halim bin Daud 1/6 bhg., Kamaruz-zaman bin Abd. Hamid 4/99 bhg., Mohammad Mikri bin Abd. Wahab 1/6 bhg., Noraihan binti Idris 2/99 bhg. dan Wan Zainuddin bin Hj. Wan Yusoff 33/198 bhg.	2.5040	0.6336
1094	1482	Maisarah binti Mohd. Taha 1/3 bhg., Nor'aini @ Naemah binti Mohd. Taha 1/3 bhg. dan Norijah binti Mohd. Taha 1/3 bhg.	1.3658	0.0121
1095	3613	Abdullah bin Kamarudin 1/4 bhg., Lim Ah Hai 1/4 bhg. dan Zauyah binti Daran 1/2 bhg.	2.6810	0.0168
60	3573	Safiah binti Baser	1.1002	0.6440
879	3449	Abdul Majid bin Abdul Rahman	0.5539	0.2268
1551	1742	Gayah binti Abdullah 1/4 bhg., Latifah binti Affindi 1/96 bhg., Mohamed. Zain bin Abdullah 1/4 bhg., Mohd. Hazni bin Hamzah 1/12 bhg., Sharul Bahariah binti Zakaria 1/4 bhg., Siti Rohani	1.0876	0.3379

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

897

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
		binti Embong 1/12 bhg., Latifah binti Affindi (Pemegang Amanah 1) 7/384 bhg., Latifah binti Affindi (Pemegang Amanah 2) 7/384 bhg. dan Latifah binti Affindi (Pemegang Amanah 3) 7/192 bhg.		
1585	3504	Maimunah binti Abdullah 1/4 bhg. dan Mat Akhir bin Arshad 3/4 bhg.	1.1508	0.4852
1582	3502	Abdul Wahab bin Mahmud 173/355 bhg., Rapidah binti Idris 91/355 bhg. dan Rosnaita binti Mohd Zain 91/355 bhg.	0.8979	0.0311
1581	3501	Hassan bin Jali 1/21 bhg., Husain bin Jali 1/21 bhg., Ibrahim bin Jali 1/21 bhg. Jamiah binti Sarun 1/7 bhg., Norasah binti Pati 1/7 bhg., Sareh bin Idin 2/7 bhg. dan Zauyah binti Abdullah 2/7 bhg.	1.0497	0.0052
1584	3503	Maimunah binti Abdullah	0.8600	0.0194
787	3621	Mahiah binti Puteh 1/3 bhg., Salleh bin Ismail 1/3 bhg. dan Zaharah binti Maon 1/3 bhg.	1.3911	0.1299
1578	2478	Kamarudin bin Abdul Rahman 1/2 bhg., Mat Nor bin Ali 1/4 bhg. dan Mat Nor bin Ali 1/4 bhg.	0.9991	0.3948
1577	3497	Adnan bin Abdul Rahman 21/800 bhg., Ahmad bin Abdul Rani 1/8 bhg., Anuar bin Abdul Rahman 21/800 bhg., Azman bin Abdul Rahman 21/800 bhg., Khalid bin Abdul Rahman 21/800 bhg., Mohd. Azhari bin Abdullah 59/800 bhg., Mohd. Ramli bin Mat Isa 1/4 bhg., Noraha binti Hashim 1/8 bhg., Robiah binti Abdul Rahman 21/800 bhg., Rosnin binti Jantan 1/8 bhg., Selmah binti Kadir 1/8 bhg., Timah binti Pati 3/160 bhg. dan Selmah binti Abdul Majid (Pemegang Amanah 1) 21/800 bhg.	2.4028	0.0187
1579	3560	Mahmud bin Hussain 1/3 bhg., Saadah binti Sabudin 1/3 bhg. dan Zabedah binti Mohd. Juah 1/3 bhg.	1.5176	0.3452

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

898

[2hb Ogos 2007

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
1586	3505	Mat Akhir bin Arshad	1.3911	0.1382
788	3671	Leman bin Maidin sebagai Representative	1.3279	0.2656
1663	1007	Abdul Talib bin Yaacob 1/25 bhg., Ismail bin Mat Razi 44/75 bhg., Jamiah binti Mat Raji 22/75 bhg., Saharudib bin Ishak 1/25 bhg. dan Yusof bin Buyong 1/25 bhg.	2.5824	0.5040
	H.S. (M)			
P.T. 18275 (17987)	9945	Tahir bin Dahuri	0.9350	0.2207
P.T. 18108 (17968)	9959	Jariah binti Abdul Kadir	1.2100	0.3018
P.T. 18107 (17967)	9956	Seliah binti Mohammad	2.0000	0.0235
P.T. 18109 (17969)	9960	Robaiyah binti Mohd. Noh	1.2100	0.2381
	G.M.			
1664	3343	Abu Bakar bin Abd. Jamil 2240784/71285760 bhg., Amiah binti Mat Amin 4481568/71285760 bhg., Hamzah bin Mat Amin 15/104 bhg., Idris bin Mat 5/104 bhg., Jamiah binti Mat Raji 1120392/71285760 bhg., Majid bin Puteh 832/8736 bhg., Mat Ali bin Juhari 2240784/71285760 bhg., Mat Amin bin Puteh 416/8736 bhg., Maznon binti Abdullah Hashim 7/104 bhg., Minah binti Ismail 9/208 bhg., Sahabudin bin Majid 13/546 bhg., Sariah binti Sulaiman 1652/8736 bhg., Sariah binti Sulaiman 101/1088 bhg., Som binti Ibrahim 1120392/71285760 bhg. dan Zaharah binti Juhari 19/208 bhg.	1.2874	0.0026
	H.S.(M)			
P.T. 18110 (17970)	9961	Ariffin bin Nordin	1.1100	0.2038
P.T. 18111 (17971)	9958	Mahat bin Sulaiman	1.2140	0.1662

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

2hb Ogos 2007]

899

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
9757	1415	Ismail bin Mat Razi	0.8619	0.0781
9760	2256	Nizar bin Shamsudin	0.6641	0.0184
9763	1271	Mohd Zain Bin Hj. Mohd Rawi	0.8202	0.0221
9764	1597	Abdul Razak bin Abdul Aziz	0.4651	0.0176
	H.S.(M)			
P.T. 1978 (9770)	2818	Mokhlis bin Zainal	0.8094	0.0271
	G.M.			
9771	1419	Siti Norkiah binti Musa	1.0210	0.1019
4043	—	Tidak Dapat Dikesan		0.0888
P.T. 6409 (9719)	2959	Daud bin Sulong	0.8094	0.0984
P.T. 1998 (9772)	1826	Hood Bin Ismail	0.8094	0.164
10215		Tidak Dapat Dikesan		0.1777
9752		Tidak Dapat Dikesan		0.0487
	H.S.(M)			
P.T. 6702 (10214)	3206	Sukhaimi bin Dahalan 124/152 bhg. Sukhaimi bin Dahalan (Pemegang Amanah 1) 28/152 bhg.	0.8347	0.0877
P.T. 1999 (10213)	1812	Hood bin Ismail	0.8094	0.1374
P.T. 1985 (10867)	3756	Abu Samah bin Mohd Juah	0.8094	0.0678
	G.M.			
9765	1183	Abdul Wahab bin Mahmud	0.8073	0.0717
9767	1418	Johari bin Sulaiman	1.0150	0.1687
9766	1598	Subiah binti Johari	0.5110	0.0302
10883	1601	Azizah bin Mat Juah	1.6420	0.4127

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

900

[2hb Ogos 2007

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
P.T. 12869 (4046)	7339	Abu Samah bin Mohd Juah (Sebagai Pentadbir 1) 1/12 bhg. Abu Samah b. Mohd. Juah (sebagai pentadbir 2) 1/12 bhg.	2.6400	0.0109
P.T. 12870 (4047)	7340	Othman bin Saat	2.6200	0.4233
10710	—	Tidak Dapat Dikesan		0.0215
9776	—	Tidak Dapat Dikesan		0.0461
9777	1177	Mat Piah bin Puteh	0.6182	0.0246
9778		Tidak Dapat Dikesan		0.0180
9779	1172	Zaharah binti Ma'un	0.6647	0.0068
14004	—	Tidak Dapat Dikesan		0.0068
P.T. 12864 (4048)	7334	Zaharah binti Maun sebagai Pentadbir	2.6860	0.0196
P.T. 2003 (9780)	2807	Ali bin Hj Daud	0.8094	0.1376
P.T. 6286 (10711)	3607	Mohd Noor bin Rejab	1.2141	0.0160
4051	—	Tidak Dapat Dikesan		0.0143
	G.M.			
9782	1600	Sulaiman bin Hj. Mohd Taha	0.9676	0.1560
9783	1173	Fatimah binti Hj. Abdul Rahman	0.6291	0.0095
	H.S.(M)			
P.T. 16425 (4064)	8661	Julisma Norni binti Ahmad	2.6830	0.0112
P.T. 8846 (11234)	4952	Sarip Bin Pati	1.7452	0.1288

Bertarikh 14 Jun 2007  
[PBT/P/07/1/2007]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**NOTIS AM****KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

**No. 915.**

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada 1. Ya'akub bin Mohd Amin 2. Mohd Herman bin Yaakub yang beralamat di 20 Lorong Seri Inderapura 26, PAKR Seri Inderapura, 25350 Kuantan Pahang.

Penggadai di bawah Gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan Gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak RM37,192.21 sehingga pada 30.9.2006 seperti dalam Seksyen 6.01 dalam Lampiran Gadaian tersebut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jual.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Mukim Kuala Kuantan	P.T. 55118	H.S.(M) 42564	Semua	Tiada	No. Perserahan 9521/2003

(Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja)

Bertarikh pada 8 haribulan Mac, 2007

Tandatangan (atau lain-lain cara  
penyempurnaan) oleh atau bagi  
pihak pemegang gadaian

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA