



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

20hb Julai 2006

No. 15

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

No. 774.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS SATU

APPOINTMENT OF FIRST CLASS MAGISTRATE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 78(b) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri, dengan sokongan Hakim Besar Mahkamah Tinggi di Malaya, telah melantik Puan Nurul Mardhiah binti Mohammed Redza sebagai Majistret Kelas Satu di dalam dan bagi Negeri Pahang mulai dari 24 Mei 2005.

Bertarikh di Kuantan pada 13 Oktober 2005
[SUK. Phg. 004/5/6/1 Jd. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by paragraph 78(b) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority, on the recommendation of the Chief Judge of the High Court in Malaya, has appointed Puan Nurul Mardhiah binti Mohammed Redza to be a First Class Magistrate in and for the State of Pahang with effect from 24 May 2005.

Dated at Kuantan this 13 October 2005
[SUK. Phg. 004/5/6/1 Jd. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

AKTA PENJARA 1995
(Akta 537)

PRISONS ACT 1995
(Act 537)

No. 775.

PELANTIKAN LEMBAGA HAKIM PELAWAT

APPOINTMENT OF BOARD OF VISITING JUSTICES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 64 Akta Penjara 1995, Menteri Besar Pahang telah melantik orang-orang yang dinyatakan dalam Jadual menjadi Anggota Lembaga Hakim Pelawat bagi Negeri Pahang untuk tahun 2006.

In exercise of the powers conferred by section 64 of the Prisons Act 1995, the Menteri Besar of Pahang has appointed the persons specified in the Schedule to be members of Board of Visiting Justices for the State of Pahang for the year 2006.

JADUAL/SCHEDULE

Nama Name	Jawatan Designation	Alamat Address
Dato' Haji Muhammad bin Ubaidullah, DIMP., AAP., AMN., PJK.	Pegawai Daerah Kuantan/District Officer, Kuantan (Pengerusi/Chairman)	Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Jalan Masjid, 25000 Kuantan
Tuan Haji Sharafuddin Aisa bin Haji Osman, AMP.	Pegawai Hal Ehwal Agama Islam/Islamic, Affairs Officer	Pejabat Agama Islam Daerah Kuantan, Jalan Masjid, 25000 Kuantan
Encik Md. Yusli bin Ibrahim Mohd. Yunus	Penolong Pegawai Daerah/ Assistant District Officer	Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Jalan Masjid, 25000 Kuantan
Encik Bidi bin Ter	Pegawai Hal Ehwal Orang Asli/Orang Asli Affairs Officer	Jabatan Hal Ehwal Orang Asli Daerah Kuantan, Jalan Dato' Abdullah, Taman Gelora, Tanjung Api, 25200 Kuantan
Encik Shaiful Bahri bin Abdul Hadi	Penolong Pegawai Tadbir/ Assistant Administrative Officer	Pejabat SUK. Pahang, Unit Dewan Undangan Negeri, Wisma Sri Pahang, 25503 Kuantan
Puan Khairun Nissa binti Aris	Penolong Pegawai Daerah/ Assistant District Officer	Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Jalan Masjid, 25000 Kuantan

Nama Name	Jawatan Designation	Alamat Address
Encik Mat Sah bin Dawi, AMP., PJK.	Penolong Pegawai Tadbir/ Assistant Administrative Officer	Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Jalan Masjid, 25000 Kuantan
Encik Mohamad bin Ngah AMP., PKC., PKT.	Penolong Pegawai Tadbir/ Assistant Administrative Officer	Pejabat Penghulu Mukim Penor, 25150 Kuantan
Encik Mohd. Iskandar bin Jaafar	Pegawai Penerangan Daerah/ District Information Officer	Pejabat Penerangan Daerah Kuantan, Tingkat 9, Wisma Persekutuan, Jalan Gambut, 25612 Kuantan
Encik Mohd. Rosdi bin Halim	Penolong Pegawai Tadbir/ Assistant Administrative Officer	Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Jalan Masjid, 25000 Kuantan
Encik Mohd. Zahidi bin Hussain, PKC., PKT.	Penolong Pegawai Tadbir/ Assistant Administrative Officer	Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Jalan Masjid, 25000 Kuantan
Encik Ahmad Faizul Rahimi bin Dato' Abu Ishak	Penolong Pegawai Tadbir/ Assistant Administrative Officer	Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Jalan Masjid, 25000 Kuantan
Encik Muslim bin Umar, PKC., PKT., PJK.	Penolong Pegawai Tadbir/ Assistant Administrative Officer	Pejabat Kewangan dan Perbendaharaan Negeri Pahang, Wisma Sri Pahang, 25503 Kuantan
Encik Lau Kim Tang, AMP., PJK.	Pegawai Kemajuan Perkampungan Baru/ Development Officer- New Village	Pegawai Kemajuan Perkampungan Baru, Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Jalan Masjid, 25000 Kuantan
Encik Mohd. Zolkifli bin Mahmud	Pegawai Kebajikan Masyarakat Daerah Kuantan/ Community Welfare Officer	Pejabat Kebajikan Masyarakat, Daerah Kuantan, 25000 Kuantan
Tuan Haji Abdul Hamid bin Mohamad, PKT., PJK.	Ketua Pembantu Tadbir/ Chief Assistant Administrative Officer	Jabatan Perancang Bandar dan Desa Negeri Pahang, Tingkat 4, Kompleks Tun Razak, 25200 Kuantan
Encik Ghazali bin Jusoh, PKT.	Ketua Pembantu Tadbir/ Chief Assistant Administrative Officer	Pejabat Kewangan dan Perbendaharaan Negeri Pahang, 25503 Kuantan

Nama Name	Jawatan Designation	Alamat Address
Encik Abd. Ghani bin Mohd. Jusof, PJK.	Penolong Pegawai Pembangunan Masyarakat/Assistant Community Development Officer	Pejabat Kebajikan Masyarakat Daerah Kuantan, 25000 Kuantan
Tuan Haji Hamzah bin Din, AMN., PJK.	Pesara/Pensioner	E 613, Lorong Seri Teruntum 135, Taman Lion, Jalan Darat Makbar, 25100 Kuantan
Encik C. Govindasamy, PJK.	Pesara/Pensioner	45 Taman Cahaya Timur, Jalan Haji Ahmad, 25300 Kuantan
Encik Tan Chin Hua, PPN., PJK.	Pesara/Pensioner	37 Lorong Kubang Buaya 39, Taman Kasturi, 25250 Kuantan
Encik Velayutam a/l Nadesa Pillai, AMP., PJK.	Pesara/Pensioner	E 2950 Lorong Mat Kilau 5, Jalan Mat Kilau, 25000 Kuantan
Encik Kamil bin Haji Abd. Majid, PKC., PKT.	Pesara/Pensioner	A-4660 Lorong Alor Akar 25, 25250 Kuantan
Encik Mohamed Hafizal bin Mohamed Shah	Penolong Pegawai Tadbir/ Assistant Administrative Officer	Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan, Jalan Masjid, 25000 Kuantan
Encik Munusamy a/l Kuppusamy, PJK.	Pesara/Pensioner	D-1037, Jalan Bukit Ubi, 25200 Kuantan

Bertarikh 17 Mei 2006
[SUK. Phg. (DN) 02/0037]

DATO' SRI HAJI ADNAN BIN HAJI YAAKOB
Menteri Besar
Pahang

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960
(Act 530)

No. 776.

PENGISYTIHARAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

DECLARATION OF A RURAL SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 4 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan tanah yang ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu

di atas Pelan Ukur No. P.W. 3613 seluas 925.14 hektar (2,286.068 ekar) yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Berkelompok dikenali dengan nama Rancangan FELCRA BERHAD SUNGAI TEMAU, Mukim Batu Yon, Daerah Lipis, mulai dari 1 Januari 2004.

In exercise of the powers conferred by section 4 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority hereby declare the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W 3613 measuring an area of 925, 14 hectares (2,286.068 acres) deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Group Settlement Area to be known as SUNGAI TEMAU FELCRA BERHAD Scheme, Mukim of Batu Yon, District of Lipis with effect from the 1st day of January 2004.

Bertarikh 21 Jun 2006

Dated 21 June 2006
[PTG. Phg. 06.2/2.54 (17)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

ENAKMEN RIZAB MELAYU

(N.M.B. Bab 142)

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT

(F.M.S. Cap. 142)

No. 777.

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(i)

DECLARATION UNDER SUBSECTION 3(i)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar Pahang mengisytiharkan tanah seluas 0.675 hektar (1.668 ekar) di dalam Mukim Sungai Karang, Daerah Kuantan, yang ditunjukkan di atas Pelan Ukur No. PW 3704 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Simpanan Melayu dan dikenali sebagai Kawasan Simpanan Melayu Bukit Kapur (Tambahan).

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar of Pahang declares the land measuring an area of 0.675 hectare (1.668 acres) in the Mukim of Sungai Karang, District of Kuantan, as shown upon Survey Plan No. PW 3704, deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Malay Reservation and to be known as additional Bukit Kapur.

Bertarikh 1 September 2005

Dated 1 September 2005
[PTK. 3/5/106 Sj. 118]

DATO' SRI HAJI ADNAN BIN HAJI YAAKOB
Menteri Besar
Pahang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 778.

(Seksyen 62)

PERIZAPAN TANAH-TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 7439 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 341, Mukim Hulu Kuantan, Daerah Kuantan, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. PA 87293 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Pejabat Haiwan Sg. Lembing, di bawah kawalan Pengarah Jabatan Perkhidmatan Haiwan Negeri Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code, the State Authority has reserved the land measuring an area of 7439 square metres known as Lot 341, Mukim of Hulu Kuantan, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. PA 87293 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Sg. Lembing Veterinary Department, to be under the control of the Director of the Pahang Veterinary Department.

Bertarikh 22 Mei 2006

Dated 22 May 2006
[PTK. 007.2371]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 779.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 17.95 hektar, yang dikenali sebagai Lot 49351, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. PA 87913 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Pesta dan tapak Kompleks Muhibah, di bawah kawalan Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang dan disenggara oleh Majlis Perbandaran Kuantan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code, the State Authority has reserved the land measuring an area of 17.95 hectares, known as Lot 49351, Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. PA 87913 deposited in the office of the Director of

Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Festival and the Muhibah Complex, to be under the control of the Pahang State Secretary and to be supervised by the Kuantan Municipal Council

Bertarikh 24 Mei 2006

Dated 24 May 2006
[PTK. 3/5/1030]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 780.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Pers. 447/2004.

JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot—4349. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Negeri 1247.
Luas—10 ekar 19 pole.

Bertarikh 16 Jun 2006
[PTG. Phg. 08/2157/200]

Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang

No. 781.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Pers. 157/2006.

JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—11609. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3684.
Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 16 Jun 2006
[PTG. Phg. 08/2133/2006]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 782.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Pers. 335/2006.

JADUAL

Mukim—Mentakab. No. P.T.—7479. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10309.
Luas—93 meter persegi.

Bertarikh 16 Jun 2006
[PTG. Phg. 08/2155/2006]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 783.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Pers. 253/2006.

JADUAL

Mukim—Mentakab. No. P.T.—10928. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13605.
Luas—139.355 meter persegi.

Bertarikh 16 Jun 2006
[PTG. Phg. 08/2145/2006]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 784.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di Antara

BANK KERJASAMA RAKYAT (M) BERHAD Pemegang Gadai

Dan

SRITA PERUSAHAAN SDN. BHD. Penggadai

Kepada Srita Perusahaan Sdn. Bhd. yang beralamat di C-21 Blok C, 2nd Floor, Plaza Pekeliling, 2 Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur, Srita Perusahaan Sdn. Bhd. Tingkat 4, Wisma Ho Weng Kee, 138-140 Jalan Petaling, 50000 Kuala Lumpur, Srita Perusahaan Sdn. Bhd. C-6-5, Tingkat 6, Blok C, Megan Phileo Avenue, 12 Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur, Srita Perusahaan Sdn. Bhd. RM. 1201, 12th Floor, Kompleks Selangor, Jalan Sultan, 50000 Kuala Lumpur dan Srita Perusahaan Sdn. Bhd. Suite 1609, 16th Floor, IGB Plaza, 6 Jalan Kampar, 50400 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 19 September 2006 pukul 11.00 pagi bertempat di Bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/puan adalah dihendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Lipis	1390	697	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 53/1989 Jilid 24 Folio 30
Kuala Lipis	1314	621	- sda -	- sda -	- sda -

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajak Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Lipis	1315	622	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 53/1989 Jilid 24 Folio 30
Kuala Lipis	1316	623	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1319	624	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1317	625	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1318	626	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1320	627	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1321	628	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1322	629	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1323	630	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1324	631	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1325	632	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1326	633	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1327	634	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1328	635	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1329	636	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1330	637	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1331	638	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1332	639	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1333	640	- sda -	- sda -	- sda -

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Lipis	1334	641	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 53/1989 Jilid 24 Folio 30
Kuala Lipis	1335	642	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1336	643	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1337	644	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1338	645	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1339	646	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1340	647	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1341	648	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1342	649	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1343	650	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1344	651	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1345	652	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1346	653	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1347	654	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1348	655	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1349	656	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1350	657	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1351	658	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1352	659	- sda -	- sda -	- sda -

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Lipis	1353	660	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 53/1989 Jilid 24 Folio 30
Kuala Lipis	1354	661	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1355	662	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1356	663	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1357	664	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1358	665	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1359	666	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1360	667	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1361	668	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1362	669	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1363	670	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1364	671	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1365	672	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1366	673	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1367	674	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1368	675	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1369	676	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1370	677	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1371	678	- sda -	- sda -	- sda -

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Lipis	1372	679	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 53/1989 Jilid 24 Folio 30
Kuala Lipis	1373	680	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1374	681	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1375	682	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1376	683	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1377	684	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1378	685	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1379	686	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1380	687	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1381	688	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1382	689	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1383	690	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1384	691	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1385	692	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1386	693	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1387	694	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1388	695	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1389	696	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1391	698	- sda -	- sda -	- sda -

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajak Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Lipis	1392	699	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 53/1989 Jilid 24 Folio 30
Kuala Lipis	1393	700	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1394	701	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1395	702	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1396	703	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1397	704	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1398	705	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1399	706	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1400	707	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1401	708	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1402	709	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1403	710	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1404	711	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1405	712	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1419	726	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1424	731	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1425	732	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1431	738	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1432	739	- sda -	- sda -	- sda -

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Lipis	1433	740	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 53/1989 Jilid 24 Folio 30
Kuala Lipis	1434	741	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1435	742	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1436	743	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1437	744	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1438	745	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1439	746	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1441	747	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1443	748	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1445	749	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1447	750	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1449	751	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1451	752	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1453	753	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1440	760	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1442	761	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1444	762	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1446	763	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1448	764	- sda -	- sda -	- sda -

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Lipis	1450	765	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 53/1989 Jilid 24 Folio 30
Kuala Lipis	1452	766	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1454	767	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	1490	797	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3249	1525	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3247	1530	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3248	1531	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3242	1532	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3243	1533	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3244	1534	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3238	1536	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3234	1540	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3236	1542	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3237	1543	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3211	1564	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3258	1568	- sda -	- sda -	- sda -
Kuala Lipis	3259	1569	- sda -	- sda -	- sda -

No. 785.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di Antara

BUMIPUTRA COMMERCE BANK BERHAD Pemegang Gadai

Dan

LOH LOO SAM @ LOO SAM Penggadai

Kepada Loh Loo Sam @ Loo Sam, yang beralamat di 18 Taman Benta Jaya, 27300 Benta, Pahang, 35 Kampung Baru Jerkoh, 27300 Benta, Pahang, 357 Kampung Baru Jerkoh, 27300 Benta, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 September 2006 pukul 11.00 pagi bertempat di Bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Penjom	3842	2703	Semua Bahagian	Tiada	No. Peralihan 1166/1997 Jilid 40 Folio 61
Penjom	3659	2710	- sda -	- sda -	- sda -

Bertarikh 17 Mei 2006
[PTL. Pen. 15/001/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*b.p. Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 786.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di Antara

BUMIPUTRA COMMERCE BANK BERHAD Pemegang Gadai

Dan

LIN TAI Penggadai

Kepada Lin Tai yang beralamat di 18 Taman Benta Jaya, 27300 Benta, Pahang, 359 Kampung Baru Jerkoh, 27300 Benta, Pahang dan 357 Kampung Baru Jerkoh, 27300 Benta, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 September 2006 pukul 11.00 pagi bertempat di Bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Penjom	3843	2704	Semua bahagian	Tiada	No. Perserahan 1165/1997 Jilid 40 Folio 60
Penjom	3658	2709	- sda -	- sda -	- sda -

Bertarikh 17 Mei 2006
[PTL. PEN. 15/002/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*b.p. Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 787.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

TEH KONG ENG (KP. 540705-06-5099) DAN
LIM BEE YONG (KP. 640711-06-5894)

Penggadai

Kepada Teh Kong Eng dan Lim Bee Yong, yang beralamat di 130 Taman Anggerik, 28700 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 Oktober 2006 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—193 sek. 23. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Geran Mukim No. 571. Bahagian Tanah (Jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1495/97, Jilid 61, Folio 38. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Mei 2006
[PT. Btg. 5/B/472 (3)]

ZAINAL BIN ABIDIN
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 788.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

AMBANK (M) BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

JAIS BIN MANAN (KP. 280211-06-5007)

Penggadai

Kepada Jais bin Manan, yang beralamat di Kampung Janda Baik, 28700 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 20 September 2006 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—353/59. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Sementara Mukim No. 73. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1229/1997, Jilid 60, Folio 55. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Mei 2006
[PT. Btg. 5/B/468(3)]

ZAINAL BIN ABIDIN
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 789.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

SOUTHERN BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

AHMAD BIN YAHYA (KP. 670130-06-5439)
DAN NORZURAINI BINTI MOHD
(KP. 721102-06-5076)

Penggadai

Kepada Ahmad bin Yahya dan Norzuraini binti Mohd, yang beralamat di 24 E Kampung Kuala Repas, 28700 Bentong atau Lot 63 LKNP Chamang Baru, 28700 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 Oktober 2006 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong, No. P.T.—3436. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Sementara Mukim No. 1870. Bahagian Tanah (Jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 72/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Mei 2006
[PT. Btg. 5/B/473(3)]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 790.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

SITI ROBEDAH BINTI ISMAIL (KP. 2630884)

Penggadai

Kepada Siti Robedah binti Ismail, yang beralamat di 107 Felda Kampung Sertik, 28610 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 Oktober 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Sabai	5363	Hakmilik Pajakan Mukim No. 479	Semua bahagian	Tiada	No. Perserahan 893/96 Jilid 54 Folio 7
Sabai	7497	771	- sda -	- sda -	- sda -

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 22 Mei 2006
[PT. Btg. 5/S/471(3)]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 791.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

HSBC BANK MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

ISHAK BIN MAT (KP. 350523-09-5097)

Penggadai

Kepada Ishak bin Mat, yang beralamat di 169 Felda Kampung Sertik, 28610 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan di keluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 20 September 2006 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Sabai	5118	Hakmilik Pajakan Mukim No. 325	Semua bahagian	Tiada	No. Perserahan 1086/2004
Sabai	6013	326	- sda -	- sda -	- sda -

Dua (2) Hakmilik sahaja

Bertarikh 22 Mei 2006
[PT. Btg. 5/S/470(6)]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 792.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

ABU HASSAN BIN MOHD (KP. 350523-09-5097)

Penggadai

Kepada Abu Hassan bin Mohd, yang beralamat di 344 Felda Kg. Sertik, 28610 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan di keluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 Oktober 2006 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Sabai	6437	Hakmilik Pajakan Mukim No. 739	Semua bahagian	Tiada	No. Perserahan 111/96 Jilid 52 Folio 18
Sabai	7473	740	- sda -	- sda -	- sda -

Dua (2) Hakmilik sahaja

Bertarikh 22 Mei 2006
[PT. Btg. 5/S/474(3)]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 793.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

HOO SEW KEM @ HO SIEW KAM
(KP. 380518-05-5143)

Penggadai

Kepada Hoo Sew Kem @ Ho Siew Kam, yang beralamat di 31 Jalan 4, Taman Cheras Indah, Cheras, 56100 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan di keluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 20 September 2006 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Pelangai	1131	Hakmilik Geran Mukim No. 898	Semua bahagian	Tiada	No. Perserahan 802/2000

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 22 Mei 2006
[PT. Btg. 5/P/469(6)]

ZAINAL BIN ABIDIN
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 794.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 September 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM109,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM165,960.03. Nama pemegang gadaian: Southern Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,900.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu dan Sembilan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—20895. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6019. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2243/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTK. 4/5/1/3668]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 795.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 September 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM87,014.51. Nama pemegang gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu dan Lima Ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—23815. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20369. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4562/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTK. 4/5/1/3733]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 796.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 September 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM105,143.95. Nama pemegang gadaian: Perbendaharaan Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—38028. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 36104. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6118/96, Jilid 358, Folio 86. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2006
[PTK. 4/5/1/3735]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 797.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 September 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM153,956.00. Nama pemegang gadaian: Alliance Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—55486. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 44318. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1663/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2006
[PTK. 4/5/1/3680]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 798.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 September 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM140,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM107,947.77. Nama pemegang gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 17 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—23820/1. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14688. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 861/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 April 2006
[PTK. 4/5/1/3740]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 799.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 September 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM54,680.37. Nama pemegang gadaian: RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 17 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—53889. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 43991. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2659/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 April 2006
[PTK. 4/5/1/3743]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 800.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Oktober 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM56,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM20,073.34. Nama pemegang gadaian: Perbendaharaan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,600.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu dan Enam Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—25404. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 23688. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1358/93, Jilid 269, Folio 60. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Mei 2006
[PTK. 4/5/1/3748]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 801.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Oktober 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM56,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM55,027.37. Nama pemegang gadaian: Perbendaharaan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM5,600.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu dan Enam Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—24978. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 23391. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan. 2929/92, Jilid 253, Folio 37. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mei 2006
[PTK. 4/5/1/3749]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 802.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Oktober 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM76,610.53. Nama pemegang gadaian: Bank Simpanan Nasional Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM7,500.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu dan Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—47931. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 40153. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9447/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mei 2006
[PTK. 4/5/1/3756]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 803.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Oktober 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM320,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM483,147.64. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM32,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Dua Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Kuantan	50690	41276	Semua Bahagian	—	No. Perserahan 1404/01
Kuala Kuantan	50691	41277	Semua Bahagian	—	No. Perserahan 1404/01

Dua (2) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 17 Mei 2006
[PTK. 4/5/1/3751]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 804.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 September 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM49,905.45. Nama pemegang gadaian: Perbendaharaan Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM4,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—3121. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2922. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1551/90, Jilid 203, Folio 23. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2006
[PTK. 4/5/1/3736]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 805.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 September 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM91,747.32. Nama pemegang gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia akan dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 17 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—3419. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3213 (G.M. 1366). Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7104/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 April 2006
[PTK. 4/5/1/3742]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 806.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 September 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM47,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM23,689.67. Nama pemegang gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM4,700.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu dan Tujuh Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia akan dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 17 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Penor. No. Lot—1420. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 507. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua Bahagian. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan. 9158/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

No. 807.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Oktober 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM82,535.91. Nama pemegang gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia akan dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Beserah. No. Lot—2775. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1436. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan. 1771/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Mei 2006
[PTK. 4/5/1/3745]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 808.

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Oktober 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM78,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM57,688.32. Nama pemegang gadaian: Bank Simpanan Nasional Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,800.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lapan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Beserah. No. P.T.—1815. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 267. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5922/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mei 2006
[PTK. 4/5/1/3755]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 809.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Oktober 2006 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM48,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM63,826.40. Nama pemegang gadaian: Bank Islam (M) Bhd, Tingkat 4, Wisma Delima, Jalan Haji Abdul Aziz, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: Ringgit Malaysia 4,800.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. Lot—2650. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 454. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1225/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Mei 2006
[PTT. 4/369/28/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 810.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 Oktober 2006 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM52,851.75 Nama pemegang gadaian: Public Bank Berhad, 16-18, Tingkat Bawah Off Jalan Haji Kassim, 28400 Mentakab.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh haribulan 14 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—6934. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1269. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2679/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Mei 2006
[PTT. 4/369/38/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 811.

Saya, Md Fuad bin Mohd Sherif, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 September 2006 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM50,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Muamalat (M) Berhad pada tarikh ini (25 April 2006) ialah sebanyak RM178,586.31- hutang penggadai.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 9 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Budu. No. P.T.—247. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 176. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 757/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Mei 2006
[PTL. Pen. 15/073/2004]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
b.p. Pentadbir Tanah
Lipis

No. 812.

Saya, Khairin Nazry bin Karim, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 31 Oktober 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin, Kuala Rompin, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM350,000 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM177,669.59 Nama Pemegang gadaian Bumiputra-Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 27 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tioman. No. P.T.—551. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 362. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Perserahan: 87/2003 Bertarikh: 11-3-2003 No. Perserahan 334/2003 bertarikh 14-8-2003.

Bertarikh 30 Mei 2006
[P.T. Rom 4/2/00010/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 813.

Saya, Khairin Nazry bin Karim, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 31 Oktober 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin, Kuala Rompin, Pahang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM26,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM27,102.51 Nama Pemegang gadaian AmFinance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,600.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ribu dan Enam Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 27 Februari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Endau. No. P.T.—1461. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1279. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 149/98.

Bertarikh 30 Mei 2006
[P.T. Rom 4/2/0009/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 814.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Chin Kok Jian, yang beralamat di 21 Lorong 29 RRM Semambu, Kuantan atau Pengurus Public Bank Berhad Tetuan Peter Lai, Rajoo & Aiza, 11 (1st Floor), Jalan Gambut 2, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 15 Mac 2006 telah ditarikbalik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 27 September 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM81,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—65692. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 50401. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 9573/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Mei 2006
[PTK. 4-5-1-3640]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 815.

JAWATAN

PENEMPATAN DAN PERTUKARAN PEGAWAI-PEGAWAI
KERAJAAN NEGERI PAHANG

Nama dan Pangkat	Bertukar Kepada atau Ditempatkan Kerja Sebagai	Mulai dan Bil. Fail
Dato' Sharifah Fatimah binti Syed Omar P.T.D. Gred Utama B (M) (KUP) Timbalan Setiausaha Kerajaan (Pentadbiran) Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang	Pegawai Kewangan Negeri Pahang, Memangku P.T.D. Gred Utama B (Khas untuk Penyandang) Di Pejabat Kewangan Negeri Pahang, Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Pahang	1-6-2006 JPA (S) 230/1/3-4 Klt. 3/(72)
Dato' Haji Wan Abdullah bin Wan Salleh P.T.D. Gred Utama C Pegawai Kewangan Negeri Pahang Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang	Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang Memangku P.T.D. Gred Utama B di Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Negeri Pahang	1-6-2006 JPA (9S) 230/1/3-4 Klt. 3/(71)
En. Mashruddin bin Jarkasi Memangku P.T.D. Gred M52 (BTNP) Ketua Penolong Pegawai Daerah (Tanah), Pejabat Daerah dan Tanah Rompin	Pengarah, Pejabat Perdagangan Dalam Negeri & Hal Ehwal Pengguna Johor, Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna Memangku P.T.D. Gred M 52 (Khas untuk Penyandang)	1-6-2006 Bil(16)dlm. Suk.Phg. Sulit.001.5.1.5 jld.16 Sem. 5

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 816.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah untuk Projek Menaikkan Taraf Jalan dan Jambatan Tg. Gahai, Mukim Ulu Jelai, Daerah Lipis.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Lipis. Mukim—Ulu Jelai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
P.T.	H.S.(M)		Hektar	Hektar
558 (Lot 639)	412	Mat Akhir @ Mat Noor bin Adam 1/1 bhg.	2.6555	0.894
Lot	G.M.			
20	80	Abdul Samad bin Ishak 4/8 bhg., Mat Akhir @ Mat Nor bin Adam 1/8 bhg., Mat Intan bin Adam 1/8 bhg., Mat Noh bin Adam 1/8 bhg., Mat Nor bin Adam 1/24 bhg. dan Mohamed Simin bin Adam 1/24 bhg.	0.306	0.177
21	462	Bakar bin Bilai Busu 1/2 bhg. dan Bakar bin Busu 1/2 bhg.	0.2909	0.097
19	82	Abdul Samad bin Ishak 4/8 bhg., Mat Akhir @ Mat Nor bin Adam 1/8 bhg., Mat Intan bin Adam 4/24 bhg., Mat Noh bin Adam 1/8 bhg., Mat Nor bin Adam 1/24 bhg. dan Mohamed Simin bin Adam 1/24 bhg.	0.607	0.393
7	460	Abdul Samad bin Ishak 1/1 bhg.	0.734	0.423
8	461	Said bin Jaafar 1/1 bhg.	0.5059	0.073

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Lot	G.M.		Hektar	Hektar
535	98	Ahmad bin Teh 1/8 bhg., Esah binti Teh 1/8 bhg., Rostam bin Yusof 25/256 bhg., Siti Meriam binti Teh 1/8 bhg., Teh bin Las (Pem. Amanah 1) 4/8 bhg. dan Che Zan binti Mohamed Zakaria (Pemegang Amanah 2) 7/256 bhg.	1.4999	0.984
585	100	Abdul Aziz bin Abdul Rahman 27/140 bhg., Alina binti Abdul Rahman 113/840 bhg., Azahar bin Abdul Rahman 113/840 bhg., Aziah binti Abdul Rahman 113/840 bhg., Azizah binti Abdul Rahman 113/840 bhg., Hairul Anuar bin Abd. Rahman 113/840 bhg. dan Noor Rayani binti Abd. Rahman 113/840 bhg.	3.5638	0.101
	H.S.(M)			
P.T. 274 (Lot 979)	182	Jali bin Siak Tahir 1/1 bhg.	2.633	0.393

Bertarikh 6 Julai 2006
[PTL. 4/002/2005]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 817.

PENARIKAN BALIK DARIPADA PENGAMBILAN
DI BAWAH SEKSYEN 35

WITHDRAWAL FROM ACQUISITION UNDER SECTION 35

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 35 Akta Pengambilan Tanah 1960, Pihak Berkuasa Negeri menarik balik pengambilan kesemua tanah yang dinyatakan dalam Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 458 yang disiarkan pada 5 Jun 2003.

2. Pemberitahuan *Warta* No. 458 yang disiarkan pada 5 Jun 2003 adalah dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by section 35 of Land Acquisition Act 1960, the State Authority withdraws from the acquisition of all the lands specified on the Schedule to *Gazette* Notification No. 458 published on 5 June 2003.

2. *Gazette* Notification No. 458 published on 5 June 2003 is revoked.

Bertarikh 26 Mei 2006

Dated 26 May 2006
[PT.Bera/2/T/PBT/P/3/02(29)]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang*

NOTIS-NOTIS AM

No. 818.

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)
(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Ten Tem Choi dan Tay Chiew Hua, 27 Jalan TJ 9/4, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah Gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan Gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak:

RM64,451.09 serta faedah ke atasnya dengan kadar 1.75% atas Kadar Pinjaman Asas Masakini (Kadar Pinjaman Asas Masakini ialah 6%) setahun atau pada kadar 9% setahun, yang mana lebih rendah, dengan kiraan bulanan dari 1-8-2005 sehingga tarikh penyelesaian penuh; dan

Faedah penalti (penalty interest) pada kadar 1% setahun ke atas keseluruhan wang yang terhutang dan tidak dibayar dari 1-8-2005 sehingga tarikh penyelesaian penuh seperti dalam Klausula 3.02 dalam Lampiran Gadaian tersebut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jual.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Perak	7707	5957	Semua	Tiada	No. Perserahan 838/1999
Daerah Temerloh					

Satu (1) Surat Hakmilik sahaja

Bertarikh 4 Januari 2006

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
pemegang gadaian*

No. 819.

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Jaslynda binti Jaafar yang beralamat di 1454 Jalan Alor Akar, 25250 Taman Sri Kuantan, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini di mana kamu telah gagal menjelaskan bayaran balik hutang tersebut seperti mana yang dipersetujui dibayar dan telah gagal membuat pembayaran balik kesemua baki wang di dalam Akaun Pinjaman Perumahan yang setakat 7 Mac 2006 berjumlah RM50,568.06 masih lagi terhutang oleh kamu beserta dengan faedah atasnya pada kadar 7% setahun atas kadar bulanan yang dikira dari 7 Mac 2006 sehingga ke tarikh penyelesaian sepenuhnya hutang tersebut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Kami, Peguamcara dan Peguambela sebagai Pemegang Gadaian menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyempurnaan notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Kuala Kuantan Daerah Kuantan	52000	42773	Semua	Tiada	

Satu (1) Hakmilik sahaja

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU TUNTUTAN GADAIAN ini telah dikeluarkan oleh TETUAN MAZLAN NOOR ZALIZAN, Peguambela & Peguamcara bagi pihak pemegang gadaian yang beralamat di No. B-48, Tingkat 2, Lorong Tun Ismail 6, Seri Dagangan Business Centre, 25000 Kuantan, Pahang.

Bertarikh 9 Mac 2006
[MNP/MBSB/L/06/064-Lynda]

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak Pemegang Gadaian*

No. 820.

**KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)**

(Seksyen 254)

NOTIS PERLANGGARAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Mohamad bin Salleh (KP. 5025038) yang beralamat di 18 Lorong IM 2/17, Taman Indera Mahkota, 25250 Kuantan, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah Cagaran yang diperihalkan dalam Jadual di bawah mengenai tanah yang diperihal sedemikian.

BAHAWASANYA, kamu telah melanggar peruntukan-peruntukan gadaian ini telah gagal/enggan untuk menjelaskan bayaran balik baki Pinjaman Perumahan di bawah Prinsip Al-Bai Bithaman Ajil berjumlah Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Enam Ribu Sembilan Ratus Empat Belas dan sen Sembilan Puluh Tiga (RM166,914.93) sehingga 27 Januari 2005 berserta kadar keuntungan sebanyak sembilan perpuuluh tujuh lima ratus (9.75%) setahun bermula dari 28 Januari, 2005 sehingga tarikh penyelesaian penuh di atas pinjaman tersebut yang telah diluluskan kepada tuan di mana kami telah mengeluarkan notis tuntutan kepada tuan pada 10 Jun 2003.

Maka kami, sebagai Pemegang Gadaian, dengan kuasa yang telah diberikan kepada kami di bawah seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki tuan dalam tempoh tujuh (7) hari daripada tarikh penyampaian Notis ini meremedikan perlanggaran itu.

Dan sila ambil perhatian, sekiranya pihak tuan gagal meremedikan perlanggaran itu dalam tempoh yang ditetapkan itu, maka kami akan memohon untuk mendapat perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	Lot				
Mukim Kuala Kuantan	28208 (12625)	PN 1900 (H.S.(D) 6220)	Semua	Tiada	No. Peralihan 9370/97 Jilid 469 Folio 64
Daerah Kuantan					

Satu (1) Suratan Hakmilik

Bertarikh 9 Disember 2005

BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD
Pers. No. 218/2000

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 821.

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS PERLANGGARAN MENGENAI SESUATU CAGARAN

Kepada:

- | | |
|---|--|
| 1. NG SING WAH
(KP. 560421-10-5907/4964913)
A-6180 LORONG ALOR AKAR 3,
25250 KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR | 2. YAP LEE FAH
(KP. 621120-06-5354/686478)
A-6180 LORONG ALOR AKAR 3,
25250 KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR |
|---|--|

Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah mengenai tanah yang diperihal sedemikian

BAHAWASANYA kamu telah melakukan suatu perlanggaran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Telah gagal/enggan untuk menjelaskan bayaran baki hutang Pinjaman berjumlah RINGGIT MALAYSIA: LIMA PULUH LIMA RIBU SATU RATUS TIGA PULUH DUA DAN SEN LAPAN PULUH LAPAN SAHAJA (RM55,132.88) sehingga 31 Disember 2005 dan akan berubah dari semasa ke semasa dan masih lagi berterusan sehingga ke tarikh penyelesaian di atas pembiayaan yang diluluskan kepada kamu.

Dan bahawa perlanggaran telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya TIGA PULUH (30) HARI sebelum tarikh NOTIS itu disampaikan.

Kami sebagai Pemegang Gadaian dengan kuasa yang telah diberikan kepada kami di bawah seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu dalam tempoh TIGA PULUH (30) HARI daripada tarikh penyampaian notis ini supaya memperbetulkan perlanggaran itu.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN sekiranya kamu gagal memperbetulkan perlanggaran itu dalam tempoh yang ditetapkan itu, maka kami akan memohon untuk mendapatkan perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T. Lot	Jenis dan No. Hakmilik H.S.(M)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Mukim Kuala Kuantan	1696/23	12258	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 4566/2003
Daerah Kuantan					
Pahang Darul Makmur					

Satu (1) Hakmilik sahaja

Bertarikh 28 November 2005

MALAYAN BANKING BERHAD
(No. 3813-K)
*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) Oleh atau bagi
pihak Pemegang Gadaian*
OSMAN BIN ABDULLAH
781231-02-5657
*Peguambela & Peguamcara
Kuantan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Brhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA